



VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/146781/2019
SPISOVÁ ZNAČKA:

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 9.10.2019

Sdělení k námětu z 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 16.09.2019

Vážená paní,

k Vašemu námětu přednesenému na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné, který se týkal bytového domu na ul. Žižkova čp. 1799 v Karviné-Mizerově – variantám využití, Vám sdělujeme následující:

Objekt byl nazýván jako ubytovna Kosmos, neboť byl takto všeobecně znám mnoho let a tento název byl spjat především s nepřizpůsobivými nájemci, kteří znepřijemňovali bydlení lidem nejen v okolí, ale i v centru města. Množily se stížnosti na nepořádek, hluchnost a zvyšující se kriminalitu. Proto statutární město Karviná tento objekt odkoupilo a ukončilo s provozovatelem ubytovacího zařízení nájemní smlouvu.

Vzhledem k neustálému negativnímu postoji veřejnosti k objektu „Kosmos“ začalo město postupně od tohoto názvu upouštět a nazývat objekt obecným názvem, a to bytový dům na ul. Žižkova čp. 1799 v Karviné-Mizerově.

Na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 16.09.2019 byl projednán bod č. 27 - Bytový dům na ul. Žižkova čp. 1799 v Karviné-Mizerově - varianty využití, ve kterém byly uvedeny jak jednotlivé varianty, tak odhadované finanční náklady. Tento materiál byl zveřejněn 12.09.2019 na internetových stránkách města, tak jak ukládá Jednací řád Zastupitelstva města Karviné, tj. 4 dny před jeho konáním.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
30
Ing. Helena Bogáčzová, MPA
vedoucí odboru

MMKASS09282279



interní identifikační číslo dokumentu

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/151235/2019
SPISOVÁ ZNAČKA:VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 14.10.2019**Sdělení k námětu ze 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 16.09.2019**

Vážený pane,

k Vašemu námětu přednesenému na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné, který se týkal bytového domu na ul. Žižkova čp. 1799 v Karviné-Mizerově – variantám využití, Vám sdělujeme následující:

Varianty byly předem projednány s jednotlivými politickými kluby a teprve následně byl materiál předložen ke schválení do orgánů města. Na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 16.09.2019 byl projednán bod č. 27 - Bytový dům na ul. Žižkova čp. 1799 v Karviné-Mizerově - varianty využití, ve kterém byly uvedeny jak jednotlivé varianty, tak odhadované finanční náklady. Tento materiál byl zveřejněn 12.09.2019 na internetových stránkách města, tak jak ukládá Jednací řád Zastupitelstva města Karviné, tj. 4 dny před jeho konáním (odkaz: <https://www.karvina.cz/file/5664/>).

Finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Karviné byly použity na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy a stávajících bytů, dále statik zpracoval posouzení stavu objektu ve smyslu mechanické odolnosti a stability stavby a je prováděna fyzická ostraha objektu. Další návrhy variant využití budovy, uvedené v materiálu předloženém na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 16.09.2019, byly zpracovány Odborem majetkovým ve spolupráci s odborníky činnými v této oblasti.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO

KARVINÁ 36

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru

MMKASS09304060



jednoznačný identifikátor dokumentu



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor majetkový

DS

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/138626/2019
SPISOVÁ ZNAČKA: MMK/102585/2017/25

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/3
DATUM: 19.9.2019

Výzva k odsouhlasení záměru

Na základě vašich opakovaných žádostí řeší Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, přípravné práce umožňující přeložku chodníku podél dvorní části domu čp. 626 – 629 na ul. Kosmonautů v Karviné-Ráji. Podkladem pro práci projekční kanceláře byl váš souhlas s trasou znázorněnou v situační mapce, která byla součástí našeho dopisu čj. SMK/101721/2018 ze dne 04. 07. 2018.

Informujeme vás, že v důsledku vašich opakovaných nesouhlasů s předkládanými projektovými dokumentacemi ze strany projekční kanceláře bylo nutno projekční a inženýrskou činnost umožňující přeložku tohoto chodníku přerušit. O těchto skutečnostech bylo Zastupitelstvo města Karviné informováno dne 16. 09. 2019.

V souladu s usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 162 ze dne 16. 09. 2019 vám k projednání a výběru jedné z předložených variant přílohou zasiláme tři navržené trasy přeložky tohoto chodníku (viz příloha č. 3, č. 5 a č. 6). Tímto vás vyzýváme k projednání a doložení usnesení Bytového družstva Kosmonautů 626 – 629, ze kterého bude zřejmá jedna z předložených vámi preferovaných variant. Ta pak bude dále projekčně připravována k realizaci.

Zároveň vám sdělujeme, že pokud Bytové družstvo Kosmonautů 626-629, IČ 28616456 v termínu do 30. 11. 2019 nedoručí statutárnímu městu Karviná usnesení bytového družstva, ze kterého bude zřejmý souhlas s uskutečněním stavebního záměru s některou z těchto předložených variant trasy předmětného chodníku (v souladu s §184a stavebního zákona, a to i vyznačením na situačním výkresu), bude příprava realizace akce ukončena.

STATUTÁRNÍ MĚSTO

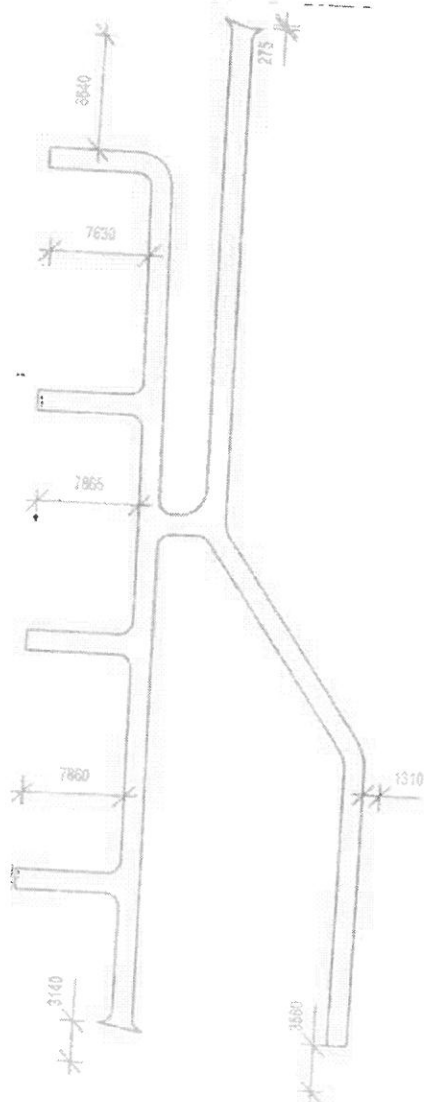
Ing. Helena Bógáčová, MPA
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



k.ú. RÁJ (okr.Karviná) 663981

INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ, FRYŠTÁTSKÁ 72/1, 733 01 KARVINÁ		PROINEX projekční inženýrská kancelář s.r.o. Staroběžská 1133/5, Ostrava - Zábřeh	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	[REDACTED]			
PROJEKTANT:	DAVID GAVENDA			
AKCE:	PŘESUNUTÍ CHODNÍKU VE VNITROBLOKU UL. HAŠKOVA V KARVINÉ - RÁJI		STUPEŇ PD	DÚR + DSP
VÝKRES:	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		MĚŘÍTKO	1 : 500
			DATUM	7 / 2019
			ČÍSLO VÝKRESU	C2



k.ú. RÁJ (okr.Karviná) 663981

INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ, FRYŠTÁTSKÁ 72/1, 733 01 KARVINÁ		PROINEX projekční inženýrská kancelář s.r.o. Starobělská 1133/5, Ostrava - Zábřeh	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	[REDACTED]			
PROJEKTANT:	DAVID GAVENDA		STUPEŇ PD	DŮR + DSP
AKCE:	PŘESUNUTÍ CHODNÍKU VE VNITROBLOKU UL. HAŠKOVA V KARVINÉ - RÁJI		MĚŘÍTKO	1 : 500
VÝKRES:	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		DATUM	7 / 2019
			ČÍSLO VÝKRESU	C2

Usnesení

7. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 16.09.2019

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

162 **Informativní zpráva a stanovení dalšího postupu ve věci přípravy a realizace přeložky chodníku ve vnitrobloku ul. Haškova a Kosmonautů v Karviné-Ráji**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

zaslat dopis Bytovému družstvu Kosmonautů 626 - 629, jehož přílohu budou tvořit návrhy trasy přeložky chodníku dle přílohy č. 3, č. 5 a č. 6 k tomuto usnesení. Obsahem tohoto dopisu bude výzva k projednání a doložení

usnesení bytového družstva o projednání a výběru jedné předložených variant. Ta pak bude dále projekčně připravována k realizaci. V dopise bude zároveň uvedeno, že pokud v termínu do 30.11.2019 nebude statutárnímú městu Karviná doručeno usnesení ze schůze BD, ze kterého bude zřejmý souhlas s uskutečněním stavebního záměru s některou z těchto předložených variant trasy předmětného chodníku (v souladu s §184a stavebního zákona, a to i vyznačením na situačním výkresu), bude příprava realizace akce ukončena.

Ing. Jan Wolf, v. r.

Ing. Jan Wolf
primátor



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/140417/2019
SPISOVÁ ZNAČKA:

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 09.10.2019

Sdělení k námětu z 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 16.09.2019

Vážený pane [REDACTED]

statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné na základě Vašeho námětu předneseného na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 16.09.2019, týkajících se problematiky plánování rekonstrukcí chodníků v majetku statutárního města Karviné a opravě chodníku vedoucího od NsP Karviná-Ráj až po hypermarket TESCO, Vám sděluje následující:

Co se týká opravy chodníku na pravé straně na ulici tř. 17. listopadu, který vede od NsP Karviná-Ráj až po hypermarket TESCO, tak k tomuto podnětu sdělujeme, že opravy se provádí postupně a jsou rovněž závislé na investičních záměrech vlastníků inženýrských sítí. S těmito vlastníky každoročně projednáváme naše plány a koordinujeme je tak, aby se jednotlivé akce nekřížily a zároveň abychom v daném roce opravili chodníky v různých částech města. Jelikož běžná údržba je na tomto chodníku opravdu nedostačující, je tento chodník veden v seznamu větších investičních oprav, ale konkrétní termín opravy nám není znám, jelikož, jak jsme již výše uvedli, provádíme opravy postupně dle technického stavu a dříve evidovaných žádostí občanů. Rovněž sdělujeme, že v loňském roce proběhla oprava chodníku a cyklostezky na protější straně.

Věřte nám, že i nás by jako správce těšilo, kdybychom mohli vyjít vstříc všem požadavkům občanů a vyřídit je kladně v plném rozsahu, bohužel toto není finančně ani kapacitně možné.

Dále bychom Vás chtěli informovat o opravě protihlukové stěny, která byla po havárii opravena a v průběhu podzimu bude dosazena poškozena zeleň. Pojistná událost je v souvislosti s touto havárií řešena s pojišťovnou. Odbor komunálních služeb rovněž požádal pro rok 2020 o přidělení finančních prostředků na celkovou rekonstrukci protihlukové stěny. V případě, že nám budou prostředky přiděleny, tuto rekonstrukci provedeme.

Litujeme, že Vám v současné době nejsme schopni dát příznivější informace.

S pozdravem

[REDACTED] MĚSTO
A 76

Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

Na vědomí: Kancelář primátora

MMKASS09252525

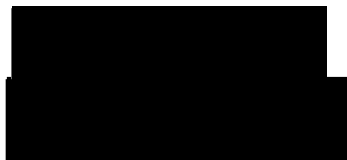


jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šlíwky 618, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz



Technické služby Karviná, a. s.
Bohumínská 1878, 735 06 Karviná – Nové Město
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1215



Váš dopis značky/ze dne

Naše značka
4051/2018

Vyřizuje/linka

Karviná
30. 9. 2019

Vážená paní 

Dne 24. 9. 2019 byl do naší společnosti Technické služby Karviná, a.s. doručen Váš dopis plný zajímavých dotazů, doplněných tvrzeními, které ne vždy odrážejí skutečnost. Takže mi dovoluji, abych reagoval.

Svou odpověď musím uvést upozorněním, že ne všechny práce na území statutárního města Karviná při údržbě veřejného majetku provádějí TSK, a.s.

K dotazu č. 1:

Sběr listí je ošetřen smlouvou, ostatně jako i jiné činnosti. Konkrétně v Karviné – Hranicích se listí sbírá až 7x do roka. Nevím jaká je Vaše představa, ale v reálném životě musíme vycházet ze skutečnosti, že druhová skladba stromů je rozmanitá a každý druh opadává v jinou dobu. Neumím si představit, že budeme čekat do např. konce listopadu a pak teprve „na čisto“ provedeme sběr listí. Nás nejvíc zlobí jiná skutečnost a tou je stav, že jiní majitelé či správci majetku listí ve svých objektech nesbírají a vítr ho začasť přinese na již uklizené plochy. Pokud budete mít listí v černých pytlích, stačí jej ponechat u stanovišť odpadů, tam si je vyzvedneme. Celkové čištění kanalizačních vpustí se provádí jednou ročně (vysypání bahenního koše, pročištění „krtkem“ odtoku a přítoku, případně střík tlakovou vodou). Na ul. Slovenské byly čištěny vpustě v období 14. 8. - 23. 8. 2019. Na podzim se provádí vyčištění bahenních košů (ulice, kde je hodně stromů se totiž provádí 2-3x za rok). A po silných letních deštích se ještě provádí čištění kanalizačních mřížek. Je toho více, než dost.

Vás konkrétně možná trápí jedna konkrétní situace na ul. Slovenské. Ta je však způsobena neexistencí vpustě. To však vzniklo již při výstavbě sídliště a dnes se projevuje jen při velmi silných srážkách. Každopádně častějším čištěním kanálů kýženého výsledku nedosáhneme.

tel.: + 420 596 302 160
+ 420 596 302 110

e-mail: tsk@tsk.cz
www.tsk.cz

IČ 65138082
DIČ CZ65138082

Komerční banka, a. s. Karviná
ČÚ. 19-3488910297/0100

K dotazu č.2:

Trávu sečeme na území města v 5 týdenním cyklu, kdy stihneme objet všechny plochy ve všech městských částech. Je to zhruba i správný cyklus, kdy tráva opět dorůstá. Součástí seče je i ruční dosekávání míst, kam sekačka nevjede. Zároveň je tráva z chodníků vyfoukávána a zametána a na druhý den zpravidla nastupuje mechanický zametač. Za poslední tři roky neeviduju stížnost telefonickou či písemnou na kvalitu údržby zelených ploch v Karviné – Hranicích. Maximálně se objevují stížnosti na brzké sekání v ranních hodinách, případně v soboty či státem uznané svátky.

K dotazu č.3:

Co by jiná města dala za tolik stromů! Stromy udržujeme přesně podle požadavků městského zahradníka. V případě, že dělají zakázku TSK, a.s. je zároveň odstraněn i ořezaný materiál. Prodlení bývá jeden maximálně dva dny. Tady ovšem musím upozornit, že nejsme sami, kdo na území města kácí či ořezává. Pro různé správce sítí (plyn, kanalizace, elektro, atd.) mohou dělat a dělají jiné firmy! S brigádami Vám nepomohu, to také zřejmě závisí na aktivitě a ochotě lidí.

K dotazu č.4:

Nepořádek, pohozené papíry, láhve a nedopalky bohužel nemají úplnou souvislost s množstvím odpadkových košů. Bude to zřejmě v našich spoluobčanech. V Karviné – Hranicích je jich rozmístěno 69 ks. Nehledě k tomu je tam ještě spousta kontejnerových stanovišť, která jsou v dostatečné docházkové vzdálenosti. A jen pro dokreslení Vám mohu uvést, že na území celého města máme bezmála 500 ks odpadkových košů. Na druhou stranu mohu říct, že úklidem ploch, které provádějí zaměstnanci zařazení do projektů veřejně prospěšných prací (VPP) máme město daleko čistější, než celá řada velkoměst.

K dotazu č.5:

V problematice laviček a jiného městského mobiliáře spolupracujeme s odborem Komunálních služeb Magistrátu města Karviné. Ten zpracovává tzv. pasport mobiliáře. A podle toho si objednává různé prvky mobiliáře v různých městských částech. Na množství rozmístěných prvků budeme mít vždy každý subjektivní názor. Co je pro někoho málo, pro jiného je dost a naopak. Každopádně je třeba uvést, že to městskou pokladnu stojí také finance a na předmětném odboru vždy pečlivě váží co a jak udělat. TSK, a.s. pak už jen provedou objednávku.

Doufám, že jsem Vám odpověděl vyčerpávajícím způsobem.

S přáním hezkého dne

Ing. Zbyněk
Gajdacz,
MPA

Digitálně podepsal
Ing. Zbyněk
Gajdacz, MPA
Datum: 2019.09.30
15:42:33 +02'00'

.....
Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA
ředitel společnosti

tel.: + 420 596 302 160
+ 420 596 302 110

e-mail: tsk@tsk.cz
www.tsk.cz

IČ 65138082
DIČ CZ65138082

Komerční banka, a. s. Karviná
ČÚ. 19-3488910297/0100