

Usnesení

66. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 06.10.2021

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

2627 Schválení ověřovatelů zápisu 66. schůze RM Karviné konané dne 06.10.2021

Rada města Karviné

schválila

ověřovatele zápisu 66. schůze RM Karviné konané dne 06.10.2021, a to pana Radima Slívu a pana MUDr. Martina Gebauera.

2628 Schválení programu 66. schůze RM Karviné konané dne 06.10.2021

Rada města Karviné

schválila

program 66. schůze RM Karviné konané dne 06.10.2021, včetně projednaných změn:

doplňný materiál:

Doplnění programu č. 05-OM-Zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Zahradnická.

stažené materiály:

Bod č. 17-OM-Zrušení usnesení ZM Karviné č. 278 - Záměr využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji.

Doplnění programu č. 01-OM-Rozhodnutí o výběru dodavatele - Zajištění správy, provozu a údržby budovy čp. 2379 na ul. Žižkova, Karviná-Mizerov.

Doplnění programu č. 04-OM-Převod souboru pozemků - p. č. 3110/2 a další v k. ú. Karviná-město.

2629 Plán inventur 2021

Rada města Karviné

schválila

Plán inventur 2021 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

2630 Jmenování Ústřední inventarizační komise pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2021

Rada města Karviné

jmenovala

pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2021 Ústřední inventarizační komisi ve složení:
předseda:

Ing. Romana Piatková, MPA - vedoucí Odboru ekonomického,

členové:

PhDr. Roman Nogol, MPA - tajemník MMK,

Ing. Helena Bogoczová, MPA - vedoucí Odboru majetkového,

Ing. Jana Maierová - vedoucí Odboru komunálních služeb,

Ing. Martina Šrámková, MPA - vedoucí Odboru školství a rozvoje,

Ing. Martina Mnichová - vedoucí Odboru stavebního a životního prostředí,

JUDr. Olga Guziurová, MPA - vedoucí Odboru organizačního,

Ing. Petr Pluhař, MPA - vedoucí Odboru správního,

Mgr. Martina Smužová, MPA - vedoucí Odboru sociálního,

Mgr. Petr Bičej - ředitel Městské policie Karviná.

2631 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2632 Souhlas s použitím rezervního fondu k posílení fondu investic příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, IČ 62331388

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas s použitím finančních prostředků z rezervního fondu ve výši Kč 6.462,36 (slovy: Šesttisícčtyřistašedesátdvě koruny české 36/100) k posílení fondu investic příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Mendelova, IČ 62331388 se sídlem 733 01 Karviná-Hranice, Einsteinova 2871/8.

2633 Dodatek č. 005 k pojistné smlouvě č. 0510028015 - pojištění majetku a odpovědnosti za újmu

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 005 k pojistné smlouvě č. 0510028015 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení mezi statutárním městem Karviná a Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 2135/45, PSČ 120 00 Praha 2, IČ: 46973451.

2634 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na Ekonomický informační systém SMK a portál občana

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na Ekonomický informační systém SMK a portál občana, číslo smlouvy SML/0962/1 ze dne 28.06.2021, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2635 Dotace do Kč 50.000,-- v sociální oblasti

Rada města Karviné

rozhodla

neposkytnout dotaci společnosti Linka bezpečí z.s., na projekt Linka bezpečí pro děti a mládež z města Karviná, z příčin uvedených v důvodové zprávě.

2636 Dotace nad Kč 50.000,-- v sociální oblasti

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout uzavřít s žadatelem Slezskou diakonií Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2637 Deklarace finanční spoluúčasti obce pro sociální službu GALAXIE CENTRUM POMOCI, z.ú., IČ 68899327, chráněné bydlení

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města schválit deklaraci finanční spoluúčasti obce s účinností od 01.10.2023 ve výši 30% oprávněné provozní ztráty, nejvýše však 300.000,-- Kč/rok na úhradu nákladů sociální služby chráněné bydlení, GALAXIE CENTRUM POMOCI z. ú, za předpokladu, že služba bude k tomuto datu registrována jako chráněné bydlení dle § 51 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

2638 Návrh změny č. 2 Územního plánu Albrechtice

Rada města Karviné

rozhodla

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 6 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, neuplatnit jako sousední obec v rámci veřejného projednání žádné připomínky k návrhu změny č. 2 Územního plánu Albrechtice a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

2639 Návrh změny č. 2 Územního plánu Dětmarovice

Rada města Karviné

rozhodla

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 6 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, neuplatnit jako sousední obec v rámci veřejného projednání žádné připomínky k návrhu změny č. 2 Územního plánu Dětmarovice.

2640 Uzavření Dodatku č. 3 na realizaci akce pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby v Karviné - stavební práce

Rada města Karviné

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. SML/0010/2021 na realizaci stavby pod názvem „Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby v Karviné - stavební práce“ mezi statutárním městem Karviná a společností 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava, IČ: 29396271, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Cena díla se nemění.

2641 Informativní zpráva o průběhu přípravy projektu pod názvem „Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji“

Rada města Karviné

schválila

informativní zprávu o průběhu přípravy projektu pod názvem „Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji“.

2642 Uzavření Dodatku č. 1 - Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelní v Karviné - dodávky - IT VYBAVENÍ

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. SML/1364/2021 na dodávku IT VYBAVENÍ v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelní v Karviné - dodávky“ mezi statutárním městem Karviná a společností COMFOR STORES a.s., Běly Pažoutové 742/1, Komín, 624 00 Brno, IČ: 26290944, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Cena díla bez DPH tak činí Kč 1.626.500,- (slovy: Jedenmilionšestsetdvacetšesttisíc pětset korun českých).

2643 Změna usnesení RM Karviné č. 2620 ze dne 22.09.2021 - Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby Rekonstrukce domů čp. 33 - 35 v Karviné.

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení RM Karviné č. 2620 ze dne 22.09.2021 - Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby Rekonstrukce domů čp. 33 - 35 v Karviné tak, že původní příloha č. 1 k usnesení se mění za novou přílohu č. 1 k tomuto usnesení.

2644 Ukončení nájemní smlouvy a uzavření nájemní smlouvy - část pozemku p. č. 3493/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s paní ***** dohodu o ukončení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, na základě níž dojde k ukončení nájemní smlouvy č. MMK/SML/1/1996 uzavřené mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , k datu 31.12.2021 a současně uzavřít s panem ***** , nar. ***** , bytem ***** , nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 3493/1 o výměře 126 m², jako zahrádku, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2022 za cenu nájmu ve výši Kč 26,- za 1 m²/rok, tj. za 126 m² celkem Kč 3.276,-/rok, (slovy: Třítisícedvěstěsedmdesátšest korun českých), ročně, ve znění přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2645 Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. MMK/SML/342/2014

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení s panem ***** , IČ 75918871, ***** , se sídlem ***** , dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. MMK/SML/342/2014, na základě kterého dojde k zúžení předmětu pachtu.

2646 Záměr převést část pozemku p. č. 497/288 v k. ú. Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

stáhnout materiál z programu 66. schůze RM Karviné konané dne 06.10.2021.

2647 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - AD a RR

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti s paní ***** , nar. ***** , trvale bytem: ***** a s panem ***** , nar. ***** , trvale bytem: ***** , a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2648 Zřízení služebnosti - MP, dodatek

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. MMK/SML/1523/2017/42 s panem ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2649 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - ŠV a TK

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti s paní ***** , nar. ***** , trvale bytem: ***** a s paní ***** , nar. ***** , trvale bytem: ***** , a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2650 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., informační panely

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2651 Zrušení usnesení RM č. 2364 ze dne 26.05.2021 - Zřízení služebnosti - CETIN a.s., přípojka

Rada města Karviné

zrušila

usnesení Rady města Karviné č. 2364 ze dne 26.05.2021 v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě materiálu.

2652 Zřízení služebnosti - ML

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2653 Informativní zpráva - způsob oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o způsobu oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuci, a. s.

2654 Řešení bytových potřeb pana Milana Šandora

Rada města Karviné

rozhodla

neřešit žádost pana ***** o uzavření nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví statutárního města Karviné, z příčin uvedených v důvodové zprávě.

2655 Uzavření Dodatku č. 1 - Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby a ZŠ a MŠ Slovenská v Karviné - dodávky - NÁBYTEK

Rada města Karviné

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. SML/0011/2021 na dodávku NÁBYTKU v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby a ZŠ a MŠ Slovenská v Karviné - dodávky“ mezi statutárním městem Karviná a Hilbert Interiéry s.r.o., Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 28661133, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Cena bez DPH tak činí Kč 1.007.284,-- (slovy: Jedenmilionsedmtisícdvěstěosmdesátčtyři koruny české).

2656 Uzavření Dodatku č. 1 - Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelní v Karviné - dodávky - NÁBYTEK

Rada města Karviné

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. SML/1358/2021 na dodávku NÁBYTKU v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelní v Karviné - dodávky“ mezi statutárním městem Karviná a společností Hilbert Interiéry s.r.o., Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 28661133, dle přílohy č. 1 k

tomuto usnesení. Cena díla bez DPH tak činí Kč 1.187.794,-- (slovy: Jedenmiliónjednostoosmdesátšedmtisícšedsetdevadesátčtyři koruny české).

2657 Zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Zahradnická

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, Ostrava, IČ 45193665, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2658 Návrh na poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Michalem (nar. *****) a Renátou (nar. *****) Gašior, bytem p. Gašior *****, bytem pí. Gašior *****, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem ***** Romanem Twardzikem (nar. *****), bytem *****, a paní ***** Pavlou Kucharczykovou (nar. *****), bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 2 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Jánem (nar. *****) a Nelou (nar. *****) Tkáčovými, oba bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 3 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Liborem Fikáčkem (nar. *****) a ***** Irenou Fikáčkovou, ***** (nar. *****), oba bytem *****, ve znění uvedeném v příloze č. 4 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Branislavem (nar. *****) a ***** Marikou (nar. *****) Húskovými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 5 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Pavlem (nar. *****) a Evou (nar. *****) Golasowskými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 6 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Josefem (nar. *****) a ***** Alenou (nar. *****) Roudenskými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi ***** Martinem (nar. *****) a ***** Martinou (nar. *****) Albertovými, bytem p. ***** Albert ***** , bytem pí. ***** Albertová ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 8 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s paní ***** Janou Kubatkovou (nar. *****), bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 9 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Romanem Sztymonem, ***** (nar. *****) a Michaelou Sztymonovou (nar. *****), oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 10 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Vlastimilem (nar. *****) a Karin (nar. *****) Szturcovými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 11 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s manželi Tomášem (nar. *****) a ***** Lucií (nar. *****) Zachatovými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 12 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem Janem Kovářem (nar. *****), bytem ***** , a paní Lenkou Matulovou (nar. *****), bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 13 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s panem ***** Januszem Nieciągem (nar. *****), bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 14 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby. Podmínkou pro vyplacení příspěvku bude zápis stavby rodinného domu do katastru nemovitostí, ke kterému musí dojít nejpozději do 31.12.2023.

2659 Návrh na poskytnutí účelových dotací na podporu podnikání

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout účelovou dotaci a uzavřít Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi statutárním městem Karviná a Farma Domů s.r.o., se sídlem Máchova 856/7, Fryštát, 733 01 Karviná, IČO 11748401, na realizaci projektu „Farmářská prodejna“ v rámci dotačního programu Voucher pro začínající podnikatele v Karviné I. ve výši Kč 45.000,-- (slovy: Čtyřicetpěttisíc korun českých), dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout účelovou dotaci a uzavřít Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi statutárním městem Karviná a VerMi - Pivoňky s.r.o., se sídlem Nad Dubinou 2389/1, Mizerov, 733 01 Karviná, IČO 10977074, na realizaci projektu „Pivotéka Pivoňky“ v rámci dotačního programu Voucher pro začínající podnikatele v Karviné I. ve výši Kč 45.000,-- (slovy: Čtyřicetpěttisíc korun českých), dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

2660 Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné Regionální radě rozvoje a spolupráce v Třinci, z.s.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné poskytnout dotaci Regionální radě rozvoje a spolupráce v Třinci, z.s., se sídlem Nádražní 348, Staré Město, 739 61 Třinec, IČ: 44741031, ve výši Kč 85.000,-- (slovy: Osmdesátpěttisíc korun českých) na náklady spojené s realizací projektu "Těšínské Slezsko-spolupráce v cestovním ruchu IX" a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a příjemcem, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2661 Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné za měsíc září 2021.

2662 Návrh na odvolání a jmenování člena Komise sociální Rady města Karviné

Rada města Karviné

odvolala

s účinností od 06.10.2021 z funkce členky Komise sociální paní Janu Moczydlanovou ze zdravotních důvodů.

Rada města Karviné

jmenovala

s účinností od 06.10.2021 do funkce členky Komise sociální paní Helenu Škyvarovou.

z pov. Ing. Lukáš Raszyk, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

z pov. Ing. Miroslav Hajdušík, MBA, v. r.

.....

Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Plán inventur za rok 2021

Schváleno:	06.10.2021
Účinnost:	06.10.2021
Zpracovatel:	Odbor ekonomický

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010 o inventarizaci majetku a závazků ve znění pozdějších předpisů Rada města Karviné schválila tento

PLÁN INVENTUR k provedení řádné inventarizace majetku a závazků k 31.12.2021

Článek 2

- 2.1 Fyzické inventury, kterými bude zjišťován stav k rozvahovému dni, tj. k 31.12.2021, budou zahájeny nejdříve 06.10.2021 a ukončeny nejpozději 12.1.2022.
- 2.2 Dokladové inventury stavu k 31.12.2021 budou zahájeny nejdříve 3.1.2022 a ukončeny nejpozději 27.1.2022.
- 2.3 Dílčí inventarizační komise budou ustaveny nejpozději v den zahájení inventur a jejich činnost končí ustavením komise nové.
- 2.4 Za inventarizaci majetku příspěvkových organizací (PO), vedeného na účtu 909, zodpovídají ředitelé jednotlivých příspěvkových organizací. Ředitelé PO předloží potvrzení o existenci majetku ve vlastnictví zřizovatele SMK k 31.12.2021, soupisem dle inventarizačních položek ve členění na syntetické účty s vyčíslením celkového ocenění, do 25.1.2022 na oddělení účtárny Odboru ekonomického MMK.
- 2.5 Pokud k 31.12.2021 bude existovat účet, který není uvedený v seznamech inventurních soupisů, které jsou nedílnou přílohou tohoto plánu, bude doplněn jako další v pořadí. Účty, jejichž zůstatek k 31.12.2021 bude 0 Kč a nebyl na nich v průběhu roku 2021 pohyb, nebudou inventarizovány.

Článek 3
Závěrečná ustanovení

Tento plán inventur je účinný od 06.10.2021 do 31.03.2022.

Ing. Jan Wolf v.r.
Primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

Přílohy:

č.1 Seznam inventurních soupisů – inventarizační položky hmotného a nehmotného majetku

č.2 Seznam inventurních soupisů – inventarizační položky ostatní

Seznam inventurních soupisů - inventarizační položky hmotného a nehmotného majetku

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
1.	013	0000	01	Software	OM
	073	0000	01	Oprávky k software	
	152	0000	01	Opravné položky k software	
2.	013	0000	11	Software	OO
	073	0000	11	Oprávky k software	
	152	0000	11	Opravné položky k software	
3.	014	0000	13	Ocenitelná práva	KP
	074	0000	13	Oprávky k 014	
	153	0000	13	Opravné položky k 014	
4.	018	0000	01	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	OM
	078	0000	01	Oprávky k drobnému DNH	
5.	018	0000	11	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	OO
	078	0000	11	Oprávky k drobnému DNH	
6.	019	0000	01	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OM
	079	0000	01	Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku	
	156	0000	01	Opravné položky k DNH	
7.	019	0000	03	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OKS
	079	0000	03	Oprávky k ostatnímu DNM	
	156	0000	03	Opravné položky k ostatnímu DNM	
8.	019	0000	04	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OSŽP
	079	0000	04	Oprávky k ostatnímu DNM	
	156	0000	04	Opravné položky k ostatnímu DNM	
9.	021	1000-8000	01	Stavby - Odbor majetkový	OM
	081	1000-8000	01	Oprávky ke stavbám	
	163	1000-8000	01	Opravné položky ke stavbám	
10.	021	1000-8000	03	Stavby - Odbor komunálních služeb	OKS
	081	1000-8000	03	Oprávky ke stavbám	
	163	1000-8000	03	Opravné položky ke stavbám	
11.	021	1000-8000	15	Stavby - Městská policie Karviná	MPK
	081	1000-8000	15	Oprávky k stavbám	
	163	1000-8000	15	Opravné položky ke stavbám	
12.	022	0000-9999	01	Samost.hm.movité věci a soubory hm.movitých věcí - OM	OM
	082	0000-9999	01	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	01	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
13.	022	0000-9999	02	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OŠR	OŠR
	082	0000-9999	02	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	02	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
14.	022	0000-9999	03	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OKS	OKS
	082	0000-9999	03	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	03	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
15.	022	0000-9999	08	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OSo	OSo
	082	0000-9999	08	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	08	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	022	0000-9999	11	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OO	

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
16.	082	0000-9999	11	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	OO
	164	0000-9999	11	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
17.	022	0000-9999	15	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - MPK	MPK
	082	0000-9999	15	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	15	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
18.	028	0000	01	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OM	OM
	088	0000	01	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
19.	028	0000	02	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OŠR	OŠR
	088	0000	02	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
20.	028	0000	03	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OKS	OKS
	088	0000	03	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
21.	028	0000	08	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OSo	OSo
	088	0000	08	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
22.	028	0000	11	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OO	OO
	088	0000	11	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
23.	028	0000	15	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - MPK	MPK
	088	0000	15	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
24.	029	0000	01	Ostatní hmotný dlouhodobý majetek	OM
	089	0000	01	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	
	167	0000	01	Opravné položky k ostatnímu dlouhodobému hm.majetku	
25.	031	0000-8000	01	Pozemky - Odbor majetkový	OM
	161	0000-8000	01	Opravné položky k pozemkům	
26.	031	0000-8000	15	Pozemky - Městská policie Karviná	MPK
	161	0000-8000	15	Opravné položky k pozemkům	
27.	032	0000	02	Kulturní předměty - Odbor školství a rozvoje	OŠR
	162	0000	02	Opravné položky ke kulturním předmětům	
28.	032	0000	03	Kulturní předměty - Odbor komunálních služeb	OKS
	162	0000	03	Opravné položky ke kulturním předmětům	
29.	032	0000	11	Kulturní předměty - Odbor organizační	OO
	162	0000	11	Opravné položky ke kulturním předmětům	
30.	032	0000	15	Kulturní předměty - Městská policie	MPK
	162	0000	15	Opravné položky ke kulturním předmětům	
31.	036	0000-8000	01	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	OM
32.	036	0000-8000	11	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	OO
33.	041	0000	11	Nedokončený dlouhod.nehmotný majetek - OO	OO
34.	042	0000	01	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OM	OM
35.	042	0000	02	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OŠR	OŠR
36.	042	0000	03	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OKS	OKS
37.	042	0000	08	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OSo	OSo
38.	042	0000	11	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OO	OO
39.	042	0000	15	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - MPK	MPK
40.	051	0000-9999	11	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek - OO	OO
41.	052	0000	01	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	OM
42.	052	0000	03	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	OKS
43.	052	0000	11	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	OO
44.	052	0000	15	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	MPK
45.	061	0011		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - STARS	OŠR

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
46.	061	0012		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - TS Karviná	OKS
47.	061	0013		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	OM
48.	069	0000		Ostatní dlouhodobý fin.majetek - OE	OE
49.	069	0000-9999	01	Ostatní dlouhodobý fin.majetek - bytová družstva - OM	OM
50.	112	0000-9999	11	Materiál na skladě - Odbor organizační	OO
	181	0000-9999	11	Opravné položky k materiálu	
51.	112	0000-9999	15	Materiál na skladě - výstroj a výzbroj Městské policie	MPK
	181	0000-9999	15	Opravné položky k materiálu	
52.	132	0000-9999	01	Zboží na skladě - Odbor majetkový	OM
	185	0000-9999	01	Opravné položky ke zboží	
53.	132	0000-9999	02	Zboží na skladě - Odbor školství a rozvoje	OŠR
	185	0000-9999	02	Opravné položky ke zboží	
54.	132	0000-9999	13	Zboží na skladě - Kancelář primátora	KP
	185	0000-9999	13	Opravné položky ke zboží	
55.	139	0000-9999	11	Ostatní zásoby	OO
	186	0000-9999	11	Opravné položky k ostatním zásobám	
56.	261	0000-9999		Pokladny OE	OE
57.	261	0000-9999		Pokladny OSo - depozitní	OSo
58.	261	0011		Pokladna č. 11 - Městská policie	MPK
59.	261	0000-9999		Pokladny OS	OS
60.	261	0000-9999		Pokladny OO	OO
61.	261	0000-9999		Pokladny OŠR	OŠR
62.	261	0000-9999		Pokladny OSŽP	OSŽP
63.	263	0000-9999	02	Ceniny - Dárkové poukázky OŠR	OŠR
64.	263	0000-9999	03	Ceniny - stravenky OKS	OKS
65.	263	0000-9999	07	Ceniny - Kolky - pokladny OE	OE
66.	263	0000-9999	13	Ceniny - poukázky KP	KP
67.	263	0000-9999	15	Ceniny - MPK	MPK
68.	901	0000	11	Jiný drobný dl.nehmotný majetek - OO	OO
69.	902	0000	01	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OM	OM
70.	902	0000	02	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OŠR	OŠR
71.	902	0000	03	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OKS	OKS
72.	902	0000	08	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OSo	OSo
73.	902	0000	11	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OO	OO
74.	902	0000	15	Jiný drobný dl.hmotný majetek - Městská policie	MPK
75.	909	0000-9999		Ostatní majetek - svěřený PO	OE
76.	966	0000	02	Ostatní majetek - výpůjčka movitých věcí OŠR	OŠR
77.	966	0000	11	Ostatní majetek - výpůjčka movitých věcí OO	OO
78.				Přísně zúčtovatelné tiskopisy vedené v oper.evidenci	OE

Vysvětlivky:

DNM Dlouhodobý nehmotný majetek
DHM Dlouhodobý hmotný majetek

Seznam inventurních soupisů - inventarizační položky ostatní

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
1.	149	0000	08	Opravné položky k dlouhodobým pohledávkám	OSo
2.	192	0000-9999	01	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OM
3.	192	0000	02	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
4.	192	0000	04	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
5.	192	0000	07	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
6.	192	0000	08	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OSo
7.	192	0000	12	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
8.	192	0000	15	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	MPK
9.	194	0000-9999	01	Opravné položky k odběratelům - OM	OM
10.	194	0000	02	Opravné položky k odběratelům - OŠR	OŠR
11.	194	0000	03	Opravné položky k odběratelům - OKS	OKS
12.	194	0000	11	Opravné položky k odběratelům - OO	OO
13.	199	0000	01	Opravné položky k ostatním krátk.pohledávkám - OM	OM
14.	199	0000	03	Opravné položky k ostatním krátk.pohledávkám - OKS	OKS
15.	231	0000-9999		Základní běžný účet	OE
	236	0000-9999		Běžné účty fondů	
	244	0000-9999		Termínované vklady krátkodobé	
	245	0000-9999		Jiné běžné účty	
16.	311	0000-9999	01	Odběratelé OM (mimo Bytový fond)	OM
17.	311	0000-9999	01	Odběratelé OM - Bytový fond	OM
18.	311	0000-9999	02	Odběratelé OŠR	OŠR
19.	311	0000-9999	03	Odběratelé OKS	OKS
20.	311	0000-9999	04	Odběratelé OSŽP	OSŽP
21.	311	0000-9999	07	Odběratelé OE	OE
22.	311	0000-9999	11	Odběratelé OO	OO
23.	311	0000-9999	13	Odběratelé KP	KP
24.	311	0000-9999	15	Odběratelé MPK	MPK
25.	314	0000-9999	01	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OM	OM
26.	314	0000-9999	02	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OŠR	OŠR
27.	314	0000-9999	03	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OKS	OKS
28.	314	0000-9999	07	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OE	OE
29.	314	0000-9999	08	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OSo	OSo
30.	314	0000-9999	11	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OO	OO
31.	314	0000-9999	13	Krátkodobé poskytnuté zálohy - KP	KP
32.	314	0000-9999	14	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OLZ	OLZ
33.	314	0000-9999	15	Krátkodobé poskytnuté zálohy - Městská policie	MPK
34.	315	0000-9999	01	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OM	OM
35.	315	0000	02	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OŠR (poplatky)	OŠR
36.	315	0000	04	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OSŽP (poplatky)	OSŽP
37.	315	0000	07	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OE (poplatky)	OE
38.	315	0000	08	Jiné pohledávky z hlavní činnosti OSo (poplatky)	OSo
39.	315	0000	12	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OS (poplatky)	OS+OE
40.	315	0000	15	Jiné pohl.z hlavní činnosti - MP (poplatky)	MPK
41.	316	0000	02	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - krátkodobé	OŠR
42.	321	0001-4000	01	Dodavatelé	OM
43.	321	0001-4000	02	Dodavatelé	OŠR

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
44.	321	0001-4000	03	Dodavatelé	OKS
45.	321	0001-4000	04	Dodavatelé	OSŽP
46.	321	0001-4000	07	Dodavatelé	OE
47.	321	0001-4000	08	Dodavatelé	OSo
48.	321	0001-4000	11	Dodavatelé	OO
49.	321	0001-4000	13	Dodavatelé	KP
50.	321	0001-4000	14	Dodavatelé	OLZ
51.	321	0001-4000	15	Dodavatelé	MPK
52.	324	0000-9999		Krátkodobé přijaté zálohy OM	OM
53.	325	0010		Závazky z dělené správy - ekologická daň	OS
54.	331	0000-9999		Zaměstnanci	OLZ
	336	0000-9999		Sociální zabezpečení	
	337	0000-9999		Zdravotní pojištění	
	342	0010		Jiné přímé daně - Daň z příjmů ze záv. činnosti	
55.	333	0000-9999	07	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OE
56.	333	0000-9999	12	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OS
57.	333	0000-9999	15	Jiné závazky vůči zaměstnancům	MPK
58.	335	0030		Pohledávky za zaměstnanci - stravenky MPK	MPK
59.	335	0000-9999	11	Pohledávky za zaměstnanci	OO
60.	335	0062	14	Pohledávky za zaměstnanci	OLZ
61.	342	0030	07	Silniční daň	OE
62.	343	4000		Daň z přidané hodnoty	OE
63.	344	0000-9999	02	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	OŠR
64.	345	0000-9999	02	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	OŠR
65.	345	0000-9999	03	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	OKS
66.	345	0000-9999	08	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	OSo
67.	346	0000-9999	02	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OŠR
68.	346	0000-9999	03	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OKS
69.	346	0000-9999	07	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OE
70.	346	0000-9999	08	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OSo
71.	346	0000-9999	11	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OO
72.	346	0000-9999	02	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OŠR
73.	348	0280	12	Odbor správní - fakturace za přestupky obcím	OS
74.	348	0000-9999	04	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	OSŽP
75.	349	0000-9999	02	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OŠR
76.	349	0000-9999	07	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OE
77.	349	0000-9999	08	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OSo
78.	373	0000-9999	02	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OŠR
79.	373	0000-9999	07	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OE
80.	373	0000-9999	08	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OSo
81.	373	0000-9999	11	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OO
82.	373	0000-9999	15	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	MPK
83.	374	0000-9999	01	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OM
84.	374	0000-9999	02	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OŠR
85.	374	0000-9999	08	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery + vratky soc.dávek	OSo
86.	374	0000-9999	11	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OO
87.	374	0000-9999	15	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	MPK
88.	375	0000-9999		Krátkodobé zprostředkování transferů	OE

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
89.	377	0000-9999	01	Ostatní krátkodobé pohledávky	OM
90.	377	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé pohledávky	OŠR
91.	377	0000-9999	03	Ostatní krátkodobé pohledávky	OKS
92.	377	0000-9999	07	Ostatní krátkodobé pohledávky	OE
93.	377	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé pohledávky	OSo
94.	378	0000-9999	01	Ostatní krátkodobé závazky OM	OM
	378	0024		Depozitní účet - složené jistoty	
	378	0034		Zálohy na služby OM - depozitní účet	
95.	378	0000-9999		Ostatní krátkodobé závazky OE	OE
96.	378	0019		Ostatní krátkodobé závazky - kauce OŠR	OŠR
97.	378	0020		Exekuce z mezd na depozitní účet	OLZ
	378	0050		Ostatní krátkodobé závazky - srážky z mezd (obstávky)	
98.	378	0023		Depozitní účet - ztráty a nálezy	OO
99.	378	0090-0099		Závazky k nesvéprávným občanům, klientům ÚP a nezletilým	OSo
100.	381	0000	01	Náklady příštích období - OM	OM
101.	381	0000	02	Náklady příštích období - OŠR	OŠR
102.	381	0000	03	Náklady příštích období - OKS	OKS
103.	381	0000	04	Náklady příštích období - OSŽP	OSŽP
104.	381	0000	07	Náklady příštích období - OE	OE
105.	381	0000	08	Náklady příštích období - OSo	OSo
106.	381	0000	11	Náklady příštích období - OO	OO
107.	381	0000	13	Náklady příštích období - KP	KP
108.	381	0000	14	Náklady příštích období - OLZ	OLZ
109.	381	0000	15	Náklady příštích období - Městská policie	MPK
110.	383	0000	01	Výdaje příštích období - OM	OM
111.	383	0000	02	Výdaje příštích období - OŠR	OŠR
112.	383	0000	03	Výdaje příštích období - OKS	OKS
113.	383	0000	04	Výdaje příštích období - OSŽP	OSŽP
114.	383	0000	07	Výdaje příštích období - OE	OE
115.	383	0000	08	Výdaje příštích období - OSo	OSo
116.	383	0000	11	Výdaje příštích období - OO	OO
117.	383	0000	13	Výdaje příštích období - KP	KP
118.	383	0000	14	Výdaje příštích období - OLZ	OLZ
119.	383	0000	15	Výdaje příštích období - Městská policie	MPK
120.	384	0000-9999	01	Výnosy příštích období - OM	OM
121.	384	0000-9999	02	Výnosy příštích období - OŠR	OŠR
122.	384	0000-9999	03	Výnosy příštích období - OKS	OKS
123.	384	0000-9999	07	Výnosy příštích období - OE	OE
124.	384	0000-9999	08	Výnosy příštích období - OSo	OSo
125.	384	0000-9999	15	Výnosy příštích období - MPK	MPK
126.	385	0000	01	Příjmy příštích období - OM	OM
127.	385	0000	02	Příjmy příštích období - OŠR	OŠR
128.	385	0000	07	Příjmy příštích období - OE	OE
129.	388	0000-9999	01	Dohadné účty aktivní - OM	OM
130.	388	0000-9999	02	Dohadné účty aktivní - OŠR	OŠR
131.	388	0000-9999	03	Dohadné účty aktivní - OKS	OKS
132.	388	0000-9999	04	Dohadné účty aktivní - OSŽP	OSŽP
133.	388	0000-9999	07	Dohadné účty aktivní - OE	OE

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
134.	388	0000-9999	08	Dohadné účty aktivní - OSo	OSo
135.	388	0000-9999	11	Dohadné účty aktivní - OO	OO
136.	388	0000-9999	15	Dohadné účty aktivní - MPK	MPK
137.	389	0000-9999	01	Dohadné účty pasivní - OM	OM
138.	389	0000-9999	02	Dohadné účty pasivní - OŠR	OŠR
139.	389	0000-9999	03	Dohadné účty pasivní - OKS	OKS
140.	389	0000-9999	04	Dohadné účty pasivní - OSŽP	OSŽP
141.	389	0000-9999	07	Dohadné účty pasivní - OE	OE
142.	389	0000-9999	08	Dohadné účty pasivní - OSo	OSo
143.	389	0000-9999	11	Dohadné účty pasivní - OO	OO
144.	389	0000-9999	13	Dohadné účty pasivní - KP	KP
145.	389	0000-9999	14	Dohadné účty pasivní - OLZ	OLZ
146.	389	0000-9999	15	Dohadné účty pasivní - Městská policie	MPK
147.	401	0000-9999		Jmění účetní jednotky	OE
148.	403	0000-9999		Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	OE
149.	406	0000-9999		Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	OE
150.	407	0000-9999	01	Jiné oceňovací rozdíly OM	OM
151.	407	1100		Jiné oceňovací rozdíly - k účtu 061/11 - STaRS	OŠR
152.	407	1200		Jiné oceňovací rozdíly - k účtu 061/12 Techn. služby	OKS
153.	407	0000-9999	11	Jiné oceňovací rozdíly - majetek určený k prodeji	OO
154.	408	0000-9999		Opravy předchozích účetních období	OE
155.	419	0000-9999		Ostatní fondy	OE
156.	432	0000-9999		Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	OE
157.	441	0000-9999	01	Rezervy - obnova vodovodů nebo kanalizace	OM
158.	455	0000-9999		Dlouhodobé přijaté zálohy OM	OM
159.	459	0000-9999	01	Ostatní dlouhodobé závazky	OM
160.	465	0000	01	Dlouhodobé poskytnuté zálohy - Fond oprav v SVJ	OM
161.	469	1000	08	Ostatní dlouhodobé pohledávky	OSo
162.	469	0000-9999	03	Ostatní dlouhodobé pohledávky - OKS	OKS
163.	471	0000	02	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	OŠR
164.	472	0010	02	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	OŠR
165.	913	0000	02	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	OŠR
166.	915	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	OŠR
167.	915	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	OSo
168.	915	0000-9999	15	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	MPK
169.	916	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OŠR
170.	916	0000-9999	07	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OE
171.	916	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OSo
172.	916	0000-9999	11	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OO
173.	916	0000-9999	13	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	KP
174.	933	0000-9999	01	Krátkodobé podm.pohledávky z jiných smluv - bankovní záruky	OM
	934	0000-9999	01	Dlouhodobé podm.pohledávky z jiných smluv - bankovní záruky	
175.	947	0000	08	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	OSo
176.	948	0000	01	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	OM
177.	953	0000-9999	02	Dlouhodobé podm.pohledávky ze zahraničních transferů	OŠR
178.	955	0000-9999	01	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	OM

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
179.	955	0000-9999	02	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	OŠR
180.	956	0000	02	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	OŠR
181.	956	0000	08	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	OSo
182.	961	0000	11	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	OO
	962	0000	11	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	
183.	992	0000-9999	02	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	OŠR

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2631

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení přeplatků záloh z vyúčtování energií.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	400 000,00	
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 veřejné osvětlení		400 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ostatní - příspěvek do fondu investic		-30 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Majakovského - příspěvek na správu zahrad a sportovišť		30 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 územně plánovací dokumentace a podklady		-331 000,00
617 Regionální a místní správa		
617 výpočetní technika		331 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků		
339 ostatní výdaje		-85 000,00
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		85 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

617 Regionální a místní správa		
617 výpočetní technika		-25 000,00
351 Ambulantní péče		
351 ostatní výdaje		25 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli.

640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		-2 000 000,00
221 Pozemní komunikace		
221 opravy		2 000 000,00

Celková výše navržených změn rozpočtu	400 000,00	400 000,00
--	-------------------	-------------------

Pojistná smlouva

č. 0 510 028 015

Dodatek č. 005

uzavřená mezi smluvními stranami:

1. Obchodní jméno: **Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka č. 2742
sídlo: Římská 2135/45, 120 00 Praha 2, Česká republika
IČ: 46 97 34 51
DIČ: CZ46973451
zástupce: Bc. Kateřina Neuwirthová, na základě plné moci
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha
číslo účtu: 2252383/0300

(dále jen "pojistitel" na straně jedné)

a

2. Obchodní jméno: **statutární město Karviná**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
zástupce: Ing. Jan Wolf, primátor
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „pojistník“ či „pojištěný“ na straně druhé)

Článek III. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Tímto dodatkem se nahrazuje text článku III, bod 7, dle číslování od dodatku č.1, - **Pojištění psů** textem tohoto znění:

„7. Pojištění psů

Předmětem pojištění je 5 služebních psů Městské policie Karviná, dle průkazů původů psa. Na tyto psy se vztahuje pojištění léčebných výloh při úrazu psa a při nemoci psa. Dále je pojištěno i uhynutí nebo utracení psa s průkazem původu. Úraz považujeme za náhlé poškození organismu psa vnějšími fyzikálními, nebo chemickými vlivy, nebo vlastní silou, které způsobily závažné poruchy důležitých orgánů a jejich funkcí. Za úraz se však nepovažuje poškození organismu psa, ke kterému došlo při veterinární léčbě, nebo provádění jiného veterinárního zákroku. Územní platnost je ČR.

7.1. Úraz psa

Předmětem pojištění je úhrada nákladů na nutnou, přiměřenou a účelně vedenou léčbu pojištěného psa vyžadujícího bezodkladné veterinární ošetření, a to provedením standardních veterinárních úkonů za použití standardních léčiv a materiálů v cenách obvyklých v daném místě, které bezprostředně souvisejí se zvládnutím akutního stavu psa, který je důsledkem úrazu psa, který může ohrozit život psa a který vyžaduje okamžitou veterinární léčbu.

7.2. Nemoc psa

Předmětem pojištění jsou léčebné výlohy vynaložené v důsledku nemoci psa při splnění podmínky předložením písemného potvrzení od veterináře o zdravotním stavu pojištěného psa, které nesmí být starší 21 dnů, a to nejpozději do 30 dnů od sjednaného počátku pojištění. Předmětem základního pojištění je úhrada nákladů na nutnou, přiměřenou a účelně vedenou léčbu pojištěného psa vyžadujícího bezodkladné veterinární ošetření, a to provedením standardních veterinárních úkonů za použití standardních léčiv a materiálů, v cenách obvyklých v daném místě, které bezprostředně souvisejí se zvládnutím akutního stavu psa, který je důsledkem akutního nechronického onemocnění psa, který může ohrozit život psa a který vyžaduje okamžitou veterinární léčbu.

7.3. Pojištění uhynutí nebo utracení psa s průkazem původu.

Předmětem pojištění je uhynutí nebo utracení psa v důsledku úrazu, nemoci, operace, porodu, potratu, akutní otravy, v důsledku živelné události, nebo v přímé souvislosti s ní. Utracení psa musí být provedeno humánním usmrcením veterinárním lékařem, provedené jen tehdy, když hrozí uhynutí a léčba má nepříznivou prognózu; pes musí být před utracením vyšetřen veterinárním lékařem, o výsledku vyšetření a následném utracení lékař vystaví veterinární osvědčení. Předmětem pojištění je taktéž zastřelení psa při výkonu služby.

Pojistná částka **400 000 Kč**

Limit pojistného plnění na jednoho psa je stanoven na **80 000 Kč**

Spoluúčast činí **10% z pojistného plnění**“

Článek V. POJISTNÉ

1. Výše ročního pojistného se nově sjednává takto:

a) Živelné pojištění	3 254 946 Kč
b) Pojištění odcizení, vandalismu	165 500 Kč
c) Pojištění skel	5 000 Kč
d) Pojištění exponátů na výstavách.....	20 800 Kč
e) Pojištění elektroniky	187 418 Kč
f) Pojištění odpovědnosti	920 300 Kč

g) Odpovědnosti za újmu z výkonu veřejné služby	2 800 Kč
g) Pojištění psů.....	31 800 Kč
Celkové roční pojistné	4 588 564 Kč

Platby pojistného budou prováděny v české měně. Roční pojistné bude splatné čtvrtletně, ve čtyřech splátkách v každém kalendářním roce pojištění, a to k 31. 01., 01. 04., 01. 07. a k 01. 10 na základě vystavené faktury pojistitelem. Počínaje dnem 1.10.2021 se čtvrtletní splátky, po změnách provedených tímto dodatkem, stanovují ve výši **1 147 141 Kč**. Pojistné bude placeno pojistníkem prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 2252383/0300 vedený u ČSOB, pod variabilním symbolem (číslo pojistné smlouvy). Splatnost každé faktury nesmí být kratší než 21 dnů ode dne jejího doručení pojištěnému. Případně-li výše uvedené datum na dny pracovního klidu, volna nebo státní svátek je pojistné splatné první následující pracovní den.

Rozdílová splátka ve výši 540,- Kč bude uhrazena na účet pojistitele.

Článek VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá účinností **od 31. 08. 2021**.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž po jednom výtisku obdrží pojistitel, pojistník a zplnomocněný makléř.

Za pojistitele:

V Ostravě dne

Za pojistníka:

V Karviné dne

.....
Bc. Kateřina Neuwirthová
na základě plné moci

.....
Ing. Jan Wolf
primátor města



jednoznačný identifikátor dokumentu

**DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo
Ekonomický informační systém pro SMK a portál občana**

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
zastoupená: Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu smlouvy oprávněn: JUDr. Olga Guziurová, MPA, vedoucí Odboru organizačního na
základě pověření ze dne 2. 1. 2018

(dále jen „objednatel“)

a

VERA, spol. s r.o.

se sídlem: Lužná 2, 160 00 Praha 6 - Vokovice
IČO: 62587978
DIČ: CZ62587978
zastoupená: Ing. Jiřím Matouškem, jednatelem
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 34140.

(dále jen „dodavatel“)

II.

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.06.2021 Smlouvu o dílo č. SML/0962/2021 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - realizace **Ekonomického informačního systému pro statutární město Karviná**, tj. Magistrát města Karviné a Městskou policii Karviná a **Portálu občana** (dále jen „dílo“) a následné poskytování technické podpory k dodanému dílu (dále jen „dílo“).
2. Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

III.

Změna smlouvy

1. Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce tak, že se:

a) v Příloze č. 1 smlouvy v kap. 2 za bod (29) se doplňuje bod (30), který zní:

„(30) Vazba na stávající systém VITA-Přestupky (dodavatel VITA software, s.r.o.), dále „VITA“, dle standardizovaného rozhraní EIS VERA Radnice ↔ VITA a to Rozhraní VERA Příjmy (RIPD) a Rozhraní VERA Registry (RIVR). Objednatel požaduje propojení EIS s VITA on-line. Data budou předávána oběma směry. Objednatel požaduje plnou integraci VITA s EIS (agenda Příjmy) IS VERA Radnice pro vzájemné předávání potřebných ekonomických dat a vyloučení jejich duplicitních vkládání. Veškerá komunikace mezi agendami a VITA je přehledně logována. Informace z logu lze použít pro řešení problémů. Objednatel zajistí součinnost s VITA software s.r.o. a součinnost klíčových uživatelů při konfiguraci a testech rozhraní VITA ↔ EIS.“

b) v Příloze č. 1 smlouvy v kap. 3.7.1 za bod (26) doplňuje bod (27), který zní:

„(27) VITA-Přestupky“

2. Na základě smluvených víceprací se mění cena v čl. IV odst. 1 smlouvy takto:

a) Cena za dodávku Ekonomického informačního systému pro SMK dle čl. III, odst. 1, písm. a) až d) smlouvy se zvyšuje o 230 820 Kč bez DPH.

Nová celková cena dle čl. IV. odst. 1, písm. a) je tedy:

Cena bez DPH: 1 330 820,- Kč
DPH: 279 472,20 Kč
Cena včetně DPH: 1 610 292,20 Kč

b) Cena za poskytování služeb technické podpory k Ekonomickému informačnímu systému pro SMK dle čl. XI, odst. 1, písm. a) až c) se zvyšuje o 2 490 Kč bez DPH / měsíčně.

Nová celková cena dle čl. IV. odst. 1, písm. c) je tedy:

Cena bez DPH: 60 490,- Kč / měsíčně
DPH: 12 702,90 Kč / měsíčně
Cena včetně DPH: 73 192,90 Kč / měsíčně

IV.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky a podepsán uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob. Za datum podpisu se považuje údaj uvedený v časovém razítku, pokud není, pak datum uvedené v elektronickém podpisu podepisující strany.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Za objednatele:

Za dodavatele:

podepsáno elektronicky

podepsáno elektronicky

.....

.....

JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního

Ing. Jiří Matoušek
jednatel VERA spol. s r.o.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ DOTACE
z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřené dle ust. § 10a odst. 5 zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
(evidenční číslo MMK/SML/0550/2021)

I. Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 08.12.2020:	Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
číslo účtu:	27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

Slezská diakonie

zapsána:	v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném u Ministerstva kultury ČR, č. evidence: 17-022/1996 ze dne 05.09.1996
zastoupen:	Mgr. Zuzana Filipková, Ph.D., ředitelka
k podpisu oprávněn na základě:	Jmenování
ze dne:	01.12.2010
se sídlem:	Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín
IČ:	65468562
DIČ:	CZ65468562
číslo účtu:	23035-791/0100 vedeným u Komerční banky, a. s.

(dále jen „příjemce“)

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 15.04.2021 SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE z rozpočtu statutárního města Karviné dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, č. MMK/SML/0550/2021 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí účelové neinvestiční dotace za podmínek sjednaných dále ve Smlouvě. Smluvní strany nyní uzavírají Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“), kterým se Smlouva mění následovně:

1. V článku IV. se v odst. 1 Smlouvy vypouští text: „**Kč 130.000,--** (slovy: jedostotřicettisíc korun českých)“ a nahrazuje se textem: „**Kč 143.594,--** (slovy: jednostočtyřicettřítisícpětsetdevadestáctyři korun českých)“
2. V článku IV. se vypouští stávající text odst. 2 Smlouvy a nahrazuje se textem: „Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených se zajištěním projektu: „**EUNIKA Karviná, sociálně aktivizační služba pro osoby se zdravotním postižením**“, a to na úhradu výdajů uvedených v příloze č. 1 žádosti o dotaci (rozpočet projektu) doručené poskytovateli dne 23.11.2020 a dne 06.09.2021, za období **od 01.01.2021 do 31.12.2021**“.
3. V článku V. se v odst. 1 Smlouvy stávající text nahrazuje textem tohoto znění: „Poskytovatel poskytne příjemci dotaci ve dvou splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 130.000 Kč (slovy: jedostotřicettisíc korun českých) byla vyplacena dne 30.04.2021, druhá splátka ve výši 13.594 Kč (slovy: třinácttisícpětsetdevadestáctyři korun českých) bude vyplacena převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti tohoto dodatku“.

II.

1. Ostatní části a ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
4. **Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku zajistí poskytovatel.**
5. **Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.**
6. **Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou.**
7. **Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn na webových stránkách poskytovatele.
10. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace dle tohoto dodatku rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ze dne .

V Karviné dne..... V..... dne.....

.....
za poskytovatele

Mgr. Martina Smužová, MPA
vedoucí Odboru sociálního

za příjemce

Slezská diakonie
Mgr. Zuzana Filipková, Ph.D.
ředitelka

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **SML/0010/2021**

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

jednání ve věcech:
a) smluvních:
b) technických:

c) dotací:
telefon:
e-mail:

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

1.2 1. REALIZAČNÍ s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38740
zastoupena: Petrem Pašandou – jednatelem společnosti
jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí:
se sídlem: Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava
IČ: 29396271
DIČ: CZ29396271
telefon:
fax:
e-mail:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 21. 06. 2021 Smlouvu o dílo č. SML/0010/2021, dne 09.09.2021 Dodatek č. 1 a dne 23.09.2021 Dodatek č. 2(dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby v Karviné**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností ATRIS, s.r.o. (dále též „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Z důvodu změny položek soupisu stavebních prací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 3“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny méněpráce ve výši – **51.250,03 Kč bez DPH** a vícepráce ve výši + **51.250,03 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 3. Celková cena díla uvedená v článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy se nemění.

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 3 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 3 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 3 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 3, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

O uzavření tohoto Dodatku č. 3 rozhodla Rada města Karviné **usnesením č. dne 06. 10. 2021.**

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné
za objednatele

V Ostravě
Za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového,
na základě pověření ze dne 4.1.2021

.....
za 1.REALIZAČNÍ s.r.o.
Petr Pašanda – jednatel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Družby

Objekt:

20210017-014 - ZŠ Družby - VCP/MNP č. 14 - záměna zábradlí a zvonku

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.09.2021

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Družby

Objekt:

20210017-014 - ZŠ Družby - VCP/MNP č. 14 - záměna zábradlí a zvonku

Místo:

Datum:

23.09.2021

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

767 - Konstrukce zámečnické

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Družby

Objekt:

20210017-014 - ZŠ Družby - VCP/MNP č. 14 - záměna zábradlí a zvonku

Místo:

Datum: 23.09.2021

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

0,00

D 767

Konstrukce zámečnické

0,00

3	K	R-7678021	Úprava stávající brány , vč. dodávky a montáže nového zvonku s audiovizuálním zařízením, vč. přívodu a napojení z objektu školy	soubor	-1,000	15 000,00	-15 000,00
4	K	R-7678021.01	Úprava stávající brány , vč. dodávky a montáže nového zvonku u vstupních dveří s audiovizuálním zařízením, vč. přívodu a napojení z objektu školy	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
1	K	R-7678950	D+M ocelového zábradlí z žárového zinku vč. kotvení a dodávky kotevních prvků, vč. základů	m	-11,200	3 236,61	-36 250,03

Poznámka k položce:

Položka obsahuje :

P

výkop pro zákl. patky vč. odstranění st. asf. plochy a podkladních vrstev odvoz, likvidace a uložení na skládce vč. poplatku za skládkovné provedení základových patek vč. dodávky betonu
dodávku a montáž trubkového zábradlí z žárového zinku vč. kotvení a dodávky kotevních prvků

zpracování výrobní dokumentace

2	K	R-7678950.01	D+M ocelového zábradlí z nerezové oceli, vč. kotvení a dodávky kotevních prvků, vč. základů	m	11,200	3 236,61	36 250,03
---	---	--------------	---	---	--------	----------	-----------

Poznámka k položce:

Položka obsahuje :

P

výkop pro zákl. patky vč. odstranění st. asf. plochy a podkladních vrstev odvoz, likvidace a uložení na skládce vč. poplatku za skládkovné provedení základových patek vč. dodávky betonu
dodávku a montáž trubkového zábradlí z žárového zinku vč. kotvení a dodávky kotevních prvků


zpracování výrobní dokumentace

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č. 2642


Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelni v Karviné – dodávky

DODATEK č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ**SML/1364/2021****1. statutární město Karviná**

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
technických: 

b) dotací:
telefon:
e-mail:

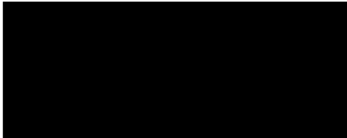
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: 
číslo účtu:

(dále jen kupující)

a

2. COMFOR STORES a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3771
zastoupena: Ing. Stanislavem Hežou, předsedou představenstva
k podpisu oprávněn na základě plné moci ze dne 30. 12. 2017:
Ing. Dalibor Havel, vedoucí B2B střediska

jednání ve věcech technických: Ing. Dalibor Havel
se sídlem: Běly Pažoutové 742/1, Komín, 624 00 Brno
IČ: 26290944
DIČ: CZ26290944
telefon: 
e-mail:
bankovní spojení:
č. účtu:

(dále jen prodávající)

Smluvní strany uzavřely 13. 07. 2021 Kupní smlouvu č. **SML/1364/2021** (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je **dodávka a montáž, konfigurace IT VYBAVENÍ a pořízení** dalšího zboží v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu, který je přílohou Smlouvy (dále též „zboží“) v rámci veřejné zakázky „**Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelní v Karviné - dodávky**“ (dále též „dodávky“). Při plnění Smlouvy je prodávající povinen vycházet z dokumentace zpracované společností ATRIS, s.r.o. (dále jen „dokumentace“). Místem plnění jsou **odborné učebny škol**: Základní škola a Mateřská škola Borovského a Základní škola a Mateřská škola Cihelní v Karviné.

Z důvodu víceprací se smluvní strany dohodly na změně shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

I. Změna smlouvy

1. Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce v rámci ZŠ a MŠ Cihelní – dodávky zboží ve výši **11 500,00 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.
Cena díla se zvyšuje o 11 500,00 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.
2. Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku II. Cena, bod 1 Smlouvy tento text:

„ Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávky a montáž provedené v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

ZŠ a MŠ Borovského - IT VYBAVENÍ	447 000 Kč
ZŠ a MŠ Cihelní - IT VYBAVENÍ	1 168 000 Kč
Cena celkem bez DPH	1 615 000 Kč

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„ Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávky a montáž provedené v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

ZŠ a MŠ Borovského - IT VYBAVENÍ	447 000 Kč
ZŠ a MŠ Cihelní - IT VYBAVENÍ	1 179 500 Kč
Cena celkem bez DPH	1 626 500 Kč

”

II. Závěrečná ustanovení

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.

5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ... ze dne ... 2021.

Příloha:

1. Změnový rozpočet

V Karviné

Za kupujícího

V Karviné

Za prodávajícího

.....

za statutární město Karviná

Ing. Helena Bogoczová, MPA,

vedoucí Odboru majetkového,

na základě pověření ze dne 4.1.2021

.....

Za COMFOR STORES a.s.

Ing. Dalibor Havel, vedoucí B2B střediska

na základě plné moci

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ borovského a ZŠ a MŠ Cihelní - Dodávky

Objekt:

20171701003RS2 - Rekonstrukce odborných učeben ZŠ Cihelní Karviná - IT

Soupis:

002 - učebna jazyků

Místo:

Datum:

Zadavatel:

statutární město Karviná

Projektant:

Uchazeč:

COMFOR STORES a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	11 500,00
HSV - HSV	0,00
M - učebna jazyků	11 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ borovského a ZŠ a MŠ Cihelní - Dodávky

Objekt:

20171701003RS2 - Rekonstrukce odborných učeben ZŠ Cihelní Karviná - IT

Soupis:

002 - učebna jazyků

Místo:

Datum:

Zadavatel:

statutární město Karviná

Projektant:

Uchazeč:

COMFOR STORES a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 500,00	
	D	HSV	HSV				0,00	
	D	M	Učebna jazyků				11 500,00	
10	K	1	SWITCH - 48 port: DGS-1210-52	kus	1,000	7 700,00	7 700,00	
11	K	2	SWITCH - 24 port: DGS-1210-28	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/1667/2020

Číslo smlouvy zhotovitele: DZ 20010513/Ve

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK
jednání ve věcech smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen objednatel)

a

1.2 Metrostav a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758
zastoupena: Ing. Václavem Apolínem, ředitelem divize 1 na základě plné moci
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 07.10.2020 Smlouvu o dílo č. SML/1667/2020 (dále jen „Smlouva“) a Dodatek č. 1, č. 2 jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Rekonstrukce domů čp. 33 – 35 v Karviné**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností KANIA a.s. z 03/2020 pod č. 18023 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a geometrický plán pro vyznačení věcného břemene pro vklad do katastru nemovitostí.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných a nezbytných víceprací a méněprací a zároveň posunu termínu dokončení stavby se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 3“).

Termín pro dokončení stavby je nutné posunout z důvodu:

- nezbytných víceprací týkajících se stěn z dvorní části domu čp. 33 a čp. 35 v k.ú. Karviná město,
- nezbytných víceprací týkajících se nutnosti osazení vzduchotechnické jednotky na domě čp. 33 v k.ú. Karviná-město,
- nezbytných víceprací týkajících se nutnosti přemístění a dodávky podzemních rozvaděčů,

přičemž výše uvedené vynucené nepředvídané vícepráce musí být realizovány před ukončením původních stavebních prací.

2. Změna smlouvy

2.1 Tímto Dodatkem č. 3 se mění článek 4 odst. 4.3 Smlouvy tak, že se věta:

„Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo tak, aby neobsahovalo vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby nebo její užívání podstatným způsobem omezují, a to **v termínu do 494 dnů** od protokolárního předání staveniště.“

nahrazuje větou:

„Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo tak, aby neobsahovalo vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby nebo její užívání podstatným způsobem omezují, a to **v termínu do**

539 dnů od protokolárního předání staveniště.“

- 2.2 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+ 4 842 722,49 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **- 641 137,06 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 3.

Cena díla se zvyšuje o 4 201 585,43 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 3 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	82.388.663,33 Kč
--------------	------------------

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	86.590.248,76 Kč
--------------	------------------

”

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 3 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 3 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 3 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 3, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a o uzavření Dodatku č. 3 rozhodla Rada města Karviné usnesením č..... dne
- 3.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne
za objednatele

.....

Ing. Helena Bogoczová, MPA

pověřena k podpisu na základě pověření

V Karviné dne
za zhotovitele

.....

Za Metrostav a.s.

*Ing. Václav Apolín
ředitel divize*

příloha č. 1 změnový rozpočet

stavba Rekonstrukce domů čp. 33-35 v Karviné

ZL	Název objektu		Předmět změny	MNP	VCP	Σ MNP	Σ VCP
ZL 8	č.p. 33	ASŘ	HSV 6 úprava povrchů	- 47 193,98	1 087 682,36	- 67 155,18	1 262 537,77
			HSV 9 ostatní konstrukce		118 634,88		
			HSV 997 a 998 přesun sutě a hmot		5 085,06		
			PSV 713 izolace tepelné		51 135,47		
			PSV 783 dokončovací práce	- 19 961,20			
	č.p. 35	ASŘ	HSV 6 úprava povrchů	- 115 284,99	850 678,84	- 173 041,46	899 032,10
			PSV 713 izolace tepelné		48 353,26		
			HSV 9 ostatní konstrukce	- 8 364,00			
			HSV 997 a 998 přesun sutě a hmot	- 1 197,47			
			PSV 783 dokončovací práce	- 48 195,00			
CELKEM ZL 8						- 240 196,64	2 161 569,87
ZL 9	č.p. 33	ASŘ	HSV		271 661,06	- 316 475,73	892 452,70
			PSV	- 100 475,73	566 541,64		
			práce a dodávky	- 216 000,00			
			Ostatní		54 250,00		
	č.p. 33	VZT	nucené větrání NP v 1.NP	- 51 166,60	10 903,75	- 51 166,60	561 821,60
			větrání hyg.zázemí 1.NP		750,00		
			nucené větrání kuchyň		504 413,60		
			větrání hyg.zázemí prodejny		20 447,00		
			ostaní		25 307,25		
	č.p. 35	ASŘ	HSV	- 17 363,45	1 940,40	- 18 118,49	1 940,40
PSV			- 755,04				
CELKEM ZL 9						- 385 760,82	1 456 214,70

ZL 10	č.p. 33	VZT	výfukové hlavice	změny na základě materiálového upřesnění a barevného sjednocení všech objektů	- 4 836,80	12 283,75	-4 836,80	12 283,75
	č.p. 34	VZT	výfukové hlavice		- 6 125,40	10 210,00	- 6 125,40	32 099,50
			barevný nástřík potrubí			6 810,00		
			doplnění tlumiče hluku			15 079,50		
	č.p. 35	VZT	výfukové hlavice		- 4 217,40	12 487,50	- 4 217,40	14 140,00
doplnění stěnové mřížky				1 652,50				
CELKEM ZL 10							- 15 179,60	58 523,25
ZL 11	č.p. 34	návrh interiéru	prvky a výrobky interiér	interiérové požadavky v návaznosti na úpravu dispozičního řešení		35 458,18	-	328 356,02
			elektroinstalace			26 259,09		
			AL výrobky			154 686,25		
			dokončovací práce			111 952,50		
	CELKEM ZL 11							-
ZL 12	č.p. 35	SLN	kabelové trasy- materiál, kabelové soubory, jiné práce...)	přemístění el. rozvaděče pro kašnu z objektu čp. 35 na náměstí		86 270,43	-	838 058,65
			silnoproudé instalace - rozvaděče, příslušenství, instal.materiál..)			681 859,76		
			ostatní- přesun dodávek, doprava, dokumentace,...			69 928,46		
	CELKEM ZL 12							-

celkem - 641 137,06 4 842 722,49

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2644

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno oddo
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. MMK/SML/1/1996

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021:

....., vedoucí Odboru
majetkového, Magistrátu města Karviné

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

(dále jen "pronajímatel")

a

1.2.

adresa:

.....

dat. narození:

.....

(dále jen "nájemce")

(„pronajímatel“ a „nájemce“ dále též jako „smluvní strany“) se dohodly na uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy

Článek 2

Předmět dohody

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 04.09.1996 Nájemní smlouvu č. MMK/SML/1/1996, (dále jen „nájemní smlouva“), na základě které pronajímatel pronajal nájemci část pozemku p.č. 3493/1 o výměře 126 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, ke stanovenému účelu a to pouze jako zahrádku.

Článek 3

Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení smluvního vztahu uvedeného v článku 2 této dohody ke dni 31.12.2021.

Článek 4

Nájemce uhradil nájemné za rok 2021 ve výši Kč 441,- slovy: Čtyřistačtyřicetjedna korun českých, dle Nájemní smlouvy uvedené v článku 2 této dohody a není evidován v seznamu

dlužníků nájemného či pachtovného vůči statutárnímu městu Karviná. Smluvní strany jsou tímto vyrovnány.

Článek 5

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato dohoda je uzavírána okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum posledního podpisu.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
.....

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo SML/...../2021

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněn na základě

plné moci ze dne 04.01.2021:

....., vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „pronajímatel“)

2.

datum narození:

.....

bytem:

.....

(dále jen „nájemce“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I.

Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3493/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Pronajímatel nepotřebuje v současné době výše uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti nájemce Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na pronájem části pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy.

II.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemci a nájemce přejímá od pronajímatele do nájmu část pozemku p.č. 3493/1 o výměře 126 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté

nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III. **Účel nájmu**

Nájemce se zavazuje, že bude předmět nájmu využívat pouze k stanovenému účelu, a to jako zahrádku. Nájemce nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemce se zavazuje, že na předmětu nájmu nebudou umístěny stavby, a že na předmětu nájmu nebudou vysazovat žádné keře ani stromy.

IV. **Doba nájmu**

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2022.

V. **Nájemné**

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy 26,-- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně, t. j. za 126 m² pozemku celkem 3.276,-- Kč, slovy Třítisícedvěšedesátšest korun českých, ročně.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné jednorázově vždy dopředu. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů – faktur vystavených pronajímatelem jednou za kalendářní rok, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
3. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena. Nájemce s touto výhradou souhlasí a zavazuje se hradit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI. **Práva a povinnosti nájemce**

1. Nájemce může zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VII. **Společná ujednání**

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemce je povinen v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.
2. Pronajímatel má právo po nájemci vymáhat smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení, kterou se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv

povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy nájemce. Poruší-li nájemce více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemce zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí nájemce bez ohledu na zavinění, a že pronajímatel má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li nájemce užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo budou užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemci.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Nájemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů, získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy pronajímatelem, a to za účelem jednání nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviná, včetně projednání případného dluhu nájemce, za účelem zjištění potřebných informací o jeho majetkových poměrech, včetně toho, zda a od koho pobírá mzdu či jiný pravidelný příjem, jakož i za účelem evidence majetku pronajímatele, což zahrnuje i evidenci pohledávek.

IX.

Ostatní ujednání

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.01.2022.
3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemci zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemci dvě vyhotovení této smlouvy.
7. Nájemce prohlašuje, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemce dále prohlašuje, že je jim známa hranice pozemku dle zakreslení v přiložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírají ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
8. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha:

- situace předmětu pronájmu

V Karviné dne:.....

V Karviné dne:.....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....

.....

.....

vedoucí Odboru majetkového

Příloha č. 1

- situace předmětu pronájmu



Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2645

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum: Podpis:

Dodatek č. 1 **k pachtovní smlouvě** **č. MMK/SML/342/2014**

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

k podpisu pověřena na základě

usnesení 28. RM Karviné

č. 1280 za dne 10.01.2012:

....., vedoucí Odboru majetkového,
Magistrátu města Karviné

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

(dále jen "propachtovatel")

a

1.2.

sídlo:

.....

IČ:

75918871

DIČ:

.....

(dále jen "pachtýř")

I.

Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. MMK/SML/342/2014 (dále jen „dodatek“), který má tento obsah:

II.

V článku II. smlouvy se vypouští text:

„Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel touto pachtovní smlouvou přenechává pachtýři k užívání a požívání pozemek p.č. 2870/3 o výměře 11.469 m², pozemek p.č. 2904/1 o výměře 19.804 m², pozemek p.č. 2904/6 o výměře 1.322 m², pozemek p.č. 2904/7 o výměře 6.694 m² a pozemek p.č. 2904/16 o výměře 9.249 m², to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „předmět pachtu“), za dohodnuté pachtovné dle této smlouvy. Předmět pachtu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.“

nahrazuje textem:

„Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel touto pachtovní smlouvou přenechává pachtýři k užívání a požívání pozemek p.č. 2870/3 o výměře 11.469 m² a část pozemku p.č. 2904/1 o výměře 14.726 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „předmět pachtu“). Předmět pachtu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1 a jeho nedílnou součástí.“

Dále se v článku V. smlouvy text:

„1. Pachtovné za užívání a požívání předmětu pachtu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy Kč 827,- bez DPH za 10.000 m² propachtovaných pozemků ročně, tj. za 48.538 m² celkem Kč 4.014,-, slovy Čtyřtisícečtrnáct korun českých, bez DPH ročně. K pachtovnému bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle obecně závazných právních předpisů.“

nahrazuje textem:

„1. Pachtovné za užívání a požívání předmětu pachtu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy Kč 827,- bez DPH za 10.000 m² propachtovaných pozemků ročně, tj. za 26.195 m² celkem Kč 2.166,-, slovy Dvatisícejedenstošedesátšest korun českých, bez DPH ročně. K pachtovnému bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle obecně závazných právních předpisů.“

Příloha č. 1 Smlouvy se nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III.

V ostatních ujednáních zůstává smlouva nezměněna. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 01.01.2022.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej podepisují.

Příloha č. 1 – Snímek katastrální mapy

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....

.....

.....
vedoucí Odboru majetkového

.....

Příloha č.1

Snímek katastrální mapy




Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ do _
schváleno usnesením Rady města Karviné č. 3498 ze dne 22.03.2017, č. 345 ze dne 20.03.2019,
a č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, 
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo

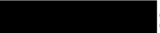
Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

zastoupené:

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne :

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r.č.:

trvale bytem:

Jméno, příjmení:

r.č.:

trvale bytem:

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 2109 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště

Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. Oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 1054 jsou podílovými spoluvlastníky pozemků p. č. 2076/1, p. č. 2076/4 a p. č. 2077/1, to vše v k. ú. Louky nad Olší, obec Karviná, a to paní [REDAKCE] v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1/2 a pan [REDAKCE] v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1/2 (dále jen „nemovitosti“). K těmto nemovitostem vybudovali oprávnění inženýrskou síť – vodovodní přípojku včetně příslušenství a zpevněnou plochu-sjezd (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svými usneseními číslo 3498 ze dne 22.03.2017 a č. 345 ze dne 20.03.2019 rozhodla zřídit služebnost na části pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 2076/1, p. č. 2076/4 a p. č. 2077/1, to vše v k. ú. Louky nad Olší, obec Karviná, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrské sítě – vodovodní přípojky a práva umístění zpevněné plochy-sjezdu, a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka pozemků p. č. 2076/1, p. č. 2076/4 a p. č. 2077/1, to vše v k. ú. Louky nad Olší, obec Karviná, přechází služebnost na nového nabyvatele pozemků p. č. 2076/1, p. č. 2076/4 a p. č. 2077/1, to vše v k. ú. Louky nad Olší, obec Karviná.
2. Služebnost práva vedení inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrské sítě včetně příslušenství:
 - Vodovodní přípojka o délce 3 bm po části pozemku p. č. 2109 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 476-125/2021 jako „B“,

jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod. 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování vodovodní přípojky.

3. Služebnost práva umístění zpevněné plochy-sjezdu spočívá v právu umístění stavby zpevněné plochy-sjezdu a v právu vstupu a vjezdu o výměře 15 m² po části pozemku p. č. 2109 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 476-125/2021 jako „A“,
4. Rozsah služebnosti je stanoven geometrickým plánem číslo 476-125/2021, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
5. Oprávnění práva odpovídající služebnosti přijímají. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.
6. Oprávnění se tímto zavazují řádně udržovat stavbu zpevněné plochy-sjezdu, zejména jsou oprávnění povinni dbát na to, aby zpevněná plocha-sjezd byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se dohodly, že tyto

závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce oprávněných, tj. na další vlastníky pozemků p. č. 2076/1, p. č. 2076/4 a p. č. 2077/1, to vše v k. ú. Louky nad Olší, obec Karviná.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaných usnesení Rady města Karviné a činí:
 - 200,- Kč za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (u inženýrské sítě – vodovodní přípojka), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 30.03.2017, č. smlouvy MMK/SML/124/2017/8 a Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřeným mezi smluvními stranami dne 29.03.2019 (dále jen „budoucí smlouva a dodatek“), tj. celkem za 3 bm Kč 600,-- (slovy: Šestset korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.
 - 100,- Kč za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku bez DPH (u umístění zpevněné plochy-sjezdu), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 30.03.2017, č. smlouvy MMK/SML/124/2017/8 a Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřeným mezi smluvními stranami dne 29.03.2019 (dále jen „budoucí smlouva a dodatek“), tj. celkem za 15 m² Kč 1.500,-- (slovy: Jedentisícipětset korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.
2. DPH činí 21 %, tj. Kč 441,--. Částku ve výši Kč 2.541,-- včetně DPH (slovy: Dvatisícepětsetčtyřicetjedna korun českých) se oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti jsou oprávnění povinni uhradit nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabydou oprávnění zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávnění.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.

4. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávnění obdrží dvě vyhotovení této smlouvy.
6. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
8. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1: geometrický plán

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Povinný:

Oprávněný:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Drobnosti pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Drobnosti pozemku parc. částem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Izba určená k bydlení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Číslo listu vlastnického	Výměra dílu	Číslo části dílu
	na	oř			Způsob využití	na				oř	Způsob využití			
2109											2109	10001		

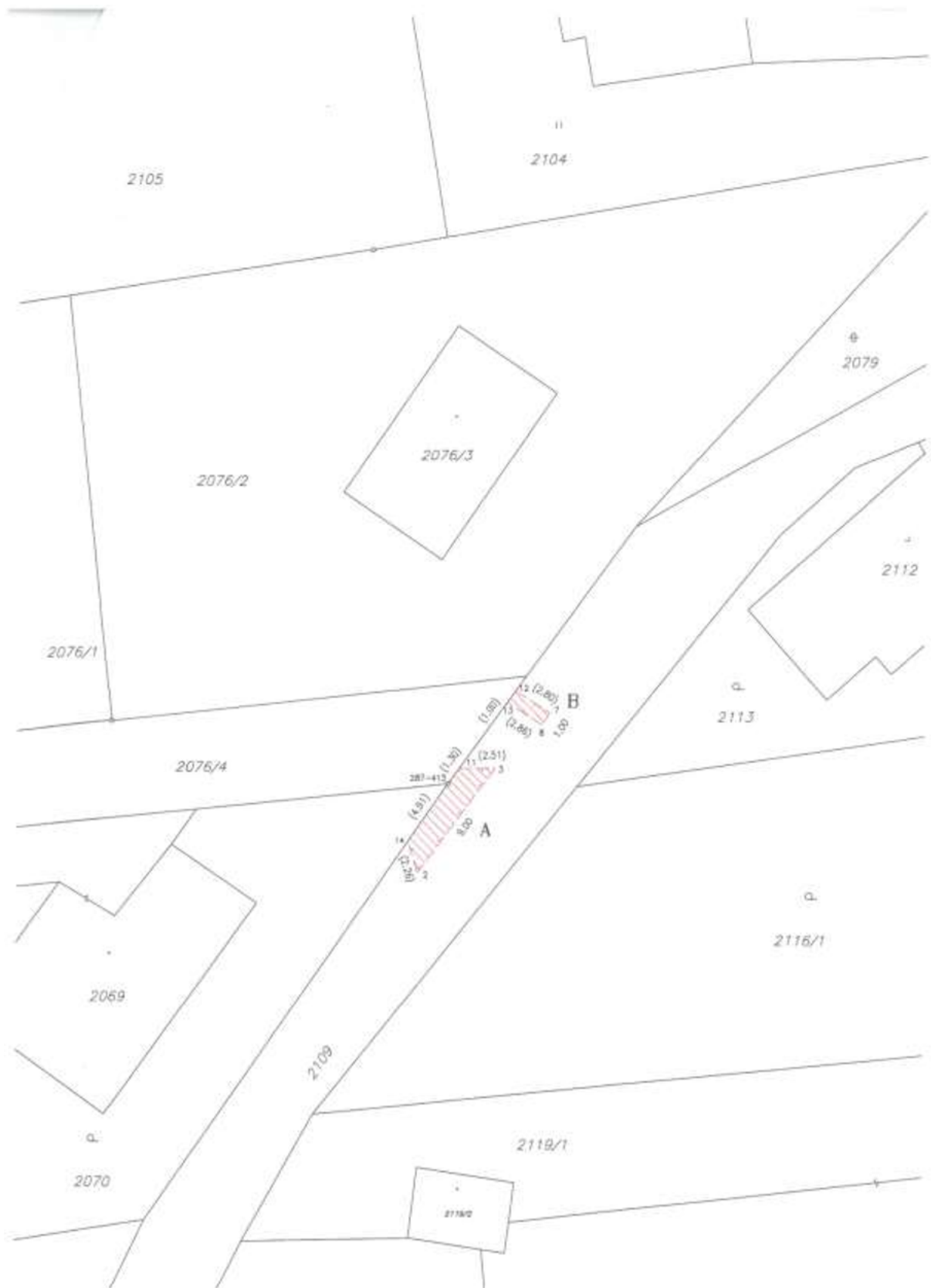
Věcné břemeno A: Oprávněný : Dle listiny
 Druh věcného břemene : Dle listiny
 Věcné břemeno B: Oprávněný : Dle listiny
 Druh věcného břemene : Dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
287-413	449574.55	1107644.52	7	449575.15	1107643.69	nestabilizovano
2	449576.68	1107650.73	3			zn.barvou
3	449571.28	1107643.42	3			zn.barvou
7	449567.53	1107639.55	3			nestabilizovano
8	449568.07	1107640.39	3			nestabilizovano
11	449573.79	1107643.47	7			průsečík
12	449569.88	1107638.03	7			průsečík
13	449570.47	1107638.84	7			průsečík
14	449577.33	1107648.57	7			průsečík

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Odvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Územní plán části úhrnů správních zeměměřičských území		Územní plán části úhrnů správních zeměměřičských území	
	Jméno, příjmení	Číslo povahy seznamu úhrnů správních zeměměřičských území	Jméno, příjmení	Číslo povahy seznamu úhrnů správních zeměměřičských území
vynešení nároku věcného břemene k části pozemku		1097/95		1097/95
	lze 30.7.2021	Den 5/8/2021	lze 14.8.2021	Den 14/8/2021
	Návrhová a příloha odpovídá právnímu předpisu.		Tento návrh odpovídá geometrickému plánu v katastrálním pozemku úhrnů správních zeměměřičských území.	
Vyhotovitel: Geodézy service Karviná spol. s r.o. IČO : 42864682 Dřolupnická 1457/4, Horní Suchá 733 35	Katastrální úřad určený v územním plánu.		Územní plán úhrnů správních zeměměřičských území v katastrálním pozemku	
Číslo plánu: 476-125/2021	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná [redacted] PGP-92772021-803 2021.08.12 10:18:26 CEST		[redacted]	
Okres: Karviná				
Obec: Karviná				
Kat. území: Louky nad Olší				
Mápnový list: Český Těšín 9-3/33 Územní plán katastrálního pozemku byl poskytnut v digitální podobě se v zájmu o průhlednost veřejnosti podle čl. 102 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2001 Sb., o katastru nemovitostí ČR, ve znění pozdějších předpisů.				
Jm. barvou.				



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

MMK/SML/1523/2017/42

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne [redacted]:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

[redacted]
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

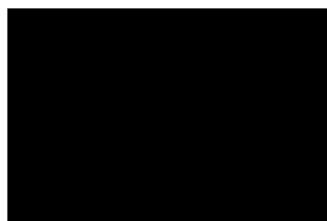
(dále jen „budoucí povinný“)

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:
r.č.:
datum narození:
trvale bytem:



(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dodatek číslo 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání číslo MMK/SML/1523/2017/42 ze dne 25.10.2017 (dále jen „smlouva“), který má tento obsah:

I.

1. V článku II., odstavec 2 smlouvy se text:
„ ... nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy...“

nahrazuje textem:

„ ... nejpozději však do šesti let od uzavření této smlouvy ...“.

2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

II.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení dodatku, budoucí oprávněný dvě vyhotovení dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah dodatku přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.
5. O uzavření dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné dne

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ _ do _ _
schváleno usnesením Rady města Karviné č. 3947 ze dne 23.08.2017,
a č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, [redacted]
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

zastoupené:

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne [redacted] :

[redacted]

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

r.č.:

trvale bytem:

[redacted]

Jméno, příjmení:

r.č.:

trvale bytem:

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 489 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále

jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. Oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 51 jsou podílovými spoluvlastníky pozemků p. č. 49/2 a p. č. 49/5, jehož součástí je stavba: Ráj, č.p. 338, rod. dům, to vše v k. ú. Ráj, obec Karviná, a to paní [REDAKCE] v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1/6 a paní [REDAKCE] v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 5/6 (dále jen „nemovitosti“). K těmto nemovitostem vybudovali oprávnění inženýrskou síť – přípojku splaškové kanalizace včetně příslušenství (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svým usnesením číslo 3947 ze dne 23.08.2017 rozhodla zřídit služebnost na části pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 49/2 a p. č. 49/5, jehož součástí je stavba: Ráj, č.p. 338, rod. dům, to vše v k. ú. Ráj, obec Karviná, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrské sítě – přípojky splaškové kanalizace, a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka pozemků p. č. 49/2 a p. č. 49/5, jehož součástí je stavba: Ráj, č.p. 338, rod. dům, to vše v k. ú. Ráj, obec Karviná, přechází služebnost na nového nabyvatele pozemků p. č. 49/2 a p. č. 49/5, jehož součástí je stavba: Ráj, č.p. 338, rod. dům, to vše v k. ú. Ráj, obec Karviná.
2. Služebnost práva vedení inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrské sítě včetně příslušenství:
 - Přípojka splaškové kanalizace o délce 3 bm po části pozemku p. č. 489 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, vyznačeno v geometrickém plánu č. 3450-5b/2019,

jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod. 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování přípojky splaškové kanalizace.

3. Rozsah služebnosti je stanoven geometrickým plánem číslo 3450-5b/2019, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Oprávnění práva odpovídající služebnosti přijímají. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaných usnesení Rady města Karviné a činí:
 - 200,- Kč za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (u inženýrské sítě – přípojka splaškové kanalizace), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 31.08.2017, č. smlouvy MMK/SML/1250/2017/34 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 3 bm Kč 600,--

(slovy: Šestset korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.

2. DPH činí 21 %, tj. Kč 126,--. Částku ve výši Kč 726,-- včetně DPH (slovy: Sedmsetdvacetšest korun českých) se oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti jsou oprávnění povinni uhradit nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabydou oprávnění zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávnění.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
4. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávnění obdrží dvě vyhotovení této smlouvy.
6. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

8. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1: geometrický plán

V Karviné dne:

V Karviné dne:

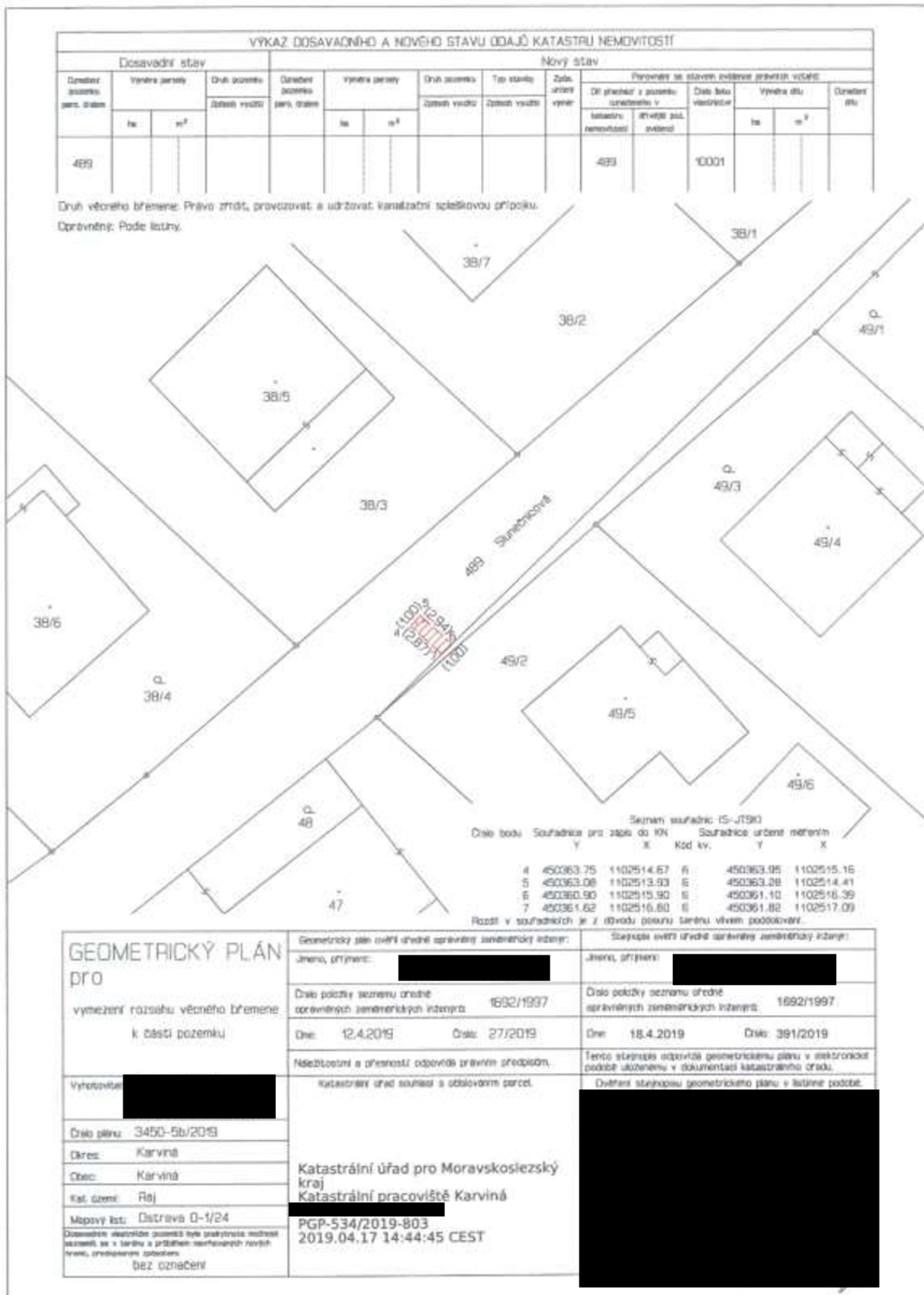
Povinný:

Oprávněný:

.....


.....


.....

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _ do _
schváleno usneseními Rady města Karviné č. 1935 ze dne 02.12.2020
a č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový [redacted]

datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/.....

(IV-12-8019960/VB1)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne [redacted]:

[redacted]

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

se sídlem:

Děčín-Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,

PSČ 40502

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

bankovní spojení:

Komerční banka a. s.

číslo účtu:

35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

ELTOM, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20630

k podpisu oprávněn na základě

plné moci:

[redacted]

se sídlem:

Oběžná 163/19, Ostrava – Mariánské Hory,

PSČ 709 00,

IČ:

25837117

DIČ:

CZ25837117

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 1157/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.
2. V rámci stavby „Elektronické informační panely IV“ vybudoval oprávněný podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně příslušenství (dále jen stavba). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na části tohoto pozemku usnesením č. 1935 ze dne 02.12.2020 a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.
3. Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (služebnosti) – zřízeno ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen věcné břemeno). Obsah věcného břemene je specifikován v článku 2. odst. 1. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch oprávněného v rozsahu uvedeném v této smlouvě a k účelu vyplývajícimu z příslušného ustanovení energetického zákona.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva umístění podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV spočívá v právu umístění, provozování a udržování stavby podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV včetně příslušenství, na části pozemku p. č. 1157/3 o délce 1 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na část pozemku uvedeném v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 6187-249/2021, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:
 - Kč 220,-- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 05.02.2021, č. smlouvy SML/0025/2021 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. za 1 bm Kč 220,-- bez DPH.

DPH činí 21%. Částku ve výši Kč **266,2 včetně DPH** (slovy: Dvěstěšedesátšest korun českých 2/10), se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod

variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti je oprávněný povinen uhradit nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží dvě vyhotovení této smlouvy.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
7. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Povinný:

Oprávněný:

.....


.....

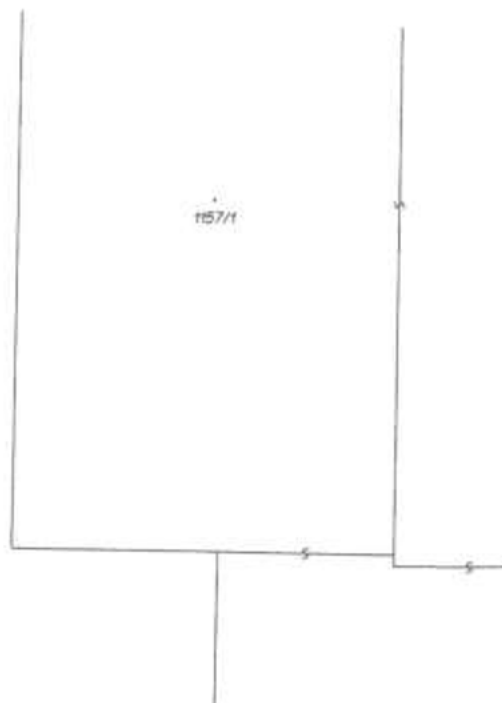

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence přírodních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Dí předchází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	Označení dílu	
1157/3										1157/3		10001		

Druh věcného břemene; dle listiny
 Oprávněný; dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka
	Y	X	
1	451241.93	1101016.68	3
2	451241.94	1101017.26	3
3	451241.26	1101017.29	3
4	451241.27	1101016.69	3

1157/3



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský úřadový:	Státní úřad ověřil úředně oprávněný zeměměřičský úřadový:
		Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadových: 109/1995	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadových: 109/1995
	Den: 30. srpna 2021 Číslo: 373/2021	Den: 6. 09. 2021 Číslo: 365/2019
	Náležitosti a přenosní odpovědnosti právnických osob:	Tento soupis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uchovávanému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhovitel: GEOPOINT Morava s.r.o., Nádražní 481, 739 11 Frýdlant n.O., IČO: 28652037	Katastrální úřad oznámil v sídlověcném poručí.	Ověřil státní úřad geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 6187-249/2021	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná [redacted] PGP-1039/2021-803 2021.09.02 10:32:53 CEST	[redacted]
Okres: Karviná		
Obec: Karviná		
Kat. území: Karviná-město		
Mapový list: Ostrava 0-041		
Dovolená vlamování pozemků byla poskytnuta močnou souhlasou se v souvislosti s průběhem rozvoje územních vztahů, které byly v souladu s příslušnými předpisy.		

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
SML/..../.... (SBB .../....)**

1. statutární město Karviná

**adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněn na základě
pověření ze dne 04.01.2021:**

**Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Jan Wolf, primátorem města**

**IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:**

**00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800**

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení:

**datum narození:
r.č.:
bytem:**

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 2128/1 a p. č. 2122/4, oba v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je dle výpisu z listu vlastnictví číslo 2609 vlastníkem pozemku p. č. 2128/3 v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná. K tomuto pozemku hodlá budoucí oprávněný vybudovat splaškovou kanalizační přípojku včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro napojení stávajícího rodinného domu.
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření

smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2128/3 (dále též „nemovitost“) v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka výše uvedené nemovitosti přejde služebnost na nového nabyvatele této nemovitosti.

Služebnost inženýrské sítě – splaškové kanalizační přípojky bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – splaškovou kanalizační přípojku na částech pozemků p. č. 2128/1 o délce cca 1 bm a p. č. 2122/4 o délce cca 1 bm, vše v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. Odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 2128/3 v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele tohoto pozemku.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.
 - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) dohodnuta jednorázová úhrada ve výši Kč 440,-- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemků p. č. 2128/1 a p. č. 2122/4 o celkové výměře 4 m², vše v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná, vyznačeném v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44 Kč za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet následující podmínky stanovené ve vyjádření statutárního města Karviné k záměru vydané pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Budoucí oprávněný podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – vyjádření statutárního města Karviné k záměru

Příloha č. 3 – zábor pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Karviné dne:

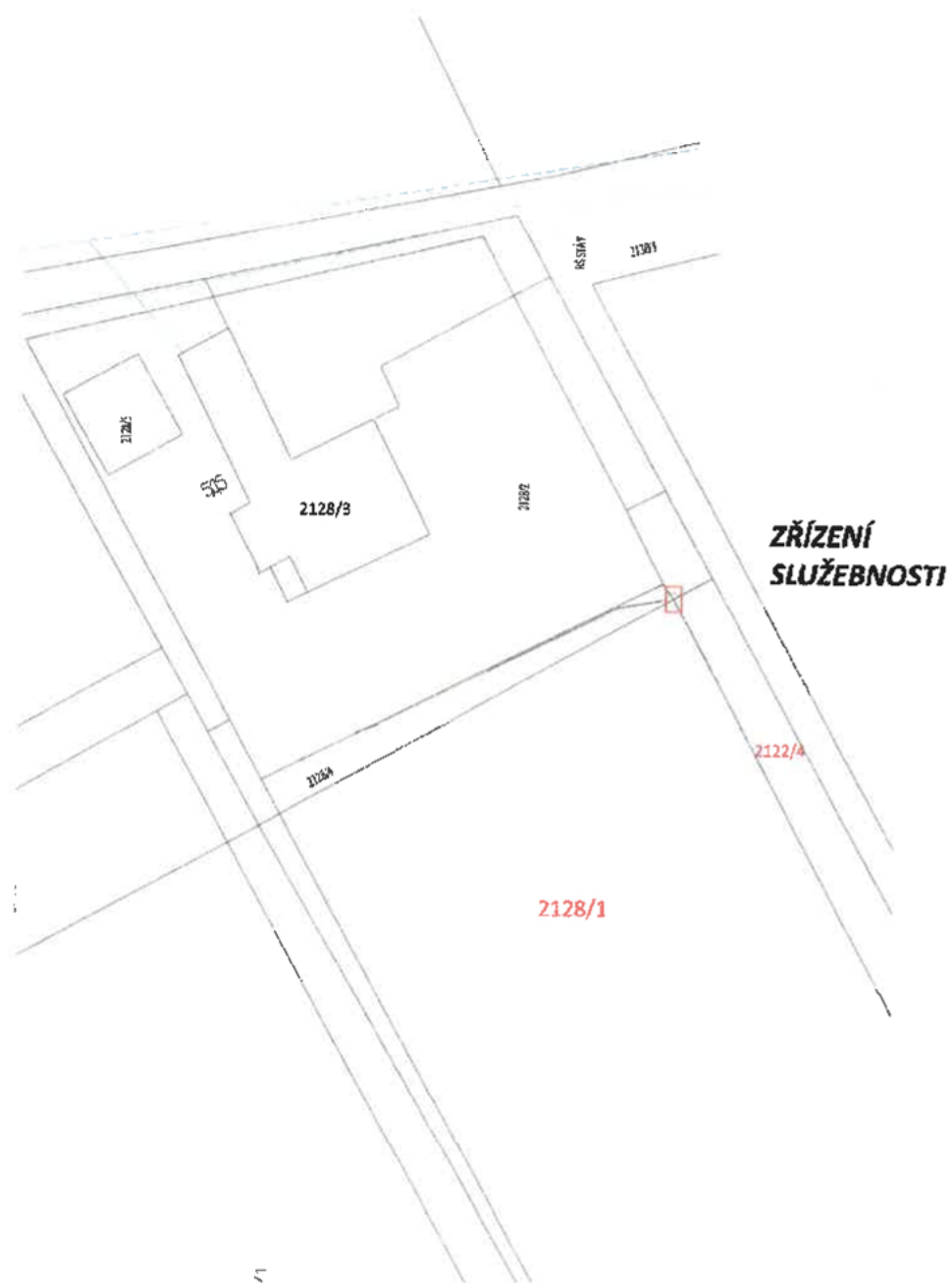
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....


.....


Příloha č. 1





OM

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 12.08.2021

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/105310/2021

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/105310/2021/02

VYŘIZUJE:


TELEFON:

E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/1

DATUM: 09.09.2021


Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „“

Předložená dokumentace řeší stavbu přípojky splaškové kanalizace jako náhradu za stávající napojení domu č. p. 1482 do žumpy. Stávající žumpa bude zrušena. Kanalizační přípojka bude napojena do stávající revizní šachty z betonových prefabrikátů DN 1000 na kanalizační odbočce DN 400 z potrubí PP Ultra Rib na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 2122/4 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 2128/3, 2128/2, 2128/4, 2128/1 a 2122/4 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Pozemky p. č. 2128/1 a 2122/4 jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčených pozemků, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením výkopu pro napojení a uložení splaškové kanalizační přípojky na pozemcích p. č. 2128/1 a 2122/4 v k. ú. Karviná-město. Po dokončení prací musí být provedeny řádné terénní úpravy vč. osetí.
2. Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace pod názvem stavby „Karviná-rozšíření kanalizace, stavba č. 08 – Karviná – kanalizační sběrač C, část 2, úsek A“ již vydal souhlas k napojení dne 12.03.2021 pod č. j. SMK/025159/2021 jehož kopie je přílohou tohoto vyjádření.
3. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.
4. Před zahájením stavby a pro umístění stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: 
5. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba či stavební doprava prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací. Fotodokumentace bude znovu provedena po dokončení prací a opět předána odboru komunálních služeb.

MMKASS10954245



jednoznačný identifikátor dokumentu

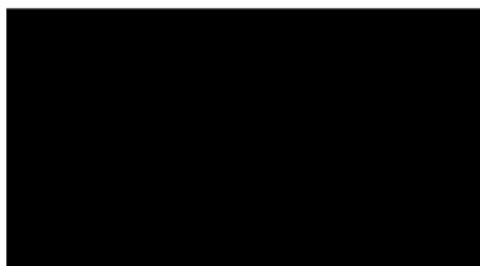
6. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště a provádění stavby, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu. Čištění komunikace musí být prováděno průběžně.
7. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

8. Upozorňujeme, že stavebník je povinen v případě dotčení pozemků statutárního města Karviné, jako osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 09.09.2022



Na vědomí: Odbor majetkový

*Spisová 12.3.2021*VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/025159/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/025159/2021/02VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:LISTŮ/PŘÍLOH: 1/3
DATUM: 12.03.2021

Souhlas vlastníka splaškové kanalizace

Obdrželi jsme Vaši žádost o souhlas k napojení stavby kanalizační přípojky splaškové kanalizace ke stávající stavbě rodinného domu [redacted]

Jedná se o vybudování a napojení soukromé části splaškové kanalizační přípojky, která bude napojena na stávající kanalizační sběrač C, resp. do stávající kanalizační šachty Š432 na kanalizační odbočce DN 400 z potrubí PP Ultra Rib. Kanalizační šachta Š432 je umístěna na pozemku parc. č. 2122/4 v kat. území Karviná-město. Jedná se o prefabrikovanou betonovou šachtu DN 1000, orientační hloubka dna šachty je cca 4,12 m.

Stávající kanalizační řad splaškové kanalizace včetně kanalizační šachty Š432 je v majetku statutárního města Karviné. Předmětnou kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.).

Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace pod názvem stavby „Karviná - rozšíření kanalizace, stavba č. 08 – Karviná – kanalizační sběrač C, část 2, úsek A“, souhlasí s napojením soukromé části kanalizační přípojky splaškové kanalizace na kanalizační řad splaškové kanalizace, resp. do kanalizační šachty Š432, za těchto podmínek:

1. Do kanalizační přípojky splaškové kanalizace nesmí být svedeny dešťové vody ze střechy rodinného domu, dalších objektů a zpevněných ploch.
2. Napojení splaškové kanalizační přípojky do stávající šachty Š432 musí být provedeno odborně způsobilou stavební organizací nebo osobou, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby nebyla poškozena stěna šachty. Napojení musí být vodotěsné.
3. Finanční náklady materiálu na zřízení kanalizační přípojky včetně materiálu na odbočení přípojky do kanalizační šachty Š432 hradí její investor.
4. Stavba kanalizační přípojky včetně jejího napojení do kanalizační šachty Š432 musí být navržena a provedena dle požadavků a podmínek stanovených provozovatelem stávající splaškové kanalizace, tedy společností SmVaK Ostrava a.s.
5. Během provádění stavebních prací musí být před zásypem potrubí soukromé části kanalizační přípojky a místa napojení do šachty přizván zástupce společnosti SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole provedených prací. Termín kontroly je nutno předem projednat, kontaktní osoba: [redacted] Tato kontrola bude zaznamenána do stavebního deníku. Po odsouhlasení způsobu napojení přípojky budou stavebníkově sděleny podmínky k uzavření smlouvy na odvádění odpadních vod se společností

MMKASS10525177



jednoznačný identifikátor dokumentu

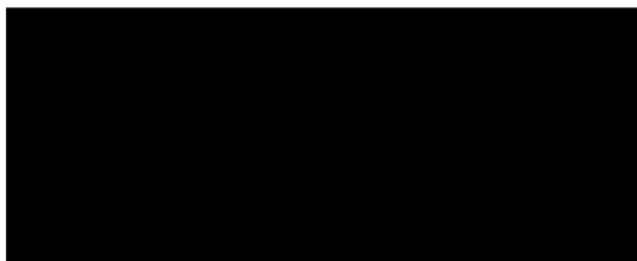
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ = Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštět
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

SmVaK Ostrava a.s.

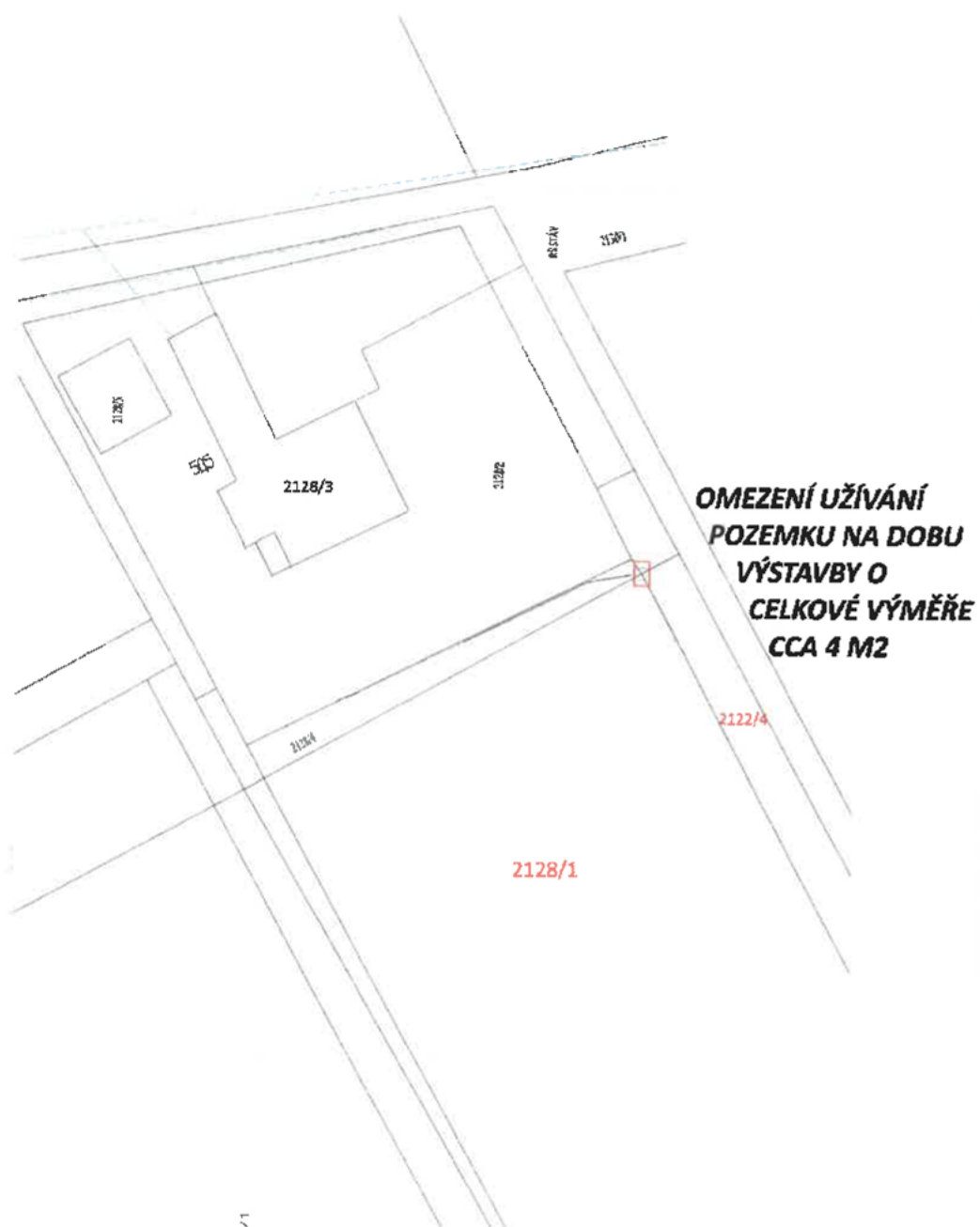
6. Požadujeme, aby stavebník splaškové kanalizační přípojky sdělil Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné informaci o dokončení stavby kanalizační přípojky a o uzavření smlouvy s provozovatelem splaškové kanalizace, kontaktní osoba: [REDACTED]
7. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje souhlas vlastníka dotčených pozemků parc. č. 2122/4 a 2128/1, oba v kat. území Karviná-město, kterým je statutárního města Karviná.
8. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o které je nutno požádat příslušný stavební úřad.

S pozdravem



Přílohy:
Situacní výkres stoky
Podélný profil kanalizace
Výkres vzorové šachty

Na vědomí:
Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní



**DODATEK č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ
SML/0011/2021****1. statutární město Karviná**

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupení: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
technických:

b) dotací:
telefon:
e-mail:

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen kupující)

a

2. Hilbert Interiéry s.r.o.

zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211074
zastoupena: Světlanou Hilbertovou, jednatelkou společnosti
jednání ve věcech technických:
se sídlem: Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8
IČ: 28661133
DIČ: CZ 28661133
telefon:
e-mail:
bankovní spojení:
č. účtu:

(dále jen prodávající)

Smluvní strany uzavřely 13. 07. 2021 Kupní smlouvu č. **SML/0011/2021** (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je **dodávka a montáž NÁBYTKU a pořízení dalšího zboží** v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy (dále též „zboží“) v rámci veřejné zakázky **„Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby a ZŠ a MŠ Slovenská v Karviné - dodávky“** (dále též „dodávky“). Při plnění této smlouvy je prodávající povinen vycházet z dokumentace zpracované společností ATRIS, s.r.o. (dále jen „dokumentace“). Místem plnění jsou **odborné učebny škol: Základní škola a Mateřská škola Družby a Základní škola a Mateřská škola Slovenská v Karviné.**

Z důvodu méněprací se smluvní strany dohodly na změně shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

I. Změna smlouvy

1. Na základě změnového řízení budou provedeny méněpráce , s tím že nebude dodáno zboží ve výši – **7.160,00 Kč bez DPH**, které je specifikováno v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.
Cena díla se snižuje o 7.160,00 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.
2. Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku II. Cena, bod 1 Smlouvy tento text:

„ Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávky a montáž provedené v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

ZŠ a MŠ Družby	324.776,-- Kč
ZŠ a MŠ Slovenská	689.668,-- Kč
Cena celkem bez DPH	1.014.444, --Kč

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„ Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávky a montáž provedené v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

ZŠ a MŠ Družby	324.776,-- Kč
ZŠ a MŠ Slovenská	682.508,-- Kč
Cena celkem bez DPH	1.007.284,--Kč

”

II. Závěrečná ustanovení

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné **usnesením č. ze dne xx. 09. 2021.**

Příloha:

1. Změnový rozpočet

V Karviné

V Dětmovicích

Za kupujícího

Za prodávajícího

.....

.....

za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového,
na základě pověření ze dne 4.1.2021

Za Hilbert Interiéry s.r.o.
Světlana Hilbertová,
Jednatelka společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Rekonstrukce a vybavení odborných učeben na ZŠ Slovenská - interiér

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	Pol7	Úložná skříň s dvěma	kus	-1,000	7 160,00	-7 160,00

Příloha č. 1 k usnesení

DODATEK č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ
SML/1358/2021

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4. 1. 2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
technických:
b) dotací:
telefon:
e-mail:
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen kupující)

a

2. Hilbert Interiéry s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze., oddíl C, vložka 211074
zastoupena: Světlanou Hilbertovou, jednatelkou společnosti
jednání ve věcech technických:
se sídlem: Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8
IČ: 28661133
DIČ: CZ28661133
telefon:
e-mail:
bankovní spojení:
č. účtu:

(dále jen prodávající)

Smluvní strany uzavřely 13. 07. 2021 Kupní smlouvu č. **SML/1358/2021** (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je **dodávka a montáž NÁBYTKU a pořízení dalšího zboží** v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu, který je přílohou Smlouvy (dále též „zboží“) v rámci veřejné zakázky **„Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelní v Karviné - dodávky“** (dále též „dodávky“). Při plnění Smlouvy je prodávající povinen vycházet z dokumentace zpracované

společností ATRIS, s.r.o. (dále jen „dokumentace“). Místem plnění jsou **odborné učebny škol**: Základní škola a Mateřská škola Borovského a Základní škola a Mateřská škola Cihelní v Karviné.

Z důvodu víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

I. Změna smlouvy

1. Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce – dodání zboží ve výši **+ 126 389,00 Kč** bez DPH a méněpráce – nedodání zboží ve výši **- 100 010,00 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

Kupní cena se zvyšuje o 26 379,00 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.

2. Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku II. Cena, bod 1 Smlouvy tento text:

„ Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávky a montáž provedené v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

ZŠ a MŠ Borovského	506 030,00 Kč
ZŠ a MŠ Cihelní	655 385,00 Kč
Cena celkem bez DPH	1 161 415,00 Kč

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„ Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávky a montáž provedené v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

ZŠ a MŠ Borovského	524 390,00 Kč
ZŠ a MŠ Cihelní	663 404,00 Kč
Cena celkem bez DPH	1 187 794,00 Kč

”

II. Závěrečná ustanovení

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.

5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ... ze dne ... 2021.

Příloha:

1. Změnový rozpočet

V Karviné

Za kupujícího

V Karviné

Za prodávajícího

.....

za statutární město Karviná

Ing. Helena Bogoczová, MPA,

vedoucí Odboru majetkového,

na základě pověření ze dne 4.1.2021

.....

Za Hilbert Interiéry s.r.o.

Světlana Hilbertová,

jednatelka společnosti

ZMĚNOVÝ ROZPOČET - DODATEK Č. 1, REKAPITULACE

Zakázka: Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského a ZŠ a MŠ Cihelní
v Karviné - dodávky - NÁBYTEK
Kupující: statutární město Karviná
Prodávající: Hilbert Interiéry s.r.o

	Kč bez DPH	DPH (Kč)	Kč vč. DPH
ZŠ Borovského			
Méněpráce	-51 800,00	-10 878,00	-62 678,00
Vícepráce	70 160,00	14 733,60	84 893,60
Celkem VP+MP	18 360,00	3 855,60	22 215,60
ZŠ Cihlení			
Méněpráce	-48 210,00	-10 124,10	-58 334,10
Vícepráce	56 229,00	11 808,09	68 037,09
Celkem VP+MP	8 019,00	1 683,99	9 702,99
CELKEM VP+MP	26 379,00	5 539,59	31 918,59

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a
související ujednání**

**SML/.../....
(SBB.../....)**

1. statutární město Karviná

**adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2021:**

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:**

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka

zastoupená:

se sídlem:

28. října 1235/169, Mariánské Hory
PSČ 709 45 Ostrava
45193665
CZ45193665

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 1721/1, p. č. 1582 a p. č. 1105/96, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná – Mizerov, ul. Zahradnická – výměna vodovodního řádu“ provést výměnu stávajícího vodovodního potrubí včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č.

183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat a udržovat stavbu vodovodního potrubí včetně příslušenství na částech pozemků:
p. č. 1721/1 o délce cca 231 bm,
p. č. 1582 o délce cca 9 bm,
p. č. 1105/96 o délce cca 1 bm,

vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčlizení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
- ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
- ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu - faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu - faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 482 m², která je

vyznačena v situačním snímku (příloha č. 4) se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,- za 1m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 a 3 vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – zápis z jednání

Příloha č. 4 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

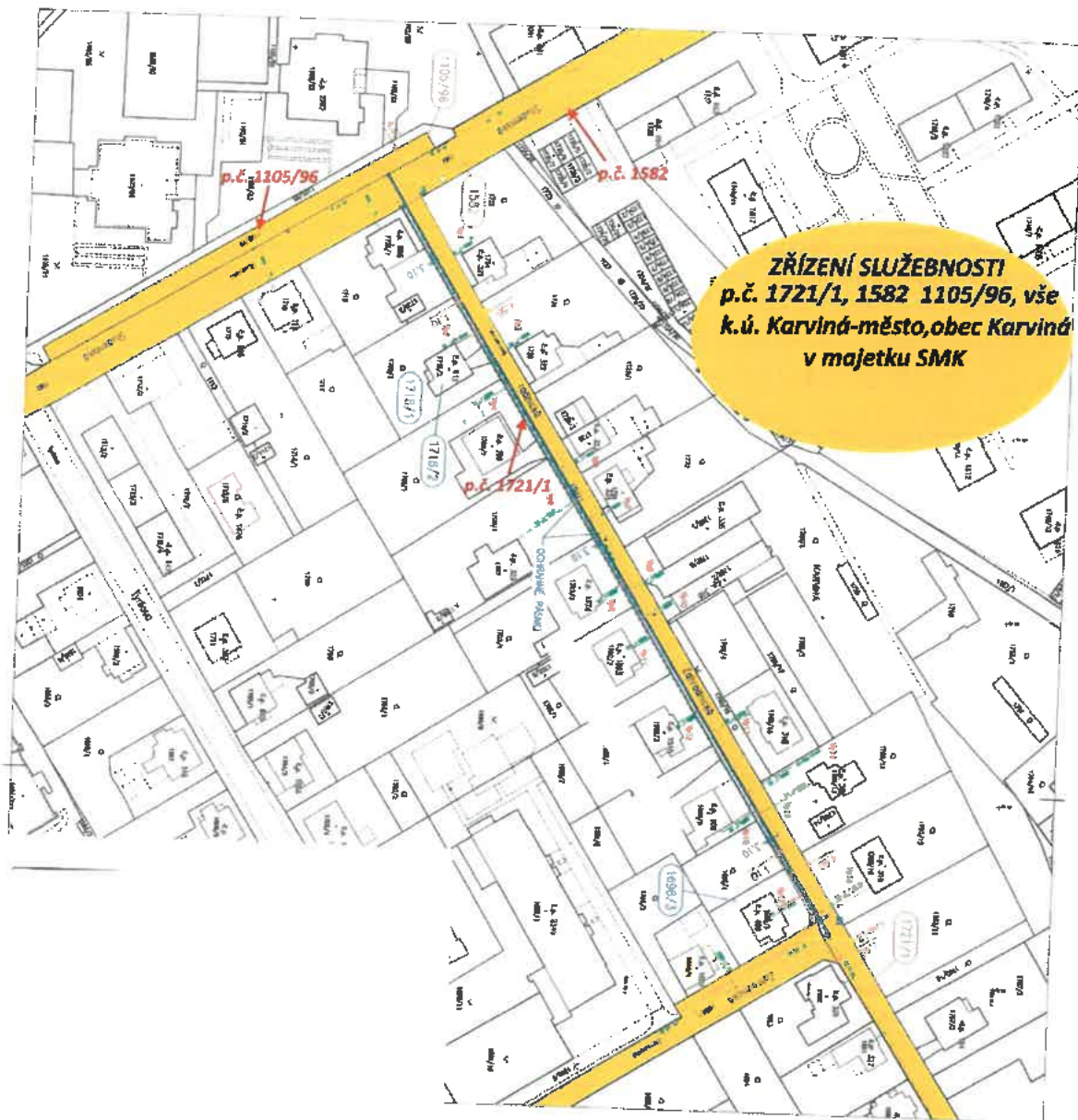
Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:







Budoucí oprávněný:

.....


.....

LEGENDA

-  SO 01 VODNÁ VODOVODNÁ LÁVA
-  VODOVOD, PŘÍVAL VODA
-  ZŘÍZENÍ VODOVODU
-  SO 02 VODOVODNÉ PŘÍPOJKY, PŘÍPOJKA / VÝSTAV
-  HŘÍZEČNICE PŘÍPOJKY PŘÍLEŽNÍ
-  ROZBOJNÍ PLOCHA POLE KNY


STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb
VÁŠ DOPIS ZN.: 10/2021
ZE DNE: 24.06.2021

ČÍSLO JEDNACI: SMK/088064/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/083118/2021/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:
LICHTOPRŮLICH: 270
DATUM: 28.07.2021

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
 28. října 1235/169
 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IDDS: dunnb56

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru rekonstrukce vodovodního řadu pod názvem „Karviná - Mizerov, ul. Zahradnická - výměna vodovodního řadu“ v Karviné-Mizerově na ul. Zahradnické a Studentské.

Předložená dokumentace řeší výměnu vodovodního řadu na ul. Zahradnické v úseku od ul. Studentské po spojkou ul. Zahradnické s ul. Tyršovou, izn. cca po dům č. p. 496. Stávající litinové potrubí DN80 bude v uvedené části nahrazeno novým potrubím DN80 z tvárné litiny. Nové potrubí bude uloženo v souběhu se stávajícím potrubím v tělese místních komunikací. Délka výměny potrubí je 241 m. Na nové potrubí budou připojeny stávající přípojky a přípojky, které jsou z kovového potrubí (2 ks), budou vyměněny. Taktéž bude osazen nový podzemní hydrant, který nahradí původní v křižovatce ul. Zahradnické. Stávající potrubí bude po připojení přípojek na nové potrubí zrušeno a to tak, že v místě průřezu bude zabetonováno a ponecháno v zemi (je uloženo v těsné blízkosti vedení VO). Živiční povrch komunikace bude dle dokumentace opraven pouze v šíři výkopu + 0,5 m od hrany výkopu.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky parcelní čísla (dále p. č.) 1721/1, 1582, 1105/96, 1718/1, 1718/2 a 1898/3 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Pozemky p. č. 1921/1, 1582 a 1105/96 jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemků toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s uložení vodovodního řadu v tělese místní komunikace (vč. parkoviště) na ul. Studentské, umístěné na pozemku p. č. 1582 a 1105/96 (parkoviště) v k. ú. Karviná-město a v tělese místní komunikace na ul. Zahradnické, umístěné na pozemku p. č. 1721/1 v k. ú. Karviná-město. V šířce výkopové rýhy musí být obnoveny konstrukční vrstvy komunikace. Co se týká způsobu opravy povrchu komunikace – záměrem statutárního města Karviná je, aby oprava povrchu komunikace na ul. Zahradnické byla provedena komplexně. Z tohoto důvodu požadujeme svolat jednání s investorem stavby, na kterém bude projednána případná spolupráce a koordinace na komplexní opravě povrchu na ul. Zahradnické. Zápis z jednání bude po vyhotovení dále přílohou tohoto vyjádření.
2. Záměrem statutárního města Karviné je taktéž provedení komplexní opravy ul. Studentské. V souvislosti s tímto záměrem žádáme o zvážení nutnosti provedení výměny vodovodu také na této ulici a to buď v rámci samostatné akce anebo rozšířením rozsahu této akce, aby nedošlo k porušení opravného povrchu záhy po jeho provedení a obě akce tak byly koordinovány.
3. Stavbou dojde k dotčení sítí veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Zákresy vedení VO byly již předány v rámci vyjádření k existenci sítí. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s.,

MMKASS10870996



jednorázový identifikátor dokumentu

 STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Frydětšská 71/1, 733 24 Karviná-Frydětš
 Adresa pro osobní kontakt: Karlova Šlomy 618/11, 733 24 Karviná-Frydětš | IČO: 00297594 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 987 111 | Fax: 596 987 264 | E-mail: epost@stat@karvina.cz | Datová schránka: es5hv6q | Web: www.karvina.cz

Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v travě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

4. Po dobu stavby je nutné zajistit přístup k objektu č. p. 348 na pozemku p. č. 1760/2 v k. ú. Karviná-město, který je vlastnictvím města a je pronajímán pro provozovnu opravny zahradních strojů.
5. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopy nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace udržovány ve schůdném, sjezdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat zvýšené prašnosti kropením.
6. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.
7. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba [redacted]
8. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
9. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště a provádění stavby, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Poškozený povrch chodníků z dlažby bude předlážděn včetně opravy konstrukčních vrstev, poškozené kusy dlažby a obruby musí být vyměněny za nové, a to v celé šíři a dotčené délce chodníku. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a opraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

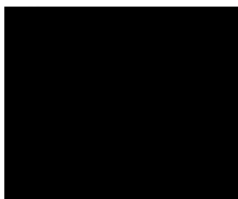
10. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

11. Upozorňujeme, že stavebník je povinen v případě dotčení pozemků statutárního města Karviné, jako osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 28.07.2022



Na vědomí: Odbor majetkový

Záznam z jednání

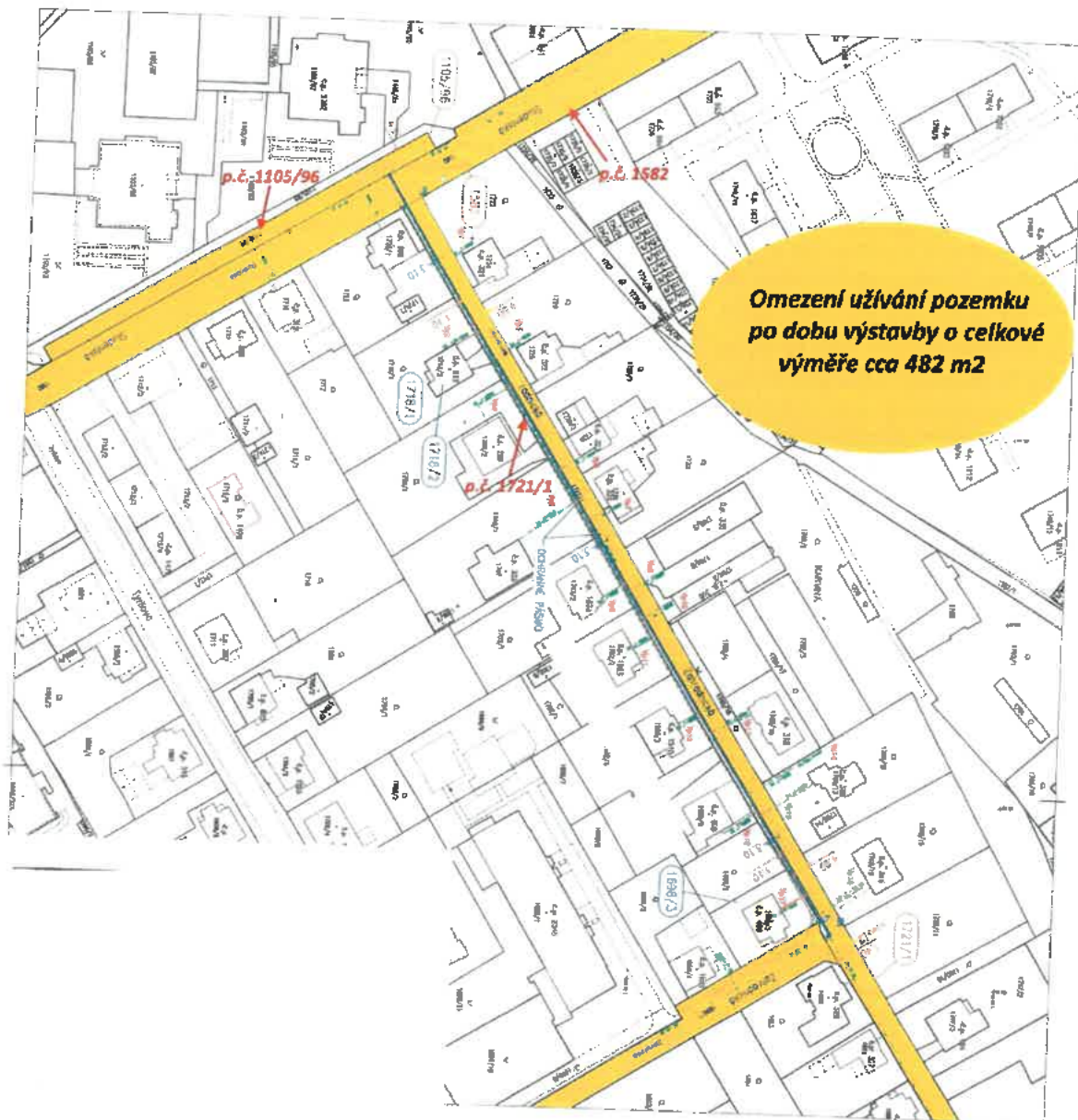
Karviná - Mizerov, ul. Zahradnická - výměna vodovodního řadu

Datum:	26.08.2021
Místo:	Magistrát města Karviné
Přítomní:	
Zapsal:	

Závěry jednání

- Záměrem stavebníka, společnosti SmVaK Ostrava je výměna vodovodního řadu v části ul. Zahradnické v Karviné – Mizerově. Výměna potrubí DN80 bude provedena v délce 241 m včetně překopu ul. Studentské a ukončena na Zahradnické ul. v křižovatce u domu čp.496. Nové potrubí se uloží do otevřeného výkopu v okraji komunikace, povrch vozovky se opraví v šířce 1,8 m. Stavba se předpokládá v roce 2022.
- Město Karviná připravuje obnovu povrchů místních komunikací (MK) v celém rozsahu ul. Zahradnické a také ul. Studentské. Předmětem obnovy bude ohrubná živičná vrstva vozovky a podle potřeby také povrchové odvodnění MK.
- V prostoru výměny vodovodu na Zahradnické ulici obnoví město Karviná povrch vozovky po výměně vodovodu v celé šířce ulice. Podíl nákladů SmVaK Ostrava na obnovu bude stanoven v budoucí smlouvě.
- SmVaK Ostrava ověří stav kanalizační stoky, šachet a přípojek v prostoru ul. Zahradnické zda vyžadují opravy nebo úpravy před obnovením povrchu MK. O případné potřebě oprav nebo úprav bude informovat město Karviná.
- Město Karviná je připraveno v letech 2023-2024 obnovit také vozovky ve zbývajících částech ul. Zahradnické a celé ul. Studentské. SmVaK Ostrava posoudí stav vodovodu a kanalizace v uvedených ulicích a podle potřeby provede opravy nebo výměnu uvedených sítí před obnovou povrchu vozovky. O stavu sítí a potřebě jejich výměny bude SmVaK Ostrava informovat město Karviná. Město Karviná přizpůsobí termíny obnovy vozovky potřebě SmVaK Ostrava na případnou úpravu provozovaných sítí.

Koniec zápisu.



LEGENDA

- SO 01 VÝŠKA VODOPADKOVÉHO ŘEČNÍ
- VODOPADKOVÉ ŘEČNÍ VODA
- ZNĚŠOVÝ VÝŠKOVKA
- SO 02 VODNÍKOVÁ PŘEKAZKA, PŘEKAZNÍK / VÝŠKA
- NEVÝŠKOVÉ PŘEKAZKOVÉ POLE / VÝŠKA
- ROZLIŠOVACÍ PLOCHA POKLÉ / VÝŠKA

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2229/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Michal Gašior a Renáta Gašior

r. č.:

bytem p. Gašior:

bytem pí. Gašior:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDACTED] [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2229 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Michal Gašior
.....
Renáta Gašior

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2230/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne
04.01.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení Roman Twardzik a Pavla Kucharczyková
r. č.:
bytem p. Twardzik:
bytem pí. Kucharczyková:
č. účtu:
(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED] a [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2230 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
■ Roman Twardzik

.....
■ Pavla Kucharczyková

Příloha

Příloha č. 3 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2231/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Ján Tkáč a Nela Tkáčová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2231 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odesání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
 Ján Tkáč

.....
Nela Tkáčová

Příloha

Příloha č. 4 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2235/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Libor Fikáček a Irena Fikáčková,

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2235 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitosti do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
■ Libor Fikáček

.....
■ Irena Fikáčková, ■

Příloha

Příloha č. 5 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2248/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Branislav Húska a Marika Húsková

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2248 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitosti do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Branislav Húska

.....
Marika Húsková

Příloha

Příloha č. 6 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2251/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení Pavel Golasowski a Eva Golasowská
r. č.:
bytem:
č. účtu:
(dále jen „**příjemce**“)

II. Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2251 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Pavel Golasowski
.....
Eva Golasovská

Příloha

Příloha č. 7 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2252/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Josef Roudenský a Alena Roudenská

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III.

Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV.

Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2252 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržáním finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
[] Josef Roudenský

.....
[] Alena Roudenská

Příloha

Příloha č. 8 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2253/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Martin Albert a Martina Albertová

r. č.:

bytem p. ■ Albert:

bytem pí. ■ Albertová:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III.

Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV.

Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2253 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvné povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
[redacted] Martin Albert

.....
[redacted] Martina Albertová

Příloha

Příloha č. 9 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2254/2021



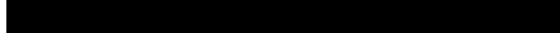
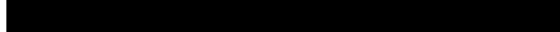
I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne
04.01.2021: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení  Jana Kubatková
r. č.: 
bytem: 
č. účtu: 
(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2254 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.


V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
 Jana Kubatková

Příloha

Příloha č. 10 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. SML/2255/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Roman Sztymon, [redacted] a Michaela Sztymonová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2255 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Roman Sztymon, [REDACTED]

.....
Michaela Sztymonová

Příloha

Příloha č. 11 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2256/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Vlastimil Szturc a Karin Szturcová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III.

Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV.

Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2256 ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinností dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Vlastimil Szturc

.....
Karin Szturcová

Příloha

Příloha č. 12 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2257/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Tomáš Zachata a  Lucie Zachatová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v obci [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2257 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitosti do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Tomáš Zachata

.....
Lucie Zachatová

Příloha

Příloha č. 13 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2258/2021

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení

Jan Kovář a Lenka Matulová

r. č.:

bytem p. Kovář:

bytem pí. Matulová:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDACTED], v katastrálním území [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci [REDACTED], ul. [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2258 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplaty do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smlouvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V. Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
Jan Kovář

.....
Lenka Matulová

Příloha

Příloha č. 14 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2259/2021

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne

04.01.2021:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odbor školství a
rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení

Janusz Nieciąg

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Tato smlouva je uzavírána v souladu se Zásadami pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na pozemku parc. č. [REDAKCE], v katastrálním území [REDAKCE], v části města [REDAKCE], v obci [REDAKCE], ul. [REDAKCE] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 2259 ve lhůtě do 14 dnů ode dne splnění všech následujících podmínek:
- a) stavba rodinného domu bude zapsána do katastru nemovitostí,
 - b) příjemce oznámí poskytovateli skutečnost, že stavba rodinného domu byla zapsána do katastru nemovitostí,
 - c) příjemce je vlastníkem rodinného domu.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě porušení některé z těchto povinností je příjemce povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost dle odst. 4.2 nebo 4.3 této smlouvy může poskytovatel po příjemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku 1.000,- Kč.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklou porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Ukončení smlouvy

5.1. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba rodinného domu zapsána do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 6.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 6.3 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.10 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2021

.....
 Janusz Nieciąg

S M L O U V A
o poskytnutí účelové dotace

evidovaná pod číslem SML/2197/2021

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. statutární město Karviná

zastoupeno:
 k podpisu smlouvy oprávněna
 na základě pověření ze dne 04.01.2021:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Martina Šrámková, MPA,
 vedoucí Odboru školství a rozvoje

sídlo:
 IČ:
 DIČ:
 číslo účtu:
 bankovní spojení:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 00297534
 CZ00297534

Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

2. Farma Domů s.r.o.

sídlo:
 zastoupený:

Máchova 856/7, Fryštát, 733 01 Karviná
 Lenkou Folwarcznou, jednatelkou

zapsaný v:

Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
 v Ostravě, oddíl C, vložka 86698

číslo účtu:
 IČ:

(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě vyhlášeného dotačního programu schváleného Radou města Karviné usnesením číslo 2412 ze dne 9.6.2021

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci ze svého rozpočtu podle dále sjednaných podmínek účelovou finanční podporu (dále jen „dotace“) a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše dotace činí **70 %** celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů projektu, maximálně však 45.000,- Kč, z toho část ve výši 45.000,- Kč je neinvestiční a část ve výši 0,- Kč je investiční.

Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových uznatelných nákladů uvedených a doložených v rámci závěrečného vyúčtování.

2. Pokud budou celkové skutečné uznatelné náklady projektu nižší než celkové předpokládané uznatelné náklady, procentní podíl dotace na těchto nákladech se nemění, to znamená, že příjemce obdrží tolik procent skutečných uznatelných nákladů, kolik je uvedeno v prvním bodě tohoto článku smlouvy, a konečná výše dotace se úměrně sníží. Pokud celkové skutečné uznatelné náklady projektu překročí celkové předpokládané uznatelné náklady, konečná výše dotace se nezvyšuje a příjemce obdrží částku uvedenou v prvním bodě tohoto článku smlouvy.
3. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 30.08.2021, č. j. SMK/111516/2021.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace:

Chladicí vitríny

Nářezový stroj

Dřevěný policový systém na pečivo a zeleninu

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 30.11.2021, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 31.12.2021.
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelně Magistrátu města Karviné.
3. Finanční vypořádání dotace bude předloženo na formuláři, který je přílohou č. 1 této smlouvy, spolu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky je účet poskytovatele uvedený v článku I. a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem 11748401.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidenci např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání v souladu s touto smlouvou,
 - f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
 - g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
 - i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
 - j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,

- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotované činnosti nebo projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné,
- n) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu vykonávat aktivitu/činnost, která byla podpořena na základě této smlouvy,
- o) poskytnout poskytovateli součinnost při ex-post evaluačních a marketingových aktivitách souvisejících s dotačním programem v tomto rozsahu: po předložení bezchybného závěrečného vyúčtování se zúčastnit osobního pohovoru, který se uskuteční osobně nebo mailem. O přesném času a místě konání pohovoru bude příjemce informován poskytovatelem dotace e-mailem minimálně 1 týden před jeho konáním.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 14.6.2021 do 30.11.2021 a současně musí být uhrazený v období od 14.6.2021 do 30.11.2021.
3. platby uznatelných nákladů jsou uskutečněny pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace,
4. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
5. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
6. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově účinných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 6.1. uznatelný náklad nesmí být také použit na:
 - 6.1.1.alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 6.1.2.úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;
 - 6.1.3.doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 6.1.4.poskytnutí dotace třetí straně;
 - 6.1.5.právní služby;
 - 6.1.6.tvorbu kapitálového jmění;
 - 6.1.7.DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 6.1.8.daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 6.1.9.ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);

- 6.1.10. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 6.1.11. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 6.1.12. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 6.1.13. odpisy majetku;
 - 6.1.14. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 6.1.15. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 6.1.16. činnost politických stran a hnutí;
7. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. h), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání ve lhůtě stanovené touto smlouvou, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví
 - při předložení do 5 dnů po stanovené lhůtě 10% poskytnuté dotace a
 - při předložení do 30 dnů po stanovené lhůtě 25% poskytnuté dotace,
 - při předložení od 31 dne po stanovené lhůtě 100 % poskytnuté dotace.
 - i) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 15 % poskytnuté dotace

3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.
2. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí dotace podle této smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Kč ...,-- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013 v částce L 352). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
3. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, zejména že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 účetních obdobích příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.
4. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky ve smyslu čl. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uzavření.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 - formulář Finančního vypořádání.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA,
vedoucí Odboru školství a rozvoje,
Magistrátu města Karviná

Za příjemce

V Karviné

.....
Lenka Folwarczná, jednatelka

S M L O U V A
o poskytnutí účelové dotace

evidovaná pod číslem SML/2198/2021

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. statutární město Karviná

zastoupeno:
 k podpisu smlouvy oprávněna
 na základě pověření ze dne 04.01.2021:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Martina Šrámková, MPA,
 vedoucí Odboru školství a rozvoje

sídlo:
 IČ:
 DIČ:
 číslo účtu:
 bankovní spojení:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 00297534
 CZ00297534

[redacted]
 Česka spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

2. VerMi - Pivoňky s.r.o.

sídlo:
 zastoupený:

Nad Dubinou 2389/1, Mizerov, 733 01 Karviná
 Ing. Michaelou Smyčkovou, jednatelkou

zapsaný v:

Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
 v Ostravě, oddíl C, vložka 86229

číslo účtu:
 IČ:

[redacted]
 10977074

(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě vyhlášeného dotačního programu schváleného Radou města Karviné usnesením číslo 2412 ze dne 9.6.2021

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci ze svého rozpočtu podle dále sjednaných podmínek účelovou finanční podporu (dále jen „dotace“) a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše dotace činí **70 %** celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů projektu, maximálně však 45.000,- Kč, z toho část ve výši 0,- Kč je neinvestiční a část ve výši 45.000,- Kč je investiční.

Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových uznatelných nákladů uvedených a doložených v rámci závěrečného vyúčtování.

2. Pokud budou celkové skutečné uznatelné náklady projektu nižší než celkové předpokládané uznatelné náklady, procentní podíl dotace na těchto nákladech se nemění, to znamená, že příjemce obdrží tolik procent skutečných uznatelných nákladů, kolik je uvedeno v prvním bodě tohoto článku smlouvy, a konečná výše dotace se úměrně sníží. Pokud celkové skutečné uznatelné náklady projektu překročí celkové předpokládané uznatelné náklady, konečná výše dotace se nezvyšuje a příjemce obdrží částku uvedenou v prvním bodě tohoto článku smlouvy.
3. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle bodu 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 17.08.2021, č. j. SMK/106090/2021.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace:

Výmalbu a instalatérské práce

Logo a polepy výloh

IT služby

Služby stolaře (výroba a montáž pultu a vybavení)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 30.10.2021, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 30.11.2021.
2. Za den předložení finančního vypořádání se považuje den jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podání na podatelně Magistrátu města Karviné.
3. Finanční vypořádání dotace bude předloženo na formuláři, který je přílohou č. 1 této smlouvy, spolu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky je účet poskytovatele uvedený v článku I. a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem 10977074.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidenci např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotoveném přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání v souladu s touto smlouvou,
 - f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
 - g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
 - i) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
 - j) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,

- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- m) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotované činnosti nebo projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné,
- n) po dobu dvou let od ukončení realizace projektu vykonávat aktivitu/činnost, která byla podpořena na základě této smlouvy,
- o) poskytnout poskytovateli součinnost při ex-post evaluačních a marketingových aktivitách souvisejících s dotačním programem v tomto rozsahu: po předložení bezchybného závěrečného vyúčtování se zúčastnit osobního pohovoru, který se uskuteční osobně nebo mailem. O přesném času a místě konání pohovoru bude příjemce informován poskytovatelem dotace e-mailem minimálně 1 týden před jeho konáním.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 14.6.2021 do 31.10.2021 a současně musí být uhrazený v období od 14.6.2021 do 31.10.2021.
3. platby uznatelných nákladů jsou uskutečněny pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace,
4. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
5. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
6. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově účinných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 6.1. uznatelný náklad nesmí být také použit na:
 - 6.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 6.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce;
 - 6.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 6.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 6.1.5. právní služby;
 - 6.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 6.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 6.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 6.1.9. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);

- 6.1.10. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 6.1.11. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 6.1.12. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 6.1.13. odpisy majetku;
 - 6.1.14. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 6.1.15. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 6.1.16. činnost politických stran a hnutí;
7. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. h), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. m), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 5 % poskytnuté dotace
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání ve lhůtě stanovené touto smlouvou, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví
 - při předložení do 5 dnů po stanovené lhůtě 10% poskytnuté dotace a
 - při předložení do 30 dnů po stanovené lhůtě 25% poskytnuté dotace,
 - při předložení od 31 dne po stanovené lhůtě 100 % poskytnuté dotace.
 - i) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 15 % poskytnuté dotace

3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.
2. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí dotace podle této smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Kč ...,-- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013 v částce L 352). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
3. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, zejména že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 účetních obdobích příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.
4. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky ve smyslu čl. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uzavření.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 - formulář Finančního vypořádání.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....
*Ing. Martina Šrámková, MPA,
vedoucí Odboru školství a rozvoje,
Magistrátu města Karviná*

Za příjemce

V Karviné

.....
Ing. Michaela Smrčková, jednatelka

Příloha č. 1 k usnesení

MMK/SML/1772/2021

SMLOUVA

o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

Poskytovatel:	statutární město Karviná
se sídlem:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupen:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
oprávněna k podpisu:	Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné na základě pověření ze dne 04.01.2021
IČO:	00297534
DIČ:	CZ00297534
číslo účtu:	

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce:	Regionální rada rozvoje a spolupráce se sídlem v Třinci, z.s.
zapsán:	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vl. 15755
se sídlem:	Nádražní 348, Staré Město, 739 61 Třinec
zastoupen:	Ing. Davidem Sventkem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Marianem Razimou, výkonným tajemníkem
IČO:	44741031
DIČ:	-
číslo účtu:	

(dále jen „příjemce“)

**II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento právní vztah je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.

4. Neoprávněné použití dotace nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek neinvestiční účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci neinvestiční účelovou dotaci na uznatelné náklady spojené s realizací projektu „Těšínské Slezsko – spolupráce v cestovním ruchu IX“ blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 27.09.2021, č. j. SMK/123493/2021 (dále jen „projekt“), v celkové výši

Kč 85.000,- (slovy: Osmdesátpěttisíc korun českých).

2. Příjemce je oprávněn použít dotaci pouze k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace:

- aktualizace fotobanky turistické oblasti Těšínské Slezsko – výběr zajímavých turistických cílů, naučné stezky, cyklotrasy,
- pořízení krátkých video spotů turistické oblasti Těšínské Slezsko – výběr zajímavých turistických cílů, naučné stezky, cyklotrasy,
- modernizace systému karty Těšínské Slezsko Region Card (TSCard) – rozšíření počtu zapojených subjektů, modernizace vydávání,
- propagace produktu na veletrzích a výstavách cestovního ruchu v ČR a zahraničí,
- Gastrofestival 2021 a další gastro akce – podpora regionálních výrobců,
- internetová PR kampaň na vybraném zpravodajském serveru v Česku a zahraničí, na sociálních sítích,
- poznávací cesta pro zaměstnance turistických informačních center turistické oblasti Těšínské Slezsko,
- příprava realizace mobilního průvodce turistické oblasti Těšínské Slezsko formou mobilní aplikace.

3. Uznatelným nákladem je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:

- a) vznikl a byl příjemcem uhrazen v období od 01.03.2021 do 30.06.2022.
- b) byl vynaložen na účel stanovený čl. IV. odst. 2 této smlouvy a v souladu s ostatními podmínkami této smlouvy,
- c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
- d) nejedná se o náklad použitý na:

* alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;

* úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení pro vybraný okruh

osob s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle [zákoníku práce](#);

* doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisí s podpořeným projektem;

* poskytnutí dotace třetí straně;

* na právní služby;

* tvorbu kapitálového jmění;

* DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. [235/2004 Sb.](#), v platném znění;

* daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;

* pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) - nevztahuje se na investiční projekty;

* ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);

* na mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;

* splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;

* smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);

* odpisy majetku;

* odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;

* zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);

* další výdaje, jež zákon č. [586/1992 Sb.](#) o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud žadatel je poplatníkem daně z příjmů.

* činnost politických stran a hnutí;

* nespecifikované (nezpůsobilé) výdaje tj. výdaje, které nelze účetně doložit.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce je povinen dosáhnout stanoveného účelu, tedy zrealizovat projekt do 30.06.2022.
3. Příjemce se zavazuje, že dotaci použije výlučně k účelu uvedenému v článku IV. smlouvy. V případě,

že dotace dle článku IV. této smlouvy nebude použita ke sjednanému účelu v plné výši, je příjemce povinen nepoužitou část dotace vrátit poskytovateli na účet poskytovatele uvedený v čl. I., a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být podle této smlouvy předloženo vyúčtování výše uvedené dotace.

4. Příjemce je povinen spolupůsobit ve smyslu § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole při výkonu finanční kontroly.
5. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
 - a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou a právními předpisy,
 - b) v účetní evidenci příjemce dotaci zaúčtovat jako dotaci přijatou od obce. Příjem dotace je příjemce povinen oddělit v účetní evidenci např. zvláštní analytickou evidencí popř. účelovým znakem a dále takto vést také náklady (výdaje) financované z prostředků dotace a zvláště od nákladů financovaných z jiných zdrojů.
 - c) tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad.
 - d) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - e) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů hrazených z prostředků dotace,
 - f) předložit poskytovateli do 31.07.2022 závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně
 - závěrečné zprávy, která musí obsahovat položkové vyúčtování nákladů a vyplněnou tabulku čerpání finančních prostředků (dotace),
 - seznamu účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů,
 - kopií účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě (v případě nesrovnalostí může být příjemce vyzván k předložení kopií účetních dokladů týkajících se ostatních uznatelných nákladů projektu),
 - čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti závěrečného vyúčtování.Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelně Magistrátu města Karviné,
 - g) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu,
 - h) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace nebo v sídle poskytovatele,
 - i) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací projektu či identifikačními údaji příjemce. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
 - j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele, (kontaktní osobou na straně poskytovatele je ██████████ zaměstnanec Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tel. ██████████) o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.
 - k) dbát při realizaci projektu obecné mravnosti a dobrého jména poskytovatele (realizací projektu nesmí dojít k porušování právních předpisů a nesmí být narušen veřejný pořádek),

l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit. Logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotované činnosti nebo projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

6. Porušení podmínek uvedených v odst. 5 písm. f) a j) a podmínky je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb.

Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentem.

a) Předložení vyúčtování podle odst. 5 písm. f) po stanovené lhůtě:

do 7 kalendářních dnů	5 % poskytnuté dotace,
od 8 do 30 kalendářních dnů	10 % poskytnuté dotace,
od 31 do 50 kalendářních dnů	20 % poskytnuté dotace,

b) Porušení podmínky stanovené v odst. 5 písm. j) 2 % poskytnuté dotace.

7. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí dotace podle této smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Kč 85.000,- ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013 v částce L 352). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

8. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, zejména že poskytnutím této dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 účetních obdobích příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.

V případě, že v období 3 účetních let od nabytí účinnosti této smlouvy dojde k rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky, respektive v případě sloučení příjemce s jiným podnikem/převodu jmění podniku na společníka, je příjemce povinen neprodleně kontaktovat poskytovatele o rozdělení podniku, respektive sloučení podniku/převodu jmění podniku na společníka, a poskytnout mu informace nezbytné pro úpravu záznamu podpory de minimis poskytnuté dle této smlouvy v centrálním registru podpor malého rozsahu.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na webových stránkách SMK.

4. Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele:

Za příjemce:

V Karviné dne:

V Třinci dne:

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje

.....
Ing. David Sventek, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Marian Razima
výkonný tajemník