

## Usnesení

5. schůze Rady města Karviné konané dne **19.12.2018**

Rada města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

### **123 Schválení ověřovatelů zápisu 5. schůze RM Karviné konané dne 19.12.2018**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schválila**

ověřovatele zápisu 5. schůze RM Karviné konané dne 19.12.2018, a to pana MUDr. Martina Gebauera a pana Ing. Dalibora Závackého.

### **124 Schválení programu 5. schůze RM Karviné konané dne 19.12.2018**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schválila**

program 5. schůze RM Karviné konané dne 19.12.2018, včetně projednaných změn:

#### **doplňené materiály:**

**Doplnění programu č. 8 – OO**– Změna Organizačního řádu Magistrátu města Karviné.

**Doplnění programu č. 9 – OKS** - Přijetí finančního daru ve výši Kč 300.000,-- od společnosti Residomo, s. r. o.

### **125 Rozpis rozpočtu statutárního města Karviné na rok 2019**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

#### **stanovila**

závazné ukazatele rozpočtu na rok 2019 odborům a oddělením Magistrátu města Karviné a Městské policii Karviná, které jsou povinny se jimi řídit, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

## uložila

vedoucí Odboru ekonomického Magistrátu města Karviné zpracovat rozpis rozpočtu na rok 2019 v členění podle podrobné rozpočtové skladby.

## 126 Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2019 a návrhy střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2020 a 2021

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 83/2018/RM  
Určeno: vedoucí OE  
Termín: 2018-12-31

### schválila

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočty příspěvkových organizací dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, kdy závazným ukazatelem rozpočtu stanovuje rozdíl mezi výnosy a náklady.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 84/2018/RM  
Určeno: vedoucí OE  
Termín: 2018-12-31

### svěřila

kompetenci vedoucí Odboru ekonomického Magistrátu města Karviné schvalovat změny rozpočtů příspěvkových organizací mimo změny závazných ukazatelů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 85/2018/RM  
Určeno: vedoucí OE  
Termín: 2018-12-31

### schválila

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2020 a 2021 dle **přílohy č. 2 k tomuto usnesení**.

## 127 Plán kontrolní činnosti na 1. pololetí 2019

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**schválila**

Plán kontrolní činnosti na 1. pololetí 2019 dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**svěřila**

pravomoc primátorovi schválit provedení kontroly nad rámec radou města schváleného plánu kontrolní činnosti.

## 128 Dodatek č. 7 k pojistné smlouvě číslo 0013882147

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít dodatek č. 7 k pojistné smlouvě číslo 0013882147 mezi statutárním městem Karviná a Českou podnikatelskou pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 18600, IČ 63998530, ve znění uvedeném v **příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

## 129 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

provést změny rozpisu rozpočtu mezi rozpočty více správců rozpočtových prostředků v rozsahu uvedeném v **příloze č. 2 k tomuto usnesení.**

**130 Uzavření nájemních smluv v určených bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvy k bytům v určených bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné dle návrhu Odboru sociálního Magistrátu města Karviné, a to ze zdravotních důvodů žadatelů uvedených v **příloze č. 1 k tomuto usnesení**, kteří splňují podmínky Zásad pro uzavírání nájemních smluv v bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné. Nájem se sjednává od 15.01.2019 na dobu neurčitou. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

**131 Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání Easy Import, s. r. o., uzavření nové nájemní smlouvy se společností ASAP Management CZ s. r. o., jednatel Bc. Petr Ochodek**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít se společností Easy Import, s. r. o., se sídlem U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 28576713, jednatel Bc. Petr Ochodek, dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání MMK/SML/1763/2014, jejímž předmětem je pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě č. p. 1300, ulice U Svobodáren, Karviná-Nové Město, kat. území Karviná-město. Nájem bude ukončen dohodou k datu 31.12.2018 ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít se společností ASAP Management CZ s. r. o., se sídlem U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 28625552, jednatel Bc. Petr Ochodek, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání MMK/SML/1359/2018, jejímž předmětem je pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě č. p. 1303, ulice U Svobodáren, Karviná-Nové Město, kat. území Karviná-město s účinností od 01.01.2019 ve znění **přílohy č. 2 k tomuto usnesení**.

**132 Uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě vysokého napětí - Kosmos**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě vysokého napětí č.

18\_VN\_1008864062, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

**133 Smlouvy o výpůjčce majetku města uzavřené v rámci projektu Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa, ZŠ a MŠ U Studny v Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o výpůjčce majetku města mezi statutárním městem Karviná a Základní školou a Mateřskou školou Prameny, Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem: Prameny 838/10, Karviná-Ráj, PSČ 734 01, IČ: 72035480. Smlouva je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o výpůjčce majetku města mezi statutárním městem Karviná a Základní školou a Mateřskou školou U Lesa, Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem: U Lesa 713/19, Karviná-Ráj, PSČ 734 01, IČ: 48004529. Smlouva je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o výpůjčce majetku města mezi statutárním městem Karviná a Základní školou a Mateřskou školou U Studny, Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem: Centrum 2290/14, Karviná-Mizerov, PSČ 734 01, IČ: 48004511 Smlouva je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

udělit plnou moc Základní škole a Mateřské škole Prameny, Karviná, příspěvkové organizaci, která je **přílohou č. 4 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

udělit plnou moc Základní škole a Mateřské škole U Lesa, Karviná, příspěvkové organizaci, která je **přílohou č. 5 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

udělit plnou moc Základní škole a Mateřské škole U Studny, Karviná, příspěvkové organizaci, která je **přílohou č. 6 k tomuto usnesení.**

**134 Smlouvy o výpůjčce majetku města uzavřené v rámci projektu Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o výpůjčce majetku města mezi statutárním městem Karviná a Základní školou a Mateřskou školou Borovského, Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem: Ve Svahu 775/1a, Karviná-Ráj, PSČ 734 01, IČ: 62331353 Smlouva je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o výpůjčce majetku města mezi statutárním městem Karviná a Základní školou a Mateřskou školou Cihelní, Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem: Cihelní 1666/30, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06, IČ: 48004537 Smlouva je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o výpůjčce majetku města mezi statutárním městem Karviná a Základní školou a Mateřskou školou Školská, Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem: Školská 432/1, Karviná-Ráj, PSČ 734 01, IČ: 48004545. Smlouva je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

udělit plnou moc Základní škole a Mateřské škole Borovského, Karviná, příspěvkové organizaci, která je **přílohou č. 4 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

udělit plnou moc Základní škole a Mateřské škole Cihelní, Karviná, příspěvkové organizaci, která je **přílohou č. 5 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

udělit plnou moc Základní škole a Mateřské škole Školská, Karviná, příspěvkové organizaci, která je **přílohou č. 6 k tomuto usnesení.**

**135 Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce pod názvem Demolice vývařovny, společenské místnosti, výměňikové stanice a realizace technologie výměňiku objektu KOSMOS v Karviné-Mizerově**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. MMK/SML/781/2018 na realizaci akce pod názvem „Demolice vývařovny, společenské místnosti, výměňikové stanice a realizace technologie výměňiku objektu KOSMOS v Karviné-Mizerově“ mezi statutárním městem Karviná a společností DAV, a. s., Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 00575381 - cena díla bez DPH se změnila na Kč 11.810.067,88 (slovy: Jedenáctmilionůosmsetdesettisícšedesátšedm korun českých 88/100), dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**136 Uzavření Smlouvy č. MMK/SML/1566/2018 k akci pod názvem Demolice vývařovny, společenské místnosti, výměňikové stanice a realizace technologie výměňiku objektu KOSMOS v Karviné-Mizerově**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu č. MMK/SML/1566/2018 mezi statutárním městem Karviná a společností DAV, a. s., Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 00575381 k akci pod názvem Demolice vývařovny, společenské místnosti, výměňikové stanice a realizace technologie výměňiku objektu KOSMOS v Karviné-Mizerově, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**137 Ukončení nájemní smlouvy - Anna Kondziolková, uzavření pachtovní smlouvy - Pavel Kondziolka**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít s paní Annou Kondziolkovou, nar. [REDAKCE] fyzickou osobou (zemědělský podnikatel), IČ: 69191981, se sídlem Petrovice u Karviné, Závada 148, PSC 735 72, dohodu o ukončení nájemní smlouvy, na základě níž dojde k ukončení Nájemní smlouvy č. NS 13/040308/2009/OSM/Lo, MMK/SML/15/2009, ze dne 15.05.2009, včetně Dodatku č. 1 ze dne 30.12.2009, uzavřené mezi statutárním městem Karviná, jako pronajímatelem, a Annou Kondziolkovou, jako nájemcem, na pronájem pozemků p. č. 819/54 a p. č. 819/102, oba v katastrálním území Darkov, obec Karviná, a pozemku p. č. 1757 v katastrálním území Karviná-Doly, obec Karviná, užívaných za účelem pěstování zemědělských plodin - provozování zemědělské prvovýroby, k datu 31.12.2018, přičemž znění předmětné dohody je uvedeno v **příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodla**

uzavřít s panem Pavlem Kondziolkou, nar. [REDAKCE], fyzickou osobou (zemědělský podnikatel), IČ: 61933406, DIČ: CZ7608145083, se sídlem Petrovice u Karviné, Závada 6, PSC 735 72, pachtovní smlouvu upravující propachtování pozemků p. č. 819/54 o výměře 935 m<sup>2</sup> a p. č. 819/102 o výměře 561 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Darkov, obec Karviná, a pozemku p. č. 1757 o výměře 2223 m<sup>2</sup> v katastrálním území Karviná-Doly, obec Karviná, za účelem užívání a požívání k provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2019, za pachtovné ve výši dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, přičemž znění předmětné pachtovní smlouvy včetně situací propachtovaných pozemků je uvedeno v **příloze č. 2 k tomuto usnesení.**

### **138 Uzavření pachtovní smlouvy - Marie Janíková**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodla**

uzavřít s paní Marií Janíkovou, nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] pachtovní smlouvu upravující propachtování části pozemku p. č. 411/140 o výměře 10 m<sup>2</sup> v katastrálním území Ráj, obec Karviná, za účelem užívání a požívání, jako zahrádky - záhonu pro pěstování a spotřebovávání výnosů zeleniny, bylin a květin, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2019, za pachtovné ve výši dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, přičemž znění předmětné pachtovní smlouvy včetně situace propachtované části pozemku je uvedeno v **příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

### **139 Uzavření nájemních smluv - krátkodobý pronájem částí pozemků, demolice bytových domů Karviná 6 - RESIDOMO, s. r. o.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodla**

uzavřít se společností RESIDOMO, s. r. o., IČ: 05253268, DIČ: CZ699002915, se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemní smlouvy upravující pronájem částí pozemků p. č. 3435/101 o výměře 269 m<sup>2</sup>, p. č. 3435/102 o výměře 580 m<sup>2</sup>, p. č. 3435/109 o výměře 783 m<sup>2</sup>, p. č. 3435/132 o výměře 681 m<sup>2</sup>, p. č. 3435/528 o výměře 634 m<sup>2</sup>, p. č. 3435/530 o výměře 30 m<sup>2</sup>, p. č. 3435/531 o výměře 608 m<sup>2</sup> a p. č. 3435/534 o



výměře 66 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, o celkové výměře 3651 m<sup>2</sup> využívaných pro umístění a fungování zařízení staveniště v souvislosti s realizací demoličních prací bytových domů na dobu určitou za nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši Kč 52,- (slovy: Padesátdvě koruny české), za 1 m<sup>2</sup> pronajímaných pozemků/rok, tj. za 21 dnů celkem Kč 10.923,- (slovy: Desettisícdevětsetdvacet tři koruny české) bez DPH, ke kterému nájemce uhradí DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, přičemž znění předmětných nájemních smluv včetně situačních snímků specifikujících předmět nájmu jsou uvedena v **přílohách č. 1 až 5 k tomuto usnesení.**

#### **140 Zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s. - VODING 1**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava, PSČ 700 45, Ostrava, IČ 45193665, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

#### **141 Zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s. - VODING2**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava, PSČ 700 45, Ostrava, IČ 45193665, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

#### **142 Uzavření smlouvy o umístění přípojky - OPTIMAL RENT s. r. o.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

##### **rozhodla**

uzavřít mezi statutárním městem Karviná a společností OPTIMAL RENT s. r. o., IČO 277 79 564, se sídlem Ráčkova 1740, 735 41 Petřvald, Smlouvu o umístění splaškové kanalizační přípojky číslo MMK/SML/1308/2018 ve znění, které je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

**143 Uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě s RENGL, s. r. o.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít se společností RENGL, s. r. o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec, IČ: 25420160 dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. NS 10/4120/2005-2006/OSM/Ca ze dne 30.06.2008 (MMK/SML/19/2006), který je **přílohou č. 1 tohoto usnesení.**

**144 Zřízení služebnosti - Lucie Kováčová, dodatek**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. MMK/SML/28/2015 s paní Lucií Kováčovou, nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**145 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - RK NOVA s. r. o.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti s Realitní kanceláří NOVA s. r. o., se sídlem Masarykovo náměstí 6/5, Karviná-Fryštát, PSČ 733 01, IČO: 26863316, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**146 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Patronus třetí SICAV a. s., pomník**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se společností Patronus třetí SICAV a. s., se sídlem Opletalova 958/27, 110 00 Praha 1 Nové Město, IČO: 24762717, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

## 147 Zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Česká republika - Generální finanční ředitelství

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti s Českou republikou - Generální finanční ředitelství, se sídlem Lazarská 15/7, Praha, IČ 72080043, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

## 148 Zřízení služebnosti - PODA a. s., 4. etapa, 7. stavba

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností PODA a. s, se sídlem 28. října 1168/102, Ostrava, IČ 25816179, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

## 149 Pronájem pavilonu E budovy č. p. 2217 na ulici Majakovského v Karviné-Mizerově

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## rozhodla

nepronajmout Slezské diakonii se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČ 654 68 562 pavilon E budovy č. p. 2217, č. o. 9 na ulici Majakovského v Karviné-Mizerově, která je součástí pozemku p. č. 1624/209 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná.

150

**Ukončení stávající smlouvy a uzavření nové - prostory v budově č. p. 149 na ulici Karola Šliwky v Karviné-Fryštátě**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít s UnikouCentrum, z. ú., se sídlem Karola Šliwky 149/17, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 259 02 148, Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce prostor č. MMK/SML/917/2015, a to ke dni 31.12.2018 a ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít s UnikouCentrum, z. ú., se sídlem Karola Šliwky 149/17, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 259 02 148, s účinností od 01.01.2019, smlouvu o výpůjčce prostoru ve znění **přílohy č. 3 k tomuto usnesení.** Uzavřením smlouvy o výpůjčce prostoru je poskytnuta veřejná podpora ve výši Kč 85.015,-- (slovy: Osmdesátpěttisícpatnáct korun českých), která představuje slevu odpovídající veřejné podpoře de minimis, kterou statutární město Karviná poskytuje s ohledem na uzavřenou Dohodu o uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce č. KAA-UZ-40/2018 a na potřebnost poskytované návazné služby – specializovaná individuální doprava pro osoby se zdravotním postižením a za podmínek uvedených v **příloze č. 6 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít s Unikou Morava, s. r. o., se sídlem Karola Šliwky 149/17, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 293 94 147, s účinností od 01.01.2019, smlouvu o výpůjčce prostor ve znění **přílohy č. 5 k tomuto usnesení.** Uzavřením smlouvy o výpůjčce prostoru je poskytnuta veřejná podpora ve výši Kč 32.242,-- (slovy: Třicetdvatisícdevětštyřicetdvě koruny české), která představuje slevu odpovídající veřejné podpoře de minimis, kterou statutární město Karviná poskytuje s ohledem na uzavřenou Dohodu o uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce č. KAA-UZ-39/2018 a na potřebnost poskytované služby, která je deklarována ve „3. Komunitním plánu sociálních a návazných služeb na území města Karviné pro období 2015-2018“, jehož platnost byla prodloužena do konce roku 2019 a za podmínek uvedených v **příloze č. 6 k tomuto usnesení.**

151

**Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o výpůjčce budovy č. p. 2978 na ulici Kašparova v Karviné-Hranicích**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

stáhnout materiál z programu 5. schůze RM Karviné konané dne 19.12.2018.

**152                      Workoutové hřiště - Kaufland - dodatek č. 1**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít se společností Kaufland Česká republika v. o. s, IČ: 25110161, se sídlem Bělohorská 2428/203, Praha 6, 169 00, Dodatek číslo 1 ke Smlouvě o marketingovém využití workoutového hřiště číslo MMK/SML/1137/2018 (Noerr s. r. o. / P-0053-2009, 22118869\_1,) ze dne 15.10.2018, který je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít se společností Kaufland Česká republika v. o. s, IČ: 25110161, se sídlem Bělohorská 2428/203, Praha 6, 169 00, Dodatek číslo 1 k Darovací smlouvě číslo MMK/SML/1136/2018 (Sml. č. ST 2018/015) ze dne 15.10.2018, který je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení.**

**153                      Žádost Slezské diakonie o poskytnutí dotace na opravu pavilonu E budovy ZUŠ na ul. Majakovského**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

stáhnout materiál z programu 5. schůze RM Karviné konané dne 19.12.2018.

**154                      Návrh na pojmenování mostu, ev. č. 59-008 v Karviné Dolech, přes řeku Olši na komunikaci I/59**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné nepřijmout návrh občana Ing. Jiřího Schenka na pojmenování mostu ev.č. 59-008 v Karviné-Dolech, přes řeku Olši na komunikaci I/59 (ul. Ostravská) jako most Generála Šnejdárka.

## 155 Stanovení platů ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Zásadami pro stanovení tarifního platu, výše příplatku za vedení, osobního příplatku, zvláštního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná (dále jen Zásady), v platném znění,

### rozhodla

stanovit jednotlivé složky platu ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná s účinností od 01.01.2019, ve výši uvedené v důvodové zprávě materiálu.

## 156 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná - 1. výzva Kotlíkové dotace, žádost o dotaci č. 5

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodla

uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692, ve znění uvedeném v **příloze č. 1 k tomuto usnesení**, ve které se zavazuje poskytnout Moravskoslezskému kraji dotaci ve výši Kč 15.000,-- (slovy: Patnácttisíc korun českých) účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“.

## 157 Dodatek č. 1 ke Knihovnímu řádu Regionální knihovny Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodla

schválit Dodatek č. 1 ke Knihovnímu řádu Regionální knihovny Karviná, příspěvkové organizace, se sídlem Centrum 2299/16, Karviná-Mizerov, PSČ 734 11, IČO 00306355, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, s účinností od 19.12.2018.

## 158 Uzavření dodatků ke smlouvám o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě týkající se zajištění dopravní obslužnosti na území města Karviné v roce 2019 dopravcem ČSAD Karviná a. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 21 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné dopravě č. OS17/152873/2008-2009/OD/Ru s dopravcem ČSAD Karviná a. s., který řeší úhradu prokazatelné ztráty městské autobusové dopravy vzniklé v roce 2019, a to dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné dopravě č. OS 51/032581/2008/OD/Ru s dopravcem ČSAD Karviná a. s., který řeší úhradu prokazatelné ztráty příměstské hromadné dopravy vzniklé v roce 2019, a to dle **přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

uhradit níže uvedenému dopravci prokazatelnou ztrátu, která vznikne v roce 2019 zajištěním dopravní obslužnosti:  
- ČSAD Karviná a. s. částku ve výši Kč 31.400.000,-- (slovy: Třicetjedenmiliončtyřistatisíc korun českých);  
- ČSAD Karviná a. s. částku ve výši Kč 2.500.000,-- (slovy: Dvamilionypětsettisíc korun českých).

**159                      Informativní zpráva o vyhodnocení sezóny provozu Karvinského moře**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

stáhnout materiál z programu 5. schůze RM Karviné konané dne 19.12.2018.

**160                      Úprava platu ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Karviná**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

stanovit plat ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Karviná Mgr. Blance Dadokové z důvodu novely právních předpisů, kterými se řídí odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a to s účinností od 01.01.2019 ve výši uvedené v důvodové zprávě.

**161 Návrh na úpravu cen v sazebnících úhrad poskytovaných služeb příspěvkovou organizací Sociální služby Karviná**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**schválila**

sazebníky úhrad poskytovaných služeb příspěvkovou organizací Sociální služby Karviná, Sokolovská 1761, 735 06 Karviná-Nové Město, dle **příloh č. 1 a 2 k tomuto usnesení.**

**162 Záměr zadat veřejnou zakázku na provozování Služby Senior taxi**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

schválit záměr zadat otevřenou podlimitní veřejnou zakázku na dobu určitou, v délce 48 měsíců, v předpokládané hodnotě Kč 3.966.720,-- (slovy: Třímiliónydevětsetšedesátšesttisícsemsetdvacet korun českých) bez DPH, Kč 4.800.000,-- (slovy: Čtyřmiliónyosmsettisíc korun českých) s DPH na provozní služby Senior taxi.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí k aplikaci zákona o zadávání veřejných zakázek,

**rozhodla**

jmenovat hodnotící komisi ve složení:

člen: Mgr. Zuzana Klusová, člen ZM; náhradník: Martin Bojko, člen ZM

člen: Blanka Dosedělová, SELLER MORAVIA, s. r. o.; náhradník: Roman Tyl, SELLER MORAVIA, s. r. o.,

člen: Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí OSo MMK; náhradník: mgr Bc. Wiesława Fukalová, vedoucí OSV MMK,

člen: Bc. Jana Gavlovská, zaměstnanec OSo MMK; náhradník: Pavlína Fiedorová, zaměstnanec OSo MMK,

člen: Bc. Zlatuše Hrková, zaměstnanec OSo MMK; náhradník: Bc. Jana Valouchová, DiS., zaměstnanec OSo MMK.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí k aplikaci zákona o zadávání veřejných zakázek,

**rozhodla**

pověřit hodnotící komisi posouzením nabídek a posouzením splnění podmínek účasti vybraného dodavatele po předložení dokladů podle ustanovení § 122 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.



**163 Směrnice pro hospodaření s majetkem**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

vydat Směrnici pro hospodaření s majetkem dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**164 Změna Organizačního řádu Magistrátu města Karviné**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2. písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

vydat Organizační řád Magistrátu města Karviné dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**165 Výběrová řízení konaná u MMK**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**vzala na vědomí**

informace o výběrových řízeních konaných u Magistrátu města Karviné konaných v měsíci lednu 2019.

**166 Přijetí finančního daru ve výši Kč 300.000,-- od společnosti Residomo, s. r. o.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodla**

přijmout od společnosti RESIDOMO, s. r. o., IČ 052 53 268, Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, finanční dar ve výši Kč 300.000,-- (slovy: Třistatisíc korun českých) za účelem využití daru na zhotovení

dětského hřiště na území statutárního města Karviné a uzavřít se společností RESIDOMO, s.r.o. darovací smlouvu dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

**z pov. Ing. Lukáš Raszyk, v. r.**

.....  
**Ing. Jan Wolf**  
**primátor**

**z pov. Ing. Miroslav Hajdušík, MBA, v. r.**

.....  
**Ing. Lukáš Raszyk**  
**náměstek primátora**