

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU PETROVICE U KARVINĚ

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

PODTISK - PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN PETROVICE U KARVINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
BV	BV	BV	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
BP	BP		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - PŘÍMĚSTSKÉ
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
Osx	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
	OSs		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ SPECIFICKÝCH
	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
SN			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	VVH		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - HRÁZÍ
	PP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
K	K		PLOCHY KOMUNIKACÍ
DS			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DD		DD	PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ
	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - OBHOSPODAŘOVANÉ PŮDY
L			PLOCHY LESNÍ
VV			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2020 SE RUŠÍ A NAHRAZUJE SE HRANICÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 4. 2022
	ZA-Z.	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY)
	ZA-2Z.	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - ČÍSLO ZMĚNY ÚP / OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY)
	PR-2P.	PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - ČÍSLO ZMĚNY ÚP / OZNAČENÍ PLOCHY PŘESTAVBY)
	PR-R1	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ K. Ú. - OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY)
	VRT-R1	OZNAČENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERVY PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRÁŤ
		SVAHOVÉ NESTABILITY BODOVÉ - SESUV AKTIVNÍ
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY - PP DOLNÍ MARKLOVICE
		OCHRANNÉ PÁSMO PP DOLNÍ MARKLOVICE
		VÁLEČNÉ HROBY
		ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP UAN I A UAN II)
	X	RUŠENÉ JEVY

OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ U POPISU PLOCH:
DM - DOLNÍ MARKLOVICE, PE - PETROVICE U KARVINĚ,
PR - PRSTNÁ, ZA - ZÁVADA NAD OLŠÍ
OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ U POPISU PLOCH:
DM - DOLNÍ MARKLOVICE, PE - PETROVICE U KARVINĚ,
PR - PRSTNÁ, ZA - ZÁVADA NAD OLŠÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH/REZERVA	
	VRT (D907a) VRT	VYSOKORYCHLOSTNÍ TRÁŤ
		MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		VÝZNAMNĚJŠÍ STEZKY PRO CYKLISTY (event. SPOLÉČNÝ PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ)
		OSTATNÍ TRASY CYKLISTICKÉ DOPRAVY *
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

* ZAHRNÚJE PRUHY, PÁSY PRO CYKLISTY V PROSTORU KOMUNIKACÍ, OSTATNÍ ÚPRAVY UMOŽŇUJÍCÍ PROVOZ CYKLISTŮ, CYKLOTURISTICKÉ TRASY VEDENÉ PO STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍCH

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘADY PITNÉ VODY
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		PODTLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE

ENERGETIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ, KABELOVÉ)
		DISTRIBUČNÍ STANICE 22/0,4 kV
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
		OCHRANNÁ PÁSMO OBJEKTŮ NA ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍCH
		RADIORELEOVÉ SPOJE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	L29 LBC	OZNAČENÍ PRVKŮ ÚSES

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE PETROVICE U KARVINĚ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE PETROVICE U KARVINĚ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU § 22 ODST. 2 ZÁKONA Č. 20/1987 SB., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596 939 530

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK.ČÍSLO:	U - 536
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC PETROVICE U KARVINĚ	DATUM:	2022