

RNDr. Milan Macháček - EKOEX JIHLAVA
Holíková 3834/71, 586 01 JIHLAVA
Tel +420 603 891 284
e-mail: ekoex @post.cz



ekologické expertízy, poradenství a služby
IČO 665 37 819

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

KRAJ MORAVSKOSLEZSKÝ, statutární město Karviná,
k.ú. Karviná-Doly, Darkov, Louky nad Olší, Karviná-Město, Ráj, Staré Město u Karviné

Předkladatel:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát



Pohled z kostela sv. Petra z Alkantary k JZ přes louky v upravené nivě Karvinského potoka k prostoru SV části plochy dílčí změny ZM5.07 (porost na levém horizontu). Foto M. Macháček (07/2023)

SEA HODNOCENÍ

Hodnocení vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 326/2017 Sb. a dle přílohy zákona č. 226/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

zak. č. 2023.021

Zpracoval:

RNDr. Milan MACHÁČEK

Autorizace:

osvědčení č. j. 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993
Autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP čj. 23877/ENV/06 ze dne 7. 4. 2006

Jihlava, srpen 2023

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

KRAJ MORAVSKOSLEZSKÝ, statutární město Karviná,

k.ú. Karviná-Doly, Darkov, Louky nad Olší, Karviná-Město, Ráj, Staré Město u Karviné

Předkladatel:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát

SEA HODNOCENÍ

Hodnocení vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 326/2017 Sb. a dle přílohy zákona č. 226/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Předložené Vyhodnocení bylo zpracováno:

RNDr. Milan MACHÁČEK

- *autorizovaná osoba ke zpracování dokumentací, posudků a vyhodnocení dle § 19 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (ZPV); původní osvědčení č. 6333/246/OPV/93 ze dne 15.4.1993, autorizace dle § 19 ZPV prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. MZP/2021/710/5861 ze dne 7.12.2021;*
- *autorizovaná osoba k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, rozhodnutí o autorizaci čj. 2396/630/06 ze dne 30.1.2007; autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. MZP 2022/630/76 ze dne 11.1.2022;*
- *autorizovaná osoba k provádění hodnocení vlivů závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění ve smyslu § 67 tohoto zákona; rozhodnutí MŽP o udělení autorizace č.j. MZP/2018/610/3550 ze dne 14.12.2018.*

Spolupráce:

Ing. arch. Pavel Ducháček

- *architekt projekčního ateliéru (střediska), konzultace urbanistického pojetí Změny č. 5 ÚP Karviná*

Mgr. Martin Novotný

- *autorizovaný projektant ÚSES, specialista zpracovatele ÚP (GIS, ÚSES, ZPF, krajina)*

Jihlava, březen – srpen 2023



Podpis zpracovatele:

.....

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Obsah:

| | |
|--|----|
| ÚVODEM..... | 5 |
| ÚDAJE O PŘEDKLADATELI..... | 8 |
| 1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE..... | 9 |
| Důvody pořízení koncepce | 9 |
| Řešené území | 9 |
| Obsah koncepce | 9 |
| Koncepce veřejné infrastruktury:..... | 11 |
| Koncepce uspořádání krajiny:..... | 12 |
| 2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI ... | 13 |
| 3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE..... | 23 |
| Současný stav..... | 23 |
| Předpokládaný vývoj bez provedení koncepce (nulový scénář)..... | 27 |
| 4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY | 28 |
| 5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI. | 30 |
| 6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE | 31 |
| Vstupní analýza..... | 31 |
| Konkrétní vyhodnocení ploch Změny č. 5 ÚP Karviné | 35 |
| Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 | 35 |
| 7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. | 43 |
| Postupy vyhodnocení..... | 43 |
| Problémy při shromažďování požadovaných údajů | 43 |
| 8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. | 44 |
| 9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ..... | 45 |
| 10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ..... | 46 |
| 11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ..... | 47 |
| 12. NETECHNICKÉ SHRNTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ | 48 |
| ZÁVĚRY A VÝSTUPY | 51 |
| NÁVRH STANOVISKA | 53 |
| POUŽITÉ PODKLADY A ZDROJE INFORMACÍ..... | 56 |
| ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA..... | 57 |
| PŘÍLOHA..... | 57 |

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Seznam hlavních používaných zkratk:

| | |
|---------------------|--|
| AOPK ČR | Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky |
| AZÚR | Aktualizace Zásad územního rozvoje |
| BPEJ | bonitované půdně ekologické jednotky |
| BC (N, R, L) | biocentrum (nadregionální, regionální, lokální) |
| BK (N, R, L) | biokoridor (nadregionální, regionální, lokální) |
| ČHMÚ | Český hydrometeorologický ústav |
| ČÍŽP | Česká inspekce životního prostředí |
| ČOV | čistírna odpadních vod |
| DP | dobývací prostor |
| EIA | Environmental Impact Assesment - posuzování vlivů na životní prostředí |
| EO | ekvivalentní obyvatelé (pro výpočty parametrů ČOV) |
| EVL | Evropsky významná lokalita dle NV č. 73/2016 Sb. (lokalita soustavy Natura 2000) |
| CHLÚ | chráněné ložiskové území |
| CHOPAV | chráněná oblast přirozené akumulace vod |
| IP | interakční prvek |
| KHS | Krajská hygienická stanice |
| KÚ | krajský úřad |
| MMKI | Magistrát města Karviné |
| MŽP ČR | ministerstvo životního prostředí České republiky |
| NRBK | nadregionální biokoridor |
| OkÚ | okresní úřad |
| OP | ochranné pásmo (bez specifikace) |
| OÚ | obecní úřad |
| PO | ptačí oblast (lokalita soustavy Natura 2000) |
| PP | přírodní památka |
| PPK | přírodní park |
| PR | přírodní rezervace |
| PUPFL | pozemky určené k plnění funkcí lesa (bývalý LPF) |
| SEA | Strategic Environmental Assesment - posuzování vlivů na životním prostředí koncepcí |
| STL | středotlaký (plynovod) |
| ÚP | územní plán |
| ÚPD | územně plánovací dokumentace |
| ÚSES | územní systém ekologické stability |
| VKP | významný krajinný prvek |
| VN | vysoké napětí |
| VPO | veřejně prospěšné opatření |
| VPS | veřejně prospěšná stavba |
| VTL | vysokotlaký (plynovod) |
| VÚC | velký územní celek |
| VVN | velmi vysoké napětí |
| ZCHÚ | zvláště chráněné území |
| ZOPK | zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů |
| ZPV | zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů |
| ZPF | zemědělský půdní fond |
| ZÚ | zastavěné území |
| ZÚR | Zásady územního rozvoje |

ÚVODEM

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen KÚ MSK – OŽPZ) vydal dne 26.2.2021 pod č.j. MSK 17693/2021 sp. zn. ŽPZ/3472/2021/Jak 205.2 S5 N stanovisko příslušného úřadu k návrhům obsahu změn územních plánů (ÚP) Karviná, Stonava, Orlová a Doubrava dle § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. ve smyslu, že dle ust. § 22 písm. b) a písm. d) zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí na základě ust. § 10i odst. 2 cit. zák. konstatuje, že návrhy změn ÚP Karviná, Stonava, Orlová a Doubrava je nutno posoudit podle § 10i zákona.¹

Odůvodnění mj. obsahuje, že obsah změn ÚP uvedených obcí spočívá v rozšíření regulativů funkčního využití o možnost umístění fotovoltaické elektrárny (FVE) nebo navržení nové specifické funkční plochy umožňující stavby FVE na pozemky s možností budoucího využití i pro výrobu jinou VX, ostatní doplňující stavby a zařízení související s FVE a jejím provozem,² související dopravní a technickou infrastrukturou a zařízení zajišťující obsluhu území, a to na těžko využitelných rekultivovaných pozemcích v posthornické krajině nevhodné pro zemědělství, zároveň v nezastavěném území sídel. Pro území Karviné je uveden předpoklad takových změn na celkové ploše 134 ha. KÚ mj. v souvislosti s výše uvedeným konstatuje, že funkční využití území navrhovaných ploch stanoví rámec pro realizaci záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí s tím, že navrhovaná výstavba svým rozsahem a charakterem záměru odpovídá záměru změny struktury pozemků/změně druhu pozemků, tedy dikci záměru obsaženého v příloze č. 1 ZPV a je předmětem posuzování, dosáhne-li limitu 10 ha³, což je návrhem překročeno.

Citovaný přípis Krajského úřadu Moravskoslezského kraje z hlediska požadavků na SEA hodnocení neuplatňuje požadavky na řešení variant pro uvedené územní plány (tedy ani pro ÚP Karviné, včetně Návrhu Změny č. 5 ÚP).

Orgán ochrany přírody na úrovni KÚ Moravskoslezského kraje dle § 45i platného znění zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen ZOPK) uplatil dne 9.2.2021 pod č.j. MSK 20330/2021, sp. zn. ŽPZ/3593/2021/Sor stanovisko, že uvedený návrh obsahu změn spočívající v rozšíření regulativů funkčního využití o možnost umístění fotovoltaické elektrárny (FVE) nebo navržení nové specifické funkční plochy v k.ú. Darkov, k.ú. Louky nad Olší, k.ú. Stonava, k.ú. Karviná-Doly, k.ú. Doubrava u Orlové a k.ú. Lazy v obcích Karviná, Stonava, Doubrava a Orlová nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.⁴

¹ Stanovisko je vydáno navrhovateli změn na využití území, společnosti Assental Land s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, nikoli pořizovateli územně plánovací dokumentace.

² Nelze v případě plošně rozsáhlých záměrů vyloučit uplatnění dikce bodu 5 Přílohy č. 1 ZPV „*Průmyslová zařízení k výrobě elektrické energie, páry a teplé vody o výkonu od stanoveného limitu (50 MW)*“, jde o záměr kategorie II. Bod 5 zahrnuje zařízení k výrobě elektrické energie, páry a teplé vody, kromě těch zařízení, která jsou uvedena v jiných bodech přílohy č. 1 k ZPV – tedy zařízení ke spalování paliv (ta jsou uvedena v bodě 4), vodní elektrárny (v bodě 6), větrné elektrárny (v bodě 7) a jaderné elektrárny (bod 8). Do bodu 5 budou zařazovány např. solární elektrárny, zařízení využívající geotermální energii (tím není dotčena možnost naplnění bodu 14) apod. Vzhledem k výkonu 50 MW se bude jednat spíše o výjimečné případy.

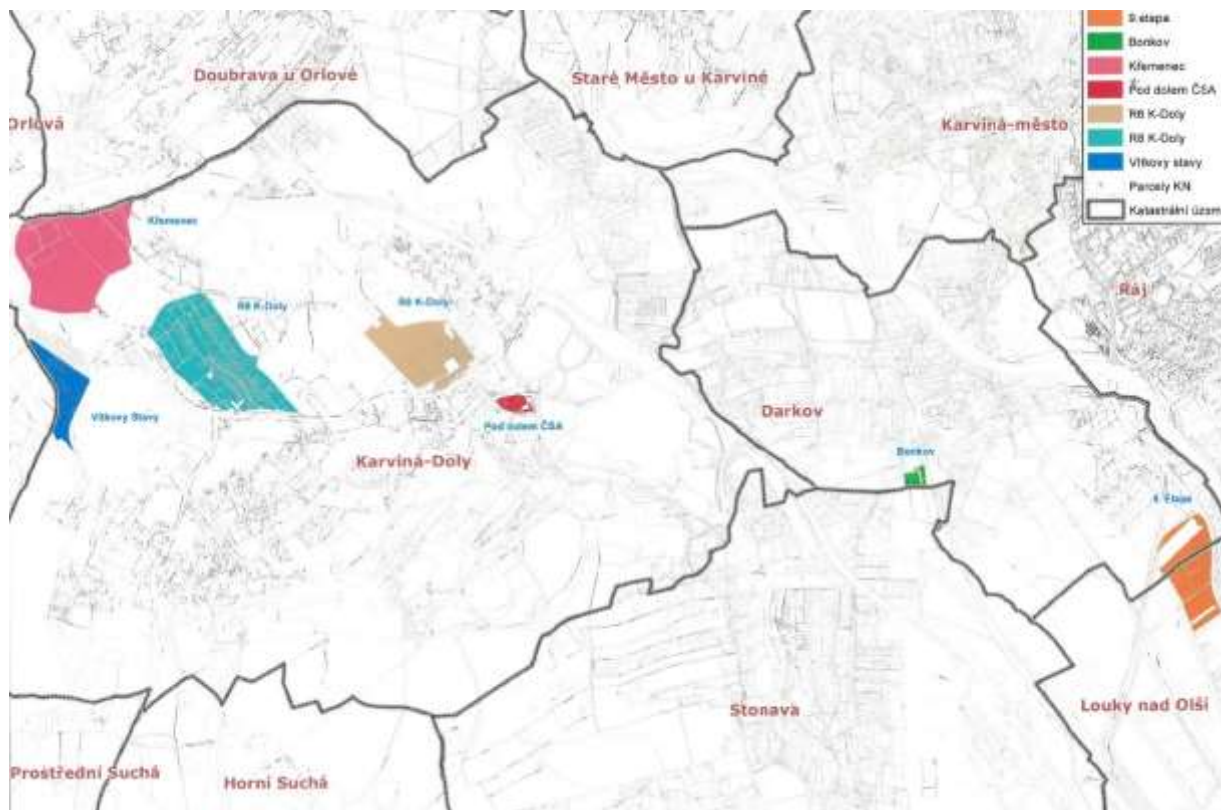
³ Míň zřejmě bod 93 Přílohy 1: Restrukturalizace pozemků v krajině a záměry využití neobdělávané půdy nebo polopřirodního území k intenzivnímu zemědělskému využívání na ploše od stanoveného limitu. To však není na navrhovaných pozemcích v zásadě možné.

⁴ Opět adresováno navrhovateli, tedy změn na využití území, společnosti Assental Land s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, nikoli pořizovateli územně plánovací dokumentace.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Uvedená stanoviska se vztahovala na maximální rozsah záměrů na změny využití území. Pro území statutárního města Karviná byly předloženy následující plošné návrhy pro účely řešení změny ÚP Karviná:



Pořizovatel ÚPD města Karviné doporučil rozhodnout o pořízení změny ÚP Karviné zkráceným postupem s tím, že v rámci pořizování změny územního plánu, budou prověřeny lokality označené jako **Křemenec**, **R6 K – Doly**, **R8 K – Doly** a **Vítkovy stavy** pro možné umístění fotovoltaických elektráren s tím, že návrh změny územního plánu bude posouzen rovněž z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území. Lokality Pod dolem ČSA, Bonkov, 9. etapa pořizovatel k prověření Změnou ÚP nedoporučil.

Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. 515 z 21.zasedání ZMK ze dne 13.9.2021 rozhodlo schválit návrh na pořízení změny Územního plánu Karviné společnosti Asental Land, s.r.o. a to pouze v lokalitách označených jako Bonkov, 9-etapa, Křemenec, R6 K - Doly, R8 K - Doly a Vítkovy stavy a rozhodlo dále o pořízení změny č. 5 Územního plánu Karviné na tyto lokality.

Na základě Aktualizace č. 7 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (Návrh 12/2022) byla následně do Změny č. 5 ÚP Karviné zahrnuta další plocha, která vychází z navrhovaného rozšíření plochy ekonomických aktivit RPZ1 dle Aktualizace č. 1 ZÚR MSK (2016-2018):

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění



Tím byl ukončen rozsah ploch pro řešení Návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné.

Práce na SEA vyhodnocení byly započaty předběžně již v únoru 2023. Podrobné terénní šetření za účasti zpracovatele SEA vyhodnocení, zpracovatele ÚPD a pořizovatele bylo uskutečněno dne 17.4.2022. Další terénní šetření zpracovatele SEA hodnocení bylo provedeno 12.7. a 28.7.2023.

Předkládané SEA vyhodnocení vychází jednak z textových a mapových podkladů předcházejícího SEA vyhodnocení ÚP Karviné (Macháček M.03/2016), konečná verze Golešová a kol., Urbanistické středisko Brno, spol. s.r.o., 10/2017,⁵ jednak z postupně aktualizovaných textových a mapových podkladů pro Změnu č. 5 ÚP (Ducháček P. a kol., 04/2023 a 06/2023) a z aktuální verze Návrhu pro veřejné projednání (Ducháček P. a kol., 08/2023). V předloženém textu SEA vyhodnocení je dále přihlédnuto k výstupům konzultačního jednání na úrovni pořizovatele ze dne 28.7.2023 za účasti zpracovatele Návrhu Změny č. 5 pro veřejné projednání a zpracovatele SEA hodnocení Změny č. 5.

Na základě výše prezentovaného postupu je Koncepce předkládána v monovariantním řešení. Další informace lze získat zejména v textu Odůvodnění Změny č. 5 ÚP (Ducháček P a kol., 08/2023).

⁵ Územní plán Karviné byl vydán formou opatření obecné povahy usnesením č. 792 ze dne 23.04.2018. Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne 11.05.2018.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

ÚDAJE O PŘEDKLADATELI

1. Název organizace

Magistrát města Karviné,
odbor stavební a životního prostředí; úřad územního plánování (pořizovatel ÚP);
oddělení územního plánování

2. IČ (bylo-li přiděleno)

IČ: 00297534

3. Sídlo

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná; pracoviště budova "B", ul. Karola Šliwky 618/11

4. Jméno, příjmení, adresa, telefon a e-mail oprávněného zástupce předkladatele

Ing. Kateřina Hrubá, vedoucí oddělení územního plánování

Tel.: +420 596 387 497; e-mail: Katerina.Hruba@karvina.cz

Ing. Iveta Lovaščíková, pověřený pracovník oddělení územního plánování odboru

Tel.: +420 596 387 332; e-mail: Iveta.Lovastikova@karvina.cz

www.karvina.cz

5. Řešená obec

Statutární město Karviná,

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná

Pan Vladimír Kolek, náměstek primátora

IČ: 00297534; DIČ: CZ00297534

Tel: + 420 596 387 111

e-mail: vladimir.kolek@karvina.cz

www.karvina.cz

Projektant ÚP

Ing. arch. Pavel Ducháček a kol.

Urbanistické středisko Brno, spol. s.r.o., Příkop 8, 602 00 Brno

Tel: 545 175 799, 545 175 792, 545 175 798, 545 175 893, 545 175 896

e-mail: duchacek@usbrno.cz

www.usbrno.cz

1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Důvody pořízení koncepce

Závazným podkladem pro vypracování Změny č. 5 Územního plánu Karviné (dále jen změna č. 5) je platný územní plán Karviné v úplném znění po vydání změn č. 1, 2 a 3 (dále platný ÚP), který byl vydán formou opatření obecné povahy usnesením č. 633 ze dne 13. 6. 2022, s účinností ode dne 16. 7. 2022.

Změna je zpracována na základě *usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 515* ze dne 13. 9. 2021. Obsahem Změny č. 5 Územního plánu Karviné, pořizované zkráceným postupem, je požadavek na změnu pozemkových souborů, v lokalitách Bonkov, 9-etapa (označena *Horní louka*), Křemenec a Vítkovy stavy, na „specifické plochy pro FVE“, tj. zastavitelné plochy technické infrastruktury pro umístění fotovoltaických elektráren.

Ze *ZÚR MSK (A7ZÚR)* vyplývá pro Změnu č. 5 požadavek řešit rozšíření plochy pro ekonomické aktivity **RPZ1** Nad Barborou, ostatní stanovené úkoly pro územní plánování byly řešeny v platném ÚP a jsou změnou č. 5 respektovány.

Řešené území

Řešené území je součástí Moravskoslezského kraje a je vymezeno správním územím statutárního města Karviná. Změna č. 5 je zpracována v rozsahu administrativního území statutárního města Karviná o celkové rozloze 5752 ha, které se skládá z následujících katastrálních území Karviná-město, Karviná-Doly, Darkov, Ráj, Staré Město u Karviné, Louky nad Olší.

Změna č. 5 po úpravách, prezentovaných v rámci úvodní kapitoly SEA hodnocení, zahrnuje celkem 8 dílčích změn, některé se dělí na další plochy.

Obsah koncepce

Obsahem Koncepce je jednak řešení návrhových zastavitelných ploch pro umístění fotovoltaických elektráren, případně ploch výrobních, dále pak aktualizace zastavěného území města.

- Dílčí změna je označena písmenem a číslem - první číslice označuje pořadové číslo změny územního plánu, další číslice v pořadí za tečkou označuje pořadové číslo dílčí změny (např. **ZM5.01**).
- Zastavitelné plochy, vymezené změnou č. 5, jsou identifikovány pokračující číselnou řadou z platného ÚP (např. **Z382**).
- Při úpravě rozsahu zastavitelné plochy, vymezené v platném ÚP, je ponechána původní identifikace (např. **Z282**).
- Při úpravě rozsahu plochy změn v krajině, vymezené v platném ÚP, je ponechána původní identifikace (např. **N56**).
- Při úpravě rozsahu prvku ÚSES, vymezeného v platném ÚP, je ponechána původní identifikace dle platného ÚP (např. **LBK1**).
- Při úpravě rozsahu veřejně prospěšného opatření, vymezeného v platném ÚP, je ponechána původní identifikace dle platného ÚP (např. **U-LBK1**).

Dle Odůvodnění (Ducháček a kol., 06/2023) jde o následující rozsah Změny č. 5 k prověření (**podbarvené** dílčí změny byly podrobněji vyhodnoceny):

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

| ozn. dílčí změny ozn. plochy | popis dílčích změn | část / lokalita |
|---|---|---|
| ZM5.01 Z382 – TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna části zastavitelné plochy (Z282), vymezené v platném ÚP pro plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS) a části plochy změn v krajině (N56), vymezené v platném ÚP pro plochy rekreační zeleně (KR), na zastavitelnou plochu (Z382) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) ○ související úprava rozsahu (zmenšení) zastavitelné plochy (Z282) a plochy změn v krajině (N56) vymezených v platném ÚP ○ související úprava rozsahu lokálního biokoridoru (LBK1) a veřejně prospěšného opatření (U-LBK1) vymezených v platném ÚP ○ související vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (DU) | Doly, Vítkovy Stavy <u>Celková výměra</u> 10,5074 ha |
| ZM5.02 Z315 -TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna zastavitelné plochy (Z315), vymezené v platném ÚP pro plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS), části stabilizované plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava (DZ) a části stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (NS), na zastavitelnou plochu (Z315) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) | Doly, Křemenec <u>Celková výměra</u> 41,5672 ha |
| ZM5.03 Z383a –TE Z383b – TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna části stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (NS) na zastavitelné plochy (Z383a + Z383b) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) ○ související úprava rozsahu lokálního biokoridoru (LBK11) a veřejně prospěšného opatření (U-LBK11) vymezených v platném ÚP | Darkov, Bonkov <u>Celková výměra</u> 0,8448 ha |
| ZM5.04 Z384a – TE Z384b – TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna části stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (NS) na zastavitelné plochy (Z384a + Z384b) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) | Darkov, Bonkov <u>Celková výměra</u> 0,2728 ha |
| ZM5.05 Z385 – TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna části plochy změn v krajině (N35), vymezené v platném ÚP pro plochy rekreační zeleně (KR), na zastavitelnou plochu (Z385) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) ○ související úprava rozsahu plochy změn v krajině (N35) vymezené v platném ÚP | Darkov, Louky nad Olší, Horní louka <u>Celková výměra</u> 20,1356 ha |
| ZM5.06a | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy smíšené obytné vesnické (SV) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z198), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou obytnou vesnickou (SV) | Staré Město, Olšiny |
| ZM5.06b | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy smíšené obytné městské (SM) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z270), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou obytnou městskou (SM) | Hranice, sever |
| ZM5.06c | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy bydlení individuálního (BI) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z8), vymezené v platném ÚP pro plochu bydlení individuálního (BI) | Ráj, sever |
| ZM5.06d | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy bydlení individuálního (BI) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z104), vymezené v platném ÚP pro plochu bydlení individuálního (BI) | Ráj, východ |

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

| ozn. dílčí změny ozn. plochy | popis dílčích změn | část / lokalita |
|-----------------------------------|---|---|
| ZM5.07 Z230 – VS | <ul style="list-style-type: none"> ○ úprava rozsahu (rozšíření) zastavitelné plochy (Z230), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou výrobní (VS) ○ související zrušení zastavitelných ploch (Z231, Z277 a Z370), vymezených v platném ÚP pro plochy smíšené výrobní (VS), související zrušení zastavitelné plochy (Z292), vymezené v platném ÚP pro plochu dopravní infrastruktury - silniční doprava (DS) a související zrušení zastavitelné plochy (Z371), vymezené v platném ÚP pro plochu veřejné zeleně ostatní (ZO) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z293) a plochy přestavby (P26), vymezených v platném ÚP pro plochy občanského vybavení - komerční zařízení (OK), související úprava rozsahu (zmenšení) zastavitelné plochy (Z294), vymezené v platném ÚP pro plochu veřejné zeleně parkové (ZP), související úprava rozsahu (zmenšení) zastavitelné plochy (Z345), vymezené v platném ÚP pro plochu dopravní infrastruktury - silniční doprava (DS) a související úprava rozsahu (rozšíření) zastavitelné plochy (Z348), vymezené v platném ÚP pro plochu dopravní infrastruktury - doprava v klidu (DP) ○ související úprava rozsahu (zmenšení) ploch změn v krajině (N31 a N50), vymezených v platném ÚP pro plochu rekreační zeleně (KR) a plochu lesní (L) ○ související zrušení části navržené trasy pro cyklistickou a pěší dopravu, vymezené v platném ÚP ○ zrušení části navržené trasy STL plynovodu, vymezené v platném ÚP ○ související zrušení VPS (DT-Z292), vymezené v platném ÚP, a související úprava rozsahu VPS (DT-Z345 a D-Z348), vymezených v platném ÚP ○ související úprava rozsahu lokálního biokoridoru (LBK4) a veřejně prospěšného opatření (U-LBK4) vymezených v platném ÚP | Doly, Nad Barborou Celková výměra 99,1069 ha (Z230) (včetně rozšíření dle A7 ZÚR MSK |
| ZM5.08 | <ul style="list-style-type: none"> ○ oprava chybného označení VPO, vymezeného v platném ÚP pro obnovu vodního toku včetně rybníků v prostoru Ráje, z kódu (VP-19) na kód (VP-Y3) ○ související zrušení VPO (VP-Y3), chybně vymezeného v platném ÚP | Ráj |

Urbanistická koncepce, stanovená v platném ÚP, zůstává zachována. Dílčí změny jsou vymezeny na základě požadavků uvedených v *usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 515* ze dne 13. 9. 2021. Změna č. 5 vytváří především podmínky pro hospodářský rozvoj umožněním realizace FVE v lokalitách Vítkovy stavy (dílčí změna **ZM5.01-TE**) a Křemenec (**ZM5.02-TE**). Dále je umožněno rozšíření ploch pro ekonomické aktivity v lokalitě Nad Barborou, v části Karviná-Doly (**ZM5.07-VS**). Dílčí změny v lokalitě Bonkov (**ZM5.03/Z383a+Z383b**, obě TE a **ZM5.04/ Z384a+Z384b**, obě TE) a v lokalitě 9. etapa v k.ú. Louky nad Olší (**ZM5.05/Z385-TE**) nebyly na základě předběžných výstupů SEA hodnocení (viz kapitoly 4 a 5) dále do Změny č. 5 zařazeny.

V rámci aktualizace zastavěného území jsou pak vymezeny stabilizované plochy dle skutečného stavu území (jedná se výhradně o obytné plochy **BI**, **SM** a **SV**) a adekvátně je upraven rozsah navazujících zastavitelných ploch, vymezených v platném ÚP (**ZM5.06a – ZM5.06d**).

Plochy přestavby nejsou Změnou č. 5 řešeny.

Stručný bližší popis Změnou č. 5 řešených ploch je uveden v kapitole 4 SEA hodnocení. Koncepce je po provedených konzultacích a jednáních období únor – květen 2023 předkládána jednovariantní.

Koncepce veřejné infrastruktury:

Koncepce **dopravní infrastruktury**, stanovená v platném ÚP, zůstává zachována. V rámci dílčí změny **ZM5.01** je vymezena stabilizovaná plocha dopravní infrastruktury – účelové komunikace (**DU**) dle skutečného stavu území.

Koncepce **technické infrastruktury**, stanovená v platném ÚP, zůstává zachována. Koncepce zásobování elektrickou energií je změnou č. 5 doplněna o možnost realizovat FVE v rámci nově

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

vytvořené plochy s rozdílným způsobem využití – **plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (TE)**.

Fotovoltaické elektrárny jsou *přípustné* pouze v rámci vymezených zastavitelných ploch (Z315, Z382) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (TE). Plochy Z383a+Z383b, Z384a+Z384b v lokalitě Bonkov a plocha Z385 v lokalitě Lozuky, 9. etapa nebyly na základě předběžných výstupů SEA hodnocení (viz kapitoly 4 a 5) dále do Změny č. 5 zařazeny.

Dále jsou *přípustné* v rámci části zastavitelné plochy (Z184) pro výrobu a skladování – drobná výroba (VD)

Ostatní výrobní elektrárny z obnovitelných zdrojů o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více, mimo malých vodních elektráren v rámci ploch vodních a vodohospodářských (WT), jsou *nepřípustné*.

Zásobování vodou

Koncepce zásobování vodou je v řešeném území stabilizována a Změna č. 5 tuto okolnost respektuje.

Řešení odpadních vod

Odkanalizování včetně zneškodňování odpadních vod je stabilizované a Změna č. 5 tuto okolnost respektuje. Bude ale nutno řešit novou ČOV pro průmyslovou zónu Nad Barborou – situovat v rámci navržené plochy Z230 (v rámci dílčí změny ZM5.07).

Plynofikace, zásobování teplem

Zásobování plynem je v řešeném území stabilizováno. Změna č. 5 tuto okolnost respektuje
Zásobování teplem je v řešeném území stabilizováno. a Změna č. 5 tuto okolnost respektuje.

Odpadové hospodářství

Koncepce zachovává stávající systém odpadového hospodářství s tím, že náplň ploch bude navázána na stávající systém nakládání s odpady města Karviné. Plochy pro *tríděný odpad* (stanoviště kontejnerů, shromažďovací místa) se připouštějí v plochách s rozdílným způsobem využití jako související technická infrastruktura.

Koncepce uspořádání krajiny:

Koncepce uspořádání krajiny, stanovená v platném ÚP, zůstává rámcově zachována, včetně systému skladebných prvků USES.

Navrhovaná Změna č. 5 je z větší části (s ohledem na charakter a navrhovaný rozdílný způsob využití dílčích změn, které jsou podrobněji posuzovány) lokalizována mimo přímý kontakt se zastavěným územím města, většinou na plochách, které byly v minulosti buď poddolovány, nebo využívány k deponiím hlušin či jiných materiálů; byly buď následně technicky a biologicky rekultivovány, nebo podrobeny sekundární sukcesi ruderálních lad nebo náletových porostů dřevin (týká se navrhovaných zastavitelných/rozvojových ploch TE, VS).

V rámci dílčí změny ZM5.01 je provedena úprava rozsahu (zmenšení) plochy změn v krajině (N56), vymezené v platném ÚP pro plochu rekreační zeleně (KR), a dále je mírně upraven rozsah lokálního biokoridoru LBK1, vymezeného v platném ÚP. Důvodem je vymezení zastavitelné plochy (Z382) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (TE). Funkčnost lokálního biokoridoru LBK1 zůstává přitom zachována.

V rámci dílčí změny ZM5.07 je provedena úprava rozsahu (zmenšení) plochy změn v krajině (N31), vymezené v platném ÚP pro plochu rekreační zeleně (KR), a dále je upraven rozsah lokálního biokoridoru LBK4, vymezeného v platném ÚP. Důvodem je úprava rozsahu

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

(rozšíření) zastavitelné plochy (Z230), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou výrobní (VS), v rámci uvedení ÚP do souladu se ZÚR MSK (Aktualizace 7 ZÚR, rozšíření plochy pro ekonomické aktivity RPZ1 Nad Barborou). V rámci dílčí změny ZM5.07 je dále provedena úprava rozsahu (zmenšení) stabilizované plochy lesní (L) a úprava rozsahu (zmenšení) plochy změn v krajině (N50), vymezené v platném ÚP pro plochu lesní (L). Důvodem je opět úprava rozsahu (rozšíření) zastavitelné plochy (Z230), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou výrobní (VS), v rámci uvedení ÚP do souladu se ZÚR MSK (rozšíření plochy pro ekonomické aktivity RPZ1 Nad Barborou). Navazující plocha změn v krajině N31 je z pohledu uspořádání krajiny přitom strategická vzhledem k potřebě odclonění navrhovaných ploch pro výrobu v rámci plochy Z230 (dílčí změna ZM5.07) od okolí kostela sv. Petra z Alkantary jakožto význačného a jedinečného znaku kulturně historické charakteristiky dotčeného krajinného prostoru.

V některých plochách dílčích změn jde přitom o pohledově exponované antropogenní útvary, např. o rozsáhlé, relativně otevřené krajinné segmenty (dílčí změna ZM5.02 v lokalitě Křemenec –severní část, ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy (vyvýšená terasa) a zejména severní část velkého prostoru mezi Košicko-bohumínskou dráhou a nivou Olše na terénní elevaci, od roku 2016 prakticky aktuálně biologicky rekultivované (dílčí změna ZM5.05). Určujícím fenoménem JV části území města jsou prostory ve vazbě na vyvýšený pravý břeh Olše, včetně významné enklávy antropogenních elevací (nejvýznamnější v severní části k.ú. Louky nad Olší – území kalových nádrží a odvalů Dolu ČSM a navazující již rekultivované plochy).

Protierozní opatření

S ohledem na polohu mimo svahy ohrožované vodní erozí nejsou tyto aspekty řešeny.

Protipovodňová opatření

Lokality, řešené Změnou č. 5, se nacházejí mimo záplavová území.

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Zhodnocení vztahu požadavků Změny č. 5 ÚP Karviná vzhledem k cílům ochrany životního prostředí stanovených na vnitrostátní úrovni je jednou z kapitol vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle aktuálně platné přílohy novely stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen SZ)⁶. Cílem této kapitoly je identifikace vazeb, zejména cílů definovaných v návrhu územních plánů k cílům ochrany životního prostředí stanoveným na národní a krajské úrovni.

Politika územního rozvoje (2008, schválená 20. 7. 2009)

Zpracování Změny č. 5 je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen PÚR ČR), s účinností od 1. 9. 2021.

Řešené území leží v rozvojové oblasti OB2 – Metropolitní rozvojová oblast Ostrava a ve specifické oblasti SOB 4 Specifická oblast Karvinsko. Úkoly stanovené pro územní plánování v PÚR ČR byly řešeny v platném ÚP a jsou Změnou č. 5 respektovány.

Soulad s PÚR ČR byl řešen primárně v platném ÚP. Změna č. 5 vytváří především podmínky pro umožnění realizace výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie – fotovoltaických elektráren (dále jen FVE) v konkrétních lokalitách (Vítkovy stavy, Křemenec), a dále vytváří podmínky pro rozšíření průmyslové zóny v lokalitě Nad Barborou, v části Karviná-Doly. Z PÚR ČR nevyplývají pro tuto

⁶ Zák. č. 225/2018, účinnost od 1.1.2018

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

změnu žádné nové konkrétní požadavky; nejsou dotčeny podmínky pro ochranu a rozvoj hodnot území, podmínky udržitelného rozvoje území, urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny, které byly definovány v platném ÚP.

Obecné republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, uvedené v kap. 2.2. *Republikové priority*, a další republikové priority uvedené v čl. 14 – 31 PÚR ČR, byly řešeny již v platném ÚP (příp. jeho změnách) a jsou respektovány,

Ve vazbě na priority obsahující některé cíle životního prostředí s vazbou na Změnu č. 5 jsou řešeny a naplňovány zejména následující články (*kursívou poznámky zpracovatele SEA*):

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. *Přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, vymezené v platném ÚP, nejsou Změnou č. 5 přímo dotčeny. Za kolizní s některými principy ochrany přírodních hodnot lze ale označit velkoplošné dílčí změny, především dílčí změnu ZM5.07 v lokalitě severně od bývalého dolu Barbora, kdy ve spojení této dílčí změny se stávající plochou Z230 na úkor mozaiky ploch po biologické rekultivaci a přirozené sukcesi dřevin (místa již až s charakterem lesních porostů na JV) dojde k patrnému velkoplošnému zásahu do krajinné mozaiky. SV část této velké plochy již bude vystupovat z ploch přerostlých sukcesi dřevin do relativně otevřeného prostoru západně od kostela sv. Petra z Alkantary a může tak negativně ovlivnit jedinečný znak historické charakteristiky dotčeného krajinného prostoru. V rámci provedení SEA hodnocení Aktualizace č. 1 ZÚR MSK (Kubešová A. a kol., 2015) blíže krajinářské aspekty rozvojové plochy RPZI nevyhodnocuje a nestanovuje žádné podmínky, Aktualizace č. 7 ZÚR MSK, která zahrnuje prakticky jen rozšíření plochy RPZI východním směrem (a musí tak být aktuálně zapracována do finálního pojetí Změny č.5), s ohledem na vyhodnocení AIZÚR MSK nebyla vyhodnocena v rámci SEA procesu a výše uvedený aspekt tak neřeší. Z těchto důvodů je jednak Změnou č. 5 navrhována upravená poloha LBK 4 (v terénu částečně i k založení) a potřeba uplatnění izolační zeleně právě v otevřené SV části zastavitelné plochy Z 230 v pojetí dle Změny č. 5 ÚP Karviná.*
- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny. *Z hlediska záborů evidované zemědělské půdy dle Odůvodnění (Ducháček P. a kol., 08/2023) jde jen o nevýznamné dopady na půdách IV. třídy ochrany pro dílčí změnu ZM5.07 (plocha Z230) v rozsahu 1,4933 ha. Jde spíše o evidenční nesoulad se stavem v terénu. Velké rozvojové plochy pro FVE (ZM5.01 a ZM5.02) vzhledem k oplocení budoucích areálů v rozsahu jejich výsledné výměry vyřadí dotčenou část krajiny z migrační propustnosti. Analogie může vzniknout i v rámci budoucího areálu zastavitelné plochy Z230 pro výrobu nad bývalým dolem Barbora, i z tohoto důvodu došlo k úpravě LBK 4.*
- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území. *Plochy charakteru brownfields jsou částečně dochovány v rámci návrhu změny č. ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, za brownfields lze pokládat i plochu bývalých nádrží v západní části dílčí změny č. ZM5.02 v lokalitě Křemenec. V kontextu geomorfologických podmínek je účelné prověřit nutnost jejich zastavění.*
- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti příměstské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Rozvojové záměry dle Změny č. 5 jsou umísťovány s ohledem na výše uvedené zvláštní zájmy ochrany přírody, ochrany vod; všechny plochy se nacházejí v dobývacích prostorech černého uhlí mimo lokality, které jsou zatím i nadále navrhovány k dotěžení. Návrhové plochy ve své většině představují návrhy na využití území částí posthornické krajiny pro výrobní či energetické účely nacházející se v různé fázi sekundární sukcese, nebo provedené biologické rekultivace s tím, že s ohledem na jejich rozsah bude nutno řešit podrobnější dokumentace, která bude podrobněji posouzena.

- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny. *Koncepce negeneruje územní rámec pro žádné nové liniové záměry. Oplocené areály FVE však budou znamenat vydělení výměry těchto areálů z prostupnosti krajiny jak pro nelétavé živočichy, tak i pro člověka. Změna č. 5 nenavrhuje žádné plochy vedoucí k prolínání sídel.*
- (21) Vymežit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny. *V rámci Koncepce je na jedné straně vytvářen územní rámec pro zástavbu plochami pro energetické či výrobní využití, místně až výrazně i na úkor sekundární sukcese dřevin, na druhé straně došlo již na základě předběžných výstupů SEA hodnocení k vypuštění většího lesního komplexu na JV straně dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec. Navrhovaná dílčí změna ZM5.05 zahrnující kvalitně provedenou rekultivaci území s tím, že platnou ÚPD Karviné je zájmové území dílčí změny určené pro plochy rekreační zeleně (KR), je v rozporu s uvedenými cíli PÚR. I z tohoto důvodu je tato dílčí změna ve výstupech SEA hodnocení navrhována k vypuštění.*
- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území (obzvláště ve specifických oblastech). Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, hipo). *Uvedený cíl PÚR se prakticky míjí s výstupy a zaměřením návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné. Ale jak je uvedeno v předchozí odrážce, navrhovaná dílčí změna ZM5.05 zahrnující kvalitně provedenou rekultivaci území s tím, že platnou ÚPD Karviné je zájmové území dílčí změny určené pro plochy rekreační zeleně (KR), je v rozporu s uvedenými cíli PÚR. I z tohoto důvodu je tato dílčí změna ve výstupech SEA hodnocení navrhována k vypuštění.*
- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou). *Uvedený cíl PÚR se prakticky míjí s výstupy a zaměřením návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné.*
- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů. *Návrh urbanistické koncepce počítá v rámci Změny č. 5 s rozvojem ploch výrobních, lze tak předpokládat vznik územního rámce pro aktivity, které se obecně vyznačují výraznými emisemi do ovzduší. Z tohoto důvodu na základě návrhu konkrétní projektové dokumentace podmínkou naplnění lokalit pro výrobu je požadavek ve smyslu, aby rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bylo doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, která bude dokladovat akustickou situaci u nejbližších objektů obytné zástavby (včetně případně vyvolaných investic dopravní infrastruktury); každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Platí zejména po náplně budoucích výrobních ploch dle změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, případně pro plochu dílčí změny ZM5.02, poněvadž pro zastavitelnou plochu Z315 je umožněno stanovenými podmínkami podmíněně přípustné využití jako v plochách smíšených výrobních (VS).*
- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. *Koncepce respektuje vymezená záplavová území hlavních toků řešeného území, do záplavových území žádná plocha Změny č. 5 nezasahuje. V rámci jednotlivých plošně rozsáhlejších ploch (ZM5.01, ZM5.02, ZM5.07) bude nutno řešit podrobnější vyhodnocení odtokových poměrů v rámci projektové dokumentace, případně i v rámci dokumentů dle ZPV. Lokalita Křemenec dle územní studie Zadržetí vody v krajině na území Moravskoslezského kraje (Vyplél A. a kol., GEOtest, a.s., Brno, leden 2023) představuje jednu z lokalit s potenciálem pro zadržetí vody prostřednictvím přírodně blízkých opatření; tuto okolnost bude účelné v rámci náplně plochy Z315 (ZM5.02) přiměřeně reflektovat. Poněvadž jde dále o rozvojové plochy zasahující do území ve vlivech důlní činnosti – plocha (A_k), je situování nadzemních staveb nepřijatelné, vyjma nezbytných staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury.*

- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby v území s vysokou mírou rizika povodňových škod. *Viz odrážku výše.*

Státní politika životního prostředí

Státní politika životního prostředí ČR je základním referenčním dokumentem z hlediska životního prostředí pro sektorové i regionální politiky a poskytuje rámec pro rozhodování a aktivity na mezinárodní, národní, krajské i místní úrovni.

Státní politika životního prostředí obsahuje následující cíle, které mají vazbu na Změnu č. 5 ÚP Karviná (*kursívou poznámky zpracovatele SEA*):

- Chránit půdu před záborů a neodpovědným rozšiřováním měst a obcí mimo současná zastavěná území. *Urbanistické zásady rozvoje města vycházejí z přírodních podmínek a historického vývoje (ve vztahu k těžbě černého uhlí a rekultivacím v rámci posthornické krajiny) a jsou obsaženy v platném ÚP Karviné. Koncepce obsahuje po výsledné podobě zadání Změny č. 5 celkem 3 velké rozvojové plochy ZM5.01 (Z282-TE) Vítkovy stavy, ZM5.02 (Z315-TE) v lokalitě Křemenec a ZM5.07 (Z230-VS) v lokalitě nad Barborou. Tyto tři zásadní rozvojové plochy (v desítkách ha) budou představovat rozsáhlou urbanizaci území, které bylo dotčeno (aktuálně již ukončenou) hornickou činností a bylo buď technicky a biologicky rekultivováno, nebo bylo dotčeno sekundární sukcesí náletových dřevin a bylinotravní vegetace s tendencí k rudernímu ladění. V rámci finálního návrhu výsledného řešení plochy Z230 - VS v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou dochází k urbanizaci částečně i na úkor starších náletových porostů s charakterem mozaiky nepřirodního lesního biotopu. Z hlediska záborů ZPF jde o sumární záborů v rozsahu 1,4933 ha, vše na IV. třídě ochrany, částečně jde o louky, částečně v terénu o ruderní lada. JV část plochy Z230 dále zasahuje do plochy, kde sukcesní porost dřevin přerostl do charakteru lesního porostu, zábor je očekáván na ploše 0,6554 ha; nejde o kvalitní přírodní lesní biotopy, místy lze ale dokládat prvky polonských dubohabřin. Přesto s cílem prevence záborů krajiny, ZPF a PUPFL není Koncepce zcela v souladu, plocha dílčí změny ZM5.07 vyplývá z Aktualizace 7 ZÚR MSK, přičemž rozšíření plochy výrobní RPZI neprošlo SEA posouzením. Vzhledem k výše uvedenému jsou ve výstupech SEA hodnocení uplatněny příslušné podmínky.*
- Snižit záborů nenarušené krajiny pro nové aktivity. *Ochrana nezastavěného území je primárně řešena v platném ÚP města Karviné. Jinak prakticky shodně s předchozí odrážkou.*
- Snižování zátěže populace v sídlech z expozice dopravním hlukem a hlukem z průmyslové činnosti. *Všechny navrhované rozvojové plochy se nacházejí mimo přímý kontakt s obytnou zástavbou. Návrh urbanistické koncepce počítá v rámci Změny č. 5 s rozvojem ploch výrobních, lze tak předpokládat vznik územního rámce pro aktivity, které se obecně vyznačují výraznými emisemi do ovzduší. Z tohoto důvodu na základě návrhu konkrétní projektové dokumentace podmínkou naplnění lokalit pro výrobu je požadavek ve smyslu, aby rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bylo doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, která bude dokladovat akustickou situaci u nejbližších objektů obytné zástavby (včetně případně vyvolaných investic dopravní infrastruktury); každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Platí zejména po náplně budoucích výrobních ploch dle změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, případně pro plochu dílčí změny ZM5.02, poněvadž pro zastavitelnou plochu Z315 je umožněno stanovenými podmínkami podmíněně přípustné využití jako v plochách smíšených výrobních (VS).*
- Realizovat jeho chybějící prvky ÚSES. *Změna č. 5 ÚP jen dílčím způsobem upravuje vymezení dvou lokálních biokoridorů LBK 1 a LBK 4.*
- Snižování emisí skleníkových plynů (GHGs). *Viz poznámky o dvě odrážky výše.*

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Strategie udržitelného rozvoje ČR

Strategie udržitelného rozvoje ČR je základním koncepčním dokumentem v oblasti udržitelného rozvoje. Tvoří rámec pro strategické rozhodování a pro zpracování dalších materiálů koncepčního charakteru. V oblasti ochrany životního prostředí obsahuje následující cíle, které mají vazbu na Změnu č. 5 ÚP Karviná (*kursívou poznámky zpracovatele SEA*):

- Zajistit ochranu půdy před zbytečnými záborů pro nezemědělské a nelesní účely. *Urbanistické zásady rozvoje města vycházejí z přírodních podmínek a historického vývoje (ve vztahu k těžbě černého uhlí a rekultivacím v rámci posthornické krajiny) a jsou obsaženy v platném ÚP Karviné. Koncepce obsahuje po výsledné podobě zadání Změny č. 5 celkem 3 velké rozvojové plochy ZM5.01 (Z282-TE) Vítkovy stavy, ZM5.02 (Z315-TE) v lokalitě Křemenec a ZM5.07 (Z230-VS) v lokalitě nad Barborou. Tyto tři zásadní rozvojové plochy (v desítkách ha) budou představovat rozsáhlou urbanizaci území, které bylo dotčeno (aktuálně již ukončenou) hornickou činností a bylo buď technicky a biologicky rekultivováno, nebo bylo dotčeno sekundární sukcesí náletových dřevin a bylinotravní vegetace s tendencí kruderálním ladům. V rámci finálního návrhu výsledného řešení plochy Z230 - VS v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou dochází k urbanizaci částečně i na úkor starších náletových porostů s charakterem mozaiky nepřirodního lesního biotopu. Z hlediska záborů ZPF jde o sumární záborů v rozsahu 1,4933 ha, vše na IV. třídě ochrany, částečně jde o louky, částečně v terénu o ruderalní lada. JV část plochy Z230 dále zasahuje do plochy, kde sukcesní porost dřevin přerostl do charakteru lesního porostu, zábor je očekáván na ploše 0,6554 ha; nejde o kvalitní přírodní lesní biotopy, místy lze ale dokládat prvky polonských dubohabřin. Přesto s cílem prevence záborů krajiny, ZPF a PUPFL není Koncepce zcela v souladu, plocha dílčí změny ZM5.07 vyplývá z Aktualizace 7 ZÚR MSK, přičemž rozšíření plochy výrobní RPZ1 neprošlo SEA posouzením. Vzhledem k výše uvedenému jsou ve výstupech SEA hodnocení uplatněny příslušné podmínky.*
- Co nejvíce omezit zejména znečištění ovzduší a hlukovou zátěž. *Návrh urbanistické koncepce počítá v rámci Změny č. 5 s rozvojem ploch výrobních, lze tak předpokládat vznik územního rámce pro aktivity, které se obecně vyznačují výraznými emisemi do ovzduší. Z tohoto důvodu na základě návrhu konkrétní projektové dokumentace podmínkou naplnění lokalit pro výrobu je požadavek ve smyslu, aby rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bylo doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, která bude dokladovat akustickou situaci u nejbližších objektů obytné zástavby (včetně případně vyvolaných investic dopravní infrastruktury); každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Platí zejména po náplně budoucích výrobních ploch dle změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, případně pro plochu dílčí změny ZM5.02, poněvadž pro zastavitelnou plochu Z315 je umožněno stanovenými podmínkami podmíněně přípustné využití jako v plochách smíšených výrobních (VS).*
- Využít rozvojový potenciál zdevastovaných či nevyužívaných zastavěných ploch (brownfields). *Plochy charakteru brownfields jsou částečně dochovány v rámci návrhu změny č. ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, za brownfields lze pokládat i plochu bývalých nádrží v západní části dílčí změny č. ZM5.02 v lokalitě Křemenec. V kontextu geomorfologických podmínek je účelné prověřit nutnost jejich zastavění.*
- Podpora a realizace územních systémů ekologické stability (ÚSES). *Je naplněno v rámci ÚP Karviná. Změna č. 5 přináší jen dílčí úpravy dvou lokálních biokoridorů*
- V oblasti péče o urbanizovaná území co nejvíce omezit zejména znečištění ovzduší a hlukovou zátěž i s akcentem na kvalitu vnitřního prostředí budov; k tomu by mělo přispět i usměrňování dopravy. *Mimo cíle Změny č. 5 ÚP Karviné.*

Akční program zdraví a životního prostředí ČR

Cílem Akčního programu zdraví a životního prostředí ČR je zlepšovat zdraví národa a vyrovnat nežádoucí rozdíly ve zdravotním stavu jednotlivých populačních skupin, minimalizovat rizika vlivu životního prostředí na zdraví obyvatelstva. *Jak již bylo vícekrát zmíněno, návrh urbanistické koncepce počítá v rámci Změny č. 5 s rozvojem ploch výrobních, lze tak předpokládat vznik územního rámce pro aktivity, které se obecně vyznačují výraznými emisemi do ovzduší, případně emisemi hluku. Nejsou však navrhovány nové plochy pro výrobu a skladování (např. těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii) z důvodu respektování hlavních cílů ÚP na zlepšení životního prostředí, ale plochy pro rozvoj smíšených výrobních funkcí. Na základě návrhu konkrétní projektové dokumentace je podmínkou naplnění lokalit pro výrobu požadavek ve smyslu, aby rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bylo doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, která bude dokladovat akustickou situaci u nejbližších objektů obytné zástavby (včetně případně vyvolaných investic dopravní infrastruktury); každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii*

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Lze předpokládat, že součástí projektového řešení výrobních ploch bude v rámci vyhodnocení vlivů na projektové úrovni i studie vlivů na veřejné zdraví. Platí zejména po náplně budoucích výrobních ploch dle změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, případně pro plochu dílčí změny ZM5.02, poněvadž pro zastavitelnou plochu Z315 je umožněno stanovenými podmínkami podmíněně přípustné využití jako v plochách smíšených výrobních (VS).

Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky vznikla těsně po vstupu České republiky do Evropské unie. Jedná se o první dokument, který nastiňuje možnosti dalšího postupu v ochraně biodiverzity v České republice. Vychází z Úmluvy o biologické rozmanitosti je celosvětově hodnocena jako klíčový dokument v ochraně biologické rozmanitosti. *Nové zastavitelné plochy nejsou navrhovány na úkor lokalit s výskytem kvalitních přírodních biotopů. Urbanistické zásady rozvoje města vycházejí z přírodních podmínek a historického vývoje (ve vztahu k těžbě černého uhlí a rekultivacím v rámci posthornické krajiny) a jsou obsaženy v platném ÚP Karviné. Koncepce obsahuje po výsledné podobě zadání Změny č. 5 celkem 3 velké rozvojové plochy ZM5.01 (Z282-TE) Vítkovy stavy, ZM5.02 (Z315-TE) v lokalitě Křemenec a ZM5.07 (Z230-VS) v lokalitě nad Barborou. Tyto tři zásadní rozvojové plochy (v desítkách ha) budou představovat rozsáhlou urbanizaci území, které bylo dotčeno (aktuálně již ukončenou) hornickou činností a bylo buď technicky a biologicky rekultivováno, nebo bylo dotčeno sekundární sukcesí náletových dřevin a bylinotravní vegetace s tendencí k ruderalním ladům. V rámci finálního návrhu výsledného řešení plochy Z230 - VS v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou dochází k urbanizaci částečně i na úkor starších náletových porostů s charakterem mozaiky nepřirodního lesního biotopu. Z hlediska záborů ZPF jde o sumární zábor v rozsahu 1,4933 ha, vše na IV. třídě ochrany, částečně jde o louky, částečně v terénu o ruderalní lada. JV část plochy Z230 dále zasahuje do plochy, kde sukcesní porost dřevin přerostl do charakteru lesního porostu, zábor lesních pozemků je očekáván na ploše 0,6554 ha; nejde o kvalitní přírodní lesní biotopy, místy lze ale dokládat prvky polonských dubohabřin. Přesto s cílem prevence záborů krajiny, ZPF a PUPFL není Koncepce zcela v souladu, plocha dílčí změny ZM5.07 vyplývá z Aktualizace 7 ZÚR MSK, přičemž rozšíření plochy výrobní RPZ1 neprošlo SEA posouzením. Vzhledem k výše uvedenému jsou ve výstupech SEA hodnocení uplatněny příslušné podmínky. Kromě výše uvedeného nejsou identifikovány cíle, které by měly přímou vazbu k posuzované Koncepci.*

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky - Zdraví 21

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky (Zdraví pro všechny v 21. století, Zdraví 21) představuje model komplexní péče společnosti o zdraví a jeho rozvoj, vypracovaný týmy předních světových odborníků z medicínských oborů a odborníků pro zdravotní politiku a ekonomiku. Jeho hlavními cíli je ochrana a rozvoj zdraví lidí po jejich celý život a snížení výskytu nemocí i úrazů a omezení strádání, které lidem přinášejí. *Jak již bylo vícekrát zmíněno, návrh urbanistické koncepce počítá v rámci Změny č. 5 s rozvojem ploch výrobních, lze tak předpokládat vznik územního rámce pro aktivity, které se obecně vyznačují výraznými emisemi do ovzduší, případně emise mi hluku. Nejsou však navrhovány nové plochy pro výrobu a skladování (např. těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii) z důvodu respektování hlavních cílů ÚP na zlepšení životního prostředí, ale plochy pro rozvoj smíšených výrobních funkcí. Na základě návrhu konkrétní projektové dokumentace je podmínkou naplnění lokalit pro výrobu požadavek ve smyslu, aby rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bylo doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, která bude dokladovat akustickou situaci u nejbližších objektů obytné zástavby (včetně případně vyvolaných investic dopravní infrastruktury); každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Lze předpokládat, že součástí projektového řešení výrobních ploch bude v rámci vyhodnocení vlivů na projektové úrovni i studie vlivů na veřejné zdraví. Platí zejména po náplně budoucích výrobních ploch dle změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, případně pro plochu dílčí změny ZM5.02, poněvadž pro zastavitelnou plochu Z315 je umožněno stanovenými podmínkami podmíněně přípustné využití jako v plochách smíšených výrobních (VS).*

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Koncepce Moravskoslezského kraje

Úvodem je třeba poznamenat, že těžišť vztahů ÚPD města ke krajským koncepcím bylo předmětem projednávání celého územního plánu v roce 2010 a 2011 a v rámci aktualizace v letech 2015 – 2016 (účinnost nového ÚP září 2018). V této souvislosti jsou komentovány pouze některé koncepční dokumenty, které mohou vykazovat těsnější vazby k řešené Změně č. 5 ÚP Karviné.

Revitalizace území po hornické činnosti - projekty rozvoje volnočasového využití tohoto území – území po hornické činnosti jsou z části využita i pro rozvoj rekreace včetně sportu, rekreační zeleně. Změna č. 5 přináší radikálnější změny oproti verzi ÚP Karviné, schválené znění po Změně č. 2 (Ciznerová V., Ducháček P., a kol., 06/2022), poněvadž na plochu sportu Z315 (Křemenec), na část plochy sportu Z282 (Vítkovy stavy) nebo na severní část plochy změn v krajině (N35), vymezené v platném ÚP pro plochy rekreační zeleně jsou nárokovány zastavitelné plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE): pro plochu Křemenec zastavitelná plocha Z315, pro část plochy Vítkovy stavy nová zastavitelná plocha Z382 (část plochy pro sport Z282 ponechána v původním využití) a pro severní část plochy změn v krajině v lokalitě 9. etapa návrh zastavitelné plochy Z385. V prvních dvou případech jde o změnu využití území zastavitelných ploch sportu (zatím bez realizace na žádné části plochy) na zastavitelnou plochu výroby energie, zatímco poslední změna zasahuje nezastavitelnou plochu, na které již na základě provedené rekultivace volnočasové aktivity probíhají. V tomto smyslu došlo v rámci SEA hodnocení k diferenciaci přístupu: k plochám Z315 a Z382 jsou stanoveny podmínky pro zmírnění vlivů, plochu Z385 je požadováno z dalšího projednání Změny č. 5 vyloučit.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací MSK – Platný ÚP respektuje tento podklad a vytváří územní rámec pro praktickou realizaci této koncepce v řešeném území. Poněvadž Změna č. 5 rozšiřuje na základě Aktualizace č.7 ZÚR MSK již platnou ÚPD navrhovanou zastavitelnou plochu smíšenou výrobní Z230 v lokalitě Nad Barborou. Již platné znění ÚP Karviné po Změně č. 2 pro lokalitu Nad Barborou uvádí potřebu v rámci plochy řešit ČOV a dešťové zdrže, tedy řešit ČOV pro průmyslovou zónu Nad Barborou – situovat v rámci navržené plochy Z371. Poněvadž plocha Z371 zaniká rozšířením plochy Z230, ve výstupech Změny č. 5 i SEA hodnocení je na potřebu řešit ČOV a dešťové zdrže opět upozorněno.

Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší MSK - Pro územní plánování z programu vyplývá - využití ploch musí respektovat kvalitu ovzduší v lokalitě a vzdálenost od případného zdroje; v případě ploch, u kterých jejich využití nevyloučí umístění zdrojů emisí znečišťujících nebo pachových látek pořizovatel ÚPD stanoví podmínky z hlediska ochrany ovzduší pro využití těchto ploch; zejména vhodně volit přípustný druh činnosti, rozsah a kapacitu nových zdrojů, umístit pouze stacionární zdroje znečišťování ovzduší vybavené technologiemi zajišťujícími minimalizaci emisí znečišťujících nebo pachových látek – Opět v rámci platného ÚP jsou zapracovány aspekty územního rámce pro plynofikaci stabilizovaných a rozvojových ploch. Pro plochy výroby a skladování – lehká výroba (VL), plochy smíšené výrobní (VS), plochy technické infrastruktury - T, plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady (TO) jsou stanoveny podmínky, které nepřipouští umístění nových stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší nevybavených technologiemi zajišťujícími minimalizaci emisí znečišťujících nebo pachových látek. Aktuálně nejsou v rámci Změny č. 5 navrhovány nové plochy pro výrobu a skladování (např. těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii) z důvodu respektování hlavních cílů ÚP na zlepšení životního prostředí, rozvoj smíšených výrobních funkcí je nadále navrhován především v lokalitě Barbora v kombinaci s dalším využitím včetně rozšíření ploch zeleně (N31, N65). Jak již bylo uvedeno, návrh urbanistické koncepce počítá v rámci Změny č. 5 s rozvojem ploch výrobních, lze tak předpokládat vznik územního rámce pro aktivity, které se obecně vyznačují výraznými emisemi do ovzduší, případně emisemi hluku. Nejsou však navrhovány nové plochy pro výrobu a skladování (např. těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii) z důvodu respektování hlavních cílů ÚP na zlepšení životního prostředí, ale plochy pro rozvoj smíšených výrobních funkcí. Na základě návrhu konkrétní projektové dokumentace je podmínkou naplnění lokality pro výrobu požadavek ve smyslu, aby rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace naplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bylo doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, která bude dokladovat akustickou situaci u nejbližších objektů obytné

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

zástavby (včetně případně vyvolaných investic dopravní infrastruktury); každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Lze předpokládat, že součástí projektového řešení výrobních ploch bude v rámci vyhodnocení vlivů na projektové úrovni i studie vlivů na veřejné zdraví. Platí zejména po náplně budoucích výrobních ploch dle změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou, případně pro plochu dílčí změny ZM5.02, poněvadž pro zastavitelnou plochu Z315 je umožněno stanovenými podmínkami podmíněně přípustné využití jako v plochách smíšených výrobních (VS).

Koncepce pro opatření na ochranu před povodněmi v ploše povodí na území Moravskoslezského kraje – Rozvojové plochy řešené Změnou č. 5 nezasahují do záplavových území, která jsou na území města Karviná vymezena.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Zpracování změny č. 5 je v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje v úplném znění po vydání Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5 a 7⁷. Podrobný rozbor vztahu ÚP Karviné k vydaným ZÚR MSK konstatuje Odůvodnění Návrhu ÚP (Golešová, Ducháček, Ciznerová a kol., 03/2016). Ze ZÚR MSK vyplývá pro změnu č. 5 požadavek řešit rozšíření plochy pro ekonomické aktivity RPZ1 v lokalitě Nad Barborou,⁸ ostatní stanovené úkoly pro územní plánování byly řešeny v platném ÚP⁹ a jsou Změnou č. 5 respektovány.

Z hlediska priorit územního plánování Moravskoslezského kraje podmínky pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel kraje a příznivé životní prostředí byly řešeny již v platném ÚP a jsou respektovány, změnou č. 5 jsou naplňovány zejména následující články (*kursívou poznámky zpracovatele SEA vyhodnocení*):

- (4) dílčí změny ZM5.01a ZM5.02 vytváří podmínky pro zásobování území energiemi vymezením ploch změn (Z382 a Z345), umožňujícím realizaci FVE v lokalitách Vítkovy stavy a Křemenec *Obě plochy využívají území, kde již aktivní hornická činnost byla ukončena. Jsou řešeny na úkor platnou ÚPD navrhovaných zastavitelných ploch pro sport, dílčí změna ZM5.01 s nároky na část plochy Vítkovy stavy nová zastavitelná plocha Z382 (část plochy pro sport Z282 ponechána v původním využití), dílčí změna ZM5-02 v lokalitě Křemenec mění rozdílný způsob využití zastavitelné plochy Z315. Ve výstupech SEA hodnocení je pro plochu dílčí změny ZM5.02 b v lokalitě Křemenec požadováno vypuštění plochy lesa z jejího navrhovaného vymezení na JV území a ponechání stávající strouhy jako dělící osy lokality; dále pak je účelné řešit rozdělení plochy pro FVE na sekce oddělené zelení a zachovat prostor s bývalými nádržemi z hlediska terénních podmínek a možné akumulace vody. Pro plochu dílčí změny ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy je účelné opět řešit rozdělení plochy budoucího areálu FVE na dílčí sekce (s využitím některých stávajících prvků zeleně).*
- (12) plochy změn, řešené změnou č. 5, využívají převážně rekultivované plochy v území po těžbě. *Změna č. 5 přináší radikálnější změny oproti verzi ÚP Karviné, schválené znění po Změně č. 2 (Ciznerová V., Ducháček P., a kol., 06/2022), poněvadž na plochu sportu Z315 (Křemenec), na část plochy sportu Z282 (Vítkovy stavy) nebo na severní část plochy změn v krajině (N35), vymezené v platném ÚP pro plochy rekreační zeleně (KR) jsou nárokovány zastavitelné plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (TE). Pro plochu Křemenec (dílčí změna ZM5.02) zastavitelná plocha Z315, pro část plochy Vítkovy stavy (dílčí změna ZM5.01) nová zastavitelná plocha Z382 (část plochy pro sport Z282 ponechána v původním využití) a pro severní část plochy změn v krajině v lokalitě 9. etapa návrh zastavitelné plochy Z385 (dílčí změna ZM5.05). V prvních dvou případech jde o změnu využití území zastavitelných ploch sportu (zatím bez realizace na žádné části plochy) na zastavitelnou plochu výroby energie, zatímco poslední změna zasahuje nezastavitelnou plochu, na které již na základě provedené rekultivace volnočasové aktivity probíhají. V tomto smyslu došlo v rámci SEA hodnocení*

⁷ Aktualizace č. 7 ZÚR byla schválena Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 12/1319 dne 8.6.2023

⁸ Rozvojová plocha pro umístění průmyslové zóny v lokalitě „Nad Barborou“ (k. ú. Karviná-Doly) v prostoru mezi silnicemi I/59 a II/474 a areály bývalého Dolu Barbora, Teplárny Karviná a bývalého Úpravárenského závodu Karviná.

⁹ Podrobný rozbor vztahu ÚP Karviné k vydaným ZÚR MSK konstatuje Odůvodnění Návrhu ÚP (Golešová, Ducháček, Ciznerová a kol., 03/2016), účinnost ÚP Karviné 11.5.2018

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

k diferenciaci přístupu: k plochám Z315 a Z382 jsou stanoveny podmínky pro zmírnění vlivů, plochu Z385 je požadováno z dalšího projednání Změny č. 5 vyloučit.

Řešené území leží v rozvojové oblasti OB2 – Metropolitní rozvojová oblast Ostrava. Úkoly stanovené pro územní plánování v ZÚR MSK byly řešeny v platném ÚP a jsou změnou č. 5 respektovány. Řešené území leží dále ve specifické oblasti SOB 4 Specifická oblast Karvinsko. Úkoly stanovené pro územní plánování v ZÚR MSK byly řešeny v platném ÚP a jsou změnou č. 5 respektovány.

Pro účely předkládaného SEA hodnocení Změny č. 5 jsou v kontextu Aktualizace č. 7 ZÚR (Svoboda M. a kol., 12/2022) komentovány jen ty souvislosti, které se týkají především aspektů ochrany životního prostředí pro plochu RPZ1 v lokalitě nad Barborou (*poznámky zpracovatele SEA vyhodnocení kursívou*). Předně jde o plošně rozsáhlé území (97,17 ha) v západní části správního území města Karviná, v prostoru mezi silnicemi I/59 a II/474 a areály bývalého Dolu Barbora, Teplárny Veolia Karviná a bývalého úpravárenského závodu. Jedná se o území dlouhodobě ovlivněné dřívější těžbou černého uhlí, které je v současné době brownfieldem s výskytem staveb určených k demolicí, nefunkčních průmyslových objektů, zemědělsky rekultivovaných ploch, náletové vegetace a zamokřených poklesových sníženin.

- Požadavky na využití území deklarují vytvoření územních podmínek pro ekonomické aktivity včetně možného umístění průmyslové zóny se zaměřením na podporu a rozvoj elektromobility a související dopravní a technické infrastruktury, včetně vodohospodářských staveb a minimalizaci vlivů na přírodu a krajinu v území dlouhodobě ovlivněném dřívější těžbou černého uhlí. *K uvedenému zpracovatel SEA vyhodnocení konstatuje, že plochy lokality jsou z větší části naturalizovány sekundární sukcesí dřevin a ruderalních lad, přičemž lokálně jde i o enklávy s vodními plochami a mokřady. Místně se vytvořily již i relativně kvalitní druhově pestřejší porosty (menší enklávy s charakterem polonských dubohabřin biotopu L3.2 či jasanovo-olšových luhů biotopu L2.2, stávající vodní plochy vykazují parametry biotopu VI G s makrofytní vegetací přirozeně eutrofních či mezotrofních vod, porosty bez ochranné významné vegetace) Na druhé straně v řadě dílčích ploch a enkláv se nacházejí zbytky staveb, rumiště, bývalé bunkry, živelné skládky, část ploch je zemědělsky rekultivována (intenzivně kosené louky, ruderalizace). Dále bude nezbytné uplatnit požadavek na komplexní hodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny včetně aktuálního biologického a dendrologického průzkumu, ze kterých vyplynou detailnější požadavky na strukturu a využití území, vyřešení odtokových poměrů a odpadních vod (potenciálně včetně technologických) a podrobné vyhodnocení dopadů na ovzduší, akustickou situaci a veřejné zdraví. Výstupy těchto hodnocení se budou muset promítnout i do dokumentů projektového hodnocení EIA na jednotlivé dílčí záměry v aktuálně vymezené zastavitelné ploše Z230-VS.*
- Jako kritéria a podmínky pro rozhodování a možných variantách ve vymezené ploše je předběžně mj. stanoveno, že je při návrhu konkrétního využití rozvojové plochy nutno zohlednit složité inženýrskogeologické poměry a vodní poměry v dotčeném území, dopravní napojení plochy ze silnice II/474 řešit v koordinaci s dopravním napojením plochy RPZ3¹⁰ a řešit minimalizaci vlivů na zvláště chráněné druhy organismů. *Uvedené pojetí v zásadě potvrzuje komentář prezentovaný výše. I přes okolnost, že jde o plochu výrazně ovlivněnou již ukončenou hornickou činností, důraz na podrobné vyhodnocení složitých poměrů inženýrskogeologických, vodohospodářských a z hlediska biodiverzity je plně legitimní a v tomto smyslu jsou prezentovány i výstupy SEA hodnocení.*
- Jako úkol pro územní plánování je předběžně stanoveno, aby v rámci zpřesnění vymezení plochy v ÚP města Karviná byla vymezena též plocha pro umístění vodohospodářských staveb. *Již platné znění ÚP Karviné po Změně č. 2 pro lokalitu Nad Barborou uvádí potřebu v rámci plochy řešit ČOV a dešťové zdrže, tedy řešit ČOV pro průmyslovou zónu Nad Barborou – situovat v rámci navržené plochy Z371. Poněvadž plocha Z371 zaniká rozšířením plochy Z230, ve výstupech Změny č. 5 je na potřebu řešit ČOV a dešťové zdrže pro plochu Z230 opět upozorněno.*

Na základě analýzy cílů ochrany životního prostředí formulovaných v aktuálních koncepčních dokumentech České republiky a Moravskoslezského kraje lze konstatovat, že existují vazby mezi navrhovanými principy rozvoje Návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné a cíli ochrany životního prostředí stanovenými na národní a krajské úrovni. Z vyhodnocení těchto vazeb vzhledem k cílům ochrany životního prostředí vyplývá, že při řešení podmínek návrhu a naplňování jednotlivých ploch by měly být relevantní cíle ochrany životního prostředí většinově

¹⁰ Jde o plochu v rámci areálu bývalého dolu Barbora jižněji, řešena platnou ÚPD

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

respektovány, s ohledem na specifické cíle Změny č. 5 je však nutno upozornit na některé aspekty:

Koncepce obsahuje po výsledné podobě zadání Změny č. 5 celkem 3 velké rozvojové plochy ZM5.01 (Z282-TE) Vítkovy stavy, ZM5.02 (Z315-TE) v lokalitě Křemenec a ZM5.07 (Z230-VS) v lokalitě nad Barborou. Tyto tři zásadní rozvojové plochy (v desítkách ha) budou představovat rozsáhlou urbanizaci území, které bylo dotčeno (aktuálně již ukončenou) hornickou činností a bylo buď technicky a biologicky rekultivováno, nebo bylo dotčeno sekundární sukcesí náletových dřevin a bylinotravní vegetace s tendencí k ruderním ladům.

Plocha Z230-VS v lokalitě nad Barborou s ohledem na aktuální stav území bude představovat významnou změnu poměrů v území, kdy na jedné straně dojde k naplnění cílů z hlediska využití ploch po ukončení hornické činnosti a využití zbytkových ploch brownfields, na druhé straně k odstranění stávající krajinné mozaiky na relativně velkém území. SV část této velké plochy již vystupuje z ploch přerostlých sukcesí dřevin do relativně otevřeného prostoru západně od kostela sv. Petra z Alkantary a může tak negativně ovlivnit jedinečný znak historické charakteristiky dotčeného krajinného prostoru. Důsledkem je mj. Změnou č. 5 navrhována upravená poloha LBK 4 a potřeba zajistit řešení izolační zeleně v rámci plochy Z230 s těžištěm uplatnění této zeleně právě v otevřené SV části. S ohledem na složitost území řešeného změnou ZM5.07 jsou pro další rozhodování dále navrhovány bližší podmínky za účelem podpory diferencovaného přístupu pro využití dílčích, z hlediska terénu a dochovaného stavu prostředí velmi různorodých enkláv zájmového území.

Specifikou Změny č. 5 ÚP Karviné je řešení poměrně rozsáhlých ploch pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů (využití prostřednictvím areálu fotovoltaických elektráren – TE), a to na plochách po rekultivaci území postižených hornickou činností a jejími důsledky. Dílčí změna ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy částečně ruší stávající zastavitelnou plochu sportu Z282 (nová plocha Z382-TE), dílčí změna ZM5.02 v lokalitě Křemenec mění využití zastavitelné plochy sportu Z315 prakticky zcela na plochu výrobní Z315-TE. Návrh nové zastavitelné plochy Z385-TE prakticky ruší část nezastavitelné plochy zněn v krajině N35 jako plochy rekreační zeleně. V tomto smyslu je nutno deklarovat určitý nesoulad s environmentálními cíli revitalizace území po hornické činnosti a strategie biologické rozmanitosti. V prvních dvou případech jde o změnu využití území zastavitelných ploch sportu (zatím bez realizace na žádné části plochy) na zastavitelnou plochu výroby energie, zatímco poslední změna zasahuje nezastavitelnou plochu, na které již na základě provedené rekultivace volnočasové aktivity probíhají. V tomto smyslu je ve výstupech SEA hodnocení uplatněna diferenciací přístupu: k plochám Z315 a Z382 jsou stanoveny podmínky pro zmírnění vlivů, plochu Z385 je požadováno z dalšího projednání Změny č. 5 vyloučit.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Statutární město Karviná je součástí Moravskoslezského kraje, okresu Karviná.

Současný stav

Ovzduší a klima

Zájmové území se nachází v mírně teplé klimatické oblasti MT10 (Quitt, 1975). Tato oblast je charakterizována Jaro je mírně teplé a krátké, léto je dlouhé, teplé a suché, podzim je mírně teplý a krátký, zima je mírně teplá, velmi suchá a krátká. V následující tabulce jsou uvedeny vybrané klimatické charakteristiky uvedené oblasti:

| | |
|---|-----------|
| Počet letních dnů | 40 – 50 |
| Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více | 140 – 160 |
| Počet mrazových dnů | 110 – 130 |
| Počet ledových dnů | 30 – 40 |
| Průměrná teplota v lednu | -2 až -3 |
| Průměrná teplota v červenci | 17 – 18 |
| Průměrná teplota v dubnu | 7 – 8 |
| Průměrná teplota v říjnu | 7 – 8 |
| Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více | 100 – 120 |
| Srážkový úhrn ve vegetačním období | 400 – 450 |
| Srážkový úhrn v zimním období | 200 – 250 |
| Počet dnů se sněhovou pokrývkou | 50 – 60 |
| Počet dnů zamračených | 120 – 150 |
| Počet dnů jasných | 40 – 50 |

Pro lokalitu je typické klima ostravské pánve, která je rozšířená podél toku Odry a v jejím okolí. Topologicky je území otevřené směrem na sever a severovýchod, s významnou expozicí severním a jihozápadním větrům. Nejteplejší měsíc je červenec (průměrná teplota 17 až 18 °C), nejstudenější je prosinec, případně leden (průměrná teplota -2 až -3 °C). Srážkově nejbohatším měsícem je červen, nejsušší je leden. Srážkový úhrn ve vegetačním období je 350–400 mm, v klidovém období 200–250 mm. V oblasti převládá jihozápadní proudění, druhým nejčetnějším směrem větru je proudění ze severního sektoru.

Lokalita je vzhledem ke své poloze charakterizována po imisní stránce jako vysoce zatížená registrovanými stacionárními zdroji znečištění ovzduší. Karvinsko je uvedeno mezi OZKO (oblasti zhoršené kvality ovzduší). V řešeném území dochází k překračování imisních limitů průměrných ročních koncentrací PM_{2,5} a benzo(a)pyrenu. Průměrné roční koncentrace PM₁₀ se pohybují pod úrovní imisního limitu. V oblasti dochází také k překračování imisního limitu nejvyšších denních hodnot PM₁₀.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Voda

Hlavním tokem širšího území je Olše (č. hydrolog. pořadí 2-03-03), v k.ú. Louky nad Olší sleduje státní hranice. Západně od Stonavy protéká Stonávka (č. hydrolog. pořadí 2-03-03-065), která se u Karviné vlévá z levé strany do Olše. Zástupci menších toků jsou Loucká Mlýnka (č. hydrolog. pořadí 2-03-03-051), a Karvinský potok (č. hydrolog. pořadí 2-03-03-067/2), vtékající zleva do Olše (prochází jižně od silnice I/59 SV částí dílčí změny č. ZM5.07 do vodní plochy Pod farou u kostela sv. Petra z Alkantary), Křivý potok (č. hydrolog. pořadí 2-03-03-064), vlévající se zleva do Stonávky a Solecký potok (č. hydrolog. pořadí 2-03-03-067/2) vtékající do vodní nádrže Pilňok. Oba větší toky mají podhorský charakter, jejich režim je bystřínný, se značným množstvím plavenin při zvýšeném průtoku. Dílčí změnou č. ZM5.02 v lokalitě Křemenec protéká zvodnělá strouha.

Žádná z rozvojových lokalit Změny č. 5 ÚP nezasahuje do záplavového území.

Nejvýznamnějšími vodními plochami v řešeném území je soustava Karvinských rybníků na SZ území, zbytek rybníční soustavy Mlýnských rybníků je lokalizován i jižně až JV od Karviné JV od rozsáhlé odvalové elevace Dolu ČSM v prostoru tzv. Louckých rybníků, přičemž vlivem hornické činnosti Dolu ČSM došlo od roku 2010 k výraznějším změnám ve slévání některých rybníků do poklesového jezera. Poklesová jezera sama o sobě představují rovněž velmi významné hydrologické a krajinné struktury¹¹, v řešeném území zejména Darkovské jezero (a menší vodní plocha jižně od Darkovského jezera), mezi významné vodní plochy patří i sukcesie do krajiny zapojené prostory nádrže Mokroš jižně od lokality Barbora a rozlivy Soleckého potoka JZ od Pilňoku, dále vodní plochy u kostela sv. Petra z Alkantary, vodní plocha v parku Boženy Němcové.

V rámci ploch řešených Změnou č. 5 se vodní plochy prakticky nenacházejí, v rámci vymezení dílčí změny ZM5.07 se nachází několik malých vodních ploch jako fragmentů poklesových jezer.

Nejvýznamnější hydrogeologickou strukturou je kvartérní průlinově propustná štěrková zvedně hlavní terasy Olše a halštrovského glaciálu (mohou být v těsné hydraulické spojitosti). Její vydatnost je vysoká a písčoštěrková vrstva teoreticky představuje vydatný zdroj kvalitní podzemní vody. Druhou strukturou akumulace a oběhu podzemní vody je prostředí kolektorské části údolních teras Olše a Stonávky. Přirozené zvodnění je vázáno na kumulativně vyvinuté polohy štěrků a štěrkopísků. Terasy nasedají na předkvartérní podloží - tzv. bazální izolátor; v nadloží terasových štěrkopísků je vyvinuta různě mocná poloha krycích fluvialních hlín s poloizolátorskými vlastnostmi. Jedná se opět o zvodnělý kolektor s průlinovou propustností. Ostatní kvartérní zvodně mají v zájmovém území jen malý rozsah a význam. Jedná se komplex sálského glaciálu, sprašové, deluviální a fluvialní hlíny. Řešené území přitom nespadá do žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Geologie, geomorfologie, pedologie

Z regionálně-geologického hlediska leží řešené území v české části hornoslezské pánve, jejíž severovýchodní hranice je tvořena česko-polskou hranicí. Hornoslezská pánev má počátky vzniku v hercynském vrásnění (v sudetské fázi variské orogeneze) a je hodnocena jako polytypní - území západně od orlovské poruchy se řadí k uhelným pánvím vrásových soustav, pánve východně od této poruchy k pánvím tabulovým. V rámci hornoslezské pánve ní byly uloženy sedimenty paralické uhlonosné molasy hlubšího ostravského souvrství, na které

¹¹ Lze je v plném rozsahu pokládat za VKP „ze zákona“.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

navazují uhlonosné sedimenty mladšího karvinského souvrství Toto souvrství je členěno na vrstvy sedlové, spodní a svrchní sušské a vrstvy doubravské.

Karvinské souvrství se vyznačuje cyklickým střídáním slepenců, pískovců, jílovců a uhelných slojí. V malé míře jsou zde zastoupeny jiné typy hornin (karbonáty, tufity). Sedimentační cykly začínají hrubozrnnými sedimenty, zrnitost sedimentů se postupně zjemňuje a na prachovce nasedají uhelné sloje, po kterých následuje sedimentace jílovců. V řadě případů, zejména v nejstarších sedlových vrstvách docházelo k erozi nadloží slojí i vlastních uhelných slojí, takže místo jílovců se v nadloží uhelných slojí nebo jejich erodovaných zbytků vyskytují slepence nebo pískovce.

Geomorfologicky řešené je zájmové území součástí provincie Západní Karpaty, soustavy Vněkarpatské sníženiny, podsoustavy Severní Vněkarpatské sníženiny celku VIII B Ostravská pánev a dvou podcelků: 8B-1A Ostravské roviny, okrsku 8B-1A-4 Ostravské nivy a 8B-1B Ostravské plošiny, okrsku 8B-1B-1 Orlovská plošina.

Přírozený terén je rovinatý až mírně zvlněný, charakteru paroviny až ploché pahorkatiny, přičemž pravobřežní prostory nad Olší jsou výrazněji vyzdviženy a představují tak pohledově silně exponované lokality (např. elevace mezi silnicí I/67 a Košicko-bohumínskou dráhou). Reliéf širšího území, zejména západní a jižní části, je ale v oblasti záměru významně pozměněn působením poklesů, které dosahují (za celé období hornické činnosti) i několika desítek metrů – antropogenní přeměna v rámci těžební činnosti a následných rekultivačních zásahů je nyní jedním z hlavních morfologických činitelů, jak lze dokládat např. pro území Louky jižně od Karviné. Nadmořská výška poloh jednotlivých dílčích lokalit se pohybuje od cca 250 m. n. m. (lokality Křemenec, Vítkovy stavy, přičemž severní část lokality Křemenec je mírně vyvýšena antropogenními útvary na cca 260 m. n. m.). Plocha dílčí změny ZM5.07 se pohybuje mezi 245 m. n. m. po cca 270 m. n. m. ve střední části. Terénní elevace v lokalitě Louky nad Olší dosahuje po antropogenních úpravách výšky cca 275 m n.m.

Z hlediska půdních poměrů v území převažují následující půdy, charakterizované hlavními půdními jednotkami:

- **HPJ 21** - půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech;
- **HPJ 22** – půdy arenického subtypu (regozemě, pararendziny, kambizemě) na hlinitých píscích až písčítých hlínách s relativně příznivým vodním režimem;
- **HPJ 41** – půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici;
- **HPJ 43** – hnědozemě luvické a luvizemě na sprašových hlínách se sklonem k převlhčení;
- **HPJ 44** – pseudogleje modální a luvické na sprašových hlínách se sklonem k dočasnému zamokření;
- **HPJ 47**. Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.

V oblasti nivy a teras se dále vyskytují půdy následujících hlavních půdních jednotek:

- **HPJ 56** – fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, luvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé
- **HPJ 58** – fluvizemě glejové na nivních uloženinách s hladinou vody níže než 1 m, s vláhovými poměry příznivými jen po odvodnění.
- **HPJ 59**. Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu
- **HPJ 70**. Gleje modální, gleje fluvické a fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, při zvýšené hladině vody v toku trpí záplavami

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

V zájmovém území dílčích lokalit Změny č. 5 se nenacházejí bonitní půdy v I. až III. třídě ochrany. Jedinými dotčenými půdami jsou pozemky ve IV. třídě ochrany ZPF v rámci dílčí změny č. ZM5.07.

Kulturní památky

Plochy dílčích lokalit Změny č. 5 se netýkají kulturních památek na území města Karviné, ani s nimi tyto plochy nejsou v kontaktu. Navrhovaná změna nevykazuje žádný potenciální přímý dopad na kulturní hodnoty v území, poněvadž určující rozvojové plochy jsou navrhovány buď na plochách rekultivovaných po ukončení hornické činnosti (díleční změny ZM5.01 a ZM5.02), nebo na plochách v kombinaci rekultivovaných enkláv a ploch přerostlé sekundární sukcesí dřevin nebo ruderalních lad. Na takových plochách prakticky nejsou očekávány archeologické nálezy.

Dílčí změna ZM5.07 v SV části vykazuje potenciál otevření prostoru do okolí kostela sv. Petra z Alkantary, čímž může ohrozit pohledové působení této nemovité kulturní památky. Jako technické památky jsou dále chráněny části areálů bývalého dolu Barbora a Gabriela. Komplex památek na Dole Gabriela tvoří těžní věž a budova výdušné jámy č. 1 se strojovnou a těžní věž výdušné jámy č. 2 s těžní budovou, strojovnou s kompresorovnou. Komplex technických památek na dole Barbora zahrnuje těžní věž výdušné jámy, strojovnu s kompresorovnou, kotelnou, elektrikářské dílny a kočárovny. Rovněž tyto objekty mohou být v pohledové koincidenci s lokalitou dílčí změny ZM5.07 (zastavitelná plocha Z230-VS).

Příroda a krajina

Řešené území Změny č. 5 se nachází v biogeografické provincii polonské a bioregionu 2.3 Ostravském.

Západní a jižní část řešeného území je silně poznamenána hornickou činností, kdy jednak došlo prakticky k úplnému vysídlení zástavby při západní hranici řešeného území v lokalitách Nad Barborou, Kozinec – Špluchov, Bendovka aj., jednak došlo k výrazným antropogenním přeměnám území vlivem poklesů a sanací poklesových kotlin (Rekultivace Soleckého kopce, rekultivace území Lipiny včetně ukončené výstavby golfového areálu, přeměna území mezi Košicko-bohumínskou dráhou a silnicí I/67 aj.). Například v návaznosti na nivu Olše a Loucké Mlýnky místně dochází k významným rozlivům podzemní vody vystupující nad terén (Darkovské jezero, jezero u silnice II/475 na Stonavu jižně od Darkovského jezera, slévání louckých rybníků, jezero Kozinec při SZ hranici řešeného území). Výrazným faktorem kromě poklesů jsou i antropogenní elevace odvalů a hald, zejména v oblasti východně od dolu Karviná, dále prostor mezi silnicí na Horní Suchou a Loukami s rozsáhlými návozy hlušin Dolu ČSM, další antropogenní elevace byly soustředěny do jižní části území Lipiny. Sekundárně však v rámci poklesů i antropogenních elevací vznikají stanovištně i druhově hodnotné biotopy.

Na řešeném území města Karviné se z kategorií zvláště chráněných území/částí přírody (dle zákona 114/92 Sb. ČNR, o ochraně přírody a krajiny v platném znění) nachází:

- 1 maloplošné chráněná území – PP Karvinské rybníky – *mimo umístění rozvojových ploch, dostatečně vzdáleno od nejbližších rozvojových ploch, prakticky shodné s EVL Karviná-rybníky*
- památné stromy na území města – *poloha zcela mimo řešené rozvojové plochy*
- Evropsky významná lokalita Karviná-rybníky - CZ CZ0813451, a ptáčích oblast PO Heřmanský stav-Odra-Poolší - CZ 0811021 jako lokality soustavy Natura 2000 - *mimo umístění rozvojových ploch*

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Z hlediska územně významných zájmů/prvků obecné ochrany přírody v řešeném území:

- Významné krajinné prvky „ze zákona“, přičemž pro zastavitelné plochy řešené ÚP Karviné mají význam vodní toky a údolní nivy (zejména niva Olše a Stonávky), dále lesní porosty, rybníky a prvky poklesových jezer. Rašeliniště se v řešeném území nenacházejí.
- Dále jsou registrovány VKP lesopark Dubina, lázeňský park Darkov – *obojí mimo rozvojové lokality dle Změny č. 5*
- Prvky ÚSES – síť skladebných prvků je stabilizována platným vydaným ÚP Karviné; v důsledku návrhu ploch dílčích změn ZM5.01 a ZM5.07 došlo k úpravě lokálních biokoridorů LBK 1 a LBK4.

Bližší popis stavu přírodního prostředí je stručně prezentován v kapitole týkající se popisu charakteristik životního prostředí pro posuzované plochy.

Předpokládaný vývoj bez provedení koncepce (nulový scénář)

Změna č. 5 především řeší nové rozvojové plochy pro technickou infrastrukturu energetickou a v souladu s výstupy schválené Aktualizace č. 7 ZÚR upravuje rozsáhlou rozvojovou plochu smíšené výroby v lokalitě Nad Barborou.

Nejdůležitějším aspektem nerealizace koncepce je zachování stávajícího krajinného uspořádání na biologicky rekultivovaných zájmových plochách, případně na neudržovaných plochách dotčených přirozenou sukcesí, která přispívá k posílení biologické a stanovištní rozmanitosti. Především by zůstalo potenciální zachování stávajícího navrhovaného sportovního využití rekultivovaných ploch v zájmovém území dílčích změn ZM5.01 (Vítkovy stavy) a ZM5.02 (Křemenec), které lze pokládat za pozitivní aspekt platného ÚP vzhledem k veřejnému zdraví. Dále by nedošlo ani k patrnému narušení krajinné mozaiky v ploše navrhované dílčí změny ZM5.07 v lokalitě Nad Barborou, kde přirozená sukcese v kombinaci s dílčí rekultivací částí plochy postupně vytváří z hlediska krajiny i biodiverzity pestrou krajinnou mozaiku. A to i přes nesporný potenciál této plochy, navrhované jako využití ploch po těžbě (tedy dotčené ukončenou hornickou činností), k ekonomickému využití způsobem, který by mohl lépe korespondovat s dochovaným stavem přírodního prostředí lokality.

Patrným až významným aspektem nerealizace koncepce je také zachování současného rázu krajiny, zejména pak prevence výrazného urbanizace na dotčených lokalitách, které je nutno pokládat za patrné až významné a bude nutná určitá etapizace nebo rozčlenění plochy na dílčí segmenty oddělené zelení.

V důsledku nerealizace Koncepce by na druhé straně stranu nedošlo k posílení rozvoje města v rámci jeho základních funkcí, jimiž jsou pro danou lokalitu s ohledem na polohu řady výrobních areálů rovněž stabilizační funkce výrobní, tedy posílení ekonomického potenciálu území, rovněž by nedošlo k vytvoření ploch technické infrastruktury s potenciálem výroby elektrické energie z alternativních zdrojů (sluneční záření), prakticky bezemisním způsobem.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Níže uvedený text jen stručně popisuje určující charakteristiky řešeného území nově navrhovaných zastavitelných ploch Změny č. 5 ÚP Karviná, přičemž jsou dále uvedeny jen určité specifikace nad rámec předchozí kapitoly.

Zastavitelné plochy

ZM5.01 (Z382 – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Plocha zahrnuje jižní část stávající zastavitelné plochy pro sport Z282 na samé západní hranici řešeného území s k.ú. Lazy u Orlové, jižně od silnice I/59. Jde o terasu na rekultivované ploše, většinově zatravněnou (biotop X5 intenzivně kosené louky s podílem ruderalizace (přechody k biotopu X7B Ruderální vegetace mimo sídla, ostatní porosty), místně s prvky mezofilních ovsíkových luk biotopu T1.1 (zřejmě dosevy). Místně i plochy se sporadickou vegetací biotopu X6. Lokálně skupiny dřevin, jednak sukcesní keřové porosty biotopu X8 – Ruderální křoviny, přechody k biotopu vysokých mezofilních křovin K3 (prvky) a X12 – Nálety pionýrských dřevin, lokálně jsou výsadby skupin okrasných keřů. Plocha je s ohledem na polohu na mírně vyvýšené terase pohledově exponovaná od západu z k.ú. Lazy z Orlové od nádrže Libeřůk (převýšení cca 35 m). Výměra 10,5070 ha, mimo ZPF.

ZM5.02 (Z315 – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE, přípustná je i zastavitelná plocha smíšená výrobní - VS)

Plocha zahrnuje lokalitu Křemenec při SZ hranici řešeného území s k.ú. Doubrava u Orlové, severně od silnice I/59. Jde o rozsáhlé území na rekultivované ploše, s několika rozdílnými výškovými úrovněmi, plocha je rozdělená upravenou strouhou (směrově i technicky upravená Doubravská stružka) na méně členitou jižní až JV část a na částečně vyvýšenou severní část, výrazná je terénní elevace na severu se stožárem VVN 110 kV, které severní část plochy přechází. Patrná je i elevace ochranných hrází bývalých kalových nádrží Křemenec.

Jižní část je tvořena dominantně zatravněnou plochou s intenzivně kosenými loukami biotop X5, opět s podílem ruderalizace (přechody k biotopu X7B Ruderální vegetace mimo sídla, ostatní porosty), podél strouhy okrajově vystupuje podklad hlušín (místně prvky biotopu nezapojené vegetace X6). Strouha s prvky ruderální vegetace biotopu X7B, nespojitě doprovodné, porosty vrba, olše, osika, bříza, bez černý), jinak plocha prakticky bez porostů dřevin.

Severní část opět intenzivně kosené travní porosty biotopu X5, místy s prvky mezofilních luk biotopu T1.1 s vyšším podílem ruderalizace, zejména na svahu bývalých kalových nádrží v SZ části, dále v doprovodu železniční vlečky a v SV části území. Podél trati západně až severně konfigurace keřů, biotop X8 – Ruderální křoviny (bez černý, netvařec, pámelník, zimolez aj., místy s přechody k prvkům mezofilních vysokých křovin biotopu K3 (trnka, svída aj.), místě i nálety dřevin biotopu X12.

Zejména vyvýšené enklávy severní části jsou částečně pohledově exponované od západu až JZ, krajinný ráz je narušen přechodem VVN, návazností více Kolejné železniční trati a nádržími.

V původní výměře plocha zasahovala do převážně listnatého lesa východně až JV; dominantně vzrostlé nálety pionýrských dřevin (jasan, javory, osika, bříza, hybridní topoly, vrby, příměs dub), místy s prvky měkkých vrbotopolových luhů biotopu L2.4, na základě předběžných výstupů SEA hodnocení aktuálně plocha lesa z vymezení plochy vyňata.

Výměra aktuálně 41,5672 ha, mimo ZPF.

ZM5.03 (Z383a, Z383b – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Představuje dvě menší rozvojové plochy při jižní hranici s k.ú. Stonava, JZ od křížení Košicko-bohumínské dráhy se silnicí III/4687 z Karviné do Stonavy-Bonkova. Obě dílčí plochy jsou porostlé více méně kompaktními náletovými porosty biotopu X12A – Nálety pionýrských dřevin, ochranná významné porosty), pestrá druhová skladba dřevin: vrba křehká a bílá, akát, javory, jasan, osika, hybridní topoly, příměs dub letní, lípa srdčitá; v podrostu s bezem černým a nálety výše zmíněných

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

druhů. Rozvolněné plochy vyplňují pestrá ruderální lada biotopu X7A – Ruderální vegetace mimo sídla, ochranný významné porosty. Plochu přetíná funkční LBK 11, který pokračuje podél trati k jihu do k.ú. Stonava. Plocha není pohledově exponovaná. Výměra zastavitelných ploch: Z383a – 0,6765 ha, Z383b – 0,1683 ha, výměra ZM5.03 celkem 0,8448 ha, mimo ZPF a PUPFL.

ZM5.04 (Z384a, Z384b – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Představuje opět dvě malé rozvojové plochy při jižní hranici s k.ú. Stonava, západně od Košicko-bohumínské dráhy, severně od teplovodu křížící trať. Obě dílčí plochy jsou opět porostlé více méně kompaktními náletovými porosty biotopu X12A – Nálety pionýrských dřevin, ochranný významné porosty), pestrá druhová skladba dřevin: Vrba křehká, akát, javory, jasan, osika, hybridní topoly, příměs dub letní, lípa srdčitá; v podrostu s bezem černým a nálety výše zmíněných druhů. V blízkosti u trati silný dub letní. Rozvolněné plochy vyplňují pestrá ruderální lada biotopu X7A – Ruderální vegetace mimo sídla, ochranný významné porosty. Plocha není pohledově exponovaná. Výměra zastavitelných ploch: Z384a – 0,0270 ha, Z384b – 0, 2458 ha, výměra ZM5.04 celkem 0,2728 ha, mimo ZPF a PUPFL.

ZM5.05 (Z385 – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Plocha je navrhována v severní části terénní elevace mezi Košicko-bohumínskou dráhou a nivou Olše (silnicí I/67), jižně od silnice II/475 Karviná – Stonava – Horní Suchá. Jde o biologicky rekultivovanou antropogenní elevaci nad hlušinami překrytými původními zemědělskými tratěmi Stávky a Horní louka v lokalitě 9. etapa, severně od vedení VN, podél obou stran hranice k.ú. Darkov a k.ú. Louky nad Olší. Jde o travnaté porosty biotopu X5, místy s prvky až enklávami ochuzených mezofilních luk biotopu T1.1, prakticky (s výjimkou lokálních výsadeb) bez porostů dřevin. Lokálně prvky lehkého mobiliáře, odpočinkové místo. Plocha je pohledově exponovaná až silně exponovaná zejména od západu až SV a ze silnice I/67 od východu. Výměra 20,1356 ha, mimo ZPF a PUPFL.

ZM5.07 (Z230 – plochy výroby a skladování; plochy smíšené výrobní – VS)

Největší rozvojová plocha Změny č. 5, navrhovaná v lokalitě Nad Barborou, v západní části správního území města Karviná, v prostoru mezi silnicemi I/59 a II/474 a areály bývalého Dolu Barbora, Teplárny Veolia Karviná a bývalého úpravárenského závodu. Jedná se o území dlouhodobě ovlivněné dřívější těžbou černého uhlí, které je v současné době brownfieldem s výskytem staveb určených k demolici, nefunkčních průmyslových objektů, zemědělsky rekultivovaných ploch, náletové vegetace a zamokřených poklesových sníženin, zčásti i plochami biologicky rekultivovanými. Jde o mozaiku převážně antropogenních biotopů: prostory staveb a ploch k demolici urbanizované území biotopu X1, plochy s nezapojenou vegetací biotopu X6, plochy rekultivovaných luk biotop X5, ruderální lada, rumiště, lemy komunikací ruderální vegetace mimo sídla X7, v obou podjednotkách biotop X7A – ochranný významné porosty a X7B – ostatní porosty; dále ruderální křoviny biotopu X8, lesní kultury s nepůvodními listnatými dřevinami biotopu X9B, nálety pionýrských dřevin biotopu X12. Lokálně jsou v plochách přimíšeny prvky až enklávy přírodních biotopů: mimo dřeviny a lesní porosty přimíšeny prvky mezofilních ovsíkových luk biotopu T1.1, v zamokřených depresích prvky ostricových porostů biotopu M1.7, případně biotop M1.1 Rákosiny eutrofních stojatých vod. V porostech dřevin lze místně v mozaice dokládat prvky vysokých mezofilních křovin biotopu K3 a pomístně jsou přítomny malé enklávy jasanovo-olšových luhů biotopu L2.2, v kontaktu s JV částí plochy Z230 i enklávy polonských dubohabřin, které jsou lokalizovány i v severní části plochy Z230 jižně od lesního okraje. Podél bývalých ulic Slezská, Česká či Svatopluka Čecha III lze doložit i zbytky výsadeb dřevin biotopu X13 Mozaiku dotváří několik menších vodních ploch biotopu V1G – Makrofytní vegetace přirozeně eutrofních až mezotrofních stojatých vod, porosty bez ochranný významných vodních makrofytů (malá poklesová jezera či tůň v terénních depresích), nejvýznamnější se nachází SV od křižovatky bývalých ulic Česká a Svobody. Jde tedy o relativně pestrou mozaiku s výraznou převahou antropogenních biotopů na území, dotčených ukončenou hornickou činností.

Plocha se částečně nachází na mírné terénní elevaci. Tudíž je pohledově exponovaná zejména ze severu od silnice I/59 přes otevřenou severní enklávu luk a ruderálních lad. Celková výměra dílčí změny ZM5.07 činí 99,1069 ha. Většinou jde o ostatní plochy s tím, že v rámci plochy Z230 jde o zábor ZPF ve IV. třídě ochrany v rozsahu 1, 4993 ha, dále je dotčen PUPFL v rozsahu 0,6554 ha.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Ostatní zastavitelné plochy Změny č. 5 nejsou podrobněji posuzovány, poněvadž buď jde o aktualizaci/upřesnění zastavěného území a vymezení stabilizovaných ploch bydlení apod. (dílčí části Změny ZM5.06), nebo o opravu a chybného označení VPO, vymezeného v platném ÚP pro obnovu vodního toku včetně rybníků v prostoru Karviné - Ráje.

Plochy přestavby

Změna č. 5 ÚP Karviná neobsahuje nové plochy přestavby.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Soubor Změnou č. 5 navrhovaných rozvojových ploch (zastavitelných ploch) nezasahuje do vymezení lokalit soustavy Natura 2000 ani do jejich blízkosti, rovněž tak nekontaktuje žádná zvláště chráněná území přírody.

Řešené území Změny č. 5 nezasahuje do žádného přírodního parku.

Koncepcí řešené území není součástí žádné CHOPAV.

Do řešeného území výrazně zasahují zvláštní zájmy ochrany horninového prostředí, tedy dobývací prostory Darkov, Karviná-Doly I, Karviná-Doly II a Louky pro černé uhlí v celém západním a jižním segmentu řešeného území. Všechny nové zastavitelné plochy Změny č. 5 se nacházejí v území dotčeném ukončenou hornickou činností.

V řešeném území se nacházejí ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů minerální vody; stanovena vyhláškou MZd ČR č. 12/2011 Sb. ze dne 11. ledna 2011 (silně mineralizované sodno – chloridové jodobromové vody darkovského typu). Žádná ze zastavitelných ploch nezasahuje do infiltračního území zdrojů minerálních vod.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

(včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení).

Vstupní analýza

Úvodní sdělení

Posouzení navrhované Koncepce – Změna č. 5 ÚP Karviné bylo provedeno vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí, zdraví obyvatel a také hmotným statkům včetně dědictví architektonického a archeologického pomocí slovního hodnocení. Při hodnocení se vychází z popisu stavu životního prostředí zejména ze stavu jednotlivých lokalit, který byl zpracován na základě terénního šetření. Jedním z důležitých aspektů hodnocení je soulad s cíli ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel stanovenými na vnitrostátní, případně i krajské úrovni.

Jak bylo již uvedeno, finální podoba Změny č. 5 ÚP byla řešena v těsné součinnosti zpracovatele Koncepce a zpracovatele SEA vyhodnocení, včetně několika konzultací s pořizovatelkami ÚPD (poslední nad prefinální verzí dne 28.7.2023).

Zastavitelné plochy

Jsou podrobněji vyhodnoceny v následující kapitole.

Plochy přestavby

Nejsou předmětem Změny č. 5 ÚP Karviné.

Převzaté koridory a plochy technických opatření ze ZÚR JMK

Nejsou předmětem Změny č. 5 ÚP Karviné.

Jak bylo již uvedeno, finální podoba Změny č. 5 ÚP byla řešena v těsné součinnosti zpracovatele Koncepce a zpracovatele SEA vyhodnocení, včetně několika konzultací s pořizovatelkami ÚPD.

Stručná analýza souhrnných vlivů

Vlivy na obyvatelstvo

Zásady ochrany veřejného zdraví a obyvatelstva byly podrobně rozvedeny ve stávající platné ÚPD města Karviná. Ochrana veřejného zdraví, včetně ochrany před škodlivými účinky hluku a vibrací, vyplývající ze současné legislativy, je respektována. Pro ochranu zdravých životních podmínek a životního prostředí byly v textové části platného ÚP stanoveny podmínky, které jsou Změnou č. 5 zachovány a respektovány. Plochy pro rozvoj bydlení nejsou Změnou č. 5 vymezeny.

Změna č. 5 nenavrhuje žádné nové silniční nebo železniční trasy, takže nejsou řešeny žádné nové liniové zdroje hluku nebo emisí do ovzduší, z hlediska expozice obyvatel města z liniových zdrojů se tak stávající poměry prakticky nemění.

Navrhované zastavitelné plochy Z315, Z382, Z383a+Z383b, T384a+384b a Z385 pro technickou infrastrukturu TE (tedy dílčí změny ZM5.01 až ZM5.05 v rámci samy o sobě nepředstavují územní rámec pro záměry, které by obsahovaly rizikové technologie z hlediska ochrany veřejného zdraví jak

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

z hlediska hluku, tak z hlediska znečištění ovzduší, případně vibrací. Dočasnou zátěží v uvedeném smyslu může být fáze výstavby, spojená s přepravou a dopravou materiálů, případně skrývkami; tyto aspekty jsou však podrobnostmi, které nelze řešit v rámci územně plánovací dokumentace, ale pouze na projektové úrovni.

Z hlediska ploch, navrhovaných Změnou č. 5, je tak možno očekávat nenulové vlivy realizací náplně ploch smíšené výroby VS. Stěžejní plochu představuje Změna č. ZM5.07 v lokalitě Nad Barborou, která v rámci zastavitelné plochy Z230 vytváří územní rámec pro celou škálu výrob s možnými negativními dopady na okolí, jak jsou definovány v kapitole 6.1 textové části Změny č. 6 včetně specifik pro plochy výroby a skladů, smíšená výroba VS.

V rámci SEA hodnocení Aktualizace č. 1 ZÚR MSK (Kubešová a kol.,2015) je mj. zmíněno, že rozšíření průmyslové zóny (záměr RPZ1) pravděpodobně přispěje k nárůstu znečištění ovzduší. Podmínkou realizace musí být doložení ochrany veřejného zdraví nejpozději v procesu EIA a následně i v příslušných správních řízeních, přičemž bude v souladu se zákonem posouzen i souběh vlivů jednotlivých provozů s ostatními záměry plánovanými v daném území. Záměr RPZ1 (ve spojení se záměry RPZ3 a E2) mohou zvýšit hlukové zatížení rovněž navýšením intenzit nákladní dopravy na okolních komunikacích, a to zejména v městské části Karviná-Doly, v obci Horní Suchá a dalších. Zde se již jedná o charakteristickou kumulaci vlivů, neboť souběh všech tří záměrů bude mít pravděpodobně výrazně větší vliv, než jaký by byl vyhodnocen při posuzování těchto záměrů jednotlivě. Z tohoto důvodu bude nutno předpokládané vlivy jednotlivých provozů na nárůst intenzit dopravy a s tím spojené vlivy na obyvatele posuzovat v navazujících řízeních vždy pro výhledový stav, zahrnující realizaci ostatních záměrů v území a navrhopvat tomu odpovídající opatření.

Analogie z hlediska obecných vlivů platí pro zastavitelnou plochu Z315, pokud ve smyslu podmíněně přípustného využití půjde o plochu smíšenou výrobní (VS), včetně výroby dle katalogu CZ NACE 10 – 33 místo plochy pro technickou infrastrukturu výroby energie z obnovitelných zdrojů - TE.

Při kvalitativní charakteristice možných zdravotních účinků hluku je možné orientačně vycházet z následujících tabulek, ve kterých jsou podbarvením znázorněny prahové hodnoty hlukové expozice pro nepříznivé účinky hluku ve venkovním prostředí, které se považují za dostatečně prokázané. Tyto prahové hodnoty platí pro větší část populace s průměrnou citlivostí vůči účinkům hluku:

| Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové expozice – den ($L_{Aeq, 6-22 h}$) | | | | | | |
|---|--------|-------|-------|-------|-------|------|
| Nepříznivý účinek | dB (A) | | | | | |
| | - 45 | 45-50 | 50-55 | 55-60 | 60-65 | 65 + |
| Sluchové postižení <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| Zhoršené osvojení řeči a čtení u dětí | | | | | | |
| Ischemická choroba srdeční | | | | | | |
| Zhoršená komunikace řeči | | | | | | |
| Silné obtěžování | | | | | | |
| Mírné obtěžování | | | | | | |

přímá expozice hluku v interiéru

| Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové expozice – noc ($L_{Aeq, 22-6 h}$) | | | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| Nepříznivý účinek | dB(A) | | | | | |
| | - 40 | 40-45 | 45-50 | 50-55 | 55-60 | 60 + |
| Zhoršená nálada a výkonnost další den | | | | | | |
| Zhoršená kvalita spánku | | | | | | |
| Zvýšené užívání sedativ | | | | | | |
| Obtěžování hlukem | | | | | | |

Pro účely SEA hodnocení nebyla řešena akustická studie, poněvadž mj. není zatím možné kvalifikovaně odhadovat změny v akustické zátěži v prostorech, kam může dosahovat akustická zátěž z výrobních

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

ploch, jednak nejsou zatím známy budoucí typy výrobních činností, ani budoucí nároky/ parametry obslužné dopravy rozhodujících ploch pro výrobu či technickou infrastrukturu.

Všechny Změnou č. 5 navrhované rozvojové plochy pro technickou infrastrukturu TE nebo výrobu smíšenou VS jsou umístěny v lokalitách mimo přímý kontakt s obytnou zástavbou. Nejbližší obytná zástavba v lokalitě Hraniční v Orlové se nachází cca 350 m Z až SZ od zájmového území ZM5.02 v lokalitě Křemenec, takže zejména pro případné využití pro smíšenou výrobu – VS bude nutno velmi detailně vyhodnotit na projektové úrovni vlivy na veřejné zdraví. Další nejbližší zástavba se týká obce Doubrava v lokalitě Finské domky, cca 1,1 km SV od zájmového dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec. Nejbližší obytná zástavba výrobní plochy ZM5.07 Nad Barborou je lokalizována opět v lokalitě Finské Domky cca 2,15 km severně, dále v Horní Suché cca 2,25 km jižně, v Dolní Suché cca 3,1 km JZ. Obytné lokality v Karviné jsou vzdáleny více jak 4 km.

Je možno konstatovat, že z hlediska vlivů na obyvatelstvo Změna č. 5 ÚP Karviná v podrobnostech a možnostech, které může územní plán řešit, potvrzuje relevantní a účinné zásady k ochraně obyvatelstva a veřejného zdraví (zdravých životních podmínek) dle platné ÚPD. Je doporučeno pro plochy výrobní řešené Změnou č.5 potvrdit následující zásady (zvýrazněno zpracovatelem SEA hodnocení):

- v navazujících řízeních bude prokázáno, že celková hluková zátěž z funkční plochy pro výrobu, dopravu, sport.. nepřekročí hodnoty stanovených hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb;
- při řešení záměrů v rozvojových plochách VL, VD, VS, OC dokladovat plnění příslušných hygienických nebo imisních limitů s přihlédnutím k již existujícím zdrojům emisí nebo hluku (synergické vyhodnocení vlivů), což musí být doloženo nejpозději v rámci územního řízení

Průkaz ohledně dodržení těchto regulativů musí být doložen na projektové úrovni podrobnou hlukovou studií a vyhodnocením vlivů na veřejné zdraví. Na plochy výrobní tedy bude nutno řešit i proces projektové EIA (zjišťovacího řízení) po vyjasnění konkrétní náplně jednotlivých ploch, včetně akustické a rozptylové studie, případně studie vlivů na veřejné zdraví.

Vlivy na ovzduší

Koncepce nenavrhuje žádné plochy jako územní rámec pro záměry s funkcí občanské vybavenosti komerční velká, areálů logistiky, dopravních staveb apod., v rámci kterých lze očekávat navýšení imisní zátěže v bezprostředním okolí.

Jak bylo již výše uvedeno, navrhované zastavitelné plochy Z315, Z382, Z383a+Z383b, T384a+384b a Z385 pro technickou infrastrukturu TE (tedy dílčí změny ZM5.01 až ZM5.05 v rámci samy o sobě nepředstavují územní rámec pro záměry, které by obsahovaly rizikové technologie z hlediska z hlediska znečištění ovzduší. Dočasnou zátěží v uvedeném smyslu může být fáze výstavby, spojená s přepravou a dopravou materiálů, případně skrývkami; tyto aspekty jsou však podrobnostmi, které nelze řešit v rámci územně plánovací dokumentace, ale pouze na projektové úrovni.

Z hlediska ploch, navrhovaných Změnou č. 5, je tak možno očekávat nenulové vlivy na ovzduší realizací náplně ploch smíšené výroby VS. Stěžejní plochu představuje Změna č. ZM5.07 v lokalitě Nad Barborou, která v rámci zastavitelné plochy Z230 vytváří územní rámec pro celou škálu výrob s možnými negativními dopady na okolí, jak jsou definovány v kapitole 6.1 textové části Změny č. 6 včetně specifik pro plochy výroby a skladů, smíšená výroba VS. Analogie z hlediska obecných vlivů platí pro zastavitelnou plochu Z315, pokud ve smyslu podmíněně přípustného využití půjde o plochu smíšenou výrobní (VS), včetně výroby dle katalogu CZ NACE 10 – 33 místo plochy pro technickou infrastrukturu výroby energie z obnovitelných zdrojů - TE.

V rámci SEA hodnocení Aktualizace č. 1 ZÚR MSK (Kubešová a kol.,2015) je mj. zmíněno, že rozšíření průmyslové zóny (záměr RPZ1) pravděpodobně přispěje k nárůstu znečištění ovzduší; dle autorů mezi vhodná kompenzační opatření může patřit např. podmínka umístování pouze bezemisních či nízkoemisních provozů.

Zatím ale nelze s ohledem na neznalost náplně ploch výroby kvalifikovaně stanovovat příspěvky a ovlivnění imisní zátěže v okolí lokalit. Dle regulativů pro plochu Z230 není navrhována žádná výrobní

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

činnost charakteru těžké průmyslové výroby, v podmínkách přípustného využití je výslovně uvedeno, že stavby pro těžký a zpracovatelský průmysl lze řešit pouze ve stabilizovaných plochách VS¹²

Výsledné ovlivnění bude rovněž záviset na dopravní obsluze. Ve výstupech je doporučeno konkrétní náplň jednotlivých výrobních ploch (i v rámci případných výhledových subareálů plochy Z230 /nebo Z315 v případě přípustného využití VS místo TE/) prověřit samostatnými rozptylovými studii případně i procesem projektové EIA/zjišťovacího řízení.

Bude nutno po vyjasnění náplně zpracovat rozptylovou studii, jako podklad pro rozhodování o náplni lokalit, případně řešit proces projektové EIA/zjišťovacího řízení dle platné legislativy ZPV.

Vlivy na vodu

Koncepce neklade výrazně zvýšené nároky na vodní zdroje nad rámec stávajícího zásobování vodou, i když nároky velké plochy Z230 (plochy Z315 v případě přípustného využití VS místo TE) na zásobování zatím nejsou predikovatelné. Výrobní plochy vytvářejí územní rámec pro záměry, které by mohly produkovat technologické odpadní vody, či splaškové odpadní vody, takže bude nutno řešit nejspíše samostatné ČOV a na projektové úrovni i detailní prevenci znečištění vod vodami technologickými. Rovněž nelze vyloučit případnou kontaminaci dešťových vod v budoucích areálech. Zásadnějším aspektem jsou odtokové poměry. U ploch výrobních VS lze předpokládat lokálně až nadlokálně (plocha Z230, Z315 v případě využití VS) významnou změnu odtokových poměrů oproti současnému stavu. U plochy Z230 jde o zajištění retence směrem ke Karvinskému potoku, u plochy Z315 jde o gravitaci do strouhy, dělicí tuto plochu.

V rámci SEA hodnocení Aktualizace č. 1 ZÚR MSK Kubešová a kol. (2015) uvádí, že navrhovaná plocha ekonomických aktivit RPZ1 (Průmyslová zóna v lokalitě "Nad Barborou") vzhledem ke svému významnějšímu plošnému rozsahu, je hodnocena jako záměr s potenciálně negativním vlivem z důvodu možného ovlivnění odtokových poměrů v území (omezení infiltrace srážek a vznik urychleného povrchového odtoku).

Výrobní areály budou pravděpodobně výrazněji zhoršovat odtokové poměry, kde hrozí vyšší míra zpevnění; proto i ve výrobních plochách budoucí průmyslové zóny Nad Barborou je nutno se odtokovými poměry a ochranou kvality vod zabývat (nutno řešit samostatnou ČOV). Zvýšený odtok lze předpokládat i pro plochy areálů FVE. Podrobnější komentáře jsou u příslušných hodnocených ploch.

Vlivy na půdu

Realizace koncepce ve vztahu k předpokládaným plošným rozsahům navrhovaných dílčích změn představuje jen nevýznamný zásah do půdního fondu ve formě záboru zemědělské půdy, a to ve IV. třídě ochrany v lokalitě Z230 (díličí změna ZM5.07 Nad Barborou). Charakter záboru půdy v této lokalitě částí plochy dokládá souhrnná tabulka z Odůvodnění Změny č. 5 ÚP ze srpna 2023:

| Dílčí změna | Dílo lokality záboru ZPF | katastr. | způsob využití plochy | Celkový zábor ZPF (ha) | Zábor ZPF podle třídy ochrany (ha) | | | | | Důvod záboru, na které bude provedena rekultivace - na zemědělskou půdu | vyměry v rámci zjišťovacího řízení | Informace o vlivu na kvalitu prostředí | o vztahu na platný ÚP území po změně (vyznačený Autovoj) |
|-------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|------------------------|------------------------------------|-----|------|--------|----|---|------------------------------------|--|--|
| | | | | | I. | II. | III. | IV. | V. | | | | |
| ZM5.07 | Z230 | Karviná - Druhy | VS | 1,4993 | | | | 1,4993 | | II | náhu | Změnou č. 5 je plocha Z230 vyřazena na území odsovcitelených ploch v platném územním plánu. Deklarovaný dopad do ZPF (1,4993 ha) představuje zemědělskou půdu, která byla již v platném územním plánu pro zábor ZPF odsovcitelená, avšak pro jiné využití, než plochy VS (viz odůvodnění v textu výjei). | |

Jde o pozemky bez investic do půdy. Ostatní plochy Změny č. 5 se nachází mimo ZPF.

V tomto smyslu není nutno do výstupů SEA vyhodnocení navrhovat žádné podmínky či požadavky.

Koncepce vyžaduje zábor lesních pozemků rovněž v rámci plochy díličí změny č. ZM5.07, a to jen v rámci JV části rozšíření plochy Z230 v JV části této díličí změny v rozsahu 0,6554 ha. Jsou rovněž dotčena OP lesa v rámci plochy díličí změny ZM5.07. Ostatní plochy Změny č. 5 se nachází mimo PUPFL.

¹² Ty se zatím v lokalitě Nad Barborou nenacházejí. Dle definice je těžká průmyslová výroba charakterizována jako plochy výrobních areálů těžkého průmyslu a energetiky s případným negativním vlivem nad přípustnou mez mimo areál. Průmysl, který nevyrábí výrobky pro přímou spotřebu obyvatelstva – těžba surovin, hutnictví, strojírenství.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Vlivy na biotu, ekosystémy a krajinu

Všechny podrobněji posuzované rozvojové plochy Změny č. 5 jsou lokalizovány v doposud nezastavěném území města Karviná, takže představují významnou urbanizaci v krajině. Z pohledu ÚPD pro plochy dílčích změn ZM5.01 (Vítkovy stavy) a 5.02 (Křemenec) jde o náhradu ploch sportu na rekultivovaných územích na plochy technické infrastruktury TE, pro plochu dílčí změny ZM5.07 jde o rozšíření plochy smíšené výrobní nad rámec platného vymezení plochy Z230 – VS ve stávajícím ÚP; výsledná výměra jako celku představuje zásah do mozaiky porostů dřevin náletových i vysázených, ruderálních lad, rekultivovaných luk, lesních porostů a antropogenních ploch včetně ploch urbanizovaných.

Místně lze navázat na provedené biologické průzkumy a hodnocení pro sanačně rekultivační akce záměrů pokračování hornické činnosti, zatím ale nebyl prováděn aktuální komplexní biologický průzkum lokalit Křemenec, Vítkovy stavy nebo lokality Nad Barborou.¹³ Tyto aspekty mohou být řešeny až na základě konkrétního projektového pojetí náplně konkrétní plochy¹⁴

Velkoplošné záměry v území se promítnou do patrné změny krajinného rázu, poněvadž dojde ke změně charakteristik dotčeného krajinného prostoru oproti současnému stavu.

Z výše uvedeného vyplývá, že pro plochu ZM5.07 je nutno realizaci náplně plochy podmínit komplexním hodnocením vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 ZOPK, pro plochy ZM5.01 a ZM5.02 minimálně biologickým a dendrologickým průzkumem, případně vyhodnocením vlivů na krajinný ráz (plocha ZM5.02 na Křemenci). Z pohledu ochrany přírody a krajiny jsou nejvýznamnější rozvojové plochy komentovány v samostatné části kapitoly

Vlivy na horninové prostředí

Z hlediska zvláštních zájmů ochrany horninového prostředí nejsou předpokládány žádné územní ani jiné střety s vymezením ložisek nebo dobývacích prostorů s tím, že všechny zastavitelné plochy se nacházejí v dobývacích prostorech černého uhlí. Všechny zastavitelné plochy se nacházejí v prostorech, kde již byla hornická činnost prakticky ukončena (včetně doznění poklesů), pouze do jižní části plochy Z385 v rámci Změny ZM5.05 zasahuje okraj poklesové kotliny z aktuálně řešeného pokračování hornické činnosti Dolu ČSM.¹⁵ Aspekty dopadů hornické činnosti na území jsou řešeny již v platném ÚP města Karviné a posuzovaná koncepce nové aspekty prakticky nevnáší.

Jiné vlivy

Nejsou předpokládány. S ohledem na míru antropogenní přeměny území, na kterém jsou navrhované zastavitelné plochy vymezeny, není předpoklad dotčení archeologických nálezů.

Konkrétní vyhodnocení ploch Změny č. 5 ÚP Karviné

Dále jsou konkretizovány dopady vybraných lokalit a ploch podle rozvojových oblastí, které podle názoru zpracovatele SEA hodnocení jsou z hlediska možného ovlivnění klíčové nebo specifické. V těchto lokalitách jsou dále rozvedeny jen určité specifikace nad rámec předchozí kapitoly, které doplňují výše prezentované údaje.

Zastavitelné plochy

ZM5.01 (Z382 – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Je vymezena jako nová zastavitelná plocha Z382, přičemž je vyčleněna z části stávající zastavitelné plochy (Z282) vymezené v platném ÚP; nová plocha nepředstavuje tak navýšení celkového rozsahu zastavitelných ploch. Zahrnuje tak jižní část stávající zastavitelné plochy pro sport Z282 na samé

¹³ Jde o průzkumy pro Dokumentaci EIA ohledně terénních úprav Nad Barborou (Hartl J. a kol pro Tížková a kol., 2012), kód záměru na IS EIA na www.cenia.cz OV9128

¹⁴ Analogie platí i pro lokalizaci vybraných rozvojových ploch, pokud zasahují stanovištně hodnotnější enklávy. Ve výstupech SEA hodnocení jsou požadovány biologické průzkumy, případně hodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny pro větší lokality, zejména pokud jsou navrhovány do krajinných segmentů s vyšší strukturální rozmanitostí.

¹⁵ Blíže viz IS EIA na www.cenia.cz; kód záměru MZP516.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

západní hranici řešeného území s k.ú. Lazy u Orlové, jižně od silnice I/59. Výměra 10,5070 ha, mimo ZPF a PUPFL.

Představuje oproti reálnému stavu v území (biologicky rekultivovaná terasa po ukončení aktivní hornické činnosti) patrnou urbanizaci, poněvadž oproti stávající ÚPD navrhovanému způsobu využití pro sport bude znamenat výraznější koncentraci technických prvků areálu budoucí FVE. Tím dojde k patrné změně krajinného rázu, poněvadž terasa je pohledově exponovaná od západu. Lze dále předpokládat s ohledem na vysoké pokrytí výměry jednotlivými technickými prvky areálu potenciálně negativní vliv na odtokové poměry lokality (omezení infiltrace srážek a vznik urychleného povrchového odtoku).

Nejsou dotčeny kvalitní přírodní biotopy (převaha intenzivních luk, místně ruderalizace, jen prvky ovsíkových luk v travních směsích po dosevech). Realizace náplně plochy bude generovat nároky na odkácení stávajících převážně skupinových porostů dřevin s převahou keřů.

Vzhledem k oplocení budoucího areálu v rozsahu jeho výsledné výměry bude dotčená část krajiny vyřazena z migrační prostupnosti.

S vymezením plochy Z382 souvisí úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z282), plochy změn v krajině (N56), lokálního biokoridoru (LBK1) a veřejně prospěšného opatření (U-LBK1). Úpravy plochy N56 a LBK 1 lze pokládat za nevýznamné, prakticky bez dopadu na funkčnost plochy N56 a biokoridoru.

Hlukové emise a emise látek znečišťujících ovzduší nejsou předpokládány.

Vymezení nové zastavitelné plochy vyplývá z požadavku na umožnění realizace FVE v lokalitách Vítkovy stavy a Křemenec.

Plocha Z382 představuje účelné, relativně nekonfliktní využití části plochy pro sport a je akceptovatelná za následujících podmínek:

- *výšková regulace zástavby INP*
- *minimální podíl zeleně 25% (preference podél západní hranice)*
- *zajistit rozčlenění plochy na dílčí segmenty oddělené zelení (s využitím některých stávajících skupinových prvků dřevin na ploše)*
- *zajistit biologický a dendrologický průzkum.*
- *zajistit transformaci povrchového odtoku z lokality*

ZM5.02 (Z315 – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE, přípustná je i zastavitelná plocha smíšená výrobní - VS)

V rámci dílčí změny ZM5.02 je provedena změna využití zastavitelné plochy (Z315), vymezené v platném ÚP pro plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS), na plochu pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (TE). Důvodem je požadavek na využití plochy pro realizaci FVE. Plocha Z315 je vytvořena úpravou rozsahu a změnou využití zastavitelné plochy Z315, vymezené v platném ÚP pro plochu občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS). Výměra aktuálně 41,5672 ha, mimo ZPF a PUPFL.

Plocha zahrnuje lokalitu Křemenec při SZ hranici řešeného území s k.ú. Doubrava u Orlové, severně od silnice I/59. Jde o rozsáhlé území na rekultivované ploše po ukončení aktivní hornické činnosti, spojené s výraznými návozy hlušin a modelace terénu v období do roku 2015), takže se zde nachází několik rozdílných výškových úrovní, pozůstatkem jsou i elevace ochranných hrází bývalých kalových nádrží.

Představuje oproti reálnému stavu v území (biologicky rekultivované terasy ve více úrovních po ukončení aktivní hornické činnosti) patrnou urbanizaci, poněvadž oproti stávající ÚPD navrhovanému způsobu využití pro sport bude znamenat výraznější koncentraci technických prvků areálu budoucí FVE a dojde pravděpodobně i k terénním úpravám na vyrovnání pláň. Tím dojde k patrné změně krajinného rázu, poněvadž vyvýšené enklávy severní části jsou částečně pohledově exponované od západu až JZ, krajinný ráz je narušen přechodem VVN, návazností vícekolejné železniční trati a bývalých kalových nádrží.

Lze dále předpokládat s ohledem na vysoké pokrytí výměry jednotlivými technickými prvky areálu potenciálně negativní vliv na odtokové poměry lokality (omezení infiltrace srážek a vznik urychleného povrchového odtoku), navíc může dojít i k zaklenují toku Doubravské stružky. Tyto okolnosti znevažují výstup územní studie pro zadržení vody v krajině (Vyplél A. a kol, 01/2023), poněvadž lokalita Křemenec představuje jednu z lokalit s potenciálem pro zadržení vody prostřednictvím přírodních blízkých opatření. Mj. i z těchto důvodů je požadováno zajistit ochranu strouhy s doprovodnými porosty a

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

umožnit i v rámci areálu realizaci opatření k zadržení vody v krajině, případně v tomto smyslu prověřit i případné rozdělení areálu strouhou.

Nejsou dotčeny kvalitní přírodní biotopy (převaha intenzivních luk, místně ruderalizace, jen prvky ovsíkových luk v travních směsích po dosevech). Realizace náplně plochy bude generovat nároky na odkácení stávajících fragmentů nespojitých liniových porostů dřevin (severní část u bývalých nádrží), využití až k víceolejnému tělesu (vazba na k.ú. Doubrava u Orlové) bude generovat lokálně významný zásah do porostů kolem trati v SZ a severní části plochy.

Vzhledem k oplocení budoucího areálu v rozsahu jeho výsledné výměry bude dotčená část krajiny vyražena z migrační prostupnosti.

V původní výměře plocha zasahovala do převážně listnatého lesa východně až JV; dominantně vzrostlé nálety pionýrských dřevin (jasan, javory, osika, bříza, hybridní topoly, vrby, příměs dub), místy s prvky měkkých vrbotopolových luhů biotopu L2.4, na základě předběžných výstupů SEA hodnocení byla aktuálně plocha tohoto porostu z vymezení plochy vyňata. Jakýkoli zásah do tohoto porostu je nutno pokládat opět za lokálně významný nepříznivý vliv, proto je nadále požadováno jeho plné územní respektování.

Hlukové emise a emise látek znečišťujících ovzduší nejsou s ohledem na navrhovaný způsob rozdílného využití technické infrastruktury –TE předpokládány.

Vymezení nového rozdílného způsobu využití plochy Z315 vyplývá z požadavku na umožnění realizace FVE v lokalitách Vítkovy stavy a Křemenec.

Plocha Z315 ve využití ploch technické infrastruktury - TE představuje účelné využití plochy a je akceptovatelná za následujících podmínek:

- zajistit důslednou ochranu lesního porostu při JV hranici plochy;
- zachovat stávající prostor bývalých nádrží jako retenční prostor na lokalitě;
- zajistit územní ochranu toku Doubravské stružky a umožnit i v rámci areálu realizaci opatření k zadržení vody v krajině, případně v tomto smyslu prověřit i případné rozdělení areálu strouhou;
- výšková regulace zástavby INP;
- minimální podíl zeleně 25% (preferenčně podél západní a jižní hranice);
- zajistit rozčlenění plochy na dílčí segmenty oddělené zelení (s využitím některých stávajících prvků dřevin na ploše);
- zajistit biologický a dendrologický průzkum;
- zajistit transformaci povrchového odtoku z lokality

Přípustné využití plochy Z315 jako plochy smíšené výrobní - VS bude generovat nad rámec výše uvedených vlivů další dopady:

S ohledem na potenciálně vysoký podíl zpevněných a zastavěných ploch dojde k výraznému dopadu na odtokové poměry z důvodu výrazného omezení infiltrace srážek a vznik urychleného povrchového odtoku, v možném spojení i s případnou kontaminací vod (parkovací plochy, případně technologické vody, gravitace do strouhy Doubravské stružky).

Plocha výroby představuje rovněž výraznou urbanizaci doposud nezastavěné krajiny mimo kontakt se zastavěným územím města, poněvadž oproti stávající ÚPD navrhovanému způsobu využití pro sport bude znamenat výraznější koncentraci objektů hal, rozsahu zpevněných a manipulačních ploch apod., nelze vyloučit pravděpodobně rozsáhlejší terénní úpravy na vyrovnání pláně. Koncentrace objektů pravděpodobně většího měřítka s případnými technologickými celky s vertikální dominancí bude oproti využití areálem FVE generovat výraznější dopady do krajinného rázu.

Jako výrobní plocha bude generovat nenulové emise znečišťujících látek do ovzduší a akustické emise, kromě stacionárních zdrojů těchto emisí lze předpokládat vzhledem k rozloze budoucího výrobního areálu výrazné navýšení obslužné dopravy ve spojení se vznikem hlukové zátěže a ovlivnění kvality ovzduší z liniových zdrojů.

Plocha Z315 ve využití ploch smíšených výrobních – VS představuje oproti areálu FVE využití území s pravděpodobností zvýšení míry nepříznivého ovlivnění; je podmíněně akceptovatelná za následujících podmínek:

- zajistit důslednou ochranu lesního porostu při JV hranici plochy
- zachovat stávající prostor bývalých nádrží jako retenční prostor na lokalitě

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

- zajistit územní ochranu toku Doubravské stružky a umožnit i v rámci areálu realizaci opatření k zadržení vody v krajině, případně v tomto smyslu prověřit i případné rozdělení areálu strouhou;
- výšková regulace zástavby 3NP;
- minimální podíl zeleně 30%, v tomto smyslu řešit zeleň izolační a kompoziční (preferance podél západní a jižní hranice);
- zajistit rozčlenění plochy na dílčí subareály oddělené zelení (s využitím některých stávajících prvků dřevin na ploše);
- zajistit biologický a dendrologický průzkum;
- zajistit důslednou transformaci povrchového odtoku z lokality
- zajistit důslednou ochranu povrchových vod

Podmínkou realizace náplně plochy smíšené výrobní bude dále:

- provedení zjišťovacího řízení ve všech náležitostech Přílohy č. 3 platného znění ZPV;
- projektové hodnocení vlivů na krajinný ráz;
- uplatnění požadavku ve smyslu, že rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bude doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Vydání územního rozhodnutí na každou aktivitu v rámci řešení náplně plochy musí dokladovat plnění příslušných hygienických nebo imisních limitů;
- důsledné vyhodnocení vlivů na kvalitu podzemních a povrchových vod, včetně stanovení konkrétních opatření pro prevenci případné kontaminace, vlivů na odtokové poměry a řešení retence;
- součástí projektového řešení bude studie vlivů na veřejné zdraví.

ZM5.03 (Z383a, Z383b – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Představuje dvě menší rozvojové plochy při jižní hranici s k.ú. Stonava, JZ od křížení Košicko-bohumínské dráhy se silnicí III/4687 z Karviné do Stonavy-Bonkova. Výměra zastavitelných ploch: Z383a – 0,6765 ha, Z383b – 0,1683 ha, výměra ZM5.03 celkem 0,8448 ha, mimo ZPF a PUPFL.

V současné době jde o součást kompaktních porostů, tvořících v území přechodový prvek od severního okraje zástavby Bonkova k území v okolí Darkovského moře v trojúhelníku mezi silnicí III/4687, Košicko-bohumínskou tratí a místní železniční tratí k důlnímu závodu Darkov, areálu Dolu ČSA a dále na Orlovou. Ekologicko-stabilizační funkci tohoto prostoru zdůrazňuje i trasování funkčního LBK 11, který bude naplněním obou zastavitelných ploch změny č. ZM5.03 prakticky přerušen (pokud bude mít územní návaznosti na analogické plochy na území obce Stonava¹⁶), poněvadž prakticky chybí vhodné prostory pro jeho alternativní průběh (areál navrhované FVE bude oplocen). Zástavba bude znamenat oslabení ekologicko-stabilizační funkce prvku ÚSES, objektivně v území s převahou přírodě blízkého charakteru. Tímto bude zároveň oslabena přechodová stabilizační funkce porostů mezi rozvojovým územím sousední obce Stonava a lokalitou kolem Darkovského moře s kvalitně provedenými biologickými rekultivacemi v prostoru mezi Košicko-bohumínskou tratí a západním břehem jezera.

Dílčí změna mimo negativní ovlivnění prvku ÚSES dále generuje lokálně nepříznivé a významné vlivy na mimolesní porosty dřevin, prakticky bez možnosti adekvátní náhrady v dotčeném prostoru. Nejsou dotčeny žádné kvalitní přírodní biotopy (převaha kompaktních druhově rozmanitých náletů s enklávami pestrých lad).

S ohledem na okolnost, že plocha aktuálně není pohledově exponovaná, dílčí změna krajinného rázu bude málo významná jen za předpokladu neotevření porostu ve vrcholu trojúhelníku mezi stávajícími koridory dopravní infrastruktury. Poněvadž vymezení plochy zasahuje téměř k místní komunikaci, lemující trať ze západu, otevření porostů s vyvolaným dopadem zesílení vlivů na krajinný ráz je pravděpodobné. Ve spojení s plochou Změny č. ZM5.04 jde o nepříznivý kumulativní vliv na přírodní charakteristiky dotčeného krajinného prostoru v přechodovém území s přírodě blízkým charakterem.

¹⁶ Zatím v aktuálně zveřejněném Návrhu Změny č. 4 ÚPO Stonava nejsou takové plochy obsaženy.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Hlukové emise a emise látek znečišťujících ovzduší nejsou s ohledem na navrhovaný způsob rozdílného využití technické infrastruktury –TE předpokládány.

Dotčení odtokových poměrů s ohledem na nízkou výměru bude jen málo významné.

S ohledem na vyvolané nepříznivé vlivy na porosty dřevin, skladebný prvek ÚSES a přechodové území mezi Stonavou a Darkovským mořem je navrženo dílčí změnu č. ZM5.03 z dalšího projednávání vypustit.

ZM5.04 (Z384a, Z384b – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Představuje opět dvě malé rozvojové plochy při jižní hranici s k.ú. Stonava, západně od Košicko-bohumínské dráhy, severně od teplovodu křížící trať. Výměra zastavitelných ploch: Z384a – 0,0270 ha, Z384b – 0, 2458 ha, výměra ZM5.04 celkem 0,2728 ha, mimo ZPF a PUPFL.

Jde opět o zásah do kompaktních porostů dřevin v pestré druhové skladbě, opět s dotčením skladebného prvku ÚSES - LBK 11 s negativním dopadem do jeho ekologicko-stabilizační funkce. Ve spojení s plochou Změny č. ZM5.03 jde o nepříznivý kumulativní vliv na přírodní charakteristiky dotčeného krajinného prostoru v přechodovém území s přírodě blízkým charakterem.

Hlukové emise a emise látek znečišťujících ovzduší nejsou s ohledem na navrhovaný způsob rozdílného využití technické infrastruktury –TE předpokládány.

Dotčení odtokových poměrů s ohledem na velmi nízkou výměru bude nevýznamné.

S ohledem na vyvolané nepříznivé vlivy na porosty dřevin, skladebný prvek ÚSES a přechodové území mezi Stonavou a Darkovským mořem je navrženo dílčí změnu č. ZM5.04 z dalšího projednávání vypustit.

ZM5.05 (Z385 – technická infrastruktura; výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE)

Plocha je navrhována v severní části terénní elevace mezi Košicko-bohumínskou dráhou a nivou Olše (silnicí I/67), jižně od silnice II/475 Karviná – Stonava – Horní Suchá. Výměra 20,1356 ha, mimo ZPF a PUPFL.

Jde opět o návrh na využití části kvalitně biologicky rekultivované antropogenní elevaci nad hlušinami překrytými původními zemědělskými tratěmi Stávky a Horní louka v lokalitě 9. etapa, severně od vedení VN.

Těžíštěm vlivů je zejména negativní ovlivnění krajinného rázu; stávající pohledově exponovaná zatravněná elevace s některými prvky pobytové rekreace bude změněna na plochu s množstvím silně reflexních fotovoltaických panelů, čímž dojde ke zcela zásadnímu vizuálnímu ovlivnění dotčeného krajinného prostoru (včetně severního vrcholu elevace) v nadlokálním měřítku. Uvedený aspekt výrazně potlačí krajinně komfortní travnaté návrší, které již v roce 2014 po cca 2 letech rekultivačních prací v rámci DP Louky (akce Rekultivace území Louky, 9. etapa – I. až 3. část) nahradilo v krajině dřívější vytvarované navážky hlušin z období 2001 až 2010. Založené travní porosty jsou kvalitně udržovány do současnosti. Na výměře cca 20,14 ha včetně severního vrcholu bude tato přírodním poměrům navrácená část krajiny opět zasažena investicí zcela technického charakteru a ztratí doposud získaný revitalizační potenciál. Akcentace vlivu na krajinný ráz je dána i tím, že plocha dílčí změny č. ZM5.05 je navrhována na úkor nezastavitelné plochy změn v krajině opět novou zastavitelnou plochou, čímž dojde v dotčené části lokality 9. etapa ke zmaření dosaženého rekultivačního cíle.

Nejsou dotčeny kvalitní přírodní biotopy (převaha intenzivních luk, místně ruderalizace, jen prvky až malé enklávy ovsíkových luk v travních směsích po dosevech). Realizace náplně plochy bude generovat jen zcela omezené nároky na odkácení jednotlivých mladých ex vysázených dřevin .

Vzhledem k oplocení budoucího areálu FVE bude dotčená část krajiny v rozsahu výsledné výměry areálu vyřazena z migrační prostupnosti.

Lze dále předpokládat s ohledem na vysoké pokrytí výměry jednotlivými technickými prvky areálu potenciálně negativní vliv na odtokové poměry lokality (omezení infiltrace srážek a vznik urychleného povrchového odtoku).

Hlukové emise a emise látek znečišťujících ovzduší nejsou s ohledem na navrhovaný způsob rozdílného využití technické infrastruktury –TE předpokládány.

Uvedená dílčí změna dle názoru zpracovatele SEA hodnocení představuje kontroverzní záměr, který není zcela konformní ani s některými cíli PÚR (níže jsou připomenuty formulace dle kapitoly 2 předkládaného SEA hodnocení:

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

- PÚR, bod (21): Vymežit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny. *V rámci Koncepce je na jedné straně vytvářen územní rámeček pro zástavbu plochami pro energetické či výrobní využití, místně až výrazně i na úkor sekundární sukcese dřevin, na druhé straně došlo již na základě předběžných výstupů SEA hodnocení k vypuštění většího lesního komplexu na JV straně dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec. Navrhovaná dílčí změna ZM5.05 zahrnující kvalitně provedenou rekultivaci území s tím, že platnou ÚPD Karviné je zájmové území dílčí změny určené pro plochy rekreační zeleně (KR), je v rozporu s uvedenými cíli PÚR.*
- Dále realizace náplně plochy není konformní s koncepčním pojetím revitalizace území MSK po hornické činnosti – s projekty rozvoje volnočasového využití tohoto území – území po hornické činnosti jsou z části využita i pro rozvoj rekreace včetně sportu, rekreační zeleně. *Změna č. 5 přináší radikálnější změny oproti verzi ÚP Karviné, schválené znění po Změně č. 2 (Ciznerová V., Ducháček P., a kol., 06/2022), poněvadž na plochu sportu Z315 (Křemenec), na část plochy sportu Z282 (Vítkovy stavy) nebo na severní část plochy změn v krajině (N35), vymezené v platném ÚP pro plochy rekreační zeleně jsou nárokovány zastavitelné plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE): pro plochu Křemenec zastavitelná plocha Z315, pro část plochy Vítkovy stavy nová zastavitelná plocha Z382 (část plochy pro sport Z282 ponechána v původním využití) a pro severní část plochy změn v krajině v lokalitě 9. etapa návrh zastavitelné plochy Z385. V prvních dvou případech jde o změnu využití území zastavitelných ploch sportu (zatím bez realizace na žádné části plochy) na zastavitelnou plochu výroby energie, zatímco poslední změna zasahuje nezastavitelnou plochu, na které již na základě provedené rekultivace volnočasové aktivity probíhají. V tomto smyslu došlo v rámci SEA hodnocení k diferenciaci přístupu: k plochám Z315 a Z382 jsou stanoveny podmínky pro zmírnění vlivů, plochu Z385 je požadováno z dalšího projednání Změny č. 5 vyloučit.*

Vymezení plochy změny je v rozporu s koncepcí uspořádání krajiny, stanovenou v platném ÚP, která v předmětném území stanovuje rekreační využití krajiny s ohledem na zachování přírodní funkce, a má negativní dopad na charakter území, které je v platném ÚP navrženo pro plochu rekreační zeleně (KR). Vzhledem ke skutečnosti, že se plocha nachází na vyvýšenině a je pohledově exponovaná, měla by příp. realizace FVE také negativní vliv na krajinný ráz. S ohledem na vyvolané nepříznivé vlivy na krajinný ráz, v kontextu oslabení funkčního rekultivačního cíle na části nezastavitelné plochy změn v krajině (N35 – KR) je navrženo dílčí změnu č. ZM5.05 z dalšího projednávání vypustit.

ZM5.07 (Z230 – plochy výroby a skladování; plochy smíšené výrobní – VS)

Největší rozvojová plocha Změny č. 5, navrhovaná v lokalitě Nad Barborou, v západní části správního území města Karviná, v prostoru mezi silnicemi I/59 a II/474 a areály bývalého Dolu Barbora, Teplárny Veolia Karviná a bývalého úpravárenského závodu. Celková výměra dílčí změny ZM5.07 (sumární výměra nového vymezení plochy Z230 činí 99,1069 ha.

Jedná se o území dlouhodobě ovlivněné dřívější těžbou černého uhlí, které je v současné době brownfieldem s výskytem staveb určených k demolici, nefunkčních průmyslových objektů, zemědělsky rekultivovaných ploch, náletové vegetace a zamokřených poklesových sníženin, zčásti i plochami biologicky rekultivovanými. Rozšíření zastavitelné plochy (Z230), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou výrobní (VS) je provedeno z důvodu zajištění souladu s nadřazenou ÚPD (ZÚR MSK po aktualizaci č. 7), která vymezuje rozšíření plochy pro ekonomické aktivity RPZ1 Nad Barborou. V požadavcích na využití území, stanovených pro plochu RPZ1 v rámci ZÚR MSK, je uveden požadavek na minimalizaci vlivů na přírodu a krajinu. Rozšíření zastavitelné plochy (Z230) je tedy provedeno v max. možné míře tak, aby byla zachována funkčnost a návaznost upravené trasy lokálního biokoridoru (LBK4) a zároveň aby nedošlo k negativnímu narušení předprostoru nemovité kulturní památky (kostel sv. Petra z Alkantary) včetně dálkového pohledu ze silnice I/59.

Plocha Změny č. ZM5.07 představuje výraznou urbanizaci doposud nezastavěné krajiny mimo kontakt se zastavěným územím města i přes okolnost, že jde o návrh do území výrazně postiženého již ukončenou hornickou činností, poněvadž většina plochy zatím neprošla biologickou rekultivací. nelze vyloučit pravděpodobně rozsáhlejší terénní úpravy na vyrovnání pláň. Koncentrace objektů pravděpodobně většího měřítka s případnými technologickými celky s vertikální dominancí bude oproti využití areálem FVE generovat výraznější dopady do krajinného rázu.

Plocha bude na celé výměře generovat několikerý významný a nepříznivý až velmi nepříznivý vliv:

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

- Realizace náplně plochy předně nárokuje velkoplošný zásah do porostů dřevin různého charakteru, odhad na cca 40% celkové výměry; od náletových porostů stromů a keřů biotopu X12, X8 s prvky mezofilních křovin biotopu K3, přes výsadby stromů biotopu X13 podél některých bývalých ulic, případně i bývalých zahrad, přičemž některé enklávy porostů již vykazují charakter lesních biotopů, jednak lesních kultur s nepůvodními listnatými dřevinami biotopu X9B, jednak přírodních lesních biotopů polonských dubohabřin L3.2, případně jasanovo-olšových luhů biotopu L2.2. S ohledem na předpokládaný plošný zásah (zatím není známo, zda půjde o jednoho strategického investora jediného areálu či o řešení vícera subareálů) je předpokládán vznik nepříznivého a významného vlivu.
- Dále dojde k plošnému zásahu do mozaiky biotopů mimo porosty dřevin, většinou nepřirodních: od urbanizovaného území biotopu X1 přes intenzivní louky biotopu X5, plochy nezapojené vegetace biotopu X6, obou podjednotek biotopu ruderalní vegetace mimo sídla X7, lokálním podílem prvků přírodních nelesních biotopů mezofilních ovčíkových luk biotopu T1.1, v zamokřených depresích prvky ostřicových porostů biotopu M1.7, případně biotopu M1.1 rákosiny eutrofních stojatých vod. V této souvislosti jsou ohroženy i menší vodní plochy biotopu V1G – Makrofytní vegetace přirozeně eutrofních až mezotrofních stojatých vod, porosty bez ochrannářsky významných vodních makrofytů (malá poklesová jezera či tůně v terénních depresích), nejvýznamnější se nachází SV od křižovatky bývalých ulic Česká a Svobody. Většina této mozaiky bude dotčena buď halovými objekty, nebo zpevněnými plochami či komunikacemi, jde o nepříznivý a významný vliv.
- S ohledem na polohu na mírném návrší (severně údolnice Karvinského potoka, jižně a JV od bývalého Dolu Barbora sníženina Soleckého potoka s nádrží Mokroš) dojde k negativnímu ovlivnění krajinného rázu. Nelze vyloučit pravděpodobně rozsáhlejší terénní úpravy na vyrovnání pláně, případná koncentrace objektů pravděpodobně většího měřítka s případnými technologickými celky s vertikální dominancí bude generovat výraznější dopady do krajinného rázu. V kontextu výše uvedených biotopových nároků dojde především k významnému ovlivnění přírodní charakteristiky dotčeného krajinného prostoru pravděpodobně na většině výměry Změny č. 5.07. V tomto smyslu nabývá na významu ochrana hraničních porostů, případně prověření možnosti zachování některých ploch či enkláv uvnitř areálu v rámci navazujících řízení. Nejvýraznější potenciální nežádoucí interakcí je případné otevření průhledu na úkor porostů dřevin v SV části plochy (mezi bývalými ulicemi Havlíčkova a Slezská a severně od ulice Slezská) do prostoru otevřené krajiny údolí Karvinského potoka včetně okolí kostela sv. Petra z Alkantary, což povede k oslabení krajinnotvorného působení tohoto význačného a jedinečného znaku kulturně historické charakteristiky dotčeného krajinného prostoru. V této souvislosti je do výstupů SEA hodnocení promítnut požadavek na zachování okrajů severní a SV části porostu (včetně vymapované enklávy polonských dubohabřin) s tím, že případná náhradní výsadba bude přednostně navrhována do prostoru upravené pozice LBK 4.
- S ohledem na potenciální rozsah zástavby (potenciálně vysoký podíl zpevněných a zastavěných ploch) dojde k výraznému dopadu na odtokové poměry z důvodu výrazného omezení infiltrace srážek a vznik urychleného povrchového odtoku, v možném spojení i s případnou kontaminací vod (parkovací plochy, případně technologické vody, gravitace do povodí Karvinského potoka, případně kolem Dolu Barbora do povodí Soleckého potoka). Již z výstupů SEA hodnocení plochy RPZ1 v rámci Aktualizace č. 1 ZÚR MSK (Kubešová a kol., 2015) a výstupů Aktualizace č. 7 ZÚR MSK (Svoboda a kol., 12/2022) vyplývá jednak potřeba transformace odtoku a zajištění retence, jednak potřeba řešit v rámci areálu samostatnou ČOV (s účinností i na průmyslové vody). Tento aspekt zahrnuje i řešení Změny č. 5.

Jako výrobní plocha bude dále generovat nenulové emise znečišťujících látek do ovzduší a akustické emise, kromě stacionárních zdrojů těchto emisí lze předpokládat vzhledem k rozloze budoucího výrobního areálu výrazné navýšení obslužné dopravy oproti stávající situaci na přístupových komunikacích do prostoru budoucího areálu ve spojení se vznikem hlukové zátěže a ovlivnění kvality ovzduší z liniových zdrojů. Nelze v této souvislosti vyloučit i dopady do ochrany veřejného zdraví a obyvatel.

Dopady na ZPF jsou generovány prakticky jen okrajově: celkově změna č. ZM5.07 generuje nároky na ZPF v rozsahu 1,4983 ha, z toho v rámci plochy Z230 jde o zábor ZPF ve IV. třídě ochrany v rozsahu 1,4993 ha. Tyto rozsahy záborů lze pokládat za málo významné s ohledem na celkovou rozlohu plochy. Většinou jde o ostatní plochy.

Dopady na lesní pozemky (dle evidence KN) se týkají JV části plochy dílčí Změny č. ZM5.07 (v JV části plochy Z230) v rozsahu 0,6554 ha. Jde o zásah do převážně listnatého porostu v kontaktu s vymapovanou enklávou jasanovo-olšových luhů, přičemž z biotopového hlediska se nemusí rozsah lesních biotopů krýt s rozsahem lesních pozemků.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Plocha Z230 ve využití ploch smíšených výrobních – VS v rámci dílčí změny č. ZM5.07 bude generovat potenciálně významné a nepříznivé vlivy zejména na přírodu a krajinu a na odtokové poměry, dále jsou generovány nenulové vlivy z hlediska ovlivnění akustické a imisní situace jak z hlediska stacionárních, tak i liniových zdrojů. Změna č. ZM5.07 je podmíněně akceptovatelná za následujících podmínek:

- zajistit důslednou ochranu severního a SV okraje porostů dřevin pro zamezení nežádoucího vizuálního propojení plochy smíšené výrobní s prostorem v okolí kostela sv. Petra z Alkantary i s využitím plochy změn v krajině (N31) a prvku ÚSES (LBK4)
- zajistit komplexní vyhodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 ZOPK včetně biologického a dendrologického průzkumu a vyhodnocení vlivů na krajinný ráz;

Podmínkou realizace náplně ploch smíšených výrobních bude dále:

- provedení zjišťovacího řízení ve všech náležitostech Přílohy č. 3 platného znění ZPV;
- uplatnění požadavku ve smyslu, že rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bude doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Vydání územního rozhodnutí na každou aktivitu v rámci řešení náplně plochy musí dokladovat plnění příslušných hygienických nebo imisních limitů;
- důsledné vyhodnocení vlivů na kvalitu podzemních a povrchových vod, včetně stanovení konkrétních opatření pro prevenci případné kontaminace, vlivů na odtokové poměry a řešení retence; v tomto smyslu realizovat ČOV a dešťové zdrže
- součástí projektového řešení bude studie vlivů na veřejné zdraví.

Dále:

- zajistit územní ochranu drobných vodních ploch v řešeném území změny;
- navrhnout vnitřní členění plochy, případně etapizaci zástavby s ohledem na terénní podmínky, kvalitu porostů dřevin a přírodních biotopů a vodohospodářské poměry; v tomto smyslu prověřit rozčlenění plochy na dílčí subareály oddělené zelení (s využitím kvalitnějších stávajících prvků dřevin na ploše);
- podrobně posoudit změny odtokových poměrů a nakládání s odpadními či technologickými vodami, včetně návrhu příslušných územně plánovacích opatření k zajištění transformace odtoku a pro zařízení ochrany vod (vymezení plochy pro novou ČOV s účinností i pro průmyslové vody)

Plochy přestavby

Změna č. 5 ÚP Karviná neobsahuje nové plochy přestavby.

Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

Krajský úřad Moravskoslezského kraje Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství dle § 45i platného znění zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen ZOPK) uplatnil dne 9.2.2021 pod č.j. MSK 20330/2021, sp. zn. ŽPZ/3593/2021/Sor stanovisko, že uvedený návrh obsahu změn spočívající v rozšíření regulativů funkčního využití o možnost umístění fotovoltaické elektrárny (FVE) nebo navržení nové specifické funkční plochy v k.ú. Darkov, k.ú. Louky nad Olší, k.ú. Stonava, k.ú. Karviná-Doly, k.ú. Doubrava u Orlové a k.ú. Lazy v obcích Karviná, Stonava, Doubrava a Orlová nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Lze potvrdit, že poloha řešených ploch Změny č. 5 se nachází zcela mimo dosah lokalit soustavy Natura 2000 na území města Karviné nebo okolních obcí na území Moravskoslezského kraje.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení.

Předkládaná verze Změny č. 5 ÚP Karviné varianty nepředkládá, pouze připouští pro plochu Z315 v lokalitě Křemenec kromě způsobu využití TE i způsob využití výroba smíšená – VS. Diference mezi těmito variantami jsou přiměřeně vyhodnoceny.

Postupy vyhodnocení

Posouzení vlivu Změny č. 5 ÚP bylo provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v aktuálně platném znění (č. 225/2017 Sb.) a v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (rovněž zák.č. 225/2017 Sb.).

Posouzení je provedeno verbálním způsobem. Při hodnocení bylo vycházeno z popisu stavu životního prostředí navrhovaných rozvojových/zastavitelných ploch. Poněvadž rozsáhlá dílčí změna č. ZM5.07 v lokalitě Nad Barborou vyplývá ze ZÚR Moravskoslezského kraje dle Aktualizace č. 7 ZÚR MSK, bylo nutno prověřit i výstupy SEA hodnocení nadřazené územně plánovací dokumentace vydané krajem.

Na základě identifikovaných potenciálních vlivů zpracovatel SEA vyhodnocení pokládal za potřebné navrhnout dílčí koncepční úpravy návrhu předložené Koncepce ve smyslu doporučení na vyřazení dílčích změn č. ZM5.03, ZM5.04 a ZM5.05. Systém regulativů pro plochy s rozdílným způsobem využití vznikl na základě průběžných společných konzultací zpracovatele SEA hodnocení a zpracovatele Návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné, včetně konzultací na úrovni pořizovatele této Změny. Uvedené výstupy tak v zásadě potvrzují předložené řešení.

Problémy při shromažďování požadovaných údajů

Předkladatel poskytl zpracovateli SEA vyhodnocení veškeré dostupné podkladové dokumenty, rovněž tak projektant ÚP, práce na SEA hodnocení byly řešeny průběžnými společnými jednáními na úrovni zpracovatele SEA vyhodnocení, zpracovatele ÚP a pořizovatele. Problémem je zatímní neznalost konkrétní náplně ploch smíšených výrobních Z230 a Z315 (v případě nevyužití plochy jako zastavitelné pro technickou infrastrukturu - TE), takže z důvodu uplatnění principu předběžné opatrnosti byl vypracován komplexnější soubor podmínek a opatření k těmto plochám jak pro úroveň ÚPD, tak pro navazující rozhodování v plochách a koridorech na projektové úrovni.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Na základě vyhodnocení návrhu obou ploch přestavby byla u identifikovaných potenciálně negativních vlivů navržena zpracovatelem SEA vyhodnocení opatření ve formě podmínek realizace pro snížení těchto negativních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel. Shrnutí navržených opatření je uvedeno níže.

V rámci navazujícího stupně řešení Změny č. 5 ÚP Karviné bude kromě níže uvedených doporučení v plném rozsahu zajištěn systém obecných limitů a regulativů, vyplývajících z obecně závazných zvláštních právních předpisů. V rámci jejich konkretizace a na základě provedeného vyhodnocení vlivů je dále doporučeno řešit a zajistit:

A. Základní opatření

1. Potvrdit vyloučení plochy dílčích změn ZM5.03 a ZM5.04 v lokalitě Bonkov z dalšího projednávání Změny č. 5 z důvodu nepříznivé vlivy na porosty dřevin, skladebný prvek ÚSES a přechodové území mezi Stonavou a Darkovským mořem.
2. Potvrdit vyloučení plochy dílčí změny ZM5.05 v lokalitě 9. etapa z dalšího projednávání Změny č. 5 z důvodu nepříznivých vlivů na krajinný ráz, v kontextu oslabení funkčního rekultivačního cíle na části nezastavitelné plochy změn v krajině (N35 – KR).
3. Pro další fáze prací na řešení Změny č. 5 ÚP Karviné potvrdit územní redukci plochy zastavitelné plochy Z315 (dílčí změna ZM5.02) v lokalitě Křemenec z důvodu ochrany lesního porostu podél východní až JV hranice plochy.
4. Ostatní zastavitelné plochy (dílčí změny) dle Změny č. 5 ÚP Karviné pokládat za **podmíněně akceptovatelné** na základě individuálních regulativů, rozvedených v části B a C.

B. Konkrétní regulativy pro řešení jednotlivých lokalit

Uplatnit a dále respektovat následující doporučení a podmínky:

1. Pro zastavitelnou plochu Z382 – TE v rámci dílčí změny ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy uplatnit následující regulativy:
 - výšková regulace zástavby INP
 - minimální podíl zeleně 25% (preference podél západní hranice)
2. Pro zastavitelnou plochu Z315 – TE v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec uplatnit následující regulativy:
 - zachovat stávající prostor bývalých nádrží jako retenční prostor na lokalitě;
 - zajistit územní ochranu toku Doubravské stružky a umožnit i v rámci areálu realizaci opatření k zadržení vody v krajině, případně v tomto smyslu prověřit i případné rozdělení areálu struhou;
 - výšková regulace zástavby INP;
 - minimální podíl zeleně 25% (preference podél západní a jižní hranice)

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

3. Pro zastavitelnou plochu Z315 – varianta VS v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec uplatnit následující regulativy:
 - zachovat stávající prostor bývalých nádrží jako retenční prostor na lokalitě;
 - zajistit územní ochranu toku Doubravské stružky a umožnit i v rámci areálu realizaci opatření k zadržení vody v krajině, případně v tomto smyslu prověřit i případné rozdělení areálu struhou;
 - výšková regulace zástavby 3NP;
 - minimální podíl zeleně 30% (preferenčně podél západní a jižní hranice);
4. Pro zastavitelnou plochu Z230 – VS v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě Nad Barborou uplatnit následující regulativy:
 - zajistit důslednou ochranu severního a SV okraje porostů dřevin pro zamezení nežádoucího vizuálního propojení plochy smíšené výrobní s prostorem v okolí kostela sv. Petra z Alkantary i s využitím plochy změn v krajině (N31) a prvku ÚSES (LBK4);

C. Podpůrná a ostatní opatření:

1. Pro zastavitelnou plochu Z382 –TE v rámci dílčí změny ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy zajistit rozčlenění plochy na dílčí segmenty oddělené zelení (s využitím některých stávajících skupinových prvků dřevin na ploše).
2. Pro zastavitelnou plochu Z315 –TE v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec zajistit rozčlenění plochy na dílčí segmenty oddělené zelení (s využitím některých stávajících liniových prvků dřevin na ploše).
3. Pro zastavitelnou plochu Z315 – varianta VS v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec zajistit rozčlenění plochy na dílčí subareály oddělené zelení (s využitím některých stávajících liniových prvků dřevin na ploše).

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Při hodnocení potenciálních vlivů navrhovaných změn na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatel byly vzaty v úvahu cíle ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel stanovené v národních a krajských strategických dokumentech. Relevantní cíle jednotlivých Koncepcí vybrané pro hodnocení a jejich vztah k zásadám, deklarovaným posuzovanou Změnou č. 5 jsou rozvedeny v kapitole 2 předkládaného SEA hodnocení. Pojetí cílů, deklarovaných jednotlivými posuzovanými koncepcemi, je záměrně provedeno konzervativně. Na základě analýzy cílů ochrany životního prostředí formulovaných v aktuálních koncepčních dokumentech České republiky a Moravskoslezského kraje lze konstatovat, že existují vazby mezi navrhovanými principy rozvoje Návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné a cíli ochrany životního prostředí stanovenými na národní a krajské úrovni. Z vyhodnocení těchto vazeb vzhledem k cílům ochrany životního prostředí vyplývá, že při řešení podmínek návrhu a naplňování jednotlivých ploch by měly být relevantní cíle ochrany životního prostředí většinou respektovány, s ohledem na specifické cíle Změny č. 5 je však nutno upozornit na některé aspekty:

Koncepce obsahuje po výsledné podobě zadání Změny č. 5 celkem 3 velké rozvojové plochy ZM5.01 (Z282-TE) Vítkovy stavy, ZM5.02 (Z315-TE) v lokalitě Křemenec a ZM5.07 (Z230-VS) v lokalitě nad Barborou. Tyto tři zásadní rozvojové plochy (v desítkách ha) budou představovat rozsáhlou urbanizaci

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

území, které bylo dotčeno (aktuálně již ukončenou) hornickou činností a bylo buď technicky a biologicky rekultivováno, nebo bylo dotčeno sekundární sukcesí náletových dřevin a bylinotravní vegetace s tendencí k ruderálním ladům.

Plocha Z230-VS v lokalitě nad Barborou s ohledem na aktuální stav území bude představovat významnou změnu poměrů v území, kdy na jedné straně dojde k naplnění cílů z hlediska využití ploch po ukončení hornické činnosti a využití zbytkových ploch brownfields, na druhé straně k odstranění stávající krajinné mozaiky na relativně velkém území. SV část této velké plochy již vystupuje z ploch přerostlých sukcesí dřevin do relativně otevřeného prostoru západně od kostela sv. Petra z Alkantary a může tak negativně ovlivnit jedinečný znak historické charakteristiky dotčeného krajinného prostoru. Důsledkem je mj. Změnou č. 5 navrhována upravená poloha LBK 4 a potřeba zajistit řešení izolační zeleně v rámci plochy Z230 s těžištěm uplatnění této zeleně právě v otevřené SV části. S ohledem na složitost území řešeného změnou ZM5.07 jsou pro další rozhodování dále navrhovány bližší podmínky za účelem podpory diferencovaného přístupu pro využití dílčích, z hlediska terénu a dochovaného stavu prostředí velmi různorodých enkláv zájmového území.

Specifikou Změny č. 5 ÚP Karviné je řešení poměrně rozsáhlých ploch pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů (využití prostřednictvím areálu fotovoltaických elektráren – TE), a to na plochách po rekultivaci území postižených hornickou činností a jejími důsledky. Dílčí změna ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy částečně ruší stávající zastavitelnou plochu sportu Z282 (nová plocha Z382-TE), dílčí změna ZM5.02 v lokalitě Křemenec mění využití zastavitelné plochy sportu Z315 prakticky zcela na plochu výrobní Z315–TE. Návrh nové zastavitelné plochy Z385-TE prakticky ruší část nezastavitelné plochy změn v krajině N35 jako plochy rekreační zeleně. V tomto smyslu je nutno deklarovat určitý nesoulad s environmentálními cíli revitalizace území po hornické činnosti a strategie biologické rozmanitosti. V tomto smyslu je ve výstupech SEA hodnocení uplatněna diferenciace přístupu: k plochám Z315 a Z382 jsou stanoveny podmínky pro zmírnění vlivů, plochu Z385 je požadováno z dalšího projednání Změny č. 5 vyloučit.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Změna č. 5 ÚP Karviné navrhuje změny funkčního využití jednotlivých lokalit a některé nové zastavitelné plochy. Vlivy na životní prostředí bude představovat konkrétní realizace naplně těchto ploch. V případě, že jednotlivé projekty budou podléhat procesu EIA (posouzení vlivů záměrů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění), bude navržen detailní monitoring jednotlivých projektů v rámci tohoto procesu (týká se lokalit pro výrobu ZM5.07 v lokalitě Nad Barborou – plochy Z230 a alternativně plochy ZM5.02 – plocha Z315 v přípustné variantě VS). Vzhledem k absenci mechanismů monitorování životního prostředí na území města bude sledování dopadů Změny č. 5 prováděno pravděpodobně pouze v souvislosti s přípravou zprávy o uplatňování územního plánu. Pořizovatel územního plánu je dle § 55 stavebního zákona v platném znění povinen nejméně jednou za 4 roky předložit zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu. Součástí této zprávy by měly být popsány vlivy uplatňování územního plánu na životní prostředí.

Pro srovnání změn, které realizace naplně jednotlivých ploch Návrhu ÚP (Koncepce) formou konkrétních záměrů způsobí po provedení záměru vzhledem ke stavu neprovedení Koncepce, jsou navrženy monitorovací ukazatele, sloužící k vyhodnocení naplňování územního plánu na složky životního prostředí.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

| OBLAST | INDIKÁTOR |
|--|---|
| KRAJINA - VYUŽITÍ ÚZEMÍ | zastavěná plocha (podíl zastavěné/nezastavěné plochy) |
| KRAJINA – VEŘEJNÁ ZELENĚ | realizovaná zeleň podíl ploch pro zeleň v rámci rozvojových ploch |
| VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A JAKOST VOD | podíl obyvatel (domů) připojených na kanalizaci a ČOV ovlivnění odtokových poměrů |
| BIODIVERZITA | realizované skladebné části ÚSES, zábory přírodních biotopů, zásahy do porostů dřevin s přihlédnutím ke kvalitnějšímu jedincům, skupinám či liniím |
| PŮDA A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ | zábory ZPF a PUPFL Zábory ZPF s přihlédnutím k záborům nejkvalitnějších půd |
| VEŘEJNÉ ZDRAVÍ* *plochy výroby, skladování, . | podíl populace vystavené působení hluku $L_{noc} > 55$ dB(A) Indukovaná doprava (předpokládaný nárůst dopravy), Imisní zátěž (nárůst emisí, příspěvky k imisní situaci - např. tuhé částice, SO ₂ , NO _x , CO, VOC, benzen aj.), |

Určujícím indikátorem z hlediska charakteru, rozsahu a polohy mimo současně zastavěná území je otázka biodiverzity. Dalšími významnými indikátory jsou využití území v krajině, změny v rozsahu zeleně a vodohospodářské otázky.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Z hlediska konkrétních požadavků na ochranu veřejného zdraví, ovzduší, vod, přírody a krajiny uplatnit následující doporučení a podmínky:

1. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z230 (v rámci dílčí změny ZM5.07) v lokalitě Nad Barborou je provedení zjišťovacího řízení, ve všech náležitostech Přílohy č. 3 platného znění zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; dále důsledné vyhodnocení vlivů na kvalitu podzemních a povrchových vod, včetně stanovení konkrétních opatření pro prevenci případné kontaminace, vlivů na odtokové poměry a řešení retence; v tomto smyslu realizovat ČOV a dešťové zdrže. Součástí projektového řešení dále bude studie vlivů na veřejné zdraví, komplexní vyhodnocení vlivů na krajinný ráz a komplexní vyhodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 platného znění zákona o ochraně přírody a krajiny. V této souvislosti je dále doporučeno:
 - Pro zastavitelnou plochu Z230 v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou navrhnout vnitřní členění plochy, případně etapizaci zástavby s ohledem na terénní podmínky, kvalitu porostů dřevin a přírodních biotopů a vodohospodářské poměry; v tomto smyslu prověřit rozčlenění plochy na dílčí subareály oddělené zelení (s využitím kvalitnějších stávajících prvků dřevin na ploše); v této souvislosti rovněž prověřit možnosti územní ochrany drobných vodních ploch v řešeném území dílčí změny.
 - Pro zastavitelnou plochu Z230 v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou dále podrobně posoudit změny odtokových poměrů a nakládání s odpadními či technologickými vodami, včetně návrhu příslušných opatření k zajištění transformace odtoku a pro zařízení ochrany vod (vymezení plochy pro novou ČOV s účinností i pro průmyslové vody).

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

2. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z315 – přípustná varianta VS (v rámci dílčí změny ZM5.02) v lokalitě Křemenec je provedení zjišťovacího řízení, ve všech náležitostech Přílohy č. 3 platného znění zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; dále důsledné vyhodnocení vlivů na kvalitu podzemních a povrchových vod, včetně stanovení konkrétních opatření pro prevenci případné kontaminace, vlivů na odtokové poměry a řešení retence. Součástí projektového řešení dále bude studie vlivů na veřejné zdraví, komplexní vyhodnocení vlivů na krajinný ráz a provedení biologického a dendrologického průzkumu. Součástí projektového řešení dále bude zajištění důsledné transformaci povrchového odtoku z lokality a důsledné ochrany povrchových vod.
3. Podmínkou realizace výrobních ploch Z230 a Z315 (v přípustné variantě VS) je uplatnění požadavku ve smyslu, že rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bude doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Vydání územního rozhodnutí na každou aktivitu v rámci řešení náplně plochy musí dokladovat plnění příslušných hygienických nebo imisních limitů.
4. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z382 -TE (v rámci dílčí změny č. ZM5.01) v lokalitě Vítkovy stavy bude zajištění biologického a dendrologického průzkumu a transformace povrchového odtoku z lokality.
5. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z315 – TE (v rámci dílčí změny ZM5.02) v lokalitě Křemenec bude zajištění biologického a dendrologického průzkumu a transformace povrchového odtoku z lokality.

12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Předmětem hodnocení jsou změny funkčního využití území, které jsou důsledkem návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné v Moravskoslezském kraji (Ducháček P. a kol., 06/2023). Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje vydal sdělení, ve kterém stanovil, že je nutno Koncepti posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. V témže sdělení byly příslušným orgánem ochrany přírody vyloučeny významné vlivy Koncepte na lokality soustavy Natura 2000.

V rámci Změny č. 5 ÚP jsou vymezeny následující zastavitelné plochy:

Dle Odůvodnění (Ducháček a kol., 06/2023) jde o následující rozsah Změny č. 5 k prověření (podbarvené dílčí změny byly podrobněji vyhodnoceny):

| ozn. dílčí změny ozn. plochy | popis dílčích změn | část / lokalita |
|---------------------------------|---|---|
| ZM5.01 Z382 – TE | <ul style="list-style-type: none">o změna části zastavitelné plochy (Z282), vymezené v platném ÚP pro plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS) a části plochy změn v krajině (N56), vymezené v platném ÚP pro plochy rekreační zeleně (KR), na zastavitelnou plochu (Z382) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE)o související úprava rozsahu (zmenšení) zastavitelné plochy (Z282) a plochy změn v krajině (N56) vymezených v platném ÚPo související úprava rozsahu lokálního biokoridoru (LBK1) a veřejně prospěšného opatření (U-LBK1) vymezených v platném ÚPo související vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (DU) | Doly, Vítkovy Stavy <u>Celková výměra</u> 10,5074 ha |
| ZM5.02 Z315 -TE | <ul style="list-style-type: none">o změna zastavitelné plochy (Z315), vymezené v platném ÚP pro plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS), části stabilizované plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava (DZ) a části stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (NS), na zastavitelnou plochu (Z315) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) | Doly, Křemenec <u>Celková výměra</u> 41,5672 ha |

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

| ozn. dílčí změny ozn. plochy | popis dílčích změn | část / lokalita |
|------------------------------------|---|--|
| ZM5.03 Z383a –TE Z383b – TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna části stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (NS) na zastavitelné plochy (Z383a + Z383b) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) ○ související úprava rozsahu lokálního biokoridoru (LBK11) a veřejně prospěšného opatření (U-LBK11) vymezených v platném ÚP | Darkov, Bonkov <u>Celková výměra</u> 0,8448 ha |
| ZM5.04 Z384a – TE Z384b – TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna části stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (NS) na zastavitelné plochy (Z384a + Z384b) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) | Darkov, Bonkov <u>Celková výměra</u> 0,2728 ha |
| ZM5.05 Z385 – TE | <ul style="list-style-type: none"> ○ změna části plochy změn v krajině (N35), vymezené v platném ÚP pro plochy rekreační zeleně (KR), na zastavitelnou plochu (Z385) pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) ○ související úprava rozsahu plochy změn v krajině (N35) vymezené v platném ÚP | Darkov, Louky nad Olší, Horní louka <u>Celková výměra</u> 20,1356 ha |
| ZM5.06a | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy smíšené obytné vesnické (SV) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z198), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou obytnou vesnickou (SV) | Staré Město, Olšiny |
| ZM5.06b | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy smíšené obytné městské (SM) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z270), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou obytnou městskou (SM) | Hranice, sever |
| ZM5.06c | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy bydlení individuálního (BI) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z8), vymezené v platném ÚP pro plochu bydlení individuálního (BI) | Ráj, sever |
| ZM5.06d | <ul style="list-style-type: none"> ○ aktualizace zastavěného území ○ související vymezení stabilizované plochy bydlení individuálního (BI) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z104), vymezené v platném ÚP pro plochu bydlení individuálního (BI) | Ráj, východ |
| ZM5.07 Z230 – VS | <ul style="list-style-type: none"> ○ úprava rozsahu (rozšíření) zastavitelné plochy (Z230), vymezené v platném ÚP pro plochu smíšenou výrobní (VS) ○ související zrušení zastavitelných ploch (Z231, Z277 a Z370), vymezených v platném ÚP pro plochy smíšené výrobní (VS), související zrušení zastavitelné plochy (Z292), vymezené v platném ÚP pro plochu dopravní infrastruktury - silniční doprava (DS) a související zrušení zastavitelné plochy (Z371), vymezené v platném ÚP pro plochu veřejně zeleně ostatní (ZO) ○ související úprava rozsahu zastavitelné plochy (Z293) a plochy přestavby (P26), vymezených v platném ÚP pro plochy občanského vybavení - komerční zařízení (OK), související úprava rozsahu (zmenšení) zastavitelné plochy (Z294), vymezené v platném ÚP pro plochu veřejně zeleně parkové (ZP), související úprava rozsahu (zmenšení) zastavitelné plochy (Z345), vymezené v platném ÚP pro plochu dopravní infrastruktury - silniční doprava (DS) a související úprava rozsahu (rozšíření) zastavitelné plochy (Z348), vymezené v platném ÚP pro plochu dopravní infrastruktury - doprava v klidu (DP) ○ související úprava rozsahu (zmenšení) ploch změn v krajině (N31 a N50), vymezených v platném ÚP pro plochu rekreační zeleně (KR) a plochu lesní (L) ○ související zrušení části navržené trasy pro cyklistickou a pěší dopravu, vymezené v platném ÚP ○ zrušení části navržené trasy STL plynovodu, vymezené v platném ÚP ○ související zrušení VPS (DT-Z292), vymezené v platném ÚP, a související úprava rozsahu VPS (DT-Z345 a D-Z348), vymezených v platném ÚP ○ související úprava rozsahu lokálního biokoridoru (LBK4) a veřejně prospěšného opatření (U-LBK4) vymezených v platném ÚP | Doly, Nad Barborou <u>Celková výměra</u> 90,1069 ha (Z230) (včetně rozšíření dle A7 ZÚR MSK |
| ZM5.08 | <ul style="list-style-type: none"> ○ oprava chybného označení VPO, vymezeného v platném ÚP pro obnovu vodního toku včetně rybníků v prostoru Ráje, z kódu (VP-19) na kód (VP-Y3) ○ související zrušení VPO (VP-Y3), chybně vymezeného v platném ÚP | Ráj |

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Změna č.5 neřeší žádné plochy přestavby ani žádné koridory dopravní či technické infrastruktury.

V následující souhrnné tabulce jsou sumárně vyhodnoceny vlivy potenciální náplně podrobněji posuzovaných rozvojových lokalit Změny č. 5 ÚP Karviné.

SOUHRNNÁ TABULKA K HODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ Změny č. 5 ÚP Karviné

| Číslo lokality | Vlivy na obyvat. a veř. zdraví | Vlivy na ovzduší | Vlivy na vody | Vlivy na půdu | Vlivy na biotu vč. dřevin | Vlivy na ÚSES, VKP | Vlivy na kraj. ráz | Navržená diferenciaci ploch |
|--|--------------------------------|------------------|---------------|---------------|---------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|
| <i>Plochy technické infrastruktury, výroba energie z obnovitelných zdrojů - TE</i> | | | | | | | | |
| ZM5.01 (Z382) | 0 | 0 | § | 0 | § | § | § | IR, DE, BIO |
| ZM5.02 (Z315) | 0 | 0 | §§ | 0 | § | § | § | IR, DE, BIO |
| ZM5.03 (Z383a+Z383b) | 0 | 0 | § | 0 | §§ | § | § | V |
| ZM5.04 (Z384a+Z384b) | 0 | 0 | § | 0 | §§ | § | § | V |
| ZM5.05 (Z385) | 0 | 0 | §§ | 0 | § | 0 | §§§ | V |
| <i>Plochy smíšené výrobní - VS</i> | | | | | | | | |
| ZM5.02 (Z315)** | § | §§ | §§ | 0 | § | §§ | §§ | EIA,IR,BIO,DE |
| ZM5.07 (Z230) | § | § | §§§ | 0 | §§§ | §§ | §§§ | EIA,IR,BIO,DE |

** alternativní přípustné využití plochy Z315

Legenda¹⁷:

| Navrhovaná diferenciaci ploch | predikovaná velikost a významnost vlivu |
|---|---|
| V – lokality k vyloučení z projednání Změny č.5 | 0 - vlivy nulové až nevýznamné |
| IR – plochy k individuálním regulativům | § – vlivy málo významné, mírně nepříznivé |
| DE – dendrologický průzkum | §§ - vlivy patrné, nepříznivé |
| BIO – biologický průzkum nebo hodnocení na zájmy OPK | §§§ - vlivy významné, velmi nepříznivé |
| EIA – posouzení vlivů na životní prostředí, minimálně zjišťovací řízení | + - vlivy pozitivní |

¹⁷ Uvedenou matici ve vztahu k výsledné diferenciaci ploch nelze posuzovat pouze podle počtu a poměru jednotlivých indexů, výsledné hodnocení ve vztahu k diferenciaci ploch vyplývá z reflexe všech potenciálních vlivů i v kontextu urbanistickém, možné zainvestovatelnosti lokalit apod., jak je blíže rozvedeno v textu SEA vyhodnocení uvedených lokalit.

ZÁVĚRY A VÝSTUPY

V rámci vyhodnocení vlivů předkládaných záměrů dle obsahu Koncepce Změna č. 5 ÚP Karviné byly přiměřeně rozsahu a poloze ploch identifikovány vlivy na veřejné zdraví, ovzduší, vody, půdy, přírodu, krajinu, horninové prostředí a přírodní zdroje, hmotné statky a kulturní dědictví, dědictví architektonické a archeologické, funkční uspořádání území v různé míře velikosti a významnosti. Hodnoceny byly vlivy pozitivní, negativní, krátkodobé, střednědobé, dlouhodobé, trvalé, přechodné, přímé nepřímé, kumulativní. Hodnocení bylo provedeno v kontextu umístění jednotlivých ploch, ve vazbě na lokalizaci limitů a dalších omezení z hlediska využití území, vyplývajících jednak ze zvláštních předpisů ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, jednak z lokalizace obecně i zvláště chráněných zájmů a strategických cílů ochrany životního prostředí stanovených na národní a krajské úrovni.

Byly podrobněji hodnoceny návrhy na zastavitelné plochy jakožto nové územní požadavky nebo změny navrhovaného rozdílného způsobu využití.

Některé velkoplošné záměry se ukázaly jako konfliktní především z důvodu ochrany biodiverzity včetně porostů dřevin, případně krajinného rázu, dále z hlediska odtokových poměrů nebo ovlivnění skladebných prvků ÚSES. Z tohoto důvodu byly v rámci prací na SEA hodnocení některé plochy původních územních požadavků ploch technické infrastruktury z hlediska rozsahu a potenciálních vlivů částečně přehodnoceny (obě varianty zastavitelné plochy Z315 - dílčí změna ZM5.02 v lokalitě Křemenec, redukce z důvodu ochrany lesního porostu V až JV) a do dalšího projednání Změny č. 5 je tak postoupena již redukováná rozloha plochy Z315. Důvodem tohoto požadavku je, aby plošný (případně kumulativní) rozsah výhledových zásahů do přírodního prostředí byl minimalizován.

Navrhované zastavitelné plochy dle Změny č. 5 generují většinou mírně negativní až negativní vlivy a některé mohou být vnímány rovněž i jako konfliktní. Pro zastavitelné plochy dílčích změn ZM5.03 a ZM5.04 v lokalitě Bonkov se ukázal jako konfliktní plošný zásah do porostů dřevin, narušení ekologicko-stabilizační funkce lokálního biokoridoru a ovlivnění přechodového území mezi severní částí obce Stonava a lokalitou Darkovského moře. Pro dílčí změnu č. ZM5.05 byl identifikován velmi nepříznivý a významný vliv na krajinný ráz, navíc na úkor kvalitně provedené biologické rekultivace a z důvodu výrazného oslabení rekultivačního cíle na ploše, která je platnou ÚPD vedena jako nezastavitelná plocha změn v krajině. Tyto tři plochy je ve výstupech SEA hodnocení navrhováno vypustit.

Na základě analýzy cílů ochrany životního prostředí formulovaných v aktuálních koncepčních dokumentech České republiky a Moravskoslezského kraje lze konstatovat, že existují vazby mezi navrhovanými principy rozvoje Návrhu Změny č. 5 ÚP Karviné a cíli ochrany životního prostředí stanovenými na národní a krajské úrovni. Z vyhodnocení těchto vazeb vzhledem k cílům ochrany životního prostředí vyplývá, že při řešení podmínek návrhu a naplňování jednotlivých ploch by měly být relevantní cíle ochrany životního prostředí většinou respektovány, s ohledem na specifické cíle Změny č. 5 je však nutno upozornit na některé aspekty:

Koncepce obsahuje po výsledné podobě zadání Změny č. 5 celkem 3 velké rozvojové plochy ZM5.01 (Z282-TE) Vítkovy stavy, ZM5.02 (Z315-TE) v lokalitě Křemenec a ZM5.07 (Z230-VS) v lokalitě nad Barborou. Tyto tři zásadní rozvojové plochy (v desítkách ha) budou představovat rozsáhlou urbanizaci území, které bylo dotčeno (aktuálně již ukončenou) hornickou činností a bylo buď technicky a biologicky rekultivováno, nebo bylo dotčeno sekundární sukcesí náletových dřevin a bylinotravní vegetace s tendencí k ruderalním ladům.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Plocha Z230-VS v lokalitě nad Barborou s ohledem na aktuální stav území bude představovat významnou změnu poměrů v území, kdy na jedné straně dojde k naplnění cílů z hlediska využití ploch po ukončení hornické činnosti a využití zbytkových ploch brownfields, na druhé straně k odstranění stávající krajinné mozaiky na relativně velkém území. SV část této velké plochy již vystupuje z ploch přerostlých sukcesí dřevin do relativně otevřeného prostoru západně od kostela sv. Petra z Alkantary a může tak negativně ovlivnit jedinečný znak historické charakteristiky dotčeného krajinného prostoru. Důsledkem je mj. Změnou č. 5 navrhována upravená poloha LBK 4 a potřeba zajistit řešení izolační zeleně v rámci plochy Z230 s těžišťem uplatnění této zeleně právě v otevřené SV části. S ohledem na složitost území řešeného změnou ZM5.07 jsou pro další rozhodování dále navrhovány bližší podmínky za účelem podpory diferencovaného přístupu pro využití dílčích, z hlediska terénu a dochovaného stavu prostředí velmi různorodých enkláv zájmového území.

Specifikou Změny č. 5 ÚP Karviné je řešení poměrně rozsáhlých ploch pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů (využití prostřednictvím areálu fotovoltaických elektráren – TE), a to na plochách po rekultivaci území postižených hornickou činností a jejími důsledky. Dílčí změna ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy částečně ruší stávající zastavitelnou plochu sportu Z282 (nová plocha Z382-TE), dílčí změna ZM5.02 v lokalitě Křemenec mění využití zastavitelné plochy sportu Z315 prakticky zcela na plochu výrobní Z315-TE. Návrh nové zastavitelné plochy Z385-TE prakticky ruší část nezastavitelné plochy zněn v krajině N35 jako plochy rekreační zeleně. V tomto smyslu je nutno deklarovat určitý nesoulad s environmentálními cíli revitalizace území po hornické činnosti a strategie biologické rozmanitosti. V prvních dvou případech jde o změnu využití území zastavitelných ploch sportu (zatím bez realizace na žádné části plochy) na zastavitelnou plochu výroby energie, zatímco poslední změna zasahuje nezastavitelnou plochu, na které již na základě provedené rekultivace volnočasové aktivity probíhají. V tomto smyslu je ve výstupech SEA hodnocení uplatněna diferenciací přístupu: k plochám Z315 a Z382 jsou stanoveny podmínky pro zmírnění vlivů, plochu Z385 je požadováno z dalšího projednání Změny č. 5 vyloučit.

Pro území, řešeném plochami Změny č. 5 ÚP Karviné na základě provedení SEA hodnocení vplynuly především následující základní výstupy:

1. Potvrdit vyloučení plochy dílčích změn ZM5.03 a ZM5.04 v lokalitě Bonkov z dalšího projednávání Změny č. 5 z důvodu nepříznivých vlivů na porosty dřevin, skladebný prvek ÚSES a přechodové území mezi Stonavou a Darkovským mořem.
2. Potvrdit vyloučení plochy dílčí změny ZM5.05 v lokalitě 9. etapa z dalšího projednávání Změny č. 5 z důvodu nepříznivých vlivů na krajinný ráz, v kontextu oslabení funkčního rekultivačního cíle na části nezastavitelné plochy změn v krajině (N35 – KR).
3. Pro další fáze prací na řešení Změny č. 5 ÚP Karviné potvrdit územní redukci plochy zastavitelné plochy Z315 (dílčí změna ZM5.02) v lokalitě Křemenec z důvodu ochrany lesního porostu podél východní až JV hranice plochy.
4. Ostatní zastavitelné plochy (dílčí změny) dle Změny č. 5 ÚP Karviné pokládat za **podmíněně akceptovatelné** na základě individuálních regulativů, rozvedených v části B a C.

NÁVRH STANOVISKA

Na základě vyhodnocení vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel navrhuje SEA zpracovatel na základě výše uvedených závěrů

SOUHLASNÉ STANOVISKO

Ke Konceptci Změna č. 5 ÚP Karviné, verzi červen 2023 **za dodržení následujících podmínek:**

A. Základní opatření

1. Potvrdit vyloučení plochy dílčích změn ZM5.03 a ZM5.04 v lokalitě Bonkov z dalšího projednávání Změny č. 5 z důvodu nepříznivých vlivů na porosty dřevin, skladebný prvek ÚSES a přechodové území mezi Stonavou a Darkovským mořem.
2. Potvrdit vyloučení plochy dílčí změny ZM5.05 v lokalitě 9. etapa z dalšího projednávání Změny č. 5 z důvodu nepříznivých vlivů na krajinný ráz, v kontextu oslabení funkčního rekultivačního cíle na části nezastavitelné plochy změn v krajině (N35 – KR).
3. Pro další fáze prací na řešení Změny č. 5 ÚP Karviné potvrdit územní redukci plochy zastavitelné plochy Z315 (dílčí změna ZM5.02) v lokalitě Křemenec z důvodu ochrany lesního porostu podél východní až JV hranice plochy.
4. Ostatní zastavitelné plochy (dílčí změny) dle Změny č. 5 ÚP Karviné pokládat za ***podmíněně akceptovatelné*** na základě individuálních regulativů, rozvedených v části B a C návrhu stanoviska.

B. Konkrétní regulativy pro řešení jednotlivých lokalit

Uplatnit a dále respektovat následující doporučení a podmínky:

1. Pro zastavitelnou plochu Z382 – TE v rámci dílčí změny ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy uplatnit následující regulativy:
 - výšková regulace zástavby 1NP
 - minimální podíl zeleně 25% (preference podél západní hranice)
2. Pro zastavitelnou plochu Z315 – TE v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec uplatnit následující regulativy:
 - zachovat stávající prostor bývalých nádrží jako retenční prostor na lokalitě;
 - zajistit územní ochranu toku Doubravské stružky a umožnit i v rámci areálu realizaci opatření k zadržení vody v krajině, případně v tomto smyslu prověřit i případné rozdělení areálu strouhou;
 - výšková regulace zástavby 1NP;
 - minimální podíl zeleně 25% (preference podél západní a jižní hranice)
3. Pro zastavitelnou plochu Z315 – varianta VS v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemenec uplatnit následující regulativy:
 - zachovat stávající prostor bývalých nádrží jako retenční prostor na lokalitě;
 - zajistit územní ochranu toku Doubravské stružky a umožnit i v rámci areálu realizaci opatření k zadržení vody v krajině, případně v tomto smyslu prověřit i případné rozdělení areálu strouhou;
 - výšková regulace zástavby 3NP;
 - minimální podíl zeleně 30% (preference podél západní a jižní hranice);

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

4. Pro zastavitelnou plochu Z230 – VS v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě Nad Barborou uplatnit následující regulativy:
 - zajistit důslednou ochranu severního a SV okraje porostů dřevin pro zamezení nežádoucího vizuálního propojení plochy smíšené výrobní s prostorem v okolí kostela sv. Petra z Alkantary i s využitím plochy změn v krajině (N31) a prvku ÚSES (LBK4)

C. Podpůrná a ostatní opatření:

1. Pro zastavitelnou plochu Z382 –TE v rámci dílčí změny ZM5.01 v lokalitě Vítkovy stavy zajistit rozčlenění plochy na dílčí segmenty oddělené zelení (s využitím některých stávajících skupinových prvků dřevin na ploše).
2. Pro zastavitelnou plochu Z315 –TE v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemeneč zajistit rozčlenění plochy na dílčí segmenty oddělené zelení (s využitím některých stávajících liniových prvků dřevin na ploše).
3. Pro zastavitelnou plochu Z315 – varianta VS v rámci dílčí změny ZM5.02 v lokalitě Křemeneč zajistit rozčlenění plochy na dílčí subareály oddělené zelení (s využitím některých stávajících liniových prvků dřevin na ploše).

D. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách z hlediska prevence, eliminace či minimalizace negativních vlivů na životní prostředí:

Z hlediska konkrétních požadavků na ochranu veřejného zdraví, ovzduší, vod, přírody a krajiny uplatnit následující doporučení a podmínky:

1. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z230 (v rámci dílčí změny ZM5.07) v lokalitě Nad Barborou je provedení zjišťovacího řízení, ve všech náležitostech Přílohy č. 3 platného znění zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; dále důsledné vyhodnocení vlivů na kvalitu podzemních a povrchových vod, včetně stanovení konkrétních opatření pro prevenci případné kontaminace, vlivů na odtokové poměry a řešení retence; v tomto smyslu realizovat ČOV a dešťové zdrže. Součástí projektového řešení dále bude studie vlivů na veřejné zdraví, komplexní vyhodnocení vlivů na krajinný ráz a komplexní vyhodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 platného znění zákona o ochraně přírody a krajiny. V této souvislosti je dále doporučeno:
 - Pro zastavitelnou plochu Z230 v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou navrhnout vnitřní členění plochy, případně etapizaci zástavby s ohledem na terénní podmínky, kvalitu porostů dřevin a přírodních biotopů a vodohospodářské poměry; v tomto smyslu prověřit rozčlenění plochy na dílčí subareály oddělené zelení (s využitím kvalitnějších stávajících prvků dřevin na ploše); v této souvislosti rovněž prověřit možnosti územní ochrany drobných vodních ploch v řešeném území dílčí změny.
 - Pro zastavitelnou plochu Z230 v rámci dílčí změny ZM5.07 v lokalitě nad Barborou dále podrobně posoudit změny odtokových poměrů a nakládání s odpadními či technologickými vodami, včetně návrhu příslušných opatření k zajištění transformace odtoku a pro zařízení ochrany vod (vymezení plochy pro novou ČOV s účinností i pro průmyslové vody).

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

2. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z315 – přípustná varianta VS (v rámci dílčí změny ZM5.02) v lokalitě Křemenec je provedení zjišťovacího řízení, ve všech náležitostech Přílohy č. 3 platného znění zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; dále důsledné vyhodnocení vlivů na kvalitu podzemních a povrchových vod, včetně stanovení konkrétních opatření pro prevenci případné kontaminace, vlivů na odtokové poměry a řešení retence. Součástí projektového řešení dále bude studie vlivů na veřejné zdraví, komplexní vyhodnocení vlivů na krajinný ráz a provedení biologického a dendrologického průzkumu. Součástí projektového řešení dále bude zajištění důsledné transformaci povrchového odtoku z lokality a důsledné ochrany povrchových vod.
3. Podmínkou realizace výrobních ploch Z230 a Z315 (v přípustné variantě VS) je uplatnění požadavku ve smyslu, že rozhodnutí o realizaci jakékoliv aktivity v rámci realizace náplně plochy před vydáním stavebního povolení na navrhovanou výrobní aktivitu bude doloženo rozptylovou respektive akustickou studií, každý další záměr realizovaný v rámci uvedené lokality musí v rozptylové respektive akustické studii zahrnovat již existující zdroje emisí nebo hluku pro synergické vyhodnocení vlivů. Vydání územního rozhodnutí na každou aktivitu v rámci řešení náplně plochy musí dokladovat plnění příslušných hygienických nebo imisních limitů.
4. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z382 -TE (v rámci dílčí změny č. ZM5.01) v lokalitě Vítkovy stavy bude zajištění biologického a dendrologického průzkumu a transformace povrchového odtoku z lokality.
5. Podmínkou pro realizaci zastavitelné plochy Z315 – TE (v rámci dílčí změny ZM5.02) v lokalitě Křemenec bude zajištění biologického a dendrologického průzkumu a transformace povrchového odtoku z lokality.

POUŽITÉ PODKLADY A ZDROJE INFORMACÍ

1. Změna č. 5 Územního plánu Karviné. Návrh pro veřejné projednání. Ing. arch. Pavel Ducháček a kol., Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., srpen 2023.
2. Změna č. 5 Územního plánu Karviné. Návrh pro veřejné projednání. Ing. arch. Pavel Ducháček a kol., Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., verze červen 2023.
3. Územní plán Karviné. Ing. arch. Iva Golešová a kol., Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., říjen 2017. Vydán formou obecného opatření usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 792 ze dne 23.4.2018, účinnost 11.5.2018
4. Územní plán Karviné – úplné znění po vydání Změny č. 2. Ing. arch. Vanda Ciznerová, Ing. arch. Pavel Ducháček a kol., Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., červen 2022.
5. Aktualizace č. 7 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. RNDr. Milan Svoboda a kol., Ateliér Cihlár-Svoboda s.r.o., Beroun, prosinec 2022.
6. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5. Ateliér Cihlár-Svoboda s.r.o., Beroun, září 2022.
7. Culek M. a kol. (1995 edit): Biogeografické členění České republiky. Praha, ENIGMA
8. Czudek T. a kol. (1972): Geomorfologické členění ČSR. Studia Geographica, 23, Geograf. Ústav ČSAV, Brno.
9. Chytrý M., Kučera T., Kočí M., Grulich V., Lustyk P. (2010, eds.): Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR, 2. doplněné vydání.
10. Kubešová A. a kol. (2015): Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona. Mgr. Alena Kubešová, Ph.D. a kol., Atelier T-plan, s.r.o., Praha, květen 2015
11. Mackovčín P., Jatiová M., Demek J., Slavík P. a kol. (2007): Chráněná území ČR Brněnsko. In Mackovčín P. (ed.) Chráněná území ČR, svazek IX AOPK ČR a EkoCentrum Brno, Praha, 932 str.
12. Macháček M. (2016): Územní plán Karviné. Doplnění SEA hodnocení; hodnocení vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zák. č. 39/2015 Sb. a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (SEA hodnocení). RNDr. Milan Macháček – EKOEX JIHLAVA, březen 2016.
13. Neuhäuslová Z. et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. - Academia, Praha.
14. Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. - Studia Geographica, 16. Geograf. úst. ČSAV. Brno.
15. Vyplél A. a kol. (2023): Zadržení vody na zemi Moravskoslezského kraje. Územní studie. Ing. Adam Vyplél a kol., GEOtest, a.s., Brno, leden 2023.
16. Stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 26.2.2021, č.j. MSK 17693/2021 sp. zn. ŽPZ/3472/2021/Jak 205.2 S5N k návrhům obsahu změn územních plánů (ÚP) Karviná, Stonava, Orlová a Doubrava
17. Stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělstvím orgánu ochrany přírody ze dne 9.2.2021, č.j. MSK 20330/2021, sp. zn. ŽPZ/3593/2021/Sor dle § 45 i zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny návrhům obsahu změn územních plánů (ÚP) Karviná, Stonava, Orlová a Doubrava

www.cenia.cz , www.nature.cz, www.karvina.cz;

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA

Datum zpracování SEA hodnocení

05. 08. 2023

Jméno, příjmení, adresa, telefon a e-mail osob(y), která(é) se podílela(y) na zpracování vyhodnocení koncepce

Hlavní řešitel:

RNDr. Milan Macháček,

Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava

EKOEX JIHLAVA, Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava

Tel: +420 603 89 12 84,

e-mail: ekoex@post.cz

Spolupráce:

Ing. arch. Pavel Ducháček

Urbanistické středisko Brno, spol. s.r.o., Příkop 8, 602 00 Brno

Tel: 545 175 799, 545 175 792, 545 175 896, 545 175 798, 545 175 793

e-mail: duchacek@usbrno.cz;

www.usbrno.cz



Podpis zpracovatele:

.....

PŘÍLOHA

Kopie dokladů o autorizaci zpracovatele

- Prodloužení autorizace zpracovatele SEA hodnocení
- Osvědčení o odborné způsobilosti

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Příloha : Kopie dokladů o autorizaci zpracovatele

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

V Praze dne 7. prosince 2021
Č. j.: MZP/2021/710/5861

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 16. 12. 2021
Ministerstvo životního prostředí
Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence
dne 16. 12. 2021 podpis *Pelá*

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí jako orgán státní správy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí příslušný k rozhodování ve věci podle ustanovení § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje podle ustanovení § 19 odst. 7 tohoto zákona žádosti pana RNDr. Milana Macháčka, datum narození: 9. 12. 1958, bydlíště Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava (dále jen „žadatel“) ze dne 9. 11. 2021 a

prodlužuje autorizaci ke zpracování dokumentace, posudku a vyhodnocení

udělenou osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993 podle zákona č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 244/1992 Sb.“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 499/1992 Sb., o odborné způsobilosti pro posuzování vlivů na životní prostředí a o způsobu a průběhu veřejného projednání posudku (dále jen „vyhláška č. 499/1992 Sb.“) a prodlouženou rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 90668/ENV/15 ze dne 12. 1. 2016, na dobu 5 let podle ustanovení § 19 zákona č. 100/2001 Sb.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb. prodlužuje na dobu dalších 5 let, tj. do 31. 12. 2026.

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.cz

1/3

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

Odůvodnění

Ministerstvo životního prostředí obdrželo dne 9. 11. 2021 žádost ze dne 9. 11. 2021 o prodloužení autorizace pana RNDr. Milana Macháčka udělené osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993 podle zákona č. 244/1992 Sb. a vyhlášky č. 499/1992 Sb. Dne 1. 1. 2002 nabyl účinnosti zákon č. 100/2001 Sb., který zavedl 5letou lhůtu platnosti udělovaných autorizací. V § 24 (přechodné ustanovení) zákona č. 100/2001 Sb. se stanoví, že osoby s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 244/1992 Sb. a vyhlášky č. 499/1992 Sb., ve znění účinném do 31. 12. 2001, se považují (ex lege) za držitele autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. Pro žadatele tak tato lhůta začala plynout vstupem zákona č. 100/2001 Sb. v účinnost, to je dnem 1. 1. 2002. Následně byla platnost autorizace žadatele v souladu s ustanovením § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb. opakovaně prodloužována – naposledy rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 90668/ENV/15 ze dne 12. 1. 2016, platným do 31. 12. 2021. Žadatel požádal o prodloužení autorizace a splnil podmínky pro prodloužení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb.

Bezúhonnost byla doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání – 3. 12. 2021). Svěprávnost byla doložena čestným prohlášením žadatele. Odborná způsobilost byla prokázána doložením dokladu o vykonané zkoušce odborné způsobilosti (osvědčení č. j.: MZP/2021/710/3617 ze dne 9. 11. 2021). Zkouška odborné způsobilosti pro účely prodloužení autorizace byla vykonána dne 9. 11. 2021, a byl tedy splněn požadavek zákona č. 100/2001 Sb., aby byla zkouška vykonána nejdříve 2 roky před podáním žádosti o prodloužení autorizace a nejpozději v den podání žádosti o prodloužení autorizace. Ukončené vysokoškolské vzdělání alespoň magisterského studijního programu se zaměřením na přírodní a technické vědy (diplom a vysvědčení o státní závěrečné zkoušce) a praxe v oboru v délce nejméně 3 let byla doložena při udělování autorizace. Žádost o prodloužení autorizace byla podána dne 9. 11. 2021, a byl tedy splněn požadavek § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého lze tuto žádost podat nejdříve 6 měsíců před uplynutím doby, na kterou byla autorizace udělena, a nejpozději v den uplynutí doby, na kterou byla autorizace udělena (žádost bylo možné podat nejdříve 1. 7. 2021 a nejpozději 31. 12. 2021).

Vzhledem k tomu, že předložená žádost obsahuje všechny zákonem požadované náležitosti a jsou splněny všechny zákonné podmínky pro prodloužení autorizace ke zpracování dokumentace, posudku a vyhodnocení, rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.cz

2/3

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 50 Kč (položka 22 písm. f) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad ministrovi životního prostředí, podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10.



Mgr. Evžen Doležal
ředitel odboru posuzování vlivů na
životní prostředí a integrované
prevence

Rozdělovník

Obdrží do vlastních rukou:

RNDr. Milan Macháček

Holíková 3834/71

586 01 Jihlava

Stejnopis obdrží na vědomí po nabytí právní moci:

Ministerstvo životního prostředí

odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence

Vršovická 1442/65

100 10 Praha 10

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.cz

3/3

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KARVINÉ

SEA Hodnocení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák. č. 225/2017 Sb. v pl. znění

Č. j: 6333/246/OPV/93

Datum vydání: 15. 4. 1993

OSVĚDČENÍ

RNDr. Milan Macháček

Titul, jméno, příjmení _____

Trvalé bydliště _____ Za prachárnou 11, Jihlava, 586 05 _____

Datum narození, rodné číslo _____ 9.12. 1958 58-12-09/0328 _____

Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 odst. 2 zákona ČNR č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

v y d á v á

OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti, nebo technologie na životní prostředí (§ 5 odst.3 a § 6 odst. 1 a příloha 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků hodnotících vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí (§ 9 zákona České národní rady č. 244/1992 Sb.).



kulaté razítko

Předseda komise..... *B. Běláček*

Tajemník komise..... *M. Macháček*