



**STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**  
**Magistrát města Karviné**

**Materiál pro 20. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 14.06.2021**

**Nabídka na odkoupení pozemku p. č. 540/4 v kat. území Staré Město u Karviné**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné

**rozhodlo,**

že není záměrem statutárního města Karviné nabýt pozemek p. č. 540/4 o výměře 5956 m<sup>2</sup> v kat. území Staré Město u Karviné, obec Karviná do vlastnictví statutárního města Karviné.

**Důvodová zpráva:**

ZM-20-OM-Nabídka na odkoupení pozemku p.č. 540-4 v kat. území Staré Město u Karviné - DZ.pdf

**Přílohy k důvodové zprávě:**

ZM-20-OM-Nabídka na odkoupení pozemku p.č. 540-4 v kat. území Staré Město u Karviné - 1 D.pdf

příloha č. 1

**Vyřizuje:** Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní  
Jerzy Cachel

**Schválil:** Ing. Helena Bogoczová MPA (vedoucí odboru) v. r.

**Předkládá RM:** Vladimír Kolek (náměstek primátora) v. r.

## Důvodová zpráva

---

### **Nabídka na odkoupení pozemku p.č. 540/4 v kat. území Staré Město u Karviné**

*Zastupitelstvo města rozhoduje dle § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.*

\*\*\*\* \*\*\*\*\* a p. \*\*\*\* \*\*\*\*\* jsou vlastníky pozemku p.č. 540/4 o výměře 5.956 m<sup>2</sup> v kat. území Staré Město u Karviné, obec Karviná.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jedná se o ornou půdu, která je v současné době užívána pro zemědělské účely. Pozemek je situován v lokalitě průmyslové zóny Nové Pole.

\*\*\*\*\* a p. \*\*\*\*\* se prostřednictvím realitní kanceláře Broker Consulting, a.s. obrátily na statutární město Karviná s nabídkou na prodej uvedeného pozemku do vlastnictví města za celkovou kupní cenu ve výši 1.590.750,- Kč. Z této částky je stanovená provize pro realitní kancelář ve výši 75.000 + DPH, tj. celkem 90.750,- Kč.

Tato nabídka byla předložena na 47. schůzi Rady města Karviné konané dne 18.11.2020, kde rada města svým usnesením č. 1877 vzala na vědomí nabídku na odkoupení pozemku a uložila Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné předložit opětovně k projednání v orgánech statutárního města Karviné v červnu 2021.

S ohledem na to, že statutární město Karviná nemá v současné době využití pro výše uvedený pozemek, **Odbor majetkový Magistrátu města Karviné** doporučuje rozhodnout, že není záměrem statutárního města Karviné nabýt pozemek p.č. 540/4 o výměře 5.956 m<sup>2</sup> v kat. území Staré Město u Karviné, obec Karviná do vlastnictví statutárního města Karviné.

**Komise majetková** na svém jednání dne 04.11.2020 doporučila rozhodnout, že není záměrem statutárního města Karviné nabýt pozemek p.č. 540/4 o výměře 5.956 m<sup>2</sup> v kat. území Staré Město u Karviné, obec Karviná do vlastnictví statutárního města Karviné.

# Příloha

## Příloha č. 1 k důvodové zprávě

