

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Lovecká Jana Bc.

Materiál pro 25. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 19.03.2018

Převod části pozemku p. č. 3508/1 v k. ú. Karviná-město včetně zřízení služebnosti - Dong Pham Duc

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviná do vlastnictví pana Dong Pham Duc, [REDACTED] bytem [REDACTED] část pozemku p. č. 3508/1 nově označenou dle geometrického plánu č. 5637-502/2017 jako pozemek p. č. 3508/3 o výměře 62 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, za kupní cenu nemovitosti odpovídající obvyklé - obecné tržní ceně nemovitosti ve výši Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m², tj. za 62 m² celkem ve výši Kč 31.000,-- (slovy: Třicetjedentisíc korun českých) a současně zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě veřejného osvětlení k části pozemku p. č. 3508/1, tj. k pozemku p. č. 3508/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, dle Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti včetně geometrického plánu č. 5637-502/2017 uvedené v příloze č. 1 k tomuto usnesení, ve prospěch statutárního města Karviná, IČ: 00297534, DIČ: CZ00297534, se sídlem Karola Šliwky 618, Karviná-Fryštát, 733 01, spočívající v umístění a provozování inženýrské sítě veřejného osvětlení včetně příslušenství, na dobu neurčitou, a to bezúplatně, a uzavřít s panem Dong Pham Duc, nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] - [REDACTED] Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž znění tvoří přílohu č. 1 k tomuto usnesení.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-25-OM-Převod části pozemku p.č. 3508-1 v k.ú. Karviná-město, zřízení služebnosti-Dong Pham Duc-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-25-OM-Převod části pozemku p.č. 3508-1 v k.ú. Karviná-město, zřízení služebnosti-Dong Pham Duc-1U.pdf	Příloha č. 1 k usnesení
2		ZM-25-OM-Převod části pozemku p.č. 3508-1 v k.ú. Karviná-město, zřízení služebnosti-Dong Pham Duc-1D.pdf	Příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 28.02.2018

Datum: 28.02.2018

Datum: 28.02.2018

Datum: 01.03.2018



Blanka Rychla

Za formální správnost



Mária Durčáková

Vedoucí oddělení



Ing. Helena Bogoczová

Vedoucí odboru



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Důvodová zpráva

Převod části pozemku p. č. 3508/1 v k. ú. Karviná-město včetně zřízení služebnosti – Dong Pham Duc

Statutární město Karviná (dále jen SMK) je vlastníkem pozemku p. č. 3508/1 o výměře 4.771 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (ostatní plocha, zeleň). Na tomto pozemku jsou u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (LV 10001), zapsána věcná břemena ve prospěch vlastníků inženýrských sítí.

Pan Dong Pham Duc [redacted] bytem [redacted] - [redacted] jako vlastník pozemku p. č. [redacted] jehož součástí je stavba č. p. [redacted] obč. vyb. (prodejna a bytová jednotka, LV [redacted] předložil žádost o odprodej přílehlé části pozemku p. č. 3508/1 o výměře 62 m² se zámyslem zajišťovat průběžnou údržbu a kultivaci plochy před prodejnou – budovou č. p. 1658 na ul. Cihelní v Karviné – Novém Městě nacházející se v blízkosti základní školy Cihelní.

Kompetentní orgány SMK posoudily žádost s tím, že dne 12.09.2017 Zastupitelstvo města Karviné rozhodlo, že je záměrem SMK převést z vlastnictví SMK do vlastnictví pana Dong Pham Duc část pozemku p. č. 3508/1 o výměře cca 62 m² tvořící přístupovou plochu k prodejně - budově č. p. 1658/32 na ul. Cihelní ve vlastnictví Dong Pham Duc za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši Kč 500,- za 1 m² pozemku (výši obvyklé ceny písemně potvrdil dne 26.06.2017 soudní znalec Ing. Ivo Klus, který provedl odhad ceny přílehlé nemovitosti ve vlastnictví Dong Pham Duc).

Vzhledem k tomu, že převáděná část pozemku je dotčena vedením inženýrské sítě veřejného osvětlení ve vlastnictví SMK, je tato skutečnost v kontextu odprodeje části pozemku řešena a majetkoprávně upravena formou zřízení služebnosti ve prospěch SMK, a to bezúplatně. Zřízení věcného břemene je specifikováno v článku IV. Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti uvedené v Příloze č. 1 k usnesení. Specifikace převáděné nemovitosti a služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení ve prospěch SMK je graficky určena geometrickým plánem č. 5637-502/2017, který tvoří přílohu a nedílnou součást Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Oznámení záměru prodat část pozemku p. č. 3508/1 bylo zveřejněno v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na úřední desce ode dne 17.07.2017 do 02.08.2017. SMK neobdrželo žádné reakce ani jiné žádosti či podněty ve vztahu k předmětné nemovitosti.

Odbor majetkový, jako správce pozemku a veřejného osvětlení, souhlasí s odprodejem uvedené části pozemku žadateli za předpokladu zřízení služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení, podzemní kabely) ve prospěch SMK. S bezúplatným zřízením věcného břemene - služebnosti vedení veřejného osvětlení v případě odkupu požadované části pozemku vyjádřil pan Dong Pham Duc písemný souhlas.

Územně plánovací informace ze dne 25.07.2017 uvádí, že předmětná část pozemku p. č. 3508/1 je zařazena do zastavěného území a je součástí plochy občanské vybavenosti a zóny hromadného bydlení [U-BH]. Na pozemku není vymezena veřejně prospěšná stavba ani veřejně prospěšné opatření. Pozemkem jsou vedeny sítě technické infrastruktury, které je nutno respektovat.

Komise majetková a bytová Rady města Karviné projednala danou žádost dne 02.08.2017, kdy doporučila rozhodnout, že je záměrem SMK převést z vlastnictví SMK do vlastnictví pana Dong Pham Duc část pozemku p. č. 3508/1 o výměře cca 62 m² v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, jako přílehlý přístup k prodejně (ul. Cihelní č. p. 1658/32) - nemovitosti ve vlastnictví Dong Pham Duc za kupní cenu obvyklou ve výši Kč 500,- za 1 m² pozemku, s tím, že přesná specifikace (označení a výměra) převáděné nemovitosti a služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení) ve prospěch SMK, jako prodávajícího, bude určena geometrickým plánem, jehož provedení zajistí na své náklady kupující.

Odbor stavební a životního prostředí sdělením ze dne 18.01.2018 schvaluje navrhovaný záměr dělení pozemku p. č. 3508/1 dle geometrického plánu č. 5637-502/2017 s tím, že není důvodné stanovit podmínky pro dělení předmětného pozemku.

Oddělení právní a kontrolní Odboru organizačního posoudilo předložený návrh smlouvy a vystavilo průvodku smlouvy uvedené v příloze č. 1 k usnesení s tím, že smlouvu lze platně uzavřít.

Odbor majetkový na základě výše uvedených skutečností doporučuje rozhodnout převést z vlastnictví SMK do vlastnictví pana Dong Pham Duc část pozemku p. č. 3508/1 nově označenou geometrickým plánem č. 5637/502/2017 jako pozemek p. č. 3508/3 o výměře 62 m² v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, tvořící přístupovou plochu k prodejně, resp. budově č. p. 1658/32 ve vlastnictví Dong Pham Duc, za kupní cenu obvyklou ve výši Kč 500,- za 1 m² pozemku, tj. za 62 m² ve výši Kč 31.000,- a zřídit věcné právo služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení ve prospěch SMK, a to bezúplatně, v rozsahu specifikovaném v článku IV. Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti včetně geometrického plánu č. 5637/502/2017, jejíž znění je uvedeno v Příloze č. 1 k usnesení.

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněno od 17.07.2017 do 02.08.2017
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné číslo ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Bc. Jana Lovecká
datum: podpis:

KUPNÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI MMK/SML/86/2018

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2018:** Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Karviná-Fryštát
číslo účtu: 19-1721542349/0800
(dále též „prodávající a oprávněný“)

a

2. Pan

jméno, příjmení: Dong Pham Duc
rodné číslo: ██████████
bytem: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ - ██████████
██████████ ██████████ ██████████
(dále též „kupující a povinný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají dle ustanovení § 2079, dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Prodávající a oprávněný je vlastníkem pozemku p. č. ██████████ (ostatní plocha, zeleň) v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001. Výše uvedenou nemovitost nabyl prodávající do svého vlastnictví na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.
2. Geometrickým plánem č. 5637-502/2017 se oddělil z pozemku p. č. ██████████ 1 o výměře 4.771 m² pozemek p. č. 3508/3 o výměře 62 m², to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Geometrický plán č. 5637-502/2017 je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.
3. Prodávající a oprávněný prohlašuje, přičemž kupujícího a povinného ujišťuje, že je vlastníkem inženýrské sítě veřejného osvětlení, jejíž úsek vede pod pozemkem p. č. 3508/3 specifikovaným v článku I. odst. 2. této smlouvy a v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž tato

inženýrská síť tvoří součást předmětu prodeje dle článku II. této smlouvy a zůstává ponechána ve vlastnictví statutárního města Karviná.

II.

1. Prodávající a oprávněný touto smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu a povinnému pozemek p. č. 3508/3 o výměře 62 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále též „nemovitost“), a to včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými, a umožňuje kupujícímu a povinnému nabýt vlastnické právo k této nemovitosti, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy, a kupující a povinný tuto nemovitost od prodávajícího za tuto kupní cenu přijímá a do svého vlastnictví kupuje.
2. Prodávající a oprávněný prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy. Prodávající a oprávněný dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla jiná věcná břemena či zástavní práva než ta, která jsou uvedena v katastru nemovitostí katastrálního úřadu na příslušném listu vlastnickém.
3. O převodu nemovitosti a zřízení služebnosti, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti citované v článku II. bod 1. této smlouvy byla stanovena dohodou ve smyslu výše uvedeného usnesení Zastupitelstva města Karviné a činí Kč 500,-, slovy Pětset korun českých, za 1 m² pozemku, tj. za 62 m² pozemku Kč 31.000,-, slovy Třicetjedentisíc korun českých. Celková kupní cena za nemovitost činí Kč 31.000,-, slovy Třicetjedentisíc korun českých.
2. Kupující a povinný se zavazuje uhradit prodávajícímu a oprávněnému kupní cenu uvedenou v předchozím odstavci této smlouvy na základě daňového dokladu - faktury vystavené prodávajícím a oprávněným, na účet prodávajícího a oprávněného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na tomto daňovém dokladu - faktuře. Kupující a povinný se zavazuje uhradit prodávajícímu a oprávněnému kupní cenu nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu - faktuře.
3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že prodávající a oprávněný je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující a povinný prodávajícímu a oprávněnému kupní cenu v plné výši ve stanoveném termínu.

IV.

1. Kupující a povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch statutárního města Karviná, jako prodávajícího a oprávněného, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení, a to bezúplatně.
2. Služebnost inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrské sítě včetně příslušenství:
 - síť veřejného osvětlení o délce 13 bm po části pozemku p. č. 3508/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na příslušný pozemek za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě veřejného osvětlení.
3. Výměra služebnosti činí 20 m², přičemž rozsah služebnosti je stanoven geometrickým plánem číslo 5637-502/2017, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Statutární město Karviná, jako prodávající a oprávněný, právo odpovídající služebnosti přijímá. Kupující a povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.
5. Služebnost se zřizuje bezúplatně.

V.

1. Návrh na zahájení vkladového řízení podá prodávající a oprávněný do 7 dnů od zaplacení plné výše kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. této smlouvy. Správní poplatek za provedení vkladu do katastru nemovitostí uhradí kupující a povinný.
2. Do doby provedení vkladu vlastnictví a práva odpovídajícího služebnosti podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést nemovitost na třetí osobu, ani tuto jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k této pro třetí osobu.
3. Smluvní strany se dohodly, že zamítne-li katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnictví a služebnosti podle této smlouvy, smlouva se od počátku ruší a obě strany jsou povinny vrátit si vzájemná plnění.

VI.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena a stává se platnou okamžikem podpisu obou smluvních stran, kdy rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Kupující a povinný podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy prodávajícím a oprávněným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající a oprávněný obdrží tři vyhotovení této smlouvy, z nichž jedno přiloží k návrhu na provedení vkladu do katastru nemovitostí. Kupující a povinný obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
4. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.
6. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
7. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1 Geometrický plán č. 5637-502/2017

V Karviné dne:

Prodávající a oprávněný:

V Karviné dne:

Kupující a povinný:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
na základě pověření ze dne 02.01.2018

.....
Dong Pham Duc

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
3508/1	47	71	ostat.pl. zeleň	3508/1	20	59	ostat.pl. zeleň		0	3508/1	10001	20	59
				3508/3		62				3508/1	10001		62
				3508/4	26	50				3508/1	10001	26	50
					47	71							

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
3508/1										3508/1	10001		

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
	Jméno, příjmení:	Ing. Jindřich Hostaš		Jméno, příjmení:	Ing. Jindřich Hostaš			
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	304/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	304/95			
	Dne:	2. prosince 2017	Číslo:	23/2017	Dne:	11. prosince 2017	Číslo:	24/2017
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.			Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.				
Vyhotovitel: Ing. Jiří Juřenik Krakovská 1105/7, 700 30 Ostrava IČO: 76481905	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Číslo plánu: 5637-502/2017	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-1355/2017-803 2017.12.08 11:21:25 CET							
Okres: Karviná								
Obec: Karviná								
Kat. území: Karviná-město								
Mapový list: Ostrava 0-0/11								
Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ocelový hřeb v obrubníku								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				
	Y	X	kód kv.	poznámka	
k.ú. Karviná město (663824)					
31-352	452271.10	1100367.59	3	obrubník	
2175-5	452263.26	1100378.14	3	roh domu	
2175-6	452265.75	1100366.38	3	roh domu	
1	452267.84	1100379.30	3	hřeb v obrubníku	
2	452266.26	1100378.91	3	nestabilizováno	
3	452269.60	1100367.25	3	nestabilizováno	



Příloha

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
3508/1	47	71	ostat.pl. zeleň	3508/1	20	59			0	3508/1		10001	20	59	
				3508/3		62				2	3508/1		10001		62
				3508/4	26	50				0	3508/1		10001	26	50
	47	71			47	71									

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
3508/1										3508/1		10001		

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Jméno, příjmení: Ing. Jindřich Hostaš		Jméno, příjmení: Ing. Jindřich Hostaš	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 304/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 304/95	
		Dne: 2. prosince 2017 Číslo: 23/2017		Dne: 11. prosince 2017 Číslo: 24/2017	
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Jiří Juřeník Krakovská 1105/7, 700 30 Ostrava IČO: 76481905		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 5637-502/2017					
Okres: Karviná					
Obec: Karviná					
Kat. území: Karviná-město		Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-1355/2017-803 2017.12.08 11:21:25 CET			
Mapový list: Ostrava 0-0/11					
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
ocelový hřeb v obrubníku					

Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

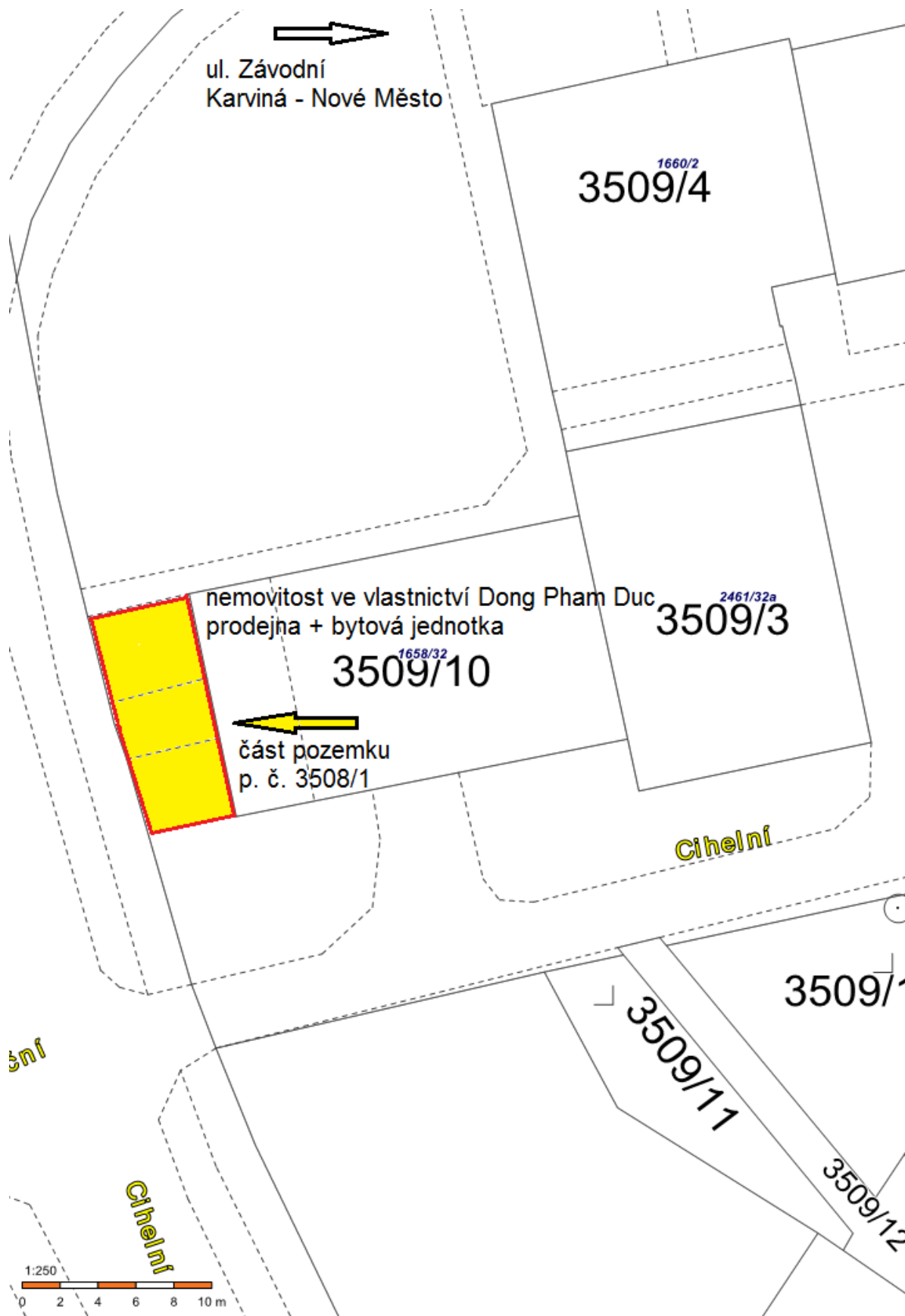
Y X kód kv. poznámka

k.ú. Karviná město (663824)

31-352	452271.10	1100367.59	3	obrubník
2175-5	452263.26	1100378.14	3	roh domu
2175-6	452265.75	1100366.38	3	roh domu
1	452267.84	1100379.30	3	hřeb v obrubníku
2	452266.26	1100378.91	3	nestabilizováno
3	452269.60	1100367.25	3	nestabilizováno



Situace se zakreslením předmětu převodu – část pozemku p. č. 3508/1, nově označená jako pozemek p. č. 3509/3, k. ú. Karviná-město, obec Karviná



Situace vedení veřejného osvětlení s vyznačením úseku pro zřízení služebnosti

