

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Cachel Jerzy

Materiál pro 14. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 13.09.2016

Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít s Moravskoslezským krajem (IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. Října 2771/117) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 ze dne 26.06.2015 ve znění jak je uvedeno v Dodatku č. 1 citované smlouvy, který je přílohou č. 1 usnesení.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-14-OM-Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj - DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-14-OM-Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj - 1 U.pdf	příloha č. 1 k usnesení

Datum: 25.08.2016

Datum: 25.08.2016

Datum: 25.08.2016

Datum: 29.08.2016



Jana Nekardová

Za formální správnost



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru



Tomáš Hanzel

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací - Moravskoslezský kraj

Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č 128 ze dne 30.04.2015 rozhodlo převést formou daru z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví Moravskoslezského kraje (dále jen „MSK“) se všemi právy a povinnostmi včetně součástí a příslušenství pozemky p.č. 955 o výměře 3249 m², p.č. 964/2 o výměře 490 m², p.č. 1122/1 o výměře 2039 m², p.č. 5925/2 o výměře 783 m², p.č. 5926 o výměře 5128 m², ideální 3/8 p.č. 6055 a část pozemku p.č. 6337 o výměře 2400 m², vše v kat. území Karviná-Doly, obec Karviná a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí darovací.

Výše uvedené pozemky se nacházejí v lokalitě připravované stavby „Průmyslová zóna Nad Barborou“ (dále jen „PZNB“).

Dne 26.06.2015 byla mezi MSK a statutárním městem Karviná (dále jen „SMK“) uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 (01780/2015/RRC), a to na pozemky ve vlastnictví SMK spadající do připravované PZNB. Dle znění této budoucí smlouvy je MSK povinen zaslat výzvu k uzavření darovací smlouvy ve lhůtě do 31.12.2016, v opačném případě budoucí smlouva zaniká a od svého počátku se ruší.

Vzhledem k tomu, že ještě nedošlo k rozhodným skutečnostem, a s největší pravděpodobností se tak nestane ani do konce letošního roku, na základě kterých MSK může nabýt předmětné pozemky do svého vlastnictví (zejména se jedná o nabytí právní moci územních rozhodnutí nezbytných realizaci PZNB), požádal MSK o uzavření dodatku č. 1 ke stávající smlouvě, kterým se lhůta pro podání výzvy k uzavření darovací smlouvy prodlouží do 31.12.2018.

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné doporučuje rozhodnout uzavřít s Moravskoslezským krajem (IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. Října 2771/117) Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 ze dne 26.06.2015 ve znění jak je uvedeno v Dodatku č. 1 citované smlouvy, který je přílohou č. 1 usnesení.

Příloha č. 1 k usnesení

DODATEK č. 1
ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 (01780/2015/RRC)
uzavřené dne 26. 6. 2015
uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi níže uvedenými smluvními stranami

SMLUVNÍ STRANY:

1. Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
zastoupené: Tomášem Hanzlem, primátorem města
k podpisu oprávněná na základě
pověření ze dne 04.01.2016: Ing. Helena Bogoczová, MPA
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „Budoucí dárce“)

2. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
Zastoupen:

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1002520346/2700

(dále jen „Budoucí obdarovaný“)

I.

1. V průběhu platnosti a účinnosti Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. MMK/SML/156/2015 (01780/2015/RRC) uzavřené dne 26. 6. 2015 *(dále jen „Smlouva“)*, vyvstala potřeba změny smluvních ujednání, proto se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně citované Smlouvy.

II.

- 2.1. **V čl. 1. Smlouvy nazvaném „Úvodní ustanovení“, se odst. 3. mění a nově zní:**

*Budoucí dárce se zavazuje do 90 dnů po vyzvání budoucím obdarovaným uzavřít darovací smlouvu na předmět daru. Výzvu k uzavření darovací smlouvy je budoucí obdarovaný povinen zaslat budoucímu dárci ve lhůtě do **31. 12. 2018.***

Nezašle – li budoucí obdarovaný budoucímu dárci výzvu ve stanovené lhůtě, povinnost uzavřít darovací smlouvu zaniká a tato smlouva se od počátku ruší.

III.

- 3.1. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Budoucí obdarovaný obdrží tři a Budoucí dárce dvě jeho vyhotovení.

3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

3.5. Budoucí dárce bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.

3.6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas zastupitelstva kraje udělený usnesením č. ze dne

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas zastupitelstva kraje udělený usnesením č. ze dne

V Karviné dne

V Ostravě dne

Za Budoucího dárce:

Za Budoucího obdarovaného:

Ing. Helena Bogoczová, MPA
k podpisu pověřená na základě oprávnění