

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Kubušová Šárka

Materiál pro 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 10.09.2015

Nabytí pozemků - Moravskoslezský kraj

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

nabytí z vlastnictví Moravskoslezského kraje, IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, 28. října 2771/117, a od Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, které přísluší s předmětným svěřeným majetkem kraje hospodařit, formou daru do vlastnictví statutárního města Karviné pozemky p. č. 3127/1 a p. č. 3127/3, oba včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-7-OM-Nabytí pozemků - Moravskoslezský kraj-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-7-OM-Nabytí pozemků - Moravskoslezský kraj-1D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě
2		ZM-7-OM-Nabytí pozemků - Moravskoslezský kraj-2D.pdf	příloha č. 2 k důvodové zprávě

Datum: 14.08.2015


Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 14.08.2015


JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 18.08.2015


Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 19.08.2015


Tomáš Hanzel

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Nabytí pozemků – Moravskoslezský kraj

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, z titulu práva hospodaření se svěřeným majetkem kraje předložila statutárnímu městu Karviné návrh na bezúplatný převod – darování pozemků ve vlastnictví Moravskoslezského kraje. Jedná se o pozemky p. č. 3127/1 o výměře 1.826 m² a p. č. 3127/3 o výměře 2.123 m² v katastrálním území Karviná-město. Oba pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí jako ostatní plocha se způsobem využití zeleň. Pozemky se nacházejí podél ulice Havířská v části mezi „kovonským“ mostem a okružní křižovatkou v Karviné-Hranicích.

Pozemky p. č. 3127/1 a p. č. 3127/3 v katastrálním území Karviná-město ve skutečnosti tvoří zčásti zeleň a na částech těchto pozemků se nacházejí veřejné komunikace – chodníky, cyklostezka a veřejné osvětlení, vše v majetku statutárního města Karviné.

Situování pozemků včetně chodníků a cyklotrasy je vyznačeno v kopii katastrální mapy, která je přílohou č. 1 k důvodové zprávě, trasa vedení veřejného osvětlení je znázorněna v příloze č. 2 k důvodové zprávě.

Dle evidence katastru nemovitostí je vlastnické právo k pozemkům p. č. 3127/1 a p. č. 3127/3 v katastrálním území Karviná-město omezeno věcným břemenem – právem vedení a provozování optické sítě sjednaným ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vyjádření odborů Magistrátu města Karviné:

Odbor rozvoje ve svém vyjádření uvádí, že podle Územního plánu obce Karviná včetně jeho změn č. 1 – 10 a č. 13 jsou předmětné pozemky součástí vymezeného zastavěného území, převážná část pozemku p. č. 3127/1 se nachází ve stávající funkční ploše ochranná a ostatní zeleň a okrajově zasahuje do stávající funkční plochy občanské vybavenosti, převážná část pozemku p. č. 3127/3 se nachází ve stávající funkční ploše výrobních služeb, lehkého průmyslu, podnikatelských aktivit a technického vybavení, ve které je navržena pěší a cyklistická trasa, severní okraj pozemku zasahuje do plochy významné silnice doplňkové sítě, komunikace sběrné.

Pozemek p. č. 3127/3 a západní část pozemku p. č. 3127/1 jsou součástí zóny výrobní – služby a sklady (U-Vs) a východní část pozemku p. č. 3127/1 je součástí zóny občanské vybavenosti (U-O).

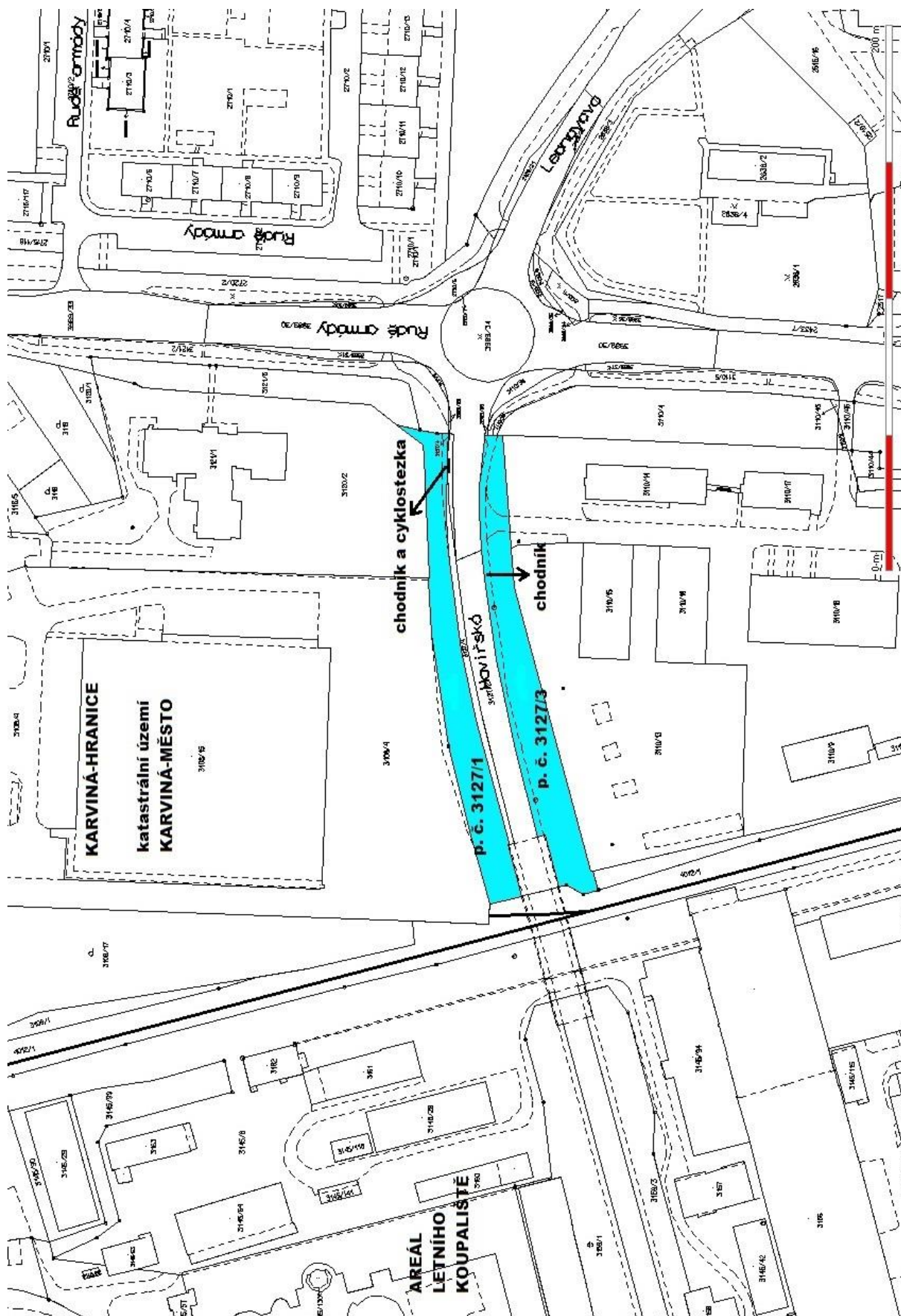
Na obou pozemcích jsou navrženy veřejně prospěšné stavby.

Odbor majetkový doporučuje rozhodnout nabýt z vlastnictví Moravskoslezského kraje, IČ 70890692, se sídlem 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 2771/117, a od Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, které přísluší s předmětným svěřeným majetkem kraje hospodařit, formou daru do vlastnictví statutárního města Karviné pozemky p. č. 3127/1 a p. č. 3127/3, oba včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a to z důvodů umístěných komunikací – chodníků, cyklostezky a veřejného osvětlení na těchto pozemcích, které jsou v majetku města.

Komise majetková a bytová na svém zasedání dne 05.08.2015 doporučila rozhodnout nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné formou daru pozemky p. č. 3127/1 a p. č. 3127/3, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, od Moravskoslezského kraje a Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, které přísluší s tímto svěřeným majetkem kraje hospodařit. Důvodem je využití částí předmětných pozemků jako veřejné komunikace – chodníky, dále umístěná cyklostezka a veřejné osvětlení v majetku města.

Příloha

Příloha č. 1 k důvodové zprávě



Příloha

Příloha č. 2 k důvodové zprávě

