

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Rada města Karviné

Rada města Karviné podle ustanovení [§ 6 odst. 6 písm. c\)](#) v souladu s ustanovením [§ 97 odst. 1](#), [§ 98](#) a [§ 99](#), s použitím [§ 189a zákona č. 183/2006 Sb.](#), o územním plánování a stavebním řádu ([stavební zákon](#)) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "[stavební zákon](#)"), podle [§ 171 až § 173 zákona č. 500/2004 Sb.](#), [správní řád](#), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "[správní řád](#)"), a podle [§ 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb.](#), o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

V Y D Á V Á

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Článek I.

Zrušení stavební uzávěry

Nařízení města Karviné č. [2/2002](#) o dočasné stavební uzávěře ve vymezených částech území Karviná-Hranice, vydané Radou města Karviné dne 24. 09. 2002, které nabylo účinnosti dne 15. 10. 2002, se ruší.

Článek II.

Uplatněné námítky a připomínky

V rámci řízení o návrhu opatření obecné povahy, v souladu s ustanovením [§ 172 odst. 3 správního řádu](#) nebyly uplatněny žádné připomínky ani námítky.

Článek III.

Odůvodnění

Rada města Karviné dne 24. 09. 2002 vydala Nařízení města Karviné č. [2/2002](#) o dočasné stavební uzávěře ve vymezených částech území Karviná-Hranice (dále jen "nařízení"). Tímto nařízením se v části města Hranice, v katastrálním území Karviná-město, v území ohraničeném pozemky a ulicemi:

parc. č. 2822 (ul. U Vodárny), 2810/2, 2806/2, 2805, 2803/1, 2744/3, 2901 (ul. Mickiewiczova), 2752/4, 2752/3, 2752/1, 2744/2, 2749/1, 2744/1, 2709/1 (35 m od hranice pozemku parc. č. 2738/1 a 67 m od hranice pozemku parc. č. 2709/2), 2707 (67 m od hranice s pozemkem parc. č. 2709/2 a 61 m od hranice s pozemkem parc. č. 2709/7), 2706 (61 m a 47 m od hranice s pozemkem parc. č. 2709/7), 2699, 2709/8 (81 m od hranice s pozemkem parc. č. 2666/2), 2668 (81 m od hranice s pozemkem parc. č. 2666/2), 2664, 2665, 2657/1, 2616, 2612/1, 2611/1, 2610, 4048/1 (ul. Čsl. Armády), 3989/9, 3989/10 a 3989/1 (ul. Rudé armády), s ohledem na nemožnost napojení jednotlivých pozemků na kanalizaci, vyhlásila stavební uzávěra. V území stavební uzávěry bylo zakázáno povolování novostaveb bez ohledu na jejich stavební technické provedení, účel a dobu trvání, vyjma staveb uvedených v [článku 4](#). nařízení.

Rozsah rušené stavební uzávěry je zakreslen v situaci na podkladě katastrální mapy, která je [přílohou](#) tohoto návrhu.

Nařízení bylo vydáno v souladu se zákony č. [128/2000 Sb.](#), o obcích a č. [50/1976 Sb.](#), [stavební zákon](#), oba ve znění platném k datu vydání nařízení, tj. 24. 09. 2002. Zákon č. [50/1976 Sb.](#) dne 31. 12. 2006 pozbyl platnosti a byl nahrazen zákonem č. [183/2006 Sb.](#), o územním plánování a stavebním řádu ([stavební zákon](#)), podle kterého se dle ustanovení [§ 189a](#) "při změnách a rušení uzávěr vyhlášených podle právních předpisů účinných před 31. 12. 2006 a při povolování výjimek z nich postupuje podle tohoto zákona". Stavební uzávěra se vydává územním opatřením o stavební uzávěře, které se vydává jako opatření obecné povahy podle [správního řádu](#). Z toho důvodu je předmětné nařízení považováno za opatření obecné povahy a pro jeho zrušení budou použity ustanovení [stavebního zákona](#) ([§ 97 až § 99](#)) a [správního řádu](#) ([§ 171 až § 174](#)).

Podle ustanovení [§ 98 odst. 1 stavebního zákona](#) územní opatření o stavební uzávěře vydává v přenesené působnosti rada obce.

Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné, opatřením ze dne 13. 09. 2018 v souladu s [§ 172 odst. 1 správního řádu](#) a [§ 98 odst. 2 stavebního zákona](#) vyzval dotčené orgány k uplatnění svých stanovisek k návrhu opatření obecné povahy ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení návrhu.

Ve stanovené lhůtě obdržel správní orgán sdělení ze dne 26. 09. 2018 pod č.j. SMK/143227/2018 Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, jako vodoprávního úřadu příslušného podle ustanovení [§ 104 odst. 2 písm. c\)](#) a [§ 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb.](#), o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve kterém k návrhu opatření obecné povahy sdělil, že nemá připomínky.

Žádné jiné dotčené orgány ve stanovené lhůtě neuplatnily svá stanoviska, a proto má správní orgán za to, že podle [§ 98 odst. 2 stavebního zákona](#) byl návrh opatření dohodnut.

Po projednání návrhu opatření obecné povahy s dotčenými orgány uvedenými v [§ 136 správního řádu](#), v souladu s ustanovením [§ 172 odst. 1 správního řádu](#), byl tento s odůvodněním doručen veřejnou vyhláškou. Doručení oznámení projednání návrhu opatření obecné povahy bylo v souladu s [§ 25 odst. 2 správního řádu](#) dne 13. 11. 2018 vyvěšeno na úřední desce statutárního města Karviné a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup, a to po dobu 15 dnů. Dotčené osoby byly vyzvány, aby k návrhu opatření obecné povahy podávaly připomínky nebo námítky.

Podle ustanovení [§ 172 odst. 3 správního řádu](#) bylo řízení o návrhu opatření obecné povahy uzávěře písemné, neboť k projednání návrhu nebylo stanoveno konání jeho veřejného projednání, protože to nestanovuje zákon a není to nezbytné pro splnění účelu a uplatnění práv dotčených osob.

Podle [§ 172 odst. 4 správního řádu](#) k návrhu opatření obecné povahy mohl kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit písemné připomínky ve lhůtě 30 dnů od jeho zveřejnění, tj. do 13. 12. 2018 u Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí.

Podle [§ 172 odst. 5 správního řádu](#), vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohli podat proti jeho návrhu písemné odůvodněné námítky ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění, tj. do 13. 12. 2018 u Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí.

Námítky proti návrhu opatření obecné povahy mohli podle [§ 98 odst. 3 stavebního zákona](#) podat, kromě osob uvedených v [§ 172 odst. 5 správního řádu](#), zástupce veřejnosti a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Protože proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře nebyly uplatněny žádné námítky nebo připomínky a dotčené orgány neuplatnily svá stanoviska, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno v [článku I.](#) tohoto opatření obecné povahy, za použití uvedených ustanovení právních předpisů.

Článek IV.

Účinnost a obecná ustanovení

Opatření obecné povahy v souladu s ustanovením [§173 odst. 1 správního řádu](#) nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Proti opatření obecné povahy v souladu s ustanovením [§ 173 odst. 2 správního řádu](#) nelze podat opravný prostředek.
Ing. Jan Wolf, v. r.

primátor města Karviné

Vladimír Kolek, v. r.

náměstek primátora

Příloha:

- situace na podkladu katastrální mapy s vyznačením rušené stavební uzávěry

"za správnost vyhotovení Ing. Kateřina Hrubá, služební číslo 3616"

Toto opatření obecné povahy musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Záznam o účinnosti:

Vydala: Rada města Karviné

Datum vydání: 23. 01. 2019

Číslo usnesení: 208

Datum nabytí účinnosti:

Příl.

Obrázek 199891ra.jpg

[Plná velikost obrázku](#)