

Odbor: Odbor majetkový  
Oddělení: oddělení majetkoprávní  
Vyřizuje: Možutíková Drahomíra

**Materiál pro 13. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 14.06.2016**

**Zřízení služebnosti - Lesy České republiky, s.p.**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodlo**

zřídit služebnost - stavba konstrukce lávky, k části pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, blíže vyznačeno ve snímku, který je přílohou č. 1 k tomuto usnesení, ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, IČ 42196451, ve prospěch statutárního města Karviné, jakožto vlastníka stavby lávky, na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby a dle skutečného stavu zjištěného geometrickým plánem. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude stanovena ve výši Kč 10.000,-- (slovy: Desettisíc korun českých) a bude navýšena o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů a uzavřít s Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, IČ 42196451, jakožto vlastníkem pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, na dobu výstavby smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (příloha č. 2 k usnesení), kterou vlastník pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, blíže vyznačeno v snímku, který je přílohou č. 1 k usnesení, zakládá statutárnímu městu Karviná právo provést výše uvedenou stavbu na části pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, součástí které je smlouva o zřízení služebnosti.

Úkol: ano  / ne

**Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy**

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-13-OM-Lesy ČR -DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-13-OM-Lesy ČR-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení
2		ZM-13-OM-Lesy ČR-2U.pdf	příloha č. 2 k usnesení
3		ZM-13-OM-Lesy ČR-1D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 27.05.2016



**Ing. Blanka Rychla**

Za formální správnost

Datum: 27.05.2016



**JUDr. Mária Durčáková**

Vedoucí oddělení

Datum: 30.05.2016



**Ing. Helena Bogoczová, MPA**

Vedoucí odboru

Datum: 30.05.2016



**Ing. Miroslav Hajdušík**

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

**Uložení formulář na iPortál**

Složka

# Důvodová zpráva

## Zřízení služebnosti - Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451 (dále též vlastník pozemku), je vlastníkem pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná.

Statutární město Karviná (dále též město) je investorem stavby „Lávka M 29/4 přes Rájecký potok v lesoparku Bažantnice v Karviné – Ráji“. Lávka se nachází na místní komunikaci – stezce pro pěší v parku. Lávka, která je v majetku a správě města, bude umístěna přes vodní tok Rájecký potok. Lávka (dále též stavba) je jednoplová, kolmá o délce přemostění 2,12 m, šířka 2,70 m o celkové délce 2,95 m. Nosní konstrukce se skládá z ocelových nosníků, mezi kterými je vybetonovaná deska. Dle kontrolní prohlídky, konané dne 09.07.2015, je stav stavby velmi špatný, a proto nutno provést stavební úpravy, které zajistí bezpečný provoz stavby. Lávku je proto nutno odstranit a nahradit novou lávkou. Součástí stavby je úprava koryta potoka pod stavbou. Realizací stavby dojde k dotčení pozemků v majetku města p. č. 534, 535/1, 353/4, 541/1, 541/2 a 541/3, vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná a pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, v majetku České republiky s právem hospodařit lesy České republiky, s.p. Příloha č. 1 k důvodové zprávě zobrazuje plochu záboru při realizaci stavby.

Z důvodu, že umístěním stavby dojde k dotčení části cizího pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, požádalo město vlastník tohoto pozemku o jeho majetkoprávní vypořádání v souvislosti s realizací stavby. Vlastník pozemku souhlasí s realizací výše uvedené stavby za předpokladu, že na dobu výstavby bude uzavřena nájemní smlouva na pronájem pozemku p. č. 538/1 o výměře 85 m<sup>2</sup> v katastrálním území Ráj, obec Karviná a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání a o zřízení služebnosti – právo umístění stavby konstrukce lávky na části pozemku p. č. 538/1 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jak je zakresleno v příloze č. 1 k usnesení. O uzavření nájemní smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. 2298 ze dne 04.05.2016.

Dle § 85 písm. a) zákona o obcích od účinnosti nového občanského zákoníku tj. od 01.01.2014, má-li obec nabyt ve svůj prospěch oprávnění věcného břemene služebnosti, je k rozhodnutí o zřízení věcného břemene příslušné zastupitelstvo města, neboť svou povahou jde v tomto případě o „nabytí nemovité věci“ ve smyslu ustanovení zákona o obcích.

V návaznosti na výše uvedené skutečnosti **Odbor majetkový Magistrátu města Karviné** doporučuje, aby Zastupitelstvo města Karviné rozhodlo zřídit služebnost – stavba konstrukce lávky, k části pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná (blíže vyznačeno ve snímku, který je přílohou č. 1 usnesení), ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, IČ 42196451, ve prospěch statutárního města Karviné, jakožto vlastníka stavby, na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby a dle skutečného stavu zjištěného geometrickým plánem. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude stanovena ve výši Kč 10.000,- (slovy: Desettisíc korun českých) a bude navýšena o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

**Odbor majetkový Magistrátu města Karviné** dále doporučuje, aby Zastupitelstvo města Karviné rozhodlo uzavřít s Lesy České republiky, se sídlem Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, IČ 42196451, jakožto vlastníkem pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, na dobu výstavby smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti (příloha č. 2 k usnesení), kterou vlastník pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, zakládá statutárnímu městu Karviná provést výše uvedenou stavbu na části pozemku p. č. 538/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná a součástí které je smlouva o zřízení služebnosti.

# Příloha

## Příloha č. 1 k usnesení



## Příloha č. 2 k usnesení

### SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI Č.: \_\_\_\_\_

uzavřená na základě ust. § 1785 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

#### **Lesy České republiky, s.p.,**

se sídlem Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, PSČ 500 68 Hradec Králové,  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem  
zastoupený na základě pověření ze dne 5.1.2016 Ing. Miroslavem Kahánkem, vedoucím správy toků –  
oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 5039-26300511/0100

(dále jako „budoucí obtížený“) na straně jedné

a

#### **statutární město Karviná**

se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
IČO: 00296643

zastoupeno Tomášem Hanzlem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového na základě  
pověření ze dne 4.1.2016

(dále jako „budoucí oprávněný“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

#### I.

#### Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícím pozemkem, který je ve vlastnictví České republiky:

<i>Číslo parcely</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra v m<sup>2</sup></i>	<i>Výměra služebnosti v m<sup>2</sup>-předpoklad</i>	<i>Katastrální území</i>	<i>LV</i>	<i>Obec</i>
538/1	vodní plocha	2451	15m <sup>2</sup>	Ráj	9	Karviná
<i>Celkem</i>						

Uvedený pozemek (dále jen „**předmětný pozemek**“ nebo „**budoucí služební pozemek**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

2. Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít s budoucím obtíženým za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti stavby konstrukce lávky na předmětném pozemku specifikovaným v předchozím odstavci tohoto článku spočívající v oprávnění
  - zřízení, umístění, provozování stavby
  - údržby, oprav či rekonstrukce stavby
  - volného přístupu za účelem údržby a oprav stavby
  - služebnosti stezky (zejména chodit, nikoli vjíždět),a to do 60 dnů od výzvy budoucího oprávněného k jejímu uzavření, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Výzvou ve smyslu tohoto odstavce se rozumí rovněž návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané. Současně se budoucí oprávněný zavazuje nejpozději v téže lhůtě předložit budoucímu obtíženému následující listiny: geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti, doklad o ukončené stavbě a protokol od správce toku o převzetí předmětného pozemku.
3. Budoucí obtížený se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným za podmínek dle této smlouvy ujednaných smlouvu o zřízení služebnosti k předmětnému pozemku specifikovanému v odstavci 1. tohoto článku, a to nejpozději do 5 let od uzavření této smlouvy za podmínky, že nejpozději v téže lhůtě budoucímu obtíženému předložen geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti, doklad o ukončení stavby, popř. jiné listiny dle potřeby uvedené v odstavci 2. tohoto článku, v opačném případě se tato smlouva ruší a budoucí obtížený tedy není povinen smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž uzavření je touto smlouvou předvídáno, s budoucím oprávněným uzavřít.
4. Pro případ, že nedojde k uzavření předmětné smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč. Pokud budoucí oprávněný nezíská pravomocné stavební povolení nutné k realizaci stavby, neplatí smluvní pokutu budoucímu obtíženému. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporující dobrým mravům. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtížený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným.
5. Budoucí obtížený na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí obtížený tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

## II.

### Obsah smlouvy o zřízení služebnosti

#### I.

##### Úvodní ustanovení

1. *Obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícím pozemkem, jeho vlastníkem je Česká republika:*

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m <sup>2</sup>	Výměra zřizované služebnosti v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
538/1	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	2451		Ráj	9	Karviná
Celkem							

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na LV č. 9, pro obec Karviná, k.ú. Ráj (dále jen „**služebný pozemek**“).

- Oprávněný je investorem stavby „Lávka M29/4 přes Rájecký potok v lesoparku Bažantnice v Karviné-Ráji“(dále jen „stavba“).

## II.

### Předmět smlouvy

- Obtížený touto smlouvou zřizuje k části služebného pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch oprávněného (in personam) služebnost spočívající v právu:
  - zřízení, umístění, provozování stavby
  - údržby, oprav či rekonstrukce stavby
  - volného přístupu za účelem údržby a oprav stavby
  - služebnosti stezky (zejména chodit, nikoli vjíždět),
(dále jen „**služebnost**“)
- Služebnost dle odst. 1 tohoto článku se zřizuje jako právo věčné, ve prospěch každého vlastníka panujícího pozemku uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy (in rem)
- Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu vypracovaném XX, dne XX, pod č.j. XX, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu existence stavby.
- Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.

## III.

### Úplata

- Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši 10 000,-Kč bez DPH (slovy: desettisíc korun českých). K takto ujednané úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
- Veškeré náklady na údržbu a opravy části služebného pozemku jdou k tíži oprávněného.
- Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1 tohoto článku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého č.ú. 5039-26300511/0100, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka Hradec Králové. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po podpisu této smlouvy.
- Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku nejpozději do 20 dnů ode dne vystavení řádně vyplněného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění

se rozumí den vystavení faktury a předmětná faktura musí být vystavena a zaslána na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.

5. Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtíženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtíženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtíženého na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností oprávněného tím není dotčeno. Obtížený je současně v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Obtížený je na základě služebnosti dle této smlouvy povinen mj. zajistit si souhlas oprávněného dle této smlouvy v případě, že hodlá provádět na služebném pozemku stavební či jiné práce, jež by mohly ohrozit (poškodit) stavbu lávky.
2. Oprávněný předem a včas oznámí povinnému každý vstup na jeho pozemek, v souvislosti s údržbou, opravami a rekonstrukcí ke kterému bude oprávněn ze smlouvy, s výjimkou havarijní situace.
3. Oprávněný bude šetřit co nejvíce majetek s právem hospodařit povinného a uvede bez zbytečného odkladu na vlastní náklady služební pozemek po provedení prací do předem písemně dohodnutého náležitého stavu nebo se s povinným dohodne na přiměřené náhradě.
4. Jakýkoliv zásah do břehového porostu bude předem projednán se správcem toku.
5. Obtížený není odpovědný za případné škody způsobené průtoky vody.
6. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebném pozemku jakékoli další stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého.
7. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebném pozemku v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
8. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.
9. Oprávněný se zavazuje poskytnout obtíženému veškerou dokumentaci vztahující se ke služebnosti.
10. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemek do původního stavu.
11. Veškeré náklady vzniklé v důsledku výkonu služebnosti dle této smlouvy včetně nákladů na údržbu nebo opravy vymezené části služebného pozemku či staveb se na něm nacházejících jdou výlučně k tíži oprávněného.
12. V případě, že v důsledku výkonu služebnosti vzniknou obtíženému náklady (např. zajištění bezpečnosti osob, úklid odpadků), zavazuje se oprávněný takto vzniklé náklady uhradit, a to v plné výši, bezodkladně po výzvě k jejich úhradě učiněné obtíženým.

#### **V.**

##### **Vklad do katastru nemovitostí**

1. Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že služebnost dle této smlouvy vznikne dnem jejího zápisu do veřejného seznamu, resp. vkladem do příslušného katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí podá obtížený, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, např. náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu za účelem vymezení přesného rozsahu služebnosti jdou rovněž k tíži oprávněného.

4. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Města Karviná dne ..... pod č. ....
2. Obtížený prohlašuje, že pozemek parc.č. 538/1 v k.ú. Ráj není určeným majetkem dle zákona č. 77/1997 Sb. v platném znění.
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
4. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. b) zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu této smlouvy, za čímž mu tímto oprávněný současně dává výslovný souhlas.
5. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající vyhotovení je pak určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Geometrický plán vypracovaný XX, dne XX, pod č.j. XX.

Obtížený:

Ve Frýdku-Místku dne \_\_\_\_\_

Oprávněný:

V Karviné, dne \_\_\_\_\_

.....  
**Lesy České republiky, s.p.,**

Ing. Miroslav Kahánek

vedoucí Správy toku – oblast povodí Odry

se sídlem ve Frýdku-Místku

.....  
**Magistrát města Karviné**

Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru majetkového

na základě pověření ze dne 4.1.2016

## III.

### Jiná ujednání

1. Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané.



2. Budoucí obtížený si vyhrazuje právo změnit jakoukoli část smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího obtíženého platnými ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Budoucí obtížený výslovně souhlasí s umístěním stavby na části předmětného pozemku podle situačního plánu tvořícího přílohu č. 1 této smlouvy.

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdku-Místku, dne \_\_\_\_\_

V Karviné, dne \_\_\_\_\_

Budoucí obtížený:

Budoucí oprávněný:

---

**Lesy České republiky, s.p.,**  
Ing. Miroslav Kahánek  
vedoucí Správy toku – oblast povodí Odry  
se sídlem ve Frýdku-Místku

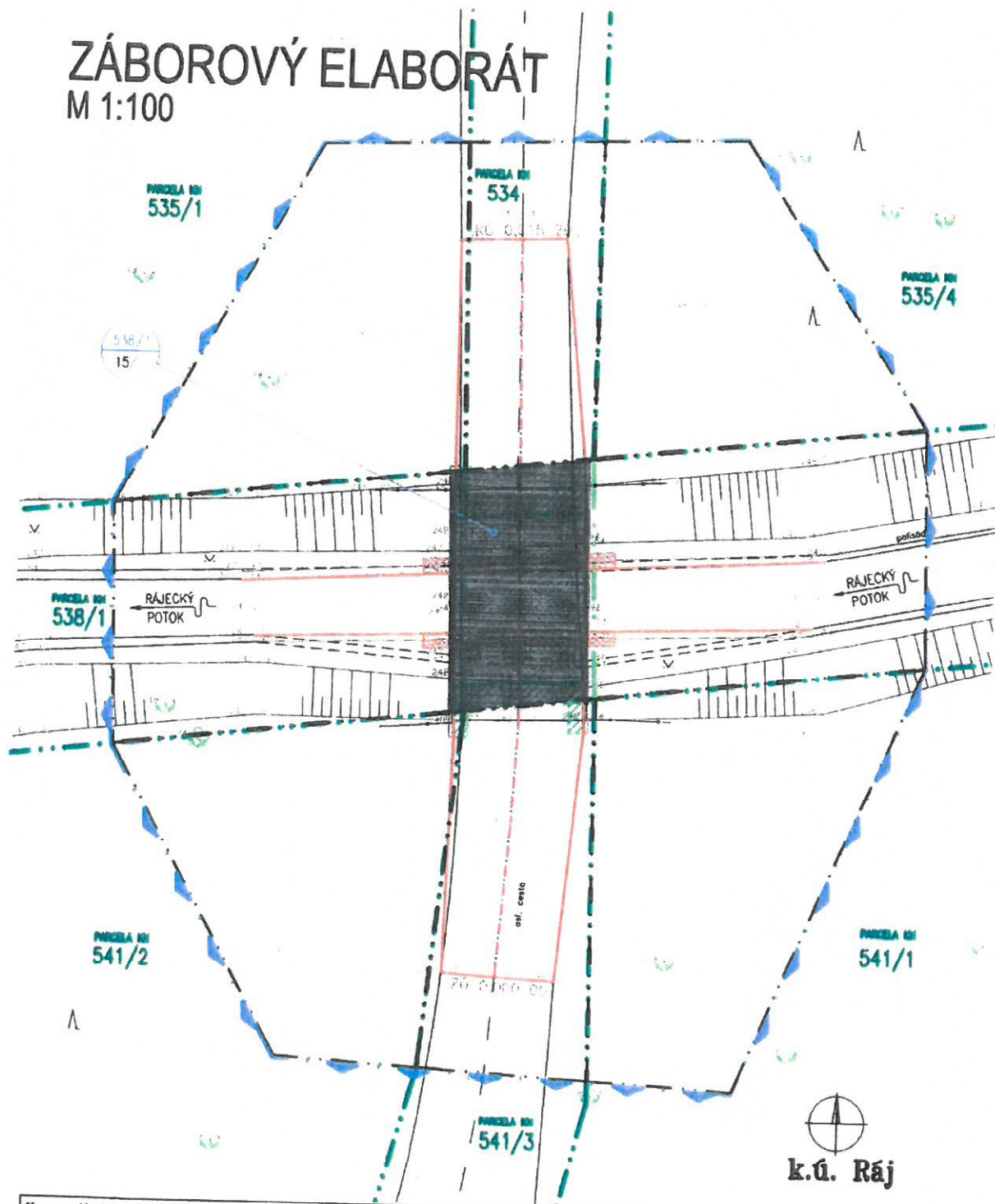
---

Magistrát města Karviné  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového  
na základě pověření ze dne 4.1.2016

Příloha: Situace se zákresem lávky

# ZÁBOROVÝ ELABORÁT

M 1:100



**Katastrální území - Ráj (663981)**

Parcela KN	Druh pozemku	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	LV	Způsob ochrany	[m <sup>2</sup> ]		
						Trvalý zábor	Dobačný zábor	Celkem výměra
538 I	vodní plocha	Lesy ČR s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008, Hradec Králové	9	-	15	0	2451

## LEGENDA K ZÁBORŮM:

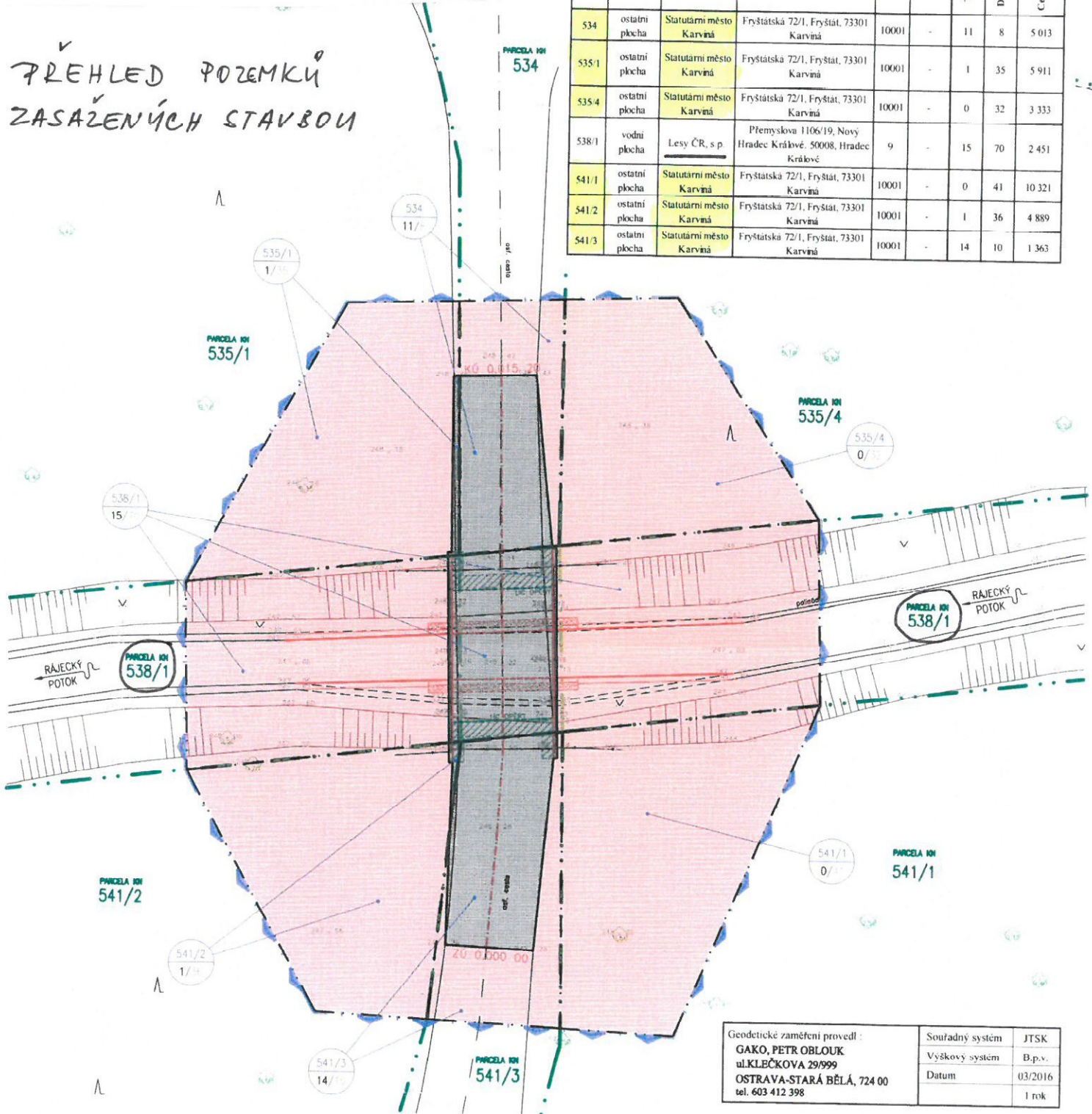
- KN 538 I TRVALÝ ZÁBOR TRVALÉ
- 74 ZÁBOR DOBAČNÝ TRVALÉ
- ZÁBOR TRVALÉ
- ZÁBOR DOBAČNÝ TRVALÉ

VĚCNÉ BŘEMENO  
- SLUŽEBNOST

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

PŘEHLED POZEMLÍ  
ZASAŽENÝCH STAVBOU

Katastrální území - Ráj (663981)						[m <sup>2</sup> ]		
Parcela K/V	Druh pozemku	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	L.V.	Způsob ochrany	Trvalý zábor	Dočasný zábor	Celkem výměra
534	ostatní plocha	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštat, 73301 Karviná	10001	-	11	8	5 013
535/1	ostatní plocha	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštat, 73301 Karviná	10001	-	1	35	5 911
535/4	ostatní plocha	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštat, 73301 Karviná	10001	-	0	32	3 333
538/1	vodní plocha	Lesy ČR, s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008, Hradec Králové	9	-	15	70	2 451
541/1	ostatní plocha	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštat, 73301 Karviná	10001	-	0	41	10 321
541/2	ostatní plocha	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštat, 73301 Karviná	10001	-	1	36	4 889
541/3	ostatní plocha	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštat, 73301 Karviná	10001	-	14	10	1 363



Geodetické zaměření provedl :	Souřadný systém	JTSK
GAKO, PETR OBLOUK u.KLEČKOVA 29/999 OSTRAVA-STARÁ BĚLÁ, 724 00 tel. 603 412 398	Výškový systém	B.p.v.
	Datum	03/2016
		1 rok



LEGENDA K ZÁBORŮM:

KN 568 74	TYP (KATASIFR NEMOVITOSTI) PARCELNÍ ČÍSLO ZÁBORŮ [m <sup>2</sup> ] TRVALÉ
[Red hatched box]	ZÁBORŮ TRVALÉ
[Blue hatched box]	ZÁBORŮ DOČASNÝ PO DOBU TRVÁNÍ STAVBY

Vedoucí projektant : Ing. Pavel Kurečka	Projektant Ing. Iveta Kovalová	Kontroloval Ing. Pavel Kurečka	<p>Ing. Pavel Kurečka <b>MOSTY s.r.o.</b> U Studia 33, Ostrava 700 30 tel. 697 494 180, mobil 603 286 474 kurecka@mostykurecka.cz</p>
Objednatel: Statutární město Karviná			
Stavba (místo): <b>LÁVKA M 29/4 PŘES RÁJECKÝ POTOK V LESOPARKU BAŽANTNICE V KARVINĚ-RÁJI</b>			Datum 03/2016
Část / objekt: <b>B - Souhrnné řešení stavby</b>			Formát 2 A4
Název: <b>Záborový clarobát</b>			Měřítko 1:100
			Účel DSP
			Č. zakázky 2015-81
			Č. soupřavy Č. výkresu <b>06</b>