

Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost č. 50/2023 ze dne 10.10.2023

Realizace změny povrchu v oblasti garáží

Vyřizoval: Odbor komunálních služeb

TEXT ODPOVĚDI

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel dne 10.10.2023

Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se realizace změny povrchu v oblasti garáží na ulici Sportovní v Karviné-Novém Městě, umístěných na pozemku parcelní číslo 3199/1 v katastrálním území Karviná-město, ke které Vám sdělujeme následující:

Úvodem bychom se rádi omluvili za delší časovou prodlevu v řešení vašeho telefonického dotazu. Máme v evidenci týdně desítky požadavků od občanů, ať už telefonických, písemných nebo přes naši aplikaci pro hlášení závad, které vyřizujeme postupně. Určitě bychom Vás kontaktovali a rádi zodpověděli požadované.

Nyní již níže poskytnutí informací k jednotlivým dotazům.

ad1) Podmínky pro projektanta nebyly zadávány.

ad2) Projektová dokumentace na tuto akci nebyla zadána, jelikož se jedná o běžnou údržbu účelové komunikace veřejně přístupné.

ad3) Jelikož tato akce nepodléhala projektovému zadání, odvodnění se neřešilo. K tomuto podnětu byla Odborem stavebním a životního prostředí Magistrátu města Karviné pod č. j. SMK/113930/2023 svolána dne 23.08.2023 kontrolní prohlídka, na které byl vlastníkům garáží objasněn postup opravy včetně řešení likvidace dešťových vod ze střech garáží a pozemků.

ad4) Podmínky pro výběrové řízení byly stanoveny ve Smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Předmětem této smlouvy bylo provedení zpevnění povrchu v garážové osadě na ul. Sportovní v Karviné-Novém Městě. Tato smlouva vedená pod ID smlouvy 23742407 je uložena v registru smluv na webové adrese: <https://smlouvy.gov.cz>.

ad5) Popis způsobu hodnocení nabídek: Byla hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

ad6) Zakázku administroval Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné v elektronickém systému správy veřejných zakázek E-ZAK.

ad7) Vysoutěžené dílo realizuje firma KJK stavební údržba s.r.o., IČ: 268 60 732

ad8) Za věci technické u tohoto díla zodpovídal Ing. Lumír Zabder, zaměstnanec Odboru komunálních služeb.

ad9) Dílo bude dokončeno do 31.10.2023.

ad10) Během provedení oprav se zhotovitel zabýval sklonem terénu u jednotlivých garáží. Každý majitel garáže měl jiný vjezd a odlišnou výškovou úroveň k příjezdové komunikaci. Zhotovitel se snažil vyrovnat povrch tak, aby minimalizoval riziko zatápnění garáží.

Před samotnou opravou bylo zcela zřejmé, že vjezdy do garáží nebyly zpracovány jednotně z hlediska výškové úrovně. Navíc každý majitel garáže měl odlišné řešení odvodu dešťové vody ze střech garáží.

Nelze zcela vyloučit zadržování vody na povrchu během silných přívalových deštích, dokonce i tam, kde jsou tato zařízení nainstalována, technicky není možné zajistit, aby všechna dešťová voda byla odvedena. Tuto skutečnost potvrdili i zástupci Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava.

Navíc v některých případech je v příkopech nepropustný podklad, který neumožňuje vsakování. Věříme, že po dokončení této akce dojde k výraznému zlepšení podmínek ve srovnání s tím, co zde bylo před opravou, a majitelé garáží budou spokojeni. Naším hlavním záměrem bylo a stále je zlepšit situaci v této lokalitě. Pokud by se však náhodou objevily problémy, neváhejte se obrátit na náš odbor a budeme společně hledat řešení.