

Usnesení

89. schůze Rady města Karviné konané dne **22.10.2018**

Rada města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

5077 Schválení ověřovatelů zápisu 89. schůze RM Karviné konané dne 22.10.2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schválila**

ověřovatele zápisu 89. schůze RM Karviné konané dne 22.10.2018, a to paní Danutu Kwiczalovou a pana Mgr. Petr Bičeje.

5078 Schválení programu 89. schůze RM Karviné konané dne 22.10.2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schválila**

program 89. schůze RM Karviné konané dne 22.10.2018, včetně projednaných změn:

doplňené materiály:

Doplnění programu č. 03 – OO - Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy.

Doplnění programu č. 04 – OM - Uzavření nájemních smluv - krátkodobý pronájem částí pozemků ul. V Nádvoří, Mírová, Karviná 6 - RESIDOMO, s. r. o.

Doplnění programu č. 05 – OŠR - Poskytnutí účelových dotací z Fondu primátora města Karviné.

5079 Povolení těžby OKD, a. s., lokalita ČSA v 10. kře dobývacího prostoru Karviná Doly I - poruby č. 10 2431, 10 2432 a 10 2433

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 72/2018/RM
Určeno: vedoucí OŠR
Termín: 2018-10-26

rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k těžebnímu záměru OKD, a. s., lokalita ČSA v porubech č. 10 2431, 10 2432 a 10 2433 z důvodu uvedených v důvodové zprávě.

5080 Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací základních a mateřských škol

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

s účinností od 01.11.2018 stanovit plat ředitelce Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace, paní Mgr. Janě Petrové a řediteli Základní školy a Mateřské školy Slovenská, Karviná, příspěvkové organizace, panu Mgr. Michaelu Klosovi, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.

5081 Souhlas Základní školy a Mateřské školy Prameny, Karviná, příspěvkové organizaci, k přijetí dotací v rámci projektu Vzdělávání praxí pro zvýšení zaměstnatelnosti

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

udělit souhlas Základní škole a Mateřské škole Prameny, Karviná, příspěvkové organizaci, k přijetí dotací ve výši Kč 27.845,- (slovy: Dvacetsedmtisícosmsetčtyřicetpět korun českých) na pozici asistenta pedagoga a ve výši Kč 47.975,- (slovy: Čtyřicetsedmtisícdevětsetsedmdesátpět korun českých) na pozici personalista v rámci projektu Vzdělávání praxí pro zvýšení zaměstnatelnosti, registrační číslo CZ.03.1.48/0.0/0.0/15_123/0002761.

5082 Organizační řád Regionální knihovny Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

Organizační řád Regionální knihovny Karviná, příspěvkové organizace, se sídlem Centrum 2299/16, 734 01 Karviná-Mizerov, IČO 00306355, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, s účinností od 01.11.2018.

5083

Poskytnutí účelových dotací z Fondu primátora města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

poskytnout účelovou dotaci z Fondu primátora města Karviné ve výši Kč 15.000,-- (slovy: Patnácttisíc korun českých) Krajskému středisku volného času Juventus, Karviná, příspěvkové organizaci, IČO 847925, se sídlem U Bažantnice 1794, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06, na realizaci městských kol soutěží, vyhlášených MŠMT ČR v roce 2018, pro žáky karvinských škol a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a výše uvedeným příjemcem, dle znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

poskytnout účelovou dotaci z Fondu primátora města Karviné v celkové výši Kč 50.000,-- (slovy: Padesáttisíc korun českých) Střední škole techniky a služeb, Karviná, příspěvkové organizaci, IČO 13644254, se sídlem tř. Osvobození 60/1111, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06, na podporu zájmových kroužků ve školním roce 2018/2019, na realizaci akcí „Mistrovství ČR v silovém čtyřboji“ a „Týden řemesel, techniky a technologií aneb i malé kolo roztočí ta velká“ a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a výše uvedeným příjemcem, dle znění **přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

5084

Jmenování Ústřední inventarizační komise pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a článku 3.3 Směrnice k inventarizaci a závazků,

jmenovala

pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2018 Ústřední inventarizační komisi ve složení:

předseda:

Ing. Romana Piatková, MPA - vedoucí Odboru ekonomického MMK,

členové:

PhDr. Roman Nogol, MPA - tajemník MMK,

Ing. Helena Bogoczová, MPA - vedoucí Odboru majetkového MMK,

Ing. Jana Maierová - vedoucí Odboru komunálních služeb MMK,

Ing. Martina Šrámková, MPA - vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK,

Ing. Libuše Krupková, MPA - vedoucí Odboru stavebního a životního prostředí MMK,

JUDr. Olga Guziurová, MPA - vedoucí Odboru organizačního MMK,

Ing. Petr Pluhař, MPA - vedoucí Odboru správního MMK,

Mgr. Martina Smužová, MPA - vedoucí Odboru sociálního MMK,

Mgr. Petr Bičej - ředitel Městské policie Karviná.

5085 Plán inventur 2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
schválila

Plán inventur 2018 dle **přílohy č. 1 tohoto usnesení.**

5086 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

5087 Zajištění zimní údržby místních komunikací na území města Karviné pro období 2018/2019

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

plán zimní údržby místních komunikací na území města Karviné pro období 2018/2019, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5088 Škodní událost - požadavek JUDr. Jany Fuskové na úhradu nákladů za opravu osobního automobilu a nákladů právního zastoupení v celkové výši Kč 11.948,50

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

na základě doporučení Odboru organizačního Magistrátu města Karviné neuhradit požadovanou náhradu škody ve

výši Kč 11.948,50 (slovy: Jedenáscttisícdevětsetčtyřicet osm korun českých, 50/100) poškozené Mgr. Soni Křížánkové zastoupené JUDr. Janou Fuskovou.

5089 Tržní řád

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

vydat Nařízení č. 8/2018, kterým se mění Nařízení č. 8/2010, kterým se vydává Tržní řád dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5090 Všeobecné nájemní podmínky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

vydat Všeobecné nájemní podmínky pro prodej na tržišti, tržních místech a v ostatních prodejních zařízeních ve vlastnictví statutárního města Karviné dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5091 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí k aplikaci zákona o zadávání veřejných zakázek,

vzala na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce na úklidové služby pod názvem Úklidové služby v budovách Magistrátu města Karviné, zadané v otevřeném řízení nadlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí k aplikaci zákona o zadávání veřejných zakázek,

rozhodla

vybrat VKUS-BUSTAN s. r. o., Füngerova 3636, Frýdek-Místek, IČ: 26841410, jako dodavatele veřejné zakázky na úklidové služby pod názvem Úklidové služby v budovách Magistrátu města Karviné a uzavřít s tímto dodavatelem kupní smlouvu, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**. Cena za poskytované služby činí měsíčně Kč bez DPH 78.876,41 (slovy: Sedmdesátosm tisíc osm set sedmdesát šest korun českých 41/100) za pravidelný úklid a Kč bez DPH 319,-- (slovy: Třistadevatenáct korun českých) za nepravidelný úklid (součet jednotkových cen).

5092 Udělení výjimky ze Zásad pro uzavírání nájemních smluv v bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

udělit výjimku ze Zásad pro uzavírání nájemních smluv v bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením panu Martinovi Klaputovi, nar. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] ve věci zařazení do evidence žádostí o uzavření nájemní smlouvy.

5093 Opatření obecné povahy na část městské části Karviná-Fryštát

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

podat žádost dle ustanovení § 33 d odst. 1 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, o vydání opatření obecné povahy, kterým se část městské části Karviná-Fryštát dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, vyhláší za oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů.

5094 Uzavření nájemních smluv v určených bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 10.02.2016 usnesením č. 1936 nájemní smlouvy k bytům v určených bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné dle návrhu Odboru sociálního Magistrátu města Karviné, a to ze zdravotních důvodů žadatelů uvedených v **příloze č. 1 k tomuto usnesení**, kteří splňují podmínky Zásad pro uzavírání nájemních smluv v bytových domech

pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné. Nájem se sjednává od 01.11.2018 na dobu neurčitou. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

5095 Uzavření nájemních smluv k obecním bytům v majetku statutárního města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 10.02.2016 usnesením č. 1936 nájemní smlouvy k bytům v majetku statutárního města Karviné s žadateli dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, kteří splňují podmínky Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů v majetku statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.11.2018 do 31.10.2019. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvy k bytům v majetku statutárního města Karviné s žadateli dle **přílohy č. 2 k tomuto usnesení**.

5096 Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - Fryštátská č. p. 2060 Karin Šeflová

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít s Karin Šeflovou, IČ 48811866 se sídlem 73401 Karviná-Mizerov, tř. 17. listopadu 2359/23 dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání MMK/SML/307/2016 ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru č. 502 v domě č.p. 2060/55a, ulice Fryštátská, Karviná-Fryštát, který je součástí pozemku parc. č. 1420/7, kat. území Karviná-město. Nájem bude ukončen dohodou k datu 30.11.2018 ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

5097 Nájem bytu - vzorová smlouva a dodatky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

zrušit usnesení Rady města Karviné č. 1936 ze dne 10.02.2016 v plném znění, z příčin uvedených v důvodové zprávě.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

zrušit usnesení Rady města Karviné č. 3958 ze dne 23.08.2017 v plném znění, z příčin uvedených v důvodové zprávě.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

schválit následující vzorovou smlouvu, dohody a dodatky uzavírané na Odboru majetkovém Magistrátu města Karviné, a to:

1. Smlouva o nájmu bytu, ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení**,
2. Dohody o způsobu rozúčtování nákladů na služby spojené s užíváním bytu, která je přílohou nájemní smlouvy, ve znění **přílohy č. 2 k tomuto usnesení**,
3. Dodatek ke Smlouvě o nájmu bytu - prodloužení sjednané doby nájmu, ve znění **přílohy č. 3 k tomuto usnesení**,
4. Dodatek ke Smlouvě o nájmu bytu - přechod nájmu, ve znění **přílohy č. 4 k tomuto usnesení**,
5. Dodatek ke Smlouvě o nájmu bytu - vznik společného nájemního práva manželů, ve znění **přílohy č. 5 k tomuto usnesení**,
6. Dodatek ke Smlouvě o nájmu bytu - zánik společného nájemního práva manželů, ve znění **přílohy č. 6 k tomuto usnesení**,
7. Dohoda o zániku nájmu bytu, ve znění **přílohy č. 7 k tomuto usnesení**.

5098 Uzavření dodatku č. 11 k NS - euroAWK s. r. o.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít se společností euroAWK s. r. o., se sídlem Konopíšťská 739/16, 100 00 Praha 10 - Vršovice, IČ: 24196819 dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu pozemků a podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a staveb pro reklamu na pozemcích města č. NS 24/3162/2007/OSM/CA ze dne 19.12.2007, a to na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.12.2022, na základě kterého se doplní předmět nájmu o část pozemku p. č. 1533/17 o výměře cca 6,5 m2 v kat. území Ráj, obec Karviná pro účely umístění 1 ks čekárny MHD za nájemné – Reklamní zařízení City-light vitríny v čekárně MHD – 1.550,-- Kč/rok, tzn 1,2 m2 á 1 ks CLV činí Kč 1.860,-- (slovy: Jedentisícosmsetšedesát korun českých) ročně a změní se celková výše nájemného na částku Kč 187.276,-- (slovy: Jednostoosmdesátsedmtisícdvěstěsedmdesátšest korun českých) ročně bez DPH ve znění, jak je uvedeno v Dodatku č. 11 citované smlouvy, který je **přílohou č. 1 tohoto usnesení**.

5099

Ukončení smluv a uzavření nových se stávajícími nájemci v budově č. p. 2346 na ulici Tyršova v Karviné-Mizerově

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu prostoru č. MMK/SML/703/2014 se Slezskou Humanitou, obecně prospěšnou společností se sídlem Sokolovská 1761/36, 735 06 Karviná-Nové Město, IČ 428 64 917, dohodou ke dni 31.10.2018 ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu prostoru č. MMK/SML/704/2014 se Slezskou Humanitou, obecně prospěšnou společností se sídlem Sokolovská 1761/36, 735 06 Karviná-Nové Město, IČ 428 64 917, dohodou ke dni 31.10.2018 ve znění **přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. MMK/SML/724/2014 s paní Alenou Madeckou se sídlem Tyršova 2346/21, 734 01 Karviná-Mizerov, IČ 488 18 267, dohodou ke dni 31.10.2018 ve znění **přílohy č. 3 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít s účinností od 01.11.2018 smlouvu o nájmu a výpůjčce se Slezskou Humanitou, obecně prospěšnou společností se sídlem Sokolovská 1761/36, 735 06 Karviná-Nové Město, IČ 428 64 917, ve znění **přílohy č. 4 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít s účinností od 01.11.2018 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání s paní Alenou Madeckou se sídlem Tyršova 2346/21, 734 01 Karviná-Mizerov, IČ 488 18 267, ve znění **přílohy č. 5 k tomuto usnesení.**

5100

Zřízení služebnosti - GasNet, s. r. o., Hranice 1. část

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5101 Zřízení služebnosti - GasNet, s. r. o., Hranice 2. část

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5102 Zřízení služebnosti - GasNet, s. r. o., Polská - 4

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5103 Zřízení služebnosti - GasNet, s. r. o., Školská - 2

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5104 Zřízení služebnosti - GasNet, s. r. o., BRZ Rudé Armády

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, a to ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5105 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo MMK/SML/847/2018 na realizaci stavby Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné, mezi statutárním městem Karviná a firmou FORS MORAVA s. r. o., IČ 27806774, cena díla bez DPH se změnila na Kč 5.559.914,70 (slovy: Pětmilionůpětsetpadesátdevěttisícdevětsetčtyřicetdevět korun českých 70/100), dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5106 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo MMK/SML/788/2018 na realizaci stavby Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné mezi statutárním městem Karviná a firmou FORS MORAVA s. r. o., IČ 27806774, cena díla bez DPH se změnila na Kč 6.989.549,57 (slovy: Šestmilionůdevětsetosmdesátdevěttisícpětsetčtyřicetdevět korun českých 57/100), dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5107 Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby Nástavba učeben a stavební úpravy objektu školní družiny a jídelny ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. MMK/SML/194/2017 ze dne 20.02.2018 na realizaci stavby pod názvem Nástavba učeben a stavební úpravy objektu školní družiny a jídelny ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, mezi statutárním městem Karviná a společností Beskydská stavební, a. s., Frydecká 225, 739 61 Třinec, IČ: 28618891 - cena díla bez DPH se změnila na Kč 39.588.644,56 (slovy: Třicetdevětmilionůpětsetosmdesátosmtisícšestsetčtyřicetčtyři koruny české 56/100) a dochází k prodloužení termínu dokončení díla o 63 kalendářních dnů, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5108 Uzavření Smlouvy č. Z-S24-12-8120062447 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie - Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu č. Z-S24-12-8120062447 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie k akci pod názvem „Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné“, mezi statutárním městem Karviná a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5109 Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na dodávky nábytku Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné - dodávky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na dodávky nábytku Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné - dodávky, mezi statutárním městem Karviná a firmou INTERDEKOR HP s. r. o., IČ 25367498, cena bez DPH se změnila na Kč 2.402.193,90 (slovy: Dvamilionyčtyřistadvatisícejednostodevadesát tři koruny české 90/100), dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5110 Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na dodávky nábytku Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné - dodávky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na dodávky nábytku Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné – dodávky, mezi statutárním městem Karviná a firmou INTERDEKOR HP s. r. o., IČ 25367498, cena bez DPH se změnila na Kč 2.858.117,28 (slovy: Dvamilionyošmsetpadesátosmtisícjednostosedmnáct korun českých 28/100), dle **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

5111 Schválení investičního záměru přípravy a realizace akce Stavební úpravy ul. U Lesa v Karviné-Ráji

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit záměr realizovat rozpočtovou akci Stavební úpravy ul. U Lesa v Karviné-Ráji. Předpokládané náklady stavby - viz **příloha č. 1 k tomuto usnesení.**

5112 Uzavření nájemních smluv - krátkodobý pronájem částí pozemků ul. V Nádvoří, Mírová, Karviná 6 - RESIDOMO, s. r. o.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít se společností RESIDOMO, s. r. o., IČ: 05253268, DIČ: CZ699002915, se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemní smlouvy upravující pronájem částí pozemků p. č. 3402/40 o výměře 118 m², p. č. 3435/97 o výměře 1325 m², p. č. 3435/102 o výměře 168 m², p. č. 3435/111 o výměře 154 m², p. č. 3435/529 o výměře 17 m², p. č. 3435/535 o výměře 20 m², p. č. 3435/536 o výměře 54 m², p. č. 3435/537 o výměře 90 m² a p. č. 3435/543 o výměře 168 m², vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, o celkové výměře 2114 m² využívaných pro umístění a fungování zařízení staveniště v souvislosti s realizací demoličních prací bytových domů na dobu určitou za nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši Kč 52,-- (slovy: Padesátdvě koruny české), za 1 m² pronajímaných pozemků/rok, tj. za 21 dnů celkem Kč 6.324,62 (slovy: Šesttisícřístadvacetčtyři koruny české 62/100) bez DPH, ke kterému nájemce uhradí DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, přičemž znění předmětných nájemních smluv včetně situačních snímků specifikujících předmět nájmu jsou uvedena v **přílohách č. 1, č. 2 a č. 3 k tomuto usnesení.**

5113 Námět Komise kulturní ze dne 17.09.2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

námět Komise kulturní ze dne 17.09.2018.

5114 Výběrová řízení konaná u Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

informace o výběrových řízeních konaných u Magistrátu města Karviné.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....
Ing. Jan Wolf
primátor

Karel Wiewiórka, v. r.

.....
Karel Wiewiórka
náměstek primátora