

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Cachel Jerzy

Materiál pro 26. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 23.04.2018

Nabídka k využití předkupního práva - Ing. Pavel Šťovíček

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

nevyužít předkupní právo k ideální 1/2 pozemků p. č. 728/7 a p. č. 807/1, oba v kat. území Staré Město u Karviné, kterou vlastní Ing. Pavel Šťovíček.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-26-OM-Nabídka k využití předkupního práva - Ing. Pavel Šťovíček - DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-26-OM-Nabídka k využití předkupního práva - Ing. Pavel Šťovíček - 1 D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 10.04.2018



Jana Nekardová

Za formální správnost

Datum: 10.04.2018



Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 10.04.2018



Ing. Helena Bogoczová

Vedoucí odboru

Datum: 11.04.2018



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formuláře na iPortál

Složka

Složka Archivního úložiště: 103

Důvodová zpráva

Nabídka k využití předkupního práva - Ing. Pavel Šťovíček

Statutární město Karviná je spoluvlastníkem ideální 1/2 pozemků p.č. 728/7 o výměře 3028 m², orná půda a p.č. 807/1 o výměře 30604 m², orná půda, oba v kat. území Staré Město u Karviné. Druhým spoluvlastníkem ideální 1/2 výše uvedených pozemků je Ing. Pavel Šťovíček.

Jedná se o pozemky, které slouží jako orná půda a jsou pronajaty spol. ZE-FA s.r.o. pro zemědělské účely.

Ing. Pavel Šťovíček uzavřel s třetí osobou kupní smlouvu na svůj spoluvlastnický podíl. Kupní cena byla sjednána na 471.352,- Kč a v souladu s ustanovením § 1124 a 2140 zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník vyzval statutární město Karviná k uplatnění předkupního práva.

S ohledem na to, že pozemky p.č. 728/7 a p.č. 807/1, oba v kat. území Staré Město u Karviné jsou pro město nepotřebné, **Odbor majetkový** doporučuje rozhodnout nevyužít předkupní právo k ideální 1/2 pozemků p.č. 728/7 a p.č. 807/1, oba v kat. území Staré Město u Karviné, kterou vlastní Ing. Pavel Šťovíček.

Komise majetková a bytová na svém jednání dne 21.03.2017 doporučuje rozhodnout nevyužít předkupní právo k ideální 1/2 pozemků p.č. 728/7 a p.č. 807/1, oba v kat. území Staré Město u Karviné, kterou vlastní Ing. Pavel Šťovíček.

Příloha

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

