

Usnesení

71. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 15.12.2021

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

2836 Schválení ověřovatelů zápisu 71. schůze RM Karviné konané dne 15.12.2021

Rada města Karviné

schválila

ověřovatele zápisu 71. schůze RM Karviné konané dne 15.12.2021, a to pana Karla Wiewiórku a pana Ing. Dalibora Závackého.

2837 Schválení programu 71. schůze RM Karviné konané dne 15.12.2021

Rada města Karviné

schválila

program 71. schůze RM Karviné konané dne 15.12.2021, včetně projednaných změn:

stažené materiály:

Doplnění programu č. 02 - OO - Směrnice č. x/2021 na ochranu oznamovatelů.

Doplnění programu č. 06 - OM - Záměr převodu souboru pozemků - p. č. 3110/2 a další v k. ú. Karviná-město - podmínky.

doplněné materiály:

Doplnění programu č. 07 - OE - Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 2209154417.

Doplnění programu č. 08 - OM - Rozhodnutí o zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele - Zajištění správy, provozu a údržby budovy čp. 2379 na ul. Žižkova, Karviná - Mizerov.

2838 Odvod zdrojů fondu investic příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, IČ 48004472

Rada města Karviné

uložila

odvod zdrojů fondu investic příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, IČ 48004472 ve výši Kč 145.000,- (slovy: Jednostočtyřicetpěttisíc korun českých) do rozpočtu zřizovatele.

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtové opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2839 Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2022 a návrhy střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2023 a 2024

Rada města Karviné

schválila

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočty příspěvkových organizací dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kdy závazným ukazatelem rozpočtu stanovuje rozdíl mezi výnosy a náklady.

Rada města Karviné

rozhodla

svěřit vedoucí Odboru ekonomického Magistrátu města Karviné kompetenci schvalovat změny rozpočtu příspěvkových organizací mimo změny závazných ukazatelů.

Rada města Karviné

schválila

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2023 a 2024 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2840 Rozpis rozpočtu statutárního města Karviné na rok 2022

Rada města Karviné

stanovila

závazné ukazatele rozpočtu na rok 2022 odborům a oddělením Magistrátu města Karviné a Městské policii Karviná, které jsou povinny se jimi řídit, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

uložila

vedoucí Odboru ekonomického Magistrátu města Karviné zpracovat rozpis rozpočtu na rok 2022 v členění podle podrobné rozpočtové skladby.

2841 Úprava vztahu rozpočtu příspěvkových organizací k rozpočtu zřizovatele

Rada města Karviné

rozhodla

upravit vztah rozpočtu Střediska volného času Juventus, Karviná, příspěvková organizace, IČ 08385891, se sídlem U Bažantnice 1794/1, 735 06 Karviná-Nové Město, k rozpočtu zřizovatele snížením příspěvku na provoz o částku Kč 760.000,-- (slovy: Sedmsetšedesát tisíc korun českých).

Rada města Karviné

rozhodla

upravit vztah rozpočtu Městského domu kultury Karviná, příspěvková organizace, IČ 00320463, se sídlem tř. Osvobození 1639/43, 735 06 Karviná-Nové Město, k rozpočtu zřizovatele snížením příspěvku na provoz o částku Kč 500.000,-- (slovy: Pětset tisíc korun českých).

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtové opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2842 Plán kontrolní činnosti na 1. pololetí 2022

Rada města Karviné

schválila

Plán kontrolní činnosti na 1. pololetí 2022 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2843 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2844 Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 2209154417

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 2209154417 na Skupinové pojištění úrazu a nemoci, cestovní pojištění a pojištění závažných onemocnění mezi statutárním městem Karviná a Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČ: 044 85 297, ve znění uvedené v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2845 Stanovení celkového počtu zaměstnanců statutárního města Karviné - Městské policie Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit celkový počet zaměstnanců statutárního města Karviné - Městské policie Karviná s účinností od 01.01.2022 na 91.

2846 Prodej služebních psů

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit služební psy ze skladu, účtu 112, v pořizovací hodnotě Kč 15.000,-- (slovy: Patnácttisíc korun českých) za jednoho služebního psa.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít kupní smlouvu s Ing. Pavlínou Wlochovou dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít kupní smlouvu s Martinem Kubátkem dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2847 Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem

Rada města Karviné

rozhodla

vydat Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2848 Dohoda o narovnání

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s firmou MASPO Elektro s.r.o., ul. Borovského 878/10a, 734 01 Karviná 4, IČO 27830276 Dohodu o narovnání dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2849 Prodej ICT zařízení

Rada města Karviné

rozhodla

schválit prodej ICT zařízení Lenovo MiX 320, inventární číslo 118422, Mgr. Zuzaně Klusové za zůstatkovou cenu Kč 2.345,58 (slovy: Dvatisícetřistačtyřicetpět korun českých 50/100).

2850 Dodatek č. 9 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 9 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele, dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2851 Schválení záměru realizace akce „Karvinské moře - 2. etapa“

Rada města Karviné

schválila

záměr realizace rozpočtové akce pod názvem "Karvinské moře - 2. etapa".

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtové opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2852 Dodatek č. 1 k Smlouvě o umístění elektronického panelu

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k Smlouvě o umístění elektronického panelu mezi statutárním městem Karviná a Iliasem Iliadisem, Nedbalova 2413/7, 735 06 Karviná-Nové Město a Koordinátorem ODIS s.r.o., 28. října 3388/111, Ostrava, a to na dobu neurčitou. Dodatek č. 1 k Smlouvě o umístění elektronického panelu tvoří přílohu č. 1 k tomuto usnesení.

2853 Uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací - ul. Jarní

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací, která bude uzavřena mezi statutárním městem Karviná a vlastníkem panem ***** , nar. ***** , bytem ***** , ve znění, jak je uvedeno v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2854 Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na stavební práce uváděnou pod názvem Výstavba chodníku na ul. Polské v Karviné-Ráji

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na akci pod názvem Výstavba chodníku na ul. Polské v Karviné-Ráji.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

Členové:

1) Bc. Jiří Holovka, člen ZM

- 2) Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
- 3) Bc. Josef Novák, zaměstnanec OM MMK
- 4) Ing. Šárka Kubicová, zaměstnanec OŠR MMK
- 5) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky

Náhradníci:

- 1) Mgr. Wieslaw Farana, člen ZM
- 2) Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM - OM MMK
- 3) Ing. Richard Kajzar, zaměstnanec OM MMK
- 4) Ing. Miroslav Kostroun, zaměstnanec OŠR MMK
- 5) Bc. Martina Štěpáníková, zaměstnanec OM MMK

2855 Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na služby (projekční a inženýrská činnost) uváděnou pod názvem Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na služby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na akci pod názvem Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

Členové:

- 1) Martin Bojko, člen ZM
- 2) Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
- 3) Bc. Josef Novák, zaměstnanec OM MMK
- 4) Ing. Šárka Kubicová, zaměstnanec OŠR MMK
- 5) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky

Náhradníci:

- 1) Mgr. Petr Juras, člen ZM
- 2) Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM - OM MMK
- 3) Ing. Richard Kajzar, zaměstnanec OM MMK
- 4) Ing. Miroslav Kostroun, zaměstnanec OŠR MMK
- 5) Bc. Martina Štěpáníková, zaměstnanec OM MMK

2856 Uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení ke SML/1702/2020

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení mezi statutárním městem Karviná a společností ATRIS s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava, IČ 286 08 909 v návaznosti na důvody uvedené v důvodové zprávě a ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2857 Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné - pověření k podepisování smluv, dohod a listin

Rada města Karviné

rozhodla

pověřit Ing. Helenu Bogoczovou, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, k zastupování statutárního města Karviné při podepisování smluv, dohod a listin (zejména Potvrzení o účelnosti vynaložených

nákladů) spojených s realizací veřejné zakázky a stavby pod názvem „Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné“, ve znění pověření, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2858 Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby Rekonstrukce domů čp. 33-35 v Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby pod názvem Rekonstrukce domů čp. 33-35 v Karviné mezi statutárním městem Karviná a společností Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ 00014915, cena bez DPH je ve výši Kč 87.020.308,06 (slovy: Osmdesátsedmmilionůdvacetisíctřistaosm korun českých 06/100) dle přílohy č. 1 k usnesení.

2859 Ukončení nájemní smlouvy a uzavření nájemní smlouvy - pozemek p. č. 881/2 v katastrálním území Karviná-město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s panem ***** dohodu o ukončení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, na základě níž dojde k ukončení nájemní smlouvy č. SML/0814/2021 uzavřené mezi statutárním městem Karviná a panem ***** , datum narození ***** , bytem ***** , k datu 31.12.2021.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s paní ***** , datum narození ***** , bytem ***** , nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 881/2 o výměře 7 m² v souvislosti s již umístěným prodejním stánkem, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2022, za cenu nájmu dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, ve znění přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2860 Uzavření nájemní smlouvy - OKD, a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností OKD, a.s. , IČ:05979277 nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 2704/5 o výměře cca 3817 m² v kat. území Louky nad Olší, obec Karviná, tak jak je uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení. Jako výplňový materiál pro realizaci stavby „Rekultivace území Louky 9. etapa “ a „Rekultivace u louckého kostela“ bude použita hlšina a na překryvky přebytky skrytých zemin z 9. etapy.

2861 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu - kontaktní místo Senior Point v Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Společně, o.p.s. se sídlem Mendlovo náměstí 907/1a, Staré Brno, 603 00 Brno, IČ 26976307, Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru č. SML/2340/2020 ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Předmětem dodatku č. 1 je prodloužení trvání doby nájmu z 31.12.2021 do 31.12.2022.

2862 Nabytí majetku nepatrné hodnoty v rámci dědictví

Rada města Karviné

rozhodla

nenabýt majetek nepatrné hodnoty po zůstaviteli ***** sestávající z pohledávky zůstavitele vůči České

správy sociálního zabezpečení z titulu nevyplaceného důchodu a bezcenného bytového zařízení do majetku statutárního města Karviné.

2863 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - LM a JK

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a panem ***** , nar. ***** a paní ***** , nar. ***** , oba bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2864 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Nad Cihelnou

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2865 Zřízení služebnosti - FPT

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem ***** , nar. ***** a paní ***** , nar. ***** , oba bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2866 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Družby, vodovod

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava, IČ 45193665, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2867 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., přeložka Studentská

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2868 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., kanalizace

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 45 Ostrava, IČ 45193665, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2869 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - PODA a.s., 2 etapa

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se společností PODA, a.s., se sídlem 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 25816179, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2870 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - PODA a.s., 6. etapa

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se společností PODA, a.s., se sídlem 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 25816179, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2871 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Jarní

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2872 Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací PVPK číslo 33193 - SmVaK Ostrava a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací PVPK číslo 33193 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 45193665. Dodatek č. 6 je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2873 Rozhodnutí o námitkách BYTservis - služby, spol. s r.o. k veřejné zakázce pod názvem Zajištění správy, provozu a údržby budovy čp. 2379 na ul. Žižkova, Karviná-Mizerov

Rada města Karviné

rozhodla

nevyhovět námitkám proti úkonům zadavatele k veřejné zakázce pod názvem Zajištění správy, provozu a údržby budovy čp. 2379 na ul. Žižkova, Karviná-Mizerov, které dne 03.12.2021 podal stěžovatel BYTservis - služby spol. s r .o., Prameny 603/24, 734 01 Karviná - Ráj, IČ 47670860, a to z důvodů uvedených v rozhodnutí o námitkách, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

2874 Rozhodnutí o zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele - Zajištění správy, provozu a údržby budovy čp. 2379 na ul. Žižkova, Karviná - Mizerov

Rada města Karviné

rozhodla

zrušit usnesení Rady města Karviné č. 2767 ze dne 16.11.2021 v plném znění z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

2875 Přijetí dotace a uzavření smlouvy č. 1190700015 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci projektu Vybudování přírodní zahrady ZŠ U Studny v Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

přijmout dotaci ve výši maximálně Kč 197.848,97 (slovy: Jednostodevadesátsedmtisícosmsetčtyřicet osm korun českých 97/100) a uzavřít se Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729, se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, Smlouvu č. 1190700015 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci projektu „Vybudování přírodní zahrady ZŠ U Studny v Karviné“, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2876 **Přijetí dotace a uzavření smlouvy č. 1190700032 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci projektu "Modernizace zahrady MŠ Centrumáček v Karviné v přírodním stylu"**

Rada města Karviné

rozhodla

přijmout dotaci ve výši maximálně Kč 230 264,91 Kč (slovy: Dvěstěčtyřicettisícdvěstěšedesátčtyři koruny české 91/100) a uzavřít se Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729, se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, Smlouvu č. 1190700032 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci projektu "Modernizace zahrady MŠ Centrumáček v Karviné v přírodním stylu", dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2877 **Přijetí dotace a uzavření smlouvy č. 1190700093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci projektu "Modernizace zahrady MŠ U Vilíka přírodním stylu"**

Rada města Karviné

rozhodla

přijmout dotaci ve výši maximálně Kč 204.004,09 Kč (slovy: Dvěstěčtyřitisícečtyři koruny české 9/100) a uzavřít se Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729, se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, Smlouvu č. 1190700093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci projektu "Modernizace zahrady MŠ U Vilíka v Karviné v přírodním stylu", dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2878 **Uzavření Dodatku č. 25 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě týkající se zajištění dopravní obslužnosti na území města Karviné v roce 2022 dopravcem ČSAD Karviná a.s.**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 25 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné dopravě č. OS 17/152873/2008-2009/OD/Ru s dopravcem ČSAD Karviná a.s., který řeší úhradu prokazatelné ztráty městské autobusové dopravy vzniklé v roce 2022, a to dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2879 **Uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení - projekt Projektová dokumentace na lávku přes řeku Olši - přeshraniční propojení Karviné a Hazlachu**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení mezi statutárním městem Karviná a Regionálním sdružením územní spolupráce Těšínského Slezska, Hlavní třída 147/1a, Český Těšín, IČ: 68149468 v návaznosti na důvody uvedené v důvodové zprávě a ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2880 **Návrh na poskytnutí účelových dotací na podporu podnikání**

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout účelovou dotaci a uzavřít Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi statutárním městem Karviná a Olgou

Vitoš, se sídlem Tyršova 1898/30, Karviná, 734 01, IČO 11748401, na realizaci projektu „Podpora porodů Polek v ČR“ v rámci dotačního programu Voucher pro začínající podnikatele v Karviné I. ve výši Kč 45.000,-- (slovy: Čtyřicetpět tisíc korun českých), dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout účelovou dotaci a uzavřít Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi statutárním městem Karviná a Lenkou Hadašovou, se sídlem Petra Bezruče 1539/4, Havířov 736 01, IČO 11770805, na realizaci projektu „Samoobslužná prádelna“ v rámci dotačního programu Voucher pro začínající podnikatele v Karviné I. ve výši Kč 45.000,-- (slovy: Čtyřicetpět tisíc korun českých), dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

2881 Stanovení platů ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit jednotlivé složky platu ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná s účinností od 01.01.2022, ve výši uvedené v důvodové zprávě materiálu.

2882 Uzavření Smlouvy o výpůjčce uměleckých děl se Západočeskou galerií v Plzni

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o výpůjčce uměleckých děl se Západočeskou galerií v Plzni, a to ve znění přílohy č. 1 k usnesení.

2883 Uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení se Západočeskou galerií v Plzni

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení se Západočeskou galerií v Plzni, a to ve znění přílohy č. 1 k usnesení.

2884 Podmínky a vyhlášení dotačního programu Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2022

Rada města Karviné

schválila

podmínky dotačního programu Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2022, dle znění přílohy č. 1 k usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

vyhlásit dotační program Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2022, dle znění přílohy č. 1 k usnesení, a to s účinností od 16.12.2021.

2885 Stanovení celkového počtu zaměstnanců statutárního města Karviné v Magistrátu města Karviné na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr pro rok 2022

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit za podmínek uvedených v důvodové zprávě celkový počet zaměstnanců statutárního města Karviné v Magistrátu města Karviné na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr pro rok 2022 takto:

- dohody o pracovní činnosti - fyzický počet zaměstnanců 14, přepočtený počet zaměstnanců 6,7,
- dohody o provedení práce - rozsah práce do 300 hodin - fyzický počet zaměstnanců 59, rozsah práce do 240 hodin - fyzický počet zaměstnanců 1, rozsah práce do 200 hodin - fyzický počet zaměstnanců 1, rozsah práce do 180 hodin - fyzický počet zaměstnanců 3, rozsah práce do 150 hodin - fyzický počet zaměstnanců 1, rozsah práce do 120 hodin - fyzický počet zaměstnanců 21, rozsah práce do 100 hodin - fyzický počet zaměstnanců 43, rozsah práce do 25 hodin - fyzický počet zaměstnanců 4, rozsah práce do 10 hodin - fyzický počet zaměstnanců 20.

2886 Uzavření smlouvy o bezúplatné výpůjčce nebytových prostor - velký sál Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít mezi Slezskou univerzitou v Opavě, Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava-Předměstí, Obchodně podnikatelskou fakultou v Karviné, Univerzitní náměstí 1934/3, 733 40 Karviná a statutárním městem Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát Smlouvu o bezúplatné výpůjčce nebytových prostor č. SML/3077/2021 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

pověřit PhDr. Romana Nogola, MPA, tajemníka Magistrátu města Karviné uzavíráním a podpisem dodatků ke Smlouvě o bezúplatné výpůjčce nebytových prostor č. SML/3077/2021.

2887 Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc leden 2022

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc leden 2022.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

z pov. Mgr. Andrzej Bizoń, v. r.

.....

Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2838

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení odvodů zdrojů fondů investic příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Družby.

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	145 000,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Družby		145 000,00
Celková výše navržených změn rozpočtu	145 000,00	145 000,00

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2839

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Príspevková organizace	2021 Schválený rozpočet hlavní činnost	2021 Schválený rozpočet doplňková činnost	2021 Schválený rozpočet celkem	2021 Očekávaná skutečnost hlavní činnost	2021 Očekávaná skutečnost doplňková činnost	2021 Očekávaná skutečnost celkem	2022 Rozpočet hlavní činnost	2022 Rozpočet doplňková činnost	2022 Rozpočet celkem
Městský dům kultury Karviná									
Výnosy - Náklady	-160 000,00	160 000,00	0,00	-160 000,00	160 000,00	0,00	-190 000,00	190 000,00	0,00
Náklady	50 442 436,00	1 620 000,00	52 062 436,00	50 822 436,00	1 620 000,00	52 442 436,00	50 370 982,00	1 390 000,00	51 760 982,00
Výnosy	50 282 436,00	1 780 000,00	52 062 436,00	50 662 436,00	1 780 000,00	52 442 436,00	50 180 982,00	1 580 000,00	51 760 982,00
Regionální knihovna Karviná									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	34 950 943,00	341 000,00	35 291 943,00	36 003 269,00	341 000,00	36 344 269,00	35 766 628,00	341 000,00	36 107 628,00
Výnosy	34 950 943,00	341 000,00	35 291 943,00	36 003 269,00	341 000,00	36 344 269,00	35 766 628,00	341 000,00	36 107 628,00
Sociální služby Karviná									
Výnosy - Náklady	-40 000,00	40 000,00	0,00	-40 000,00	40 000,00	0,00	-20 000,00	20 000,00	0,00
Náklady	36 877 100,00	30 000,00	36 907 100,00	50 425 940,00	30 000,00	50 455 940,00	35 193 500,00	50 000,00	35 243 500,00
Výnosy	36 837 100,00	70 000,00	36 907 100,00	50 385 940,00	70 000,00	50 455 940,00	35 173 500,00	70 000,00	35 243 500,00
SVČ Juventus									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	10 275 499,00	152 000,00	10 427 499,00	19 895 247,00	152 000,00	20 047 247,00	10 065 419,00	135 000,00	10 200 419,00
Výnosy	10 275 499,00	152 000,00	10 427 499,00	19 895 247,00	152 000,00	20 047 247,00	10 065 419,00	135 000,00	10 200 419,00
ZŠ a MŠ Borovského									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	9 529 000,00	1 700 000,00	11 229 000,00	55 670 919,00	1 700 000,00	57 370 919,00	9 529 000,00	1 700 000,00	11 229 000,00
Výnosy	9 529 000,00	1 700 000,00	11 229 000,00	55 670 919,00	1 700 000,00	57 370 919,00	9 529 000,00	1 700 000,00	11 229 000,00
ZŠ a MŠ Cihelní									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	9 004 972,00	314 100,00	9 319 072,00	56 110 985,00	314 100,00	56 425 085,00	9 028 957,00	314 100,00	9 343 057,00
Výnosy	9 004 972,00	314 100,00	9 319 072,00	56 110 985,00	314 100,00	56 425 085,00	9 028 957,00	314 100,00	9 343 057,00
ZŠ a MŠ Dělnická									

Příspěvková organizace	2021 Schválený rozpočet hlavní činnost	2021 Schválený rozpočet doplňková činnost	2021 Schválený rozpočet celkem	2021 Očekávaná skutečnost hlavní činnost	2021 Očekávaná skutečnost doplňková činnost	2021 Očekávaná skutečnost celkem	2022 Rozpočet hlavní činnost	2022 Rozpočet doplňková činnost	2022 Rozpočet celkem
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	14 493 000,00	969 000,00	15 462 000,00	73 686 659,54	969 000,00	74 655 659,54	14 254 000,00	605 000,00	14 859 000,00
Výnosy	14 493 000,00	969 000,00	15 462 000,00	73 686 659,54	969 000,00	74 655 659,54	14 254 000,00	605 000,00	14 859 000,00
ZŠ a MŠ Družby									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	7 392 000,00	0,00	7 392 000,00	40 990 524,00	0,00	40 990 524,00	7 513 000,00	0,00	7 513 000,00
Výnosy	7 392 000,00	0,00	7 392 000,00	40 990 524,00	0,00	40 990 524,00	7 513 000,00	0,00	7 513 000,00
ZŠ a MŠ Majakovského									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	6 230 000,00	770 000,00	7 000 000,00	25 761 474,00	770 000,00	26 531 474,00	6 310 000,00	770 000,00	7 080 000,00
Výnosy	6 230 000,00	770 000,00	7 000 000,00	25 761 474,00	770 000,00	26 531 474,00	6 310 000,00	770 000,00	7 080 000,00
ZŠ a MŠ Mendelova									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	10 712 350,00	1 454 800,00	12 167 150,00	61 805 697,96	1 454 800,00	63 260 497,96	10 712 350,00	1 454 800,00	12 167 150,00
Výnosy	10 712 350,00	1 454 800,00	12 167 150,00	61 805 697,96	1 454 800,00	63 260 497,96	10 712 350,00	1 454 800,00	12 167 150,00
ZŠ a MŠ Prameny									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	8 746 777,00	500 000,00	9 246 777,00	50 211 127,50	500 000,00	50 711 127,50	8 742 963,00	500 000,00	9 242 963,00
Výnosy	8 746 777,00	500 000,00	9 246 777,00	50 211 127,50	500 000,00	50 711 127,50	8 742 963,00	500 000,00	9 242 963,00
ZŠ a MŠ s polským jazykem									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	4 451 500,00	290 000,00	4 741 500,00	26 839 761,73	290 000,00	27 129 761,73	4 486 500,00	290 000,00	4 776 500,00
Výnosy	4 451 500,00	290 000,00	4 741 500,00	26 839 761,73	290 000,00	27 129 761,73	4 486 500,00	290 000,00	4 776 500,00
ZŠ a MŠ Slovenská									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00	-15 000,00	0,00
Náklady	7 035 033,00	457 000,00	7 492 033,00	32 978 183,85	457 000,00	33 435 183,85	7 020 472,00	440 000,00	7 460 472,00
Výnosy	7 035 033,00	457 000,00	7 492 033,00	32 978 183,85	457 000,00	33 435 183,85	7 035 472,00	425 000,00	7 460 472,00
ZŠ a MŠ Školská									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	4 000,00	-4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	5 587 636,00	370 000,00	5 957 636,00	31 543 809,80	374 000,00	31 917 809,80	5 562 900,00	300 000,00	5 862 900,00

Příspěvková organizace	2021 Schválený rozpočet hlavní činnost	2021 Schválený rozpočet doplňková činnost	2021 Schválený rozpočet celkem	2021 Očekávaná skutečnost hlavní činnost	2021 Očekávaná skutečnost doplňková činnost	2021 Očekávaná skutečnost celkem	2022 Rozpočet hlavní činnost	2022 Rozpočet doplňková činnost	2022 Rozpočet celkem
Výnosy	5 587 636,00	370 000,00	5 957 636,00	31 547 809,80	370 000,00	31 917 809,80	5 562 900,00	300 000,00	5 862 900,00
ZŠ a MŠ U Lesa									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	9 310 187,00	560 000,00	9 870 187,00	55 234 037,75	560 000,00	55 794 037,75	9 310 187,00	560 000,00	9 870 187,00
Výnosy	9 310 187,00	560 000,00	9 870 187,00	55 234 037,75	560 000,00	55 794 037,75	9 310 187,00	560 000,00	9 870 187,00
ZŠ a MŠ U Studny									
Výnosy - Náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady	9 320 085,00	1 105 000,00	10 425 085,00	50 575 218,75	1 105 000,00	51 680 218,75	9 320 068,00	1 105 000,00	10 425 068,00
Výnosy	9 320 085,00	1 105 000,00	10 425 085,00	50 575 218,75	1 105 000,00	51 680 218,75	9 320 068,00	1 105 000,00	10 425 068,00

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.2839

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Návrh střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací na roky 2023 a 2024 v Kč

	Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2023	Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024
Městský dům kultury Karviná		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	51 567 284,00	51 521 708,00
Výnosy	51 567 284,00	51 521 708,00
Regionální knihovna Karviná		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	36 041 575,00	36 113 537,00
Výnosy	36 041 575,00	36 113 537,00
Sociální služby Karviná		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	35 243 500,00	35 243 500,00
Výnosy	35 243 500,00	35 243 500,00
SVČ Juventus		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	10 037 421,00	10 037 421,00
Výnosy	10 037 421,00	10 037 421,00
ZŠ a MŠ Cihelní		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	9 319 072,00	9 319 072,00
Výnosy	9 319 072,00	9 319 072,00
ZŠ a MŠ Dělnická		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	14 858 000,00	14 853 000,00
Výnosy	14 858 000,00	14 853 000,00
ZŠ a MŠ Družby		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	7 520 000,00	7 520 000,00
Výnosy	7 520 000,00	7 520 000,00
ZŠ a MŠ Majakovského		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	7 080 000,00	7 080 000,00
Výnosy	7 080 000,00	7 080 000,00
ZŠ a MŠ Mendelova		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	12 167 150,00	12 167 150,00
Výnosy	12 167 150,00	12 167 150,00
ZŠ a MŠ Prameny		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	9 231 312,00	9 231 312,00
Výnosy	9 231 312,00	9 231 312,00
ZŠ a MŠ Slovenská		

Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	7 035 472,00	7 035 472,00
Výnosy	7 035 472,00	7 035 472,00
ZŠ a MŠ Školská		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	5 862 900,00	5 862 900,00
Výnosy	5 862 900,00	5 862 900,00
ZŠ a MŠ U Lesa		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	9 870 187,00	9 870 187,00
Výnosy	9 870 187,00	9 870 187,00
ZŠ a MŠ U Studny		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	10 425 085,00	10 425 085,00
Výnosy	10 425 085,00	10 425 085,00
ZŠ a MŠ Borovského		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	11 229 000,00	11 229 000,00
Výnosy	11 229 000,00	11 229 000,00
ZŠ a MŠ s polským jazykem		
Výnosy - Náklady	0,00	0,00
Náklady	4 714 000,00	4 714 000,00
Výnosy	4 714 000,00	4 714 000,00

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2840

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2022 Odborům a oddělením Magistrátu města Karviné a Městské policii Karviná v Kč:

ZDROJE:

PŘÍJMY	Kč
01 - Odbor majetkový	
1-Daňové příjmy	
136 Správní a soudní poplatky	1 000,00
2-Nedaňové příjmy	
211 Příjmy z vlastní činnosti	25 324 000,00
213 Příjmy z pronájmu majetku	29 477 000,00
232 Ostatní nedaňové příjmy	3 570 000,00
3-Kapitálové příjmy	
311 Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku (kromě drobného)	10 740 000,00
02 - Odbor školství a rozvoje	
1-Daňové příjmy	
136 Správní a soudní poplatky	70 000,00
2-Nedaňové příjmy	
211 Příjmy z vlastní činnosti	522 000,00
213 Příjmy z pronájmu majetku	120 000,00
221 Přijaté sankční platby	30 000,00
232 Ostatní nedaňové příjmy	45 007 000,00
03 - Odbor komunálních služeb	
2-Nedaňové příjmy	
211 Příjmy z vlastní činnosti	900 000,00
213 Příjmy z pronájmu majetku	547 000,00
232 Ostatní nedaňové příjmy	2 100 000,00
04 - Odbor stavební a životního prostředí	
1-Daňové příjmy	
133 Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	52 000,00
136 Správní a soudní poplatky	224 000,00
2-Nedaňové příjmy	
221 Přijaté sankční platby	75 000,00
232 Ostatní nedaňové příjmy	15 000,00
07 - Odbor ekonomický	
1-Daňové příjmy	
111 Daně z příjmů fyzických osob	160 000 000,00
112 Daně z příjmů právnických osob	140 000 000,00
121 Obecné daně ze zboží a služeb v tuzemsku	370 000 000,00

PŘÍJMY	Kč
134 Místní poplatky z vybraných činností a služeb	3 500 000,00
135 Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	10 000 000,00
138 Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	30 000 000,00
151 Daně z majetku	60 000 000,00
2-Nedaňové příjmy	
214 Výnosy z finančního majetku	700 000,00
4-Přijaté transfery	
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	52 983 500,00
11 - Odbor organizační	
1-Daňové příjmy	
136 Správní a soudní poplatky	22 000,00
2-Nedaňové příjmy	
232 Ostatní nedaňové příjmy	6 000,00
12 - Odbor správní	
1-Daňové příjmy	
135 Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	850 000,00
136 Správní a soudní poplatky	5 870 000,00
2-Nedaňové příjmy	
211 Příjmy z vlastní činnosti	500,00
221 Přijaté sankční platby	2 770 000,00
232 Ostatní nedaňové příjmy	175 000,00
4-Přijaté transfery	
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	100 000,00
13 - Oddělení Kancelář primátora	
1-Daňové příjmy	
136 Správní a soudní poplatky	2 000,00
2-Nedaňové příjmy	
211 Příjmy z vlastní činnosti	230 000,00
15 - Městská policie Karviná	
2-Nedaňové příjmy	
221 Přijaté sankční platby	560 000,00
Celkový součet	956 543 000,00

FINANCOVÁNÍ	Kč
07 - Odbor ekonomický	
8-Financování	
811 Krátkodobé financování	234 492 900,00
Celkový součet	234 492 900,00

VÝDAJE:

VÝDAJE	Kč
01 - Odbor majetkový	
212-Ostatní odvětvové a oborové záležitosti v průmyslu a stavebnictví	
212 průmyslové zóny	900 000,00
214-Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	
214 ostatní výdaje	25 000,00
221-Pozemní komunikace	
221 opravy	12 600 000,00
221 výdaje Fondu statické dopravy	3 500 000,00
221 Akce - Lávka přes řeku Olši v Karviné-Loukách	1 800 000,00
221 Akce - Stavební úpravy ul. Březová v Karviné-Ráji	15 000 000,00
221 Akce - Stavební úpravy vnitrobloku mezi ul. Divišova a Bratr. Veverkových v Karviné-Hranicích	4 000 000,00
221 Akce - Oprava komunikace ul. U Lesa v Karviné-Ráji - 3. etapa	8 200 000,00
221 Akce - Oprava komunikace ul. Ve Svahu v Karviné-Ráji - 1. etapa	8 200 000,00
221 Akce - Oprava komunikace ul. Olbrachtova v Karviné-Ráji	8 000 000,00
221 Akce - Oprava komunikace ul. Podlesí v Karviné-Ráji	2 000 000,00
221 Akce - Oprava komunikace ul. Zahradnická v Karviné-Mizerově	7 500 000,00
221 ostatní výdaje	4 723 785,00
222-Silniční doprava	
222 ostatní výdaje	25 000,00
232-Odvádění a čištění odpadních vod	
232 rezerva na obnovu vodovodů a kanalizací	3 600 000,00
232 ostatní výdaje	250 000,00
233-Vodní toky a vodohospodářská díla	
233 ostatní výdaje	1 500 000,00
251-Podpora podnikání	
251 ostatní výdaje	218 000,00
311-Předškolní a základní vzdělávání	
311 ostatní výdaje	500 000,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 Zámek Fryštát	1 947 000,00
332 ostatní výdaje	185 000,00
341-Sport	
341 sportovní zařízení v majetku města	16 948 000,00
342-Zájmová činnost a rekreace	
342 kluby seniorů a spolkový dům	931 500,00
342 Akce - Dětské dopravní hřiště a rekreačně-sportovní areál v Karviné-Ráji	5 000 000,00
342 ostatní výdaje	2 595 000,00
351-Ambulantní péče	
351 Akce - Budova č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově	20 000 000,00
351 Akce - Budova č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově – oprava interiéru a přilehlého okolí	500 000,00
351 ostatní výdaje	8 890 000,00
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	

VÝDAJE	KČ
361 Akce - Napojení domů čp. 1352-1356 na ul. Tř. Osvobození v Karviné-Novém Městě na centrální zdroj tepla	8 300 000,00
361 Akce - Rekonstrukce objektu park Boženy Němcové čp. 882 (Zámecké konírny)	3 500 000,00
361 ostatní výdaje	47 079 000,00
363-Komunální služby a územní rozvoj	
363 pohřebnictví	8 275 000,00
363 ostatní výdaje	7 400 000,00
369-Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje	
369 Akce - Využití lokality nad Vagónkou v Karviné-Hranicích	10 000 000,00
369 Akce - Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji	3 500 000,00
369 ostatní výdaje	1 563 000,00
374-Ochrana přírody a krajiny	
374 veřejná zeleň	50 000,00
521-Ochrana obyvatelstva	
521 ostatní výdaje	45 000,00
551-Požární ochrana	
551 ostatní výdaje	610 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 energie	7 594 000,00
617 Akce - Stavební úpravy podkroví a oprava části střechy budovy čp. 618 na ul. Karola Śliwky v Karviné-Fryštátě	4 000 000,00
617 ostatní výdaje	1 520 000,00
02 - Odbor školství a rozvoje	
214-Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	
214 tržičště	300 000,00
214 cestovní ruch	650 000,00
222-Silniční doprava	
222 ostatní výdaje	150 000,00
229-Ostatní činnost a nespecifikované výdaje v dopravě	
229 dopravní obslužnost	41 988 000,00
229 dotace Moravskoslezskému kraji na příměstskou dopravní obslužnost	6 296 000,00
251-Podpora podnikání	
251 ostatní výdaje	370 000,00
311-Předškolní a základní vzdělávání	
311 Projekt - Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná II	250 000,00
311 Projekt - Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II.	200 000,00
321-Vysokoškolské vzdělávání	
321 příspěvek SU OPF Karviná IČ: 47813059 - na projekty	500 000,00
321 ostatní výdaje	60 000,00
329-Ostatní činnost a nespecifikované výdaje	
329 ostatní výdaje	250 000,00
331-Kultura	
331 příspěvek Nadačnímu fondu Sborového studia Karviná IČ: 05733260 z Fondu primátora	950 000,00

VÝDAJE	KČ
331 příspěvek pro Symfonický dechový orchestr Májovák Karviná, z. s. IČ: 64628990 z Fondu primátora	730 000,00
331 příspěvek Iniciativě Dokořán, z. s. IČ: 27006549	500 000,00
331 ostatní výdaje	2 373 000,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 Zámek Fryštát	165 000,00
339-Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků	
339 celoměstské akce	1 527 000,00
339 ostatní výdaje	309 000,00
341-Sport	
341 dotace na činnost STaRS Karviná, s.r.o. IČ: 25857444	29 000 000,00
341 účelový transfer STaRS Karviná, s.r.o. IČ: 25857444	118 000 000,00
341 příspěvky města sportu Městskému fotbalovému klubu Karviná IČ: 26618320 na fotbal - mládež	5 000 000,00
341 příspěvek na provoz sportovní haly Kovona Městskému fotbalovému klubu Karviná IČ: 26618320	600 000,00
341 příspěvky města sportu MFK Karviná a.s. IČ: 27795454	12 000 000,00
341 příspěvky města sportu HCB IČ: 42865123 na házenou - mládež	5 000 000,00
341 příspěvky města sportu HANDBALL MARKETING s.r.o. IČ: 29446252	5 000 000,00
341 příspěvky města sportu ostatní	8 600 000,00
342-Zájmová činnost a rekreace	
342 celoměstské akce	70 000,00
342 ostatní výdaje	250 000,00
351-Ambulantní péče	
351 příspěvky lékařským ordinacím	4 000 000,00
351 Projekt - ARV-CLIMATE POSITIVECIRCULAR CUMMUNITIES	1 000 000,00
352-Lůžková péče	
352 příspěvek Karvinské hornické nemocnici a.s. IČ: 60793490	350 000,00
352 příspěvek Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj IČ: 00844853	350 000,00
352 příspěvek Lázním Darkov, a.s. IČ: 61974935	100 000,00
359-Ostatní činnost ve zdravotnictví	
359 ozdravné programy	1 473 000,00
359 ostatní výdaje	5 000,00
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	
361 finanční podpora individuální bytové výstavby	7 500 000,00
363-Komunální služby a územní rozvoj	
363 územně plánovací dokumentace a podklady	4 300 000,00
363 ostatní výdaje	2 525 000,00
369-Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje	
369 ostatní výdaje	120 000,00
371-Ochrana ovzduší a klimatu	
371 spolufinancování kotlíkových dotací	300 000,00
371 Projekt - Akční plán pro udržitelnou energii a klima statutárního města Karviná (SECAP)	1 635 000,00

VÝDAJE	Kč
371 ostatní výdaje	260 000,00
379-Ostatní činnosti v životním prostředí	
379 celoměstské akce	259 000,00
390-Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo	
390 ostatní výdaje	532 000,00
551-Požární ochrana	
551 příspěvek Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje IČ: 70884561	500 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 příspěvek SDRUŽENÍ HISTORICKÝCH SÍDEL ČECH,MORAVY A SLEZSKA IČ: 65992466	65 000,00
03 - Odbor komunálních služeb	
101-Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj	
101 zvířecí útulky	1 250 000,00
101 ostatní výdaje	500 000,00
214-Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	
214 tržiště	100 000,00
221-Pozemní komunikace	
221 zimní údržba	5 500 000,00
221 čištění	6 210 000,00
221 opravy	12 300 000,00
221 ostatní výdaje	1 222 000,00
222-Silniční doprava	
222 ostatní výdaje	2 710 000,00
232-Odvádění a čištění odpadních vod	
232 ostatní výdaje	330 000,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 ostatní výdaje	70 000,00
342-Zájmová činnost a rekreace	
342 ostatní výdaje	2 823 000,00
363-Komunální služby a územní rozvoj	
363 veřejné osvětlení	18 000 000,00
363 ostatní výdaje	6 821 000,00
372-Nakládání s odpady	
372 ostatní výdaje	57 326 000,00
374-Ochrana přírody a krajiny	
374 veřejná zeleň	27 515 000,00
374 ostatní výdaje	710 000,00
379-Ostatní činnosti v životním prostředí	
379 celoměstské akce	110 000,00
04 - Odbor stavební a životního prostředí	
101-Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj	
101 ostatní výdaje	50 000,00
216-Správa v odvětví energetiky, průmyslu, stavebnictví, obchodu a služeb	

VÝDAJE	Kč
216 ostatní výdaje	180 000,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 ostatní výdaje	200 000,00
363-Komunální služby a územní rozvoj	
363 územně plánovací dokumentace a podklady	530 000,00
369-Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje	
369 ostatní výdaje	46 000,00
376-Správa v ochraně životního prostředí	
376 ostatní výdaje	50 000,00
521-Ochrana obyvatelstva	
521 ostatní výdaje	670 000,00
527-Krizové řízení	
527 ostatní výdaje	292 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 ostatní výdaje	100 000,00
07 - Odbor ekonomický	
311-Předškolní a základní vzdělávání	
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	56 655 737,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	18 857 911,00
323-Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání	
323 příspěvek na provoz pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	5 819 000,00
323 účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	775 419,00
331-Kultura	
331 příspěvek na provoz pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	30 162 800,00
331 příspěvek na provoz pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	23 962 000,00
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	908 466,00
331 účelový transfer pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	12 077 482,00
434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc	
434 příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	25 752 100,00
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	900 000,00
611-Zastupitelské orgány a volby	
611 sociální fond	450 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 sociální fond	11 282 000,00
617 ostatní výdaje	1 156 000,00
631-Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	
631 ostatní výdaje	295 000,00
632-Pojištění funkčně nespecifikované	
632 pojištění	6 069 200,00
639-Ostatní finanční operace	
639 platby daní	15 000 000,00
640-Ostatní činnosti	
640 finanční vypořádání	1 000 000,00

VÝDAJE	KČ
08 - Odbor sociální	
342-Zájmová činnost a rekreace	
342 kluby seniorů a spolkový dům	1 295 000,00
431-Sociální poradenství	
431 příspěvky na sociální péči	593 000,00
432-Sociální péče a pomoc dětem a mládeži	
432 příspěvky na sociální péči	20 000,00
433-Sociální péče a pomoc manželství a rodinám	
433 příspěvky na sociální péči	370 000,00
434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc	
434 poskytování služby Senior taxi	1 320 000,00
434 příspěvky na sociální péči	1 050 000,00
434 ostatní výdaje	378 000,00
435-Sociální služby v oblasti sociální péče	
435 příspěvky na sociální péči	2 368 000,00
437-Služby sociální prevence	
437 příspěvky na sociální péči	3 260 000,00
437 ostatní výdaje	160 000,00
521-Ochrana obyvatelstva	
521 ostatní výdaje	100 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 ostatní výdaje	289 000,00
11 - Odbor organizační	
251-Podpora podnikání	
251 ostatní výdaje	90 000,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 Zámek Fryštát	1 239 000,00
351-Ambulantní péče	
351 ostatní výdaje	55 000,00
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství	
361 ostatní výdaje	17 000,00
521-Ochrana obyvatelstva	
521 ostatní výdaje	750 000,00
551-Požární ochrana	
551 ostatní výdaje	635 000,00
611-Zastupitelské orgány a volby	
611 volby	150 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 autoprovoz	1 140 000,00
617 výpočetní technika	20 000 000,00
617 Projekt - Operativní leasing dvou elektromobilů pro statutární město Karviná	250 000,00
617 ostatní výdaje	8 314 000,00
12 - Odbor správní	

VÝDAJE	KČ
226-Správa v dopravě	
226 ostatní výdaje	58 000,00
611-Zastupitelské orgány a volby	
611 platy a odměny včetně odvodů	174 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 ostatní výdaje	27 000,00
13 - Oddělení Kancelář primátora	
214-Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch	
214 cestovní ruch	200 000,00
331-Kultura	
331 ostatní výdaje	100 000,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí	
332 Zámek Fryštát	25 000,00
334-Sdělovací prostředky	
334 ostatní výdaje	3 966 000,00
339-Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků	
339 celoměstské akce	650 000,00
339 ostatní výdaje	200 000,00
369-Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje	
369 ostatní výdaje	400 000,00
379-Ostatní činnosti v životním prostředí	
379 celoměstské akce	64 000,00
611-Zastupitelské orgány a volby	
611 platy a odměny včetně odvodů	990 000,00
611 ostatní výdaje	1 040 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 příspěvek Sdružení lázeňských míst ČR IČ: 67155197	95 000,00
617 příspěvek SVAZU MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY IČ: 63113074	175 000,00
617 příspěvek Svazku měst a obcí okresu Karviná IČ: 75066611	280 000,00
617 ostatní výdaje	115 000,00
14 - Oddělení lidských zdrojů	
611-Zastupitelské orgány a volby	
611 platy a odměny včetně odvodů	14 244 000,00
617-Regionální a místní správa	
617 platy a odměny včetně odvodů	190 000 000,00
617 ostatní výdaje	1 475 000,00
15 - Městská policie Karviná	
521-Ochrana obyvatelstva	
521 ostatní výdaje	68 000,00
531-Bezpečnost a veřejný pořádek	
531 sociální fond	1 662 000,00
531 platy a odměny včetně odvodů	57 641 500,00
531 energie	1 220 000,00

VÝDAJE	KČ
531 autoprovaz	1 693 000,00
531 ostatní výdaje	4 156 000,00
539-Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku	
539 prevence kriminality	400 000,00
Celkový součet	1 191 035 900,00

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2841

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Snížení příspěvků na provoz příspěvkových organizací Středisko volného času JUVENTUS a Městský dům kultury Karviná.

323 Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání		
323 příspěvek na provoz pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891		-760 000,00
331 Kultura		
331 příspěvek na provoz pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463		-500 000,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		1 260 000,00
Celková výše navržených změn rozpočtu	0,00	0,00

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2842

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Plán kontrolní činnosti na 1. pololetí 2022

Poř. č.	Kontrolovaný subjekt	Výše dotace	Termín	Program kontroly
1.	Armáda spásy v České republice, z. s. IČ: 40613411	360 000 Kč	leden	kontrola dodržování podmínek poskytnuté podpory v roce 2020
2.	Český tenisový svaz vozíčkářů, z. s. IČ: 63831180	15 000 Kč	leden	kontrola dodržování podmínek poskytnuté podpory v roce 2020
3.	Škola Taekwon-Do ITF Karviná IČ: 26609517	110 000 Kč	leden	kontrola dodržování podmínek poskytnuté podpory v roce 2020
4.	Golf club Lipiny, spolek IČ: 22842501	20 000 Kč	únor	kontrola dodržování podmínek poskytnuté podpory v roce 2020
5.	Klub Seniora PRZYJAŹŃ IČ: 22862366	13 000 Kč	únor	kontrola dodržování podmínek poskytnuté podpory v roce 2020
6.	GALAXIE CENTRUM POMOCI z. ú. IČ: 68899327	150 200 Kč	únor	kontrola dodržování podmínek poskytnuté podpory v roce 2020
7.	Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím - Szkoła Podstawowa i Przedszkola, Karviná, příspěvková organizace IČ: 64628680		březen	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021
8.	Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace IČ: 62331361		březen	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021
9.	Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvková organizace IČ: 08385891		duben	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021
10.	Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, příspěvková organizace IČ: 48004511		duben	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021
11.	Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace IČ: 48004472		květen	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021

Poř. č.	Kontrolovaný subjekt	Výše dotace	Termín	Program kontroly
12.	Základní škola a Mateřská škola Majakovského, Karviná, příspěvková organizace IČ: 48004561		květen	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021
13.	Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace IČ: 62331353		červen	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021
14.	Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace IČ: 62331388		červen	prověření hospodaření s veřejnými prostředky za rozpočtové období roku 2021

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2843

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	5 081,00	
221 Pozemní komunikace		
221 opravy		5 081,00

Zapojení peněžního daru od České spořitelny, a.s. na projekt Celoroční sportovní soutěže žáků základních škol pod názvem "Pohár primátora" pro Středisko volného času Juventus.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	100 000,00	
323 Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání		
323 účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891 - Projekt Celoroční sportovní soutěže žáků základních škol pod názvem Pohár primátora pro SVČ Juventus		100 000,00

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	6 118,00	
351 Ambulantní péče		
351 ostatní výdaje		6 118,00

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	63 147,00	
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		63 147,00

Zapojení 1. splátky zápůjčky společnosti Technické služby Karviná, a. s.

2 Nedaňové příjmy		
241 Splátky půjčených prostředků od podnikatelských subjektů	2 000 000,00	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		2 000 000,00

Zapojení dotace na opravu kašny na Masarykově náměstí v Karviné-Fryštátě (ÚZ 34054).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	135 000,00	
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 ostatní výdaje		135 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení dotace na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb od Moravskoslezského kraje pro Sociální služby Karviná, příspěvková organizace (ÚZ 13305).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	580 000,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Dotace na financování sociálních služeb pro SSKa		580 000,00

Vratka části dotace na realizaci projektu "Karviná - Asistent prevence kriminality - 2021" v rámci Programu Podpora prevence kriminality (ÚZ 14032).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	-113 819,00	
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality		-113 819,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

212 Ostatní odvětvové a oborové záležitosti v průmyslu a stavebnictví		
212 průmyslové zóny		-200 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		200 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

214 Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch		
214 tržiště		-40 000,00
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 ostatní výdaje		20 000,00
222 Silniční doprava		
222 ostatní výdaje		20 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 opravy		-900 000,00
221 Akce - Stavební úpravy prostoru mezi tř. 17. listopadu a ul. Nedbalova v Karviné-Novém Městě		900 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-115 000,00
221 Akce - Rekonstrukce mostu M46/6 přes Železárenský potok u střešnice v Karviné-Novém Městě		115 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Oprava MK ul. Husova v Karviné-Fryštátě		-3 000 000,00
221 Akce - Výstavba chodníku na ul. Polská v Karviné-Ráji		3 000 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

232 Odvádění a čištění odpadních vod		
232 Akce - Výkupy pozemků pro kanalizační sběrač		-3 773 673,13
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 Akce - Dětské dopravní hřiště a rekreačně-sportovní areál v Karviné-Ráji		3 773 673,13

Zapojení nespecifikované rezervy na příspěvek na odpisy pro ZŠ a MŠ Borovského a příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ostatní - příspěvek do fondu investic		-1 800 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Borovského - příspěvek na odpisy		100 000,00
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136		1 700 000,00

Zapojení nespecifikované rezervy a finančních prostředků finančního vypořádání na příspěvek na provoz pro ZŠ a MŠ Dělnická.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ostatní - příspěvek do fondu investic		-1 062 071,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		-37 929,00
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Dělnická		1 100 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 3		-1 133 599,55
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4		-666 400,45
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Cihelní - příspěvek do fondu investic		1 800 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4		-4 652 520,14
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Mendelova - příspěvek do fondu investic		2 000 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Slovenská - příspěvek do fondu investic		1 000 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Studny - příspěvek do fondu investic		1 000 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Lesa - příspěvek do fondu investic		652 520,14

Přesun mezi závaznými ukazateli.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		-152 740,88
329 Projekt - AD TECH		-45 000,00
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 Projekt - Dědictví, které spojuje přes hranici		-47 259,12
331 Kultura		
331 Projekt - Publikace Karvinské hornické kolonie		-35 000,00
331 Projekt - Publikace Skoro zapomniae		80 000,00
622 Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)		
622 Projekt - Železná cyklotrasa - podpora EKOTuristiky		200 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 ostatní výdaje		-135 000,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		135 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-289 332,54
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		289 332,54

Přesun mezi závaznými ukazateli.

369 Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje		
369 Akce - Areál OSP v Karviné-Hranicích		-5 933 450,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 Akce - Dětské dopravní hřiště a rekreačně-sportovní areál v Karviné-Ráji		5 933 450,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun mezi závaznými ukazateli.

361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		-2 000 000,00
361 Akce - Oprava bytů 1+0 Borovského čp. 814 v Karviné-Ráji		2 000 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

369 Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje		
369 Akce - Využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji		-2 063 023,10
369 Akce - Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji		2 063 023,10

Vratka části nevyčerpané dotace na projekt "Podpora výměny kotlů ve městě Karviná, okr. Karviná".

371 Ochrana ovzduší a klimatu		
371 návratné finanční výpomoci		-5 500 000,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		5 500 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		-5 111 000,00
617 Akce - Stavební úpravy podkroví a oprava části střechy budovy čp. 618 na ul. Karola Šlíwky v Karviné-Fryštátě		5 111 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		-70 000,00
611 Zastupitelské orgány a volby		
611 volby		70 000,00

Celková výše navržených změn rozpočtu	2 775 527,00	2 775 527,00
--	---------------------	---------------------



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

RENOMIA BENEFIT

Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 2209154417

Pojistitel:

Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím

Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229.

se sídlem:

Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika

zastoupený:

██████████, zmocněná pro záležitosti smluvní

a

Pojistník:

Statutární město Karviná
IČO: 002 975 34

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát

zastoupený:

██████████ vedoucí odboru ekonomického na základě pověření primátora

Kontaktní osoba pro potřeby vyřizování pojistných událostí:

██████████ tel.: ██████████

uzavírají prostřednictvím a na základě informací poskytnutých od

Zplnomocněného makléře:

RENOMIA, a. s., Holandská 8, 639 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, Oddíl B, vložka 3930, IČO: 483 91 301

dodatek č. 2 k pojistné smlouvě na

SKUPINOVÉ POJIŠTĚNÍ ÚRAZU A NEMOCI, CESTOVNÍ POJIŠTĚNÍ A POJIŠTĚNÍ ZÁVAŽNÝCH ONEMOCNĚNÍ

S účinností od **1. ledna 2022** se tímto **dodatkem č. 2** mění pojistná smlouva č. 2209154417 v ustanovení „Přehled pojistného“ a „Přehled pojistného krytí“ způsobem dále uvedeným.



PŘEHLED POJISTNÉHO

Pojistná doba:	na dobu neurčitou		
Pojistné období:	Od: 01. 01. 2022	Do: 31. 12. 2022	
Pojistná doba:	na dobu neurčitou		
Zálohové pojistné pro oddíl A celkem:	NESJEDNÁVÁ SE		
Počet pojištěných osob:	NESJEDNÁVÁ SE		
Pojistné na osobu a měsíc:	95 Kč		
Zálohové pojistné pro oddíl B celkem:	5 550 Kč		
Předpokládaný počet cestovních dní – krátkodobé cesty:	Slovensko: 5 Maďarsko: 3 Polsko: 3	Evropa: 135	Svět: 5
Pojistné za osobu a den:	Slovensko: 25 Kč Maďarsko: 25 Kč Polsko: 25 Kč	Evropa: 37 Kč	Svět: 57 Kč
Počet pojištěných osob – opakované cesty:	Evropa: 0		Svět: 0
Pojistné za osobu a rok:	Evropa: 3 600 Kč		Svět: 4 500 Kč
Zálohové pojistné pro oddíl C:	NESJEDNÁVÁ SE		
Celkové zálohové roční pojistné:	5 550 Kč		
Frekvence platby pojistného:	Roční		
Datum splatnosti pojistného:	do data uvedeného na faktuře		
Bankovní spojení:	Pojistné je splatné na účet zplnomocněného makléře č. [REDAKCE] Raiffeisenbank a.s., v termínech splatnosti stanovených dle faktury. Variabilním symbolem je vždy číslo pojistné smlouvy.		



PŘEHLED POJISTNÉHO KRYTÍ

Oddíl B:	Cestovní pojištění na krátkodobé cesty	
Pojištěné osoby:	zaměstnanci pojistníka a/nebo další osoby vyslané jménem pojistníka na zahraniční cestu, mladší 70 let	
Doba účinnosti pojištění:	OT3 + OT4	
Územní platnost pojištění:	EVROPA / SVĚT	
Pracovní zahraniční cesty:	ANO	
Soukromé zahraniční cesty:	ANO	
Zimní sporty:	ANO	
Rizikové sporty:	NE	
Maximální délka jedné cesty:	120 dní	
Položka	Pojištění	Pojistná částka
B1.	Léčebné výlohy a doprava - spoluúčast	20 000 000 Kč 0 Kč
	Výlohy na akutní zubní ošetření	50 000 Kč
B2.	Náklady na převoz pojištěné osoby	v rámci limitu B1.
B2.	Pohřební výlohy	500 000 Kč
B3.	Asistenční služby	v rámci limitu B1.
	Pojištění přivolané osoby	200 000 Kč
	Limit pojištění plnění na jeden den pobytu	4 000 Kč
B4.	Právní výlohy	100 000 Kč
B5.	Pojištění právní pomoci a kauce v případě dopravní nehody	200 000 Kč
B6.	Pojištění odpovědnosti	25 000 000 Kč
B7.	Zavazadla a cestovní doklady	80 000 Kč
	Limit na jedno zavazadlo	40 000 Kč
	Limit na jednu položku	20 000 Kč
	Pojištění náhrady cestovních dokladů	10 000 Kč
	Zpoždění zavazadel - spoluúčast	20 000 Kč 4 hodiny
B8.	Peníze	5 000 Kč
B9.	Zrušení, zkrácení a zpoždění cesty	
B9.1	Zrušení a zkrácení - vztahuje se pouze na služební cesty - spoluúčast - akumulovaný limit na pojistnou událost	20 000 Kč 0% 40 000 Kč
B9.2	Návrat a vyslání náhradního zaměstnance	200 000 Kč
B9.3	Zpoždění - spoluúčast - limit na 1 hodinu	20 000 Kč 4 hodiny 1 500 Kč
B10.	Únos dopravního prostředku, únos osoby braní rukojmí	50 000 Kč
DU	Pojištění úrazu - smrt následkem úrazu - trvalé tělesné poškození následkem úrazu - limit pro jednu událost	1 000 000 Kč 1 000 000 Kč 20 000 000 Kč
DU	Pojištění denních dávek při hospitalizaci v zahraničí - maximální doba léčení	2 000 Kč 365 dní



Oddíl B:	Cestovní pojištění na roční karty – nesjednává se	
Pojištěné osoby:	zaměstnanci pojistníka a/nebo další osoby dle jmenného seznamu pojištěných osob, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, mladší 70 let	
Doba účinnosti pojištění:	OT3 + OT4	
Územní platnost pojištění:	EVROPA / SVĚT	
Pracovní zahraniční cesty:	ANO	
Soukromé zahraniční cesty:	ANO	
Zimní sporty:	ANO	
Rizikové sporty:	NE	
Maximální délka jedné cesty:	60 dní	
Položka		Pojistná částka
B1.	Léčebné výlohy a doprava - spoluúčast	20 000 000 Kč 0 Kč
	Výlohy na akutní zubní ošetření	50 000 Kč
B2.	Náklady na převoz pojištěné osoby	v rámci limitu B1.
B2.	Pohřební výlohy	500 000 Kč
B3.	Asistenční služby	v rámci limitu B1.
	Pojištění přivolané osoby	200 000 Kč
	Limit pojistného plnění na jeden den pobytu	4 000 Kč
B4.	Právní výlohy	100 000 Kč
B5.	Pojištění právní pomoci a kauce v případě dopravní nehody	200 000 Kč
B6.	Pojištění odpovědnosti	25 000 000 Kč
B7.	Zavazadla a cestovní doklady	80 000 Kč
	Limit na jedno zavazadlo	40 000 Kč
	Limit na jednu položku	20 000 Kč
	Pojištění náhrady cestovních dokladů	10 000 Kč
	Zpoždění zavazadel - spoluúčast	20 000 Kč 4 hodiny
B8.	Peníze	5 000 Kč
B9.	Zrušení, zkrácení a zpoždění cesty	
B9.1	Zrušení a zkrácení - vztahuje se pouze na služební cesty - spoluúčast - akumulovaný limit na osobu a pojistné období	20 000 Kč 0% 20 000 Kč
B9.2	Návrat a vyslání náhradního zaměstnance	200 000 Kč
B9.3	Zpoždění - spoluúčast - limit na 1 hodinu	20 000 Kč 4 hodiny 1 500 Kč
B10.	Únos dopravního prostředku, únos osoby braní rukojmí	50 000 Kč
DU	Pojištění úrazu - smrt následkem úrazu - trvalé tělesné poškození následkem úrazu - limit pro jednu událost	1 000 000 Kč 1 000 000 Kč 20 000 000 Kč
DU	Pojištění denních dávek při hospitalizaci v zahraničí - maximální doba léčení	2 000 Kč 365 dní



Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

V _____ dne

V Praze dne

Podpis: _____

Jméno: [REDACTED]

[REDACTED]

Funkce: vedoucí odboru ekonomického na základě
pověření primátora

Accident & Health Underwriter

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Kupní smlouva

č. MMK/SML/...../2021

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Ing. Pavlína Wlochová,



dále jen kupující

2. Statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Zastoupen: Ing. Jan Wolf, primátor města Karviné

K podpisu oprávněn: Mgr. Petr Bičej, ředitel Městské policie Karviná na základě pověření ze dne 5.11.2014

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

ID: es5bv8q

dále jen prodávající

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem služebního psa (dále jen pes), který je předmětem této smlouvy specifikovaný v čl. III.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je prodej služebního psa Gree, belgického ovčáka malinois s průkazem původu.

Jméno psa: Gree

Název chovu: Ostaryka

Plemeno: Belgický ovčák malinois

Datum narození: 15.07.2016

Pohlaví: fena

Zbarvení: modré

Tetovací číslo:

Číslo čipu: 945000006014575

IV.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně. Prodávající touto smlouvou za podmínek v ní uvedených prodává dále specifikovaného služebního psa kupujícímu a ten ho za dohodnutou cenu 15.000,- Kč, slovy patnácttisíckorunčeských, kupuje.
2. Kupní cenu je kupující povinen uhradit do 10 dnů od podpisu smlouvy na pokladně Magistrátu města Karviné, na adrese Karola Šliwky čp. 50/80b na základě vystavené faktury.
3. Prodávající předal kupujícímu psa před podpisem smlouvy.
4. Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje převzetí psa specifikovaného v článku III. této smlouvy.
5. Kupující tímto bere na vědomí, že od okamžiku faktického převzetí za psa plně odpovídá a v tento okamžik na něj přechází i nebezpečí škody na zvířeti.

V.

Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že:

1. Předává psa uvedeného v předmětu smlouvy zdravého ve výborném psychickém a fyzickém stavu a kondici.
2. Pes v den odběru nejeví žádné příznaky nemoci, nemá jiné vady, které by bránily v prodeji.

VI.

Prohlášení kupujícího

Kupující prohlašuje, že

- a) se bude o psa řádně starat
- b) byl seznámen se základními zásadami v péči o psa
- c) převzal od prodávajícího průkaz původu a mezinárodní očkovací průkaz/europas
- d) byl upozorněn, že se musí pes pravidelně očkovat a odčervovat

VII.

Další ujednání

1. Vlastnické právo přechází z prodávajícího na kupujícího uhrazením celé výše kupní ceny.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanovením obecně závazných předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
5. O prodeji psa rozhodla Rada města Karviné usnesením č., ze dne 00.00.2021.

V Karviné, dne

V Karviné, dne

.....
za kupujícího
Ing. Pavla Wlochová

.....
za prodávajícího
Mgr. Petr Bičej
ředitel Městské policie Karviná

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Kupní smlouva

č. MMK/SML/...../2021

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Martin Kubátko,



dále jen kupující

2. Statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Zastoupen: Ing. Jan Wolf, primátor města Karviné

K podpisu oprávněn: Mgr. Petr Bičej, ředitel Městské policie Karviná na základě pověření ze dne 5.11.2014

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

ID: es5bv8q

dále jen prodávající

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem služebního psa (dále jen pes), který je předmětem této smlouvy specifikovaný v čl. III.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je prodej služebního psa Barny, německý ovčák s průkazem původu.

Jméno psa: Barny

Název chovu: Broval

Plemeno: Německý ovčák

Datum narození: 07.11.2015

Pohlaví: pes

Zbarvení: celo černý

Tetovací číslo: 67963

Číslo čipu:

IV.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně. Prodávající touto smlouvou za podmínek v ní uvedených prodává dále specifikovaného služebního psa kupujícímu a ten ho za dohodnutou cenu 15.000,- Kč, slovy patnácttisíkorunčeských, kupuje.
2. Kupní cenu je kupující povinen uhradit do 10 dnů od podpisu smlouvy na pokladně Magistrátu města Karviné, na adrese Karola Šliwky čp. 50/80b na základě vystavené faktury.
3. Prodávající předal kupujícímu psa před podpisem smlouvy.
4. Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje převzetí psa specifikovaného v článku III. této smlouvy.
5. Kupující tímto bere na vědomí, že od okamžiku faktického převzetí za psa plně odpovídá a v tento okamžik na něj přechází i nebezpečí škody na zvířeti.

V.

Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že:

1. Předává psa uvedeného v předmětu smlouvy zdravého ve výborném psychickém a fyzickém stavu a kondici.
2. Pes v den odběru nejeví žádné příznaky nemoci, nemá jiné vady, které by bránily v prodeji.

VI.

Prohlášení kupujícího

Kupující prohlašuje, že

- a) se bude o psa řádně starat
- b) byl seznámen se základními zásadami v péči o psa
- c) převzal od prodávajícího průkaz původu a mezinárodní očkovací průkaz/europas
- d) byl upozorněn, že se musí pes pravidelně očkovat a odčervovat

VII.

Další ujednání

1. Vlastnické právo přechází z prodávajícího na kupujícího uhrazením celé výše kupní ceny.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanovením obecně závazných předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
5. O prodeji psa rozhodla Rada města Karviné usnesením č., ze dne 00.00.2021.

V Karviné, dne

V Karviné, dne

.....
za kupujícího
Martin Kubátko

.....
za prodávajícího
Mgr. Petr Bičej
ředitel Městské policie Karviná



**STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ
Rada města Karviné**

ZÁSADY

pro nakládání s nemovitým majetkem

Rada města Karviné vydala dne 15. 12. 2021 tyto Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem (dále jen „Zásady“):

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tyto Zásady upravují základní práva a povinnosti při nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Karviné (dále jen „město“), jakož i stanoví finanční úhrady při nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví města.
- 1.2 Tyto Zásady se nevztahují na nájem bytů, hrobových míst a prodejních zařízení statutárního města Karviné, které jsou upraveny zvláštními předpisy města, a dále také na převody bytů, nebytových prostorů, garáží a bývalých krytů CO v obytných domech, jakož i obytných domů jako celku, jejichž převod se řídí Zásadami prodeje domů, bytů a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné.
- 1.3 Těmito Zásadami se řídí komise RM, RM, ZM, jednotlivé odbory Magistrátu města Karviné (dále jen „MMK“) a Městská policie Karviná (dále jen „Městská policie“). Těmito Zásadami se s výjimkou čl. 5, 9, 11, 12 a s odlišnostmi specifikovanými v čl. 15 řídí rovněž příspěvkové organizace města (dále jen „PO“).
- 1.4 Nemovitý majetek je spravován Odborem majetkovým MMK (dále jen „OM“), Odborem školství a rozvoje MMK, (dále jen „OŠR“), Městskou policií, PO (dále jen „správci“) a je evidován v inventurních soupisech v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a Směrnicí k zajištění postupů v účetnictví a při nakládání s finančními prostředky a Směrnicí pro hospodaření s majetkem. PO spravují majetek ve vlastnictví města způsobem uvedeným ve zřizovacích listinách a v čl. 15 těchto Zásad.

Článek 2

Obecná ustanovení pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví města

- 2.1 RM pověřuje OM a OŠR, aby v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejňoval na úřední desce záměry města prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce (dále též záměr). U hmotné nemovité věci svěřené do správy Městské policii zajišťuje zveřejnění záměru na úřední desce OM na žádost Městské policie.
- 2.2 Odchytky od cen stanovených těmito Zásadami schvaluje RM.
- 2.3 Smlouvy uzavírané městem dle těchto Zásad jsou centrálně evidovány v elektronické podobě prostřednictvím aplikace Spisová služba.

Článek 3
Obecná ustanovení týkající se nájmu a pachtů

- 3.1 Úkony související s nájmem a pachtem nemovitého majetku provádějí příslušní správci, vyjma pozemků, které je oprávněn pronajímat a propachtovat pouze OM. O uzavření a zániku nájemní a pachtovní smlouvy rozhoduje RM, není-li těmito Zásadami stanoveno jinak, nebo pokud rozhodování o uzavření nebo zániku nájemní nebo pachtovní smlouvy není rozhodnutím RM svěřeno odboru MMK.
- 3.2 Nájemní a pachtovní smlouva bude obsahovat při cenovém ujednání inflační doložku, dle které bude mít město jakožto pronajímatel nebo propachtovatel možnost zvýšit jednou za kalendářní rok nájemné / pachtovné na základě oficiálních údajů vydávaných Českým statistickým úřadem o míře inflace.
- 3.3 V souvislosti s tím budou upraveny sazby nájemného / pachtovného uvedené v těchto Zásadách podle následujícího vzorce:

$$N(t + 1) = Nt \times (1 + It/100)$$

kde: $N(t + 1)$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce,
 Nt je výše nájemného v předchozím kalendářním roce,
 It je míra inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněná ČSÚ vyjádřená v %.

Takto vypočítané nájemné / pachtovné bude zaokrouhleno na celé koruny a bude základem pro výpočet nájemného / pachtovného v následujícím roce.

- 3.4 Inflace bude uplatňována u nájmu a pachtů pozemků a prostorů ve vlastnictví města od výše nájemného / pachtovného 50,- Kč/rok.
- 3.5 Pro stanovení výše nájemného bylo město rozděleno do čtyř zón dle atraktivnosti nájmu:

zóna č. 1

Masarykovo nám., ul. Svatováclavská, ul. Pivovarská, ul. Praskova, ul. Fryštátská po křižovatku u tržiště, ul. Svatopluka Čecha po křižovatku u zimního stadiónu, ul. Zámecká, ul. Hrnčířská, ul. Markova, ul. Karola Šliwky od zimního stadiónu po saunu, zimní stadión, tř. 17. listopadu od zimního stadiónu po ul. Poštovní, ul. Poštovní, kino Centrum a okolí, tř. Osvobození od OD Prior po křižovatku s ul. Havířskou, restaurace Permon včetně přilehlého a vedlejšího obchodního střediska, ul. Komenského v úseku od křižovatky u OD Prior ke křižovatce s ul. Sokolovskou,

zóna č. 2

ul. Mlýnská, ul. Hornická stezka, park Boženy Němcové, ul. U Parku, nádraží ČD a autobusové nádraží, Univerzitní náměstí, ul. Fryštátská od křižovatky ulic Karola Šliwky a Fryštátská, po křižovatku ul. Fryštátská a ul. Vydmuchova, ul. Ostravská pod nadjezd (brýle), tř. 17. listopadu v úseku od křižovatky s ul. Poštovní po okružní křižovatku s ul. Polská, ul. Palackého, ul. Svatopluka Čecha od křižovatky u zimního stadiónu po ul. Cihelní, ul. Borovského po základní školu, ul. Kosmonautů, tř. Osvobození od křižovatky s ul. Havířskou po ul. U Bažantnice, ul. Čapkova, ul. Dvořákova, ul. Fibichova, ul. Urxova, ul. Havířská, obchodní středisko Centrum, ul. Centrum, tř. Těřeškovové, ul. Leonovova,

zóna č. 3

ul. Svatopluka Čecha po ul. Bohumínskou, park Bedřicha Smetany, ul. Karola Šliwky za saunou po ul. Lázeňskou a ul. Svornosti, ul. Vydmuchova, ul. Polská, ul. U Lesa, ul. Sovova, ul. Ciolkovského, ul. Haškova, ul. Školská, ul. Borovského od základní školy k hraničnímu přechodu, ul. Dačického, ul. Prameny, nám. Ondry Foltýna, ul. U Bažantnice, ul. Na Vyhliďce, ul. Makarenkova, ul. Cihelní, ul. Zakladatelská, ul. Mírová, tř. Družby, ul. Závodní, ul. Jaroslava Vrchlického, ul. Bohumínská v úseku od křižovatky u ČSAD po železniční trať včetně Technických služeb a Správy silnic, prostor v blízkosti rest. Pasáž, ul. Tyršova, ul. Stavbařů, ul. Na Kopci, ul. Zahradnická, ul. Studentská, ul. Čajkovského, ul. Majakovského, rehabilitační ústav, ul. Žižkova, ul. Flemingova, ul. Einsteinova, ul. Slovenská, ul. Rudé armády, ul. Božkova, ul. Březová, ul. V Aleji, ul. Víta Nejedlého, ul. Horova, ul. Ve Svahu, ul. Olbrachtova, ul. Kpt. Jaroše, ul. U Studny,

ul. Kirovova, ul. Příční, ul. Potoční, ul. Olšová, ul. Pokrok, ul. Čsl. armády, ul. Divišova, ul. Mendelova, ul. Bratr. Veverkových, ul. Vnitřní, ul. Kašparova, ul. Akátová, ul. Sadová, ul. Sokolovská, ul. Nedbalova, ul. Janského, ul. Holubova, ul. Tovární, ul. Ruská, ul. Komenského (část ulice v zóně č. 1), ul. Dělnická, ul. Jurkovičova, ul. Sametová, ul. Luční, ul. Gustawa Morcinka, ul. Fučíkova, nám. Budovatelů

zóna č. 4

ostatní výše nejmenované lokality ve městě.

- 3.6 Grafické znázornění rozdělení města do zón je uvedeno v příloze č. 1. Tato příloha je však pouze orientační, nezahrnuje podrobně všechny ulice a okrajové části města, a proto je při stanovení nájemného nutno vždy vycházet z výše uvedeného rozdělení do jednotlivých zón. V případě pochybností při zařazení prostoru do příslušné zóny je rozhodující, na které ulici leží vstup do objektu (provozovny), nikoliv adresa objektu.

Článek 4

Nájmy místností nebo prostorů ve vlastnictví města vyjma pozemků a prostor Business Gate

- 4.1 Místnosti nebo prostory ve vlastnictví města vyjma pozemků (dále jen „prostor“) - obecná ustanovení

Pokud se v tomto článku hovoří o m², rozumí se tím m² podlahové plochy.

- 4.1.2 Nájemné za pronájem prostorů se sjednává v nájemní smlouvě dohodou v souladu s příslušným usnesením RM (vyjma PO a budovy č. p. 2379/54a na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově (dále jen „budova polikliniky“), přičemž roční sazba nájemného za 1 m² prostorů činí:

	zóna č. 1	zóna č. 2	zóna č. 3	zóna č. 4
4.1.2.1	1.447,- Kč	941,- Kč	579,- Kč	279,- Kč
4.1.2.2	1.261,- Kč	827,- Kč	507,- Kč	238,- Kč
4.1.2.3	982,- Kč	631,- Kč	393,- Kč	186,- Kč
4.1.2.4	400,- Kč	250,- Kč	140,- Kč	70,- Kč
4.1.2.5	806,- Kč	476,- Kč	290,- Kč	135,- Kč

Vysvětlivky:

- 4.1.2.1 obchodní, restaurační, společenské, zdravotnické, kancelářské a další prostory podobných užitných vlastností,
 4.1.2.2 výrobní, dílenské, skladové a další prostory podobných užitných vlastností,
 4.1.2.3 prostory pro sociální účely, školské, kulturní a další prostory podobných užitných vlastností,
 4.1.2.4 chráněná pracovní dílna, kterou je pracoviště zaměstnavatele, vymezené na základě dohody s Úřadem práce a přizpůsobené pro zaměstnávání osob se zdravotním postižením, kde je v průměrném ročním přepočteném počtu zaměstnáno nejméně 60% těchto zaměstnanců,
 4.1.2.5 ostatní, především provizoria.
- 4.1.3 Nájemné za pronájem prostorů v budově polikliniky se sjednává v nájemní smlouvě dohodou v souladu s příslušným usnesením RM, přičemž sazba nájemného je stanovena takto:

	1. PP	1. NP až 4. NP	Střešní prostory
4.1.3.1	630,- Kč	950,- Kč	–
4.1.3.2	916,- Kč	1.380,- Kč	1.176,27 Kč
4.1.3.3	916,- Kč	1.380,- Kč	–
4.1.3.4	–	–	4.000,- Kč
4.1.3.5	900,- Kč	–	–

Vysvětlivky:

- 4.1.3.1 nájemné za 1 m² pronajatého prostoru (není-li přístup do prostoru přímo z ulice) ročně nájemcům provozujícím zdravotnické služby
- 4.1.3.2 nájemné za 1 m² pronajatého prostoru ročně
- 4.1.3.3 nájemné za umístění 1 ks automatu měsíčně
- 4.1.3.4 nájemné za umístění 1 ks antény ročně
- 4.1.3.5 nájemné za 1 m² prostoru užívaného jako předávací stanice zajišťující transformaci tepelné energie ročně.
- 4.1.4 V prostorech města se zakazuje umísťovat herny s výherními a hracími přístroji. Tento zákaz musí být sjednán v každé nájemní smlouvě a při jeho porušení si město vyhradí právo odstoupení od smlouvy.
- 4.2 Prostory - sázkové kanceláře
Sazba nájemného prostorů ve vlastnictví města pronajatých pro sázkové kanceláře se stanovuje ve výši 3.099,- Kč/ m² ročně v celém městě bez ohledu na zónu.
- 4.3 Prostory - garáže
Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy na pronájem garáže ve vlastnictví města je skutečnost, že žadatel vlastní osobní motorové vozidlo a učiní písemné čestné prohlášení, že nevlastní ani nemá v pronájmu jinou garáž na území města. U nájmu garáží nemá na výši nájemného vliv umístění garáže v příslušné zóně.
Sazba nájemného za pronájem garáže se stanovuje takto:
 - garáž, kde je nájemcem držitel průkazu ZTP a ZTP/P, 310,- Kč/m² ročně,
 - v ostatních případech 517,- Kč/m² ročně.
- 4.4 Prostory v domech čp. 33 a čp. 35 na Masarykově náměstí
Sazba nájemného za pronájem prostor v těchto domech se stanovuje na 150,- Kč/m² měsíčně.

Článek 5

Nájmy a pachtý pozemků ve vlastnictví města a stanovení úhrady za omezení užívání pozemků do doby zahájení realizace stavby a užívání pozemků po dobu realizace stavby a dobu do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

- 5.1 Stanovení výše nájemného pro jiné než podnikatelské účely
 - 5.1.1 Pro jiné než podnikatelské účely se stanovuje roční nájemné za pozemky ve vlastnictví města takto:
 - U pozemků pronajatých k umístění staveb pro poskytování služeb sociálního, humanitárního a charitativního charakteru o výši nájemného rozhoduje RM.
 - U pozemků využívaných jako zahrádka za účelem rekreace 26,- Kč/m² ročně.
 - U pozemků pronajatých za účelem rekultivačních, sanačních nebo asanačních prací minimálně 11,- Kč/m² ročně.
 - U pozemků pronajatých za účelem výstavby nebo již zastavěných stavbami 42,- Kč/m² ročně.
 - U pozemků využívaných jako příjezd a přístup 26,- Kč/m² ročně.
 - 5.1.2 Nájemní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po nájemci při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení.
- 5.2 Stanovení výše nájemného pro podnikatelské účely
Pro podnikatelské účely se stanovuje nájemné za pozemky ve vlastnictví města takto:

	zóna č. 1	zóna č. 2	zóna č. 3	zóna č. 4
5.2.1.	310,- Kč	207,- Kč	104,- Kč	52,- Kč
5.2.2.	11,- Kč	11,- Kč	11,- Kč	6,- Kč
5.2.3.	52,- Kč	52,- Kč	52,- Kč	52,- Kč

Vysvětlivka:

- 5.2.1. roční nájemné za 1 m² pozemku pro podnikatelské účely,
5.2.2. roční nájemné za 1 m² pozemku zastavěného stavbami a zařízeními, které slouží pro sportovní a rekreační účely a pozemku tvořícího s ním jeden funkční celek,
5.2.3 roční nájemné za 1 m² pozemku sloužícího pro přístup a příjezd související s podnikatelskými aktivitami a za účelem vyřízení formalit spojených s povolením stavby ve správním řízení a vybudováním stavby do doby uzavření kupní smlouvy.

Nájemní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po nájemci při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení.

5.3 Stanovení výše pachtovného.

5.3.1 Roční pachtovné za pozemky ve vlastnictví města se stanovuje takto:

- a) U pozemků využívaných jako zahrádka za účelem pěstování plodin a jiné činnosti související s užíváním a požíváním věci 26,- Kč/m² ročně.
b) U pozemků využívaných jako pastviny 1,- Kč/m² ročně.
c) U pozemků využívaných za účelem obhospodařování a spotřebovávání výnosů a plodů, zemědělské činnosti - prvovýroby, sečení a spotřebovávání travní hmoty apod. se stanovuje pachtovné pro příslušná katastrální území obce Karviná takto:

k. ú. Karviná – Město	Kč 827,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Louky nad Olší	Kč 740,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Staré město u Karviné	Kč 681,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Ráj	Kč 668,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Karviná - Doly	Kč 663,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Darkov	Kč 630,- / 10.000 m ² ročně

5.3.2 Pachtovní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po pachtýři při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení u pachtů pro jiné než podnikatelské účely a smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení u pachtů pro podnikatelské účely.

5.4 Stanovení úhrady za omezení užívání pozemků do doby zahájení realizace stavby a užívání pozemků po dobu realizace stavby a dobu do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (dále jen „úhrada“).

5.4.1 RM tímto pověřuje OM k uzavírání smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a související ujednání, součástí které je úhrada za omezení užívání pozemku do doby zahájení realizace stavby a užívání pozemku po dobu realizace stavby a dobu do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to následovně:

- u pozemků užívaných pro jiné než podnikatelské účely za účelem vyřízení formalit spojených s povolením stavby ve správním řízení a vybudování inženýrských sítí, včetně staveb souvisejících s technickou infrastrukturou (zejména jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně), dále staveb zpevněných ploch (zejména přístupy a příjezdy) ve výši 44,- Kč/m² ročně,

- u pozemků užívaných pro podnikatelské účely za účelem vyřízení formalit spojených s povolením stavby ve správním řízení a vybudování inženýrských sítí, včetně staveb souvisejících s technickou infrastrukturou (zejména jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně), za účelem umístění staveb zpevněných ploch (zejména přístupy, příjezdy, manipulační plochy) ve výši 88,- Kč/m² ročně. V případě, že předmětem užívání bude plocha menší než 20 m², bude činit úhrada 1.760,- Kč ročně za celý předmět užívání.

Výše úhrady a lhůta její splatnosti budou součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a související ujednání.

5.5 Stanovení výše nájemného pro podnikatelské účely - sezónní nájmy pozemků, které nejsou veřejným prostranstvím

5.5.1 Měsíční výše nájemného za pozemky ve vlastnictví města, které nejsou veřejným prostranstvím, a slouží pro podnikatelské účely na dobu kratší jednoho roku (tzv. sezónní nájmy) se stanovuje následovně:

- stavby a zařízení pro služby do 100 m² ve výši 1.033,- Kč/měsíc,
- restaurační zahrádky do 100 m² ve výši 2.066,- Kč/měsíc,
- restaurační zahrádky nad 100 m² ve výši 2.066,- Kč/měsíc + za každý započatý m² nad 100 m² 52,- Kč/měsíc.

5.5.2 Nájemní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po nájemci při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení.

5.6 Stanovení výše nájemného za umístění reklamních, propagačních a informačních zařízení a umístění prodejních automatů na hřbitovní svíčky

5.6.1 Nájemné za umístění pevného reklamního, propagačního a informačního zařízení na pozemcích se stanovuje v návaznosti na délku zařízení, a to ve výši 2.583,- Kč/ m² ročně. Minimální nájemné za umístění pevného reklamního, propagačního a informačního zařízení na ostatních nemovitostech se stanovuje ve výši 2.583,- Kč/m² pronajímané plochy ročně.

5.6.2 Nájemné za umístění prodejního automatu na hřbitovní svíčky na pozemcích se stanovuje ve výši 2.066,- Kč ročně za každý automat.

5.6.3 Nájemnému nepodléhají:

- a) písemná a obrazová označení podniků či provozoven na budovách, ve kterých fyzická či právnická osoba provozuje svou činnost (firemní štít). Firemní štít na fasádě domu, v němž se nachází předmět nájmu, je fyzická či právnická osoba oprávněna umístit na své náklady pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele. Po ukončení nájmu prostoru je tatáž osoba povinna firemní štít demontovat a plochu uvést do původního stavu,
- b) umístění a provozování vlastních zařízení uvnitř těchto budov,
- c) umístění a provozování zařízení sledujících charitativní a jiné humanitární cíle,
- d) umístění a provozování zařízení propagujících činnost podniků a organizací, jejichž zakladatelem je město.

Článek 6

Nájmy a výpůjčky kratší než 30 dnů

6.1 RM tímto rozhodla svěřit OM, OŠR (ve věci nájmu či výpůjčky prostorů zámku Fryštát) a PO v mezích jejich kompetencí rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce s účinností smlouvy kratší než 30 dnů (dále jen „krátkodobý nájem“) v případech, kdy předmětem smlouvy je nájem nebo výpůjčka prostorů a pozemků. Městská policie musí předložit smlouvu, jejímž předmětem je nájem nebo výpůjčka prostorů na dobu kratší než 30 dnů, k rozhodnutí RM.

RM rozhodla pověřit podpisem nájemních smluv a smluv o výpůjčce s účinností smlouvy kratší než 30 dnů uzavíraných:

- Odborem majetkovým vedoucí OM
 - Odborem školství a rozvoje vedoucí OŠR
- a v jejich nepřítomnosti pověřeného zástupce.

6.2 U krátkodobých nájmu následujících prostorů se stanovuje nájemné takto:

	1. hod	2. a každá další započatá hod.
Městský klub seniorů Rudé armády, ul. Rudé armády 536, Karviná-Hranice	251 Kč	126 Kč
Městský klub seniorů V Aleji, ul. V Aleji 433, Karviná-Ráj	176 Kč	88 Kč
Městský klub seniorů Borovského, ul. Borovského 814, Karviná-Ráj	126 Kč	63 Kč
Městský klub seniorů U Lesa, ul. U Lesa 871, Karviná-Ráj	126 Kč	63 Kč
Městský klub seniorů Nové Město, ul. U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město	176 Kč	88 Kč

Výše nájmu je sestavena na základě cen elektrické energie, tepla, vodného a stočného, úklidu a samotného nájmu.

6.3 U nájmu prostorů na zámku Fryštát ke konání sňatků se stanovuje nájemné ve výši 2.000,- Kč/sňatek/do 1 hod. Zahrnuje prostory schodiště, šatnu a WC, předsálí, obřadní sál.

U ostatních krátkodobých nájmu prostorů v zámku Fryštát se stanovuje nájemné ve výši 2.000,- Kč/hod.; ve Výstavní síni zámku Fryštát ve výši 626,- Kč/hod.

6.4 U krátkodobých nájmu hlavní části objektu Spolkového domu v Karviné- Ráji, ul. U Hřiště 718/27 a v prostorách 1. NP (společenská místnost, zázemí a kuchyňka) budovy č. p. 599 na ul. Těšínské v Karviné-Loukách se stanovuje nájemné ve výši 100,-Kč/hodinu. V případě překročení sjednané doby nájmu se za každou započatou hodinu navíc stanovuje nájemné ve výši 200,-Kč/hodinu.

6.5 U krátkodobých nájmu fotbalového hřiště na Sportovišti Karviná na ulici Žižkova v Karviné-Hranicích se stanovuje nájemné takto:

	Sazba za 1 hod.	Prodloužení o každou další ½ hod.
Bez osvětlení	700 Kč	350 Kč
S osvětlením	800 Kč	400 Kč

6.6 U krátkodobých nájmu prostorů neuvedených v odst. 6.2 a 6.3 těchto Zásad, se stanovuje nájemné takto:

6.5.1 nájemcem jsou nadace a nadační fondy, spolky a ústavy, které nebyly zřízeny nebo založeny za účelem podnikání, jsou neplátcí daně a nevyužívají nebytové prostory pro svou ekonomickou činnost: 63,- Kč/hod,

6.5.2 v ostatních případech: 126,- Kč/hod.

6.7 U krátkodobých nájmu jsou služby spojené s nájmem (vodné, stočné, elektřina, plyn) zahrnutý v nájmem.

6.8 Ceny krátkodobých nájmu jsou uvedeny včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

Článek 7

Nájmy kratší než 30 dnů související se svěřeným majetkem PO

- 7.1 U krátkodobých nájmu souvisejících se svěřeným majetkem PO se stanovuje nájemné a úhrada za služby dle přílohy č. 1 těchto Zásad. PO při uzavírání nájemních smluv postupují v souladu se Směrnicí k řízení příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná.

Článek 8 Nájem prostor Business Gate

- 8.1 RM tímto rozhodla svěřit OŠR v mezích jeho kompetencí rozhodování o uzavírání a zániku nájemních smluv v případech, kdy předmětem smlouvy je nájem prostoru pro školící, lektorské, pracovní a jiné obdobné účely na ul. Poštovní čp. 615, Karviná-Fryštát v prostoru nazvaném Business Gate (dále jen „Business Gate“).
- 8.2 Nájemné za pronájem prostoru Business Gate se sjednává v nájemní smlouvě ve výši stanovené ceníkem Business Gate zveřejněným na webových stránkách Business Gate <http://www.businessgate.cz/cenikbg/>, který schvaluje RM.
- 8.3 Prostor Business Gate může být pronajímán pouze ke školícím a lektorským účelům se zaměřením na oblast zaměstnanosti, vč. sebezaměstnání s možností zahájení podnikatelských aktivit a pracovním účelům.

Článek 9 Smlouva o umístění zařízení pro bezdrátové připojení k internetu

- 9.1 Koncový uživatel zařízení pro bezdrátové připojení k internetu, který nebude poskytovatelem internetu dalším uživatelům, a tudíž nebude využívat zařízení pro komerční účely, může toto zařízení umístit na budově ve vlastnictví města pouze na základě souhlasu města s umístěním takového zařízení, a to bezúplatně. O udělení, případně odejmutí souhlasu rozhoduje OM.
- 9.2 V případech neuvedených v odst. 9.1. může být Zařízení pro bezdrátové připojení k internetu umístěno na budově ve vlastnictví města na základě smlouvy o umístění zařízení pro bezdrátové připojení k internetu. O uzavření a zániku smlouvy rozhoduje RM. Uzavření smlouvy zajistí správce.
- 9.3 Výše úplaty za umístění zařízení se stanovuje následovně:
- u bezdrátových a datových sítí 15.000,- Kč za každé číslo popisné ročně,
 - u jiného zařízení podobného typu umístěného na domě nebo v domě o výši rozhodne RM.

Článek 10 Souhlasy

- 10.1 Úkony související s udělováním souhlasu dle ust. §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů provádí OM (dále jen „souhlas“).
- 10.2 Souhlas bude udělen po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- 10.3 K umístění staveb zateplení a lodžii na obytných domech OM vydá pouze souhlas.

Článek 11 Věcná břemena

- 11.1 Věcná břemena - obecná ustanovení
- Úkony související se zřizováním věcných břemen provádí OM. O uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a související ujednání a smlouvy o zřízení věcného břemene jakož i o jejich zániku rozhoduje RM, není-li rozhodování o uzavření nebo zániku těchto smluv rozhodnutím RM svěřeno odboru MMK.

11.2 Věcná břemena - město jako povinný z věcného břemene

- 11.2.1 Pro zajištění splnění povinnosti budoucího oprávněného uvést pozemek do nezávadného stavu vyplývající ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání město sjedná ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 10% z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu místo budoucího oprávněného.
- 11.2.2 Pro zajištění dodržení ujednání vyplývajících ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání město sjedná ve smlouvě smluvní pokutu za každý započatý měsíc prodlení ve výši:
- 500,- Kč u právnických osob,
 - 100,- Kč u fyzických osob.
- 11.2.3 Úhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni - služebnosti je jednorázová a činí:
- pro věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě 220,- Kč/bm použitého pozemku,
 - pro věcné břemeno - služebnost stezky, průhonu a cesty 110,- Kč/m² použitého pozemku,
 - pro věcné břemeno - služebnost umístění zpevněné plochy 110,- Kč/m² použitého pozemku,
 - pro věcné břemeno - služebnost jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně, 110,- Kč/m² použitého pozemku.
- 11.2.4 Úhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni - služebnosti v části, která po dokončení převyšuje předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a pokud nebyla na dobu výstavby uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, je jednorázová a činí:
- pro věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě 440,- Kč/bm použitého pozemku,
 - pro věcné břemeno - služebnost stezky, průhonu a cesty 220,- Kč/m² použitého pozemku,
 - pro věcné břemeno - služebnost umístění zpevněné plochy 220,- Kč/m² použitého pozemku,
 - pro věcné břemeno - služebnost jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně 220,- Kč/m² použitého pozemku.

Článek 12

Geodetická dokumentace

- 12.1 Každý správce, který realizuje stavbu na nemovité věci ve vlastnictví města, je povinen neprodleně po dokončení stavby předat OM geometrický plán pro účely zápisu do katastru nemovitostí s náležitostmi podle vyhlášky č. 357/2013 Sb., případně geodetickou dokumentaci skutečného provedení stavby pro účely aktualizace digitální technické mapy města Karviné. Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby bude vyhotovena v souladu se Směrnicí pro tvorbu a aktualizaci digitální technické mapy města Karviné.

Článek 13

Převody a nabývání nemovitostí

- 13.1 Úkony související s převodem a nabýváním nemovitých věcí provádí OM, který před projednáním převodu nebo nabytí nemovité věci v orgánech města předloží návrh na převod či nabytí nemovité věci Komisi majetkové a bytové.

Článek 14

Zástavní práva

14.1 Úkony související se zřízením zástavního práva k nemovitým věcem zajišťuje OM.

Článek 15
Příspěvkové organizace

15.1 Při správě svěřeného majetku je PO povinna řídit se svou zřizovací listinou, Směrnicí k řízení příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná a těmito Zásadami. Prostřednictvím OM budou předkládány radě města materiály, týkající se pronájmu prostor v případech, kdy navrhovaná výše nájemného bude nižší než je uvedená v těchto Zásadách.

Článek 16
Daň z přidané hodnoty

16.1 Nájemné, pachtovné, úplaty a úhrady stanovené v těchto Zásadách, jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty, vyjma krátkodobých nájmu uvedených v článku 6. V případech, kdy to vyžaduje nebo umožňuje zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k nim bude připočtena DPH ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů.

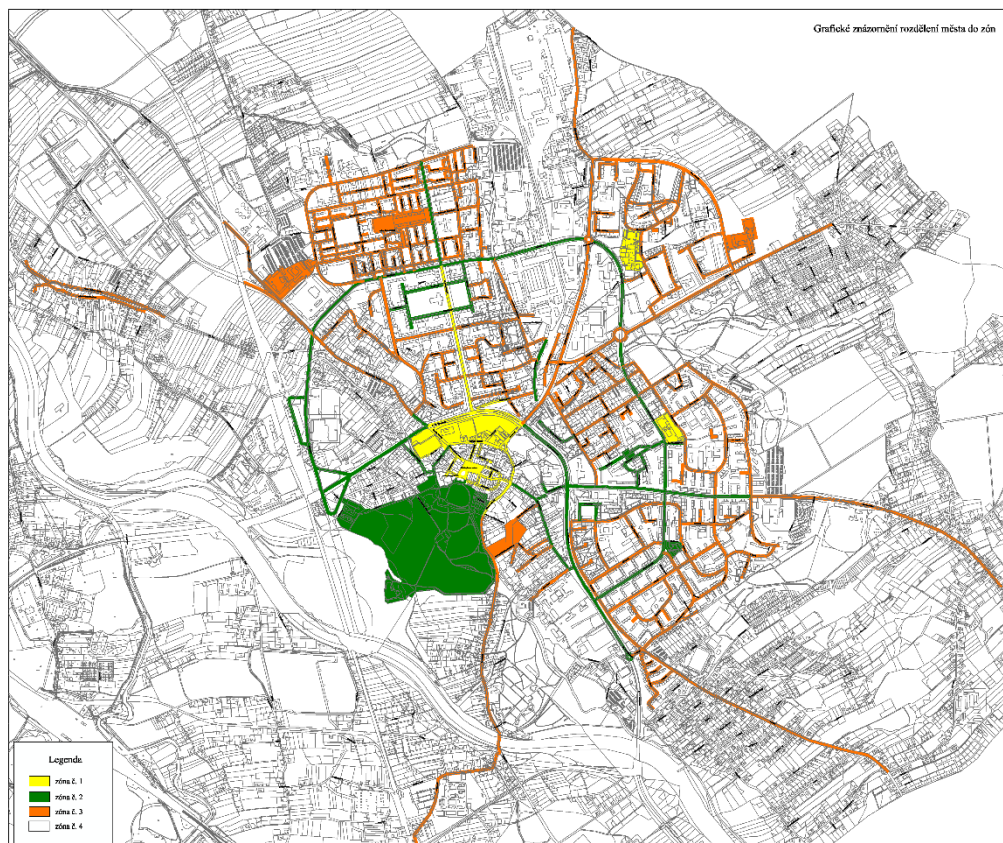
Článek 17
Závěrečná ustanovení

- 17.1 Pokud se v těchto Zásadách hovoří o obecně závazném právním předpise či vnitřním předpise města či MMK, rozumí se tím příslušný předpis ve znění pozdějších předpisů.
- 17.2 Těmito Zásadami se ruší Zásady o nakládání s nemovitým majetkem ze dne 08. 09. 2021.
- 17.3 Právní vztahy vzniklé přede dnem nabytí účinnosti těchto Zásad se řídí dosavadními předpisy.
- 17.4 Tyto Zásady byly schváleny Radou města Karviné dne 15. 12. 2021 usnesením č. a nabývají účinnosti dnem 01. 01. 2022.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

Příloha č. 1 Grafické znázornění rozdělení města do zón



šatna č. 2	8,40	30	50	60	80	90	110	120	140	150	170
šatna č. 3	19,80	70	110	140	180	210	250	280	320	350	390
šatna č. 4	14,80	50	80	100	130	150	180	200	230	250	280
šatna č. 5	13,50	50	80	100	130	150	180	200	230	250	280
šatna č. 6	11,00	40	60	80	100	120	140	160	180	200	220
šatna č. 7	26,00	90	140	180	230	270	320	360	410	450	500
šatna č. 8	25,50	90	140	180	230	270	320	360	410	450	500
učebna č. 1	40,00	140	210	280	350	420	490	560	630	700	770
učebna č. 2, 3	54,50	190	290	380	480	570	670	760	860	950	1 050
učebna č. 4	46,00	160	240	320	400	480	560	640	720	800	880

Kino Centrum, Letní kino, Obecní dům Družba

Prostor	Výměra	Hodinová sazba v Kč /den									
		1 hod.	2 hod.	3 hod.	4 hod.	5 hod.	6 hod.	7 hod.	8 hod.	9 hod.	10 hod. a více
3,40 Kč/m ² /1hod.	m ²										
sníž. koeficient		1	1,5	2	2,5	3	3,5	4	4,5	5	5,5
Kino Centrum											
sál	621,00	2 110	3 170	4 220	5 280	6 330	7 390	8 440	9 500	10 550	11 610
Letní kino											
areál Letního kina ¹		2 270	3 410	4 540	5 680	6 810	7 950	9 080	10 220	11 350	12 490
Letní kino - zadní trakt²											
sál č. 20	89,45	x	450	600	750	900	1 050	1 200	1 350	1 500	1 650
denní místnost č. 27	29,96	x	150	200	250	300	350	400	450	500	550
denní místnost č. 28	23,71	x	120	160	200	240	280	320	360	400	440
Obecní dům Družba:											
celý objekt ³		1 000 Kč / 1 hod. (každá započatá hodina navyšuje pronájem o 1 000 Kč)									
¹ Ceny jsou uvedeny bez cen elektrické energie, vodného a stočného, cen úklidu a ostatních služeb; vyúčtování se provádí dle skutečné spotřeby. ² Cena nájmu stanovena minimálně pro 2 hod. ³ Cena nájmu stanovena v souladu se studií proveditelnosti (srpen 2010) – neuplatňuje se inflace.											

Výše nájmu je sestavena na základě cen elektrické energie, tepla, vodného a stočného, úklidu, vybavení a samotného nájmu. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

II. Slevy na nájmem

- SMK včetně jeho organizačních složek náleží sleva ve výši 90% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I.,
- Základním a mateřským školám se sídlem na území Karviné u akcí pro děti, na kterých nebude realizován prodej alkoholu, náleží sleva ve výši 70% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I.,
- Příspěvkovým organizacím zřízeným SMK a školám se sídlem na území Karviné v případech, na které se nevztahuje písm. b) náleží sleva ve výši 50% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I.,
- Sleva ve výši 50% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I. dále náleží níže uvedeným organizacím:

1. Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvková organizace,
2. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
4. Český červený kříž,
5. Základní organizace důchodců a krojovaných horníků dolu ČSA,
6. Organizacím, společnostem a svazům zdravotně postižených,
7. Organizacím poskytujícím zaregistrovanou sociální službu dle zákona o sociálních službách
8. Základní umělecká škola Bedřicha Smetany, Karviná-Mizerov, příspěvková organizace,
9. Symfonický dechový orchestr Májovák Karviná, z. s.,
10. Sdružení Permoník, spolek.

Slevu dle písm. b) až d) lze uplatnit jen jedenkrát v kalendářním roce. O uplatnění slevy na nájemném nad tento stanovený limit nebo uplatnění jiné slevy na nájemném rozhoduje v odůvodněných případech ředitel/ka MěDK.

III. Služby

Peny za služby jsou účtovány pouze v případě, kdy nejsou zahrnuty do ceny nájmu.

Druh služby	Hodinová sazby v Kč	
	pracovní dny	sobota, neděle
technické zabezpečení (zvuk, osvětlení, elektro, promítání)	210	260
organizační práce	240	300
manipulační práce, služba řidiče	190	240
pokladní služba	140	180
úklidová služba včetně domovních prací	130	160
obsluha šatny, uvádění, požární dozor	130	160
výzdoba, propagace	230	290

Peny jsou uvedeny bez DPH. Ve dnech svátků je k hodinové sazbě účtován 100 % příplatek.

Druh služby	Sazby v Kč
zajištění prodeje vstupenek na akci	provize 10 % ze vstupného
odvoz odpadu	150,-/akce
sanitace výčepního zařízení	dle skutečných nákladů dodavatele

Peny jsou uvedeny bez DPH

O uplatnění slevy na služby rozhoduje v odůvodněných případech ředitel/ka MěDK.

IV. Ostatní inventář

Pro účely zajištění kulturních a společenských akcí jsou rovněž krátkodobě pronajímány předměty a zařízení nutné k zajištění těchto akcí.

Název	Sazba v Kč/den
mikrofon	100,-
bezdrátový mikrofon, mikroport	250,-
řečnický pult	70,-
stůl	10,-
židle	5,-
křeslo	20,-
úbrus	20,-
napron	10,-
ručník	10,-
utěrka	10,-

vlajka EU, ČR, ostatní – malá	70,-
vlajka EU, ČR, ostatní – velká	100,-
stojan na vlajky	300,-
klavír (cembalo)	100,-
praktikáblý výška 20, 40, 80 cm	40,-
promítací plátno	800,-
dataprojektor	1 000,-
CD přehrávače	100,-
minidisk přehrávače	100,-

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

V. Pronájem, montáž a demontáž tanečního pódia (dřevěného)

	sazba v Kč/den
krátkodobý pronájem pódia	1.000,-

	montáž	demontáž
pracovní dny	4300	4300
sobota + neděle	5400	5400

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Doprava dle skutečných nákladů dodavatele (refakturace).

3) Základní školy

Sportovní areál Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace na adrese Sokolovská 1758/1, Karviná-Nové Město

sportovní areál - haly		venkovní sportoviště	
sazba v Kč/hod.		sazba v Kč/hod.	
tenisový kurt	310	tenisový kurt	150
velká hala pro míčové hry	670	házená	360
beachvolejbalové hřiště	420	beachvolejbal, beachtenis	170
malá hala pro beachfotbal	670	beachfotbal	260
střední hala pro míčové hry	770	fotbal, házená	360

Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

	sazba v Kč/osoba/lekce
TRX přístroj	30

Volejbalové kurty v areálu Základní školy Karviná-Nové Město tř. Družby 1383

	sazba v Kč/hod.
volejbalový kurt	160

Tělocvičny základních škol

	sazba v Kč/hod.
děti a mládež do 18 let	20
dospělí	100 a výše

Venkovní sportoviště základních škol

ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa, ZŠ a MŠ Mendelova

	sazba v Kč/hod.
Sportoviště - oplocené	170
Sportoviště - velká plocha	260

Venkovní sportoviště ZŠ a MŠ U Studny

	sazba v Kč/hod.
Hřiště oplocené	170
Sportoviště	260

Venkovní sportoviště ZŠ a MŠ Borovského

	sazba v Kč/hod.
Všechna venkovní sportoviště	500

Víceúčelová hrací plocha (umělá tráva)	350
Multifunkční hřiště (umělá hmota)	250
Atletické sektory	200
Doplňkové vnitřní plochy	150

Nájemné v prostorech Základních škol

prostor	sazba v Kč/hod.
učebna, školní jídelna	100 až 210
divadelní sál – ZŠ Školská	
školící místnost ve správní budově sportovního areálu – ZŠ a MŠ Dělnická	260
použití PC a dataprojektoru ve školící místnost ve správní budově sportovního areálu – ZŠ a MŠ Dělnická	50
použití techniky v divadelním sále – ZŠ Školská	100

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4) Středisko volného času JUVENTUS Karviná, příspěvková organizace U Bažantnice 1794, 735 06 Karviná-Nové Město

Prostor	Sazba v Kč
Společenský sál	600,00/hod
Malé sály	300,00/hod
Kuchyňka – jednorázově	1000,00/hod
Ubrus látkový	40,00/ks
Ubrus papírový	20,00/ks
Vstupné tělocvična	60,00/hod
Sklepní prostory	
stolařská dílna	88704,00/rok
AVZO – střelnice	5920,00/rok
Školské organizace	
Společenský sál	290,00/hod
Každá započatá hodina včetně přípravy	
Kuchyňka- jednorázově	500,00/hod
Ubrus látkový	20,00/ks
Ubrus papírový	10,00/ks
Technika	
Sazba v Kč za den	
Mikrofon	50,00
Mikroport	80,00
Dataprojektor	100,00
Plátno	50,00
Přenosná aparatura	200,00

Výše nájmu je stanovena na základě propočtu nákladů z předcházejícího účetního období za el. energie, tepla, vody, úklidu. Slevu v odůvodněných případech poskytuje ředitel.

Ceník pobytu v TZ Řeka

	sazba v Kč
Kolektiv do 20 osob včetně	3200,-/den (noc)
Kolektiv nad 20 osob	160,-/osoba/den (noc)
Pronájem kuchyně	200,-/den

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dohoda“)

I.

Smluvní strany

1. MASPO Elektro s.r.o.

Sídlem : ul. Borovského 878/10a, 734 01 Karviná 4
IČ : 27830276
DIČ : CZ27830276
zastoupen : Josefem Majewskim
účet : 185855071/0600
(dále jen „prodávající“)

a

2. Statutární město Karviná

se sídlem : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
IČ : 297534
DIČ : CZ00297534
Zastoupené : Ing. Janem Wolfem, primátorem města k podpisu smlouvy oprávněna na
základě pověření ze dne 2.1.2018: JUDr. Olga Guziurová, MPA, vedoucí Odboru organizačního
účet : 27-1721542349/0800
(dále jen „kupující“)

II.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.11.2020 smlouvu číslo MMK/SML/2178/2020, jejímž předmětem byla dodávka a montáž LED panelů do podhledu v budově B MMK (dále jen „Smlouva“).
2. Statutární město Karviná je povinným subjektem podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Při dodatečné kontrole statutárním městem Karviná bylo zjištěno, že Smlouva zveřejněna v registru smluv pod ID: 13492016 dne 13.11.2020, nebyla uveřejněna v registru smluv v souladu s § 5 ZRS. Uzavřená Smlouva nenabyla účinnosti a byla zrušena od počátku a plnění ze zrušené Smlouvy se stalo bezdůvodným obohacením.
4. V zájmu vypořádání bezdůvodného obohacení smluvní strany sjednávají tuto Dohodu.

III.

Vypořádání bezdůvodného obohacení

1. Bezdůvodným obohacením na straně prodávajícího je přijaté peněžní plnění ve výši 273 620,- Kč vč. DPH, které bylo určeno ve Smlouvě.
2. Bezdůvodným obohacením na straně kupujícího je faktické plnění spočívající v dodávce a montáži LED panelů do podhledu v budově B MMK, které nelze dobře vydat ve smyslu ustanovení § 2999 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a hodnota tohoto plnění odpovídá ceně určené Smlouvou.
3. S ohledem na výše uvedené smluvní strany považují uzavřením této Dohody výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
4. Tato Dohoda se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění Smluvních stran vymezenému v této Dohodě.
5. Smluvní strany se dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle Smlouvy a přijatého dle této Dohody, budou řídit ujednáními obsaženými ve Smlouvě, která je Přílohou této Dohody a tvoří závaznou část smluvních ujednání této Dohody.
6. Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé smluvní strany, jednaly v dobré víře a uzavřením této Dohody jsou jednou provždy vypořádány veškeré vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze zrušené Smlouvy.

IV.

Ustanovení závěrečná

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních strana obdrží po jednom exempláři a je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V dne

V dne

za statutární město Karviná
JUDr. Olga Guziurová, MPA,
vedoucí Odboru organizačního
pověřena k podpisu na základě pověření ze dne 2.1.2018

Josef MAJEWSKI
jednatel společnosti

Dodatek č. 9 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele

I. Smluvní strany

- 1.1. Příkazce:** statutární město Karviná
Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Nezapsáno v obchodním rejstříku.
- Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04. 01. 2021:
Ing. Jana Maierová, vedoucí Odboru komunálních služeb
- Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Karviná
č. ú.: 27-1721542349/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
Tel.: 596 387 111
Fax: 596 387 264
(dále jen město)
- 1. 2. Příkazník:** Technické služby Karviná, a. s.
Bohumínská 1878, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1215.
- Zastoupena: Stanislavem Sobelem, předsedou představenstva
Danutou Kwiczalovou, členem představenstva
- Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA, ředitel společnosti
- Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Karviná
č. ú.: 19-3488910297/0100
IČ: 65138082
DIČ: CZ65138082
Tel.: 596 302 110
Fax: 596 311 170
E-mail: tsk@tsk.cz
(dále jen TS Karviná, a.s.)

Smluvní strany uzavřely dne 8. 1. 2020 Příkazní smlouvu č. MMK/SML/1258/2019 o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele, dále smluvní strany uzavřely dodatky č.1 až č. 8 k výše uvedené smlouvě (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 9 ke smlouvě v tomto znění:

II. Změna smlouvy

Na základě usnesení Rady města Karviné č. ze dne 15.12.2021 a v souladu s odstavcem 5.3 smlouvy a rozpočtem statutárního města Karviné na rok 2022 schváleným usnesením Zastupitelstva města Karviné dochází k následujícím změnám smlouvy:

2.3 Tímto se v čl. V smlouvy ruší odstavce 5.2 a 5.5.1 a nahrazují se novým zněním takto:

„**5.2.** Cena plnění na kalendářní rok (stanovena jako cena nejvýše přípustná) se sjednává na období kalendářního roku takto:

Celková cena včetně DPH 125 135 000,00 Kč

Tato částka bude snížena o DPH z faktur, vystavených TS Karviná, a.s. podléhajících režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, kterou město odvede finančnímu úřadu.

5.5.1 Cena plnění na jednotlivých položkách včetně DPH, dle odst. 3.1.1 až 3.1.33 a 3.2.1 až 3.2.9 této smlouvy za kalendářní rok

Číslo	Název	Plán 2022 dodatek č.9 částka v Kč vč. DPH	Poznámka
0201	Zimní údržba	5 500 000,00	
0202	BÚ MK, chodníky, výtluhy	11 700 000,00	
0203	Dětské atrakce včetně sestav	800 000,00	
0204	Ruční čištění, okopy vč.čištění histor.centra	4 300 000,00	
0205	Dopravní značení, běžná údržba cyklostezek, cyklotras a in-line stezek	1 500 000,00	
0206	Svoz směsného komun.odpadu vč.3.2.8	27 500 000,00	
0207	Čištění MK, chodníků, schodišť	5 500 000,00	
0208	Mosty, mostky, lávky - OM	50 000,00	
0209	Nakládání s nebezpečnými odpady a odpady určenými ke zpětnému odběru	1 380 000,00	
0210	Fontány, pítka	165 000,00	
0211	Čekárny a zábradlí - údržba	500 000,00	
0212	Pískoviště	600 000,00	
0213	Veřejné osvětlení	8 000 000,00	vč. vánoční výzdoby
0214	Dopravně bezpečnostní zařízení	600 000,00	
0215	Sportovní hřiště a vybavení	720 000,00	
0216	Ostatní městský mobiliář	500 000,00	

0217	Lavičky	660 000,00	
0218	Kácení, ořezy	6 000 000,00	
0219	Vodní toky - OKS	200 000,00	
0220	Psí útulek	1 250 000,00	
0222	ZOO koutek - správa a opravy	710 000,00	
0223	Parkovací automaty	350 000,00	+20 % z tržeb měsíčně
0224	Nakládání s využ.složkami kom.odp. vč.3.2.8	6 800 000,00	
0225	Památníky a umělecká díla	65 000,00	
0228	Vodní toky - OM	400 000,00	
0229	Čištění cyklostezek, cyklotras a in-line stezek	310 000,00	
0230	Záhony – keře, květiny	905 000,00	
0231	Bezprizorní plochy	140 000,00	
0232	Veřejná zeleň	14 707 000,00 77 000,00	měsíční paušál dle přílohy č.1 77 000,- Kč - sečení kolem cyklotras a cyklostezek
0234	Opravy MIOS	65 000,00	
0236	Tržiště	20 000,00	
0237	Dřevěné stánky	25 000,00	dle dohody a zakázkového listu
0239	Svoz velkoobjemového kom.odpadu	13 330 000,00	
0240	Svoz odpadkových košů	2 200 000,00	
0241	Svoz BRKO	4 630 000,00	
0242	Odstraňování nepovolených skládek	206 000,00	
0243	Povýsadbová péče	660 000,00	
0244	Údržba kanalizací	330 000,00	
0245	Údržba kontejnerových stání	880 000,00	
0247	Kropení	200 000,00	
0248	Psí park	100 000,00	
0249	Oprava protihlukové stěny Pokrok	0	
0250	Karvinské moře - údržba	600 000,00	
	Celkem včetně DPH	125 135 000,00	

2.4 Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku – ceníkem jednotlivých služeb na rok 2022.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1** V ostatních ujednáních se smlouva nemění a zůstává v platnosti.
- 3.2** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3** Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

- 3.4** Město je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku zajistí město.
- 3.5** Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.6** Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2022.
- 3.7** Autentičnost tohoto dodatku potvrzují smluvní strany svými podpisy.
- 3.8** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží TS Karviná, a.s. a jedno vyhotovení město.

Příloha č. 1 dodatku č. 9 – ceník služeb na rok 2022

V Karviné dne
statutární město Karviná:

V Karviné dne
Technické služby Karviná, a.s.:

.....
Ing. Jana Maierová
vedoucí Odboru komunálních služeb
k podpisu oprávněna na základě pověření
ze dne 04. 01. 2021

.....
Stanislav Sobel
předseda představenstva

.....
Danuta Kwiczalová
člen představenstva

Příloha č. 1 k Příkazní smlouvě č. MMK/SML/1258/2019

o zajišťování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele

ceník služeb – správa a údržba majetku města

1. Ceník vybraných služeb

Název činnosti	MJ	Cena v Kč bez DPH
Místní komunikace		
Odstranění výtluků - původní metoda	m2	1 433,00
Odstranění výtluků - vysprávková souprava	m2	555,00
Čištění bahenních košů - 1.čištění po zimě	ks	585,00
Čištění bahenních košů	ks	292,00
Předlažba do 25 m2	m2	1 172,00
Předlažba nad 25 m2	m2	698,00
Výměna chodníkových obrubníků s použitím stávajících	bm	328,00
Výměna vyžilých chodníkových obrubníků (bez obrubníků)	bm	419,00
Infraset – zařízení na opravu výtluků	m2	726,00
Dopravní značení		
Nové vodorovné dopravní značení	m2	277,00
Obnova vodorovného dopravního značení	m2	277,00
Nástřik piktogramů	ks	384,00
Zabetonování patky	ks	1 610,00
Veřejné osvětlení		
Oprava světelných bodů do 6 m - bez materiálu	ks	755,00
Oprava světelných bodů nad 6 m - bez materiálu	ks	841,00
Výměna svítidla vč.přívod.kabelu a připojení	ks	1 225,00
Čištění svítidla do 6 m	ks	470,00
Čištění svítidla nad 6 m	ks	502,00
Nátěr stožáru 6 m	ks	840,00
Nátěr stožáru 8 m	ks	1 071,00
Nátěr stožáru 10 m	ks	1 900,00
Nátěr stožáru 12 m	ks	2 366,00
Nátěr stožárové patice	ks	210,00
Výměna světelného zdroje SSZ	ks	367,00
Čištění návěstidel SSZ - celá křižovatka	ks	4 564,00
Kontrola SSZ	ks	221,00
Městský mobiliář		
Výroba a osazení patky dílcového zábradlí	ks	1 793,00
Výroba dílcového zábradlí - plný díl	ks	1 650,00
Výroba dílcového zábradlí - mezidíl	ks	1 363,00

Obnova nátěru zábradlí dvoutrubkového	bm	77,00
Obnova nátěru dětských dřevěných atrakcí	sestava	7 017,00
Výroba a instalace nové lavičky kov/dřevo	ks	4 794,00
Výroba a instalace nové lavičky kov/dřevo - typ pro PBN	ks	8 546,00
Výroba a instalace nové lavičky celokovové	ks	7 462,00
Výměna prkna na lavičce	ks	451,00
Výroba stojanu na kola včetně instalace	ks	6 164,00
Pískoviště - osazení dřevěbých desek na betonový rám 3x3 m	ks	4 576,00
Pískoviště - osazení dřevěbých desek na betonový rám 4x4 m	ks	6 175,00
Sportovní hřiště		
Obnova vodorovného značení pro různé sporty	bm	36,00
Výměna obruče na košíkovou včetně sítě	ks	2 092,00
Výměna desky na basketbal vč.nátěru a montáže	ks	4 649,00
Demontáž, nátěr a montáž desky na košíkovou vč.opravy	ks	2 658,00
Městská zeleň		
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 300 mm	ks	499,00
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 400 mm	ks	1 109,00
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 500 mm	ks	2 106,00
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 600 mm	ks	3 625,00
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 700 mm	ks	4 746,00
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 800 mm	ks	5 621,00
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 900 mm	ks	6 245,00
Kácení listnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 1000 mm	ks	7 494,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 300 mm	ks	499,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 400 mm	ks	624,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 500 mm	ks	972,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 600 mm	ks	1 492,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 700 mm	ks	2 342,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 800 mm	ks	3 388,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 900 mm	ks	3 729,00
Kácení jehličnatých stromů včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 1000 mm	ks	4 475,00
Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 300 mm	ks	1 873,00
Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 400 mm	ks	2 499,00
Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 500 mm	ks	5 621,00

Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 600 mm	ks	9 368,00
Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 700 mm	ks	12 490,00
Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 800 mm	ks	16 238,00
Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 900 mm	ks	18 737,00
Kácení stromů ve stížených podmínkách včetně likvidace dřevní hmoty - průměr do 1000 mm	ks	19 984,00
Ořez živých plotů netrnitých - včetně naložení a odvozu hmoty	bm	37,00
Ořez živých plotů trnitých - včetně naložení a odvozu hmoty	bm	42,00
Drcení větví	m3	717,00
Frézování pařezů	m3	2 914,00
Likvidace letniček, dvouletek včetně odvozu a likvidace hmoty	m2	34,00
Rytí záhonů	m2	22,00
Pletí záhonů po zapojení porostu	m2	28,00
Zálivka květinových záhonů - včetně hnojení	zásah	1 859,00
Zálivka květinových záhonů - bez hnojení	zásah	1 483,00
Zálivka mobilních mís - včetně hnojení	zásah	6 278,00
Zálivka mobilních mís - bez hnojení	zásah	5 259,00
Výsadba rostlin	ks	4,50
Dosadba rostlin	ks	6,70
Založení travnaté plochy	m2	45,00
Dřevěné stánky		
Přeprava 1 ks mobilního stánku tam i zpět	ks	3 010,00
Přeprava 2 a více ks mobilních stánků tam i zpět	ks	2 329,00
Montáž a demontáž pódia	ks	31 907,00
Psí útulek		
Odborná kynologická péče	hod	217,00
Krmení psů	pes/den	45,00
Odpady		
Sběr a přeprava komunálního odpadu - 120 l + BRKO	1 ks/1xtýdně/rok	1 203,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu - 1 100 l	1 ks/1xtýdně/rok	4 714,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu - využitelné složky - 1 100 l	1 ks/1xtýdně/rok	5 563,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu - využitelné složky - 120 l (pytle)	1 ks/1xtýdně/rok	1 203,00
Sběr a přeprava komunálního odpadu - kov - 1 500 l	ks	1 613,00
Provoz sběrného dvoru	měsíc	55 571,00
Nájemné velkoobjemového kontejneru	od 4.dne nájmu	48,00
Betonování sloupku OK	ks	554,00
Výroba zákazové cedule bez sloupku	ks	841,00
Výroba sloupku k zákazové ceduli	ks	609,00
Betonování sloupku k zákazové ceduli	ks	554,00

2. Ceník údržby veřejné zeleně

- a) Cena prací za provádění údržby veřejné zeleně ve městě v rozsahu dle odst. 3.1.20 předmětu smlouvy je stanovena jako smluvní a činí **16 428 000,-Kč vč. DPH**. Cena bude hrazena v měsíčních splátkách, které jsou stanoveny na základě velikosti ploch a kategorií údržby, dle tabulky č. 1 smlouvy.

tabulka: rozdělení plateb za údržbu veřejné zeleně dle odst. 2a přílohy (v Kč vč. DPH)

plocha/ období	dle odst.2 písm.a)					Celkem město
	č. 1	č. 2	č. 3	č. 4	č. 5	
Leden	0	0	0	0	0	0
Únor	0	0	0	0	0	0
březen	42 388	269 603	140 734	165 320	229 755	847 800
Duben	42 388	269 603	140 734	165 320	229 755	847 800
Květen	98 028	623 437	325 443	382 298	531 294	1 960 500
Červen	109 926	699 160	364 965	428 726	595 823	2 198 600
Červenec	109 926	699 160	364 965	428 726	595 823	2 198 600
Srpen	109 926	699 160	364 965	428 726	595 823	2 198 600
Září	110 287	701 375	366 132	430 093	597 713	2 205 600
Říjen	110 287	701 375	366 132	430 093	597 713	2 205 600
Listopad	88 246	561 237	292 974	344 156	478 287	1 764 900
Prosinec	0	0	0	0	0	0
Celkem	821 402	5 224 110	2 727 044	3 203 458	4 451 986	16 428 000

*poznámka: Ceny v jednotlivých měsících jsou zaokrouhleny na celé koruny

3. Hodinové zúčtovací sazby pro ruční práce

Činnost	MJ	Cena v Kč bez DPH
Údržba veřejného osvětlení	hod	300,00
Údržba dopr.bezp.zařízení	hod	300,00
Údržba místních komunikací	hod	275,00
Údržba dětských atrakcí	hod	280,00
Údržba dopr.značení	hod	285,00
Údržba fontán	hod	285,00
Údržba čekáren	hod	285,00
Údržba pískovišť	hod	285,00
Údržba sport.zařízení	hod	275,00
Údržba ost.mobiliáře	hod	280,00
Údržba laviček	hod	285,00
Kácení a ořezy	hod	275,00
Likvidace černých skládek	hod	255,00
Likvidace nebezp.odpadu	hod	255,00

Ruční a strojní čištění	hod	260,00
Údržba záhonů	hod	285,00
Údržba zeleně (vč.mobilních mís)	hod	280,00
Čištění vodních toků	hod	275,00
Obsluha svozového prostředku	hod	260,00
Zimní údržba	hod	285,00
Úklid veřejných prostranství, okopy	hod	225,00
Údržba památníků	hod	280,00
pracovní pohotovost ZÚ (pracovní dny)	hod	22,00
pracovní pohotovost ZÚ (soboty a neděle)	hod	50,00
pracovní pohotovost VO (pracovní dny)	hod	28,00
pracovní pohotovost VO (soboty a neděle)	hod	56,00
Údržba pasportu VO	hod	452,00

4. Hodinové zúčtovací sazby mechanismů

Mechanismus	obsluha v ceně	MJ	Cena v Kč bez DPH
Doprava a VO			
Kompresor ATLAS Copco	ne	hod	376,00
Elektrocentrála	ne	hod	198,00
Řezače spár, řezačka BSF 80, 50 mm	ano	bm	117,00
Řezače spár, řezačka BSF 80, 100 mm	ano	MJ	199,00
Řezače spár, řezačka BSF 80, 150 mm	ano	MJ	342,00
Vibrační válec VWV 3405+Wacker RD 11	ne	hod	528,00
Vibrační pěch WACKER BS 700	ne	hod	376,00
Vibrační deska WACKER BPU 2450A	ne	hod	376,00
Značkovače silnic HIT, Hofmann, čáry	ano	m2	261,00
Značkovače silnic HIT, Hofmann, znaky, piktogramy	ano	ks	361,00
Vibrační deska VP 1550W	ne	hod	275,00
Traktor bez přídatného zařízení	ano	hod	449,00
Traktor s přídatným zařízením	ano	hod	546,00
Dodávkové vozidlo VW, Renault	ano	hod	373,00
Škoda Fabia	ano	hod	300,00
Dodávková vozidla Lublin	ano	hod	337,00
Multikar M26 cisterna	ano	hod	449,00
Multikar M26 plošina MP 10	ano	hod	574,00
Plošiny MP 16	ano	hod	648,00
Montážní plošina MP 24	ano	hod	737,00
Unimog, Unikont - sypač	ano	hod	1 587,00
Unimog - tlakový čistič kanálů, zametač	ano	hod	1 225,00
Unimog - kropička	ano	hod	802,00
Chodníkový zametač Scarab	ano	hod	834,00

Multikar M 26 sklápěč	ano	hod	364,00
Multikar M 26 sypač s pluhem	ano	hod	493,00
Podvalníky	ano	hod	117,00
Nosič nástaveb - kont., ruka	ano	hod	522,00
Nosič nástaveb - jeřábová ruka	ano	hod	667,00
Desto - vysokozdvizný vozík	ano	hod	508,00
Bonetti	ano	hod	593,00
Renault Master	ano	hod	373,00
MAN kontejner (sypač)	ano	hod	985,00
Multicar (ruka)	ano	hod	518,00
Zametač a komunální vysavač TSM ITALIA	ano	hod	518,00
Zeleň			
Plotostříhy, křovinořezy, motorové pily, motorové sekačky, motorové vysavače, nůžky na plot, vyvětovací pily	ano	hod	346,00
Postřikovač	ano	hod	226,00
Malotraktory MT 8, Yukon bez přídatného zařízení	ano	hod	408,00
Malotraktory MT 8, Yukon s přídatným zařízením	ano	hod	447,00
Štěpkovač	ano	hod	468,00
Nosič nástaveb Karcher	ano	hod	477,00
Odpady			
Piaggio, (Lublin) - obsluha odpadkových košů		hod	681,00
Ramenový nakladač - VOK		hod	985,00
AVIA - nosič kont. 7,5 t - svoz VOK		hod	534,00
Vozidlo MAN TGM - svoz BRKO		hod	707,00

5. Paušální ceny vybraných služeb – tyto ceny jsou uvedeny včetně DPH

Smluvní ceny služeb - paušální	MJ	Cena vč. DPH
ZOO koutek - správa - paušál	měsíc	48 965,00
dispečink zimní údržby - paušál	den	5 086,00
správa parkovacích automatů	měsíc	22 % tržeb

Paušál dispečinku zimní údržby zahrnuje:

- 16-ti hodinovou službu dispečera v pracovních dnech a 24 hodinovou službu dispečera ve dnech pracovního volna včetně plnění všech jejich povinností, které jsou specifikovány v plánu zimní údržby.

Ostatní poskytované služby, které nejsou uvedeny v tomto ceníku, budou účtovány takto:

- výkony zaměstnanců zhotovitele v hodinových zúčtovacích sazbách pro ruční práce
- použité mechanismy v hodinových zúčtovacích sazbách mechanismů
- spotřebovaný materiál – dle skutečných nákladů
- odpady – dle skutečných nákladů
- služby poskytované třetí osobou – dle skutečných nákladů
- nebo na základě individuálně zpracovaného položkového rozpočtu.

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2851

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Přesun finančních prostředků ve výši 5 mil Kč z ostatních výdajů na pozemní komunikace a 5 mil. Kč z ostatních výdajů na zájmovou činnost a rekreaci na realizaci akce Karvinské moře - 2. etapa

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-5 000 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-5 000 000,00
342 Akce - Karvinské moře - 2. etapa		10 000 000,00

Celková výše navržených změn rozpočtu	0,00	0,00
--	-------------	-------------

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 1

**K SMLOUVĚ O UMÍSTĚNÍ ELEKTRONICKÉHO
PANELU A SOUVISEJÍCÍ UJEDNÁNÍ**

č. MMK/SML/1297/2018

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření
ze dne 04.01.2021 Ing. Jana Maierová, vedoucí Odboru komunálních
služeb [REDACTED]
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Jana Maierová, vedoucí Odboru komunálních
služeb [REDACTED]
b) technických: Ing. Martin Rebro, zaměstnanec odboru
komunálních služeb [REDACTED]
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen město)

a

Ilias Iliadis

Zapsán v živnostenském rejstříku
se sídlem: Nedbalova 2413/7, 735 06 Karviná-Nové Město
IČ: 05127017
DIČ:
telefon: [REDACTED]
e-mail:
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen povinný)

a

Koordinátor ODIS s.r.o.

se sídlem: 28. října 3388/111, Ostrava
IČ: 64613895
DIČ: CZ64613895

zapsána: v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8979
zastoupena: Ing. Alešem Stejskalem, jednatelem společnosti
Ing. Martinem Dutko, jednatelem společnosti

(dále jen oprávněný)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 06. 11. 2018 Smlouvu o umístění elektronického panelu a související ujednání č. MMK/SML/1297/2018 (dále jen „Smlouva“). Tímto dodatkem č. 1 se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy.

II.

V Článku II. Smlouvy se původní text odst. 5 a 6 nahrazuje tímto textem:

- „5. Město se zavazuje povinnému hradit poplatek za umístění elektrické přípojky v prodejním stánku ve výši 20 000,-Kč/rok. Smluvní strany se dohodly, že povinný nebude po městu ani po oprávněném požadovat žádné další úhrady související s touto Smlouvou.
6. Město je povinno hradit poplatek ve výši 20 000,-Kč za příslušný kalendářní rok na účet povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy ve dvou splátkách, a to vždy nejpozději do 15. ledna částku ve výši 10 000,-Kč za první pololetí příslušného kalendářního roku a do 15. 7. částku ve výši 10 000,-Kč za druhé pololetí příslušného kalendářního roku.“

V Článku II. Smlouvy se původní text odst. 7 vypouští.

V Článku II. Smlouvy se původní text odst. 8 nahrazuje tímto textem:

- „7. Neumožní-li povinný napojení elektrické přípojky ze stávající rozvodné skříně v zadní stěně prodejního stánku tak, aby elektronický panel byl funkční, nemá nárok na poměrnou část poplatku uvedeného v čl. II. odst. 5 této Smlouvy odpovídající době, v níž povinný neumožnil napojení elektrické přípojky ze stávající rozvodné skříně v zadní stěně prodejního stánku. V tom případě, je-li již poplatek povinnému uhrazen, je povinný povinen vrátit městu poměrnou část poplatku uvedeného v čl. II. odst. 5 této Smlouvy odpovídající době, v níž povinný neumožnil napojení elektrické přípojky ze stávající rozvodné skříně v zadní stěně prodejního stánku, a to do 15 dnů ode dne, kdy k tomu bude povinný městem vyzván.“

V Článku II. Smlouvy se původní odst. 9 označuje jako odst. 8.

III.

1. O uzavření tohoto dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne 15.12.20221.
2. Město je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 zajistí město. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží 1 vyhotovení tohoto dodatku č. 1.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti 1. 1. 2022.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Karviné

V Karviné

Město:

Povinný:

.....

.....

*za statutární město Karviná
Ing. Jana Maierová
vedoucí Odboru komunálních služeb
oprávněna k podpisu smlouvy
na základě pověření ze dne 04.01.2021*

Ilias Iliadis

V Ostravě

Oprávněný:

.....

Ing. Aleš Stejskal
jednatel společnosti

.....

Ing. Martin Dutko
jednatel společnosti

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _____ do
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné,
datum: Podpis: _____

Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací uzavřená podle § 8, odst. 3 a 15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění SML/2776/2021

čl. I. vlastníci kanalizace

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: xxxxx, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna: xxxxx
jednání ve věcech:
a) smluvních: xxxxx
b) technických: xxxxx
telefon: xxxxx
fax: xxxxx
e-mail: xxxxx
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
(dále jen 1. účastník dohody)

a

2. pan xxxxx xxxxx
nar. xxxxx
bankovní spojení: xxxxx.

č. účtu: xxxxx
(dále jen 2. účastník dohody)

prohlašují, že jsou vlastníci provozně souvisejících veřejných kanalizací.

Čl. II. Účel a předmět dohody vlastníků

Účelem této dohody je úprava vzájemných práv a povinností obou účastníků dohody v souvislosti se zajištěním plynulého a bezpečného provozu kanalizací provozně souvisejících podle § 8, odst. 3 a 15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích).

Čl. III. Vymezení rozsahu vlastnictví

1. 1. účastník dohody prohlašuje, že je na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného Okresním úřadem Karviná, Referátem životního prostředí pod zn. ŽP-270/95-Zá/22.1 ze dne 05.12.1995, které nabylo právní moci dne 12.01.1996, výlučným vlastníkem vodního díla vybudovaného pod názvem stavby „Inženýrské sítě pro RD ul. Žižkova Karviná, SO 102, 103, 104, 105“, a na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného Okresním úřadem Karviná, Referátem životního prostředí pod zn. ŽP-voda-2478/96-Zá/5.12 ze dne 08.08.1997, které nabylo právní moci dne 03.09.1997, výlučným vlastníkem vodního díla vybudovaného pod názvem stavby „Inženýrské sítě Karviná – Město, Žižkova ul. II – kanalizace vč. přečerpávací stanice a propojení vodovodu“, vše v katastrálním území Karviná-město. Předmětná kanalizace je kanalizací pro veřejnou potřebu, je ukončena čistírnou odpadních vod ČOV Žižkova. Kanalizace je evidovaná spolu s veškerým souvisejícím majetkem pod IČME 8111-663824-00297534-3/3 a IČME 8111-663824-00297534-4/1
2. 2. účastník dohody prohlašuje, že je na základě rozhodnutí – společného povolení vydaného Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, stavebním úřadem dne 18.09.2020 pod č. j. SMK/097934/2020, sp. zn. SMK/143672/2019/OSŽP/Sn, s nabytím právní moci dne 21.10.2020, výlučným vlastníkem stavby vodního díla, kanalizačního řadu splaškové kanalizace (SO 04 – splašková kanalizace) PP DN 250 na pozemcích parc. č. 2289/56, 2289/41 a 2289/42 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, vybudované v rámci souboru staveb s názvem „Novostavba rodinného domu s garáží včetně příjezdové komunikace a technické infrastruktury“.
3. Kanalizace v majetku 2. účastníka je napojena a navazuje na kanalizační řad ve vlastnictví 1. účastníka. Jedná se tedy o kanalizační řady provozně související ve smyslu § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
4. Oba účastníci dohody shodně prohlašují, že kanalizace dle čl. III. této dohody byly zřízeny pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, jsou provozně vzájemně propojeny a tvoří spolu provozně související soubor staveb a zařízení.

Čl. IV. Práva a povinnosti vlastníků kanalizací

1. Oba účastníci dohody shodně prohlašují, že společně zajistí plynulé a bezpečné provozování kanalizací ve svém vlastnictví ve smyslu § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a to prostřednictvím osoby vlastníci povolení k provozování kanalizací vydaného příslušným krajským úřadem.
2. Oba účastníci dohody se zavazují společně jednat o všech záležitostech, které se týkají nebo mohou mít vliv na řádné provozování zařízení dle čl. III. dohody, o všech skutečnostech důležitých pro řádné a plynulé provozování kanalizace se zavazují vzájemně informovat, případně vzniklé problémy budou účastníci řešit zejména smírnou cestou.
3. Oba účastníci dohody prohlašují, že povinnosti vyplývající z platné právní úpravy bude plnit každý z účastníků samostatně případně prostřednictvím provozovatele, rovněž majetkovou a provozní evidenci povede každý z účastníků sám za své zařízení.
4. Oba účastníci dohody se shodně zavazují účinně spolupracovat při zajištění řádného, plynulého a bezpečného odvádění odpadních vod prostřednictvím zařízení uvedených v čl. III. této dohody.
5. Oba účastníci se shodně zavazují, že si nebudou vzájemně klást žádné překážky a nebudou stanovovat nepřiměřené podmínky při rozšiřování nebo obnově kanalizací, pokud tímto rozšířením nebo obnovou bude dotčena kanalizace ve vlastnictví obou účastníků a naopak budou účinně spolupracovat.
6. Oba účastníci dohody prohlašují a berou na vědomí skutečnost, že písemné smlouvy s odběrateli napojenými na kanalizace účastníků dohody bude uzavírat každý vlastník – případně jim pověřený provozovatel příslušné kanalizace samostatně.

7. Předávací místo, čištění odpadních vod, limity znečištění, množství a způsob jejich měření:
1. účastník dohody bude 2. účastníkovi dohody odvádět splaškové vody prostřednictvím své kanalizace v množství dle spotřeby jednotlivých odběratelů napojených na kanalizaci 2. účastníka. Splaškové vody jsou dále odváděny na čistírnu odpadních vod - ČOV Žižkova, která je v majetku 1. účastníka, a která je umístěna na pozemku parc. č. 2187/13 v katastrálním území Karviná-město.
 2. účastník se zavazuje vpouštět odpadní vody ze své kanalizace do kanalizace 1. účastníka, a to v množství a kvalitě odpovídající technickému provedení a kapacitě kanalizační stoky, při dodržení podmínek platného kanalizačního řádu.
 - Jakost odpadních vod z kanalizace 2. účastníka musí v předávacím místě vždy odpovídat ukazatelům stanoveným Kanalizačním řádem platným pro kanalizaci v majetku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Limity znečištění Kanalizačního řádu jsou zveřejněny na internetových stránkách Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.: www.smvak.cz, v sekci: Projektantům a Zákazníkům. 2. účastník dohody je povinen dodržet Kanalizační řád platný pro kanalizaci v majetku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
 1. účastník dohody případně prostřednictvím svého provozovatele je oprávněn v rámci kontroly dodržování stanovených ukazatelů jakosti odpadních vody provádět v předávacím místě kontrolní odběr vzorků odpadních vod prostřednictvím oprávněné osoby v souladu s kanalizačním řádem kanalizace v jeho majetku a zajistit jejich analýzu akreditovanou laboratoří.
 - Za předávací místo odpadní vody se považuje místo, kde dochází k faktickému vtoku odpadní vody z kanalizace vlastníka č. 2 do kanalizace vlastníka č. 1. Místem předání odpadní vody je kanalizační šachta č. Š6 na kanalizační stoce splaškové kanalizace PVC DN 300 na ulici Jarní, umístěné na pozemku parc. č. 2289/42 v katastrálním území Karviná-město. Umístění místa předání – kanalizační šachty č. Š6 je zřejmé na situačním snímku, který je přílohou této dohody (X 1099553.4, Y 449313.9). Na předávacím místě není osazeno měřicí zařízení.
- Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, platí, že 2. účastník vypouští do kanalizace 1. účastníka takové množství vody, které odpovídá spotřebě vody jednotlivých odběratelů, zjištěním spotřeby na vodoměrech odběratelů.
8. 2. účastník dohody bere na vědomí a souhlasí s tím, že prostřednictvím kanalizace pro veřejnou potřebu je zakázáno likvidovat kuchyňský odpad z kuchyňských drtičů.
9. 2. účastník dohody bere na vědomí a souhlasí s tím, že napojení dešťových vod do splaškové kanalizace je nepřípustné.
10. 2. účastník dohody bere na vědomí a souhlasí s tím, že do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky a čistírnu odpadních vod, pokud se nejedná o čistírnu odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu.
11. Kontrola podmínek:
- Oba účastníci dohody jsou povinni umožnit přístup ke kanalizaci osobám, které jsou oprávněny provádět kontrolu kvalitního a plynulého provozování kanalizací a jejich technického stavu nebo činit jiná nezbytná opatření ke zjištění plnění povinností stanovených zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a zvláštními zákony.
12. Zajištění funkčnosti kanalizace obou účastníků:
- Oba účastníci dohody prohlašují, že si poskytnou veškerou možnou součinnost k zajištění bezpečného a plynulého provozování provozně souvisejících kanalizací.
 - Případné poruchy, ohrožení provozu nebo havárie kanalizace s dopadem na provoz, jakost nebo množství vypouštěných odpadních vod do veřejné stokové sítě, neprodleně hlásí oba vlastníci provozovatelům kanalizace.
13. Postup v odstranění závad:
- Oba účastníci dohody jsou povinni zajistit udržování svých kanalizací v řádném a provozuschopném stavu tak, aby jejich provoz nebo případné změny jejich stavu nezpůsobily jakoukoliv újmu třetím osobám.
 - Oba účastníci dohody postupují při likvidaci poruch a havárií a při mimořádných událostech podle příslušných provozních předpisů – zejména provozního řádu kanalizace a odpovídají za uvedení kanalizace do provozu.

- c) Specifikace nákladů na odstranění závad, opravy, údržbu, rekonstrukci kanalizací a jejich úhrada, jakož i postup při jejich odstraňování a provádění jsou řešeny v příslušných smlouvách s provozovatelem kanalizace.
14. Vzájemná informovanost o významných situacích:
Každý z účastníků dohody se zavazuje bezodkladně informovat druhého účastníka
- o případných odstávkách, poruchách a haváriích na kanalizaci, jejímž je vlastníkem
 - o údajích v měření
 - o údajích v kvalitě
 - o prováděných kontrolách
 - o technických opatřeních plánovaných nebo přijatých za účelem zvýšení kvality ve vztahu ke kanalizaci daného vlastníka
 - o případné změně provozovatele.
15. Pokud se v této dohodě oba účastníci zavazují plnit své závazky a oprávnění, rozumí se tím, že mohou zajistit plnění těchto závazků a oprávnění i prostřednictvím provozovatelů svých vzájemně propojených kanalizací a jejich potřebnou součinnost se zavazují zajistit.

Čl. V. Specifikace nákladů

- Oba účastníci výslovně prohlašují a souhlasí s tím, že vzájemné napojení kanalizací ve vlastnictví specifikovaných v čl. III. této dohody se sjednává jako bezúplatné. Možnost napojení kanalizací dle této dohody, nesmí být podmiňována vyžadováním poplatků nebo jiných finančních či naturálních plnění.
- Smluvní strany se dohodly, že bude-li z této smlouvy vyplývat nějaká platba (např. smluvní pokuta), bude tato druhé smluvní straně uhrazena bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. VI. Majetkové sankce

- V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v čl. IV. Práva a povinnosti vlastníků kanalizace, v odstavci 1 až 15, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení těchto povinností.
- V případě, že dojde k ukončení této dohody, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
- Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Lhůta splatnosti smluvní pokuty činí 30 dnů ode dne doručení oznámení o porušení povinností smluvní straně.

Čl. VII. Závěrečná ujednání

- Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum posledního podpisu.
- Účastník dohody prohlašuje, že při uzavření této smlouvy jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti.
- Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
- Tuto dohodu může kterákoliv ze smluvních stran vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě 6 měsíců, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Dohodu lze měnit v průběhu jejího trvání pouze písemnými dodatky, na kterých se dohodnou všichni účastníci dohody.
- Práva a povinnosti neupravené touto dohodou se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

7. Oba účastníci prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nápadně či jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost této dohody stvrzují svým podpisem.
8. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků dohody obdrží jedno vyhotovení.
9. Oba účastníci se zavazují, že údaje uvedené v této dohodě budou použity výhradně pro plnění této dohody.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace rozsahu kanalizace

Příloha č. 2 - Situační snímek s vyznačením kanalizačních řadů a místa předání odpadní vody

V Karviné dne
za 1. účastníka dohody

V Karviné dne
za 2. účastníka dohody

XXXXX

XXXXX

Specifikace rozsahu kanalizace

1. účastník dohody




Stavba s názvem: „SO 04 – Splašková kanalizace“

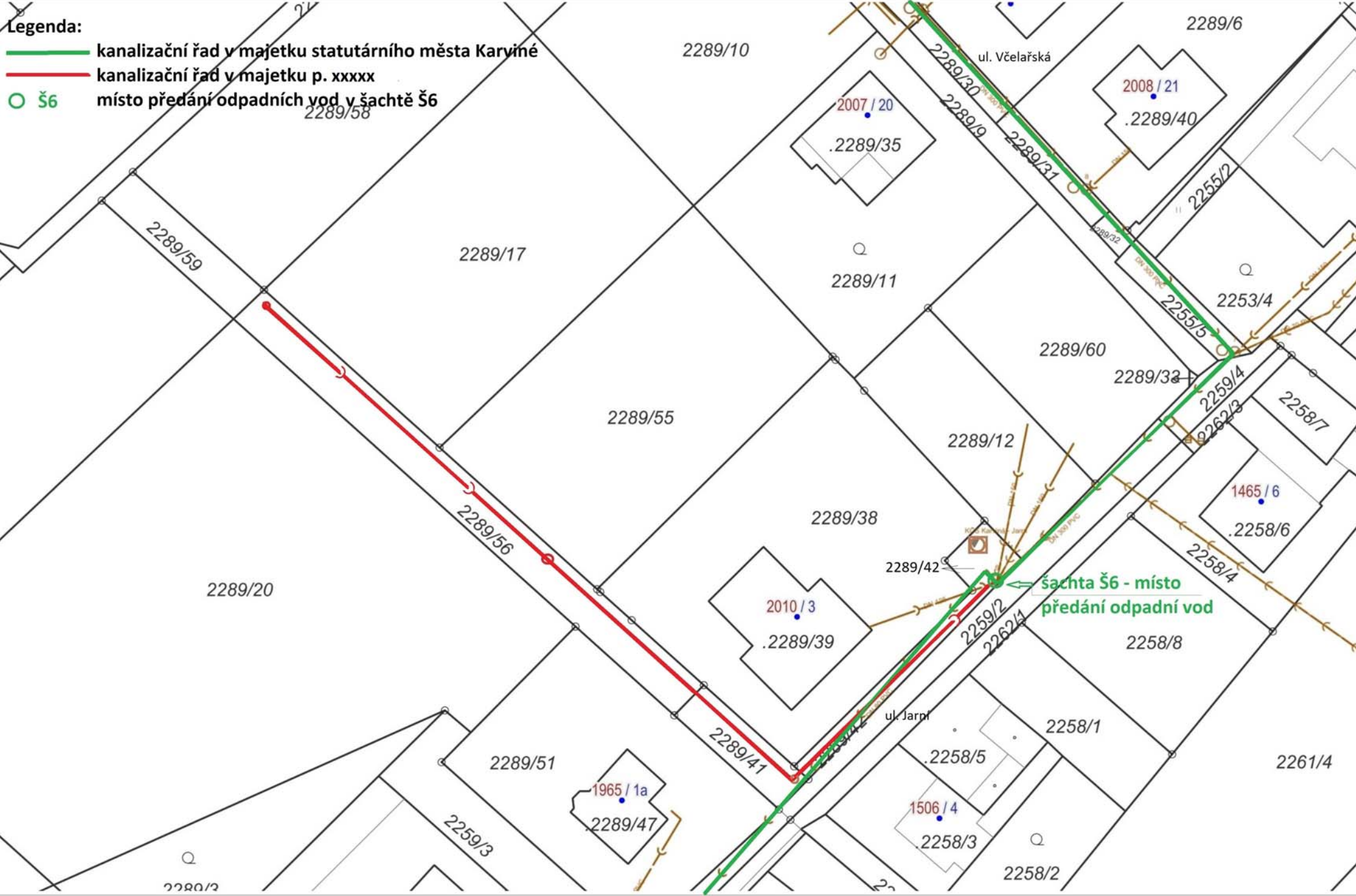
<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>
DN 250	PP	140,38

2. účastník dohody

Stavba s názvem: „Inženýrské sítě pro RD ul. Žižkova Karviná, SO 102, 103, 104, 105“ a „Inženýrské sítě Karviná – Město, Žižkova ul. II – kanalizace vč. přečerpávací stanice a propojení vodovodu“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>
DN 300	PVC	693,96
DN 300	PVC	324,27
DN 80	PVC - výtlak	89,55

- Legenda:**
-  kanalizační řád v majetku statutárního města Karviné
 -  kanalizační řád v majetku p. xxxxx
 -  Š6 místo předání odpadních vod v šachtě Š6



šachta Š6 - místo předání odpadní vod

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SML/1702/2020-1

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení
uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dohoda“)

I. Smluvní strany

1. ATRIS s.r.o.:

Sídlem: Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 286 08 909
DIČ: CZ28608909
zastoupeno: Barborou Kyškovou, jednatelkou
účet: 2200639369/0800
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 34492
(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
IČ: 297534
DIČ: CZ00297534
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
účet: 27-1721542349/0800
(dále jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Objednatel vystavil dne 30.09.2020 objednávku číslo SML/1702/2020, kterou zhotovitel téhož dne akceptoval, jejímž předmětem bylo zpracování mykologického posudku a stavebně konstrukčního řešení části střechy objektu č.p. 618/11 na ul. Karola Šliwky v Karviné – Fryštátě (dále jen „Smlouva“).
2. Statutární město Karviná je povinným subjektem podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Při dodatečné kontrole statutárním městem Karviná bylo zjištěno, že Smlouva zveřejněna v registru smluv pod ID: 13012824 dne 01.10.2020, nebyla uveřejněna v registru smluv v souladu s § 5 ZRS. Uzavřená Smlouva nenabyla účinnosti a byla zrušena od počátku a plnění ze zrušené Smlouvy se stalo bezdůvodným obohacením.
4. V zájmu vypořádání bezdůvodného obohacení smluvní strany sjednávají tuto Dohodu.

III. Vypořádání bezdůvodného obohacení

1. Bezdůvodným obohacením na straně zhotovitele je přijaté peněžní plnění ve výši 77.440,- Kč s DPH, které bylo určeno ve Smlouvě.
2. Bezdůvodným obohacením na straně objednatele je faktické plnění spočívající ve zpracování mykologického posudku a stavebně konstrukčního řešení části střechy objektu č.p. 618/11 na ul. Karola Šliwky v Karviné – Fryštátě, které nelze dobře vydat ve smyslu ustanovení § 2999

odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a hodnota tohoto plnění odpovídá ceně určené Smlouvou.

3. S ohledem na výše uvedené smluvní strany považují uzavřením této Dohody výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
4. Tato Dohoda se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění Smluvních stran vymezenému v této Dohodě.
5. Smluvní strany se dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle Smlouvy a přijatého dle této Dohody, budou řídit ujednáními obsaženými ve Smlouvě, která je Přílohou této Dohody a tvoří závaznou část smluvních ujednání této Dohody.
6. Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé smluvní strany, jednaly v dobré víře a uzavřením této Dohody jsou jednou provždy vypořádaný veškeré vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze zrušené Smlouvy.

IV.

Ustanovení závěrečná

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. O uzavření této Dohody rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

Příloha: - SML/1702/2020

V Karvině

V Ostravě

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
za ATRIS s.r.o.
Barbora Kyšková
jednatelka



Statutární město Karviná
Magistrát města Karviné
Odbor majetkový

ČÍSLO JEDNACÍ: SML/1702/2020
SPISOVÁ ZNAČKA:

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 29.09.2020

ATRIS, s.r.o.
Občanská 1116/18
710 00 Ostrava 10

IČO: 28608909

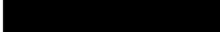
Objednávka

číslo objednávky: **SML/1702/2020**

Předmět	Množství	Jednotka	Cena/jedn.	Celkem bez DPH
Stavebně konstrukční řešení krovu	1	soubor	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
Mykologické posouzení krovu	1	soubor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
				- Kč
				- Kč
				- Kč
				- Kč
Celkem bez DPH				64 000,00 Kč

Popis objednávky:

Na základě cenové nabídky u Vás objednáme zpracování mykologického posudku a stavebně konstrukčního řešení části střechy objektu č.p. 618/11 na ul. Karola Šliwky v Karviné – Fryštátě. Termín odevzdání do 10 týdnu od objednání.
Cena 77.440,- Kč s DPH


správce rozpočtu
podepsáno elektronicky

Ing. Helena Bogoczová, MPA
příkazce operace
podepsáno elektronicky

Na faktuře vždy uvádějte číslo objednávky. Požadujeme splatnost faktury 21 dnů. Faktury lze zasílat v elektronické podobě na e-mail: epodatelna@karvina.cz

Objednatel ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani. Plnění dle § 92a-92e nebude fakturováno v režimu přenesení daňové povinnosti.

Dodavatel bude v dokladech při platebním styku s objednatелеm užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plateců a identifikovaných osob.

Akceptace objednávky:

Podpis:



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátska 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



Ing. JAN WOLF
PRIMÁTOR MĚSTA KARVINÉ

Pověření

Podepsaný: Ing. Jan Wolf, primátor statutárního města Karviné

pověřuje Ing. Helenu Bogoczovou, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné,

aby zastupovala statutární město Karviná při podepisování smluv, dohod a listin (zejména Potvrzení o účelnosti vynaložených nákladů) spojených s realizací veřejné zakázky a stavby pod názvem „Revitalizace vodní plochy na území historického parku Boženy Němcové postiženého důlní činností na lokalitu pro volnočasové aktivity obyvatel města Karviné“.

Toto pověření se uděluje od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2024.

Karviná

Ing. Jan Wolf
primátor města

Toto pověření přijímám

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2858

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/1667/2020

Číslo smlouvy zhotovitele: DZ 20010513/Ve

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK
jednání ve věcech smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen objednatel)

a

1.2 Metrostav a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758
zastoupena: Ing. Václavem Apolínem, ředitelem divize 1 na základě plné moci
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 07.10.2020 Smlouvu o dílo č. SML/1667/2020 (dále jen „Smlouva“) a Dodatek č. 1, č. 2 a č. 3 jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Rekonstrukce domů čp. 33 – 35 v Karviné**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností KANIA a.s. z 03/2020 pod č. 18023 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a geometrický plán pro vyznačení věcného břemene pro vklad do katastru nemovitostí.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných a nezbytných víceprací a méněprací a zároveň zpřesnění změn se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 4 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 4“).

2. Změna smlouvy

2.1 Na základě změnového řízení změnových listů č. 13-17 budou provedeny vícepráce ve výši **+ 1 478 220,81 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **- 1 048 161,51 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 4.

Na základě zpřesnění dochází k záměně specifikace položek v rozpočtu dle změnového listu č. 18. A to tak, že nově vyspecifikované položky rozpočtu jsou srovnatelného materiálu a prací, stejné nebo vyšší kvality.

Cena díla se zvyšuje o 430 059,30 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.

2.2 Tímto Dodatkem č. 4 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	86.590.248,76 Kč
--------------	------------------

”

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	87.020.308,06 Kč
--------------	------------------

”

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 4 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 4 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 4 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 4, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a o uzavření Dodatku č. 4 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. dne 15.12.2021.
- 3.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne
za objednatele

V dne
za zhotovitele

.....

.....

Ing. Helena Bogoczová, MPA

pověřena k podpisu na základě pověření

Za Metrostav a.s.

*Ing. Václav Apolín
ředitel divize*

příloha č. 1 změnový rozpočet

stavba Rekonstrukce domů čp. 33-35 v Karviné

D4

ZL	Název objektu		Předmět změny	MNP	VCP	Σ MNP	Σ VCP	
ZL 13	č.p. 33	ZTI	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	dispoziční změny v nebytovém prostoru - ZTI, SLN,SLP		56 682,13	- 34 341,71	146 070,24
		SLP	SLABOPROUDÉ INSTALACE			40 364,13		
		SLN	SILNOPROUDÉ INSTALACE		-34 341,71	49 023,98		
	č.p. 35	ZTI	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	dispoziční změny v nebytovém prostoru - ZTI, SLN,SLP,VZT		22 930,35	- 46 326,79	209 024,27
		SLP	SLABOPROUDÉ INSTALACE			31 687,20		
		SLN	SILNOPROUDÉ INSTALACE		-5 018,59	16 965,38		
		VZT	VZDUCHOTECHNIKA, chlazení		-41 308,20	137 441,34		
CELKEM ZL 13						- 80 668,50	355 094,52	
ZL 14	č.p. 34	SLP	PZTS - poplachový zabezpečovací a tísňový systém, KT - kabelové trasy slaboproudých rozvodů	doplnění tísňových hlásičů do m.č. 236 a m.č. 232		5 018,43		5 018,43
	č.p. 33	ASŘ	OST01 Ostatní skladby, povrchy a konstrukce - D+M výlez na střeche	umístění pouze jednoho výlezu na střeche vč.změny rozměru	-9 960,00	7 800,00	- 9 960,00	7 800,00
	č.p. 33	VZT	ZAŘÍZENÍ VZT 4. - VĚTRÁNÍ HYGIENICKÝCH ZÁZEMÍ V BYTECH + PŘÍPRAVA PRO ODVĚTRÁNÍ DIGESTOŘÍ	úprava větrání a odvětrání bytů, ventilátory na střeche	- 44 496,00	69 680,76	- 44 496,00	69 680,76
	CELKEM ZL 14						- 54 456,00	82 499,19

Příloha č. 1 k usnesení

ZL 15	č.p. 34	ASŘ	766 konstrukce truhlářské	dle PD je zrepasování oken, změna výroby určených oken jako repliky a doplnění oken a výkladců o členící prvky,... (čp. 34 - OD 2 dveře doplnění, OD 10 , OD 16 dřev.okno, D+M repase verandy, čp. 35 - OD 1a výkladec, OD 10 dř.okno, OD 19 3 ks dř.rám, OD 20 dř.rám)	-24 377,75	471 494,25	- 75 217,88	702 691,64
	č.p. 35	ASŘ	766 konstrukce truhlářské		-50 840,13	231 197,39		
	CELKEM ZL 15							
ZL 16	č.p. 34	VZT	zařízení VZT č.7 čp. 34- nucené větrání infocentra, zázemí	z důvodu provedení energokanálu v 1. NP pro vzduchotechniku- změny VZT, stavební úpravy	-41 171,20	191 725,55	- 41 171,20	337 935,47
		ASŘ	1 zemní práce,2 zakládání, 4 vodorovné konstrukce, 5 komunikace, 9 ostatní bourání, přesuny sutí, 711 izolace			146 209,92		
	CELKEM ZL 16							
ZL 17	č.p. 33	ASŘ	3 svislé konstrukce, 6 úpravy povrchů, podlahy, 767 konstrukce zámečnické	odpočty neprováděných položek rozpočtu	-387 018,63		- 796 647,93	-
	č.p. 34	ASŘ	6 úpravy povrchů, podlahy		-61 248,00			
	č.p. 35	ASŘ	6 úpravy povrchů, podlahy, 9 ostatní konstrukce, OST sanace		-348 381,30			
CELKEM ZL 17						- 796 647,93	-	
ZL 18	č.p. 33	ASŘ	766 konstrukce truhlářské	technické zpřesnění změny rozměru oken OD-16 2 ks D+M dřevěné okno jednoduché	0,00	0,00	-	-
	č.p. 34	ASŘ	766 konstrukce truhlářské	technické zpřesnění změny 4 ks oken OD-6 D+M dřevěné okno s nadsvětlíkem, OD 18 3 ks D+M dřevěné okno elipsovité vikýře	0,00	0,00		
	č.p. 35	ASŘ	766 konstrukce truhlářské	technické zpřesnění změny rozměru oken a dveří OD-2 1 ks D+M vnější vstupní dveře dřevěné s nadsvětlíkem, OD 3 1 ks vnější vstupní dveře dřevěné s nadsvětlíkem, OD 4 10 ks D+M dřevěné okno s nadsvětlíkem vč. dřev.parapetu	0,00	0,00		
	CELKEM ZL 18							

- 1 048 161,51 1 478 220,81

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno oddo
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne
Vyhotoval: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. SML/0814/2021

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového, Magistrátu města Karviné
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
(dále jen "pronajímatel")

a

1.2.

adresa:
RČ:
(dále jen "nájemce")

(„pronajímatel“ a „nájemce“ dále též jako „smluvní strany“) se dohodly na uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy

Článek 2

Předmět dohody

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 22.04.2021 Nájemní smlouvu č. SML/0814/2021 (dále jen „nájemní smlouva“), na základě které pronajímatel pronajal nájemci část pozemku p.č. 881/2 o výměře 7 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, v souvislosti s umístěním prodejního stánku.

Článek 3

Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení smluvního vztahu uvedeného v článku 2 této dohody ke dni 31.12.2021, a to z důvodu uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 18.11.2021, týkající se prodeje novinového stánku č. 384203, typu Zastávkový, inv. č. 12363, který stojí na části pozemku p.č. 881/2 o výměře 7 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Článek 4

Nájemce uhradil nájemné za rok 2021 ve výši Kč 1.447, slovy: Jedentisícčtyřistačtyřicetsedm korun českých, dle Nájemní smlouvy uvedené v článku 2 této dohody a není evidován v seznamu dlužníků nájemného či pachtovného vůči statutárnímu městu Karviná. Smluvní strany jsou tímto vyrovnány.

Článek 5

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato dohoda je uzavírána okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum posledního podpisu.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru majetkového

.....
.....

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné čísloze dne
Vyhotoval: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo SML/2879/2021

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
**k podpisu oprávněn na základě
plné moci ze dne 04.01.2021:** Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
(dále jen „pronajímatel“)

2.

bytem:
RČ:
(dále jen „nájemce“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I.

Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 881/2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Pronajímatel nepotřebuje v současné době výše uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti nájemce Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na pronájem části pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy.

II.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemci a nájemce přejímá od pronajímatele do nájmu část pozemku p.č. 881/2 o výměře 7 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté

nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III. **Účel nájmu**

Nájemce se zavazuje, že bude předmět nájmu využívat výhradně v souvislosti s již umístěným prodejním stánkem a za účelem provozování prodejního stánku s nabídkou občerstvení a doprovodného sortimentu. Nájemce nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemce se zavazuje, že na předmětu nájmu nebudou umístěny stavby, a že na předmětu nájmu nebudou vysazovat žádné keře ani stromy.

IV. **Doba nájmu**

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2022.

V. **Nájemné**

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy 310,- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně, t. j. za 7 m² pozemku celkem 2.170,- Kč, slovy Dvatisícejednostosedmdesát korun českých, ročně.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné jednorázově vždy dopředu. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů – faktur vystavených pronajímatelem jednou za kalendářní rok, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
3. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena. Nájemce s touto výhradou souhlasí a zavazuje se hradit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI. **Práva a povinnosti nájemce**

1. Nájemce může zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VII. **Společná ujednání**

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemce je povinen v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.
2. Pronajímatel má právo po nájemci vymáhat smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení, kterou se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy nájemce. Poruší-li nájemce více

povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemce zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí nájemce bez ohledu na zavinění, a že pronajímatel má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li nájemce užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo budou užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemci.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Nájemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů, získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy pronajímatelem, a to za účelem jednání nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviná, včetně projednání případného dluhu nájemce, za účelem zjištění potřebných informací o jeho majetkových poměrech, včetně toho, zda a od koho pobírá mzdu či jiný pravidelný příjem, jakož i za účelem evidence majetku pronajímatele, což zahrnuje i evidenci pohledávek.

IX.

Ostatní ujednání

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.01.2022.
3. Dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, zejména ke změně sazby DPH, bude tato smlouva měněna automaticky, aniž bude vyhotovován dodatek k této smlouvě. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemci zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemci dvě vyhotovení této smlouvy.
7. Nájemce prohlašuje, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemce dále prohlašuje, že je jim známa hranice pozemku dle zakreslení v přiložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírají ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
8. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha:

- situace předmětu pronájmu

V Karviné dne:.....

V Karviné dne:.....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....

Ing. Helena Bogoczová, MPA

.....

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

Na základě pověření ze dne 04.01.2021

Příloha č. 1

- situace předmětu pronájmu



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í
ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Jerzy Cachel
datum: 19.10.2021 podpis:

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo SML/ /20

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněná na základě pověření ze dne 04.01.2021	Ing. Helena Bogoczová, MPA vedoucí Odboru majetkového
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	27-1721542349/0800

(dále jen pronajímatel)

a

2. OKD, a.s.

se sídlem:	Stonava č.p. 1077, 735 34
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 10919	
IČ:	05979277
DIČ:	CZ 05979277
zastoupena Ing. Radimem Tabáškem, výkonným ředitelem na základě pověření ze dne 29.9.2021 týká se účetního okruhu 04	

(dále jen nájemce)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu:

I. Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je na základě zápisu vlastnického práva dle ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění, vlastníkem pozemku p. č. 2704/5 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

2. Pronajímatel nepotřebuje v současné době výše uvedený pozemek pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti nájemce Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na pronájem části pozemku p. č. 2704/5 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, uvedené v článku II. této smlouvy.

II.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemci a nájemce přejímá od pronajímatele do nájmu část pozemku p. č. 2704/5 o výměře cca 3817 m² v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje, že bude předmět nájmu využívat výhradně v souvislosti se stavbou „Rekultivace území Louky 9. etapa“ a se stavbou „Rekultivace u louckého kostela“. Nájemce nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemce se zavazuje, že na předmětu nájmu nebudou umístěny jiné stavby.

Nájemce se dále zavazuje, že jako výplňový materiál pro realizaci stavby „Rekultivace území Louky 9. etapa“ a „Rekultivace u louckého kostela“ bude použita hluchina a na překrývky přebytky skrytých zemin z 9. etapy. Nájemce se zavazuje požádat Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné o vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu a veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s tímto platným územním rozhodnutím.

Pronajímatel na základě této smlouvy dává nájemci souhlas v souladu s § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, provést terénní úpravy „Rekultivace území Louky 9. etapa“ a terénní úpravy „Rekultivace u louckého kostela“, na části pozemku, a to na dobu trvalou. Pronajímatel tedy souhlasí s provedením a umístěním výše uvedených terénních úprav na citované části pozemku.

IV.

Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2022.

Pro stavbu „Rekultivace území Louky 9. etapa MGZS-Prodložení koleje č. 6b Louky nad Olší“ je mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena nájemní smlouva č. MMK/SML/693/2014 na pronájem části pozemku p.č. 2704/5 o výměře 1.410 m² v kat. území Louky nad Olší.

S ohledem na to, že svršek kolejí byl již rozebrán, „Rekultivace území Louky 9. etapa“ pokračuje a nájemce připravuje novou stavbou „Rekultivace u louckého kostela“, dojde k většímu záboru výše uvedeného pozemku, požádala spol. OKD, a.s. o uzavření nové nájemní smlouvy a současně o ukončení nájemní smlouvy MMK/SML/693/2014 ze dne 30.07.2014.

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že dnem účinnosti této nové nájemní smlouvy končí účinnost nájemní smlouvy MMK/SML/693/2014 ze dne 30.07.2014.

V. **Nájemné**

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy Kč 11,- bez DPH za 1 m² pronajímaného pozemku ročně, tj. za 3.817 m² celkem ve výši Kč 41.987,-, slovy Čtyřicetjednatisícdevětsetosmdesátisíc korun českých, bez DPH ročně. K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné a DPH vždy k 28.02. kalendářního roku, za který se platí nájemné. Úhrada bude provedena na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu - faktury.
3. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena. Nájemce s touto výhradou souhlasí a zavazuje se hradit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI. **Práva a povinnosti nájemce**

1. Nájemce může zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.
2. Nájemce se zavazuje ke dni ukončení nájemního vztahu předat předmět nájmu protokolárně zpět pronajímateli.

VII. **Společná ujednání**

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemce je povinen v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.
2. Pronajímatel má právo po nájemci vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 10,- za každý den prodlení, kterou se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajících z této smlouvy nájemcem. Poruší-li nájemce více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemci

požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemce zavazuje zaplatit nejpozději do 15 dnů po doručení výzvy k zaplacení od pronajímatele. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí nájemce nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne pronajímateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li nájemce užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo bude užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemci.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 3 měsíce.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem 01.01.2022.
6. Dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, zejména ke změně sazby DPH, bude tato smlouva měněna automaticky, aniž bude vyhotovován dodatek k této smlouvě. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy, a to v rozsahu tam uvedeném. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že nájemce zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím,

že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.

8. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce dvě vyhotovení této smlouvy.

10. Nájemce prohlašuje, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemce dále prohlašuje, že je mu známa hranice části pozemku dle zakreslení v příložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírá ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
11. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek

V Karviné dne:

V Stonavě dne:

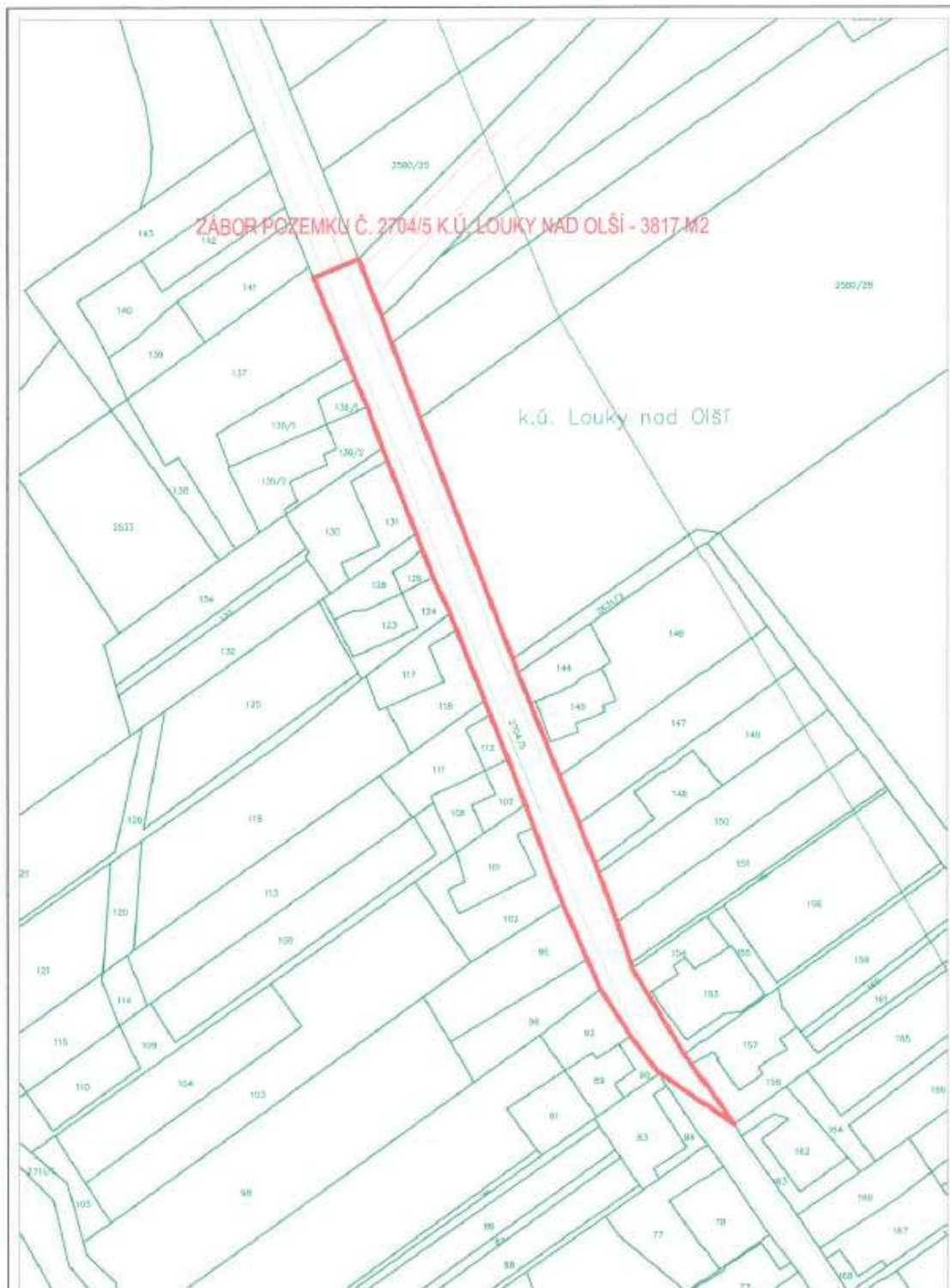
Pronajímatel:

Nájemce: OKD, a.s.

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
Ing. Radim Tabášek
výkonný ředitel
na základě pověření ze dne 29.9.2021

Příloha č. 1 – sit. snímky



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne 15.12.2021

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Bc. Iveta Nohelová

Datum: Podpis :

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru č. SML/2340/2020

Článek 1 Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
Číslo účtu: 6790832/0800

(dále jen "pronajímatel")

1.2. Společně, o.p.s.

zapsána v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného Krajským soudem v Brně,
oddíl O, vložka 266

zastoupena: Ing. Jakubem Cardou, ředitelem společnosti
se sídlem: Mendlovo náměstí 907/1a, Staré Brno, 603 00 Brno
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 197883555/0300
IČ: 26976307
DIČ: CZ26976307

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru č. SML/2340/202 (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci nebytové prostory nacházející se v budově č. p. 433 na ulici V Aleji v Karviné-Ráji.

Článek 1 Předmět dodatku

1.1. V článku 3. smlouvy se vypouští celý text odst. 3.1. a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

„3.1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2022.“

Článek 2 Závěrečná ustanovení

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.

2.2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.

2.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.

2.5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2.6. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2.7. Tento dodatek č. 1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne:

V dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majtkového

.....
za Společně, o.p.s.
Ing. Jakub Carda
ředitel

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ do _
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne,
a č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti
číslo SML/...../.....
(SB.../.....)

Smluvní strany:

1. **statutární město Karviná**
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. **Jméno, příjmení:**
r.č.:

a

r.č.:
oba bytem:

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 2383 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.
2. Oprávněný prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 10037 jsou vlastníci pozemků (vlastnictví podílem 1/2) p. č. 2370/18 a p. č. 2370/48, jehož součástí je stavba, rod. dům č.p. 2111, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „nemovitost“). K těmto nemovitostem vybudovali oprávněný inženýrskou síť – vodovodní přípojka včetně příslušenství (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy.
3. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne rozhodla zřídit služebnost na částech pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 2370/18 a p. č. 2370/48 jehož součástí je stavba, rod. č.p. 2111, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrské sítě – vodovodní přípojka, a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka pozemku těchto nemovitostí, přechází služebnost na nového nabyvatele uvedených nemovitostí.
2. Služebnost práva vedení inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrské sítě včetně příslušenství, a to vodovodní přípojka včetně příslušenství o délce 8 bm po části pozemku p. č. 2383 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod. 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování vodovodní přípojky včetně příslušenství.
3. Rozsah služebnosti je stanoven geometrickým plánem číslo 6138-37/2021, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Oprávnění práva odpovídající služebnosti přijímají. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaných usnesení Rady města Karviné a činí:
 - 200,- Kč za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 27.03.2019, č. smlouvy SML/250/2019 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 4 bm Kč 800,- - bez DPH,
 - 400,- Kč za každý započatý 1 bm použitého pozemku bez DPH (umístění inženýrských sítí), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 27.03.2019, č. smlouvy SML/250/2019 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 4 bm Kč 1.600,- bez DPH. DPH činí 21 %.
2. Celkovou výši úhrady ve výši Kč 2.904,- (slovy: Dvatisícdevětsetčtyři koruny české) včetně DPH se oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti jsou oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabydou oprávnění zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu.
2. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávnění.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
4. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, čísloványými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávnění obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

6. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
8. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Povinný:

Oprávnění:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav			Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení vymeř	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
	ha	m ²		Způsob využití	ha					m ²	dvěřší poz. evidence		ha	m ²	
2370/2 2383										2370/2 2383		4184 10001			

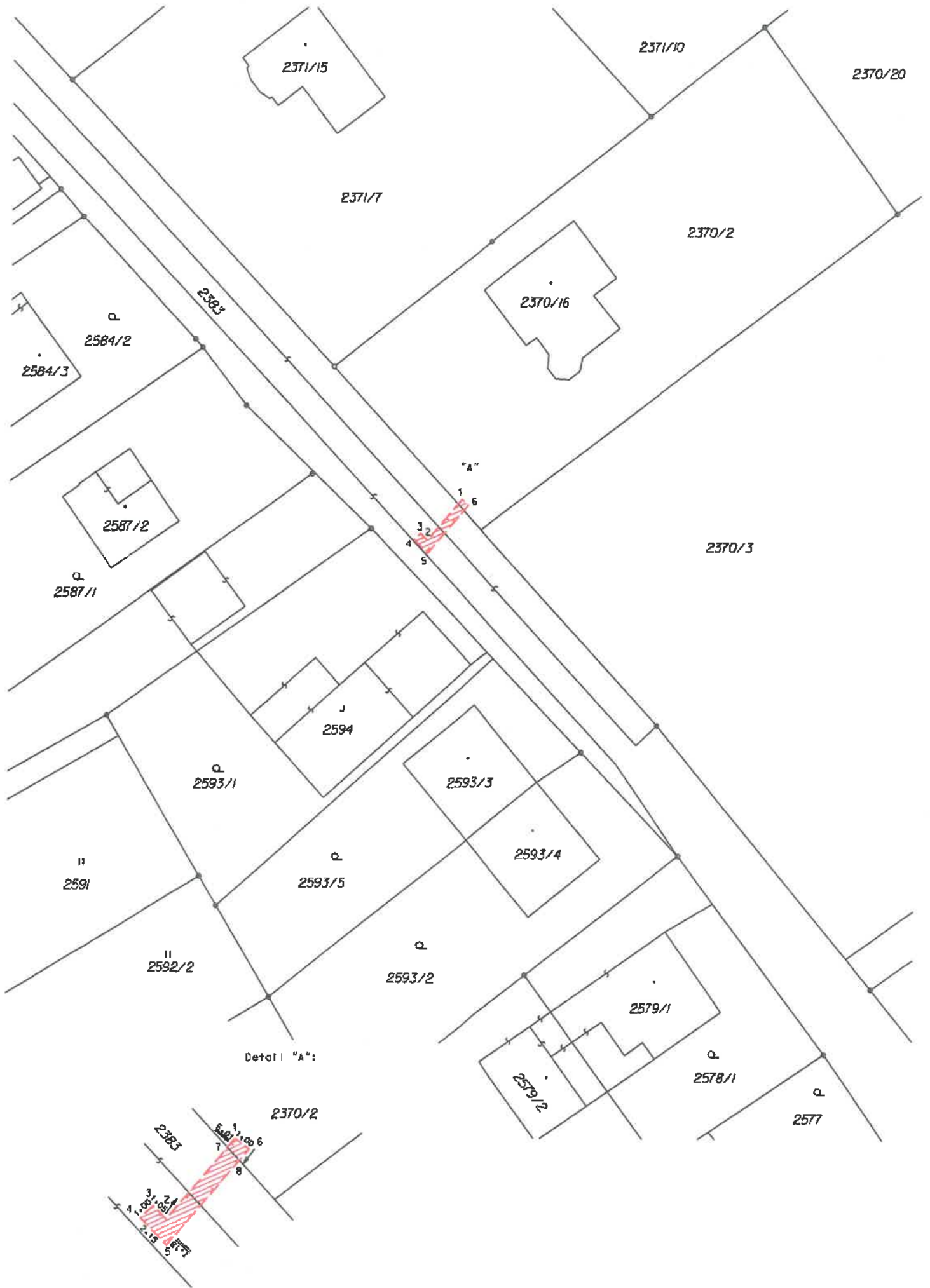
Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			kód kvality	Poznámka
	Y	X			
1	450 002,89	1 099 352,78		3	doč.stab.
2	450 006,73	1 099 357,41		3	doč.stab.
3	450 007,48	1 099 356,85		3	doč.stab.
4	450 008,20	1 099 357,34		3	doč.stab.
5	450 006,69	1 099 358,88		3	doč.stab.
6	450 002,09	1 099 353,38		3	doč.stab.
7	450 003,32	1 099 353,30		3	průsečík
8	450 002,64	1 099 354,04		3	průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro Vyznačení věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted]	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted]
	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2087/2001	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2087/2001
	Dne: 3.5.2021 číslo: 37/2021	Dne: 10.5.2021 číslo: 37/2021
	Náležitosti a předměty odpovídá přívinným předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	[redacted]
Číslo plánu: 6138-37/2021 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Karviná-město Mapový list: DKM	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná [redacted] PGP-549/2021-803 2021.05.10 10:43:30 CEST	[redacted]
Dosavadní věcné břemeno pozemků bylo podloženo změnami učiněnými se v souvislosti s průběhem reorganizace nových listin, které byly označeny předepsaným způsobem.		



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti
a související ujednání**

**SML/...../..... (SBB .../.....)
IP-12-8028837-1**

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.
soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ
40502

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci
obchodní firma:
k podpisu oprávněn dle plné moci:
se sídlem:

Eltrab Grup s.r.o.

Praha 2 Vinohrady, Lublaňská 1002/9,
PSČ 12000

IČ:
DIČ:

05060761
CZ05060761

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 2383 v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v

katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná-Hranice č. parc. 2595/2, příp. NNK“ vybudovat novou podzemní kabelovou přípojku včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro připojení nového odběratele. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
3. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství na části pozemku p. č. 2383 o délce cca 1 bm v katastrálním území Karviná - město u Karviné, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada ve výši Kč 2.000,-- (slovy: Dvatisíce korun českých) bez DPH.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, která bude stanovena jako součin délky trasy vedení umístovaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 1.760,- ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu - faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře.
4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu - faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu - faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinností uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

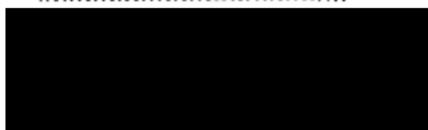
Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Praze dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....


.....


**LEGENDA ELEKTRO:**

PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKOVÁ/ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ

STÁVOJÍCÍ BETONOVÝ SLOUP

LEGENDA SÍTÍ:

Projekt. vedení NN 0,4 kV

Stávající vedení NN 0,4 kV

Stávající zemní vedení Cetin a.s.

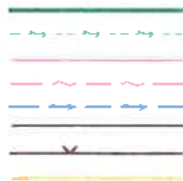
Stávající nadzemní vedení Cetin a.s.

Stávající vodovod SmVaK a.s.

Hranice parcel

Oplocení (drátěné)

Hranice šterkové komunikace



Proud.soustava NN: 3x400/230V, 50Hz, TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykem NN: automatickým odpojením od zdroje

Investor:		Číslo zakázky:	E2021/0325	Eltrab Group s.r.o. Lublaňská 1002/9 Praha 2 120 00	
Zpracoval:		Stupeň PD:	DSP		
Ódp. projektant:		Datum:	07/2021		
Název stavby:	Karviná-Hranice č. parc. 2595/2, příp. NNk			Katastrální území: Karviná- Město	
				Číslo výkresu: IP-12-8028837-1	
Název výkresu:	Situační plán			Měřítko: 1:250	Formát: A4



(OS)

OM

VÁŠ DOPIS ZN.: IP-12-8028837
ZE DNE: 25.10.2021ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/14591/1/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/136907/2021/02VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 15.11.2021ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4zastoupena:
Eltrab Group s.r.o.
Lublaňská 1002/9
120 00 Praha 2

IDDS: hpdu8uw

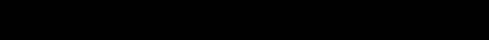
Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby přípojky elektřiny k rodinnému domu pod názvem „Karviná-Hranice č. parc. 2595/2, příp. NNK“ na ulici Mickiewiczově v části města Hranice.

Předložená dokumentace řeší stavbu nové zemní kabelové přípojky NN k plánované novostavbě rodinného domu na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 2595/2 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Ze stávajícího sloupu č. 92, který je umístěn na pozemku p. č. 2383 při hranici s pozemkem 2584/2, oba v k. ú. Karviná-město, bude proveden svod do pojistkové skříně na sloupu a dále do země. Kabel povede podél komunikace v travnatém pásu v délce cca 4 m a bude ukončen v pojistkové skříně na okraji pozemku p. č. 2584/2 v k. ú. Karviná-město. Vedle této pojistkové skříně bude stavebníkem RD vybudován elektroměrový pilíř a z něj vyvedeno vedení k novostavbě RD (toto již není součástí této stavby).

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 2383 a 2584/2 v k. ú. Karviná-město. Pozemek p. č. 2383 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, pozemní komunikace, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro řízení vedená u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením výkopu a uložením přípojky elektřiny do travnatého pásu podél místní komunikace na ul. Mickiewiczově, umístěné na pozemku p. č. 2383 v k. ú. Karviná-město.
2. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.
3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používány komunikace, především na ul. Mickiewiczově, udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba 
5. Před zahájením stavebních prací, v jejich průběhu a po dokončení bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a po jejich dokončení.

MMKASS11113206



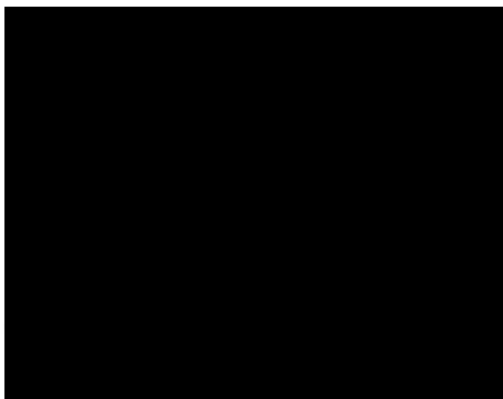
jednoznačný identifikátor dokumentu

6. V případě potřeby zásahu do tělesa místní komunikace, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě potřeby omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
7. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a poježděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce v celé šíři a délce dotčené komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
8. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

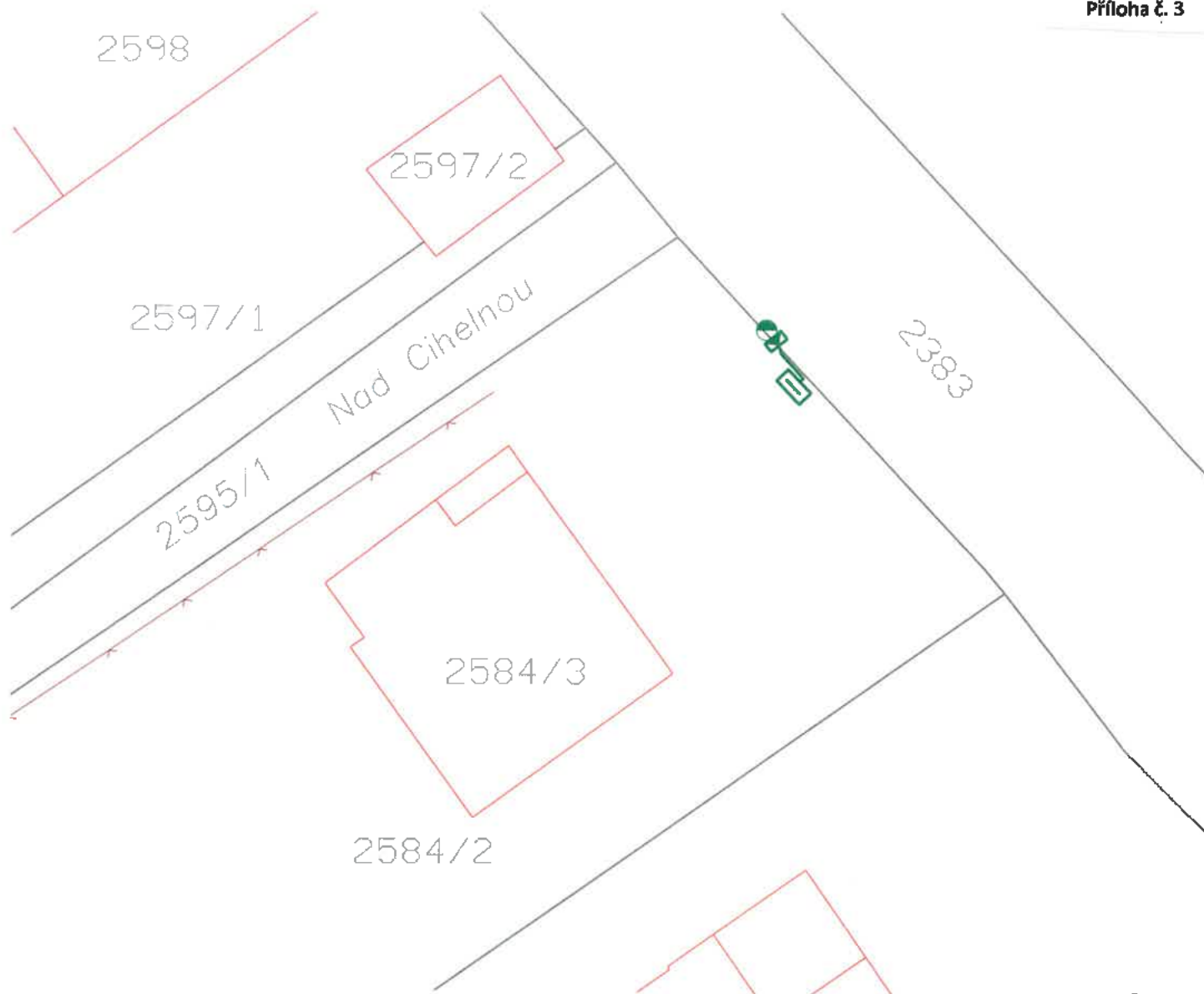
Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
9. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 15.11.2022



Na vědomí: Odbor majetkový



Omezení užívání pozemku na dobu výstavby o výměře M²

LEGENDA ELEKTRO:

PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKOVÁ/ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ

STÁVAJÍCÍ BETONOVÝ SLOUP

LEGENDA SÍTÍ:

Projekt. vedení NN 0,4 kV

Stávající vedení NN 0,4 kV

Stávající zemní vedení Celin a.s.

Stávající nadzemní vedení Celin a.s.

Stávající vodovod SmVaK a.s.

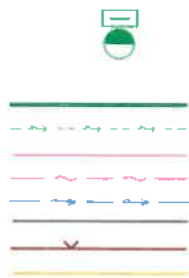
Hranice parcel

Oplotení (drátěné)

Hranice štěrkové komunikace

Proud.soustava NN: 3x400/230V, 50Hz, TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykem NN: automatickým odpojením od zdroje



Investor:	[REDACTED]	Číslo zakázky:	E2021/0325	Eltrab Group s.r.o. Lublaňská 1002/9 Praha 2 120 00	
Zpracoval:		Stupeň PD:	DSP		
Odp. projektant:		Datum:	07/2021		
Název stavby:	Karviná-Hranice č. parc. 2595/2, příp. NNk			Katastrální území:	Karviná- Město
Název výkresu:	Situační plán			Číslo výkresu:	IP-12-8028837-1
				Měřítko:	1:250
				Formát:	A4

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání**

SML/.../.... (SBB.../....)

1. statutární město Karviná

**adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021:**

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Jan Wolf, primátorem města

**IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:**

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r. č.:

a

Jméno, příjmení:

r. č.:

oba bytem:

(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 1998/1 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 1049 mají zapsáno společné jmění manželů k pozemkům p. č. 2004 a p. č. 2005, oba v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná. Na těchto pozemcích hodlají budoucí oprávnění vybudovat rodinný dům a k němu vodovodní přípojku a zpevněnou plochu sloužící pro přístup a příjezd (dále jen stavba).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento

souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávnění uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 2004 a p. č. 2005, oba v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, časově neomezenou služebnost - právo vedení inženýrské sítě (vodovodní přípojka) a provést stavbu (zpevněná plocha) na částech pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka výše uvedené nemovitosti přejde služebnost na nového nabyvatele této nemovitosti.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat vodovodní přípojku na části pozemku p. č. 1998/1 o délce cca 2 bm v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování této stavby.

Služebnost – právo provést stavbu (zpevněná plocha) bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat zpevněnou plochu na části pozemku p. č. 1998/1 o výměře cca 25 m² v katastrální území Louky nad Olší, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

Budoucí oprávnění se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zaváží řádně udržovat stavbu zpevněné plochy zejména dbát na to, aby zpevněná plocha byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucího oprávněných (tj. na další vlastníky pozemků p. č. 2004 a p. č. 2005, oba v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná).

2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávnění mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávnění užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla jednorázová úhrada za zřízení služebnosti stanovena takto:
 - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) ve výši Kč 220,- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy
 - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) ve výši Kč 440,- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy
 - za zřízení služebnosti (zpevněná plocha, sjezd) ve výši Kč 110,- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy
 - za zřízení služebnosti (zpevněná plocha - sjezd) ve výši Kč 220,- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněná uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vyjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. část pozemku p. č. 1998/1 o výměře 29 m² vyznačeném v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3 se budoucí oprávnění zavazují platit společně a nerozdílně budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet podmínky stanovené ve vyjádření statutárního města Karviné k záměru vydané pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvedou-li budoucí oprávnění pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávnění povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávnění právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí

povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 100,- - za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit budoucímu povinnému společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Budoucí oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný 2 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – vyjádření statutárního města Karviné k záměru

Příloha č. 3 – zábor pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Karviné dne:

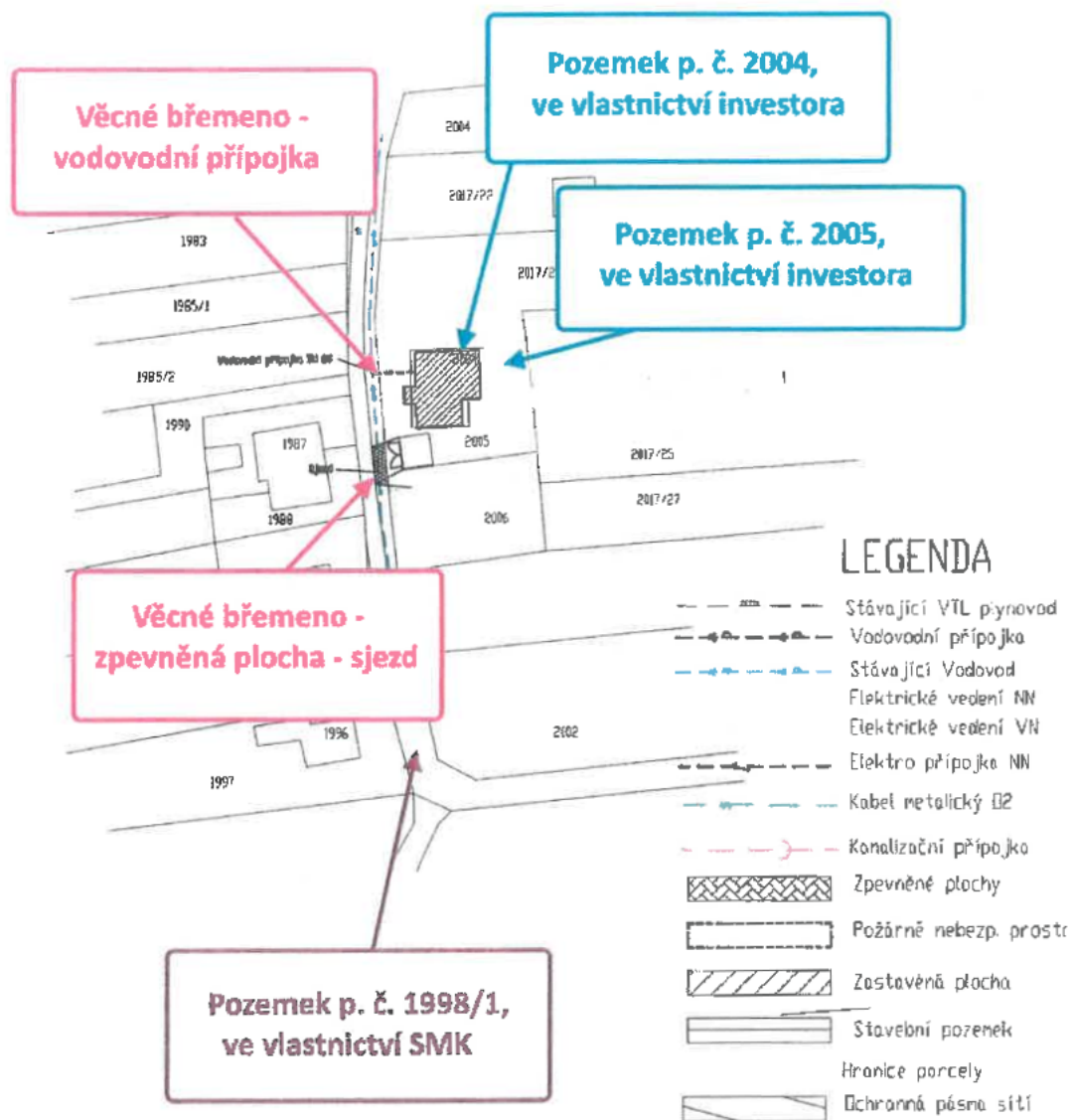
Budoucí povinný:

Budoucí oprávnění:

.....


.....

.....


STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

08.08.2018

ČÍSLO JEDNACI:

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/115924/2018

SMK/115924/2018/02

Pan

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH:

DATUM:

2/0

22.08.2018

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Stavební úprava RD“ v Karviné-Loukách.

Předložená dokumentace stavby řeší stavební úpravy stávajícího rodinného domu, včetně staveb souvisejících s tímto domem, na pozemku parcelní číslo 2004 v katastrálním území Louky nad Olší, na ulici Malé Kempy v Karviné-Loukách. Stávající rodinný dům bude až po základovou desku odstraněn a postaven znovu. Půdorys domu se nezmění. Zřízena bude nová elektro přípojka a přípojka vody. Dešťové vody budou svedeny do zaskovacího systému. Splaškové vody budou svedeny do nové bezodtokové žumpy.

Dle předložené projektové dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky parcelní čísla 2004, 2005 a 1998/1 v katastrálním území Louky nad Olší. Pozemek parcelní číslo 1998/1 v katastrálním území je v majetku statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemních komunikací a veřejného prostranství vydává, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření k předložené dokumentaci za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. S připojením pozemku parcelní číslo 2005 v katastrálním území Louky nad Olší samostatným sjezdem k místní komunikaci, umístěné na pozemku parcelní číslo 1998/1 v katastrálním území Louky nad Olší, souhlasíme za předpokladu, že:
 - a) Stavba sjezdu bude provedena v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Stavba sjezdu bude stavebně-technicky oddělena od stávající místní komunikace (např. přes anýžný obrubník).
 - c) Stavba sjezdu bude ve vlastnictví vlastníka napojované nemovitosti.
 - d) Údržbu stavby sjezdu bude zajišťovat vlastník napojované nemovitosti.
 - e) Realizaci sjezdu nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na místní komunikaci, dešťová voda z napojení nesmí stékat na tuto komunikaci.
2. V případě, že bude z prostorových důvodů nutné zasáhnout do tělesa komunikace, souhlasíme s otevřeným výkopem v tělese místní komunikace na ul. Malé Kempy, umístěné na pozemku parcelní číslo 1998/1 v katastrálním území Louky nad Olší, pro uložení vodovodní přípojky. Obnovu dotčeného živého povrchu místní komunikace požadujeme v místě přípojky v šíři celého jízdního pruhu, přičemž požadujeme živý povrch zařezat nejméně ve vzdálenosti 1,0 m od hrany výkopu na každou stranu. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živého povrchu musí být svíslé napojení nového živého povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zášlívkové hmoty, natavovací pásy).

MMKAS506289615



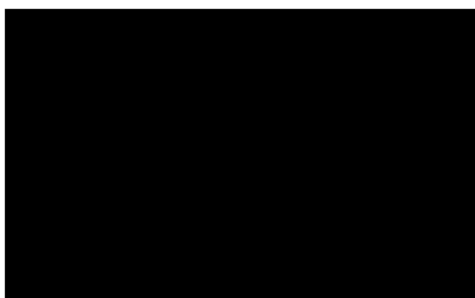
Jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Frydšpáská 72/1, 733 24 Karviná-Frydšpá
 Adresa pro osobní kontakt: Karlova 518/11, 733 24 Karviná-Frydšpá | IČO: 00297534 | DIČ: CZ0297534
 Telefon: 595 387 111 | Fax: 595 387 264 | E-mail: e.podatelna@karvina.cz | Datová schránka: vs5rb9q | Web: www.karvina.cz

3. Při provádění stavebních prací je nutno počítat si tak, aby nedocházelo k devastaci okolních pozemků a poškození povrchu používané místní komunikace na ul. Malé Kempy, která je v majetku statutárního města Karviné. Staveništní dopravu po komunikaci je nutno přizpůsobit zejména stavebnímu a dopravně technickému stavu komunikace.
4. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používané komunikace a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterém bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
5. Výkopky a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým přílehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přílehlé místní komunikace v majetku statutárního města Karviné.
6. Při provádění stavebních prací musí být používaná komunikace na ul. Malé Kempy udržována ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět její průběžné a neprodlené čištění, zejména za deště.
7. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum.
8. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce v celé šíři a délce komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev a výměny silničních obrub za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
9. Pro umístění vodovodní přípojky do tělesa místní komunikace a před zahájením výkopových prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. Z důvodu omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správního řízení, vedeného Odborem rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
10. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení v majetku statutárního města Karviné.
11. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.
12. Vzhledem k tomu, že realizaci stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné parcelní číslo 1998/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, je vlastníkem stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných
správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 15.08.2019



Na vědomí: Odbor majetkový

Stránka 3 / 3



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

VAŠE DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/129464/2019
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/129464/2019/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮPŘÍLOH: 1/0
DATUM: 09.09.2019

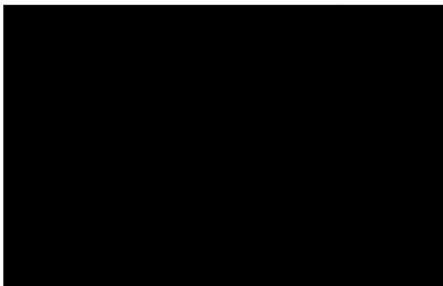
Pan

Prodloužení platnosti vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o prodloužení platnosti vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Stavební úprava RD“ ze dne 22.08.2018 č. j. SMK/115924/2018, které bylo platné do 15.08.2019.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčené pozemní komunikace a veřejného prostranství, prodlužuje platnost výše uvedeného vyjádření z 15.08.2019 do 15.08.2020.

Toto prodloužení platnosti vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.



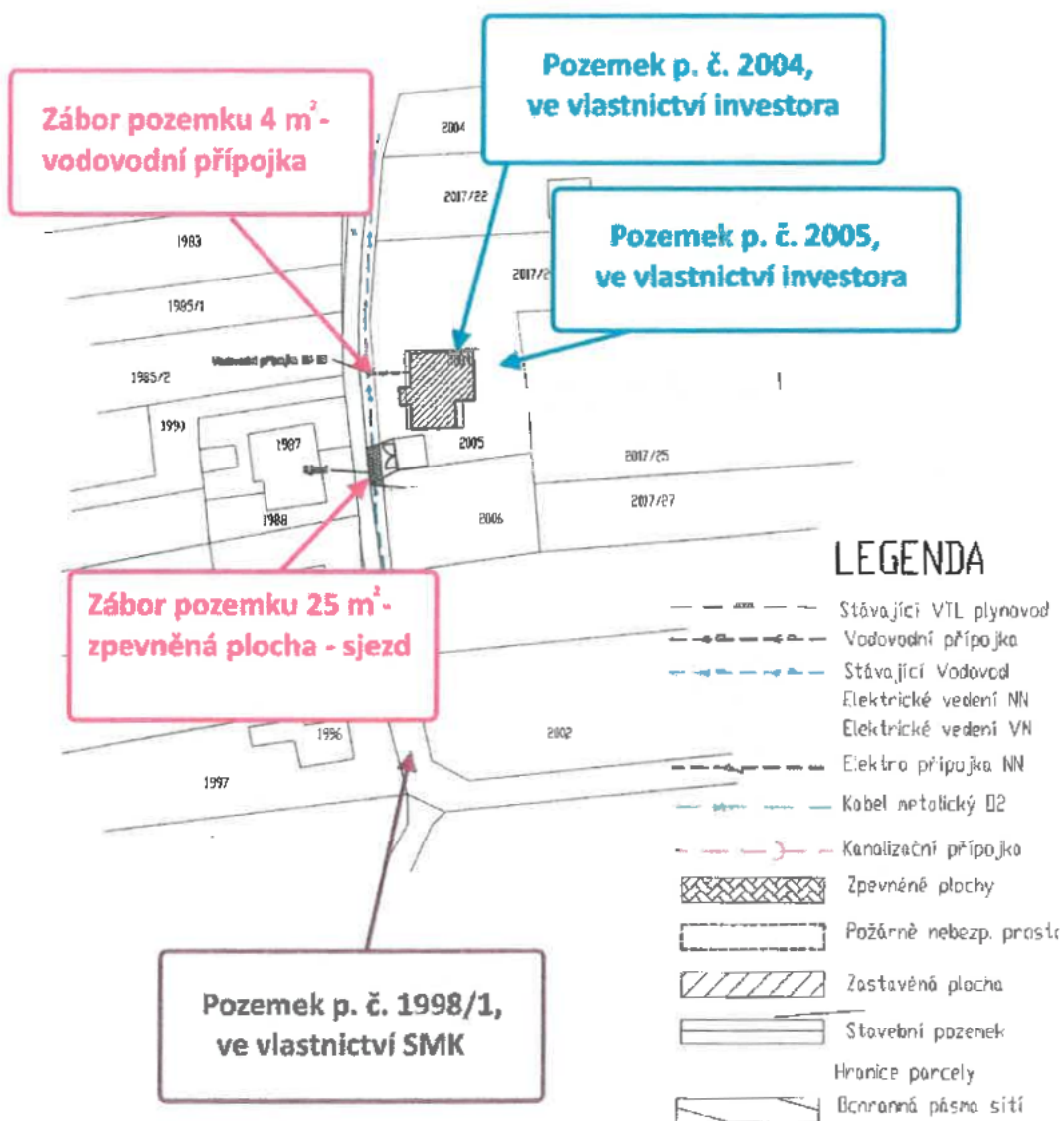
Na vědomí: Odbor majetkový

MMKASS09222396



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Ševčíky 613/31, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 711 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodnetelna@karvino.cz | Datová schránka: essbv8q | Web: www.karvino.cz



Omezení užívání pozemku na dobu výstavby o výměře ²⁹..... M²

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ do _
schváleno usneseními Rady města Karviné č. ze dne
a č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti číslo SML/...../..... (SB/.....) č.....

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

zastoupené:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem,
primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021:



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

ID dat. schránky:

(dále jen „povinný“)

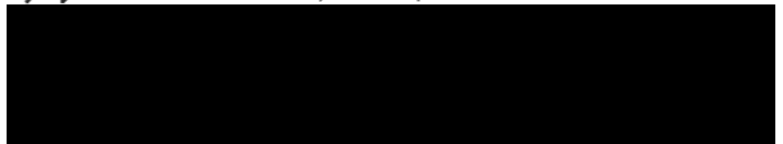
a

2. Obchodní firma:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 347

zastoupená:



se sídlem:

28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava

IČ:

45193665

DIČ:

CZ45193665

bankovní spojení:

ING Bank N.V. organizační složka

číslo účtu:

1000497445/3500

ID dat. schránky:

4xff9pv

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 3402/2, 3402/11, 3402/18, 3402/43, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální

pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešly výše uvedené pozemky dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „**Karviná – Nové Město, tř. Družby č. p. 1396-1400 – výměna vodovodního řadu**“ vybudoval oprávněný vodovodní řad včetně příslušenství (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemků ve vlastnictví povinného uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost, a to usneseními číslo ze dne a usnesením č. ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti inženýrských sítí, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost inženýrských sítí spočívá v právu vedení, provozování a udržování vodovodního řadu po částech pozemků p. č. 3402/2 o délce 42 bm, p. č. 3402/11 o délce 6 bm, p. č. 3402/18 o délce 39 bm a p. č. 3402/43 o délce 1 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na části pozemků uvedených v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem č. 6114-1a/2021, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a v rozsahu služebnosti sjednaného Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 21.05.2020, č. smlouvy MMK/SML/275/2020 (SBB 22/2020) (dále jen „budoucí smlouva“) a činí 220,- Kč za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH, tj. celkem za 88 bm 19.360,- Kč bez DPH. DPH činí 21 %.
2. Úhrada za zřízení služebnosti dle této smlouvy tedy činí 19.360,- Kč bez DPH. DPH činí 21%, tj. 4.065,60 Kč. Celkovou částku ve výši 23.425,60 Kč včetně DPH (slovy: Dvacettřítisícečtyřístadvacetpět korun šedesát haléřů) se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný.
2. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud oprávněný zmaří doručení písemnosti zasílaných mu budoucím povinným tím, že povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto

písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a rovněž z.č. 274/2001 Sb..
4. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží jedno vyhotovení, Oprávněný jedno vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle.
7. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1: geometrický plán č. 6114-1a/2021

V Karvině dne:

V Ostravě dne:

Povinný:

Oprávněný:

.....


.....


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	výměra	část přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	část přechází z poz. evidencí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m ²			
3402/2											3402/2			10001		
3402/11											3402/11			10001		
3402/15											3402/15			9855		
3402/16											3402/16			9855		
3402/18											3402/18			10001		
3402/43											3402/43			10001		
3402/64											3402/64			4136		

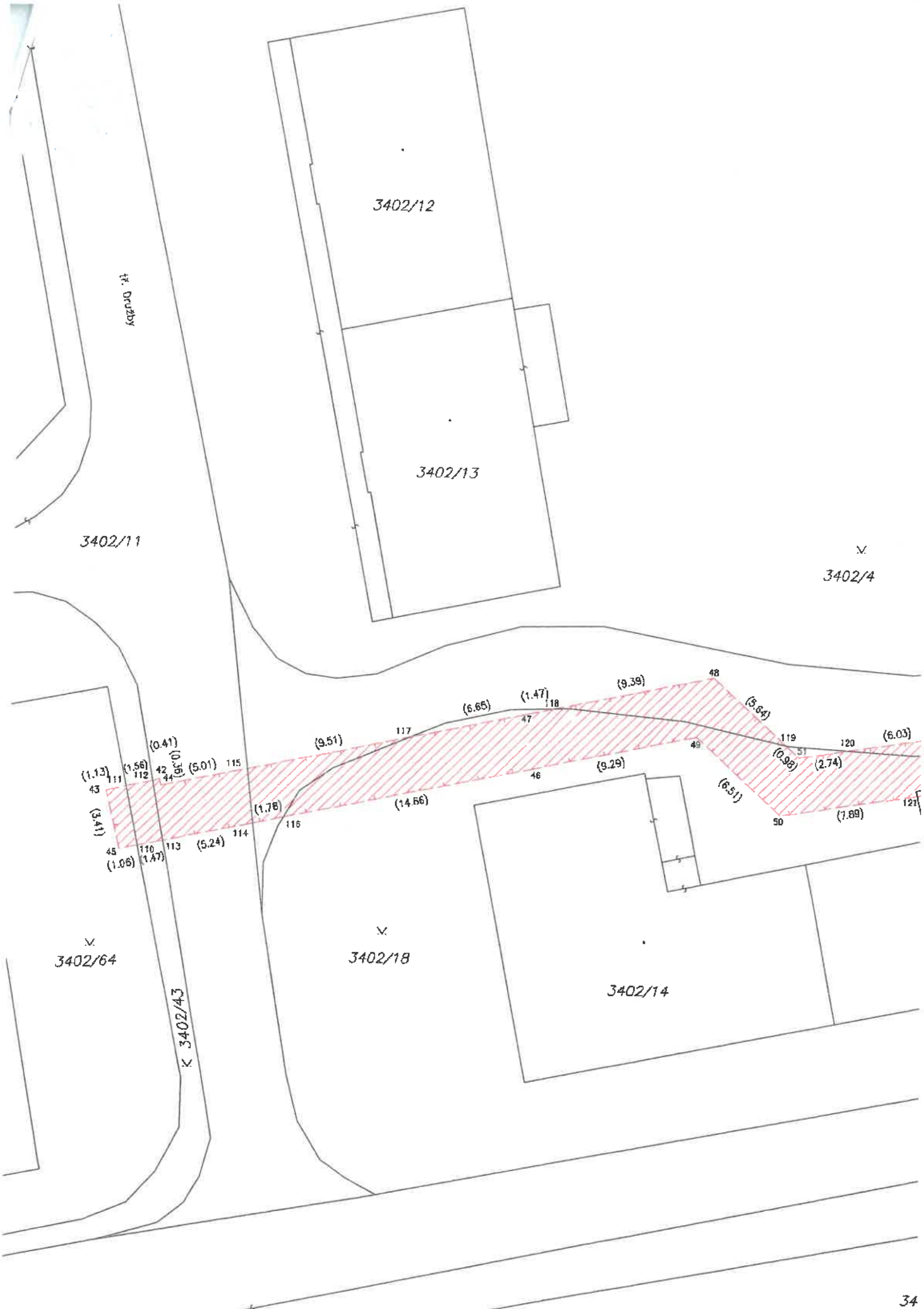
Oprávněný : Dle listiny

Druh věcného břemene : Dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: ██████████	Jméno, příjmení: ██████████
	Číslo pozemky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1097/95	Číslo pozemky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1097/95
	Dne: 12.2.2021 Číslo: 10/2021	Dne: 17.11.2021 Číslo: 98 / 2021
Vyhotovitel: Geodesy service Karviná spol. s r.o. IČO: 42864682 Chalupnická 1457/4, Horní Suchá 735 35	Katastrální úřad souhlasí s odělováním parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 6114-1a/2021 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Karviná-město Mapový list: Bohumín 0-9/33 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaného nového rozhraní, které byly označeny předepsaným způsobem. nestabilizováno	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná ██████████ PGP-212/2021-803 2021.02.18 13:54:35 CET	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
42	452367.31	1099598.29	3			nestabilizováno
43	452370.33	1099598.98	3			nestabilizováno
44	452367.23	1099598.64	3			nestabilizováno
45	452369.57	1099602.30	3			nestabilizováno
46	452345.87	1099597.34	3			nestabilizováno
47	452346.51	1099594.30	3			nestabilizováno
48	452335.88	1099592.06	3			nestabilizováno
49	452336.78	1099595.42	3			nestabilizováno
50	452331.94	1099599.78	3			nestabilizováno
51	452330.96	1099596.48	3			nestabilizováno
52	452321.79	1099598.17	3			nestabilizováno
53	452322.29	1099595.11	3			nestabilizováno
54	452305.71	1099595.46	3			nestabilizováno
55	452306.25	1099592.40	3			nestabilizováno
56	452284.92	1099588.55	3			nestabilizováno
57	452287.49	1099592.68	3			nestabilizováno
58	452284.42	1099592.26	3			nestabilizováno
110	452368.53	1099602.08	3			průsečík
111	452369.23	1099598.73	3			průsečík
112	452367.71	1099598.38	3			průsečík
113	452367.09	1099601.78	3			průsečík
114	452361.96	1099600.71	3			průsečík
115	452362.33	1099597.62	3			průsečík
116	452360.22	1099600.34	6			průsečík
117	452353.02	1099595.67	6			průsečík
118	452345.07	1099594.00	6			průsečík
119	452331.69	1099595.83	3			průsečík
120	452328.25	1099596.05	3			průsečík
121	452324.15	1099598.54	3			průsečík
122	452321.89	1099598.18	3			průsečík
123	452308.12	1099595.86	3			průsečík
124	452305.88	1099595.48	3			průsečík
142	452287.56	1099592.17	3			nestabilizováno



3402/12

3402/13

3402/11

3402/4

(1.13) 43 111 (0.41) 42 (5.01) 115 (9.51) 117 (6.65) 47 (1.47) 118 (9.39) 48 (5.64) 119 (6.03) 120
 (1.56) 112 (0.0) 44 (1.78) 116 (14.66) 46 (9.29) 49 (6.51) 50 (2.74) 51 (7.89) 121
 (3.41) 45 (1.06) 110 (1.47) 113 (5.24) 114 (1.78) 116 (14.66) 46 (9.29) 49 (6.51) 50 (2.74) 51 (7.89) 121

3402/64

3402/18

3402/14

K 3402/43

K Pruzby



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související
ujednání**

SML/...../.....2015/30 (SBB/.....)

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04. 01. 2021:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Jan Wolf, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 2145

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem:

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 405 02

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu/kód banky:

247 29 035
CZ24729035
Komerční banka, a. s.
35-4544580267/0100

k jednání zmocněna na základě plné moci
obchodní firma:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16223

ALBREKO s.r.o.

k podpisu oprávněn dle plné moci:

se sídlem:

IČ:
DIČ:

Školní 278, Branky u Opavy, PSČ 747 41
25371517
CZ 25371517

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 1105/74 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná-město, 1105/74, přeložka NNk, VNk“ vybudovat přeložku zařízení distribuční soustavy (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

-
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat přeložku na části pozemku p. č. 1105/74 o délce cca 25 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do dvou let od podpisu této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) stanovena jednorázová úhrada ve výši Kč 100,- (slovy: Jednosto korun českých) bez DPH.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky pro realizaci a umístění stavby. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
4. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že nebude stavba do dvou let zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude do dvou let realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému do 15 dnů od doručení výzvy. Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinný má vedle smluvní pokuty právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti či závazku. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody a povinná strana je zaplatí nezávisle na zavinění.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělili-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemnosti, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

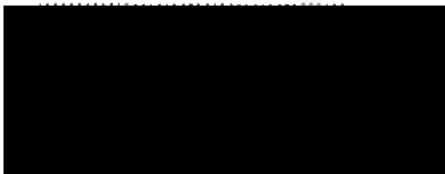
Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Karviná dne:

..... dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:



Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2868

Osvědčení
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ do _
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
a č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/.../.....

č.....

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem,
primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne



IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

ID dat. schránky:

(dále jen „povinný“)

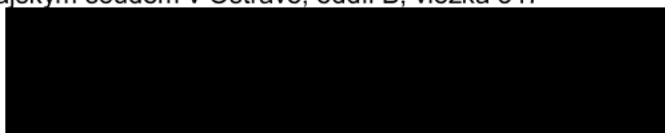
a

2. Obchodní firma:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 347

zastoupená:



se sídlem:

28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava

IČ:

45193665

DIČ:

CZ45193665

bankovní spojení:

ING Bank N.V. organizační složka

číslo účtu:

1000497445/3500

ID dat. schránky:

4xff9pv

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 3402/2, 3402/4 a 3402/18, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešly výše uvedené pozemky dle nabyvacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „**Karviná – Nové Město, tř. Družby č. p. 1396-1400 – rekonstrukce stok BV1c a BV1c2**“ vybudoval oprávněný kanalizační stoku a kanalizační přípojky včetně příslušenství (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemků ve vlastnictví povinného uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost, a to usneseními číslo ze dne a usnesením č. ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti inženýrských sítí, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost inženýrských sítí spočívá v právu vedení, provozování a udržování kanalizační stoky a kanalizačních přípojek po částech pozemků p. č. 3402/2 o délce 97 bm, p. č. 3402/4 o délce 28 bm a p. č. 3402/18 o délce 31 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na části pozemků uvedených v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem č. 6114-1b/2021, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:
 - Kč 220,-- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 21.05.2020, č. smlouvy MMK/SML/331/2020 (SBB 25/2020), (dále jen „budoucí smlouva“), tj. za 156 bm Kč 34.320,-- bez DPH.
2. Úhrada za zřízení služebnosti dle této smlouvy tedy činí 34.320,-- Kč bez DPH. DPH činí 21%, tj. 7.207,2 Kč. Celkovou částku ve výši 41.527,2 Kč včetně DPH (slovy: Čtyřicetjedentiscipětsetdvacet sedm korun českých 2/10) se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný.
2. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále

dohodly, že pokud oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a rovněž z.č. 274/2001 Sb..
4. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží jedno vyhotovení, Oprávněný jedno vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle.
7. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1: geometrický plán č. 6114-1b/2021

V Karvině dne:

V Ostravě dne:

Povinný:

Oprávněný:

.....


.....


Příloha č. 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav						Nový stav							
Čísloční pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Čísloční pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	úp. úřad	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Číslo katastru nemovitosti
3402/1										3402/1	10001		
3402/2										3402/2	10001		
3402/4										3402/4	10001		
3402/18										3402/18	10001		
3402/76										3402/76	4668		
3402/77										3402/77	4668		
3402/78										3402/78	4668		

Oprávněný : Die listiny

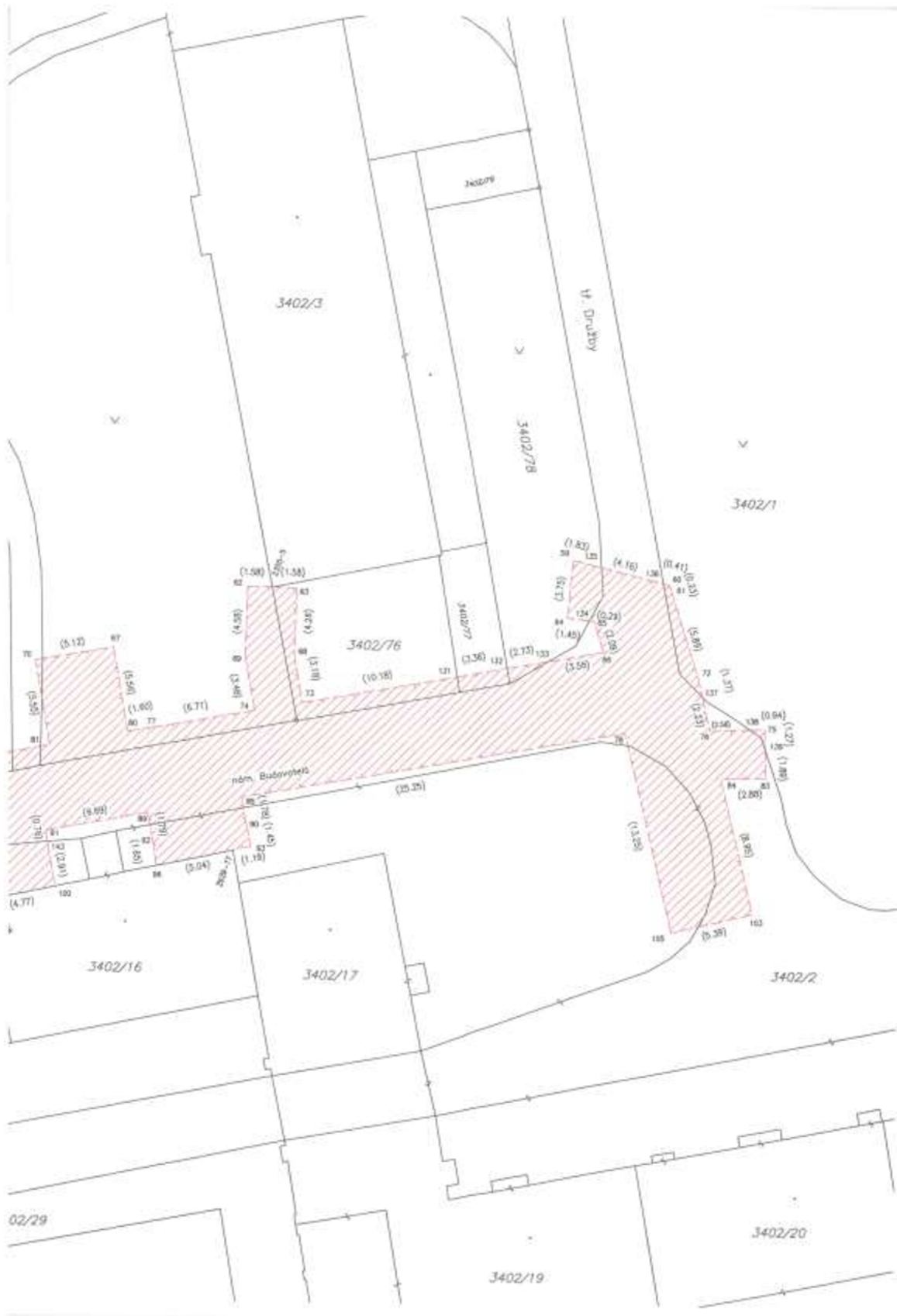
Druh věcného břemene : Die listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyměření rozvodu věcného břemene k části pozemku	Demandační plán (části úhradě správně označených listů):		Stávající plán (části úhradě správně označených listů):	
	úhradě, příjezd:		úhradě, příjezd:	
	Číslo pozemku seznamu úhradě správně označených listů:	1097/95	Číslo pozemku seznamu úhradě správně označených listů:	1097/95
	Dne: 12.2.2021	Dne: 10/2021	Dne: 17.11.2021	Dne: 17/2021
	Název úhrady a předmět úhrady správně označených listů:		Tento dokument obsahuje geometrický plán a elektronické souhrnné údaje v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézy servis Karvíná spol. s r.o. IČO : 42864682 Chotavská 145/4, Horní Suchá 735 35	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karvíná PGP-213/2021-803 2021.02.18 13:54:59 CET			
Číslo plánu: 6114-1b/2021				
Okres: Karvíná				
Obec: Karvíná				
Kat. území: Karvíná-město				
Měrový list: Bohumín 0-8/33	Ostatní údaje: Všechny pozemky byly zmapovány měřičem elektronického měření a přístrojem navigačním typu GNSS, který byl ověřený příslušným měřičem.			
nesloživě odvětvá				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
2305-5	452296.16	1099576.65	3			
2305-16	452280.57	1099584.68	3			roh budovy
2929-77	452298.49	1099595.66	3			roh budovy
2929-145	452344.73	1099587.07	3			roh budovy
2929-158	452314.62	1099599.13	3			zdi
2929-159	452330.46	1099602.53	3			zdi
59	452276.54	1099576.68	3			nestabilizováno
60	452270.32	1099578.23	3			nestabilizováno
61	452270.25	1099578.45	3			nestabilizováno
62	452297.74	1099578.62	3			nestabilizováno
63	452294.68	1099578.68	3			nestabilizováno
64	452276.92	1099580.41	3			nestabilizováno
65	452275.19	1099580.59	3			nestabilizováno
66	452274.58	1099582.58	3			nestabilizováno
67	452306.38	1099582.62	3			nestabilizováno
68	452294.66	1099582.94	3			nestabilizováno
69	452297.64	1099583.20	3			nestabilizováno
70	452311.42	1099583.54	3			nestabilizováno
71	452330.64	1099584.03	3			nestabilizováno
72	452268.44	1099584.06	3			nestabilizováno
73	452294.08	1099586.07	3			nestabilizováno
74	452297.20	1099586.62	3			nestabilizováno
75	452264.06	1099587.44	3			nestabilizováno
76	452267.58	1099587.56	3			nestabilizováno
77	452303.81	1099587.80	3			nestabilizováno
78	452273.08	1099587.81	3			nestabilizováno
79	452357.63	1099587.93	3			nestabilizováno
80	452305.38	1099588.09	3			nestabilizováno
81	452310.42	1099589.00	3			nestabilizováno
82	452335.14	1099590.13	3			nestabilizováno
83	452263.94	1099590.60	3			nestabilizováno
84	452266.82	1099590.70	3			nestabilizováno
85	452297.94	1099592.24	3			nestabilizováno
86	452329.31	1099592.42	3			nestabilizováno
88	452356.85	1099593.27	3			nestabilizováno
89	452304.02	1099593.33	3			nestabilizováno
90	452297.61	1099593.98	3			nestabilizováno
91	452310.60	1099594.52	3			nestabilizováno
92	452303.70	1099595.09	3			nestabilizováno
93	452297.33	1099595.41	3			nestabilizováno
94	452334.19	1099596.10	3			nestabilizováno
95	452319.73	1099596.17	3			nestabilizováno
96	452303.42	1099596.72	3			nestabilizováno
97	452326.54	1099597.41	3			nestabilizováno
98	452335.88	1099597.70	3			nestabilizováno
100	452309.96	1099598.13	3			nestabilizováno
101	452332.24	1099598.44	3			nestabilizováno
102	452332.52	1099598.96	3			nestabilizováno
103	452264.70	1099599.40	3			nestabilizováno
104	452319.01	1099600.07	3			nestabilizováno
105	452269.94	1099600.68	3			nestabilizováno
106	452325.76	1099601.53	3			nestabilizováno
107	452331.27	1099602.70	3			nestabilizováno
108	452331.79	1099602.82	3			nestabilizováno
109	452334.37	1099603.37	3			nestabilizováno
125	452354.53	1099587.48	3			průsečík
126	452344.92	1099588.09	3			průsečík
127	452356.98	1099592.39	6			průsečík
128	452336.47	1099590.33	3			průsečík
129	452329.48	1099591.36	3			průsečík
130	452325.14	1099591.67	3			průsečík
131	452294.06	1099584.28	3			průsečík
132	452280.75	1099583.69	3			průsečík
133	452278.06	1099583.21	3			průsečík
134	452275.46	1099580.56	3			průsečík
135	452274.75	1099577.12	3			průsečík
136	452270.72	1099578.13	6			průsečík
137	452268.11	1099585.39	3			průsečík
138	452265.00	1099587.47	3			průsečík
139	452264.01	1099588.71	3			průsečík
140	452335.07	1099590.58	3			průsečík
141	452334.32	1099595.25	3			průsečík
143	452310.47	1099595.27	6			průsečík





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ do _
schváleno usneseními Rady města Karviné č. 2443 ze dne 23.06.2021 a
č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, _____
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. Obchodní firma:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Ostravě, odd. B, vložka 4020
se sídlem:
zastoupená:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

PODA a.s.
Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 1168/102,
PSČ 702 00
25816179
CZ 2586179
ČSOB a.s., pobočka Ostrava
217239274/0300

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 3242/10, p. č. 3286/2, p. č. 3310/1, p. č. 3377/2, p. č. 3384/1, p. č. 3399/1, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešly výše uvedené pozemky dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „OMS PODA – Karviná, 2. etapa – Osvobození, Družby, Preissové“ vybudoval oprávněný na pozemcích podzemní síť elektronického komunikačního vedení – optický kabel (dále jen „Podzemní síť elektronického komunikačního vedení“). Umístěním podzemní sítě elektronického komunikačního vedení došlo k dotčení pozemků ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na částech těchto pozemků usnesením č. 2443 ze dne 23.06.2021 a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení podzemní sítě elektronického komunikačního vedení, a to za dohodnutou cenu.
2. Podzemní síť elektronického komunikačního vedení je ve vlastnictví oprávněného.
3. Služebnost Podzemní sítě elektronického komunikačního vedení spočívá v právu vedení, provozování a udržování Podzemní sítě elektronického komunikačního vedení po částech pozemků p. č. 3242/10 o délce 33 bm, p. č. 3286/2 o délce 12 bm, p. č. 3310/1 o délce 11 bm, p. č. 3377/2 o délce 177 bm, p. č. 3384/1 o délce 42 bm, p. č. 3399/1 o délce 99 bm, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a vjezdu na pozemky uvedené v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstranění Podzemní sítě elektronického komunikačního vedení.
4. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 6212-206/2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné takto:
 - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání č. SML/1556/2021/41 ze dne 22.07.2021 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 374 bm Kč 82.280,-- (slovy: Osmdesátvatisícdvěstěosmdesát korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.
2. DPH činí 21 %, tj. Kč 17.278,8 (slovy: Sedmnácttisícdvěstěsedmdesátosm korun českých 8/10). Částku ve výši **Kč 99.558,8 včetně DPH** (slovy: Devadesátdevět tisíc pět set padesátosm korun českých 8/10), se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží tři vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.
8. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Povinný:

Oprávněný:

.....


.....


Příloha č. 1

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosevidní stav				Nový stav											
Číslo listu pozemku parc. číslo	Výběr parcel		Druh pozemku	Číslo listu pozemku parc. číslo	Výběr parcel		Druh pozemku	Tří. stavby	Zda v něm vznikl	Porovnání se stavem evidence právnických vztahů					
	ha	skP			Zobraz. využití	ha				skP	Zobraz. využití	Zobraz. využití	Di. výměry z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Di. výměry z pozemku označeného v evidenci	Čís. listu evidence
3242/10										3242/10		10001			
3286/2										3286/2		10001			
3310/1										3310/1		10001			
3377/2										3377/2		10001			
3384/1										3384/1		10001			
3399/1										3399/1		10001			

Druh věcného břemene : de listy
 Oprávnění : de listy

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřit úředně správně zeměměřičským úřadem:	Stavba ověřit úředně správně zeměměřičským úřadem:
pro vymezení rozさいtu věcného břemene k části pozemku		Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
		Dle postky seznamu úředně správných zeměměřičských úřadů: 1396/95	Dle postky seznamu úředně správných zeměměřičských úřadů: 1396/95
		Dne: 1. listopadu 2021 Dosa: 29/7/2021	Dne: 5. listopadu 2021 Dosa: 12/9/2021
		Naležitosti a přehlední tabulka právních vztahů:	Tento stavba odpovídá geometrickému plánu a příloze podle ustanovení v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: LYGED s.p.a., IČ: 05515236 Nám. Sv. Čecha 732/1, Ostrava E-mail: lyged@lyged.cz www.lyged.cz		Katastrální úřad soudní a občanských právních vztahů Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná [redacted] PGP: 1328/2021-803 2021.11.04 11:12:54 CET	
Ověřil plán: 02/0-2062/2021 Místní úřad: Karviná Obec: Karviná Katastr. území: Karviná-město Mapový list: Bohumín 0-5/31 Úřadovně vyznačené pozemky byly ověřeny pomocí techniky, se vzhledem k průběhu a průběhu technických rozloh hranic které byly srovnány s původními záznamy.		Ověřil stavbu geometrického plánu v listinné podobě [redacted]	

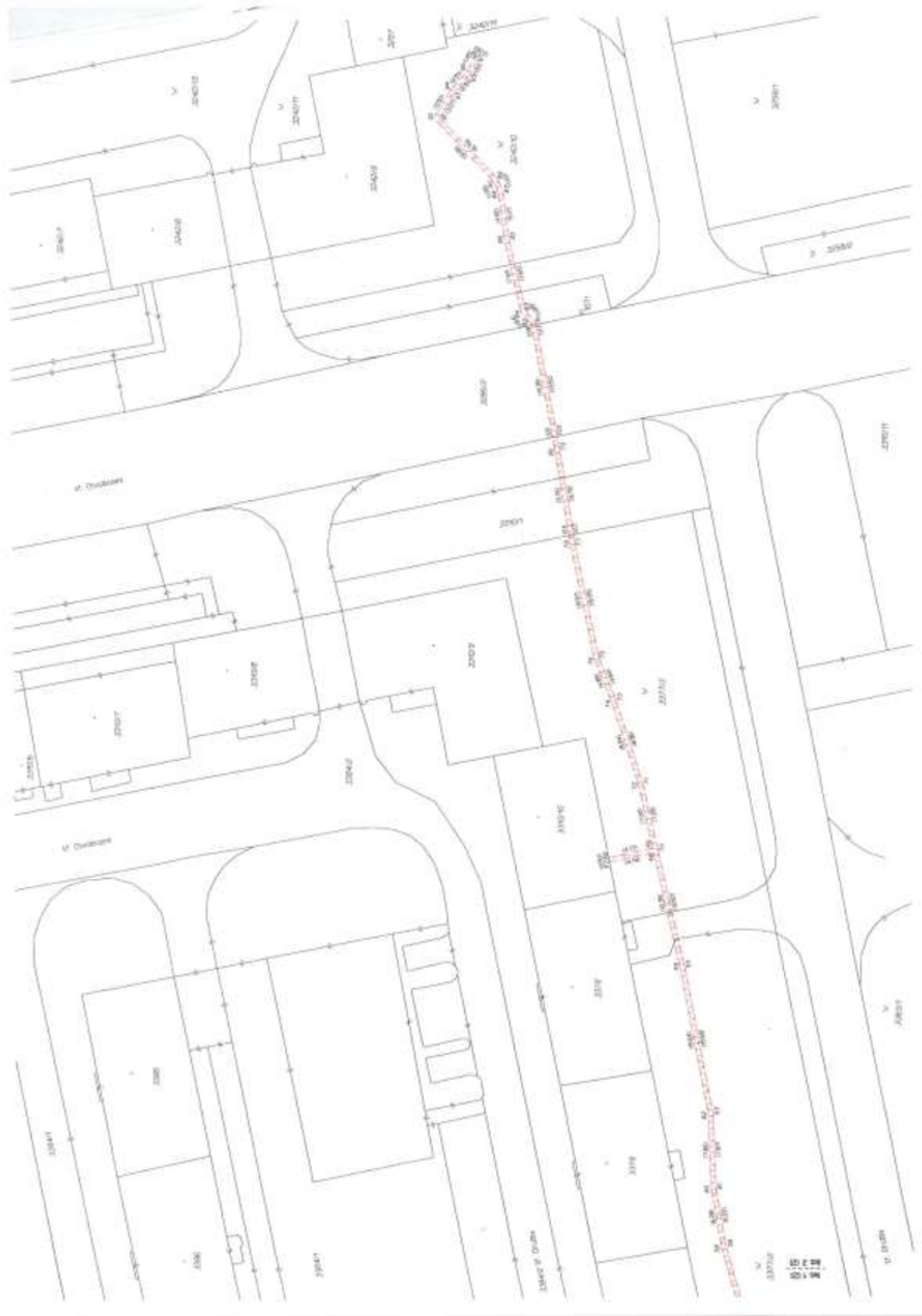
Seznam souřadnic (I-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro JTSK do KN

Kód kv.	Y	X	Kód kv.
k.o. Karviná-město (663824)			
1	452269.89	1099424.30	3
2	452269.33	1099424.21	3
3	452268.89	1099425.21	3
4	452268.26	1099425.59	3
5	452276.87	1099431.05	3
6	452277.04	1099431.59	3
7	452281.17	1099427.11	3
8	452281.35	1099427.43	3
9	452282.51	1099425.14	3
10	452282.85	1099425.40	3
11	452284.33	1099421.51	3
12	452284.62	1099422.05	3
13	452298.27	1099423.65	3
14	452299.19	1099424.15	3
15	452307.83	1099425.20	3
16	452307.83	1099425.88	3
17	452312.97	1099426.46	3
18	452312.87	1099426.94	3
19	452322.05	1099426.20	3
20	452321.77	1099428.66	3
21	452322.63	1099428.95	3
22	452322.10	1099429.09	3
23	452322.52	1099432.44	3
24	452321.48	1099432.51	3
25	452321.93	1099432.93	3
26	452322.85	1099433.03	3
27	452322.94	1099432.53	3
28	452319.67	1099440.91	3
29	452320.17	1099441.01	3
30	452316.43	1099455.41	3
31	452316.91	1099458.51	3
32	452315.04	1099464.62	3
33	452315.52	1099464.72	3
34	452313.91	1099470.52	3
35	452314.38	1099470.75	3
36	452306.99	1099476.01	3
37	452307.37	1099478.33	3
38	452308.23	1099480.28	3
39	452305.65	1099480.56	3
40	452303.85	1099482.90	3
41	452304.19	1099483.20	3
42	452302.53	1099483.25	3
43	452302.55	1099483.78	3
44	452295.71	1099481.43	3
45	452295.71	1099481.94	3
46	452293.41	1099481.93	3
47	452293.43	1099482.43	3
48	452274.03	1099479.30	3
49	452273.95	1099479.80	3
50	452268.03	1099478.28	3
51	452267.81	1099478.76	3
52	452253.85	1099473.23	3
53	452253.72	1099473.71	3
54	452237.07	1099470.43	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro S-JTSK do KN

Kód kv.	Y	X	Kód kv.
k.o. Karviná-město (663824)			
55	452231.99	1099470.93	3
56	452216.48	1099467.11	3
57	452216.36	1099467.59	3
58	452195.93	1099461.50	3
59	452195.83	1099461.98	3
60	452189.73	1099460.47	3
61	452189.89	1099460.37	3
62	452181.88	1099460.19	3
63	452181.82	1099460.69	3
64	452166.53	1099457.36	3
65	452166.42	1099457.66	3
66	452154.44	1099454.68	3
67	452155.40	1099450.04	3
68	452154.91	1099449.94	3
69	452153.96	1099454.57	3
70	452154.10	1099455.11	3
71	452146.99	1099453.53	3
72	452147.13	1099453.09	3
73	452138.45	1099450.81	3
74	452138.61	1099450.33	3
75	452133.95	1099448.04	3
76	452134.05	1099448.56	3
77	452131.65	1099446.57	3
78	452131.73	1099446.07	3
79	452112.01	1099445.07	3
80	452112.08	1099444.57	3
81	452098.72	1099442.68	3
82	452098.94	1099442.22	3
83	452097.48	1099441.99	3
84	452097.72	1099441.13	3
85	452090.01	1099439.96	3
86	452090.09	1099439.46	3
87	452085.04	1099439.30	3
88	452085.19	1099438.87	3
89	452083.74	1099438.79	3
90	452084.02	1099438.37	3
91	452077.33	1099432.77	3
92	452077.40	1099432.15	3
93	452074.69	1099434.33	3
94	452074.39	1099433.93	3
95	452072.84	1099436.03	3
96	452072.54	1099435.63	3
97	452071.94	1099435.73	3
98	452071.26	1099436.35	3
99	452099.79	1099423.74	3
100	452099.70	1099424.24	3
101	452088.56	1099461.77	3
102	452088.65	1099461.28	3
103	452121.12	1099446.49	3
104	452121.21	1099445.99	3
105	452110.79	1099444.85	6
106	452110.89	1099444.35	6
107	452099.03	1099442.74	3
108	452099.13	1099442.25	3





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usneseními Rady města Karviné č. 2444 ze dne 23.06.2021 a
č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné,
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. Obchodní firma:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Ostravě, odd. B, vložka 4020
se sídlem:

PODA a.s.

Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 1168/102,
PSČ 702 00

zastoupená:

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

25816179
CZ 2586179
ČSOB a.s., pobočka Ostrava
217239274/0300

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 411/9, p. č. 411/11, p. č. 411/139, p. č. 411/524, p. č. 529/30, p. č. 1533/4, p. č. 1533/8, to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do

vlastnictví povinného přešly výše uvedené pozemky dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „OMS PODA – Karviná, 6. etapa“ vybuďoval oprávněný na pozemcích podzemní síť elektronického komunikačního vedení – optický kabel (dále jen „Podzemní síť elektronického komunikačního vedení“). Umístěním podzemní sítě elektronického komunikačního vedení došlo k dotčení pozemků ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na částech těchto pozemků usnesením č. 2444 ze dne 23.06.2021 a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení podzemní sítě elektronického komunikačního vedení, a to za dohodnutou cenu.
2. Podzemní síť elektronického komunikačního vedení je ve vlastnictví oprávněného.
3. Služebnost Podzemní sítě elektronického komunikačního vedení spočívá v právu vedení, provozování a udržování Podzemní sítě elektronického komunikačního vedení po částech pozemků p. č. 411/9 o délce cca 22 bm, p. č. 411/11 o délce cca 13 bm, p. č. 411/139 o délce cca 13 bm, p. č. 411/524 o délce cca 12 bm, p. č. 529/30 o délce cca 24 bm, p. č. 1533/4 o délce cca 6 bm, p. č. 1533/8 o délce cca 10 bm, to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a vjezdu na pozemky uvedené v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstranění Podzemní sítě elektronického komunikačního vedení.
4. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 3903-218/2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné takto:
 - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání č. SML/1555/2021/40 ze dne 22.07.2021 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 100 bm Kč 22.000,-- (slovy: Dvacetdvatisíc korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.
2. DPH činí 21 %, tj. Kč 4.620,-- (slovy: Čtyřtisícešestsetdvacet korun českých). Částku ve výši **Kč 26.620,-- včetně DPH** (slovy: Dvacetšesttisícšestsetdvacet korun českých), se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží dvě vyhotovení této smlouvy.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
7. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Povinný:

Oprávněný:



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavidní stav					Nový stav												
Číslo katastrální parc. třídění	Vnější parcely		Druh pozemku	Číslo katastrální parc. třídění	Vnější parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidencí právních vztahů							
	ha	m ²			Základní výměra	ha				m ²	Základní výměra	O přechodu z pozemku evidencí v		O do lesa evidencí v		Výměra dluh	Číslo dluh
												katastru nemovitosti	právního vztahů evidencí	do lesa evidencí v	výměra dluh		
411/9										411/9	10001						
411/11										411/11	10001						
411/139										411/139	10001						
411/524										411/524	10001						
529/30										529/30	10001						
633/1										633/1	714						
633/2										633/2	4307						
633/4										633/4	10001						
633/6										633/6	10001						

Druh věcného břemene : de listín

Dopravný : de listín

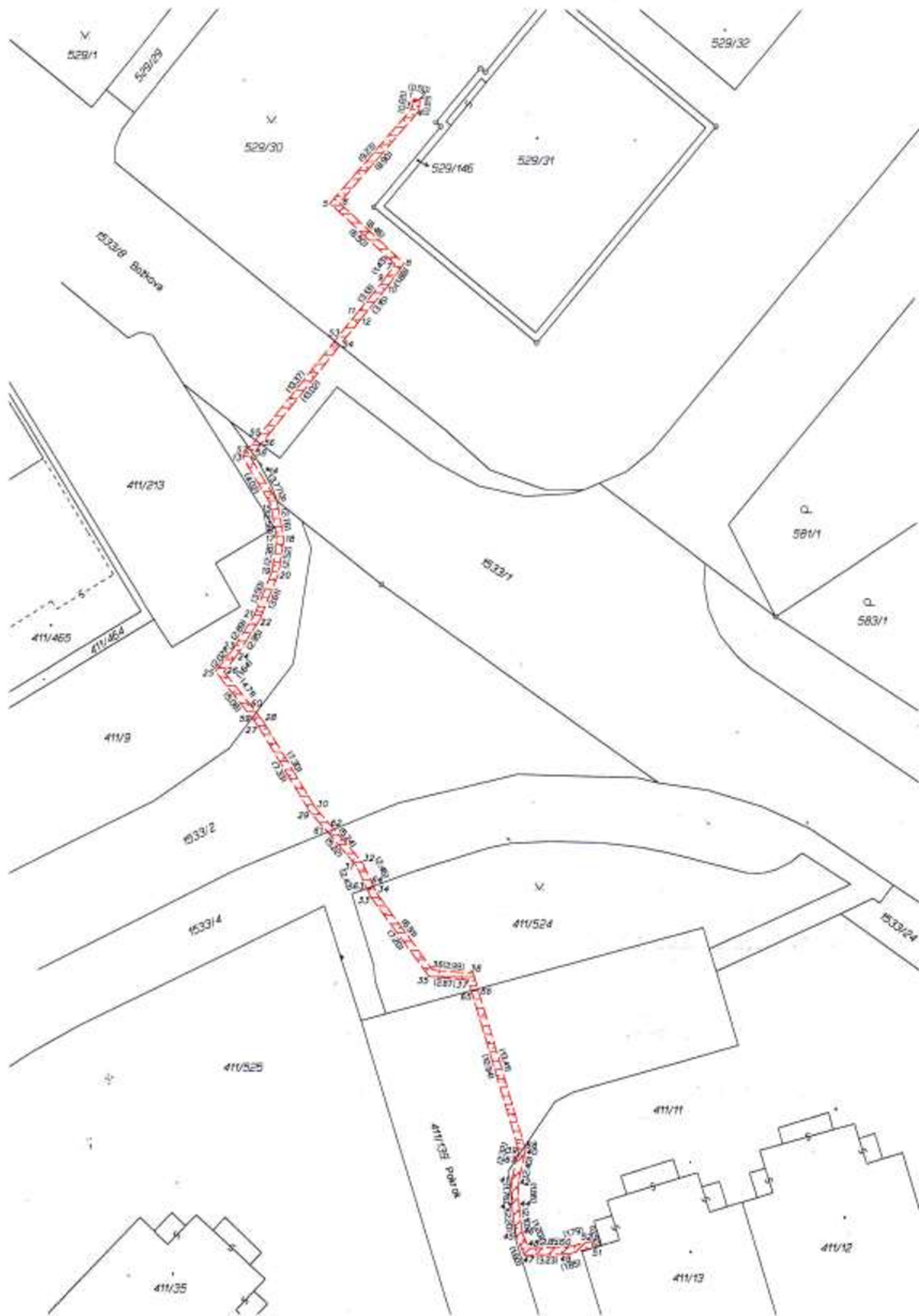
Seznam souřadnic (S-/JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením	
	Y	X		Y	X
k.o. Rač (663981) - poddvořené území					
1 450872.64 1102056.64 6				450872.74 1102057.06	
2 450872.14 1102056.70 6				450872.24 1102057.12	
3 450872.72 1102057.29 6				450872.82 1102057.71	
4 450872.24 1102057.90 6				450872.34 1102057.92	
5 450878.73 1102064.29 6				450878.84 1102064.71	
6 450878.04 1102064.25 6				450878.15 1102064.67	
7 450873.98 1102066.73 6				450874.09 1102066.19	
8 450873.32 1102066.66 6				450873.43 1102066.08	
9 450874.60 1102069.90 6				450874.51 1102070.32	
10 450874.40 1102070.20 6				450874.51 1102070.62	
11 450875.78 1102072.32 6				450875.89 1102072.74	
12 450875.40 1102072.84 6				450876.51 1102073.06	
13 450889.15 1102082.79 6				450889.26 1102083.17	
14 450884.55 1102082.79 6				450884.66 1102083.21	
15 450883.09 1102086.20 6				450883.20 1102086.52	
16 450882.60 1102086.02 6				450882.72 1102086.44	
17 450882.61 1102088.74 6				450882.73 1102089.16	
18 450882.11 1102088.74 6				450882.23 1102089.16	
19 450882.99 1102091.09 6				450883.11 1102091.51	
20 450882.51 1102091.23 6				450882.63 1102091.65	
21 450884.31 1102094.33 6				450884.43 1102094.75	
22 450883.67 1102094.67 6				450883.89 1102094.99	
23 450885.86 1102096.77 6				450885.98 1102097.18	
24 450885.46 1102097.06 6				450885.58 1102097.48	
25 450887.15 1102098.32 6				450887.27 1102098.73	
26 450886.50 1102098.33 6				450886.62 1102098.74	
27 450884.00 1102102.30 6				450884.12 1102102.72	
28 450883.98 1102102.02 6				450883.70 1102102.44	
29 450880.19 1102108.96 6				450880.32 1102108.98	
30 450879.79 1102108.26 6				450879.92 1102108.68	
31 450876.76 1102112.49 6				450876.89 1102112.91	
32 450876.34 1102112.21 6				450876.47 1102112.63	
33 450875.73 1102114.69 6				450875.86 1102115.11	
34 450875.29 1102114.43 6				450875.42 1102114.85	

Seznam souřadnic (S-/JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením	
	Y	X		Y	X
k.o. Rač (663981) - poddvořené území					
35 450871.43 1102120.46 6				450871.56 1102120.88	
36 450871.17 1102119.98 6				450871.30 1102120.40	
37 450868.57 1102120.71 6				450868.70 1102121.13	
38 450868.15 1102120.24 6				450868.32 1102120.66	
39 450864.86 1102133.11 6				450865.00 1102133.54	
40 450864.34 1102133.09 6				450864.48 1102133.52	
41 450865.38 1102135.37 6				450865.52 1102135.80	
42 450864.88 1102135.43 6				450865.02 1102135.86	
43 450865.34 1102137.13 6				450865.48 1102137.56	
44 450864.84 1102137.09 6				450864.98 1102137.52	
45 450865.05 1102139.31 6				450865.19 1102139.74	
46 450864.57 1102139.17 6				450864.71 1102139.60	
47 450864.41 1102140.79 6				450864.55 1102141.21	
48 450864.09 1102140.27 6				450864.23 1102140.70	
49 450861.16 1102140.67 6				450861.32 1102141.10	
50 450861.24 1102140.17 6				450861.38 1102140.60	
51 450859.38 1102140.23 6				450859.52 1102140.66	
52 450859.50 1102139.75 6				450859.64 1102140.18	
53 450878.39 1102074.32 6					
54 450878.00 1102074.63 6					
55 450884.19 1102081.55 6					
56 450883.78 1102081.84 6					
57 450884.66 1102082.13 6					
58 450884.36 1102082.55 6					
59 450884.44 1102101.74 6					
60 450884.13 1102101.33 6					
61 450878.90 1102110.03 6					
62 450878.42 1102109.83 6					
63 450876.00 1102114.10 6					
64 450875.53 1102113.93 6					
65 450868.34 1102121.49 6					
66 450867.85 1102121.36 6					
67 450864.99 1102133.69 6					
68 450864.42 1102132.84 6					

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřit shodně oprávnění zeměměřičký úřad: Jméno, příjmení: [redacted]	Súhlasí ověřit shodně oprávnění zeměměřičký úřad: Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo pozemku seznamu shodně oprávněných zeměměřičských úřadů: 1396/95	Číslo pozemku seznamu shodně oprávněných zeměměřičských úřadů: 1396/95
Dne 9. listopadu 2021	Dne 29/12/2021	Dne 12. listopádu 2021
Nekontrolovaný a zpracovaný odpovídá právním vztahům.	Nekontrolovaný a zpracovaný odpovídá právním vztahům.	Tento souhlas odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vytvořil: LYGED s.r.o., IČO: 06670238 Nam. Sv. Cechů 732/1, Ostrava E-mail: lyged@lyged.cz www.lyged.cz	Katastrální úřad souhlasí s obsahem prvních stran.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Druh plánu: 3303-218/2021 Místo: Karviná Obec: Karviná Katastr. území: Rač Mapový list: Ostrava 0-1/21	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná PGP-1381/2021-803 2021.11.12 11:49:35 CET	[redacted]



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ _ do _ _
schváleno usneseními Rady města Karviné č. ze dne
a č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti
číslo SML/...../..... (SB/.....)
(IV-12-8017384)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města



IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

k jednání zmocněna na základě plné moci
obchodní firma:

Profiprojekt s. r. o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29474
k podpisu oprávněn na základě
plné moci:
se sídlem:

Collo-louky 126, Místek, Frýdek - Místek,
PSČ 738 01
27779319
CZ 27779319

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 2330 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.
2. V rámci stavby „Karviná – město 2289/55, smyčka NNk“ vybudoval oprávněný podzemní kabelovou přípojku NN včetně příslušenství (dále jen stavba). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného, uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na části tohoto pozemku usnesením č. ze dne a usnesením č. ... ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.
3. Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (služebnosti) – zřízeno ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen věcné břemeno). Obsah věcného břemene je specifikován v článku 2. odst. 1. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch oprávněného v rozsahu uvedeném v této smlouvě a k účelu vyplývajícimu z příslušného ustanovení energetického zákona.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti inženýrských sítí, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost inženýrské sítě spočívá v právu umístění, provozování a udržování podzemní elektrické přípojky NN včetně příslušenství na části pozemku p. č. 2330 o délce 6 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na část pozemku uvedeného v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 6164-295/2021, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí Kč 220,- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 09.09.2021 č. smlouvy SML/1174/2020 (SBB 55/2020), tj. za 6 bm Kč 1.320,- . DPH činí 21 %.
2. Částku ve výši Kč 1.597,20,- včetně DPH (slovy: Jedentisícpětsetdevadesátšest korun českých 20/100), se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.

2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Povinný:

Oprávněný:

.....


.....


VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ODAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. listem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. listem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Oří přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Oří přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci
		ha	m ²			ha	m ²						ha	m ²	
2289/17												2289/17			10050
2289/55												2289/55			10049
2289/56												2289/56			10048
2289/57												2289/57			10200
2289/58												2289/58			10281
2289/59												2289/59			10281
2330												2330			10001

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

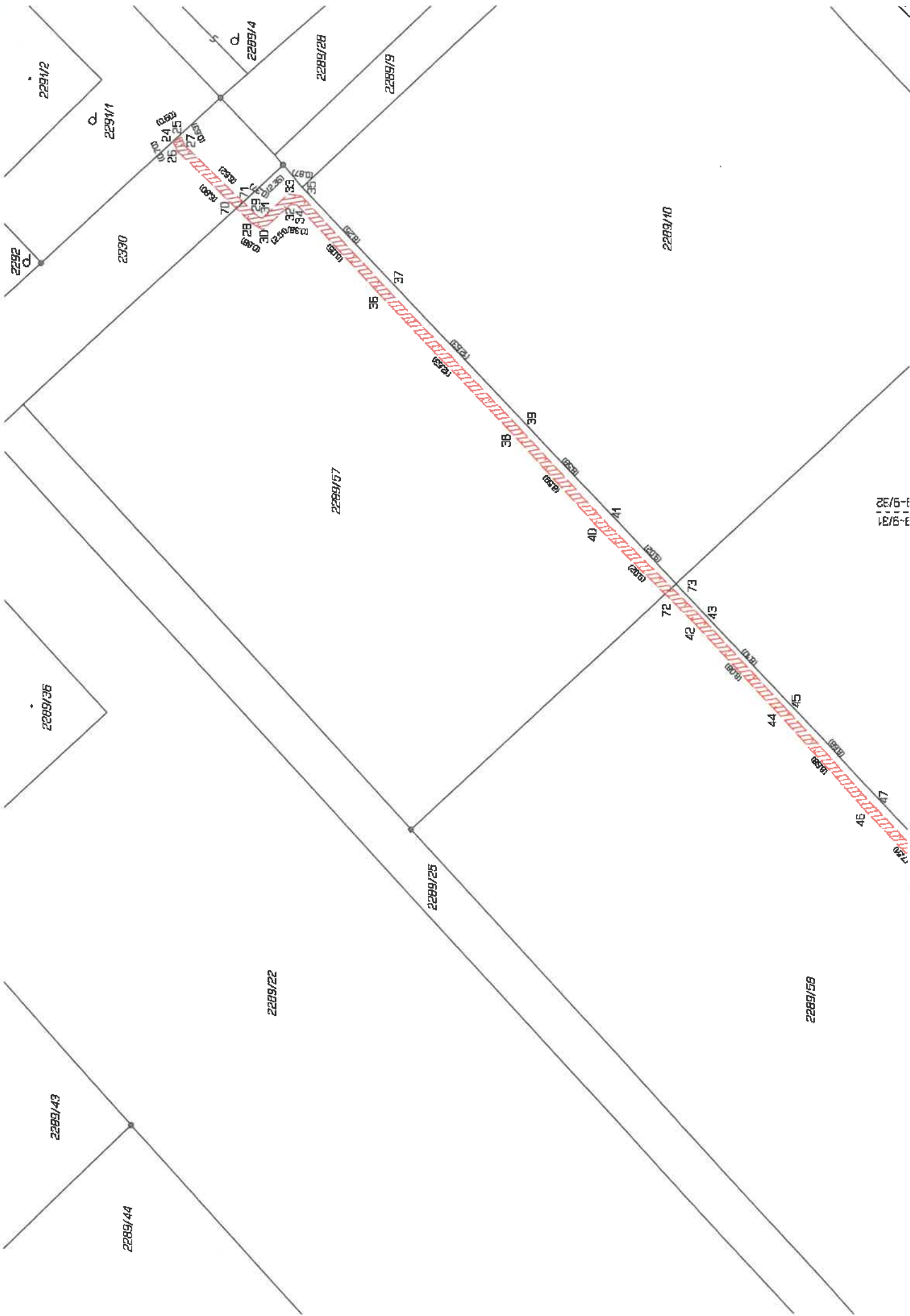
k.o. Karviná-město (663924)

Y	X	Kód kv.	Poznámka
24	449350.68	1099442.07	3
25	449350.38	1099442.59	3
26	449351.31	1099442.38	3
27	449350.95	1099442.87	3
28	449355.02	1099447.29	3
29	449355.53	1099447.66	3
30	449355.45	1099448.05	3
31	449355.72	1099447.97	3
32	449354.76	1099449.90	3
33	449354.12	1099449.71	3
34	449354.81	1099450.28	3
35	449354.25	1099450.57	3
36	449360.70	1099455.76	3
37	449360.29	1099456.20	3
38	449369.62	1099454.50	3
39	449369.41	1099464.94	3
40	449376.13	1099470.32	3
41	449375.71	1099470.75	3
42	449382.43	1099476.78	3
43	449382.01	1099477.21	3
44	449388.33	1099482.30	3
45	449387.93	1099482.74	3
46	449394.73	1099488.17	3
47	449394.32	1099488.61	3
48	449400.14	1099493.98	3
49	449399.73	1099493.82	3
50	449405.79	1099498.49	3
51	449405.38	1099498.93	3

Y	X	Kód kv.	Poznámka
52	449414.69	1099507.06	3
53	449414.26	1099507.49	3
54	449418.94	1099511.47	3
55	449418.31	1099511.69	3
56	449419.02	1099512.70	3
57	449418.40	1099512.44	3
58	449411.73	1099518.97	3
59	449411.34	1099518.52	3
60	449406.11	1099524.06	3
61	449405.71	1099523.62	3
62	449400.31	1099529.24	3
63	449399.92	1099528.79	3
64	449393.96	1099534.74	3
65	449393.72	1099534.16	3
66	449393.35	1099534.79	3
67	449393.50	1099534.18	3
68	449392.05	1099533.88	3
69	449392.49	1099533.47	3
70	449355.04	1099446.27	3
71	449354.63	1099446.71	3
72	449380.44	1099474.73	3
73	449380.03	1099475.17	3
74	449418.76	1099511.29	3
75	449418.91	1099512.79	3
76	449418.38	1099512.27	3
77	449392.94	1099534.50	3
78	449393.39	1099534.10	3
79	449392.31	1099533.64	3

průsečík
průsečík
průsečík
průsečík
průsečík
průsečík
průsečík
průsečík
průsečík
průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověří úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Státnípis ověří úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 340/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 340/95
	Dne: 7.10.2021 Číslo: 352/2021	Dne: 15.10.2021 Číslo: 458/2021
	Něležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento státnípis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: PLANGEO služby s.r.o. Novoveská 101/27 70900 Ostrava-Mariánské Hory IČ: 05653096	Katastrální úřad souhlasí s odělováním parcel	[redacted]
Číslo plánu: 6164-295/2021	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná [redacted] PGP-1217/2021-803 2021.10.12 14:57:12 CEST	
Okres: Karviná		
Obec: Karviná		
Kat. území: Karviná-město		
Mapový list: DOLNÍ MARKLOVICE 8-9/31/32 DOLNÍ MARKLOVICE 8-9/33 (OKM)		
Dosavidním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem:		



3-9/31
1-9/32

2289/35

2289/11

DOLN MARKLOVICE 9-9/32
DOLN MARKLOVICE 9-9/34

DOLN MARKLOV
DOLN MARKLOV

DOLN MARKLOVICE 9-9/33
DOLN MARKLOVICE 9-9/34

DOLN MARKLOVICE 9-9/31
DOLN MARKLOVICE 9-9/33

2289/17

2289/55

2289/38

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

Detail A

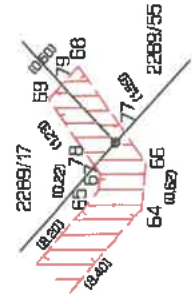
2289/56

2289/20

2289/59

2289/24

Detail A



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



se sídlem 28. října 1235/169
Mariánské Hory
709 00 Ostrava

**DODATEK č.6 KE SMLOUVĚ
O DODÁVCE VODY Z VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD KANALIZACÍ
VVPK číslo 33193 ze dne 29.07.2014**

1. Smluvní strany

a) Dodavatel : Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
(provozovatel vodovodu) 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
(provozovatel kanalizace) zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl B vložka 347
zastoupen xxxxx, vedoucí obchodního oddělení na základě
pověření uděleného představenstvem společnosti
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx

IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
ID: 4xff9pv

b) Odběratel : Číslo odběratele: 337832112 IČ: 00297534 DIČ: CZ00297534 ID: es5bv8q
Statutární město Karviná Fryštátská 72/1 733 24 Karviná - Fryštát

Zastoupen: xxxxx, primátor města
K podpisu smlouvy oprávněna: xxxxx
vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné,
na základě pověření ze dne 4.1.2021

2. Předmět dodatku:

Předmětem tohoto dodatku je:

- zahájení odvádění dešťových vod do kanalizace u OM 4820059 pro areál sportoviště na ul. Leonovova v Karviné-Hranicích.**
- navýšení výpočtu srážkových vod pro OM 4820102 na adrese ul. Svatováclavská 33/2 v Karviné-Fryštátě.**
- přiřazení nových odběrných míst OM 4450074, 4450075, 4010055 na adrese nám. Ondry Foltýna 267/12 v Karviné-Starém Městě.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2022.

Ostatní ujednání smlouvy včetně dodatků a obchodních podmínek zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zavazuje se toto uveřejnění v Registru provést odběratel.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva ani dodatek neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy i dodatku.

Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s odběratelem, dodavatel v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Odběratel se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese dodavatele: www.smvak.cz – Zásady zpracování osobních údajů.

V Ostravě dne.....

V dne

Dodavatel:

Odběratel :

.....

XXXXX

vedoucí obchodního oddělení

KAZ4

Zpracoval: xxxxx

Telefon: xxxxx

.....

XXXXX

vedoucí odboru majetkového

**Seznam odběrných míst
ke smlouvě PVPK číslo 33193**

číslo obce Vlastník *) (V:)odvodu (K:)analizace	číslo odběru (V)odné (S)točné Počet osob	katastr adresa odběrného místa	čís. parcely odb.místa	materiál přípojky	profil přípojky	čís. parcely místa připojení na řád	kvalita vody		limity (do)	
							vápnic mg/l hořčík mg/l dusičnany mg/l	Q _h l/s Q _h m ³ /hod Q _{max} l/s a časové omezení		
33401 . V:1 *)	3401025 V 3	Karviná-město Karviná - Fryštát, Park Boženy Němcové loděnice	3981/17	PE polyetylén	50 mm		9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -		
33401 . V:1 *)	3401026 V 120	Karviná-město Karviná - Fryštát, Park Boženy Němcové konírna	3981/17	PE polyetylén			9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -		
33401 . V:1 *)	3401027 V 120	Karviná-město Karviná - Fryštát, Park Boženy Němcové konírny	3981/17				9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -		
33401 . V:1 *)	3401039 V	Karviná-město Karviná - Fryštát, Karola Sliwky kašna	10/1	PE polyetylén	32 mm	3997/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -		
33401 . V:1 *) K:1 *)	4300068 V+S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Fryštská 89/2	91 91	OC ocel		73/1 73/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -		
33401 . V:1 *) K:1 *)	4300069 V+S 50	Karviná-město Karviná - Fryštát, Fryštská 89/2	91 91	PE polyetylén		127 127	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -		

33401 . V:1 *) K:1 *)	4300088 V+S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Masarykovo nám. 35	197/1 197/1	PE polyetylén			9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33401 . V:1 *) K:1 *)	4300090 V+S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Masarykovo nám. 34	199 199	PE polyetylén			9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33401 . V:1 *) K:1 *)	4300091 V+S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Svatováclavská 33	201 201	PE polyetylén			9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33401 . V:1 *)	4300193 V	Karviná-město Karviná - Fryštát, Park Boženy Němcové 3 KOUTEK	3981/17			3981/17	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -
33401 . V:1 *)	4450142 V	Karviná-město Karviná - Fryštát, Masarykovo nám. pitník	101/1			101/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33401 . V:1 *)	4450165 V	Karviná-město Karviná - Fryštát, Karviná - Fryštát kašna	1210/3				9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33401 . V:1 *)	4460157 V	Karviná-město Karviná - Fryštát, Hrnčířská FONTAN	140/90			127	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33401 . V:1 *) K:1 *)	4460158 V+S 28	Karviná-město Karviná - Fryštát, Fryštátská TRH	66 66			73/1 73/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33401 . V:1 *)	4460161 V	Karviná-město Karviná - Fryštát, Masarykovo nám. KASNA	101/1			101/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -
33401 . K:1 *)	4810080 S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Fryštátská 89/2	91					- - -
33401 . K:1 *)	4810121 S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Karola Sliwky PARK						- - -
33401 . K:1 *)	4810122 S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Karola Sliwky PAR.						- - -
33401 . K:1 *)	4820025 S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Fryštátská TRZIST	66					- - -
33401 . K:1 *)	4820038 S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Masarykovo nám. 34	199					- - -

33401 . K:1 *)	4820102 S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Svatováclavská 33/2	201					- - -
33401 . K:1 *)	4830121 S	Karviná-město Karviná - Fryštát, Masarykovo nám. 35	197/1					- - -
33405 . K:3 *)	3570212 S	Karviná-město Karviná - Staré Město, Bohumínská 455/20	462/15			460/1		- - -
33405 . V:2 *) K:5 *)	4270086 V+S	Staré Město u Karviné Karviná - Staré Město, Na Novém poli 380/4hal	540/24 540/24	PE polyetylén		1201/30 540/27	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33405 . V:2 *) K:5 *)	4270088 V+S	Staré Město u Karviné Karviná - Staré Město, Na Novém poli 379/hala	540/23 540/23	PE polyetylén		1201/30 540/27	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33405 . V:1 *)	4270101 V 1	Staré Město u Karviné Karviná - Staré Město, Bohumínská ČSOV	460/16	PE polyetylén	32 mm	460/13	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33405 . V:1 *) K:3 *)	4270108 V+S 80	Staré Město u Karviné Karviná - Staré Město, Na Novém poli II.etap					9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,30 1,08 -
33405 . V:1 *) K:3 *)	4270109 V+S 80	Karviná-město Karviná - Staré Město, Na Novém poli II.etapa	462/15 462/15			2243/4 460/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -
33406 . V:1 *)	3406008 V	Karviná-město Karviná - Nové Město, Náměstí Budovatelů pit.font	3402/29	PE polyetylén	25 mm		9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33406 . V:1 *) K:1 *)	4300011 V+S 100	Karviná-město Karviná - Nové Město, Mírová 1435/25	3435/98 3435/98	PE polyetylén		3402/40 3337/3	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33406 . V:1 *)	4300212 V	Karviná-město Karviná - Nové Město, Třída osvobození pitník		PE polyetylén			9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33406 . V:1 *)	4460141 V	Karviná-město Karviná - Nové Město, Dvořákova FONTAN	3300	PE polyetylén			9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -
33406 . K:1 *)	4810056 S	Karviná-město Karviná - Nové Město, Mírová 1435/25	3435/98					- - -
33406 . K:1 *)	4810123 S	Karviná-město Karviná - Nové Město, Třída osvobození PARK						- - -

33406 . K:1 *)	4810124 S	Karviná-město Karviná - Nové Město, Náměstí Budovatelů PARK						- - -
33407 . V:1 *) K:1 *)	4150093 V+S 3	Karviná-město Karviná - Mizerov, Zahradnická 335/7a	1760/5 1760/5	PE polyetylén		1721/1 1721/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -
33407 . V:1 *) K:1 *)	4150198 V+S 3	Karviná-město Karviná - Mizerov, Zahradnická 348/služ	1760/2 1760/2	PE polyetylén		1721/1 1721/1	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	0,20 0,72 -
33407 . K:1 *)	4820069 S	Karviná-město Karviná - Mizerov, Zahradnická 348	1760/2					- - -
33407 . K:1 *)	4820070 S	Karviná-město Karviná - Mizerov, Zahradnická zahrad						- - -
33408 . V:1 *) K:1 *)	4300111 V+S 30	Karviná-město Karviná - Hranice, Rudé armády 536/1	1078 1078	PE polyetylén		3989/3 3989/3	9,0 - 38,0 1,0 - 18,0 1,0 - 11,0	- - -
33408 . K:1 *)	4820059 S	Karviná-město Karviná - Hranice, Leonovova sportoviště	2515/1			2433/7		- - -
33408 . K:1 *)	4820099 S	Karviná-město Karviná - Hranice, Rudé armády 536/1	1078					- - -
33405 V:1*)	4450074 V	Karviná-Staré Město Nám.O.Foltýna 267/12	15					
33405 V:1*)	4450075 V	Karviná-Staré Město Nám.O.Foltýna 267/12	15					
33405 V:1*)	4010055	Karviná-Staré Město Nám.O.Foltýna 267/12	15					

*) Přehled vlastníků (V)odvodu a (K)analizace

-
1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s
 2. Statutární město Karviná
 3. Statutární město Karviná
 5. Statutární město Karviná

Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace

Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace je proveden dle Přílohy č. 16 vyhl. č. 428/2001 Sb., v platném znění jako součet redukovaných ploch v m2 krát dlouhodobý srážkový normál. Dlouhodobý srážkový normál je průměrem ročních srážek v dané oblasti za 30ti letí, v současné době za období let 1961-1990. Poskytovatelem těchto údajů je Český hydrometeorologický ústav v Ostravě.

1. Číslo odběru:4810080

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m2 * koef. =	m2
těžce propustné zpevněné plochy	631 * 0,9000 =	568

	Součet:	568 * 0,7168 /4
	tj.	101 m3/čtvrtletně
	Celkem:	404 m3/rok

2. Číslo odběru:4810121

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m2 * koef. =	m2
těžce propustné zpevněné plochy	215 * 0,9000 =	194

	Součet:	194 * 0,7168 /4
	tj.	34 m3/čtvrtletně
	Celkem:	136 m3/rok

3. Číslo odběru:4810122

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m2 * koef. =	m2
těžce propustné zpevněné plochy	269 * 0,9000 =	242

	Součet:	242 * 0,7168 /4
	tj.	43 m3/čtvrtletně
	Celkem:	172 m3/rok

4. Číslo odběru:4820025

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m ² * koef. =	m ²
těžce propustné zpevněné plochy	450 * 0,9000 =	405

	Součet:	405 * 0,7168 /4
	tj.	72 m ³ /čtvrtletně
	Celkem:	288 m ³ /rok

5. Číslo odběru:4820038

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m ² * koef. =	m ²
těžce propustné zpevněné plochy	283 * 0,9000 =	255
C) plochy kryté vegetací	253 * 0,0500 =	13

	Součet:	268 * 0,7168 /4
	tj.	48 m ³ /čtvrtletně
	Celkem:	192 m ³ /rok

6. Číslo odběru:4820102

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m ² * koef. =	m ²
těžce propustné zpevněné plochy	382 * 0,9000 =	344

	Součet:	344 * 0,7168 /4
	tj.	61 m ³ /čtvrtletně
	Celkem:	244 m ³ /rok

7. Číslo odběru:4830121

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m2 * koef. =	m2
těžce propustné zpevněné plochy	480 * 0,9000 =	432

	Součet:	432 * 0,7168 /4
	tj.	77 m3/čtvrtletně
	Celkem:	308 m3/rok

8. Číslo odběru:4810056

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m2 * koef. =	m2
těžce propustné zpevněné plochy	561 * 0,9000 =	505
C) plochy kryté vegetací	3478 * 0,0500 =	174

	Součet:	679 * 0,7168 /4
	tj.	121 m3/čtvrtletně
	Celkem:	484 m3/rok

9. Číslo odběru:4810123

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m2 * koef. =	m2
těžce propustné zpevněné plochy	499 * 0,9000 =	449

	Součet:	449 * 0,7168 /4
	tj.	80 m3/čtvrtletně
	Celkem:	320 m3/rok

10. Číslo odběru:4810124

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m2 * koef. =	m2
těžce propustné zpevněné plochy	873 * 0,9000 =	786

Součet: 786 * 0,7168 /4
tj. 140 m3/čtvrtletně
Celkem: 560 m3/rok

11. Číslo odběru:4820069

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a m2 * koef. = m2
těžce propustné zpevněné plochy 832 * 0,9000 = 749

Součet: 749 * 0,7168 /4
tj. 134 m3/čtvrtletně
Celkem: 536 m3/rok

12. Číslo odběru:4820070

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a m2 * koef. = m2
těžce propustné zpevněné plochy 254 * 0,9000 = 229

Součet: 229 * 0,7168 /4
tj. 41 m3/čtvrtletně
Celkem: 164 m3/rok

13. Číslo odběru:4820059

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a m2 * koef. = m2
těžce propustné zpevněné plochy 3600 * 0,9000 = 3240
B) lehce propustné zpevněné plochy 6210 * 0,4000 = 2484

Součet: 5724 * 0,7168 /4
tj. 1025 m3/čtvrtletně
Celkem: 4100 m3/rok

14. Číslo odběru:4820099

Lokalita: 37-Dolní Lutyně (Bohumín, Rychvald, Karviná, Orlová,
Slezská Ostrava, Petřvald, Dětmárovice, Petrovice)

Dlouhodobý srážkový normál: 0,7168

A) zastavěné plochy a	m ² * koef. =	m ²
těžce propustné zpevněné plochy	155 * 0,9000 =	140

	Součet:	140 * 0,7168 /4
	tj.	25 m ³ /čtvrtletně
	Celkem:	100 m ³ /rok

XXXXX:

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

Zadavatel:

název: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města,
k podpisu oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK, na základě
pověření ze dne 04. 01. 2021
IČO: 00297534

Stěžovatel:

název: BYTservis – služby, spol. s r.o.
sídlo: Prameny 603/24, Ráj, 734 01 Karviná
zastoupený: Pavlou Waclawiecovou, jednatelkou společnosti
IČO: 47670860

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„ZAJIŠTĚNÍ SPRÁVY, PROVOZU A ÚDRŽBY BUDOVY ČP. 2379 NA UL. ŽIŽKOVA, KARVINÁ - MIZEROV“

Zadavatel v souladu s ustanovením § 245 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“ nebo „zákon“),

ROZHODUJE O ODMÍTNUTÍ NÁMITEK

podaných k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle ZZVZ.

Dne 03. 12. 2021 obdržel zadavatel od společnosti BYTservis – služby, spol. s r.o., IČO: 47670860, Prameny 603/24, Ráj, 734 01 Karviná (dále jen „stěžovatel“) „NÁMITKY PROTI ÚKONŮM ZADAVATELE – OZNÁMENÍ O VÝBĚRU A ZPRÁVĚ O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK“, podané ve smyslu § 241 ZZVZ.

Zadavatel přezkoumal oprávněnost námitek a dospěl k následujícímu závěru:

Zadavatel námítky stěžovatele odmítá.

Stěžovatel ve svých námitkách uvádí:

Zadavatel zahájil otevřené zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2021-031224.

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění správy, provozu a údržby budovy polikliniky na ulici Žižkova, č.p. 2379, v Karviné – Mizerově. Předmětem poskytovaných služeb je zajištění chodu recepce, havarijní a poruchové služby, provádění údržby (periodické revize, opravy, servisní práce, prohlídky apod.), administrativního managementu, zajištění technických činností (např. práce instalatérské, zednické, elektrikářské, zámečnické apod.).

Stěžovatel podal svoji nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Dne 18. 11. 2021 bylo zadavatelem učiněno Oznámení o výběru dodavatele (dále jen „Oznámení o výběru“) podle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jehož přílohou byla mj. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 27. 10. 2021 (dále také jen jako „Zpráva“). Jelikož přiložená Zpráva dle stěžovatele nespĺňuje požadavky uvedené v § 119 odst. 2 zákona a je tím pádem v rozporu se zásadou transparentnosti uvedenou v § 6 odst. 1 zákona, podává stěžovatel v zákonně lhůtě námítky proti úkonu a opomenutí zadavatele – Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. Lhůta pro podání námitek dle ustanovení § 242 odst. 2 zákona je tedy zachována.

I. K netransparentnímu způsobu hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci dvě hodnotící kritéria, Nabídkovou cenu v Kč bez DPH s vahou 80 % (označované jako kritérium A) a Součet hodinových sazeb v Kč bez DPH, s vahou 20 % (označované jako kritérium B). Způsob hodnocení nabídek zadavatel popsal v zadávací dokumentaci (a následně i ve Zprávě) podle tzv. bodovací metody. Zadavatel stanovil bodové hodnocení nabídek dle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií následovně:

„Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotící kritéria pro zadání této veřejné zakázky následovně:

kritérium A:

NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH, s váhou hodnotícího kritéria 80 %.

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocena paušální úplata v Kč bez DPH za 1 měsíc poskytování služeb, v rozsahu stanoveném ve vzoru smlouvy.

Měsíční paušální úplata v Kč bez DPH odpovídá hodnotě uvedené dodavatelem v článku II. smlouvy – Úplata a platební podmínky, odstavec 1, písmeno b).

Čím bude nabídková cena (paušální sazba) za 1 měsíc poskytování služeb nižší, tím bude nabídka výhodnější. Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

kritérium B:

SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH, s váhou hodnotícího kritéria 20 %.

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocen součet hodinových sazeb za dílčí pracovní úkony v Kč bez DPH za 1 odpracovanou hodinu, v rozsahu stanoveném ve vzoru smlouvy. Součet hodinových sazeb v Kč bez DPH odpovídá součtu hodnot uvedených dodavatelem v článku II. smlouvy – Úplata a platební podmínky, odstavec 1, písmeno a).

Čím bude součet hodinových sazeb nižší, tím bude nabídka výhodnější. Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro účely hodnocení nabídek v kritériu A) a B) dodavatel vyplní „Formulář nabídky – PROHLÁŠENÍ DODAVATELE“, který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, ve kterém uvede předepsané údaje.

Způsob hodnocení:

Hodnocení nabídek bude provedeno s využitím bodovací metody dle výše uvedených kritérií. Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Při veškerých výpočtech v rámci hodnocení nabídek budou čísla zaokrouhlována na dvě desetinná místa podle matematických pravidel. Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, parametry a informace, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Údaje, které dodavatel nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro dodavatele závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

Bodové hodnocení nabídek dle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

A. **NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH** – bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v Kč dle tohoto vzorce:

(počet bodů kritéria A) = $100 \times \text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}$

B. **SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH** – bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v Kč dle tohoto vzorce:

(počet bodů kritéria A) = $100 \times \text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}$

Souhrnné vyhodnocení ekonomické výhodnosti podle dílčích kritérií:

Získané body v příslušném dílčím hodnotícím kritériu budou vynásobeny (dle uvedeného vzorce) stupněm významu (váhou). Součet takto upraveného počtu bodů za všechna dílčí hodnotící kritéria určí pořadí účastníka v celkovém hodnocení. Nejvhodnější nabídkou je nabídka, která získala nejvyšší počet bodů. Pro hodnocení nabídek je stanovena bodovací stupnice 1-100 bodů. Počet bodů = $a \cdot v_1 + b \cdot v_2$

Písmena a) a b) se rozumí jednotlivé hodnotící kritérium, písmenem „v“ váha jednotlivých hodnotících kritérií.“ Bodové hodnocení nabídek tedy mělo být dle výše uvedených vzorců stanovených zadavatelem provedeno tak, že počet bodů kritéria A se bude rovnat stonásobku poměru nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Ze Zprávy však vyplývá, že zadavatel se stanoveného způsobu udělení bodových ohodnocení dle jednotlivých dílčích hodnotících nedržel a při samotném hodnocení nepostupoval způsobem popsaným v zadávací dokumentaci, když u hodnotícího kritéria B nepočítal se vzorcem, který sám v zadávací dokumentaci stanovil.

Zadavatel stanovil, že bude počítat se vzorcem:

(počet bodů kritéria A) = $100 \times \text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}$

Ze Zprávy však vyplývá, že namísto toho počítal se vzorcem:

(počet bodů kritéria B) = $100 \times \text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}$

Zadavatel tak při hodnocení postupoval v rozporu se zadávací dokumentací, tedy v rozporu se zásadou transparentnosti. Stěžovatel se dozvěděl o tomto nedostatku zadávací dokumentace, a tedy i následného procesu hodnocení až ze Zprávy. Hodnocení nabídek je zcela klíčovým prvkem v procesu výběru nejvhodnější nabídky a musí proběhnout maximálně transparentně, jak ostatně vyplývá i z dlouhodobé rozhodovací praxe nejen Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále také jen „Úřad“), ale i soudů. Stěžovatel v tomto kontextu odkazuje např. na rozhodnutí č. j. ÚOHS-S0445/2019/VZ-01763/2020/S32/DKJ, ze dne 16. 1. 2021, kde Úřad mj. uvedl:

„Vzhledem k tomu, že hodnocení nabídek je klíčovým prvkem v procesu výběru nejvhodnější nabídky, je na nastavení a proces hodnocení kladen zvýšený důraz, a to jak ze strany dodržení formálního postupu, tak zejména co do maximální transparentnosti a objektivit celého procesu hodnocení.“

Nejvyšší správní soud se k dané problematice vyjádřil např. ve svém rozsudku č. j. 1 AfS 45/2010-159 ze dne 15. 9. 2010, který potvrzuje výklad zásady transparentnosti Krajského soudu v Brně podaný v rozsudku č. j. 62 Co 31/2008-114 ze dne 19. 1. 2010, a sice že „(...) požadavek transparentnosti není splněn tehdy, pokud jsou v postupu zadavatele sledány takové prvky, jež by zadávací řízení činily nekontrolovatelným, hůře kontrolovatelným, nečitelným a nepřehledným nebo jež by vzbuzovaly pochybnosti o pravých důvodech jednotlivých kroků zadavatele“.

Z uvedeného je tak patrné, že u hodnocení nabídek je kladen maximální důraz na dodržení zásady transparentnosti. Zatímco v některých případech je snad možné určitě nesrovnalosti v průběhu zadávacího řízení „omluvit“ administrativním pochybením zadavatele, v případě hodnocení nabídek jakožto klíčového okamžiku v procesu výběru dodavatele je jakékoliv pochybení narušující transparentnost zadávacího řízení velice závažné a v zásadě nenapravitelné. V šetřeném případě přitom nejde o žádnou maličkost, když zadavatel, resp. hodnotící komise, vůbec nehodnotil způsobem popsaným v zadávací dokumentaci a ve Zprávě. Takový postup přitom mohl mít jednoznačný vliv na výběr dodavatele. Netransparentní postup zadavatele v tomto klíčovém momentě, kterým je hodnocení nabídek, přitom činí zadávací řízení nečitelné a nepřehledné a nadto vzbuzuje pochybnosti o pravých důvodech jednotlivých kroků zadavatele. Dle stěžovatele se jedná o natolik závažné pochybení, že jak samostatně, ale i s ohledem na další problémy, které v zadavatelově postupu sledává a uvádí je níže, narušuje transparentnost zadávacího řízení jako celku. Dle stěžovatele je tak jediným možným způsobem nápravy nesprávného postupu zadavatele zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky.

II. K rozhodnutí o výběru dodavatele

Hodnotící komise na konci bodu V. Zprávy týkajícího se hodnocení podaných nabídek uvádí tabulku, ve které označuje dodavatele FMIB, s.r.o., se sídlem Moravská 758/95, 700 30 Ostrava – Jih, IČO 25908898 (dále také jen „FMIB“ nebo „vybraný dodavatel“) jako vybraného dodavatele. Zpráva byla vyhotovena dne 27. 10. 2021.

Oznámení o výběru pak zadavatel učinil až dne 18. 11. 2021. Dle stěžovatele se účastník stane vybraným dodavatelem až v okamžiku, kdy bylo učiněno rozhodnutí o výběru.

Z uvedeného by tak mělo vyplývat, že ke dni vyhotovení Zprávy, tj. 27. 10. 2021, již byl výběr proveden, tj. bylo rozhodnuto o výběru, když již v tomto dokumentu je FMIB označován jako vybraný dodavatel. Oznámení o výběru pak zadavatel zaslal až dne 18. 11. 2021. Zákon však v § 123 stanovuje pro odeslání oznámení o výběru zadavateli lhůtu, a to bez zbytečného odkladu po rozhodnutí o výběru dodavatele. Ačkoliv se nejedná o zcela určitě stanovenou lhůtu, jen těžko si lze dle stěžovatele představit výklad, dle kterého by „bez zbytečného odkladu“ znamenalo tři týdny. Z uvedeného navíc není jasné, kdy a jakým způsobem vlastně k rozhodnutí o výběru dodavatele došlo. Pokud se již ve Zprávě hovoří o vybraném dodavateli, došlo k rozhodnutí o výběru touto Zprávou? Učinila jej hodnotící komise jako výsledek svého posouzení? Nebo se jedná o pochybení a rozhodnutí o výběru bylo učiněno až později?

Každá z uvedených variant má přitom rovněž své problémy, které se odrážejí právě v netransparentnosti zadavatelem vyhotovených dokumentů. Pokud již byl proveden výběr v době vyhotovení Zprávy, bylo Oznámení o výběru odesláno po zákonem stanovené lhůtě, neboť nebylo odesláno bez zbytečného odkladu, ale minimálně tři týdny po rozhodnutí o výběru. Pokud byl navíc výběr proveden komisí, pak se dle stěžovatele jedná o porušení zákona, když rozhodnutí o výběru patří mezi úkony, které zákon v § 43 odst. 2 zákona vyhraduje pouze zadavateli a ten se při nich nemůže nechat zastoupit. V případě, že v době vyhotovení Zprávy ještě nebylo o výběru rozhodnuto, pak je FMIB označován jako vybraný dodavatel ve Zprávě nesprávně. Navíc v takovém případě není jasné, kdy a jakým způsobem tedy bylo o výběru dodavatel skutečně rozhodnuto.

Z oznámení o výběru ani příložené Zprávě se tedy stěžovatel jakožto účastník zadávacího řízení nedozvídá, kdy, jak a kým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele. Nejasnosti týkající se rozhodnutí o výběru tak v žádném případě nepřispívají k transparentnosti celého zadávacího řízení.

III. K referenčním zakázkám v nabídce vybraného dodavatele

Zadavatel ve Zprávě uvádí ve vztahu k prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona společnosti FMIB, jakožto vybraným dodavatelem, seznam nejasností k jednotlivým referenčním zakázkám č. 1. – 3 tohoto účastníka. Jednalo se o následující pochybnosti:

- 1) Referenční zakázka č. 1 a č. 2 měly být referencemi na správu stejné budovy, když zadavatel nepožadoval reference na správu části budovy pro konkrétního provozovatele, ale na správu budovy jako celku.
- 2) U referenční zakázky č. 3 se nejasnosti měly týkat skutečné výměry spravovaného objektu, toho, zda dodavatel zajišťuje správu, provoz a údržbu celého objektu, a nakonec pak toho, kdo je vlastníkem objektu.
- 3) U všech referenčních zakázek pak hodnotící komise požadovala, aby účastník objasnil a blíže popsal rozsah poskytovaných služeb.

Ze Zprávy se však již stěžovatel nedovídá, jakým způsobem byly uvedené pochybnosti zadavatele ze strany vybraného dodavatele vyvráceny, tj. jak byla jeho nabídka objasněna či doplněna. V části IX. Zprávy týkající se posouzení splnění podmínek u vybraného dodavatele jsou přitom uvedeny ty samé referenční zakázky. Uvedené pochybnosti byly přitom dle stěžovatele zcela na místě a z ničeho nevyplývá, že by se uvedené problémy podařilo vybranému dodavateli objasnit. Stěžovatel tak nemá za prokázané, že by vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci v souladu se zadávacími podmínkami. Zpráva je tak v rozporu se zásadou transparentnosti i v rozsahu výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele dle § 123 písm. b) zákona, když obsahem výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nejsou u požadované technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace.

Ze zadávací dokumentace plyne, že účastníci měli splnění tohoto kvalifikačního požadavku prokázat minimálně 3 významnými službami. Za závažnou pochybnost považuje stěžovatel zejména to, zda skutečně nespocívala referenční zakázka č. 1 a č. 2 ve správě stejného objektu, protože pak by se jednalo pouze o 1 referenční zakázku a vybraný dodavatel by tak nesplnil zadávací podmínky. Zpráva je v této věci tedy přinejmenším netransparentní, když z ničeho nevyplývá, jak byly pochybnosti zadavatele rozptýleny.

Stěžovatel z veřejně dostupných zdrojů pojímá naprosto stejné podezření – objekt Muzea Jihovýchodní Moravy ve Zlíně a Baťův institut oba sídlí v téže budově 14/15 a pokud vybraný dodavatel tento objekt spravoval, pak se jedná pouze o jednu referenční službu.

Transparentnosti postupu zadavatele ve věci toho, zda se jednalo o jednu či dvě referenční zakázky, rozhodně nenasledují ani to, že v části IX. Zprávy týkající se výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele „zmizela“ u referenční zakázky č. 2 doba (termín) plnění veřejné zakázky. Vzhledem k tomu, že je tato věc sporná a v posouzení je nejprve pro obě zakázky uvedena stejná doba plnění (od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020), vzbuzuje absence této

informace pochybnosti o pravých důvodech jednotlivých kroků zadavatele. Jedná se pouze o „další“ pochybení, nebo se jedná o záměr, kterým mají být obě zakázky odlišitelné? V každém případě je transparentnost zadávacího řízení opět silně narušena.

Z předložených referenčních zakázek č. 1 – 3 navíc dle stěžovatele nevyplývá, zda předmětem těchto zakázek byla správa, provoz a údržba budovy, dle požadavků zadavatele. V popisu referenčních zakázek je uvedena správa a údržba objektu, avšak nikoliv již provoz budovy. Je uvedeno pouze „provozování technologií budovy“, což však dle stěžovatele nemusí být totéž. Jednalo se o veškeré technologie v budově? Provozoval vybraný dodavatel např. jen kamerový systém? I z uvedeného tak není jasné, zda nabídka vybraného dodavatele splňuje zadávací podmínky. Nesprávné posouzení splnění zadávacích podmínek přitom mohlo mít vliv na výběr dodavatele a způsobit tak újmu stěžovateli jakožto účastníkovi zadávacího řízení, když zadavatel zvolil vybraného dodavatele a nikoliv stěžovatele.

IV. Ke splnění podmínek prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel ve Zprávě dále uvedl, že vybraný dodavatel prokazoval část kvalifikace (konkrétně profesní způsobilosti) prostřednictvím poddodavatele. Zadavatel uvádí, že ve vztahu k jiné osobě vybraný dodavatel mj. „předložil doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou“. V části IX. Pak uvádí seznam konkrétních dokladů předložených vybraným dodavatelem. Ve vztahu k poddodavateli jsou tam uvedeny:

- Výpis z rejstříku trestů FO;
- Výpis z rejstříku trestů PO;
- Výpis z FO;
- Výpis z veřejné části ŽR.

Z uvedeného však nevyplývá, že by vybraný dodavatel ve vztahu k poddodavateli předložil rovněž doklady k prokázání základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b), § 74 odst. 1 písm. d) a § 74 odst. 1 písm. c) zákona. Ve Zprávě je uvedeno toliko to, že vybraný dodavatel předložil „Prohlášení poddodavatele“, aniž by však z něčeho vyplývalo, čeho se dané Prohlášení poddodavatele týkalo. I v tomto ohledu je tak Zpráva netransparentní, když z ní stěžovatel nemůže s jistotou určit, zda vybraný dodavatel předložil požadované doklady ve vztahu k základní způsobilosti svého poddodavatele.

Rovněž obsah závazku tohoto poddodavatele, jak je uvedený ve Zprávě, považuje stěžovatel za problematický.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující požadavky v případě prokazování kvalifikace pomocí jiné osoby:

„Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí jiné osoby ve shora vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Ze závazku nijak nevyplývá, že poddodavatel poskytne vybranému dodavateli doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace, konkrétně profesní způsobilosti. Zejména však neobsahuje závazek tohoto poddodavatele společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Závazek poddodavatele tak svým obsahem neodpovídá požadavkům zadavatele a vybraný dodavatel tak dle stěžovatele nesplnil zadávací podmínky, když prokazoval část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, jehož závazek nesplňoval požadavky stanovené v zadávací dokumentaci.

V. Další nedostatky v postupu zadavatele v zadávacím řízení

Již ze všeho výše uvedeného je dle stěžovatele patrné, že postup zadavatele v zadávacím řízení trpí zásadními nedostatky, které činí zadávací řízení a zejména výběr dodavatele naprosto nečitelným, nejasným, a tedy netransparentním a vzbuzují pochybnosti o pravých důvodech jednotlivých kroků zadavatele. Zadávací řízení však trpí i dalšími nedostatky, které stěžovatel uvádí dále.

Zadavatel se již od začátku odklonil od respektování zásad uvedených v § 6 odst. 1 a odst. 2 zákona, neboť v zadávací dokumentaci stanovil k prokázání technické kvalifikace požadavky nepřiměřené předmětu plnění veřejné zakázky a uvádí je navíc diskriminačním způsobem, čímž vytváří bezdůvodné překážky hospodářské soutěži, tj. postupuje v rozporu s § 36 odst. 1 zákona.

Hned v několika bodech technické kvalifikace se zadavatel dostává do rozporu s § 6 zákona, neboť požadavky vymezuje nepřiměřeně a diskriminačně.

Zadavatel k prokázání technické kvalifikace v seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem požaduje:

1. „2 služby, jejichž předmětem byla správa, provoz a údržba budovy obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, v minimálním finančním objemu poskytované služby 500 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců.“

Dále pak zadavatel uvádí poznámku, že „Budovami obdobného charakteru jsou například nemocnice a různá zdravotnická zařízení, školy, administrativní budovy a úřady, hotely a obdobná ubytovací zařízení, nákupní centra, rezidenční budovy apod. Budovami obdobného charakteru nejsou průmyslové a zemědělské haly, sportovní haly, nádraží, letiště, kryté garáže a obdobné stavby, jejichž převážnou podlahovou plochu tvoří jeden, nebo pouze několik velkoplošných prostor.“

Předmět plnění je specifikován v příloze č. 1 smlouvy „Specifikace činnosti“ a jsou v něm uvedeny všechny činnosti tvořící dohromady součást předmětu plnění veřejné zakázky. Jedná se o zajištění provozu recepce, zajištění kontroly objektu v době mimo provoz recepce, zajištění havarijní a poruchové služby, zajištění údržby a dalších činností. Mezi ně se pak řadí práce jako například odemykání a zamykání budovy, fyzická kontrola prostor, obchůzky, údržba čistoty, zajišťování revizí, provádění údržby aj.

Dle názoru stěžovatele bude výkon takových činností obdobný rovněž u budov jako je nádraží či letiště. Není tak zřejmé, z jakého důvodu zadavatel považuje výše uvedené budovy za natolik odlišné, že výkon správy a zajištění provozu například u nádraží nebo letiště bez dalšího neuznává k prokázání kvalifikace dodavatele. Tímto způsobem zadavatel prokazatelně diskriminuje potenciální účastníky, kteří by jinak byli schopni účastnit se zadávacího řízení a řádně realizovat plnění předmětné veřejné zakázky, a to jenom proto, že mají sice stejné zkušenosti se stejným předmětem zakázky a obsahem poskytovaných služeb, avšak mají je u budov jako je třeba nádraží, letiště apod., které zadavatel zcela nepochopitelně nechce uznat.

2. „1 službu, jejímž předmětem byla správa, provoz údržba budovy obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, s minimální podlahovou plochou objektu 8 000 m², přičemž tato služba byla poskytována alespoň 6 po sobě jdoucích kalendářních měsících.“

Dle názoru stěžovatele se jedná se o diskriminační a nepřiměřený požadavek. V prvé řadě není zřejmé, proč zadavatel vůbec stanovil požadavek na minimální podlahovou plochu objektu. Otázkou pak je, jakou vypovídající hodnotu má na posouzení kvalifikovanosti dodavatelů údaj týkající se podlahové plochy spravovaného objektu. Stěžovatel uznává, že taková informace může poskytnout alespoň základní rámcovou představu toho, jak byla referenční zakázka velká a může tak částečně korelovat s její obtížností a díky tomu může poskytnout alespoň částečnou představu o tom, čeho je daný dodavatel schopen. Stěžovatel se však domnívá, že toto měřítko úspěšnosti dodavatele spočívající ve velikosti podlahové plochy spravované budovy, je zároveň velmi zjednodušující a ve svém důsledku až nevypovídající. Faktorů, které obtížnost veřejné zakázky ovlivňují, je totiž celá řada. Zadavatel se stanovením této zadávací podmínky vlastně snaží tvrdit, že rozhodujícím kritériem je právě podlahová plocha spravované budovy, což je velmi nevhodné zjednodušení. Dále je třeba si uvědomit, že tato zadávací podmínka zásadním způsobem stanovuje omezení pro potenciální dodavatele, kteří budou mít podstatným způsobem sniženou možnost v zadávacím řízení o veřejnou zakázku soutěžit.

Stěžovatel pak není znám důvod, na základě kterého zadavatel stanovil požadavek, na minimální podlahovou plochu o velikosti 8 000 m². Ze zadávací dokumentace konkrétní údaj o podlahové ploše objektu, jehož správa je předmětem plnění této veřejné zakázky, nikterak nevyplývá a nelze tudíž jednoznačně říct, zda je požadavek předmětu plnění veřejné zakázky přiměřený či nikoliv.

Stěžovatel na základě uvedeného považuje postup zadavatele za netransparentní, jelikož není možno ověřit, zda daný požadavek je přiměřený. Na základě informací, které stěžovatel má, se však domnívá, že tento požadavek je nepřiměřený a zároveň se domnívá, že tímto způsobem zadavatel diskriminuje potenciální účastníky, kteří by jinak byli schopni se účastnit zadávacího řízení a řádně realizovat předmět díla.

K požadavkům na vzdělání členů realizačního týmu

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil požadavky na realizační tým. Zadavatel požaduje, aby manažer plnění a vedoucí provozu budovy měli minimálně středoškolské vzdělání. Dle stěžovatele je tento požadavek stanoven v rozporu se zásadou zákazu diskriminace a přiměřenosti. Tímto požadavkem zadavatel diskriminuje dodavatele, kteří disponují osobami se stejnými zkušenostmi a praxí, avšak nemají středoškolského vzdělání, přičemž takovou situaci nelze v tomto oboru vyloučit, vzhledem k tomu, že středoškolské vzdělání není pro výkon této práce třeba.

Stěžovatel se tak domnívá, že mnohem důležitější je požadavek na samotnou praxi a zkušenosti členů týmu.

Účelem zadávacího řízení je vybrat k plnění veřejné zakázky dodavatele způsobilé řádně a včas realizovat veřejnou zakázku. Stěžovatel považuje obecný požadavek na středoškolské vzdělání jakéhokoliv směru za diskriminační, a tedy i nepřiměřený, neboť se domnívá, že neexistují objektivní důvody pro to, aby uvedené osoby realizačního týmu disponovaly středoškolským vzděláním, vzhledem k tomu, že takové vzdělání není pro danou práci třeba.

K zásadě přiměřenosti a zásadě zákazu diskriminace se opakovaně vyjádřil Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“), např. v rozhodnutí č. j. ÚOHS-05747/2020/553/LHJ ze dne 21. 2. 2020, kde uvedl: „Se zásadou přiměřenosti je úzce spjata zásada zákazu diskriminace, neboť pakliže zadavatel stanoví např. nepřiměřené podmínky kvalifikace, má tento postup zadavatele negativní dopad do okruhu potenciálních dodavatelů (zužuje jej) a tedy dochází k diskriminaci dodavatelů, kteří by byli, pakliže by zadavatel vymezil své požadavky v souladu se zásadou přiměřenosti, způsobilí ucházet se o veřejnou zakázku a následně veřejnou zakázku plnit, pakliže by jim však byla dána (přiměřeným nastavením požadavků zadavatele) možnost se zadávacího řízení účastnit, resp. podat nabídku. Z uvedeného je tedy patrné, že zásada zákazu diskriminace je úzce spjata se zásadou přiměřenosti.“

Ostatně toto je patrné i z konstrukce ustanovení § 36 odst. 1 zákona, kde je stanoveno, že zadávací podmínky nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo či nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu, nebo vytvářely bezdůvodně překážky hospodářské soutěže.“

Stěžovatel se přitom domnívá, že přesně k takovému omezení soutěže dochází i v tomto případě, a to na základě zadavatelem nepřiměřeně a diskriminačně stanovených požadavků na prokázání technické kvalifikace.

Úřad se také několikrát vyjádřil k porušení zásady transparentnosti, např. v rozhodnutí předsedy Úřadu č. j. ÚOHSR0228/2017/VZ-06670/2018/321/Edo ze dne 6. března 2018, když říká, že: „(...) i komentářová literatura k současnému zákonu klade velký důraz na dodržování základních zásad zákona zadavatelem, mezi něž je i nadále řazena zásada transparentnosti: „Zásadu transparentnosti a povinnosti vztahující se k jejímu naplňování lze identifikovat v podstatě ve všech fázích zadávacích řízení. Zejména se jedná o poskytování informací o veřejné zakázce prostřednictvím zadávací dokumentace, plnění uveřejňovacích povinností a povinnosti ve vztahu k uchování dokumentace veřejné zakázky. Účelem této zásady je, aby na příslušnou veřejnou zakázku mohlo být, zejména z pohledu dodavatelů, nazíráno jako na čitelnou a předvídatelnou a rovněž aby tato zakázka mohla podléhat efektivní veřejné kontrole a správnému přezkumu.“ (viz JUDr. Vilém PODEŠVA, LL.M., Mgr. Lukáš SOMMER, JUDr. Jiří VOTRUBEC, JUDr. Martin FLAŠKÁR, Mgr. Jiří HARNACH, Mgr. Jan MĚKOTA, JUDr. Martin JANOUŠEK aj. Zákon o zadávání veřejných zakázek: Komentář [Systém ASPI]. Wolters Kluwer). K zásadě transparentnosti shrnují, že jejím účelem je, aby na příslušnou veřejnou zakázku mohlo být, zejména z pohledu dodavatelů, nazíráno jako na čitelnou a předvídatelnou a rovněž aby tato zakázka mohla podléhat efektivní veřejné kontrole a zpětnému přezkumu. Pro dodržení zásady transparentnosti musí zadavatel mimo jiné zdokumentovat své postupy tak, aby jeho postupy byly přezkoumatelné. V této souvislosti odkazují na rozsudek Nejvyššího správního soudu č. j. 1 Afs 45/2010 – 159 ze dne 15. 9. 2010, v němž se Nejvyšší správní soud ztotožňuje s obecným výkladem zásady transparentnosti Krajským soudem v Brně, že požadavek transparentnosti „není splněn tehdy, pokud jsou v zadavatelově

postupu shledány takové prvky, jež by zadávací řízení činily nekontrolovatelným, hůře kontrolovatelným, nečitelným a nepřehledným nebo jež by vzbuzovaly pochybnosti o pravých důvodech jednotlivých kroků zadavatele.“ Stěžovatel na základě uvedeného konstatuje, že stanovení požadavku na minimální podlahovou plochu bez toho, aniž by k tomu byly uvedeny jakékoliv zadavatelské pohnutky, důvody a podklady, ze kterých by bylo možno vyjít, se jeví jako velmi netransparentní. Stejně tak není zřejmé, proč zadavatel při uznání referenčních zakázek tolik rozlišuje mezi zkušenostmi na poskytování poptávaných služeb dle různých typů budov, přestože by pro zadavatele měl být důležitější například druh poskytovaných služeb a léta praxe. Netransparentnost pak stěžovatel spatřuje i ve stanovení požadavku na vzdělání realizačního týmu. Dle názoru stěžovatele středoškolské vzdělání s jakýmkoliv zaměřením nemá žádnou vypovídající hodnotu o kvalifikovanosti daného pracovníka a stěžovatel neví, proč jej tedy zadavatel požaduje a z čeho při jeho stanovení vycházel.

K právům zadavatele

Zadavatel je povinen dle § 40 odst. 4 zákona účastníkům zadávacího řízení uhradit účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení, pokud v rozporu s § 40 odst. 3 zákona neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě. Nicméně zadavatel si vymínil v čl. 31 bod 3 zadávací dokumentace v rozporu s tímto ustanovením, že náklady spojené s účastí v zadávacím řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese účastník zadávacího řízení sám. Dle stěžovatele ze znění tohoto ustanovení vyplývá, že účastníkům nebudou hrazeny náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za žádných okolností, neboť samotné ustanovení žádnou alternativu nepřipouští, což je dle stěžovatele v rozporu se zákonem.

VI. Závěrečné vyjádření stěžovatele

Na základě všeho výše uvedeného stěžovatel konstatuje, že postup zadavatele při hodnocení nabídek a při posouzení splnění podmínek vybraného dodavatele, jak je zachycený ve Zprávě a v oznámení o výběru, je zcela netransparentní a nemůže být považován za souladný se zákonem, čímž zásadním způsobem narušuje hospodářskou soutěž.

Dle stěžovatele je nejen hodnocení a posouzení splnění podmínek vybraného dodavatele, ale i zadávací řízení jako celek, prostoupeno množstvím natolik závažných nedostatků a pochybení, že zadavateli nezbývá nic jiného, než zadávací řízení zrušit a zahájit nové zadávací řízení. Stěžovateli přitom jako kvalifikovanému účastníkovi zadávacího řízení, který má zájem o získání veřejné zakázky, hrozí v důsledku nezákonného hodnocení a posouzení podmínek vybraného dodavatele újma. S ohledem na charakter a rozsah pochybení zadavatele je stěžovatel připraven informovat o postupu zadavatele v rozporu se zákonem také Úřad pro ochranu hospodářské soutěže tak, aby byl dodržen smysl a účel zákona.

Odůvodnění odmítnutí námitek:

I.

Vyjádření k námitkám stěžovatele uvedeným v článku „I. K netransparentnímu způsobu hodnocení nabídek“

Stěžovatel ve své námitce tvrdí, že se zadavatel nedržel stanoveného způsobu udělení bodových ohodnocení dle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií a při samotném hodnocení nepostupoval způsobem popsaným v zadávací dokumentaci, když u hodnotícího kritéria B nepočítal se vzorcem, který sám v zadávací dokumentaci stanovil. Stěžovatel dále uvádí, že hodnocení nabídek s ohledem na výše uvedené neproběhlo transparentně a mohlo mít vliv na výběr dodavatele. Netransparentní postup zadavatele v tomto klíčovém momentě, kterým je hodnocení nabídek, přitom činí zadávací řízení nečitelné a nepřehledné a nadto vzbuzuje pochybnosti o pravých důvodech jednotlivých kroků zadavatele. Dle stěžovatele se jedná o natolik závažné pochybení, že jak samostatně, ale i s ohledem na další problémy, které v zadavatelském postupu shledává a uvádí je níže, narušuje transparentnost zadávacího řízení jako celku. Dle stěžovatele je tak jediným možným způsobem nápravy nesprávného postupu zadavatele zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky.

Stěžovatel namítá, že výsledek hodnocení dílčího kritéria A - SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH měl hodnocen následujícím způsobem:

Počet bodů kritéria A – Nabídková cena v Kč bez DPH = 100 x nejnižší nabídka podaná v rámci dílčího hodnotícího kritéria SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH/hodnocená nabídka podaná v rámci dílčího hodnotícího kritéria SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH.

S tvrzením stěžovatele zadavatel zásadně nesouhlasí a odmítá, že by byl způsob stanovení hodnotících kritérií, způsobu hodnocení nabídek i vlastní hodnocení nabídek netransparentní. Stěžovatelem popsaný postup je nelogický, nesmyslný a je zřejmé, že je chybný.

Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek jsou v zadávací dokumentaci upraveny v článku 29. ZPŮSOB A KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK, strana 14 – 15 zadávací dokumentace.

Textace článku 29. zadávací dokumentace:

„Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejnižšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotící kritéria pro zadání této veřejné zakázky následovně:

kritérium A:

NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH, s váhou hodnotícího kritéria 80 %.

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocena paušální úplata v Kč bez DPH za 1 měsíc poskytování služeb, v rozsahu stanoveném ve vzoru smlouvy.

Měsíční paušální úplata v Kč bez DPH odpovídá hodnotě uvedené dodavatelem v článku II. smlouvy – Úplata a platební podmínky, odstavec 1, písmeno b).

Čím bude nabídková cena (paušální sazba) za 1 měsíc poskytování služeb nižší, tím bude nabídka výhodnější.

Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

kritérium B:

SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH, s váhou hodnotícího kritéria 20 %.

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocen součet hodinových sazeb za dílčí pracovní úkony v Kč bez DPH za 1 odpracovanou hodinu, v rozsahu stanoveném ve vzoru smlouvy.

Součet hodinových sazeb v Kč bez DPH odpovídá součtu hodnot uvedených dodavatelem v článku II. smlouvy – Úplata a platební podmínky, odstavec 1, písmeno a).

Čím bude součet hodinových sazeb nižší, tím bude nabídka výhodnější.

Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro účely hodnocení nabídek v kritériu A) a B) dodavatel vyplní „Formulář nabídky - PROHLÁŠENÍ DODAVATELE“, který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, ve kterém uvede předepsané údaje.

Způsob hodnocení:

Hodnocení nabídek bude provedeno s využitím bodovací metody dle výše uvedených kritérií. Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Při veškerých výpočtech v rámci hodnocení nabídek budou čísla zaokrouhlována na dvě desetinná místa podle matematických pravidel.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, parametry a informace, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Údaje, které dodavatel nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro dodavatele závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

Bodové hodnocení nabídek dle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

A. NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH - bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v Kč dle tohoto vzorce:

$$(\text{Počet bodů kritéria A}) = 100 \times \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}}$$

B. SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH – bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v Kč dle tohoto vzorce:

$$(\text{Počet bodů kritéria A}) = 100 \times \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}}$$

Souhrnné vyhodnocení ekonomické výhodnosti podle dílčích kritérií:

Získané body v příslušném dílčím hodnotícím kritériu budou vynásobeny (dle uvedeného vzorce) stupněm významu (váhou). Součet takto upraveného počtu bodů za všechna dílčí hodnotící kritéria určí pořadí účastníka v celkovém hodnocení. Nejvhodnější nabídkou je nabídka, která získala nejvyšší počet bodů. Pro hodnocení nabídek je stanovena bodovací stupnice 1-100 bodů.

Počet bodů = a*v1 + b*v2

Písmeny a) a b) se rozumí jednotlivé hodnotící kritérium, písmenem „v“ váha jednotlivých hodnotících kritérií.

Z výše uvedeného popisu je nade vši pochybnost zřejmé, že zadavatel stanovil dvoukritériální hodnocení, a to:

první kritérium hodnocení:

Nabídková cena v Kč bez DPH s váhou hodnotícího kritéria 80%, označené též jako kritérium A

druhé kritérium hodnocení:

Součet hodinových sazeb v Kč bez DPH s váhou hodnotícího kritéria 20%, označené též jako kritérium B

U obou uvedených hodnotících kritérií je slovní popis způsobu hodnocení těchto dílčích kritérií:

„Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.“

Získané body v dílčím hodnotícím kritériu jsou následně vynásobeny vahou tohoto kritéria. Součet takto upraveného počtu bodu stanovuje pořadí účastníků v celkovém hodnocení.

Pravidla pro hodnocení nabídek jsou uvedena v souladu s ustanovením § 115 ZZVZ a zahrnují:

a) kritéria hodnocení,

- b) metodu vyhodnocení nabídek a
- c) váhu nebo matematický vztah mezi kritérii.

V zadávací dokumentaci jsou vedle výše uvedeného obsaženy také dva vzorce, které mají odrážet v zadávací dokumentaci a ve zprávě o hodnocení nabídek obsažený slovní popis způsobu hodnocení. Vzorec uvedený u kritéria hodnocení B, tedy součtu hodinových sazeb v Kč bez DPH, obsahuje chybu v psaní, kdy je namísto písmene B uvedeno písmeno A, a to v odstavci označeném B. SOUČET HODINOVÝCH SAZEB v Kč bez DPH.

Z hlediska skutečného nebo možného vlivu na výsledek zadávacího nebo výběrového řízení, z hlediska míry porušení základních zásad zadávání zakázek (§ 6 ZZVZ) a z hlediska míry porušení principů hospodárnosti, efektivity a účelnosti při vynakládání veřejných prostředků je tato chyba v psaní bezpředmětná.

Z kontextu slovního popisu hodnocení je stanovený způsob hodnocení nepochybný.

Dle judikatury Nejvyššího soudu je-li obsah právního úkonu nepochybný, jenom jsou sníženy jeho vyjadřovací kvality zjevnými a smyslu ujednání jinak neodporujícími chybami vzniklými v procesu vytváření textu či při výpočtech – např. překlepy, jiné technické nedostatky v psaní, matematické chyby, apod. V usnesení sp. zn. 33 Cdo 3677/2017 ze dne 27. 9. 2017 Nejvyšší soud potvrdil postup odvolacího soudu, který při nesouladu ve smlouvě o půjčce, kdy smlouva obsahovala slovní vyjádření ve znění „šedesát tisíc korun českých“ a vyjádření číselné „360.000,- Kč“, přihlédl ke skutkovému zjištění, že žalovaný převzal od žalobce 360.000,- Kč a ne 60.000,- Kč, a tudíž došel k závěru, že znění slovního vyjádření peněžité částky je nutné považovat za chybu v psaní.

Ústavní soud České republiky opakovaně judikuje, že výklad právních jednání (dříve úkonů) má být v hraničních případech takový, aby bylo právní jednání považováno spíše za platné než za neplatné. Nový občanský zákoník tuto zásadu přímo zakotvuje v ustanoveních § 574 - § 579. Takový posun je samozřejmě žádoucí, neboť soudy v dřívějších letech mnohdy preferovaly formalistický soudní výklad o neplatnosti určitého právního jednání, která mnohdy i roky předtím bezproblémově fungovala.

Soud s ohledem na přepjatý formalismus opakovaně argumentuje, že přednost má dostat takový výklad, který nepůsobí neplatnost před výkladem, který by neplatnost způsoboval.

Ustanovení § 578 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník:

„Chyby v psaní nebo počtech nejsou právnímu jednání na újmu, je-li jeho význam nepochybný.“

Chyba v psaní je úkazem zcela běžným a neúmyslným.

Tuto skutečnost dokládá také fakt, že mám stěžovatel ve své námitce v rámci vlastní identifikace, tedy identifikace stěžovatele uvedl špatné identifikační číslo osoby - IČO: 25908898, náležící společnosti FMIB, s.r.o., namísto svého identifikačního čísla osoby - IČO: 47670860. Zadavatel přesto postupem bez známek přepjatého formalismu, na základě dalších informací a údajů, jednoznačně stěžovatele identifikoval.

Postup zadavatele byl při stanovení kritérií hodnocení a vlastním hodnocení nabídek transparentní, srozumitelný, logický a správný.

Zadavatel shledává námitky stěžovatele uvedené v článku „I. K netransparentnímu způsobu hodnocení nabídek“ neopodstatněnými, lichými a námitky odmítá.

II.

Vyjádření k námitkám stěžovatele uvedeným v článku „II. K rozhodnutí o výběru dodavatele“

- 1) Pojem „vybraný dodavatel“ je v rámci ZZVZ používán ve více souvislostech. Vybraným dodavatelem se účastník může stát hned v několika různých fázích procesu posouzení a hodnocení nabídek, a to dokonce, aniž je o tom v některých případech informován. Vybraným dodavatelem se navíc může účastník stát jak na základě činnosti hodnotící komise, která v rámci předřazeného hodnocení určí účastníka jako vybraného dodavatele (na základě hodnocení nabídek), tak až rozhodnutím zadavatele o výběru dodavatele. Stejnou volností pak disponuje zadavatel, resp. jím jmenovaná hodnotící komise, kterou může či nemusí jmenovat (s výjimkou povinnosti stanovené v ustanovení § 42 odst. 2 ZZVZ), při odesílání výzvy k doložení dokladů vybraným dodavatelem. Výzvu podle § 122 odst. 3 ZZVZ je tak prakticky možné zaslat jak během posouzení a hodnocení nabídek, tedy ještě před rozhodnutím o výběru, tak i po něm, a dokonce je za určitých podmínek možné zaslat tuto výzvu i po odeslání oznámení o výběru podle ustanovení § 123 ZZVZ. Na straně stěžovatele došlo k nesprávnému pochopení výkladu termínu „vybraný dodavatel“, který zákon používá ve více souvislostech.
- 2) Pro účely jednání hodnotící komise ve věci posouzení a hodnocení nabídek není ZZVZ stanovena žádná konkrétní lhůta. Označení vybraný dodavatel je ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek použito ve smyslu výše uvedeného.
- 3) Hodnotící komise postupuje ve smyslu ustanovení § 42 ZZVZ. Tím nejsou dotčeny jiné právní předpisy upravující způsob rozhodování zadavatele, např. Zákon o obcích.
- 4) Stěžovateli bylo doručeno Oznámení o Výběru dodavatele podle § 123 ZZVZ, jehož obsahem je informace, že k výběru dodavatele došlo rozhodnutím Rady města Karviné, viz usnesení č. 2767 řádné schůze Rady města Karviné konané dne 16. 11. 2021. Oznámení o výběru dodavatele bylo odesláno 18. 11. 2021, tedy prokazatelně bez zbytečného odkladu. K rozhodnutí o výběru dodavatele zadavatel pro úplnost uvádí, že jsou usnesení Rady města Karviné veřejná a volně dostupná na webových stránkách zadavatele.

Postup zadavatele byl při jednání hodnotící komise, výběru zadavatele Radou města Karviné a při Oznámení o výběru dodavatele plně v souladu se zákonem, transparentní a srozumitelný.

Zadavatel shledává námitky stěžovatele uvedené v článku „II. K rozhodnutí o výběru dodavatele“ neopodstatněnými, lichými a námitky odmítá.

III.

Vyjádření k námitkám stěžovatele uvedeným v článku „III. K referenčním zakázkám v nabídce dodavatele“

V této části námitky stěžovatel konstatuje, že nemá za prokázané, že by vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci v souladu se zadávacími podmínkami. Zpráva je tak v rozporu se zásadou transparentnosti i v rozsahu výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele dle § 123 písm. b) zákona, když obsahem výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nejsou u požadované technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace.

Z předložených referenčních zakázek č. 1 - 3 navíc dle stěžovatele nevyplývá, zda předmětem těchto zakázek byla správa, provoz a údržba budovy, dle požadavků zadavatele. V popisu referenčních zakázek je uvedena správa a údržba objektu, avšak nikoliv již provoz budovy. Je uvedeno pouze „provozování technologií budovy“, což však dle stěžovatele nemusí být totéž. Jednalo se o veškeré technologie v budově? Provozoval vybraný dodavatel např. jen kamerový systém? I z uvedeného tak není jasné, zda nabídka vybraného dodavatele splňuje zadávací podmínky. Nesprávné posouzení splnění zadávacích podmínek přitom mohlo mít vliv na výběr dodavatele a způsobit tak újmu stěžovateli jakožto účastníkovi zadávacího řízení, když zadavatel zvolil vybraného dodavatele a nikoliv stěžovatele.

ZZVZ v § 123 zadavateli ukládá, že součástí Oznámení o výběru dodavatele musí být

- a) zpráva o hodnocení nabídek, pokud proběhlo hodnocení nabídek,
- b) výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele, který bude obsahovat
 1. seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, a
 2. u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace,
 3. seznam dokladů nebo vzorků, jejich předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a),
 4. výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. b).

Poskytnutá příloha Oznámení o výběru dodavatele obsahuje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, jejíž součástí je výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele, obsahuje veškeré zákonem vymezené údaje.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Vymezení minimální úrovně tohoto technického kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech realizoval nejméně 3 služby níže specifikovaného charakteru:

- 2 služby, jejichž předmětem byla správa, provoz a údržba budovy obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, v minimálním finančním objemu poskytované služby 500 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců,
- 1 služba, jejímž předmětem byla správa, provoz údržba budovy obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, s minimální podlahovou plochou objektu 8 000 m², přičemž tato služba byla poskytována alespoň 6 po sobě jdoucích kalendářních měsíců.

Poznámka:

Budovami obdobného charakteru jsou například nemocnice a různá zdravotnická zařízení, školy, administrativní budovy a úřady, hotely a obdobná ubytovací zařízení, nákupní centra, rezidenční budovy apod. Budovami obdobného charakteru nejsou průmyslové a zemědělské haly, sportovní haly, nádraží, letiště, kryté garáže a obdobné stavby, jejichž převážnou podlahovou plochu tvoří jeden, nebo pouze několik velkoplošných prostor.

DOLOŽENO:

- 1) Formulář nabídky – prohlášení dodavatele
- 2) Osvědčení o rozsahu kvalitě a době poskytované služby - 14|15 Baťův institut, příspěvková organizace
- 3) Osvědčení o rozsahu kvalitě a době poskytované služby - Muzeum jihovýchodní Moravy ve Zlíně, příspěvková organizace
- 4) Osvědčení o rozsahu kvalitě a době poskytované služby – Zlínský kraj

Referenční zakázka č. 1

název realizované zakázky: Zajištění správy a údržby objektů užívaných Muzeem Jihovýchodní Moravy ve Zlíně s podlahovou plochou min. 8 000 m² včetně provozování technologií budov
popis předmětu plnění zakázky: Zajištění správy a údržby objektů užívaných Muzeem Jihovýchodní Moravy ve Zlíně s podlahovou plochou min. 8 000 m² včetně provozování technologií budov
místo plnění předmětu zakázky: Muzeum jihovýchodní Moravy ve Zlíně, příspěvková organizace, Zlín
dobu (termín) plnění předmětu zakázky: 1.1.2020 - 31.12.2020
cena zakázky v Kč bez DPH: 1 016 318,87

Referenční zakázka č. 2

název realizované zakázky: Zajištění Správy, Servisní a Revizní činností v nemovitostech 14|15 BAŤŮV INSTITUT s podlahovou plochou min. 8 000 m² včetně provozování technologií budovy.
popis předmětu plnění zakázky: Zajištění Správy, Servisní a Revizní činností v nemovitostech 14|15 BAŤŮV INSTITUT s podlahovou plochou min. 8 000 m² včetně provozování technologií budovy.
místo plnění předmětu zakázky: 14/15 Baťův institut, příspěvková organizace, Vavrečkova 7040, Zlín
dobu (termín) plnění předmětu zakázky: 1.1.2020 - 31.12.2020
cena zakázky v Kč bez DPH: 11 450 660,11

Referenční zakázka č. 3

název realizované zakázky: Zajištění správy a údržby nemovitostí v objektech Zlínského kraje s podlahovou plochou min. 8000 m² včetně provozování technologií budovy
popis předmětu plnění zakázky: Zajištění správy a údržby nemovitostí v objektech Zlínského kraje s podlahovou plochou min. 8000 m² včetně provozování technologií budovy
místo plnění předmětu zakázky: Tř. Tomáše Bati 21, Zlín
dobu (termín) plnění předmětu zakázky: 1.1.2020 - 31.12.2020
cena zakázky v Kč bez DPH: 14 567 282,83
podlahová plocha objektu v m²: 24 312

U všech tří referenčních zakázek se jedná o shodný rozsah poskytovaných služeb, a to v tomto rozsahu:

- Zajištění provozu technologického velínu
- Činnost energetika
- Zajištění administrativního managementu při správě a údržbě budov
- Dezinfekce, deratizace, dezinfekce
- Zajištění výzdoby budov
- Komplexní úklidové služby
- Údržba zeleně
- Komplexní správa odpadového hospodářství
- Zabezpečení činnosti BOZP a PO
- Údržba VODO-TOPO instalací,
- Stěhování
- Zajištění ostrahy objektu
- Komplexní technická správa budov a majetku – stavebně technické, instalatérské, elektro, zednické, zámečnické a malířské práce
- Správa orientačního systému areálu
- Revize, odborné kontroly, funkční zkoušky, pravidelné servisní kontroly veškerých technických zařízení
- Zajištění údržby a oprav majetku
- Recepční služby, správa šaten, úschovna zavazadel
- Obsluha AV techniky
- Asistenční služba HELP DESK
- atd

K námitce stěžovatele zadavatele uvádí, že povinným obsahem Zprávy o hodnocení nabídek a výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele není podrobný popis úkonů činěných hodnotící komisí potažmo zadavatelem. Přesto poskytnutá zpráva o posouzení a hodnocení nabídek obsahuje údaje nad rámec ZZVZ, a to s ohledem na transparentnost zadavatele.

K referenčním zakázkám poskytnutým vybraným dodavatelem zadavatel uvádí, že tyto odpovídají požadavkům zadavatele na technickou kvalifikaci.

Referenční zakázka vybraného dodavatele č. 1 „Zajištění správy a údržby objektů užívaných Muzeem Jihovýchodní Moravy ve Zlíně s podlahovou plochou min. 8 000 m² včetně provozování technologií budov“ není službou realizovanou na shodném místě jako Referenční zakázka č. 2 „Zajištění Správy, Servisní a Revizní činností v nemovitostech 14|15 BAŤŮV INSTITUT s podlahovou plochou min. 8 000 m² včetně provozování technologií budovy“. Je pravdou, že Muzeum Jihovýchodní Moravy ve Zlíně sídlí v budově 14|15 BAŤŮV INSTITUT, avšak referenční zakázka č. 1 je službou poskytovanou mimo sídlo této organizace. Referenční zakázka byla realizována v depozitáři a hradě Malenovice. Tato skutečnost byla hodnotící komisí objasněna na základě objasnění nabídky dodavatelem. Pravdivost referenční zakázky si hodnotící komise dále ověřila u majitele, kterým je Zlínský kraj. Dle ustanovení § 39 odst. 5 ZZVZ zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat i sám.

Skutečnost, že u referenční zakázky č. 2 v protokolu na straně 13 chybí termín plnění, je prostým nedopatřením, chybou v psaní, která nemá žádný vliv na průběh zadávacího řízení. Termín plnění předmětné veřejné zakázky je uveden v témže dokumentu na straně 6 a je tedy stěžovateli poskytnut a znám. Termín plnění je dále obsahem kódované elektronické nabídky, jejíž obsah je neměnný a je obsahem také jiných dokumentů, jako například žádosti o objasnění nabídky.

Dle judikatury Nejvyššího soudu je-li obsah právního úkonu nepochybný, jenom jsou sníženy jeho vyjadřovací kvality zjevnými a smyslu ujednání jinak neodporujícími chybami vzniklými v procesu vytváření textu či při výpočtech – např. překlepy, jiné technické nedostatky v psaní, matematické chyby, apod. V usnesení sp. zn. 33 Cdo.3677/2017 ze dne 27. 9. 2017 Nejvyšší soud potvrdil postup odvolacího soudu, který při nesouladu ve smlouvě o půjčce, kdy smlouva obsahovala slovní vyjádření ve znění „šedesát tisíc korun českých“ a vyjádření číselné „360.000,- Kč“, přihlédl ke skutkovému zjištění, že žalovaný převzal od žalobce 360.000,- Kč a ne 60.000,- Kč, a tudíž došel k závěru, že znění slovního vyjádření peněžité částky je nutné považovat za chybu v psaní.

Ústavní soud České republiky opakovaně judikuje, že výklad právních jednání (dříve úkonů) má být v hraničních případech takový, aby bylo právní jednání považováno spíše za platné než za neplatné. Nový občanský zákoník tuto zásadu přímo zakotvuje v ustanoveních § 574 - § 579. Takový posun je samozřejmě žádoucí, neboť soudy v dřívějších letech mnohdy preferovaly formalistický soudní výklad o neplatnosti určitého právního jednání, která mnohdy i roky předtím bezproblémově fungovala.

Soud s ohledem na přepjatý formalismus opakovaně argumentuje, že přednost má dostat takový výklad, který nepůsobí neplatnost před výkladem, který by neplatnost způsoboval.

Ustanovení § 578 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník:

„Chyby v psaní nebo počtech nejsou právnímu jednání na újmu, je-li jeho význam nepochybný.“

Ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek je na straně 14 popsán rozsah poskytovaných služeb. Z obsahu je zřejmé, že je součástí poskytovaných služeb, správa, provoz i údržba budov, viz níže:

U všech tří referenčních zakázek se jedná o shodný rozsah poskytovaných služeb, a to v tomto rozsahu:

- Zajištění provozu technologického velínu
- Činnost energetika
- Zajištění administrativního managementu při správě a údržbě budovy
- Dezinfekce, deratizace, dezinfekce
- Zajištění výzdoby budov
- Komplexní úklidové služby
- Údržba zeleně
- Komplexní správa odpadového hospodářství
- Zabezpečení činnosti BOZP a PO
- Údržba VODO-TOPO instalací,
- Stěhování
- Zajištění ostrahy objektu
- Komplexní technická správa budov a majetku – stavebně technické, instalatérské, elektro, zednické, zámečnické a malířské práce
- Správa orientačního systému areálu
- Revize, odborné kontroly, funkční zkoušky, pravidelné servisní kontroly veškerých technických zařízení
- Zajištění údržby a oprav majetku
- Recepční služby, správa šaten, úschovna zavazadel
- Obsluha AV techniky
- Asistenční služba HELP DESK
- atd

V zájmu maximální transparentnosti a rozptýlení pochybností stěžovatele o správném a zákonném postupu v rámci tohoto zadávacího řízení učiní zadavatel opatření k nápravě ve smyslu ustanovení § 49 ZZVZ a zpracuje novou zprávu o hodnocení nabídek a výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v takových podrobnostech, aby měl stěžovatel na jisto postaveno, že byla kvalifikace vybraného dodavatele prokázána řádně a v celém stanoveném rozsahu.

Zadavatel rozhodne o zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele. Následně provede nové rozhodnutí o výběru dodavatele a v souladu s ustanovením § 123 ZZVZ zadavatel odešle bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení včetně povinných součástí tohoto oznámení.

Ve smyslu ustanovení § 245 odst. 2 ZZVZ se za odmítnutí námitek považuje i částečné vyhovění námitkám nebo provedení jiného opatření k nápravě, než kterého se stěžovatel v námitkách domáhal.

IV.

Vyjádření k námítkám stěžovatele uvedeným v článku „IV. Ke splnění podmínek prostřednictvím poddodavatele“

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - alespoň v prosté kopii. Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží zejména výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění) v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky.

Předmět podnikání:

- o Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor činnosti: správa a údržba nemovitostí,
- o Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- o Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení,
- o Vodoinstalatérství, topenářství;

Dodavatel ve své nabídce předložil:

- 1) Formulář nabídky – prohlášení dodavatele
- 2) Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Předmět podnikání:

- o Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor činnosti: správa a údržba nemovitostí,
- o Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,

Kvalifikace prokazovaná prostřednictvím jiné osoby:

- 3) Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku - FATHERM OSTRAVA s.r.o.

Předmět podnikání:

- o Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení,
 - o Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
 - o Vodoinstalatérství, topenářství;
- Smlouva o spolupráci na veřejné zakázce mezi dodavatelem (FMIB, s.r.o., IČO: 25908898, Moravská 758/95, 70030 Ostrava - Jih) a poddodavatelem (FATHERM OSTRAVA s.r.o., IČO: 26834278, Ruskova 644/31, 724 00 Ostrava - Stará Bělá)
 - Formulář nabídky – prohlášení dodavatele - FATHERM OSTRAVA s.r.o.

Z uvedených údajů je zřejmé, že dodavatel splňuje profesní způsobilost ve stanoveném rozsahu, a to za spoluúčasti jiné osoby, společnosti FATHERM OSTRAVA s.r.o.

Dle ustanovení § 123 ZZVZ má výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele obsahovat seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci a u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace.

Na základě výše pospaných dokladů byly uveřejněny rozhodné údaje, tedy požadované oprávnění k podnikání a dále smlouva o spolupráci.

Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby byly řádně specifikovány.

Kvalifikace v rozsahu základní způsobilosti a v rozsahu profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ není povinným obsahem výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele, která je nedílnou součástí Oznámení o výběru dodavatele. Zákon jednoznačně stanoví, že údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace se specifikují u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 ZZVZ - v daném případě oprávnění k podnikání, technické kvalifikace a ekonomické kvalifikace. Údaje o základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 specifikovány být nemusí.

Stěžovatel namítá, že z dostupných informací není zřejmá společná a nerozdílná odpovědnost této osoby, prostřednictvím které je prokazována část profesní způsobilosti, čímž vybraný dodavatel nesplnil zadávací podmínky.

K tomuto zadavatel uvádí následující.

Úprava uvedená v odstavci 1 písm. d) komentovaného ustanovení zákona zachovává obecnou formulaci obsahu písemného závazku, nicméně současně přidává další doplňující pravidla v podobě vyvratitelných právních domněnek toho, co bude ve smyslu zákona považováno za dostačující obsah onoho písemného závazku jiné osoby. Předně dle odstavce 2 komentovaného ustanovení platí vyvratitelná právní domněnka, že povinnost podle odstavce 1 písm. d) je splněna, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost, tzv. solidární odpovědnost, této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. V tom případě pak již komentované

ustanovení neřeší, jaká bude konkrétní výše podílu plnění jiné osoby; i kdyby tedy podíl jiné osoby byl minimální, bude splnění kvalifikace v tomto případě jinou osobou prokázáno ve stanoveném rozsahu.

Nejen v případě jednoznačně definované profesní způsobilosti (oprávnění k podnikání na přesně vymezenou činnost) může být takto široce definovaný závazek solidární odpovědnosti s dodavatelem z praktického pohledu pro jinou osobu nepřijatelný a zbytečně rizikový. Pokud jde jasně definovat, jakou část plnění bude jiná osoba poskytovat s odkazem na jím prokázanou část kvalifikace, bude pro jinou osobu zřejmě v určitých případech výhodnější, aby její písemné prohlášení obsahovalo formulaci navázanou na konkrétní část plnění a nikoliv závazek společné a nerozdílné odpovědnosti s dodavatelem za plnění celé veřejné zakázky.

ÚOHS-S0394/2021/VZ

„Ustanovení § 83 odst. 2 zákona pouze stanovuje právní domněnku, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Volba, zda takový závazek předloží, či nikoli, je přitom na dodavateli, přičemž z ustanovení § 83 odst. 2 zákona nelze nijak dovodit, že zadavatel je oprávněn předložení takového závazku vyžadovat.“

Postup zadavatele je v souladu se zákonem.

Zadavatel shledává námitky stěžovatele uvedené v článku „IV. Ke splnění podmínek prostřednictvím poddodavatele“ neopodstatněnými, lichými a námitky odmítá.

V.

Vyjádření k námitkám stěžovatele uvedeným v článku „V. Další nedostatky v postupu zadavatele v zadávacím řízení“

V této části vyjadřuje stěžovatel námitky proti zadávací dokumentaci, a to ve vztahu k požadavkům zadavatele na technickou kvalifikaci a úhradě nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Dle ustanovení § 242 odst. 4 ZZVZ

„Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávací dokumentaci doručeny zadavateli nejpozději do skončení této lhůty.“

Dle ustanovení § 245 odst. 3 písm. b) ZZVZ

„Zadavatel odmítne rovněž námitky, které jsou podány opožděně.“

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 27. 09. 2021 do 09:00 hodin.

Námitky byly doručeny 03.12.2021 v 08:13 hodin.

S hledem na výše uvedené zadavatel námitky stěžovatele směřující proti zadávací dokumentaci odmítá.

Nadto zadavatel uvádí, že stanovené požadavky na prokázání technické kvalifikace jsou přiměřené povaze a rozsahu budoucího plnění veřejné zakázky.

Požadavek na „2 služby, jejichž předmětem byla správa, provoz a údržba budovy obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, v minimálním finančním objemu poskytované služby 500 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců je zcela příhodný a souladný se ZZVZ.

Specifikace budov obdobného charakteru je stanovena s ohledem na technický charakter budovy, v níž bude realizována služba, která je předmětem tohoto zadávacího řízení. Jedná o velkou a členitou budovu. Celková plocha objektu činí 10 701,90 m² (suterén + 1. - 4. podlaží + 3 strojovny VZT na střeše).

Budova charakteru haly je zcela odlišným typem stavby vyžadujícím jinou frekvenci a rozsah služeb a má jiné nároky na údržbu a provoz.

Požadavek na „1 službu, jejímž předmětem byla správa, provoz údržba budovy obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, s minimální podlahovou plochou objektu 8 000 m², přičemž tato služba byla poskytována alespoň 6 po sobě jdoucích kalendářních měsíců“ je stanoven přiměřeně ve vztahu k budoucím předmětu plnění. Zadavatel požaduje zkušenost s údržbou a provozem obdobně velké budovy. Jak je z výše uvedených údajů zřejmé, objekt zadavatele je ještě výrazně větší než požadovaná plocha objektu v rámci prokazování technické kvalifikace.

Požadovaný požadavek na technickou kvalifikaci je přiměřený. S tvrzením stěžovatele nelze souhlasit.

Ve vztahu k námitce stěžovatele týkající se požadavku na vzdělání členů realizačního týmu, kdy zadavatel požaduje nejméně středoškolské vzdělání stěžovatel konstatuje, že je tento požadavek stanoven v rozporu se zásadou zákazu diskriminace a přiměřenosti. Tímto požadavkem zadavatel diskriminuje dodavatele, kteří disponují osobami se stejnými zkušenostmi a praxí, avšak nemají středoškolského vzdělání, přičemž takovou situaci nelze v tomto oboru vyloučit, vzhledem k tomu, že středoškolské vzdělání není pro výkon této práce třeba.

Tvrzení stěžovatele zadavatel odmítá. Požadavek na středoškolské vzdělání je zcela běžným minimálním standardem vedoucích a odpovědných členů realizačních týmů.

Splnění požadavku zadavatele na minimálně středoškolské vzdělání ve spojitosti s požadavkem na praxi v oboru je předpokladem pro dostatečnou způsobilost členů realizačního týmu. Cílem středního vzdělání je rozvoj vědomostí, dovedností, postojů a hodnot získaných v základním vzdělávání důležité pro osobní rozvoj jedince. Poskytuje žákům obsahově širší všeobecné vzdělání nebo odborné vzdělání spojené se všeobecným vzděláním a upevňuje jejich hodnotovou orientaci. Střední vzdělávání dále vytváří předpoklady pro samostatné získávání informací a celoživotní učení, pokračování v navazujícím vzdělávání a přípravu pro výkon povolání nebo pracovní činnosti.

Pro úplnost zadavatel dodává, že se do středoškolského vzdělání řadí 3 stupně vzdělání, a to:

- Střední vzdělání – dosáhne student, pokud absoluuje jedno nebo dvouleté studium v denní formě.
- Střední vzdělání s výučním listem – dosáhne student, pokud absoluuje dvou nebo tříleté studium v denní formě a získá tak výuční list.
- Střední vzdělání s maturitní zkouškou – dosáhne student, pokud absoluuje čtyřletý vzdělávací program v denní formě, nebo šestileté nebo osmileté gymnázium a složí maturitní zkoušku.

Stěžovatel také namítá, že zadavatel postupuje v rozporu se zákonem, když v zadávací dokumentaci uvedl, že si náklady na vyhotovení nabídky a účast v zadávacím řízení, stejně jako jakékoli další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese účastník sám. Stěžovatel konstatuje, že je takový postup v rozporu s ustanovením § 40 odst. 4 ZZVZ, dle kterého je zadavatel povinen účastníkům zadávacího řízení uhradit účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení, pokud v rozporu s § 40 odst. 3 zákona neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě. K tomuto zadavatel sděluje, že v předmětném zadávacím řízení zadávací lhůta stanovena není. Takový postup připouští § 40 odst. 1 ZZVZ, který stanoví, že zadavatel zadávací lhůtu stanovit může, nikoliv musí.

Závěr:

Stěžovatel v závěru své námítky konstatuje, že postup zadavatele při hodnocení nabídek a při posouzení splnění podmínek vybraného dodavatele, jak je zachycený ve Zprávě a v oznámení o výběru, je zcela netransparentní a nemůže být považován za souladný se zákonem, čímž zásadním způsobem narušuje hospodářskou soutěž. Dle stěžovatele je nejen hodnocení a posouzení splnění podmínek vybraného dodavatele, ale i zadávací řízení jako celek, prostoupeno množstvím natolik závažných nedostatků a pochybení, že zadavateli nezbyvá nic jiného, než zadávací řízení zrušit a zahájit nové zadávací řízení. Stěžovateli přitom jako kvalifikovanému účastníkovi zadávacího řízení, který má zájem o získání veřejné zakázky, hrozí v důsledku nezákonného hodnocení a posouzení podmínek vybraného dodavatele újma. S ohledem na charakter a rozsah pochybení zadavatele je stěžovatel připraven informovat o postupu zadavatele v rozporu se zákonem také Úřad pro ochranu hospodářské soutěže tak, aby byl dodržen smysl a účel zákona.

S tvrzením stěžovatele zadavatel nesouhlasí. Zadávací dokumentace je zpracována přehledně, transparentně a srozumitelně. Zadávací podmínky jsou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky přiměřené a odůvodněné.

Zadavatel provedl řádné hodnocení nabídek na základě stanovených hodnotících kritérií. Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení.

Jak je výše uvedeno, zadavatel akceptuje názor stěžovatele, že poskytnutá zpráva o posouzení a hodnocení nabídek s výsledkem posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele může být pro účastníka zadávacího řízení nedostatečně podrobná. V zájmu maximální transparentnosti a rozptýlení pochybností stěžovatele o správném a zákonném postupu v rámci tohoto zadávacího řízení učiní zadavatel opatření k nápravě ve smyslu ustanovení § 49 ZZVZ a zpracuje novou zprávu o hodnocení nabídek a výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v takových podrobnostech, aby měl stěžovatel na jisto postaveno, že byla kvalifikace vybraného dodavatele prokázána řádně a v celém stanoveném rozsahu.

Zadavatel rozhodne o zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele. Následně provede nové rozhodnutí o výběru dodavatele a v souladu s ustanovením § 123 ZZVZ zadavatel odešle bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení včetně povinných součástí tohoto oznámení.

Ve smyslu ustanovení § 245 odst. 2 ZZVZ se za odmítnutí námitek považuje i částečné vyhovění námítkám nebo provedení jiného opatření k nápravě, než kterého se stěžovatel v námítkách domáhal.

Požadavek stěžovatele na zrušení zadávacího řízení a zahájení nového zadávacího řízení zadavatel odmítá jako nedůvodný.

Zadavatel se námítkami stěžovatele podrobně zabýval, posoudil je a dospěl závěru.

Zadavatel námítky stěžovatele odmítá.

Poučení podle § 245 odst. 4 ZZVZ:

Stěžovatel je oprávněn ve lhůtě podle § 251 odst. 2 ZZVZ podat návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Stejnopis návrhu musí být doručen ve stejné lhůtě rovněž zadavateli.

V Karvině dne

.....
k podpisu oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK, na základě pověření ze dne 04. 01. 2021

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2875

Smlouva č. 1190700015 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Smluvní strany

Státní fond životního prostředí České republiky

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11
korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
IČO: 00020729
zastoupený: Ing. Petrem V a l d m a n e m, ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 40002-9025001/0710
(dále jen „Fond“)

a

statutární město Karviná

kontaktní adresa: Magistrát města Karviné, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
IČO: 00297534
zastoupené: Ing. Janem W o l f e m , primátorem
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-1020791/0710
(dále jen „příjemce podpory“)

se dohodly takto:

I.

Předmět a účel smlouvy

- 1) Tato Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1190700015 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 20. 7. 2020 a Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 4/2015 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí (dále jen „Směrnice MŽP“), platné ke dni podání žádosti.
- 2) Příjemce podpory potvrzuje, že se seznámil se Směrnicí MŽP (včetně jejích příloh) a Výzvou č. 7/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí, vydanou podle článku 3 Směrnice MŽP (dále jen „Výzva“), a že náležitosti akce odpovídají podmínkám stanoveným touto Směrnicí MŽP a Výzvou.

3) Podpora je určena výhradně na akci:

„Vybudování přírodní zahrady ZŠ U Studny v Karviné“

(dále jen „projekt“ nebo „akce“) realizovanou v roce 2021. Akce je neinvestiční.

II.

Výše dotace

- 1) Fond se zavazuje poskytnout příjemci podpory podporu formou dotace ve výši **197 848,97 Kč** (slovy: sto devadesát sedm tisíc osm set čtyřicet osm korun českých, devadesát sedm haléřů).
- 2) Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 232 763,50 Kč.
- 3) Podpora představuje 85,00 % základu pro stanovení podpory.
- 4) Skutečná výše podpory je limitována částkou uvedenou v bodu 1. Pokud skutečné výdaje akce (a to i průběžně, v průběhu realizace akce) překročily nebo překročí základ pro stanovení podpory (popřípadě jeho část odpovídající postupu realizace akce), uhradí příjemce podpory částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.
- 5) Podporu je možno použít pouze na úhradu skutečných, účelných, efektivních, oprávněně a nezbytně vynaložených výdajů v přímé souvislosti s realizací projektu a které vznikly a byly uhrazeny v období realizace projektu (tj. po zahájení projektu a před dokončením projektu), nejdříve však ode dne vyhlášení Výzvy, s výjimkou výdajů na projektovou přípravu.
- 6) Platby dodavatelům lze z podpory poskytované Fondem hradit pouze za stavební práce, služby a dodávky na realizaci akce.
- 7) Při určování způsobilých výdajů akce a z nich odvozené výše podpory se bude vycházet ze znění článku 9 Výzvy.

III.

Platební podmínky

- 1) Podpora bude poskytována bankovním převodem peněžních prostředků z bankovního účtu Fondu na bankovní účet příjemce podpory.
- 2) Fond bude poskytovat finanční prostředky průběžně postupem stanoveným v bodech 10–15 tak, aby byl dodržen poměr podpory a vlastních zdrojů vyplývající z níže uvedených částek.
- 3) Při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytne Fond podporu takto:

v roce	ve výši (Kč)
2021	197 848,97

- 4) Fond není povinen poskytnout finanční prostředky dříve, než příjemce podpory předloží prostřednictvím Agendového informačního systému Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „AIS SFŽP ČR“) s každou žádostí o uvolnění finančních prostředků (bod 11) příslušné doklady prokazující oprávněnost vynaložených finančních prostředků.

- 5) O prostředky nevyčerpané v daném roce či vrácené se zvýší finanční objem následujícího roku, pokud Fond tento převod akceptuje.
- 6) Fond je oprávněn pozastavit (či nezahájit) poskytování podpory, pokud zjistí, že příjemce podpory neplní některou z povinností stanovených touto Smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo. To platí i pro případ, že příjemce podpory v průběhu realizace akce nehradil nebo nehradí z vlastních zdrojů plně výdaje akce přesahující základ pro stanovení podpory. Ustanovení článku V bodu 1 tím není dotčeno.
- 7) Fond má právo změnit financování akce, zejména změnit výši podpory určené na jednotlivé roky realizace akce. V takovém případě Fond příjemci podpory umožní i odpovídající změnu termínů realizace akce.
- 8) Příjemce podpory je povinen z vlastních zdrojů uhradit veškeré výdaje akce přesahující výši poskytnuté podpory včetně výdajů připadajících na nezpůsobilé výdaje projektu.
- 9) Odlišnou výši financování z vlastních zdrojů příjemce podpory, které by znamenalo nižší podíl těchto vlastních zdrojů na celkových výdajích akce, může v jednotlivých letech povolit Fond v případě vážných důvodů na základě žádosti příjemce podpory.
- 10) V průběhu roku bude Fond poskytovat podporu v závislosti na postupu realizace akce a plnění podmínek této Smlouvy. Konkrétní částky podpory budou poskytovány do úhrnné výše určené Smlouvou na dané období dle Fondem akceptovaného finančně platebního kalendáře v AIS SFŽP ČR a na základě žádosti o uvolnění finančních prostředků doručených Fondem příjemcem podpory prostřednictvím AIS SFŽP ČR.
- 11) Žádost o uvolnění finančních prostředků bude obsahovat tyto náležitosti:
 - a) kopie faktur a ostatních účetních dokladů,
 - b) kopie bankovních výpisů dokladující uhrazení faktur zhotoviteli, případně doklady, že došlo ke skutečnému uhrazení výdajů, včetně souvisejících odvodů.
- 12) Žadost o uvolnění finančních prostředků a předložením kopií faktur příjemce podpory mj. potvrzuje, že předložené faktury odpovídají skutečným, účelně vynaloženým a způsobilým výdajům akce.
- 13) Fondu mohou být předloženy faktury již uhrazené. Fond akceptuje předložení faktur i z roku předcházejícího uvolnění podpory, pokud fakturace odpovídá termínům realizace akce.
- 14) Fond je oprávněn vydat pokyny, které mohou uvedený výčet náležitostí změnit, popřípadě rozšířit. Příjemce podpory je povinen takové pokyny vydané Fondem splnit. Tyto pokyny mohou být uvedeny na formuláři finančně platebního kalendáře.
- 15) V případě, že příjemce podpory obdrží od zhotovitele storno nebo dobropis faktury, je povinen tyto doklady včetně zdůvodnění a kopie bankovního výpisu neprodleně po obdržení a provedení kontroly zaslat Fondu a splnit povinnost stanovenou v článku IV bodu 2 písm. c).
- 16) Pokud byla nebo bude akce nebo její část realizována svépomocí, pak je třeba Fondu předložit rozpis skutečných nezbytných nákladů vynaložených na provedené práce a spotřebu materiálu. Příjemce podpory je přitom povinen respektovat případné pokyny Fondu na prokázání uvedených nákladů odpovídajícími účetními doklady.
- 17) Fond není povinen poskytnout podporu, dokud neobdrží doklady prokazující, že tato Smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem o obcích.

IV. Základní závazky a další povinnosti příjemce podpory

1) Příjemce podpory:

a) prohlašuje, že splnil účel akce tím, že:

- akce byla provedena podle Fondem odsouhlasené projektové dokumentace projektu „Modernizace zahrady MŠ U Studny v Karviné“ ze dne 9. 3. 2020, včetně případných změn a doplňků těchto dokumentů, pokud je Fond odsouhlasil,
- v období od 3/2021 do 8/2021 pořídil předměty uvedené v aktualizovaném rozpočtu projektu ze dne 6. 10. 2021 a vysadil minimálně jeden stanovištně vhodný strom, přičemž se zavazuje zajistit následnou péči o tento strom,
- akce byla provedena na pozemcích ve vlastnictví příjemce podpory, popřípadě na pozemcích, jejichž vlastník vyslovil souhlas s realizací akce a zajištěním udržitelnosti akce (včetně následné péče a údržby realizovaného opatření a provádění kontroly podle písm. b) odrážky páté) po dobu 3 let od ukončení realizace akce (příslušné doklady byly příjemcem podpory Fondu předány),
- byla dodržena ustanovení Směrnice MŽP a Výzvy,

Příjemce podpory bere přitom na vědomí, že pokud toto prohlášení není pravdivé, bude přijetí podpory podle této Smlouvy považováno za neoprávněné použití finančních prostředků poskytnutých ze státního fondu ve smyslu zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění, a že mohou být uplatněny sankce podle tohoto zákona.

b) se zavazuje k tomu, že:

- bude dodržovat ustanovení Směrnice MŽP a Výzvy,
- zapojí místní veřejnost ve všech fázích (v rámci plánování, realizace a udržitelnosti projektu) a je-li to relevantní, splní povinnost podle čl. 10 písm. k) Výzvy,
- zabezpečí, že účel, pro který je poskytnuta podpora podle této Smlouvy, bude u relevantních aktivit a jejich výstupů řádně plněn po dobu 3 let od ukončení realizace akce,
- bude veškeré výdaje akce vést v účetnictví nebo daňové evidenci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění). Příjemce podpory se zavazuje všechny transakce související s akcí odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí, které s akcí nesouvisejí, a zavazuje se vést analytickou evidenci s vazbou k akci,
- umožní provádět kontrolu provedení opatření na místě realizace včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem případně jiným oprávněným kontrolním orgánům, a to po dobu od podání žádosti o poskytnutí dotace do konce udržitelnosti projektu,
- bude dodržovat pravidla publicity dle pokynů v článku 17 Výzvy.

2) Příjemce podpory je dále povinen:

- a) poskytnuté finanční prostředky (podporu) použít výhradně k účelu podle této Smlouvy, nebo je nejpozději do 30 dnů ode dne jejich odepsání z bankovního účtu Fondu vrátit na bankovní účet Fondu; za použití prostředků poskytnutých Fondem se považuje příjemcem podpory již provedená platba,
- b) vést o použití poskytnutých prostředků samostatnou průkaznou evidenci v souladu s právními předpisy,

- c) vrátit poskytnuté finanční prostředky, popřípadě jejich část do 30 dnů poté, co odpadl účel akce, pro který je podpora poskytována; stejně je povinen postupovat i v případě, že oprávněná potřeba použít poskytnuté peněžní prostředky odpadne pouze na přechodnou dobu,
- d) vrátit odpovídající část podpory v případě, že DPH bude zahrnuta do způsobilých výdajů akce a příjemce podpory má nebo mu vznikne nárok na odpočet DPH, a to bez ohledu na to, zda tento nárok uplatní; vrátit odpovídající část podpory je příjemce podpory povinen nejpozději do 30 dní ode dne, kdy mu příslušný nárok na odpočet DPH vznikne,
- e) při případném překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4 (jak procentního podílu ze základu pro stanovení podpory, tak podílu z celkových výdajů akce) do 30 dnů vrátit tu část poskytnutých finančních prostředků, která odpovídá případnému překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4,
- f) předkládat Fondu prostřednictvím AIS SFŽP ČR roční finanční vypořádání vztahů vzniklých na základě této Smlouvy, a to vždy nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku; k obsahu ročního finančního vypořádání může Fond vydat příjemci podpory závazné pokyny,
- g) umožnit osobám pověřeným Fondem provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to v takovém rozsahu (i pokud jde o poskytnutí příslušných dokladů), aby mohly být objasněny všechny okolnosti, týkající se této Smlouvy,
- h) bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Fond o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by příjemci podpory znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou),
- i) informovat Fond o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností příjemce podpory podle této Smlouvy,
- j) uvádět pouze pravdivé, nezkreslené a úplné informace týkající se skutečností, kterými se tato Smlouva zabývá. V této souvislosti příjemce podpory prohlašuje, že rovněž veškeré podklady a informace, které Fondu poskytl před uzavřením této Smlouvy, byly pravdivé, nezkreslené a úplné. Příjemce podpory přitom bere na vědomí, že pokud kterékoliv jeho prohlášení nebo tvrzení (popřípadě oboustranné konstatování vycházející z jím podané informace) uvedené v této Smlouvě není pravdivé, bude považováno za porušení jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou,
- k) dodržovat pravidla pro zadávání veřejných zakázek, stanovená ve Směrnici MŽP (včetně jejích příloh) a v aktuálních Pokynech pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, které jsou zveřejněny na www.sfzp.cz, sekce Národní program Životní prostředí – O programu – Zadávání veřejných zakázek – odkaz na Zadávání veřejných zakázek pro OPŽP 2014-2020, a to i v průběhu realizace akce. Specifické povinnosti relevantní pouze pro OPŽP 2014-2020 se na příjemce podpory nevztahují. V této souvislosti příjemce podpory prohlašuje, že uvedená pravidla byla dodržena.

V.

Porušení smluvních podmínek a sankce

- 1) Jestliže příjemce podpory nesplní některý ze závazků stanovených touto Smlouvou, bude Fond postupovat ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění.
- 2) Porušení povinností podle článku II bodů 5 nebo 6 nebo podle článku IV bodu 2 písm. a), c), d) nebo e) bude postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. Porušení povinností podle článku IV bodu 1 písm. b) za první, druhou nebo třetí odrážkou bude postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory.

- 3) Dojde-li k porušení povinností uvedených v článku IV bodu 1 písm. a) za první, třetí nebo čtvrtou odrážkou, bude toto porušení postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. Byl-li naplněn účel akce podle článku IV bodu 1 písm. a) za druhou odrážkou na méně než 50 % stanovených indikátorů, bude toto porušení postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. V případě plnění účelu akce v rozmezí 50-90 % stanovených indikátorů, bude toto porušení postiženo odvodem v rozmezí 10-50 % z poskytnuté podpory v závislosti na míře porušení stanovených indikátorů účelu akce. Plnění účelu akce v rozmezí 90-100 % stanovených indikátorů nebude postiženo odvodem.
- 4) Porušení termínů realizace akce podle článku IV bodu 1 písm. a) odrážky druhé bude postiženo odvodem ve výši 0,5 % z poskytnuté podpory za každý započatý měsíc prodlení. Porušení termínů realizace nepřesahující lhůtu 10 kalendářních dnů nebude postiženo a nebude tak považováno za porušení podmínek poskytnutí podpory.
- 5) Porušení ostatních povinností podle této Smlouvy bude postiženo odvodem ve výši 1 % z poskytnuté podpory.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této Smlouvy, uzavřou smluvní strany k této Smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy a Směrnicí MŽP. V případě neuzavření takového dodatku má Fond právo uplatnit postup podle článku V bodu 1.
- 2) Pro snazší identifikaci budou smluvní strany při veškeré korespondenci (včetně elektronické) týkající se akce, uvádět vždy číslo této Smlouvy, a to již v označení věci, které se daná korespondence bude týkat.
- 3) Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou smluvních stran v písemné formě. Změnu Smlouvy může Fond podmínit krácením nebo nepřiznáním nároku na zbývající část podpory podle článku III bodů 2 až 8, a to zejména tehdy, kdy bude docíleno nižších přínosů (nebo dojde k jejich opoždění), než jak tato Smlouva původně předpokládala.
- 4) Jednostranně je možno tuto Smlouvu vypovědět pouze za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou.
- 5) Vztahy dle této Smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku, zejména jeho části čtvrté.
- 6) Pro účely této Smlouvy má povinnost příjemce podpory stejný význam jako závazek příjemce podpory.
- 7) Pro účely této Smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace v AIS SFŽP ČR, v písemné podobě, případně e-mailem příslušnému projektovému manažerovi nebo datovou schránkou.
- 8) Příjemce podpory souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud zveřejnění této Smlouvy tento zákon ukládá.

9) Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných exemplářích a podepsána vlastnoručně; každý exemplář má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V:

V Praze dne:

dne:

.....
zástupce příjemce podpory

.....
zástupce Fondu

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva č. 1190700032
o poskytnutí podpory
ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Smluvní strany

Státní fond životního prostředí České republiky

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11
korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
IČO: 00020729
zastoupený: Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 40002-9025001/0710
(dále jen „Fond“)

a

Statutární město Karviná

kontaktní adresa: Karviná, Fryštát, Fryštátská 72/1, 73301
IČO: 00297534
zastoupená: Ing., Jan Wolf
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-1020791/0710
(dále jen „příjemce podpory“)

se dohodly takto:

I.

Předmět a účel smlouvy

- 1) Tato Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1190700032 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 20. 7. 2020 a Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 4/2015 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí (dále jen „Směrnice MŽP“), platné ke dni podání žádosti.
- 2) Příjemce podpory potvrzuje, že se seznámil se Směrnicí MŽP (včetně jejích příloh) a Výzvou č. 7/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí, vydanou podle článku 3 Směrnice MŽP (dále jen „Výzva“), a že náležitosti akce odpovídají podmínkám stanoveným touto Směrnicí MŽP a Výzvou.

3) Podpora je určena výhradně na akci:

„Modernizace zahrady MŠ Centrumáček v Karviné v přírodním stylu“

(dále jen „projekt“ nebo „akce“) realizovanou v letech 2020 až 2021. Akce je kombinovaná.

II.

Výše dotace

- 1) Fond se zavazuje poskytnout příjemci podporu formou dotace ve výši **230 264,91 Kč**.
- 2) Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 270 899,90 Kč (z toho 54 450,00 Kč odpovídá investičním výdajům a 216 449,90 Kč odpovídá neinvestičním výdajům).
- 3) Podpora představuje 85,00 % základu pro stanovení podpory.
- 4) Skutečná výše podpory je limitována částkou uvedenou v bodu 1. Pokud skutečné výdaje akce (a to i průběžně, v průběhu realizace akce) překročily nebo překročí základ pro stanovení podpory (popřípadě jeho část odpovídající postupu realizace akce), uhradí příjemce podpory částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.
- 5) Podporu je možno použít pouze na úhradu skutečných, účelných, efektivních, oprávněně a nezbytně vynaložených výdajů v přímé souvislosti s realizací projektu a které vznikly a byly uhrazeny v období realizace projektu (tj. po zahájení projektu a před dokončením projektu), nejdříve však ode dne vyhlášení Výzvy, s výjimkou výdajů na projektovou přípravu.
- 6) Platby dodavatelům lze z podpory poskytované Fondem hradit pouze za stavební práce, služby a dodávky na realizaci akce.
- 7) Při určování způsobilých výdajů akce a z nich odvozené výše podpory se bude vycházet ze znění článku 9 Výzvy.

III.

Platební podmínky

- 1) Podpora bude poskytována bankovním převodem peněžních prostředků z bankovního účtu Fondu na bankovní účet příjemce podpory.
- 2) Fond bude poskytovat finanční prostředky průběžně postupem stanoveným v bodech 10–15 tak, aby byl dodržen poměr podpory a vlastních zdrojů vyplývající z níže uvedených částek.
- 3) Při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytne Fond podporu takto:

v roce	ve výši (Kč)
2021	230 264,91

- 4) Fond není povinen poskytnout finanční prostředky dříve, než příjemce podpory předloží prostřednictvím Agendového informačního systému Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „AIS SFŽP ČR“) s každou žádostí o uvolnění finančních prostředků, (bod 11), příslušné doklady prokazující oprávněnost vynaložených finančních prostředků.
- 5) O prostředky nevyčerpané v daném roce či vrácené se zvýší finanční objem následujícího roku, pokud Fond tento převod akceptuje.
- 6) Fond je oprávněn pozastavit (či nezahájit) poskytování podpory, pokud zjistí, že příjemce podpory neplní některou z povinností stanovených touto Smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně

ohroženo.

To platí i pro případ, že příjemce podpory v průběhu realizace akce nehradil nebo nehradí z vlastních zdrojů plně výdaje akce přesahující základ pro stanovení podpory. Ustanovení článku V bodu 1 tím není dotčeno.

- 7) Fond má právo změnit financování akce, zejména změnit výši podpory určené na jednotlivé roky realizace akce. V takovém případě Fond příjemci podpory umožní i odpovídající změnu termínů realizace akce.
- 8) Příjemce podpory je povinen z vlastních zdrojů uhradit veškeré výdaje akce přesahující výši poskytnuté podpory včetně výdajů připadajících na nezpůsobilé výdaje projektu.
- 9) Odlišnou výši financování z vlastních zdrojů příjemce podpory, které by znamenalo nižší podíl těchto vlastních zdrojů na celkových výdajích akce, může v jednotlivých letech povolit Fond v případě vážných důvodů na základě žádosti příjemce podpory.
- 10) V průběhu roku bude Fond poskytovat podporu v závislosti na postupu realizace akce a plnění podmínek této Smlouvy. Konkrétní částky podpory budou poskytovány do úhrnné výše určené Smlouvou na dané období dle Fondem akceptovaného finančně platebního kalendáře v AIS SFŽP ČR a na základě žádosti o uvolnění finančních prostředků doručených Fondu příjemcem podpory prostřednictvím AIS SFŽP ČR.
- 11) Žádost o uvolnění finančních prostředků bude obsahovat tyto náležitosti:
 - a) kopie faktur a ostatních účetních dokladů,
 - b) kopie bankovních výpisů dokladující uhrazení faktur zhotoviteli, případně doklady, že došlo ke skutečnému uhrazení výdajů, včetně souvisejících odvodů.
- 12) Žadostí o uvolnění finančních prostředků a předložením kopií faktur příjemce podpory mj. potvrzuje, že předložené faktury odpovídají skutečným, účelně vynaloženým a způsobilým výdajům akce.
- 13) Fondu mohou být předloženy faktury již uhrazené. Fond akceptuje předložení faktur i z roku předcházejícího uvolnění podpory, pokud fakturace odpovídá termínům realizace akce.
- 14) Fond je oprávněn vydat pokyny, které mohou uvedený výčet náležitostí změnit, popřípadě rozšířit. Příjemce podpory je povinen takové pokyny vydané Fondem splnit. Tyto pokyny mohou být uvedeny na formuláři finančně platebního kalendáře.
- 15) V případě, že příjemce podpory obdrží od zhotovitele storno nebo dobropis faktury, je povinen tyto doklady včetně zdůvodnění a kopie bankovního výpisu neprodleně po obdržení a provedení kontroly zaslat Fondu a splnit povinnost stanovenou v článku IV bodu 2 písm. c).
- 16) Pokud byla nebo bude akce nebo její část realizována svépomocí, pak je třeba Fondu předložit rozpis skutečných nezbytných nákladů vynaložených na provedené práce a spotřebu materiálu. Příjemce podpory je přitom povinen respektovat případné pokyny Fondu na prokázání uvedených nákladů odpovídajícími účetními doklady.
- 17) Fond není povinen poskytnout podporu, dokud neobdrží doklady prokazující, že tato Smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem o obcích.

IV.

Základní závazky a další povinnosti příjemce podpory

- 1) Příjemce podpory:
 - a) prohlašuje, že splnil účel akce tím, že:
 - akce byla provedena podle Fondem odsouhlasené projektové dokumentace projektu „Modernizace zahrady MŠ Centrumáček v Karviné v přírodním stylu“ ze dne 3. 2. 2020, včetně případných změn a doplňků těchto dokumentů, pokud je Fond odsouhlasil,

- v období od 4/2020 do 8/2021 pořídil předměty uvedené v aktualizovaném rozpočtu projektu ze dne 29. 9. 2021 a vysadil minimálně jeden stanovištně vhodný strom, přičemž se zavazuje zajistit následnou péči o tento strom,
- akce byla provedena na pozemcích ve vlastnictví příjemce podpory, popřípadě na pozemcích, jejichž vlastník vyslovil souhlas s realizací akce a zajištěním udržitelnosti akce (včetně následné péče a údržby realizovaného opatření a provádění kontroly podle písm. b) odrážky páté) po dobu 3 let od ukončení realizace akce (příslušné doklady byly příjemcem podpory Fondu předány),
- byla dodržena ustanovení Směrnice MŽP a Výzvy,

Příjemce podpory bere přitom na vědomí, že pokud toto prohlášení není pravdivé, bude přijetí podpory podle této Smlouvy považováno za neoprávněné použití finančních prostředků poskytnutých ze státního fondu ve smyslu zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění, a že mohou být uplatněny sankce podle tohoto zákona.

b) se zavazuje k tomu, že:

- bude dodržovat ustanovení Směrnice MŽP a Výzvy,
- zapojí místní veřejnost ve všech fázích (v rámci plánování, realizace a udržitelnosti projektu) a je-li to relevantní, splní povinnost podle čl. 10 písm. k) Výzvy,
- zabezpečí, že účel, pro který je poskytnuta podpora podle této Smlouvy, bude u relevantních aktivit a jejich výstupů řádně plněn po dobu 3 let od ukončení realizace akce,
- bude veškeré výdaje akce vést v účetnictví nebo daňové evidenci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění).
Příjemce podpory se zavazuje všechny transakce související s akcí odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí, které s akcí nesouvisejí, a zavazuje se vést analytickou evidenci s vazbou k akci,
- umožní provádět kontrolu provedení opatření na místě realizace včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem případně jiným oprávněným kontrolním orgánům, a to po dobu od podání žádosti o poskytnutí dotace do konce udržitelnosti projektu,
- bude dodržovat pravidla publicity dle pokynů v článku 17 Výzvy.

2) Příjemce podpory je dále povinen:

- a) poskytnuté finanční prostředky (podporu) použít výhradně k účelu podle této Smlouvy, nebo je nejpozději do 30 dnů ode dne jejich odepsání z bankovního účtu Fondu vrátit na bankovní účet Fondu; za použití prostředků poskytnutých Fondem se považuje příjemcem podpory již provedená platba,
- b) vést o použití poskytnutých prostředků samostatnou průkaznou evidenci v souladu s právními předpisy,
- c) vrátit poskytnuté finanční prostředky, popřípadě jejich část do 30 dnů poté, co odpadl účel akce, pro který je podpora poskytována; stejně je povinen postupovat i v případě, že oprávněná potřeba použít poskytnuté peněžní prostředky odpadne pouze na přechodnou dobu,
- d) vrátit odpovídající část podpory v případě, že DPH bude zahrnuta do způsobilých výdajů akce a příjemce podpory má nebo mu vznikne nárok na odpočet DPH, a to bez ohledu na to, zda tento nárok uplatní; vrátit odpovídající část podpory je příjemce podpory povinen nejpozději do 30 dní ode dne, kdy mu příslušný nárok na odpočet DPH vznikne,
- e) při případném překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4 (jak procentního podílu ze základu pro stanovení podpory, tak podílu z celkových výdajů akce) do 30 dnů vrátit tu část poskytnutých finančních prostředků, která odpovídá případnému překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4,
- f) předkládat Fondu prostřednictvím AIS SFŽP ČR roční finanční vypořádání vztahů vzniklých na

základě této Smlouvy, a to vždy nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku; k obsahu ročního finančního vypořádání může Fond vydat příjemci podpory závazné pokyny,

- g) umožnit osobám pověřeným Fondem provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to v takovém rozsahu (i pokud jde o poskytnutí příslušných dokladů), aby mohly být objasněny všechny okolnosti, týkající se této Smlouvy,
- h) bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Fond o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by příjemci podpory znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou),
- i) informovat Fond o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností příjemce podpory podle této Smlouvy,
- j) uvádět pouze pravdivé, nezkrácené a úplné informace týkající se skutečností, kterými se tato Smlouva zabývá. V této souvislosti příjemce podpory prohlašuje, že rovněž veškeré podklady a informace, které Fondu poskytl před uzavřením této Smlouvy, byly pravdivé, nezkrácené a úplné. Příjemce podpory přitom bere na vědomí, že pokud kterékoliv jeho prohlášení nebo tvrzení (popřípadě oboustranné konstatování vycházející z jím podané informace) uvedené v této Smlouvě není pravdivé, bude považováno za porušení jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou,
- k) dodržovat pravidla pro zadávání veřejných zakázek, stanovená ve Směrnici MŽP (včetně jejich příloh) a v aktuálních Pokynech pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, které jsou zveřejněny na www.sfzp.cz, sekce Národní program Životní prostředí – O programu – Zadávání veřejných zakázek – odkaz na Zadávání veřejných zakázek pro OPŽP 2014-2020, a to i v průběhu realizace akce. Specifické povinnosti relevantní pouze pro OPŽP 2014-2020 se na příjemce podpory nevztahují.
V této souvislosti příjemce podpory prohlašuje, že uvedená pravidla byla dodržena.

V.

Porušení smluvních podmínek a sankce

- 1) Jestliže příjemce podpory nesplní některý ze závazků stanovených touto Smlouvou, bude Fond postupovat ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění.
- 2) Porušení povinností podle článku II bodů 5 nebo 6 nebo podle článku IV bodu 2 písm. a), c), d) nebo e) bude postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. Porušení povinností podle článku IV bodu 1 písm. b) za první, druhou nebo třetí odrážkou bude postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory.
- 3) Dojde-li k porušení povinností uvedených v článku IV bodu 1 písm. a) za první, třetí nebo čtvrtou odrážkou, bude toto porušení postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. Byl-li naplněn účel akce podle článku IV bodu 1 písm. a) za druhou odrážkou na méně než 50 % stanovených indikátorů, bude toto porušení postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. V případě plnění účelu akce v rozmezí 50-90 % stanovených indikátorů, bude toto porušení postiženo odvodem v rozmezí 10-50 % z poskytnuté podpory v závislosti na míře porušení stanovených indikátorů účelu akce. Plnění účelu akce v rozmezí 90-100 % stanovených indikátorů nebude postiženo odvodem.
- 4) Porušení termínů realizace akce podle článku IV bodu 1 písm. a) odrážky druhé bude postiženo odvodem ve výši 0,5 % z poskytnuté podpory za každý započatý měsíc prodlení. Porušení termínů realizace nepřesahující lhůtu 10 kalendářních dnů nebude postiženo a nebude tak považováno za porušení podmínek poskytnutí podpory.
- 5) V případě, že dojde k porušení povinností uvedených v článku IV bodu 2 písm. k), bude stanovena finanční oprava podle přílohy č. 1 této Smlouvy.

- 6) Porušení ostatních povinností podle této Smlouvy bude postíženo odvodem ve výši 1 % z poskytnuté podpory.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této Smlouvy, uzavřou smluvní strany k této Smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy a Směrnicí MŽP. V případě neuzavření takového dodatku má Fond právo uplatnit postup podle článku V bodu 1.
- 2) Pro snazší identifikaci budou smluvní strany při veškeré korespondenci (včetně elektronické) týkající se akce, uvádět vždy číslo této Smlouvy, a to již v označení věci, které se daná korespondence bude týkat.
- 3) Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou smluvních stran v písemné formě. Změnu Smlouvy může Fond podmínit krácením nebo nepřiznáním nároku na zbývající část podpory podle článku III bodů 2 až 8, a to zejména tehdy, kdy bude docíleno nižších přínosů (nebo dojde k jejich opoždění), než jak tato Smlouva původně předpokládala.
- 4) Jednostranně je možno tuto Smlouvu vypovědět pouze za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou.
- 5) Vztahy dle této Smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku, zejména jeho části čtvrté.
- 6) Pro účely této Smlouvy má povinnost příjemce podpory stejný význam jako závazek příjemce podpory.
- 7) Pro účely této Smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace v AIS SFŽP ČR, v písemné podobě, případně e-mailem příslušnému projektovému manažerovi nebo datovou schránkou.
- 8) Příjemce podpory souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud zveřejnění této Smlouvy tento zákon ukládá.
- 9) Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných exemplářích a podepsána vlastnoručně; každý exemplář má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V:

V Praze dne:

dne:

.....
zástupce příjemce podpory

.....
zástupce Fondu

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2877

Smlouva č. 1190700093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Smluvní strany

Státní fond životního prostředí České republiky

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11
korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
IČO: 00020729
zastoupený: Ing. Petrem V a l d m a n e m, ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 40002-9025001/0710
(dále jen „Fond“)

a

statutární město Karviná

kontaktní adresa: Magistrát města Karviné, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
IČO: 00297534
zastoupené: Ing. Janem W o l f e m, primátorem
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-1020791/0710
(dále jen „příjemce podpory“)

se dohodly takto:

I.

Předmět a účel smlouvy

- 1) Tato Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1190700093 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 20. 7. 2020 a Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 4/2015 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí (dále jen „Směrnice MŽP“), platné ke dni podání žádosti.
- 2) Příjemce podpory potvrzuje, že se seznámil se Směrnicí MŽP (včetně jejích příloh) a Výzvou č. 7/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí, vydanou podle článku 3 Směrnice MŽP (dále jen „Výzva“), a že náležitosti akce odpovídají podmínkám stanoveným touto Směrnicí MŽP a Výzvou.

3) Podpora je určena výhradně na akci:

„Modernizace zahrady MŠ U Vilíka v Karviné v přírodním stylu“

(dále jen „projekt“ nebo „akce“) realizovanou v letech 2020 až 2021. Akce je neinvestiční.

II.

Výše dotace

- 1) Fond se zavazuje poskytnout příjemci podporu formou dotace ve výši **204 004,09 Kč** (slovy: dvě stě čtyři tisíc čtyři korun českých, devět haléřů).
- 2) Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 240 004,82 Kč.
- 3) Podpora představuje 85,00 % základu pro stanovení podpory.
- 4) Skutečná výše podpory je limitována částkou uvedenou v bodu 1. Pokud skutečné výdaje akce (a to i průběžně, v průběhu realizace akce) překročily nebo překročí základ pro stanovení podpory (popřípadě jeho část odpovídající postupu realizace akce), uhradí příjemce podpory částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.
- 5) Podporu je možno použít pouze na úhradu skutečných, účelných, efektivních, oprávněně a nezbytně vynaložených výdajů v přímé souvislosti s realizací projektu a které vznikly a byly uhrazeny v období realizace projektu (tj. po zahájení projektu a před dokončením projektu), nejdříve však ode dne vyhlášení Výzvy, s výjimkou výdajů na projektovou přípravu.
- 6) Platby dodavatelům lze z podpory poskytované Fondem hradit pouze za stavební práce, služby a dodávky na realizaci akce.
- 7) Při určování způsobilých výdajů akce a z nich odvozené výše podpory se bude vycházet ze znění článku 9 Výzvy.

III.

Platební podmínky

- 1) Podpora bude poskytována bankovním převodem peněžních prostředků z bankovního účtu Fondu na bankovní účet příjemce podpory.
- 2) Fond bude poskytovat finanční prostředky průběžně postupem stanoveným v bodech 10–15 tak, aby byl dodržen poměr podpory a vlastních zdrojů vyplývající z níže uvedených částek.
- 3) Při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytne Fond podporu takto:

v roce	ve výši (Kč)
2021	204 004,09

- 4) Fond není povinen poskytnout finanční prostředky dříve, než příjemce podpory předloží prostřednictvím Agendového informačního systému Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „AIS SFŽP ČR“) s každou žádostí o uvolnění finančních prostředků, (bod 11), příslušné doklady prokazující oprávněnost vynaložených finančních prostředků.

- 5) O prostředky nevyčerpané v daném roce či vrácené se zvýší finanční objem následujícího roku, pokud Fond tento převod akceptuje.
- 6) Fond je oprávněn pozastavit (či nezahájit) poskytování podpory, pokud zjistí, že příjemce podpory neplní některou z povinností stanovených touto Smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo. To platí i pro případ, že příjemce podpory v průběhu realizace akce nehradil nebo nehradí z vlastních zdrojů plně výdaje akce přesahující základ pro stanovení podpory. Ustanovení článku V bodu 1 tím není dotčeno.
- 7) Fond má právo změnit financování akce, zejména změnit výši podpory určené na jednotlivé roky realizace akce. V takovém případě Fond příjemci podpory umožní i odpovídající změnu termínů realizace akce.
- 8) Příjemce podpory je povinen z vlastních zdrojů uhradit veškeré výdaje akce přesahující výši poskytnuté podpory včetně výdajů připadajících na nezpůsobilé výdaje projektu.
- 9) Odlišnou výši financování z vlastních zdrojů příjemce podpory, které by znamenalo nižší podíl těchto vlastních zdrojů na celkových výdajích akce, může v jednotlivých letech povolit Fond v případě vážných důvodů na základě žádosti příjemce podpory.
- 10) V průběhu roku bude Fond poskytovat podporu v závislosti na postupu realizace akce a plnění podmínek této Smlouvy. Konkrétní částky podpory budou poskytovány do úhrnné výše určené Smlouvou na dané období dle Fondem akceptovaného finančně platebního kalendáře v AIS SFŽP ČR a na základě žádosti o uvolnění finančních prostředků doručených Fondem příjemcem podpory prostřednictvím AIS SFŽP ČR.
- 11) Žádost o uvolnění finančních prostředků bude obsahovat tyto náležitosti:
 - a) kopie faktur a ostatních účetních dokladů,
 - b) kopie bankovních výpisů dokladující uhrazení faktur zhotoviteli, případně doklady, že došlo ke skutečnému uhrazení výdajů, včetně souvisejících odvodů.
- 12) Žadost o uvolnění finančních prostředků a předložením kopií faktur příjemce podpory mj. potvrzuje, že předložené faktury odpovídají skutečným, účelně vynaloženým a způsobilým výdajům akce.
- 13) Fondu mohou být předloženy faktury již uhrazené. Fond akceptuje předložení faktur i z roku předcházejícího uvolnění podpory, pokud fakturace odpovídá termínům realizace akce.
- 14) Fond je oprávněn vydat pokyny, které mohou uvedený výčet náležitostí změnit, popřípadě rozšířit. Příjemce podpory je povinen takové pokyny vydané Fondem splnit. Tyto pokyny mohou být uvedeny na formuláři finančně platebního kalendáře.
- 15) V případě, že příjemce podpory obdrží od zhotovitele storno nebo dobropis faktury, je povinen tyto doklady včetně zdůvodnění a kopie bankovního výpisu neprodleně po obdržení a provedení kontroly zaslat Fondu a splnit povinnost stanovenou v článku IV bodu 2 písm. c).
- 16) Pokud byla nebo bude akce nebo její část realizována svépomocí, pak je třeba Fondu předložit rozpis skutečných nezbytných nákladů vynaložených na provedené práce a spotřebu materiálu. Příjemce podpory je přitom povinen respektovat případné pokyny Fondu na prokázání uvedených nákladů odpovídajícími účetními doklady.
- 17) Fond není povinen poskytnout podporu, dokud neobdrží doklady prokazující, že tato Smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem o obcích.

IV. Základní závazky a další povinnosti příjemce podpory

1) Příjemce podpory:

a) prohlašuje, že splnil účel akce tím, že:

- akce byla provedena podle Fondem odsouhlasené projektové dokumentace projektu „Modernizace zahrady MŠ u Vilíka v Karviné v přírodním stylu“ ze dne 9. 3. 2020, včetně případných změn a doplňků těchto dokumentů, pokud je Fond odsouhlasil,
- v období od 4/2020 do 8/2021 pořídil předměty uvedené v aktualizovaném rozpočtu projektu ze dne 22. 11. 2021 a vysadil minimálně jeden stanovištně vhodný strom, přičemž se zavazuje zajistit následnou péči o tento strom,
- akce byla provedena na pozemcích ve vlastnictví příjemce podpory, popřípadě na pozemcích, jejichž vlastníky vyslovil souhlas s realizací akce a zajištěním udržitelnosti akce (včetně následné péče a údržby realizovaného opatření a provádění kontroly podle písm. b) odrážky páté) po dobu 3 let od ukončení realizace akce (příslušné doklady byly příjemcem podpory Fondu předány),
- byla dodržena ustanovení Směrnice MŽP a Výzvy,

Příjemce podpory bere přitom na vědomí, že pokud toto prohlášení není pravdivé, bude přijetí podpory podle této Smlouvy považováno za neoprávněné použití finančních prostředků poskytnutých ze státního fondu ve smyslu zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění, a že mohou být uplatněny sankce podle tohoto zákona.

b) se zavazuje k tomu, že:

- bude dodržovat ustanovení Směrnice MŽP a Výzvy,
- zapojí místní veřejnost ve všech fázích (v rámci plánování, realizace a udržitelnosti projektu) a je-li to relevantní, splní povinnost podle čl. 10 písm. k) Výzvy,
- zabezpečí, že účel, pro který je poskytnuta podpora podle této Smlouvy, bude u relevantních aktivit a jejich výstupů řádně plněn po dobu 3 let od ukončení realizace akce,
- bude veškeré výdaje akce vést v účetnictví nebo daňové evidenci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění). Příjemce podpory se zavazuje všechny transakce související s akcí odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí, které s akcí nesouvisejí, a zavazuje se vést analytickou evidenci s vazbou k akci,
- umožní provádět kontrolu provedení opatření na místě realizace včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem případně jiným oprávněným kontrolním orgánům, a to po dobu od podání žádosti o poskytnutí dotace do konce udržitelnosti projektu,
- bude dodržovat pravidla publicity dle pokynů v článku 17 Výzvy.

2) Příjemce podpory je dále povinen:

a) poskytnuté finanční prostředky (podporu) použít výhradně k účelu podle této Smlouvy, nebo je nejpozději do 30 dnů ode dne jejich odepsání z bankovního účtu Fondu vrátit na bankovní účet Fondu; za použití prostředků poskytnutých Fondem se považuje příjemcem podpory již provedená platba,

b) vést o použití poskytnutých prostředků samostatnou průkaznou evidenci v souladu s právními

předpisy,

- c) vrátit poskytnuté finanční prostředky, popřípadě jejich část do 30 dnů poté, co odpadl účel akce, pro který je podpora poskytována; stejně je povinen postupovat i v případě, že oprávněná potřeba použít poskytnuté peněžní prostředky odpadne pouze na přechodnou dobu,
- d) vrátit odpovídající část podpory v případě, že DPH bude zahrnuta do způsobilých výdajů akce a příjemce podpory má nebo mu vznikne nárok na odpočet DPH, a to bez ohledu na to, zda tento nárok uplatní; vrátit odpovídající část podpory je příjemce podpory povinen nejpozději do 30 dní ode dne, kdy mu příslušný nárok na odpočet DPH vznikne,
- e) při případném překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4 (jak procentního podílu ze základu pro stanovení podpory, tak podílu z celkových výdajů akce) do 30 dnů vrátit tu část poskytnutých finančních prostředků, která odpovídá případnému překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4,
- f) předkládat Fondu prostřednictvím AIS SFŽP ČR roční finanční vypořádání vztahů vzniklých na základě této Smlouvy, a to vždy nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku; k obsahu ročního finančního vypořádání může Fond vydat příjemci podpory závazné pokyny,
- g) umožnit osobám pověřeným Fondem provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to v takovém rozsahu (i pokud jde o poskytnutí příslušných dokladů), aby mohly být objasněny všechny okolnosti, týkající se této Smlouvy,
- h) bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Fond o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by příjemci podpory znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou),
- i) informovat Fond o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností příjemce podpory podle této Smlouvy,
- j) uvádět pouze pravdivé, nezkreslené a úplné informace týkající se skutečností, kterými se tato Smlouva zabývá. V této souvislosti příjemce podpory prohlašuje, že rovněž veškeré podklady a informace, které Fondu poskytl před uzavřením této Smlouvy, byly pravdivé, nezkreslené a úplné. Příjemce podpory přitom bere na vědomí, že pokud kterýkoliv jeho prohlášení nebo tvrzení (popřípadě oboustranné konstatování vycházející z jím podané informace) uvedené v této Smlouvě není pravdivé, bude považováno za porušení jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou,
- k) dodržovat pravidla pro zadávání veřejných zakázek, stanovená ve Směrnici MŽP (včetně jejích příloh) a v aktuálních Pokynech pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, které jsou zveřejněny na www.sfzp.cz, sekce Národní program Životní prostředí – O programu – Zadávání veřejných zakázek – odkaz na Zadávání veřejných zakázek pro OPŽP 2014-2020, a to i v průběhu realizace akce. Specifické povinnosti relevantní pouze pro OPŽP 2014-2020 se na příjemce podpory nevztahují. V této souvislosti příjemce podpory prohlašuje, že uvedená pravidla byla dodržena.

V.

Porušení smluvních podmínek a sankce

- 1) Jestliže příjemce podpory nesplní některý ze závazků stanovených touto Smlouvou, bude Fond postupovat ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění.
- 2) Porušení povinností podle článku II bodů 5 nebo 6 nebo podle článku IV bodu 2 písm. a), c), d) nebo e) bude postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. Porušení povinností podle článku

IV bodu 1 písm. b) za první, druhou nebo třetí odrážkou bude postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory.

- 3) Dojde-li k porušení povinností uvedených v článku IV bodu 1 písm. a) za první, třetí nebo čtvrtou odrážkou, bude toto porušení postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. Byl-li naplněn účel akce podle článku IV bodu 1 písm. a) za druhou odrážkou na méně než 50 % stanovených indikátorů, bude toto porušení postiženo odvodem ve výši 100 % z poskytnuté podpory. V případě plnění účelu akce v rozmezí 50-90 % stanovených indikátorů, bude toto porušení postiženo odvodem v rozmezí 10-50 % z poskytnuté podpory v závislosti na míře porušení stanovených indikátorů účelu akce. Plnění účelu akce v rozmezí 90-100 % stanovených indikátorů nebude postiženo odvodem.
- 4) Porušení termínů realizace akce podle článku IV bodu 1 písm. a) odrážky druhé bude postiženo odvodem ve výši 0,5 % z poskytnuté podpory za každý započatý měsíc prodlení. Porušení termínů realizace nepřesahující lhůtu 10 kalendářních dnů nebude postiženo a nebude tak považováno za porušení podmínek poskytnutí podpory.
- 5) Porušení ostatních povinností podle této Smlouvy bude postiženo odvodem ve výši 1 % z poskytnuté podpory.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této Smlouvy, uzavřou smluvní strany k této Smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy a Směrnicí MŽP. V případě neuzavření takového dodatku má Fond právo uplatnit postup podle článku V bodu 1.
- 2) Pro snazší identifikaci budou smluvní strany při veškeré korespondenci (včetně elektronické) týkající se akce, uvádět vždy číslo této Smlouvy, a to již v označení věci, které se daná korespondence bude týkat.
- 3) Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou smluvních stran v písemné formě. Změnu Smlouvy může Fond podmínit krácením nebo nepřiznáním nároku na zbývající část podpory podle článku III bodů 2 až 8, a to zejména tehdy, kdy bude docíleno nižších přínosů (nebo dojde k jejich opoždění), než jak tato Smlouva původně předpokládala.
- 4) Jednostranně je možno tuto Smlouvu vypovědět pouze za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou.
- 5) Vztahy dle této Smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku, zejména jeho části čtvrté.
- 6) Pro účely této Smlouvy má povinnost příjemce podpory stejný význam jako závazek příjemce podpory.
- 7) Pro účely této Smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace v AIS SFŽP ČR, v písemné podobě, případně e-mailem příslušnému projektovému manažerovi nebo datovou schránkou.
- 8) Příjemce podpory souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud zveřejnění této Smlouvy tento zákon ukládá.
- 9) Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných exemplářích a podepsána vlastnoručně; každý exemplář má platnost originálu. Každá smluvní strana

obdrží jeden exemplář.

V:

V Praze dne:

dne:

.....
zástupce příjemce podpory

.....
zástupce Fondu

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

D o d a t e k č. 25

ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění městské autobusové dopravy na území města Karviná č. OS 17/152873/2008-2009/OD/Ru ze dne 31.12.2008.

Článek 1 Smluvní strany

1. statutární město Karviná

Sídlo: **Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, PSČ 733 24**
Zastoupeno: **Ing. Janem Wolfem, primátorem města**
K podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021: **Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné**
IČ: **00297534**
DIČ: **CZ00297534**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná**
Číslo účtu: **27-1721542349/0800**

(dále jen „objednatel“)

2. ČSAD Karviná a. s.

Sídlo: **Karviná-Nové Město, Bohumínská 1876/2, PSČ 735 06**
Jednatel: **Ing. Pavla Struhalová, místopředseda představenstva**
Ve věcech smluvních a věcech technických je oprávněn jednat: **Ing. Jakub Vyvial, ředitel divize osobní dopravy**
IČ: **45192090**
DIČ: **CZ45192090**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s., Karviná**
Číslo účtu: **1901791/0100**
Zapsán v obchodním rejstříku: **Krajský soud Ostrava, oddíl B, vložka 370**

(dále jen „dopravce“)

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 25 k výše uvedené smlouvě:

Článek 2 Účel dodatku

Účelem dodatku je finanční vyrovnání ztráty vzniklé v roce 2022 dopravci z důvodu zajištění ostatní dopravní obslužnosti dopravcem na území města Karviné provozováním městské autobusové dopravy formou závazku veřejné služby na území města Karviné a změna některých ustanovení Smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění městské autobusové dopravy na území města Karviné (evid. pod č. OS 17/152873/2008-2009/OD/Ru) uzavřené na základě usnesení RM č. 2514 ze dne 18. listopadu 2008 (dále jen „Smlouva“).

1. Dle článku 5 odst. 2 písm. a) Smlouvy se stanovuje výše prokazatelné ztráty dle předběžného odborného odhadu zpracovaného dle Nařízení vlády č.493/2004 Sb. pro období od 01.01.2022 do 31.12.2022 ve výši **41.708.000.- Kč.**
2. Smluvní strany se dohodly, že případný přeplatek (dle článku 6 bodu 22 Smlouvy), který dopravci vznikne ze závazku veřejné služby v roce 2021 dle výpočtu prokazatelné ztráty doložený výkazem nákladů a tržeb z provozní činnosti, bude dopravci ponechán a dopravce celý tento přeplatek použije v roce 2022 na obnovu vozového parku.

Článek 3 Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku, a to na dobu neurčitou. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá objednatel a dvě vyhotovení obdrží dopravce.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. V dodatku nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Předběžný odhad nákladů a tržeb z přepravní činnosti MHD Karviná pro rok 2022.
Příloha č. 2 - Předběžný odborný odhad prokazatelné ztráty MHD Karviná pro rok 2022.
Příloha č. 3 - Tarifní a přepravní podmínky platné v obvodu integrovaného dopravního systému veřejné dopravy ve statutárním městě Karviná od 01.01.2020.
6. Rada města Karviné rozhodla uzavřít tento dodatek na své schůzi konané dne 15.12.2021 usnesením č.

Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

V Karviné dne

V Karviné dne

Dopравce:
Ing. Pavla Struhalová
místopředseda představenstva

Objednatel:
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
Magistrátu města Karviné

Předběžný odhad nákladů a tržeb z přepravní činnosti MHD Karviná.

Dopravce : ČSAD KARVINÁ a.s.

Období : rok 2022

Položka	řádek	Místská hromadná doprava		
		Kč	Kč/km	
Pohonné hmoty, oleje	1	10 462 517	10,47	
Pryžlové obušce	2	579 685	0,58	
Ostatní přímý materiál, energie	3	99 946	0,10	
Přímé mzdy	4	19 387 469	19,40	
Autobusy celkem	Odpsy	5	6 246 607	6,25
	Pronájem dopravních prostředků	6	0	0,00
	Opravy a udržování autobusů	7	2 048 887	2,05
	Silniční daň	8	0	0,00
	Pojištění (zákonné, havarijní)	9	559 696	0,56
Ostatní přímé náklady	Cestovné	10	849 539	0,85
	Odvody do fondů	11	6 591 739	6,60
	Jiné přímé náklady	12	2 898 426	2,90
Režijní náklady	13	2 598 588	2,60	
Provozní náklady celkem	14	52 323 098	52,35	
Tržby	Celkem	15	11 393 811	11,40
	Tržby z přeprav	16	11 044 001	11,05
	Jiné tržby	17	349 810	0,35
Úhrada prokazatelné ztráty	do tržeb celkem	18	41 707 372	41,73
	od města Karviná	19	41 707 372	41,73
	od krajů	20	0	0,00
Úhrada ztráty ze zákonského jízdného	20a	0	0,00	
Dotace na obnovu autobusů	21	0	0,00	
Dotace do tržeb na obnovu autobusů formou leasingu	21a	0	-	
Šlehy poskytnuté dle Výměru MF celkem (tis.Kč)	21b	0	-	
Přepravní výkony (tis. osob.km)	22	0	-	
Ujeté km dle jízdného řádu (tis. km)	23	999 457	-	
Ujeté km (přistavné, odstavné, přejezdové) tis. km	24	51 687	-	
Průměrné obsazení (osoby)	25	0,00	-	
Počet autobusů	26	16	-	

Stoupec Kč/km je vypočten jako podíl nákladů celkem a řádku 23,tj. ujeté km dle jízdného řádu

Zpracoval : [redacted] STP OD ČSAD
Dne : [redacted]

PŘEDBĚŽNÝ ODBORNÝ ODHAD PROKAZATELNÉ ZTRÁTY MHD KARVINÁ

Období: rok 2022
Dopravce: ČSAD Karviná a.s.

1. VSTUPNÍ ÚDAJE ZA FIRMU CELKEM

Ujeté kilometry dle jízdního řádu (dopravní obsluhu celkem)	999 457	km
Počet autobusů (průměrný počet autobusů používaných pro dopravní obsluhu + 10% na opravy a zálohu, odsouhlasený dopravním úřadem)	16	ks
Cena autobusu (průměrná cena nových autobusů, vyhlášená MD ČR pro příslušný rok)	6 500 000	Kč
Odpisy (účetní odpisy autobusů + odpisy dalších dohodnutých investic)	6 246 607	Kč
Dotace na pořízení autobusů (dotace na obnovu vozového parku)	0	Kč
Obnova vozového parku (nárok dle nařízení vlády č. 493/2004Sb.)	1	Ks
Obnova vozového parku - plán dopravce	1	Ks
Koeficient "K" (koeficient k vyrovnání odvodových povinností - daň z příjmu)	0,81	
Investice (dohodnuté pořízené investice do dopravní obsluhu)	0	Kč
Koeficient 1,05 = povinný rezervní fond - použije se pouze v případě, že není naplněn !		
Přiměřený zisk - nárok dle Nařízení vlády č. 493/2004 Sb. PZ = ((počet autobusů x cena autobusu) : 8 + (investice : roky odpisování) : K) - odpisy - dotace	9 802 776	Kč
	9,81	Kč/km
Přiměřený zisk podle plánu dopravce PZ = ((investice do obnovy) + (investice : roky odpisování) : 0,81) - odpisy - dotace	1 778 084	Kč
	1,78	
Přiměřený zisk pro město Karviná	1 778 084	Kč

Vstupní údaje za MHD pro město

Ujeté kilometry dle jízdního řádu v rámci závazku veřejné služby	999 457	km
Úplné vlastní náklady na 1 km	52,35	Kč
Úplné vlastní náklady	52 323 098	Kč
Tržby a výnosy celkem na 1 km	11,40	Kč
Tržby a výnosy celkem	11 393 811	Kč
- z toho tržby z přeprav	11 044 001	Kč
- z toho tržby jiné	349 810	Kč
- z toho úhrada ztráty ze žakovského jízdného	0	Kč
Úplné vlastní náklady	52 323 098	Kč
Dohodnutý přiměřený zisk pro město Karviná	778 084	Kč
Tržby a výnosy celkem	11 393 811	Kč
Prokazatelná ztráta úplné vlastní náklady + přiměřený zisk - tržby a výnosy celkem	41 707 372	Kč
Provozní ztráta	40 929 287	Kč
Potřeba dotace na rok 2022	41 707 372	Kč

Zpracoval: [redacted] TP OD ČSAD Havířov a.s.
17.08.2021 [redacted]

**Tarifní a přepravní podmínky městské autobusové dopravy
ve statutárním městě Karviná
s účinností od 01.01.2020**

A. Linky městské autobusové dopravy (MAD) číslo 877511 až 877520

I. Ceny jízdného včetně DPH

- jízdenka pro jednu jízdu	z elektronické peněženky:	platba :
	ODISka přestupní jízdenka	v hotovosti/bezkont. kartou (BK) nepřestupní jízdenka
a) Jednotlivá jízdenka		
- pro občany starší 15 let Kč	10,- Kč	15,-
- pro děti a mladistvé od 6 do 15 let Kč	5,- Kč	7,-
- za psa Kč	5,- Kč	7,-
- za zavazadlo o rozměrech větších než 30x40x60cm, tvaru válce přesahující délku 150 cm a průměru 10 cm, tvaru desky přesahující délku 5x80x100cm nebo jejichž hmotnost přesahuje 25 kg Kč	5,- Kč	7,-
- lyže, jedny sáně, krosna, dětský kočárek a kočárek typu golfové hole bez dítěte Kč	5,- Kč	7,-

Dlouhodobé časové jízdné (DČJ) ODISka

b) Nepřenositelné jízdenky – řidič nevydává

Obyčejné nezlevněné jízdenky

- 7 denní	124,- Kč
- 30 denní	270,- Kč
- 90 denní	702,- Kč
- 180 denní	1 326,- Kč
- 365 denní	2 470,- Kč

Zlevněné jízdenky pro žáky a studenty ve věku od 15 let do dovršení 26 let (platí po dobu školních prázdnin; 5měsíční jízdenka platí pro období září – leden a únor – červen)

- 30 denní	135,- Kč
- 90 denní	345,- Kč
- 5 měsíční	550,- Kč

Zlevněné jízdenky pro důchodce

- 30 denní	195,- Kč
- 90 denní	486,- Kč

Zlevněné jízdenky pro občany po dovršení věku 70 let – celá síť ODIS v MSK

- 180 denní	500,- Kč
- 365 denní	850,- Kč

Zlevněné jízdenky pro zaměstnance ČSAD Karviná a jejich rodinné příslušníky

- roční jízdenka pro zaměstnance ČSAD Karviná a.s.,
provoz Karviná a jejich rodinné příslušníky
nad 15 let (studující do 26 let) 280,- Kč
- roční jízdenka pro rodinné příslušníky zaměstnance
ČSAD Karviná a.s. do 15 let věku 140,- Kč

c) Přenosné jízdenky – řidič nevydává (pouze anonymní ODISka)

Obyčejné nezlevněné jízdenky

- 7 denní 124,- Kč
- 30 denní 327,- Kč
- 180 denní 1 962,- Kč
- 365 denní 3 924,- Kč

- d) Jednotlivá jízdenka zakoupená z BČK ODISka opravňuje majitele ke zvýhodněnému přestupu v době 45 minut od zakoupení jízdenky, a to jak na linky MAD, tak i příměstské autobusové linky. Zvýhodněným přestupem se rozumí snížení ceny o výši základní sazby v navazujícím spoji. Základní sazba činí 9,- Kč a 4,- Kč, cena přestupní jízdenky tedy bude 1,- Kč.

II. Bezplatná přeprava

/ nárok se prokazuje /

- občané nad 65 let věku / příslušnou kartou s kupónem /
- pro děti a mládí od 6 do 15 let / příslušnou kartou s kupónem /
- děti do dovršení věku 6 let (s cestujícím starším 10 let)
- držitelé průkazu ZTP / příslušným dokladem /
- držitelé průkazu ZTP/P (i s vozíkem pro invalidy) včetně průvodce / příslušným dokladem /
(osoba nebo pes)
- chodítka, resp. rotatory, které využívají občané v rámci své mobility (tzn. osoby, které z důvodu snížené mobility využívají tuto zdravotní pomůcku jako stabilní oporu k chůzi)
- členové Českého svazu bojovníků za svobodu (ČSBS) a Československé obce legionářské (ČsOL) na základě tzv. "osvědčení o účasti v národním odboji" dle zákona č. 255/1946 Sb.
- váleční veteráni dle zákona č. 170/2002 Sb. na základě průkazu / příslušnou kartou s kupónem /
válečného veterána vydaného Ministerstvem obrany ČR
- členové Konfederace politických vězňů na základě průkazu člena / příslušnou kartou s kupónem /
Konfederace politických vězňů a potvrzení o členství v Konfederaci politických vězňů
- příslušníci policie ČR a Městské policie Karviná ve služebním stejnokroji
- kočárek s dítětem ve věku do 6 let (případně s více dětmi ve věku do 6 let),
resp. sáně s dítětem ve věku do 6 let
- zavazadlo do rozměru 30 x 40 x 60 cm, předmět tyčovitěho tvaru do délky
150 cm a průměru do 10 cm, předmět tvaru desky do rozměru 5 x 80 x 100cm,
příčemž tyto velikosti nesmějí být překročeny ani jedním rozměrem
- zvlíata ve zcela uzavřené schráně s nepropustným dnem
do rozměru 30 x 40 x 60 cm
- jedna ocelová láhev s kapalným topným plynem do hmotnosti 2 kg
- jeden pár lyží s holemi nebo snowboard
- jeden smuteční věnec
- tašky na kolečkách, pro držitele ZTP a ZTP/P
- jeden pes a jedno zavazadlo držitele dlouhodobé časové jízdenky v zakoupených zónách
- držitelé platné přenosné BČK ODISka ve spojení se služebním průkazem MMK Karviná

III. Podmínky pro použití linek MAD v rámci tarifu ODIS

Cestující, který bude chtít současně využívat linky systému MAD Karviná a linky příměstské dopravy v rámci tarifu ODIS v zóně č. 5, bude cestovat s bezkontaktní čipovou kartou (BČK) ODISka na níž bude nahrána tarifní zóna č. 5 s příslušným typem časové jízdenky.

Na linkách MAD Karviná je možno cestovat s BČK ODISka, kterou lze pořídit v Dopravním infocentru KODIS na AN Karviná v hodnotě 130,- Kč. Zde se sepíše „Žádost o vydání ODISky“ a „Souhlas se zpracováním osobních údajů a poskytnutí informací a poučení o právech subjektu údajů“. Žadatel může žádat o BČK ODISka přenosnou - anonymní (bez fotografie) nebo nepřenosnou (s fotografií, která zobrazuje současnou podobu žadatele). Lhůta pro předání ODISky žadateli činí 21 dní ode dne přijetí Žádosti o vydání ODISky. ODISka bude Žadateli předána na základě předložení dokladu o zaplacení BČK a osobního dokladu. Vydavatel je oprávněn ODISku zrušit, pokud si žadatel ODISku nepřevzme do 60 dnů od data pro převzetí ODISky.

Časová jízdenka na BČK ODISka je vydávána v Dopravním infocentru KODIS na AN Karviná.

IV. Přepravní podmínky

1. Cestující, který nevlastní BČK ODISku je povinen po nastoupení do autobusu bezodkladně uhradit řidiči jízdné, případně předložit doklad, který jej opravňuje k bezplatné přepravě.
2. Cestující, platící BČK ODISkou (dále jen karta) jednotlivé jízdné z elektronické peněženky, přiloží kartu ke čtecímu zařízení a z karty mu bude odečtena cena jízdného a zároveň mu bude vydána jízdenka, na které bude vyznačen i zůstatek na kartě.
3. Jednotlivá jízdenka zakoupena v hotovosti / BK u řidiče, je platná pouze ve spoji, ve kterém byla zakoupena a je nepřestupní.
4. Na BČK ODISka se časová jízdenka vydává u všech dopravců. Cestující s BČK a nahanou platnou časovou jízdenkou přiloží svou kartu ke čtecímu zařízení. V případě, že je časová jízdenka neplatná, je cestující povinen uhradit stanovené jednotlivé jízdné řidiči v hotovosti / BK nebo z elektronické peněženky.
5. Časová jízdenka je nepřenosná a může ji používat pouze majitel BČK ODISky (mimo anonymní BČK ODISky). Platnost časové jízdenky je stanovena na období nahané v kartě a počet jízď není omezen.
6. Cestující musí mít u sebe jízdenku po celou dobu přepravy i v okamžiku vystupování z vozidla. Na vyzvání oprávněného pracovníka kdykoliv během přepravy nebo v okamžiku vystoupení z vozidla je cestující povinen předložit ke kontrole jízdenku, BČK nebo příslušný doklad, kterým prokáže nárok na bezplatnou přepravu.
7. Vrácení nevyužitého nebo částečně využitého časového jízdného z BČK ODISky lze uplatnit dle podmínek pro výdej a použití BČK ODISka, za manipulační poplatek 100,- Kč.
8. Časové jízdenky vydané pro obvod Karviná jsou platné na všech linkách na území města Karviná.
9. BČK ODISka - anonymní je přenosná, pro výdej jednotlivé jízdenky z elektronické peněženky a pro zakoupení přenosné DČJ.
10. Dopravce vydává BČK ODISka dle podmínek pro výdej a použití BČK ODISka.

a) výdej žákovských a studentských časových jízdenek od 15 do 26 let

1. Jízdenka je nepřenosná, vydává se na BČK ODISku a může ji používat pouze držitel bezkontaktní čipové karty ODISka.
2. Nárok na jízdenku nemají studující při zaměstnání a studující na mateřské dovolené.
3. Jízdenku může žadatel, který splňuje výše uvedené podmínky, obdržet bez ohledu na místo bydliště nebo místo školy, kterou navštěvuje.
4. Nárok na časovou jízdenku se omezí:
 - u žáků, studentů středních a vysokých škol do dovršení 26 let.
5. Při výdeji BČK ODISka se osobní údaje ověřují:
 - u žáků základní školy z platného občanského průkazu zákonného zástupce, rodného listu dítěte, platným cestovním pasem nebo občanským průkazem dítěte.
 - dle „Tarifu ODIS studenti 15 let až 18 let nejsou povinni předkládat každoročně potvrzení o studiu.

- u studentů středních a vysokých škol od 18 let z platného občanského průkazu žadatele a potvrzení školy o denním studiu. Potvrzení o studiu v daném školním roce jsou studenti povinni předložit v informačním centru KODIS vždy při ověřování BČK ODISka na příslušný školní rok.
- 6. Student, který z jakýchkoliv příčin studium přeruší nebo ukončí, nesmí jízdenku dále používat - jízdenka je neplatná.

b) výdej občanských časových jízdenek

1. Jízdenka je nepřenositelná, vydává se pouze na BČK ODISka a může ji používat pouze držitel čipové karty (mimo anonymní BČK ODISka).
2. Nárok na výdej jízdenky není omezen.
3. Jízdenka přenosná je vydávána na anonymní přenosnou BČK ODISku.

c) výdej ročních jízdenek pro děti a mladistvé od 6 do 15 let – bezplatná přeprava

1. Jízdenka je nepřenositelná, vydává se pouze na BČK ODISka a může ji používat pouze držitel karty.
2. Nárok na časovou jízdenku mají děti a mladiství od 6 do dovršení 15 let.
3. Při výdeji BČK ODISka se osobní údaje ověřují z platného občanského průkazu zákonného zástupce, rodného listu dítěte, platným cestovním pasem nebo občanským průkazem dítěte.

d) výdej ročních jízdenek pro občany po dovršení 65 let – bezplatná přeprava

1. Jízdenka je nepřenositelná, vydává se pouze na BČK ODISka a může ji používat pouze držitel karty.
2. Nárok na časovou jízdenku mají občané po dovršení 65 let věku.

e) výdej časových jízdenek pro starobní a plně invalidní občany

1. Jízdenka je nepřenositelná, vydává se pouze na BČK ODISka a může ji používat pouze držitel karty.
2. Nárok na časovou jízdenku mají poživatelé starobních nebo plně invalidních důchodů pro invaliditu 3. stupně. Platnost BČK u plně invalidních občanů se omezí na jeden rok. Po uplynutí této lhůty je žadatel povinen opětovně předložit potvrzení o pobírání plného invalidního důchodu. **V případě pobírání částečného invalidního důchodu se DČJ pro důchodce neposkytuje.**

f) reklamace BČK ODISka – v záruce

Při reklamaci je držitel BČK/ODISka povinen doložit „Žádost o vydání ODISky“. Reklamaci ODISky řeší „Reklamační řád BČK“, který naleznete na webových stránkách www.3csad.cz

g) postup při poruše odbavovacího elektronického zařízení v autobuse nebo BČK ODISka

V případě poruchy elektronického zařízení nebo BČK ODISka jsou cestující, kteří se prokážou zakoupenou časovou jízdenkou, přepraveni zdarma. Cestující s elektronickou peněženkou (10,- Kč u cestujícího s BČK) a cestující bez BČK ODISka budou odbaveni dle platného tarifu (15,- Kč u cestujícího, který nevlastní BČK ODISka - řidič vydá dle tarifu náhradní jízdenku - S22).

h) ztráta karty BČK ODISka

Postup v případě ztráty, poškození, blokaci či odblokování ODISky řeší „Návod pro pořízení a využívání bezkontaktní čipové karty ODISka“, který je k nalezení na webových stránkách www.3csad.cz

ch) výdej a manipulace BČK ODISka

Výdej a manipulace BČK ODISka se řídí podmínkami pro výdej a využívání ODISky. Doba platnosti BČK ODISky je maximálně 6 let od data výroby a je uvedena na zadní straně ODISky.

Více informací lze získat na www.3csad.cz

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2879

Příloha č. 1 k usnesení

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení
uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dohoda“)

I.

Smluvní strany

1. Regionální sdružení územní spolupráce Těšínského Slezska

se sídlem : Hlavní třída 147/1a, 737 01 Český Těšín
IČ : 68149468
DIČ : neplátce DPH
zastoupené : ing. Tomášem Balcarem, výkonným ředitelem Sdružení
účet :

Zapsané ve spolkovém rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 12223

(dále jen „Poskytovatel“)

a

2. Statutární město Karviná

se sídlem : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
IČ : 297534
DIČ : CZ00297534
Zastoupené : Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
účet : 27-1721542349/0800
(dále jen „Příjemce“)

II.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 29.04.2021 Smlouvu č. TS4/04 o financování projektu v rámci Fondu mikroprojektů Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko 2014-2020, , jejímž předmětem je realizace projektu Projektová dokumentace na lávku přes řeku Olši – přeshraniční propojení Karviné a Hazlachu v rámci Fondu mikroprojektů Programu Interreg V-A Česká republika- Polsko 2014 – 2020 (dále jen „Smlouva“) a dne 10.06.2021 dodatek č. 1 k předmětné smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“).
2. Příjemce je povinným subjektem podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).

3. Při dodatečné kontrole Příjemcem bylo zjištěno, že Smlouva zveřejněna v registru smluv pod ID:15281699 dne 03.05.2021, nebyla uveřejněna v registru smluv v souladu s § 5 ZRS. Uzavřená Smlouva nenabyla účinnosti a byla zrušena od počátku a plnění ze zrušené Smlouvy se stalo bezdůvodným obohacením.
4. V zájmu vypořádání bezdůvodného obohacení smluvní strany sjednávají tuto Dohodu.

III.

Vypořádání bezdůvodného obohacení

1. Strany Dohody shodně deklarují a potvrzují, že:
 - ke dni účinnosti této Dohody došlo Příjemcem k realizaci činností dle zrušené Smlouvy, a to v rozsahu uskutečnění pracovních jednání se zástupci obce Hazlach – polský partner projektu, uskutečnění veřejné zakázky na výběr zpracovatele PD - otevřené podlimitní řízení, uzavření Smlouvy o dílo (SML/1068/2021) na zpracování vizualizace stavby, všech potřebných projektových dokumentací vč. zajištění vydání pravomocných rozhodnutí, uskutečnění pracovních jednání se zástupci projektanta,
 - v souladu se zrušenou Smlouvou Příjemce neobdržel ze strany Poskytovatele žádnou podporu na hrazení uznatelných nákladů projektu.
2. S ohledem na výše uvedené smluvní strany považují uzavřením této Dohody výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
3. Tato Dohoda se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění Smluvních stran vymezenému v této Dohodě.
4. Smluvní strany se dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle Smlouvy a Dodatku č. 1 a přijatého dle této Dohody, budou řídit ujednáními obsaženými ve Smlouvě a Dodatku č. 1, které jsou přílohami této Dohody a tvoří závaznou část smluvních ujednání této Dohody.
5. Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé smluvní strany, jednaly v dobré víře a uzavřením této Dohody jsou jednou provždy vypořádány veškeré vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze zrušené Smlouvy a Dodatku č. 1.

IV.

Ustanovení závěrečná

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto Dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Změnit nebo doplnit tuto Dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Dohoda byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom exempláři a je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

5. Příjemce je povinným subjektem dle ZRS. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dohody zajistí Příjemce.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle ZRS.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah Dohody, a to na dobu neurčitou.

V Českém Těšíně dne

V Karviné dne

ing. Tomáš Balcar

Ing. Martina Šrámková, MPA

Příloha:

Smlouva č. TS4/064 o financování projektu v rámci Fondu mikroprojektů Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko 2014/2020 včetně Dodatku č. 1

S M L O U V A o poskytnutí účelové dotace

evidovaná pod číslem SML/2977/2021

I. SMLUVNÍ STRANY

1. statutární město Karviná

zastoupeno:
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne 04.01.2021:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Martina Šrámková, MPA,
vedoucí Odboru školství a rozvoje

sídlo:
IČ:
DIČ:
číslo účtu:
bankovní spojení:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
00297534
CZ00297534

(dále jen „poskytovatel“)

2. (podnikatel – fyzická osoba)

jméno a příjmení:
datum narození:
adresa bydliště:
sídlo:
zapsaný v:
číslo účtu:
IČ:

Olga Vitoš

Tyršova 1898/30, Karviná, 734 01
Živnostenském rejstříku

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě vyhlášeného dotačního programu schváleného Radou města Karviné usnesením číslo 2412 ze dne 9.6.2021.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci ze svého rozpočtu podle dále sjednaných podmínek účelovou finanční podporu (dále jen „dotace“) a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše dotace činí **70 %** celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů projektu, maximálně však 45.000,- Kč, z toho část ve výši 45.000,- Kč je neinvestiční a část ve výši 0,- Kč je investiční.

Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových uznatelných nákladů uvedených a doložených v rámci finančního vypořádání.

2. Pokud budou celkové skutečné uznatelné náklady projektu nižší než celkové předpokládané uznatelné náklady, procentní podíl dotace na těchto nákladech se nemění, to znamená, že příjemce obdrží tolik procent skutečných uznatelných nákladů, kolik je uvedeno v prvním bodě tohoto článku smlouvy, a konečná výše dotace se úměrně sníží. Pokud celkové skutečné uznatelné náklady projektu překročí celkové předpokládané uznatelné náklady, konečná výše dotace se nezvyšuje a příjemce obdrží částku uvedenou v prvním bodě tohoto článku smlouvy.
3. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 29.10.2021 č. j. SMK/138180/2021
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace:

Model ženské pánve s plodem

Body clock elle TENS+

Kurzy pro laktační poradce a vzdělávací literaturu

Marketing

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 01.06.2022, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 01.07.2022
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelně Magistrátu města Karviné.
3. Finanční vypořádání dotace bude předloženo na formuláři, který je přílohou č. 1 této smlouvy, spolu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky je účet poskytovatele uvedený v článku I. a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem 09820892.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání v souladu s touto smlouvou,
 - f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
 - g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu nezczizit dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
 - i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
 - j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
 - k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu

smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,

- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotované činnosti nebo projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné,
- n) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu vykonávat aktivitu/činnost, která byla podpořena na základě této smlouvy,
- o) poskytnout poskytovateli součinnost při ex-post evaluačních a marketingových aktivitách souvisejících s dotačním programem v tomto rozsahu: po předložení bezchybného finančního vypořádání se zúčastnit osobního pohovoru, který se uskuteční osobně nebo mailem. O přesném času a místě konání pohovoru bude příjemce informován poskytovatelem dotace e-mailem minimálně 1 týden před jeho konáním.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

- 1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
- 2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 01.10.2021 do 01.06.2022 a současně musí být uhrazený v období od 01.10.2021 do 01.06.2022
- 3. platby uznatelných nákladů jsou uskutečněné pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace,
- 4. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
- 5. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
- 6. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově účinných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 6.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 6.1.1.alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 6.1.2.úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;
 - 6.1.3.doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 6.1.4.poskytnutí dotace třetí straně;
 - 6.1.5.právní služby;
 - 6.1.6.tvorbu kapitálového jmění;
 - 6.1.7.DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 6.1.8.daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 6.1.9.ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 6.1.10. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 6.1.11. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;

- 6.1.12. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 6.1.13. odpisy majetku;
 - 6.1.14. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 6.1.15. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 6.1.16. činnost politických stran a hnutí;
7. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. h), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání ve lhůtě stanovené touto smlouvou, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví
 - při předložení do 5 dnů po stanovené lhůtě 10% poskytnuté dotace a
 - při předložení do 30 dnů po stanovené lhůtě 25% poskytnuté dotace,
 - při předložení od 31 dne po stanovené lhůtě 100 % poskytnuté dotace.
 - i) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného finančního vypořádání, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 15 % poskytnuté dotace
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.
2. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí dotace podle této smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Kč 45.0000,- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013 v částce L 352). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
3. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, zejména že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 účetních obdobích příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.
4. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky ve smyslu čl. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uzavření.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 - formulář Finančního vypořádání.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA

Za příjemce

V Karviné

.....
Olga Vitoš

S M L O U V A o poskytnutí účelové dotace

evidovaná pod číslem SML/2979/2021

I. SMLUVNÍ STRANY

1. statutární město Karviná

zastoupeno:
 k podpisu smlouvy oprávněna
 na základě pověření ze dne 04.01.2021:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Martina Šrámková, MPA,
 vedoucí Odboru školství a rozvoje

sídlo:
 IČ:
 DIČ:
 číslo účtu:
 bankovní spojení:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 00297534
 CZ00297534

(dále jen „poskytovatel“)

2. (podnikatel – fyzická osoba)

jméno a příjmení:
 datum narození:
 adresa bydliště:
 sídlo:
 zapsaný v:
 číslo účtu:
 IČ:

Lenka Hadašová

Petra Bezruče 1539/4, Havířov 736 01
 Živnostenském rejstříku

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě vyhlášeného dotačního programu schváleného Radou města Karviné usnesením číslo 2412 ze dne 9.6.2021.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci ze svého rozpočtu podle dále sjednaných podmínek účelovou finanční podporu (dále jen „dotace“) a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše dotace činí **70 %** celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů projektu, maximálně však 45.000,- Kč, z toho část ve výši 45.000,- Kč je neinvestiční a část ve výši 0,- Kč je investiční.

Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových uznatelných nákladů uvedených a doložených v rámci finančního vypořádání.

2. Pokud budou celkové skutečné uznatelné náklady projektu nižší než celkové předpokládané uznatelné náklady, procentní podíl dotace na těchto nákladech se nemění, to znamená, že příjemce obdrží tolik procent skutečných uznatelných nákladů, kolik je uvedeno v prvním bodě tohoto článku smlouvy, a konečná výše dotace se úměrně sníží. Pokud celkové skutečné uznatelné náklady projektu překročí celkové předpokládané uznatelné náklady, konečná výše dotace se nezvyšuje a příjemce obdrží částku uvedenou v prvním bodě tohoto článku smlouvy.
3. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 1.11.2021 č. j. SMK/138677/2021
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace:

Bezpečnostní zařízení a software

Marketing

Vybavení provozovny

Navýšení příkonů

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 01.02.2022, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 01.03.2022
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelně Magistrátu města Karviné.
3. Finanční vypořádání dotace bude předloženo na formuláři, který je přílohou č. 1 této smlouvy, spolu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky je účet poskytovatele uvedený v článku I. a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem 11770805.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání v souladu s touto smlouvou,
 - f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
 - g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu nezczizit dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
 - i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
 - j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
 - k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu

smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,

- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotované činnosti nebo projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné,
- n) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu vykonávat aktivitu/činnost, která byla podpořena na základě této smlouvy,
- o) poskytnout poskytovateli součinnost při ex-post evaluačních a marketingových aktivitách souvisejících s dotačním programem v tomto rozsahu: po předložení bezchybného finančního vypořádání se zúčastnit osobního pohovoru, který se uskuteční osobně nebo mailem. O přesném času a místě konání pohovoru bude příjemce informován poskytovatelem dotace e-mailem minimálně 1 týden před jeho konáním.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 01.09.2021 do 01.02.2022 a současně musí být uhrazený v období od 01.09.2021 do 01.02.2022
3. platby uznatelných nákladů jsou uskutečněné pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace,
4. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
5. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
6. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově účinných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 6.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 6.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 6.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;
 - 6.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 6.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 6.1.5. právní služby;
 - 6.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 6.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 6.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 6.1.9. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 6.1.10. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 6.1.11. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;

- 6.1.12. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 6.1.13. odpisy majetku;
 - 6.1.14. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 6.1.15. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 6.1.16. činnost politických stran a hnutí;
7. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. h), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání ve lhůtě stanovené touto smlouvou, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví

při předložení do 5 dnů po stanovené lhůtě	10% poskytnuté dotace a
při předložení do 30 dnů po stanovené lhůtě	25% poskytnuté dotace,
při předložení od 31 dne po stanovené lhůtě	100 % poskytnuté dotace.
 - i) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného finančního vypořádání, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 15 % poskytnuté dotace
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.
2. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí dotace podle této smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Kč 45.0000,- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013 v částce L 352). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
3. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, zejména že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 účetních obdobích příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.
4. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky ve smyslu čl. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uzavření.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 - formulář Finančního vypořádání.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA

Za příjemce

V Karviné

.....
Lenka Hadašová

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o výpůjčce uměleckých děl

uzavřená podle ustanovení § 2193-2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

- 1) **Západočeská galerie v Plzni**, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 13, 301 00 Plzeň, IČ: 00263338, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Musilem (dále jen „půjčitel“)
- 2) **Statutární město Karviná**, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 234 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, zastoupené primátorem Ing. Janem Wolfem, k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 4. ledna 2021 (dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají tuto

smlouvu o výpůjčce uměleckých děl

Číslo smlouvy: **Z/2021/21/TK**

I. Předmět a účel výpůjčky

Půjčitel se touto smlouvou zavazuje přenechat vypůjčitelu k dočasnému bezplatnému užívání umělecká díla uvedená v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „díla“ nebo „předmět výpůjčky“) ve vlastnictví Plzeňského kraje, ke kterým má příslušnost hospodařit na základě zák. č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, a to za účelem jejich vystavení v expozici zámku Fryštát v Karviné.

II. Doba výpůjčky

Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to od předání děl vypůjčitelu do **31. 12. 2023**.

Vypůjčitel vrátí díla ve stanovené lhůtě, popř. požádá písemně o prodloužení výpůjčky nejpozději 14 dní před dohodnutým termínem vrácení.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Díla zůstávají ve vlastnictví Plzeňského kraje s příslušností hospodařit pro Západočeskou galerii v Plzni a smí být užitá vzhledem k jejich skutečné i právní povaze jen k účelům uvedeným v čl. I. této smlouvy. Díla budou použita pouze k výše uvedenému sjednanému účelu, nebudou předávána do užívání jinému uživateli bez písemného svolení půjčitele.
2. O předání a převzetí děl vypůjčitelem bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma stranami smlouvy.
3. Na dílech nebudou zásadně prováděny žádné změny a úpravy bez písemného souhlasu půjčitele.
4. Díla budou umístěna v prostředí odpovídajícím jejich významu a stavu a vypůjčitelem budou učiněna dostatečná bezpečnostní, klimatizační a popřípadě další opatření k zamezení jejich poškození či ztráty. O tomto byl vypůjčitel v souladu s § 2195 občanského zákoníku půjčitelem řádně poučen. Všechny prostory musí mít zajištěny stabilní klimatické podmínky v hodnotách: teplota 20 ± 2 °C a relativní vlhkost 55 ± 5 %, hladina světla: maximálně 200 lx pro malby. Půjčitel si vyhrazuje právo kontroly podmínek stanovených tímto článkem na náklady vypůjčitele.
5. Díla nesmí být bez předchozího souhlasu půjčitele fotografována, filmována anebo jinak publikována.
6. Z vážných důvodů může půjčitel žádat okamžitě vrácení děl i před uplynutím smluvené doby bez dalšího nároku ze strany vypůjčitele. Vážným důvodem je zejména nedodržení smluvních podmínek ze strany vypůjčitele.
7. Vypůjčitel je povinen v katalogu i všech dalších tiskovinách, výstavních štítcích a všech případných dalších informačních formách uvádět název půjčitele, jak je uveden na straně 1. smlouvy, tj. Západočeská galerie v Plzni.
8. Po dobu výpůjčky bude zajištěn odborný dohled nad vypůjčenými díly na náklady vypůjčitele.

IV. Pojištění a odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany se dohodly, že díla budou pojištěna na transporty tam i zpět a v prostorách vypůjčitele po dobu trvání výpůjčky na náklady vypůjčitele, přičemž vypůjčitel ručí za jakákoli poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu, ať vznikly jakýmkoli způsobem, až do výše pojistné částky, a to od okamžiku převzetí až do vrácení díla půjčiteli.
2. Způsob balení, způsob transportu a transportní firmu určuje půjčitel. Veškeré náklady na balení předmětů a transport tam i zpět nese vypůjčitel.
3. Vypůjčená umělecká díla musí být při přepravě doprovázena odpovědným pracovníkem vypůjčitele.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 paré, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - seznam zapůjčených uměleckých děl.
3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy poslední stranou.
6. Smluvní strany jsou povinnými subjekty ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu s platným zněním zákona o registru smluv. Tuto smlouvu v registru smluv zveřejní pouze vypůjčitel.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ZRS.

V Plzni dne

V..... dne

Půjčitel

Vypůjčitel

.....

Mgr. Roman Musil

ředitel Západočeské galerie v Plzni

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA

vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu
města Karviné

Příloha č. 1 – Seznam zapůjčených uměleckých děl

inv. č., autor, název, datace, technika, materiál, rozměry, pojistná cena

1. O 43

Karel Špillar

Dvojportrét manželů Špillarových, 1918

olej, plátno, 93 x 93 cm



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Dohoda“)

I.

Smluvní strany

- 1) **Západočeská galerie v Plzni**, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 13, 301 00 Plzeň, IČ: 00263338, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Musilem
(dále jen „půjčitel“)
- 2) **Statutární město Karviná**, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 234 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, zastoupené primátorem Ing. Janem Wolfem, k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 4. ledna 2021
(dále jen „vypůjčitel“)

(půjčitel a vypůjčitel dále společně jen „smluvní strany“)

II.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 3. 2019 smlouvu o bezplatné výpůjčce uměleckých děl číslo V/2019/12/EB, jejímž předmětem je užívání uměleckých děl specifikovaných v příloze této smlouvy (dále jen „Smlouva“) a dne 24.6.2019 dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“), dne 26.3.2020 dodatek č. 2 k této smlouvě (dále jen „Dodatek č. 2“) a dne 21.12.2020 dodatek č. 3 k této smlouvě (dále jen „Dodatek č. 3“).
2. Smluvní strany jsou povinnými subjekty podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Dle dohody smluvních stran Smlouva a její dodatky nabyly účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ZRS.
3. Při dodatečné kontrole vypůjčitelem bylo zjištěno, že Smlouva byla zveřejněna v registru smluv pod ID: 7933135 dne 25. 3. 2019, Dodatek č. 1 byl zveřejněn v registru smluv pod ID verze:

9542939 dne 4. 7. 2019, Dodatek č. 2 byl zveřejněn v registru smluv jako samostatná smlouva pod ID: 11228796 dne 30. 3. 2019 a Dodatek č. 3 byl zveřejněn v registru smluv pod původní ID smlouvy: 7933135, ID verze: 15067851 dne 4. 1. 2021. Smluvní strany si tak plnily již před uveřejněním Smlouvy, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 3 v registru smluv dle ZRS, kdy plnění poskytnuté před zveřejněním v registru smluv představuje bezdůvodné obohacení, které jsou smluvní strany povinny si vydat.

4. V zájmu vypořádání bezdůvodného obohacení smluvní strany sjednávají tuto Dohodu.

III.

Vypořádání bezdůvodného obohacení

1. Bezdůvodným obohacením na straně vypůjčitele je faktického plnění spočívající v užívání obrazu Karla Špillara „Dvojportrét manželů Špillarových“ z roku 1918, které nelze dobře vydat ve smyslu ustanovení § 2999 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. S ohledem na výše uvedené smluvní strany považují uzavřením této Dohody výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
3. Tato Dohoda se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění smluvních stran vymezenému v této Dohodě.
4. Smluvní strany se dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle Smlouvy, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 a přijatého dle této Dohody, budou řídit ujednáními obsaženými ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3, která je přílohou této Dohody a tvoří závaznou část smluvních ujednání této Dohody.
5. Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé smluvní strany, jednaly v dobré víře a uzavřením této Dohody jsou jednou provždy vypořádány veškeré vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3.

IV.

Ustanovení závěrečná

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto Dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Změnit nebo doplnit tuto Dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

4. Dohoda byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom exempláři a je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle ZRS.
5. Smluvní strany jsou povinnými subjekty dle ZRS. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí vypůjčitel.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle ZRS.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah Dohody, a to na dobu neurčitou.
8. Přílohou č. 1 této dohody a její nedílnou součástí je Smlouva ve znění pozdějších dodatků.

V Plzni dne

V..... dne

Půjčitel

Vypůjčitel

.....

Mgr. Roman Musil

ředitel Západočeské galerie v Plzni

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA

vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu
města Karviné

**Příloha 1 – Znění Smlouvy o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB a znění
Dodatků č. 1, č. 2, č. 3**

Smlouva o bezplatné výpůjčce uměleckých děl

uzavřená podle ustanovení § 2193-2200 Občanského zákoníku

Smluvní strany:

1) Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 13, 301 00 Plzeň, IČ: 00263338, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Musilem

(dále jen půjčitel)

2) Statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 2. ledna 2019

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají tuto

smlouvu o bezplatné výpůjčce uměleckých děl

Číslo smlouvy: V/2019/12/EB

I. Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčitelu k dočasnému užívání umělecká díla uvedená v příloze č. 1 této smlouvy ve vlastnictví Plzeňského kraje, ke kterým má příslušnost hospodařit na základě zák. č. 122/2000 Sb., za účelem vystavení v expozici Zámku Fryštát v Karviné v termínu 8. 3. 2019 až nejpozději 25. 6. 2019.

II. Doba výpůjčky

1. Půjčitel přenechává díla uvedená v příloze č. 1 této smlouvy vypůjčitelu na dobu určitou, a to okamžikem převzetí počínaje nejpozději do 25. 6. 2019.

2. Vypůjčitel vrátí vypůjčená díla ve stanovené lhůtě, popř. požádá písemně o prodloužení výpůjčky nejpozději 14 dní před dohodnutým termínem vrácení.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Díla zůstávají ve vlastnictví Plzeňského kraje s příslušností hospodařit pro Západočeskou galerii v Plzni a smí být užitá vzhledem k jejich skutečné i právní povaze jen k účelům uvedeným v čl. I. této smlouvy. Díla budou použita pouze k výše uvedenému sjednanému účelu, nebudou předávána do užívání jinému uživateli bez písemného svolení půjčitele.

2. Transport děl a pojištění při transportu ze Západočeské Galerie v Plzni do expozice Zámku Fryštát v Karviné a zpět zajistí na své náklady půjčitel. O předání děl bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma stranami smlouvy.

3. Na dílech nebudou zásadně prováděny žádné změny a úpravy bez písemného souhlasu půjčitele.

4. Díla budou umístěna v prostředí odpovídajícím jejich významu a stavu a vypůjčitelem budou učiněna dostatečná bezpečnostní, klimatizační a popřípadě další opatření k zamezení jejich

poškození či ztráty. O tomto byl vypůjčitel v souladu s § 2195 Občanského zákoníku půjčkitelem řádně poučen. Všechny prostory musí mít zajištěny stabilní klimatické podmínky v hodnotách: teplota 20 ± 2 °C a relativní vlhkost 55 ± 5 %, hladina světla ve výstavních prostorech: maximálně 50 lx pro práce na papíře a 200 lx pro malby. Díla drobných rozměrů a díla z křehkých nebo citlivých materiálů musí být umístěna v uzamykatelných vitrínách na podložkách bez vibrace. V případech, kdy to vyžaduje charakter děl, musí být vitríny vybaveny klimatizačním zařízením. Půjčitel si vyhrazuje právo kontroly podmínek stanovených tímto článkem na náklady vypůjčitele.

5. Díla nesmí být bez předchozího souhlasu půjčkitele fotografována, filmována a jinak publikována, s výjimkou užití k publikaci v katalogu výstavy a propagace výstavy v médiích, popřípadě prostřednictvím webových stránek vypůjčitele.

6. Z vážných důvodů může půjčitel žádat okamžitě vrácení děl i před uplynutím smluvené doby bez dalšího nároku ze strany vypůjčitele. Vážným důvodem je zejména nedodržení smluvních podmínek ze strany vypůjčitele.

7. Vypůjčitel je povinen v katalogu i všech dalších tiskovinách, výstavních štítcích a všech případných dalších informačních formách uvádět název půjčkitele, jak je uveden na straně 1. smlouvy, tj. Západočeská galerie v Plzni.

IV. Pojištění a odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany se dohodly, že díla budou pojištěna po dobu vystavení v expozici Zámku Fryštát v Karviné na náklady vypůjčitele, přičemž vypůjčitel ručí za jakákoli poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu, ať vznikly jakýmkoli způsobem, až do výše pojistné částky, a to od okamžiku převzetí až do vrácení díla půjčkiteli.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 paré, když každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam zapůjčených uměleckých děl (příloha č. 1).

3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy poslední stranou smluvní a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu s platným zněním zákona o registru smluv. Tuto smlouvu dle Zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv zveřejní pouze půjčitel.

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB, uzavřená podle ustanovení § 2193-2200 Občanského zákoníku

Smluvní strany:

1) Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 83/13, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň, IČ: 00263338, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Musilem
(dále jen *půjčitel*)

2) Statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 2. ledna 2019
(dále jen *vypůjčitel*)

uzavírají tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB

I. Předmět dodatku

Výše uvedené smluvní strany uzavřely Smlouvu o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB ze dne 8. 3. 2019, jejímž předmětem je bezplatné užívání movitých věcí ze sbírek půjčitele.

Tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě se prolouhuje doba trvání smlouvy a to následovně:

V ustanovení čl. II Doba výpůjčky se v bodě 1 datum „25. 6. 2019“ nově nahrazuje datem „31. 3. 2020“.

Účinnost smlouvy se tedy prodlužuje do 31. 3. 2020.

II. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva nezměněna.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 paré, když každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli vtísni za nápadně nevýhodných podmínek. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu s platným zněním zákona o registru smluv. Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv zveřejní pouze půjčitel.

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB, uzavřené podle ustanovení § 2193-2200 Občanského zákoníku

Smluvní strany:

1) Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 83/13, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň, IČ: 00263338, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Musilem
(dále jen „půjčitel“)

2) Statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem, k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 2. ledna 2020
(dále jen „vypůjčitel“)

(půjčitel a vypůjčitel dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tento

Dodatek č. 2 (dále jen „dodatek č. 2“) ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB ve znění dodatku č. 1

I. Předmět dodatku č. 2

1. Dodatkem č. 2 se mění Smlouva o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB ve znění dodatku č. 1, uzavřená mezi smluvními stranami (dále jen smlouva), následovně:

V ustanovení čl. I. Předmět a účel výpůjčky se v bodě 1. text „v termínu 8.3.2019 až nejpozději 25.6.2019“ nahrazuje textem „v termínu 8.3.2019 až nejpozději 31.12.2020“.

V ustanovení čl. II. Doba výpůjčky se v bodě 1. text „31.3.2020“ nahrazuje textem „31.12.2020“.

II. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva nezměněna.

2. Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve 2 paré, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 2 uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Dodatek č. 2 je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním dodatku č. 2 v registru smluv v souladu s platným zněním zákona o registru smluv. Dodatek č. 2 dle zákona o registru smluv zveřejní pouze půjčitel.

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB, uzavřené podle ustanovení § 2193-2200 Občanského zákoníku

Smluvní strany:

1) Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 83/13, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň, IČ: 00263338, zastoupená ředitelem Mgr. Romanem Musilem
(dále jen „půjčitel“)

2) statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1 , 733 24 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření primátora statutárního města Karviné ze dne 2. ledna 2020
(dále jen „vypůjčitel“)

(půjčitel a vypůjčitel dále společně jen „smluvní strany“)

uzavírají tento

Dodatek č. 3 (dále jen „dodatek č. 3“) ke Smlouvě o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB.

I. Předmět dodatku č. 3

Dodatkem č. 3 se mění Smlouva o bezplatné výpůjčce uměleckých děl č. V/2019/12/EB ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.6.2019 a dodatku č. 2 ze dne 26.3.2020, uzavřená mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“), následovně:

V ustanovení čl. I. Předmět a účel výpůjčky se v bodě 1. text „v termínu 8.3.2019 až nejpozději 31.12.2020“ nahrazuj textem „v termínu 8.3.2019 až nejpozději 31.12.2021“.

V ustanovení čl. II. Doba výpůjčky se v bodě 1. text „31.12.2020“ nahrazuje textem „31.12.2021“.

II. Závěrečná ustanovení

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva nezměněna.

Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve 2 paré, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 3 je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním dodatku č. 3 v registru smluv v souladu s platným zněním zákona o registru smluv. Dodatek č. 3 dle zákona o registru smluv zveřejní pouze půjčitel.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Podmínky dotačního programu Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2022

OBSAH

Čl. 1. Účelové určení programu	2
Čl. 2. Vyhlášovatel programu, poskytovatel dotace	2
Čl. 3. Vymezení okruhu žadatelů	2
Čl. 4. Podmínky pro poskytnutí dotace, vymezení podpory programu	2-3
Čl. 5. Lhůta pro podání žádostí	4
Čl. 6. Podmínky pro předložení žádosti o dotaci a kritéria pro hodnocení žádosti	4
Čl. 7. Povinnosti příjemce dotace	4-5
Čl. 8. Postup vyhlášovatele	5
Čl. 9. Kritéria pro stanovení výše dotace a výpočet rozdělení dotace	5-6
Čl. 10. Výše vyčleněných peněžních prostředků	7
Čl. 11. Lhůta pro rozhodnutí o žádosti	7
Čl. 12. Kontrola použití dotace a závěrečné vyúčtování dotace	7
Čl. 13. Povinná publicita	7
Čl. 14. Závěrečné ustanovení	7

Přílohy:

Příloha č. 1: Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné

Příloha č. 2: Rozpočet projektu/činnosti

Příloha č. 3: Smlouva o poskytnutí dotace – vzorová, finanční vypořádání dotace

Článek 1

Účelové určení programu

1. Pravidla dotačního programu Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2022 (dále jen dotační program) jsou vytvořena v souladu se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné (dále jen „Zásady“) schválenými Zastupitelstvem města Karviné usnesením č. 548 ze dne 1.11.2021.
2. Účelem dotačního programu je stanovení jednotných a závazných podmínek pro žadatele a příjemce jednorázové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace“) poskytované z rozpočtu statutárního města Karviné v roce 2022.
3. Cílem dotačního programu je podpora projektů zaměřených na zabezpečení celoroční činnosti stávajících sportovních a tělovýchovných aktivit, pořádání významných sportovních akcí a účast na soutěžích. Záměrem je umožnit všem, ale především mládežnickým věkovým kategoriím, sportovat na úrovni rekreační, výkonnostní i vrcholové.
4. Dotační program je zaměřen na podporu činnosti v následujících oblastech:
 - A. celoroční činnost stávajících výkonnostních a ostatních organizovaných sportovních aktivit
 - B. organizace sportovních soutěží a jednorázových sportovních akcí

Článek 2

Vyhlašovatel programu, poskytovatel dotace

Vyhlašovatelem dotačního programu a poskytovatelem dotace je statutární město Karviná (dále jen „SMK“).

Kontaktní osobou pro vyhlášený dotační program je Marcela Hübnerová, telefon: 596 387 484, e-mail: marcela.hubnerova@karvina.cz

Článek 3

Vymezení okruhu žadatelů

Žadatelem o dotaci v rámci tohoto dotačního programu mohou být:

- tělovýchovné, tělocvičné jednoty a sportovní kluby, tj. spolky (dále jen „TJ/SK“) se sídlem a sportovní působností na území města Karviné, jejíž členskou základnu tvoří děti a mládež, případně dospělí, řádně registrovaní v příslušném sportovním subjektu a u příslušného sportovního svazu. Tyto subjekty musí vyvíjet pravidelnou soustavnou sportovní činnost včetně zapojení v dlouhodobých pravidelných soutěžích v příslušném sportovním odvětví.
- Žádost o dotaci nemůže podat TJ/SK, který porušil v posledních třech letech povinnost předložit závěrečné vyúčtování dotace nebo má vůči SMK nesplacené závazky po lhůtě splatnosti. Tuto skutečnost žadatel doloží čestným prohlášením při podání žádosti.

Článek 4

Podmínky pro poskytnutí dotace/Vymezení podpory dotačního programu

1. Dotace na projekt může být poskytnuta pouze do výše 80% rozpočtových nákladů na celoroční činnost stávajících výkonnostních a ostatních organizovaných sportovních aktivit, a v maximální výši Kč 50.000,- pro oblast B - organizace sportovních soutěží a jednorázových sportovních akcí místního, celostátního a mezinárodního charakteru konaných na území města Karviné.

- Dotace bude poskytnuta na základě oboustranně podepsané písemné smlouvy (dle Přílohy č.3) o poskytnutí dotace z rozpočtu SMK, nedílnou součástí žádosti o dotaci bude celkový nákladový rozpočet projektu (viz Příloha č. 2).
- Dotace může být použita na **uznatelné náklady projektu**:

Uznatelným nákladem projektu, tedy nákladem, který lze v rámci realizace projektu spolufinancovat z dotace poskytovatele je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:

- vznikl a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu, tj. od 1.1.2022 do 31.12.2022
- byl vynaložen v souladu s účelovým určením projektu, podmínkami smlouvy a podmínkami dotačního programu,
- daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně,
- je uveden v nákladovém rozpočtu projektu

Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné, a jsou popsány v platných „Zásadách“.

- Pokud poskytovatel posoudí, že poskytnutí dotace by představovalo pro příjemce veřejnou podporu, může být poskytovatelem poskytnuta jen jako podpora de minimis (ve smyslu nařízení Komise EU č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis; publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013 v částce L 352).

Článek 5

Lhůta pro podání žádostí

Lhůta pro podání žádostí je **od 31.1.2022 do 7.2.2022 včetně**.

Článek 6

Podmínky pro předložení žádosti o dotaci a kritéria pro hodnocení žádosti

- Žadatel je povinen vyplnit řádně žádost a její povinné přílohy, dále je povinen přiložit všechny požadované kopie dokladů vyplývajících z žádosti.
- Žadatelem požadovaná výše dotace musí být v každé nákladové položce zaokrouhlena na celé stokoruny.
- Při nesplnění podmínky uvedené v odst. 2 tohoto článku budou projekty doporučené ke schválení předkládány orgánům města s požadovanou výší dotace upravenou po zaokrouhlení všech nákladových položek na celé stokoruny směrem dolů.
- Žadatel musí v době podání žádosti existovat nejméně jeden rok.
- Žadatel je povinen předložit správně a úplně vyplněnou žádost o dotaci spolu se všemi vyplněnými přílohami v listinné podobě v jednom podepsaném originále, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně na podatelnu Magistrátu města Karviné, a to v obálce označené:
 - Statutární město Karviná, Fryštátská 72, Karviná-Fryštát
 - názvem příslušného vyhlášeného dotačního programu – Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2022
 - plným názvem žadatele a adresou jeho sídla
 - textem „**Neotvírat – žádost o dotaci**“

6. Žádost je podána včas, je-li podána nejpozději v poslední den stanoveného termínu na podatelně Magistrátu města Karviné, nebo je-li tentýž den předána k přepravě držiteli poštovní licence.
7. Předložené žádosti budou z dalšího posuzování vyloučeny, pokud:
 - a) jsou v rozporu s tímto programem,
 - b) jsou vyplněny nesprávně, jsou neúplné nebo k žádosti nejsou přiloženy povinné přílohy
 - c) jsou podány jakýmkoli jiným způsobem (např. faxem nebo pouze e-mailem),
 - d) jsou doručeny na jiné adresy,
 - e) jsou podány mimo lhůtu pro předložení žádosti,
 - f) nebudou podepsány osobou oprávněnou jednat za žadatele.
8. Pokud bude žádost vykazovat jiné nedostatky, vyzve administrátor dotačního programu, kterým je Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné (dále jen „OŠR MMK“ nebo „administrátor“) žadatele k jejich odstranění v náhradním termínu. Pokud tak žadatel neučiní, bude jeho žádost z hodnocení vyloučena.
9. Všechny došlé žádosti včetně jejich příloh se archivují a žadatelům se nevracejí.

Článek 7

Povinnosti příjemce dotace

1. Příjemce dotace je v případě přijetí dotace odpovědný za účelné a efektivní využití poskytnutých finančních prostředků z rozpočtu SMK. Příjemce dotace předkládá na OŠR MMK vyúčtování dotace dle stanoveného postupu. Příjemce dotace je plně zodpovědný za sankce, které jsou vyměřeny při porušení rozpočtové kázně.
2. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a účelné použití dotace na projekty, pro které byly poskytnuty, a za jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví, které je v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Doklady prokazující využití dotace musí být viditelně označeny číslem smlouvy, ke které se vztahují.
3. Příjemce je povinen dodržet veškerá ustanovení vyplývající z podmínek dotačního programu a z ustanovení smlouvy.
4. Příjemce dotace je povinen objem prostředků s poskytovatelem finančně vypořádat v termínech stanovených smlouvou.
5. Každá poskytnutá dotace musí být vyúčtována do 3 měsíců od ukončení projektu, nejpozději však do 15.03.2022.
6. Při nečerpání a vrácení finančních prostředků z dotace, je nutné o této skutečnosti ihned informovat poskytovatele, včetně zaslání avíza k platbě na adresu sídla poskytovatele dotace.
7. Pokud se žadatel nedostaví k podpisu nebo odmítne podepsat smlouvu o poskytnutí dotace nejdéle do dvou měsíců od obdržení výzvy k podpisu smlouvy, ztrácí nárok na poskytnutí dotace.

Článek 8

Postup vyhlašovatele

1. Zohlednění obecných údajů
 - a) Stav předložené žádosti
 - b) Vyplnění požadovaných údajů
 - c) Doložení požadovaných dokumentů
2. Základní postup

- a) Žadatelé odevzdají v určeném termínu vyplněnou žádost včetně všech povinných příloh.
- b) Žádosti, které nebudou řádně vyplněny a nebudou obsahovat všechny povinné přílohy, budou z dalšího posuzování vyřazeny.
- c) Data předložená žadateli zpracuje OŠR MMK – administrátor dotačního programu, provede kontrolu společně s Komisí sportovní (dále jen komise) a vyhrazenou část prostředků pro dotační program rozdělí a připraví souhrnný materiál s konkrétním rozdělením dotace pro jednotlivé žadatele.
- d) OŠR MMK, na základě doporučení komise, předkládá návrh na poskytnutí dotace ke schválení v orgánech města. V případě podaných žádostí o poskytnutí dotací do 50 tis. Kč v jednotlivém případě za SMK rozhoduje Rada města Karviné, v případě podaných žádostí o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč rozhoduje za SMK Zastupitelstvo města Karviné.
- e) Po projednání v příslušném orgánu města informuje OŠR MMK všechny žadatele o výsledku projednání žádosti na webových stránkách SMK.
- f) O poskytnutí dotace se uzavře mezi poskytovatelem a příjemcem písemná smlouva (dle Přílohy č. 3 tohoto dotačního programu).

Článek 9

Kritéria pro stanovení výše dotace a výpočet rozdělení dotace

1. Žádosti o dotaci budou po kontrole věcné a formální správnosti zpracování posuzovány po obsahové stránce komisí, a to hodnocením dle uvedených kritérií:

Předpokládaná všeobecná kritéria hodnocení jsou:

- **Kredibilita žadatele** – kvalita, důvěryhodnost činnosti žadatele, odborný a společenský význam, vyhodnocení předchozí spolupráce
- **Kvalita předkládaného projektu** – úroveň a srozumitelnost, jasně formulovaný cíl, potřebnost a přínos dopadu projektu pro sport ve městě
- **Ekonomické parametry projektu** – splnění kritérií přiměřenosti nákladů projektu, zdůvodnění žádosti, srozumitelnost, přehlednost a přesvědčivost projektu, výdajové a příjmové stránky, ekonomická náročnost
- **Perspektiva** – popularita sportu v rámci ČR, historická tradice sportu ve městě, koncepční práce s mládeží, perspektiva pro mládež

Specifická kritéria hodnocení podle jednotlivých oblastí:

A. Celoroční činnost stávajících výkonnostních a ostatních organizovaných sportovních aktivit

Výše dotace bude stanovena na základě bodového hodnocení dle následujících kritérií:

Základní posuzované ukazatele		Maximálně možné bodové ohodnocení
1	družstva, soutěže, individuální sporty – účast a postavení v soutěži v daném sportovním odvětví, kvalita dosahovaných sportovních výsledků	max. 200
2	mládež – dosažené úspěchy v práci s dětmi a mládeží, rozvoj mládeže na základě koncepční práce s mládeží, perspektiva pro mládež	max. 200
3	členská základna – cílová skupina, její velikost, složení, aktivní zapojení	max. 200
4	sportoviště - vlastník, nájemce, náklady na nájem, náklady spojené s provozováním, opravou a údržbou sportoviště ve vlastnictví žadatele	max. 200
5	ekonomická náročnost - nákladovost (přiměřenost nákladů v místě a čase obvyklých) – doprava, startovné, rozhodčí, ubytování, trenéři, sportovní potřeby, stabilita subjektu – vlastní financování	max. 200
Celkové bodové ohodnocení projektu		max. 1000 bodů

Podle součtu všech přidělených bodů se vytvoří intervalové rozmezí, na základě kterého bude vypočtena konečná výše dotace.

B. Organizace významných sportovních soutěží a jednorázových sportovních akcí

Výše dotace bude stanovena na základě bodového hodnocení dle následujících kritérií:

Základní posuzované ukazatele		Maximálně možné bodové ohodnocení
1	cílová skupina, její velikost, složení, aktivní zapojení	max. 15
2	kvalita projektu, inovace, nápaditost, udržitelnost	max. 10
3	finanční zajištění a náročnost akce, nezbytnost požadovaných nákladů, adekvátnost položek rozpočtu	max. 15
4	vyhodnocení vlivu a přínosu realizace akce pro město (propagace, tradice, apod.)	max. 10
Celkové bodové ohodnocení projektu		max. 50 bodů

Bude vytvořeno pořadí podle výše dosažených bodů (od nejvyššího po nejnižší). Finanční prostředky budou navrhovány postupně od nejvyššího umístění k nejnižšímu až do vyčerpání alokované částky.

2. Komise může navrhnout snížení výše dotace požadované žadatelem. Procentní podíl dotace na uznatelných nákladech projektu se v takovém případě nemění.
3. Komise si může po žadateli vyžádat další doplňující informace, popř. materiály související s prokázáním pravdivosti údajů uvedených v žádosti.

Článek 10

Výše vyčleněných peněžních prostředků

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu poskytovatele pro tento dotační program je **7.400.000,- Kč**.

Článek 11

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti

1. SMK rozhodne o poskytnutí dotace příjemcům za stanovených podmínek a o neposkytnutí dotace neúspěšným žadatelům nejpozději do 30.05.2022.
2. Výsledky dotačního řízení budou zveřejněny na úřední desce MMK a na webových stránkách SMK do 10 kalendářních dnů od rozhodnutí o jednotlivých dotacích v orgánech města.

Článek 12

Kontrola použití dotace a závěrečné vyúčtování dotace

1. Poskytovatel má právo provádět kontrolu dodržení účelovosti poskytnuté dotace, jakož i kontrolu splnění dalších povinností příjemce dle smlouvy a podmínek, za kterých je dotace poskytována, pověřenými pracovníky Magistrátu města Karviné v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole).
2. Příjemce je povinen provedení kontroly umožnit a poskytnout poskytovateli k provedení kontroly maximální součinnost; v této souvislosti se příjemce zavazuje zejména předložit poskytovateli na jeho výzvu veškeré požadované doklady a poskytnout mu veškeré požadované informace.
3. Po ukončení realizace projektu je příjemce povinen zpracovat a předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování do termínu uvedeného ve smlouvě a dle stanovených podmínek vyhlášeného dotačního programu.

Článek 13

Povinná publicita

1. Příjemce dotace má povinnost uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit. Logo SMK příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotované činnosti nebo projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné;
2. Příjemce je povinen dbát při realizaci projektu obecné mravnosti a dobrého jména statutárního města Karviné (realizací projektu nesmí dojít k porušování právních předpisů a nesmí být narušen veřejný pořádek).

Článek 14

Závěrečné ustanovení

1. Poskytnutí dotací je podmíněno schválením finančních prostředků v rozpočtu statutárního města Karviné na rok 2022.
2. Na poskytnutí dotace není právní nárok.
3. SMK si vyhrazuje právo vyhlášený dotační program bez udání důvodů zrušit.
4. Tento dotační program byl schválen usnesením Rady města Karviné č. ze dne 15.12.2021 a nabývá účinnosti dne 16.12.2021.

PŘÍLOHA Č. 1

ŽÁDOST
O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ NEINVESTIČNÍ DOTACE Z ROZPOČTU
STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ
(dotační program Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit v roce 2022)

Obecná část

Kód programu:	TJ/SK 2022		Dotace pro rok:	2022
Název projektu:			Evidenční číslo:¹	
Celkové náklady na projekt Kč		Požadovaná výše dotace Kč celkem		
Doba realizace projektu	Od:		Do:	

Žadatel:²				
Právní forma žadatele:				
Zapsán (obch., spolkový rejstřík, apod.)				
Vyplní pouze žadatel, právnická osoba	osoby zastupující právnickou osobu s uvedením právního důvodu			
	osoby s podílem v této právnické osobě:			
	osoby, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu:			
Datum zahájení činnosti:		IČ:		DIČ:
Kontakty na žadatele:				
Sídlo: (shodné se stanovami, zřizovací listinou atd.)				
Telefon:				
E-mail:				
Webová stránka:				

¹ nevyplňujte – vyplní poskytovatel² uveďte přesný název dle dokladu o právní subjektivitě

Adresa pro zasílání korespondence	
-----------------------------------	--

Statutární zástupce žadatele:			
Jméno, příjmení:		Pracovní zařazení, funkce:	
Telefon:		Mobil:	
E-mail:			

Osoba zodpovědná za realizaci projektu:	
Jméno, příjmení a titul:	
Telefon:	
E-mail:	

Bankovní spojení:			
Číslo účtu žadatele:		Kód banky:	
Název banky:		Specifický symbol:	

I. doplňující údaje o žadateli

Daňové údaje	
Žadatel je plátcem DPH:	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
Datum podání daňového přiznání k dani z příjmu za předchozí účetní období na FÚ	
Údaje z daňového přiznání k dani z příjmu za přechozí účetní období	
a) příjmy (výnosy)	
b) výdaje (náklady)	
c) případná výše daně z příjmu z hlavní činnosti	
d) případná výše daně z příjmu z vedlejší činnosti	

Pro žadatele, který dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob zveřejňuje účetní závěrku, příp. výroční zprávu, ve sbírce listin:

Zveřejnil žadatel k datu podání žádosti účetní závěrku, případně výroční zprávu?	<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
Pokud ano, uveďte poslední zveřejněný rok:		

Výše přijaté dotace na sportovní činnost v roce 2021 (doplnit všechny poskytovatele dotace např. svaz, MŠMT, kraj, EU ...)

a) statutární město Karviná	
b)	
c)	
d)	
e)	

Členská základna a členské příspěvky

Počet sportovců TJ/SK zapojených v soutěžích příslušných Národních sportovních svazů od okresní úrovně výše až po Mistrovství ČR v roce 2021:		
	oddíl/sport	sportovci v soutěžích
Podle družstev, u víceoborových TJ/SK i dle oddílů (sportů):		

Počet členů v organizaci celkem:		
Počet sportovních oddílů v organizaci:		
Výše vybraných členských příspěvků popř. klubových registračních příspěvků v roce 2021		
Zastřešující organizace:		

Místo sportovní činnosti organizace (uvést, kde konkrétně organizace primárně vykonává svoji sportovní činnost na území města Karviné – např. vlastní hřiště, tělocvična při ZŠ, vč. specifikace, o jakou činnost se jedná – např. tréninková příprava, soustředění, turnaje, atd.)

Označení místa, popř. adresa	Specifikace činnosti

Trenéři

Počet trenérů v TJ/SK v roce 2021:		
Počet trenérů s licenci/oprávněním v TJ/SK v roce 2021:		
Z toho u víceborových TJ/SK dle oddílů (sportů):	oddíl/sport	Počet trenérů s lic.

Popis činnosti organizace (stručné představení organizace)

Dosažené úspěchy (výsledky) v činnosti v práci s dětmi a mládeží

--

II. údaje o projektu/činnosti

Stručný obsah projektu ve vztahu k vymezení vyhlášeného programu Dotace TJ/SK. Zdůvodnění a informace o přínosu podpory statutárního města Karviné pro příslušnou cílovou skupinu.

--

Navrhovaný postup realizace projektu (popsat jednotlivé kroky, metody, které zajistí dosažení konečného cíle, časový harmonogram)

--

Účel realizace projektu (předpokládaný konečný přínos a efekt pro cílovou skupinu a poskytovatele)

--

Počet účastníků (dětí, mládeže, dospělých, handicapovaných, zahraničních, členěno dle věku, zapojení účastníků aj.)

--

Forma a rozsah prezentace poskytovatele dotace

Požadované přílohy

- Rozpočet projektu
- Kopie dokladu o právní subjektivitě (výpis z veřejných rejstříků)
- Kopie dokladu o zřízení bankovního účtu u peněžního ústavu (smlouva nebo aktuální potvrzení o zřízení účtu)
- Kopie ročního plánu činnosti
- Kopie oprávnění k jednání za žadatele – doklad o volbě nebo jmenování člena statutárního orgánu, zda je oprávněn zastupovat žadatele samostatně, nebo společně s jiným členem statutárního orgánu
- údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Prohlášení žadatele

Žadatel čestně prohlašuje, že nemá vůči statutárnímu městu Karviné a jeho organizacím žádné nevyrovnané finanční závazky po lhůtě splatnosti.

Žadatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné schválených Zastupitelstvem města Karviné usnesením č. 548 ze dne 1.11.2021.

Žadatel prohlašuje, že všechny údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé.

Vyplněním a podpisem této Žádosti a Čestného prohlášení beru na vědomí, že statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná, IČO 00297534, coby správce osobních údajů, zpracovává uvedené osobní údaje, a to za účelem zpracování Žádosti a uzavření Smlouvy, a to po dobu, která je nezbytná pro splnění smlouvy dle čl. 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení Evropského parlamentu a rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES

V Karviné dne

.....

podpis žadatele/statutárního zástupce žadatele

Příloha č. 2
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

ROZPOČET PROJEKTU			
Podpora tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2022			
název žadatele (dle zřiz. listiny, stanov ...)			
sídlo - adresa (dle zřiz. listiny, stanov ...)			IČ:
statutární zástupce (jméno, titul, funkce,)			Tel:
Náklady na realizaci projektu	Celkový rozpočet projektu	Požadovaná výše dotace	přiznaná výše dotace

Oblast	1	Osobní náklady (odměny trenérům z dohod (OON – DPP, DPČ), služby trenéra (OSVČ))			
Položka					
Oblast	2	Provozní náklady			
Oblast	3	Spotřební materiál, DDHM			
Oblast	4	Služby			
Oblast	5	Ostatní náklady			
Náklady na realizaci projektu/výdaje celkem			0	0	0
název zdroje					
další zdroje financová- ní projektu					
	celkem				
podpis statutárního zástupce					Datum

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel:	statutární město Karviná
zastoupen:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
sídlo:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
číslo účtu:	27-1721542349/0800
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce:	
nepodnikatel - fyzická osoba	
jméno a příjmení:	...
číslo účtu:	...
bytem:	...
datum narození:	...
<i>zastoupený:</i>	...
<i>na základě plné moci ze dne</i>	...

(dále jen „příjemce“)

příjemce:	
právnícká osoba	
název:	...
číslo účtu:	...
sídlo:	...
IČO:	...
DIČ:	...
zapsaný v rejstříku	...

zastoupený:	...
jednatel em //předsedou představenstva// <i>uvést jiný název statutárního orgánu</i> //na základě plné moci ze dne	...

(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).

Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.

Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti ... ze dne

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výšiKč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.

Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(specifikace nákladů)

Var. 2

dle rozpočtu projektu:

specifikace rozpočtu projektu

příčemž je možno se odchýlit od tohoto rozpočtu tak, že lze navýšit jednotlivý druh uznatelných nákladů (uvedený v rozpočtu projektu) maximálně o 20 % (*procentní podíl lze upravit*) z částky dotace přiznané na tento nákladový druh za podmínky, že bude dodržena celková výše poskytnuté dotace a změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace.

Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

Termín finančního vypořádání dotace je do ...

Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelnu Magistrátu města Karviné.

Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dle přílohy č. 1 k této smlouvě a musí obsahovat:

závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,

položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.

Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy.

Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.

Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:

- a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
- b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,

- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczit dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
- j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od datum do datum a současně musí být uhrazený v období od datum do datum,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1.alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2.úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;

- 5.1.3.doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4.poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5.právní služby;
 - 5.1.6.tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7.DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8.daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9.pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. činnost politických stran a hnutí;
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.
7. Příjemce je oprávněn vyúčtovat uznatelné náklady paušální částkou do výše:

var. 1

- 8. Platby uznatelných nákladů jsou uskutečněny pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace,
- 9. Jednotlivá úhrada nákladu musí být v minimální výši 1 000,- Kč,

var. 2

- 8. Platby jednotlivé úhrady uznatelných nákladů převyšující 500,- Kč jsou uskutečňované pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení

rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

- e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
- f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
- g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
- h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: formulář Finančního vypořádání dotace.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a Rada města Karviné//Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

Za příjemce

V Karviné

V Karviné

.....

.....

Příloha ke smlouvě o poskytnutí dotace

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE z rozpočtu statutárního města Karviné poskytnuté v roce XXXX				
a) ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA				
Název projektu				
xxx				
Příjemce dotace				
xxx				
Výše poskytnutá dotace v Kč (celkem)			xxx	
Vyčerpáno z dotace celkem v Kč (celkem)			xxx	
Vratka provedena na účet poskytovatele (v případě nevyčerpání dotace nebo nere realizování projektu) ve výši			xxx	
Vratka provedena dne			xxx	
Stručný popis realizace projektu				
xxx				
Cílová skupina (včetně počtu osob)				
xxx				
Doba realizace projektu				
Zahájení		xxx	Ukončení	
			xxx	
Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu				
xxx				
b) POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU *				
POPIS UZNATELNÉHO NÁKLADU	IDENTIFIKACE DOKLADU	ČÁSTKA (Kč)	ČERPÁNO Z DOTACE (Kč)	DATUM ÚHRADY
PŘIDÁVAT DALŠÍ ŘÁDKY				
Potvrzuji pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování dotace.				
podpis				
jméno a příjmení			xxxx	
datum			xxx	

*** Pokud počet řádků bude vyšší než 30 příjemce doručí tabulku POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU rovněž v souboru ve formátu excel poskytovateli dotace elektronicky (na elektronickou podatelnu, datovou schránkou popř. mailem).**

var. (nebo vymazat):

Příjemce je povinen k finančnímu vypořádání připojit kopie účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům projektu a kopie dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉ VÝPŮJČCE
NEBYTOVÝCH PROSTOR
SML/3077/2021**

O s v ě d ě n í ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné

Datum: Podpis:

1. Smluvní strany

1.1. Půjčující:

Slezská univerzita v Opavě

Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava - Předměstí

Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné

Univerzitní náměstí 1934/3, 733 40 Karviná

zastoupena: prof. Ing. Danielem Stavárkem, Ph.D., děkanem fakulty

IČ: 47813059

DIČ: CZ47813059

bankovní spojení: ČSOB Ostrava

číslo účtu: 101285316/0300

a

1.2. Vypůjčitel:

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněn PhDr. Roman Nogol, tajemník, na základě

pověření ze dne 08. 01. 2018

IČ: 00297534

DIČ: CZ00 297534

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná

číslo účtu: 27-1721542349/0800

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Půjčující je vlastníkem objektu na ul. Univerzitní náměstí 1934/3 v Karviné – Fryštátě a pozemku, na němž je budova umístěna.
- 2.2. Půjčující a vypůjčitel se dohodli na užívání prostor a zařízení velkého sálu v prostorách Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné (dále také „OPF“), a to za účelem zasedání Zastupitelstva města Karviná a jednání okrskových volebních komisí.
- 2.3. Půjčující přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání výše uvedené prostory a vypůjčitel se zavazuje užívat prostory řádně dle této smlouvy.

3. Doba užívání

- 3.1. Výpůjčka výše uvedených prostor a zařízení je sjednána na dobu neurčitou. Jednotlivé termíny výpůjčky v roce 2022 sjednaly smluvní strany takto:

31. ledna, 21. března, 2. května, 13. června, 12. září 2022 – zasedání Zastupitelstva města Karviná.

V následujících letech sjednají obě smluvní strany konkrétní termíny dodatkem ke smlouvě, a to nejméně 1 měsíc předem.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Půjčující je povinen předat vypůjčitelovi prostory způsobilé k užívání a umožnit vypůjčitelovi po dobu užívání prostory využívat.
- 4.2. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat veškeré bezpečnostní a protipožární předpisy dle zák. č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Půjčující zajistí za účasti nad 500 osob jednočlennou požární hlídku.
- 4.3. Vypůjčitel plně zodpovídá za majetek vnesený do prostor SU OPF. V případě ztráty a poškození nese za něj plnou zodpovědnost.
- 4.4. Vypůjčitel zodpovídá za škody na majetku půjčujícího vzniklé v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky dle této smlouvy. Způsobenou škodu uhradí v případě, že byla uplatněna ve lhůtě do jednoho měsíce ode dne užívání prostor. Za náhodu vypůjčitel nezodpovídá.
- 4.5. Vypůjčitel zajistí před zahájením akce 2 pořadatele u vchodu do objektu za účelem zajištění pořádku.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy o bezúplatné výpůjčce nebytových prostor ze dne 09.09.2020 ve znění všech pozdějších dodatků, a to ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.
- 5.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky vzájemně písemně odsouhlasenými. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí statutární město Karviná. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 5.3. Tato smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména ustanovením §§ 2193 a následujících zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. Je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každý účastník smlouvy obdrží 1 vyhotovení.

V Karviné dne:

Půjčující

Vypůjčitel

.....
Prof. Ing. Daniel Stavárek, Ph.D.
děkan fakulty

.....
PhDr. Roman Nogol, MPA
tajemník