



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí
úřad územního plánování

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Rozdělovník

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/136787/2020

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/015120/2020/OSŽP/Lv

VYŘIZUJE: Ing. Iveta Lovaštková

TEL.: +420 596 387 332

E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/0

DATUM: 04.11.2020

OZNÁMENÍ

OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PETROVICE U KARVINÉ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí (*dále jen „pořizovatel“*), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), za použití ustanovení § 55b stavebního zákona a podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), v rámci řízení v rámci řízení o změně územního plánu oznamuje konání

opakovaného veřejného projednání

upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné,

které se uskuteční

dne 16.12.2020 v 15:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251.

Na opakovaném veřejném projednání budou projednány pouze ty části návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné, které byly na základě výsledků veřejného projednání ze dne 29.07.2020 upraveny.

Upravený návrh změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné bude, s použitím ustanovení § 20 stavebního zákona, k veřejnému nahlédnutí **od 12.11.2020 do 23.12.2020 (včetně)**. Vzhledem k velkému rozsahu upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné není možné jeho úplné znění zveřejnit na úřední desce, proto je umožněno do něho nahlížet na Odboru stavebním a životního prostředí Magistrátu města Karviné, v budově B, ul. Karola Šliwky 618/11 v Karviné – Fryštátě, v kanceláři č. 87, ve 2. patře, vždy v úředních hodinách, které jsou stanoveny takto:

Pondělí a středa 7:30 - 17:30 nebo dle aktuální situace (v uvedené době lze domluvit telefonicky)

Úterý a čtvrtek 7:30 - 16:00 (po telefonické domluvě)

Kontaktní osoby:

Ing. Iveta Lovaštková, tel. 596 387 332

Ing. Anna Hederová, tel. 596 387 252

a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách statutárního města Karviná, na adrese:

<https://www.karvina.cz/magistrat/uzemni-plan-Petrovice-zmena-c-1>

MMKASS10256333



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Dále je možné do upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné nahlížet na Obecním úřadě Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, a na internetových stránkách Obce Petrovice u Karviné:

<https://www.petroviceuk.cz>

Opakované veřejné projednání bude spojeno podle § 22 odst. 4 stavebního zákona s odborným výkladem projektanta, kterým je Ing. arch. Vladimíra Fusková, autorizovaný architekt, z Urbanistického střediska Ostrava, spol. s r.o.

Podle ustanovení § 55b stavebního zákona námitky proti upraveným částem návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné mohou podat, v souladu s ustanovením § 52 odst. 2 stavebního zákona, pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, a to nejpozději do **7 dnů** ode dne opakovaného veřejného projednání, **tj. do 23.12.2020 (včetně)**. Své námitky mohou uplatnit písemně a v námitce musí uvést odůvodnění námitky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Nejpozději do **7 dnů** ode dne konání opakovaného veřejného projednání, **tj. do 23.12.2020 (včetně)**, podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit k upraveným částem návrhu své připomínky.

Tímto opatřením pořizovatel zároveň přizývá k opakovanému veřejnému projednání upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné jednotlivě: obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, a to v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona (*jednotlivě, samostatným doručením tohoto opatření*). Dotčené orgány uplatní podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona svá stanoviska nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání, **tj. do 23.12.2020 (včetně)**.

Krajský úřad jako nadřízený orgán zašle pořizovateli stanovisko, v souladu s ustanovením § 55b odst. 4 stavebního zákona, nejpozději do 30 dnů od obdržení upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné.

Dále pořizovatel vyzumívá oprávněné investory o konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné, v souladu s ustanovením § 23a odst. 1 stavebního zákona.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží (podle § 55b odst. 2 stavebního zákona). **Nepřihlíží se ani ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1** (podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona).

Námitky a připomínky mohou být podány pouze k upraveným částem návrhu změny č. 1 Územního plánu Petrovice u Karviné, které jsou od veřejného projednání ze dne 29.07.2020 změněny.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují k upraveným částem návrhu, a to písemně v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 stavebního zákona a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:

Magistrát města Karviné
Odbor stavební a životního prostředí
Fryštátská 72/1
733 24 Karviná-Fryštát
datová schránka: es5bv8q

Ing. Iveta Lovaštková v.r.
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1629

MMKASS10256333



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Tato veřejná vyhláška musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu a § 52 odst. 1 stavebního zákona vyvěšena od 11.11.2020 do 23.12.2020 (včetně).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručení:

- všem - touto veřejnou vyhláškou
- dotčeným orgánům, oprávněným investorům, obci, sousedním obcím a krajskému úřadu - jednotlivě dle níže uvedeného rozdělovníku

Rozdělovník:**dotčené orgány a nadřízený orgán (doručenky):**

1. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí (koordinátor za příslušné dotčené orgány), Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
2. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (koordinátor za příslušné dotčené orgány), IDDS: 8x6bxsd
3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Karviná, IDDS: w8pai4f
4. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj, IDDS: vc98dh6
5. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive
6. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, IDDS: 9gsaax4
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
8. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
9. Ministerstvo obrany České republiky, IDDS: hjyaaavk
10. Ministerstvo vnitra, odbor všeobecné správy, oddělení státních hranic, IDDS: 6bnaawp
11. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
12. Obvodní báňský úřad, IDDS: da5adv2
13. ČR-státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, IDDS: hq2aev4
14. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: 8x6bxsd

Obec Petrovice u Karviné a sousední obce (doručenky):

15. Obec Petrovice u Karviné, IDDS: qnjbb
16. statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát
17. Obec Dětmárovice, IDDS: 2hqbxqt

oprávnění investoři (doručenky):

18. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
19. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
20. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
21. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
22. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
23. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
24. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

ostatní (doručenky):

25. Jaromír Krótki, určený člen zastupitelstva, Obecní úřad Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné 251
26. Ing. arch. Vladimíra Fusková, Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o., IDDS: q3z9ekt
27. Obecní úřad Petrovice u Karviné, IDDS: qnjbb (k vyvěšení na úřední desce)
28. Jana Šoustková, U Lesa 870/34c, 734 01 Karviná
29. S. L. Reality Czech a.s., IDDS: 6fwf6b8

MMKASS10256333



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz