

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Hamrlová Renata JUDr.

Materiál pro 9. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 10.12.2015

Dražba jednotky č. 4 v domě č. p. 2172, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

převést formou dražby jednotku č. 4 v domě č. p. 2172, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov, včetně alikvotního podílu ve výši 6970/64095 na společných částech domu č. p. 2172 a pozemcích parc. č. 1624/182 a parc. č. 4331/3 vše katastrální území Karviná-město, obec Karviná, za vyvolávací cenu 50 % ceny odhadní.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
1		ZM-9-OM-dražba jednotky 2172-DZ.pdf	důvodová zpráva

Datum: 24.11.2015



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 24.11.2015



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 25.11.2015



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 25.11.2015



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Dražba jednotky č. 4 v domě č.p. 2172, ul. Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. 617 ze dne 10.09.2013 rozhodlo převést jednotky v domě č.p. 2172, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov.

Nabídka nebyla učiněna společným nájemcům bytu č. 4 – Štefanovi a Simoně Rácovým z titulu dluhu na nájemném. Paní Simona Rácová uzavřela k datu 30.06.2013 Dohodu o zániku nájmu. V případě Štefana Ráce došlo dne 24.09.2015 k vyklizení bytu na základě usnesení soudu.

Správce bytového fondu, společnost BYTservis-slужby, spol. s r.o. zaslal oznámení o uvolnění předmětného bytu dne 07.10.2015.

V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr převést jednotku formou dražby v daném domě včetně alikvotních podílů na společných částech domu a příslušných pozemcích zveřejněn na úřední desce dne 12.10.2015 na dobu 15 dnů.

Stanovisko Odboru majetkového:

Odbor majetkový doporučuje výše uvedenou jednotku převést formou dražby s vyvolávací cenou 50% ceny odhadní.