

Odbor: Odbor školství a rozvoje
Oddělení: oddělení strategií a plánování
Vyřizuje: Kubicová Šárka Ing.

Materiál pro 5. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 29.04.2019**Podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt Rekonstrukce domu čp. 34.****Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

si vyhradilo

rozhodnutí ve věci předložení žádosti o poskytnutí dotace, spolufinancování a předfinancování projektu Rekonstrukce domu čp. 34 předkládaného do programu Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití vyhlášeném Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky.

Úkol: ano / ne

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

předložit žádost o poskytnutí dotace na projekt Rekonstrukce domu čp. 34, v rámci kterého bude v objektu zřízeno informační centrum, výstavní síň, multifunkční prostor pro přednášky a školení včetně zázemí.

Úkol: ano / ne

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

spolufinancování projektu Rekonstrukce domu čp. 34, a to v minimální výši 50 % způsobilých výdajů projektu a ve výši 100 % nezpůsobilých výdajů projektu.

Úkol: ano / ne

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

předfinancování Rekonstrukce domu čp. 34 v plné výši z rozpočtu statutárního města Karviná.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-5-OŠR-brownfield dům na náměstí-DZ.pdf	důvodová zpráva
1			

Datum: 25.04.2019



Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 25.04.2019



Ing. Martina Šrámková

Vedoucí oddělení

Datum: 25.04.2019



Ing. Martina Šrámková

Vedoucí odboru

Datum: 25.04.2019



Mgr. Andrzej Bizoń

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formuláře na iPortál

Složka

Složka Archivního úložiště: 103

Důvodová zpráva

Podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt Rekonstrukce domu čp. 34.

Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky vyhlásilo výzvu č. 1/2019/117D082 k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2019 z podprogramu Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití. Výzva je určena pro brownfieldy, jejichž následné využití bude nepodnikatelského charakteru a které budou sloužit široké veřejnosti.

Účastník podprogramu může v dané výzvě podat pouze jednu žádost.

Dolní limit dotace: 300 tis. Kč.

Horní limit dotace: 30 mil Kč.

Maximální výše dotace: 50 % způsobilých výdajů.

Ukončení příjmu žádostí: 31. května 2019.

Předpokládaný termín pro zveřejnění výsledků: září - říjen 2019.

V rámci této výzvy je vyhlášen také dotační titul na revitalizaci a rekonstrukci, jenž je určen na podporu projektů, jejichž cílem je obnova brownfieldů a k jehož dalšímu využití je plánována rekonstrukce původních objektů k následnému obecnímu využití. Součástí podpořeného projektu může být revitalizace zeleně, demolice a rekonstrukce objektů. Podpořená aktivita nesmí být koncipována za účelem provozování ekonomické činnosti. Podpořená infrastruktura nesmí být vyhrazená konkrétnímu uživateli, ale musí být zpřístupněna všem uživatelům, kteří o její užívání projeví zájem. Podpořená infrastruktura musí být provozována účastníkem podprogramu popř. jím zřízenou právníckou osobou.

Uznatelné náklady:

- úpravy pozemků a zeleně, městský mobiliář, oplocení,
- inženýrská činnost ve výstavbě, rekonstrukce a modernizace staveb.

Neuznatelné náklady:

- projektové a manažerské činnosti související s přípravou žádosti a administrací projektu,
- náklady spojené s vedením řízení o zadání veřejné zakázky,
- náklady na zhotovení studie proveditelnosti,
- náklady na odstranění ekologických zátěží.

Předmět podpory musí být registrován v databázi brownfieldů spravovanou agenturou CzechInvest.

V rámci tohoto dotačního titulu lze podat žádost o dotaci na projekt Rekonstrukce domu čp. 34 (Masarykovo náměstí).

Předpokládané náklady na rekonstrukci objektu jsou (dle aktuální dokumentace pro stavební povolení) 29,5 mil Kč bez DPH (35,7 mil Kč včetně DPH).

Nově bude objekt sloužit v 1.NP pro informační centrum, jehož součástí je i zázemí. Dále bude 1.NP využíváno pro veřejnost jako výstavní síň se zázemím, dále zde bude umístěna regulační stanice, která bude zásobovat teplem objekty čp. 33, 34 a 35. Ve 2.NP objektu se bude nacházet multifunkční prostor pro různé přednášky, školení. Tento prostor bude vybaven zázemím pro návštěvníky a bude přístupný pomocí schodiště a výtahu, který se bude nacházet v zadní části objektu. Půdní prostor nebude využit a bude sloužit jako půda.

Doporučení Rady města Karviné

Rada města Karviné doporučuje podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt Rekonstrukce domu čp. 34 s tím, že objekt bude po rekonstrukci využíván jako informační centrum, výstavní síň, multifunkční prostor pro přednášky a školení včetně zázemí.