

Zápis

3. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne **29.01.2015**

Účast	Pozváno	Přítomno	Omluveno	Neomluveno
Členové ZM	41	37	4	0
Vedoucí odborů MMK	8	8	0	0
Ostatní a hosté	26			

Jednání zastupitelstva města zahájil a řídil primátor pan Tomáš Hanzel. Uvítal všechny přítomné a sdělil, že v době zahájení bylo přítomno 36 členů zastupitelstva města, tudíž bylo ZM usnášení schopno. Nejdříve bylo přistoupeno k procedurálním otázkám. Řekl, že z jednání zastupitelstva města se omluvil Ing. Radek Podstawka, pan Eduard Matykiewicz, pan Stanislav Sobel a pan David Puhr. Řekl, že hlasovat budeme veřejně, prostřednictvím hlasovacího zařízení, přesto pro případ potřeby byly určeny tyto sčítatelky: paní Romana Plecháčová, Petra Klapsiová, Tamara Hercigová a Jitka Korzonková. Hlavní sčítatelkou určil Ing. Blanku Rychlou. Zpracováním zápisu z 3. zasedání Zastupitelstva města Karviné pověřil paní Janu Nekardovou, u které byl rovněž k nahlédnutí zápis z 2. zasedání ZM konaného dne 16.12.2014, který byl ověřen bez připomínek. Jako pracovní předsednictvo byla schválena rada města. Ověřovateli zápisu byli schváleni: pan Vladimír Kolek, pan Petr Madea. Tím byly ukončeny procedurální otázky, **viz hlasování č. 1 (usnesení ZM č. 52 (pro 37, proti 0, zdrželo se 0)).**

Předsedající uvedl, že v programu 3. zasedání Zastupitelstva města Karviné došlo k těmto úpravám:

Dodatečně byly členům ZM předány tyto materiály:

Z Odboru rozvoje – doplnění programu č. 1 - Pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu Karviné,
z Odboru majetkového - doplnění programu č. 2 – Rozhodnutí o zadání významné veřejné zakázky pod názvem Rekonstrukce sportovního areálu v Karviné-Ráji – odstranění negativních dopadů hornické činnosti,
z Odboru organizačního - doplnění programu č. 3 – Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Karviné,
z Odboru organizačního - doplnění programu č. 4 – Stanovení peněžitého plnění - měsíční odměny předsedům komisí Rady města Karviné, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Karviné.

Protože tyto body byly uvedeny v programu 3. zasedání ZM Karviné, nebylo potřeba o jejich doplnění hlasovat.

Po jednání schůze RM dne 28.01.2015 byly předány další materiály, a to:

z Odboru organizačního - doplnění programu č. 5 – „Doplnění usnesení ZM Karviné č. 15 ze dne 16.12.2014 - Svěření úkolů uvolněným členům Zastupitelstva města Karviné a neuvolněnému členovi Zastupitelstva města Karviné, stanovení pořadí náměstků při zastupování primátora v době jeho nepřítomnosti“,
z Odboru rozvoje – doplnění programu č. 6 - „Změna č. 13 Územního plánu obce Karviná“.

Protože tyto body nebyly uvedeny v programu 3. zasedání ZM Karviné, nechal postupně o jejich doplnění hlasovat.

p. T. Hanzel - nejdříve o doplnění programu č. 5 - „Doplnění usnesení ZM č. 15 ze dne 16.12.2014 - Svěření úkolů uvolněným členům Zastupitelstva města Karviné a neuvolněnému členovi Zastupitelstva města Karviné, stanovení pořadí náměstků při zastupování primátora v době jeho nepřítomnosti“.

HLASOVÁNÍ :	č. 2		
PRO :	37		
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	0		usnesení č. 52

Návrh byl schválen.

p. T. Hanzel - dále o doplnění programu č. 6 – „Změna č. 13 Územního plánu obce Karviná“.

HLASOVÁNÍ :	č. 3	
PRO :	37	usnesení č. 52
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

p. T. Hanzel - zeptal se, zda jsou k takto navrženému programu nějaké dotazy, připomínky. Protože tomu tak nebylo, **nechal o navrženém programu 3. zasedání ZM hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 4	
PRO :	36	usnesení č. 52
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Program 3. zasedání ZM Karviné, včetně doplněných bodů, byl schválen.

Na základě nových ustanovení zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu, došlo k upřesnění pravidel stanovených zákonem o obcích ve věci oznámení o osobním zájmu.

Dle § 8 zákona o střetu zájmu je veřejný funkcionář povinen při jednání orgánu územního samosprávného celku, ve kterém vystoupí v rozpravě, předložit návrh nebo je oprávněn hlasovat, oznámit svůj poměr k projednávané věci, jestliže se zřetelem k výsledku projednání věci by mu mohla vzniknout osobní výhoda nebo újma, a nebo má-li na věci jiný osobní zájem; to neplatí, jde-li jinak o prospěch nebo zájem obecně zřejmý. Oznámení podává příslušný veřejný funkcionář písemně před zahájením jednání nebo ústně v jeho průběhu, nejpozději však před tím, než orgán přistoupí k hlasování; oznámení bude vždy součástí zápisu z jednání.

1) Program prevence kriminality statutárního města Karviné na rok 2015

p. T. Hanzel - řekl, že předkladatelem materiálu byla Městská policie Karviná. O úvodní slovo k tomuto materiálu požádal zástupce ředitele MP Karviná Mgr. Václava Ožanu, kterému předával slovo.

Mgr. V. Ožana - uvedl, že program prevence statutárního města Karviná na rok 2015 je navržen v souladu s Konceptí prevence kriminality statutárního města Karviná na období 2012 - 2015, která byla schválena na 11. zasedání ZM dne 13.03.2012 usnesením č. 287. Program je zaměřen na koncepční řešení bezpečnostní situace místních problémů spojených s trestnou činností, kdy byly zohledněny specifické problémy a strukturovanost sociálně společensky nežádoucích jevů, se zaměřením na ohrožené cílové skupiny – děti, mládež a seniory. Ke schválení bylo předloženo celkem 10 projektů s finančním požadavkem ve výši Kč 300.000,--. Z tohoto počtu byly navrženy 4 projekty pro zařazení s možností ucházet se o státní účelovou dotaci z Ministerstva vnitra České republiky v celkové výši Kč 791.000,--. Postupně představil podrobněji jednotlivé projekty, které byly uvedeny v příloze č. 1 k usnesení. Projekty předložila MP Karviná a jeden projekt Odbor sociální MMK, oddělení sociálně-právní ochrany dětí, a to pod těmito názvy: Bezpečné léto, Sociálně pedagogický výcvik pro rodiče s dětmi, Senioři - bezpečný domov, Chráníme seniory, Rozšíření MKDS, Asistenti prevence kriminality a Sportem k morálce. Na konkrétní dotazy k těmto projektům byl připraven odpovídat.

p. T. Hanzel - poděkoval za uvedení materiálu, ke kterému otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. A. Barák - řekl, že by se mělo město v rámci programu prevence kriminality zaměřit také na omezení provozu heren, a to v blízkosti škol a ubytoven pro sociálně slabé s tím, že některé herny ve městě fungují v rozporu se zákonem č. 202/1999 Sb. Zeptal se, jak se k tomu město postaví. Dále poukázal na skutečnost, že pan Slezák, který se stal manažerem prevence kriminality, donesl anonym ministroví financí, ve kterém hanil jeho osobu a další členy hnutí ANO 2011 s tím, že pomluva je považována za trestný čin. Měl za to, že tento skutek je v rozporu s činností funkce pana Slezáka. Je to to samé, jako by anonym podepsal. Měl také připomínku k tomu, že se tento člověk stal členem komise prevence kriminality. Osobně se domníval, že by pan Slezák na této pozici neměl být.

Mgr. P. Bičej - vysvětlil, že loterijní zákon nic takového, o čem hovořil pan Barák, neukládá. Umístění stávajících heren není v rozporu se zákonem. Ve starém zákoně byla dána možnost vydat OZV, která by zakazovala v prostoru

do 100 m provozovat herny, tedy např. v blízkosti škol, církevních zařízení a pod. Žádná herna tedy není v rozporu se zákonem. Nedokázal si rovněž představit, jaký projekt by měla MP připravit v rámci omezení provozu výherních hracích přístrojů v blízkosti ubytoven pro sociálně slabé, je to spíše otázka týkající se změny zákonů. K osobě pana Slezáka uvedl, že není vhodné o někom hovořit, když není přítomen. Měl za to, že je to odborník na svém místě, člověk, který má dobré vystupování. Na tom, že předal nějaký dopis od novináře, neviděl nic špatného, nebyl ve funkci, byl tam jako občan. Protože byl o to požádán, udělal to, přestože většina lidí by to neudělala s tím, že nevěděl, co bylo jeho obsahem. Rozhodně ve své funkci zůstane, na tom se nic měnit nebude.

p. A. Barák - dodal, že obsah dopisu zná on, pan Babiš a pan Hájek, poslanec jejich klubu s tím, že ho psal údajně novinář a byl zalepený. Zeptal se Mgr. Bičeje, odkud zná obsah dopisu on. K osobě pana Slezáka uvedl, že ho několikrát viděl v podnapilém stavu, hrál na automatech. Domníval se, že by si měl uvědomit, že v hernách jsou kamery. Dodal, že Mgr. Bičeje musí mít asi důvod k tomu, že pana Slezáka hájí. Osobně si myslí, že tento člověk by neměl zastávat funkci na úseku prevence kriminality nebo být členem komise bezpečnostní a prevence.

p. Anna Martinková – občanka města – vystoupila s požadavkem, ve kterém se obrátila na MP Karviná, neboť zahrádkářské osady v Karviné (je jich asi 20), jsou často vykrádány nebo jejich majetky poškozovány zloději. Konkrétně hovořila o zahrádkářské osadě č. 17 v Karviné-Novém Městě u vysokoškolských kolejí OPF. Popsala samotný čin krádeže s tím, že se jim podařilo vypátrat i zloděje, který ukradený majetek odevzdal ve sběrných surovinách. Měla za to, že činnost, kterou provozují, je záslužná, jejich organizace a spolky pořádají řadu akcí i pro občany města. Proto v rámci řešení prevence kriminality a schvalování jejich projektů požádala MP Karviná ve spolupráci s PČR o zajištění bezpečnosti před zloději a ochrany jejich majetku, a to ve všech zahrádkářských osadách a jejich společenských organizacích ve městě Karviná s tím, že kontakty na jednotlivé zahrádkářské osady lze získat na územní radě, která sídlí na ulici Mlýnské v Karviné-Fryštátě.

p. T. Hanzel - uvedl, že MP Karviná spolupracuje v této oblasti s PČR, nemůže ale zcela suplovat roli státu, protože mají omezené finanční limity na svou práci. Dodal, že Policie ČR by měla být personálně posílena s tím, že jejich práce by měla být více vidět při činnostech v ulicích města. Z provozně technického hlediska nemůže tuto problematiku řešit pouze MP. Řekl, že problematiku, o které hovořila paní Martinková, bere vedení města vážně, námětem se budou zabývat s tím, že budou o této záležitosti jednat se zástupci PČR, kteří budou při vhodné příležitosti přizváni na zasedání ZM za účelem podání informací týkajících se bezpečnosti ve městě Karviná. Protože další dotazy nebyly podány, **nechal hlasovat o návrhu usnesení bodu programu č. 1.**

HLASOVÁNÍ :	č. 5	
PRO :	37	usnesení č. 53
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

2) Financování dotací na předfinancování projektů

p. T. Hanzel - sdělil, že předkladatelem materiálu byl Odbor ekonomický. Jednalo se o schválení navrženého rozpočtového opatření spočívající v uvolnění rozpočtové rezervy z rozpočtu města roku 2015 na poskytnutí účelových dotací příspěvkovým organizacím, a to 6 základním školám na projekty financované z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Moravskoslezsko, které nebyly realizované v roce 2014. K předloženému návrhu otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení bodu programu č. 2.**

HLASOVÁNÍ :	č. 6	
PRO :	37	usnesení č. 54
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

3) Integrovaný plán rozvoje města pro Regionální operační program - změnový formulář č. 13

p. T. Hanzel - uvedl, že předkladatelem materiálu byl Odbor rozvoje. Změny se týkaly zařazení nového projektu „Revitalizace zámku Fryštát“, a to z důvodu možnosti vyčerpání alokovaných finančních prostředků v rámci IPRM ROP. K předloženému návrhu otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení bodu programu č. 3.**

HLASOVÁNÍ :	č. 7	
PRO :	37	usnesení č. 55
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

4) Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

p. T. Hanzel - řekl, že předkladatelem materiálu byl Odbor rozvoje, který obdržel žádosti o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby dle schválených „Zásad“. Rada města doporučila uvedeným žadatelům finanční příspěvek na výstavbu rodinného domu ve výši 150.000,-- Kč poskytnout. K předloženým návrhům otevřel diskusi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení bodu programu č. 4.**

HLASOVÁNÍ :	č. 8	
PRO :	37	usnesení č. 56
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

5) Poskytnutí dotace Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace

p. T. Hanzel - uvedl, že předkladatelem materiálu byl Odbor rozvoje, který předložil návrh na poskytnutí dotace ve výši 386.124,-- Kč pro rok 2015 na zajištění provozování ambulantního zdravotnického zařízení všeobecného praktického lékaře v prostorách budovy Víceúčelového střediska v Karviné-Loukách za podmínek stanovených ve smlouvě o spolupráci ze dne 10.12.2010 uzavřené na dobu neurčitou. K předloženému návrhu otevřel diskusi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení bodu programu č. 5.**

HLASOVÁNÍ :	č. 9	
PRO :	37	usnesení č. 57
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

Doplnění programu č. 1 - Pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu Karviné

p. T. Hanzel - sdělil, že předkladatelem materiálu byl Odbor rozvoje. O úvodní slovo k tomuto materiálu požádal vedoucí Odboru rozvoje Ing. Martinu Šrámkovou, které předával slovo.

Ing. M. Šrámková - uvedla, že o pořízení nového územního plánu města Karviná rozhodlo usnesením č. 63 Zastupitelstvo města Karviné na zasedání dne 27.02.2007. Bylo zadáno zpracování Územního plánu Karviné, které bylo veřejně projednáno, vyhodnoceno a předloženo zastupitelstvu k rozhodnutí - schváleno dne 02.03.2010 usnesením č. 1059. Bylo zadáno zpracování projektu. Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., zpracovalo koncept Územního plánu Karviné. Veřejné projednání konceptu bylo pořizovatelem oznámeno veřejnou vyhláškou na úřední desce MMK a webových stránkách statutárního města Karviné. Veřejné projednání konceptu proběhlo dne 12.01.2011. V zákonné lhůtě, tj. do 15 dnů ode dne veřejného projednání, doručilo svá stanoviska 12 dotčených orgánů, v zákonné lhůtě uplatnily své připomínky také některé organizace hájící veřejné zájmy a orgány veřejné správy. Ze strany veřejnosti a oprávněných osob bylo v zákonné lhůtě uplatněno 79 námitek a připomínek. Z důvodu řešení připomínek a námitek týkajících se těžby černého uhlí, byly práce na pořizování nového územního plánu přerušeny do doby dořešení důlní problematiky ve vztahu k navrhovanému územnímu rozvoji města. V roce 2012 byla vydána novela stavebního zákona (zákon č. 350/2012 Sb.), podle které se již koncept nezpracovává. V případě, kdy již bylo zahájeno projednání konceptu, se koncept dokončí podle dosavadního právního předpisu. Po dořešení rozporů zpracoval pořizovatel návrh pokynů pro zpracování návrhu Územního plánu Karviné, který obsahuje i návrh rozhodnutí o výběru výsledné varianty řešení. Návrh pokynů byl předložen Zastupitelstvu města Karviné ke schválení. Po jejich schválení zpracuje projektant návrh Územního plánu Karviné, který se poté projedná podle jednotlivých ustanovení stavebního zákona.

p. T. Hanzel - poděkoval za uvedení materiálu, ke kterému otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. O. Brdík - podal protinávrh - odložit tento materiál z dnešního projednávání. V opačném případě podal návrh na doplnění usnesení s tím, že navrhl dvě varianty. Varianta A se týkala vypuštění v bodě I.3 - bodů 14, 15, 16, 17 a 20 z uvedených „Pokynů“. Varianta B - schválit Pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu Karviné s tím, že by pro uvedené body zpracovatel prověřil možnost stanovit přípustné využití plochy pro drobné a střední podnikání, případně stanovit plochy jako zónu výrobní. Dodal, že v roce 2010 zastupitelstvo města schválilo dohodu mezi městem Karviná a OKD, a.s., která je platná dodnes. Bylo v ní přesně stanoveno, ve kterých lokalitách bude probíhat těžba. Schválena EIA byla k této dohodě doložena, včetně grafických podkladů, které vymezují veškeré plochy vlivů dobývání z levé strany řeky Olše na pravou stranu řeky Olše. Pokud by byla nějaká změna, musela by být schválena nebo předjednána v pracovní skupině. Již v roce 2003 se město zavázalo, že bude pro naše příští generace chránit pravý břeh řeky Olše a nedopustí tam těžbu uhlí. Proto podal tento návrh na usnesení s tím, aby nebyla omezena stavební závěra pro občany v těchto oblastech.

p. M. Heisigová - občanka města - poděkovala Ing. Brdíkovi za předložený návrh v uvedených bodech I.3 - 10, 14, 15, 16, 17 a 20 Pokynů pro zpracování Územního plánu Karviné, kde se hovoří o zónách v lokalitě Staré Město, které byly navrženy jako zóna pro těžbu nerostů. V původním návrhu ÚP byly v roce 2010 tyto plochy navrženy jako zóny pro individuální bydlení a rekreaci. Magistrát však vyhověl námitkám OKD, a.s., které předložilo záměr v těchto lokalitách těžít. V usnesení RM ze dne 23.08.2011 se hovořilo o tom, že bude pozastavena práce na přípravě územního plánu, a to do doby dořešení záměru OKD, a.s. na rozšíření dobývacích ploch. Společnost OKD, má přání těžbu rozšířit, ale stále není nic dořešeno, proces rozhodnutí o dokumentaci EIA není ukončen, nikde nebylo řečeno, ani do kdy to bude. Může se stát, že bude upřednostněna nulová varianta a těžba v lokalitě probíhat nebude. Proto se domnívala, že rozjízdné práce na přípravě nového územního plánu je předčasné. Předčasné je také schvalovat stavební uzávěru v lokalitě Staré Město, neboť tím dojde k omezení práv občanů při nakládání s jejich majetkem. Požádala proto o odložení hlasování o tomto materiálu, dokud nebude v dané věci rozhodnuto.

Ing. M. Šrámková - k předloženému návrhu Ing. Brdíkovi vysvětlila, že pokud budou navržené body vypuštěny nebo nějakým způsobem pozměněny, vrátíme se procesně zpět k veřejnému projednávání ÚP. K vystoupení paní Heisigové uvedla, že to není tak, že by město vyšlo OKD, a.s. vstříc a schválilo jejich námitky. Společnost OKD měla v době přípravy ÚP nějaké návrhy na rozšíření těžby s tím, že v roce 2013 upřesnilo oblast Starého Města tak, že nebude zasažena průmyslová zóna Nové Pole. Ministerstvo průmyslu a obchodu, jako dotčený orgán, uložilo městu, že musí akceptovat podmínky, které si OKD, a.s. dalo.

p. M. Heisigová - občanka města - k vyjádření ministerstva, o kterém hovořila Ing. Šrámková, uvedla, že je z roku 2011. Vzhledem k tomu, že dnes máme rok 2015, situace se změnila a nastaly nové podmínky. Stálo by za to, aby si město vyžádalo nové vyjádření ministerstva průmyslu a obchodu, protože rozhodovat na základě vyjádření z roku 2011 je zcela nezodpovědné.

p. P. Janota - občan města - vystoupil se žádostí za stavebníky rodinných domů v lokalitě pod Dubinou mezi ulicemi Mickiewiczova, Borovského a Na Kopci, kde s ostatními společníky začal s přípravou pozemků pro stavbu rodinných domů od roku 2008 a neustále naráží na překážky, které musí řešit s tím, že někteří stavebníci již začali stavět bez stavebního povolení. Započali rovněž s přípravou komunikací v nezbytném rozsahu. Neustále není stavebním úřadem v jejich záležitosti rozhodnuto, přestože jim dal krajský úřad zapravdu. V celé věci se hodlá obrátit na soud za účelem posouzení celého procesu s tím, že předložil dva způsoby řešení. V prvním případě navrhl, aby bylo rozhodnuto o výstavbě páteřní komunikace včetně veřejného osvětlení, cyklostezky a chodníků tak, jak bylo rozhodnuto v rámci územního plánu, dále vykoupěny odpovídající pozemky a následně výstavba zrealizována. V rámci druhého řešení mají na základě stanoviska krajského úřadu zajištěn přístup a příjezd k jejich lokalitě po stávajících komunikacích, což znemožní ostatním investorům výstavbu rodinných domů a pohodlné napojení celé lokality na dopravní infrastrukturu. Požádal proto, aby byl určen zástupce města, který celou věc prověří, bude se stavebníky jednat s tím, že budou učiněny kroky k výstavbě komunikací, které danou lokalitu zpřístupní.

p. T. Hanzel - zrekapituloval celou věc s tím, že společníci nakoupili pozemky, rozparcelovali je na stavební bez jakéhokoliv stavebního povolení. Lidé si vzali úvěry nebo hypotéky, někteří začali stavět načerno. Řekl, že ve městě je řada lokalit, kde by se dalo stavět. Měly by však být stavebně připraveny, dopravně napojeny, měly by splňovat určité parametry. Stavebníci dnes staví město do role, aby jim postavilo cestu na cizích pozemcích. Domníval se, že není vhodné řešit tuto problematiku na zastupitelstvu nebo si stěžovat na postup práce úředníků. Byl přesvědčen, že úředníci nepostupují nestandardně, není v zájmu, aby se v Karviné domy nestavěly. Město naopak podporuje individuální bytovou výstavbu, ale ne ty, kteří bezmyšlenkovitě skoupí pozemky, rozprodají je a pak požadují po městu, aby za ně řešilo jejich problémy. Měl za to, že zvolený způsob není správný. Dodal, že v dané záležitosti bude vedena diskuze, jak situaci vyřešit. Odmítal ale tvrzení, že město dostalo stavebníky do situace, ve které se dnes nachází.

Ing. O. Brdík - přestože si byl vědom toho, že se můžeme dostat do fáze nového projednávání ÚP, považoval to za správné řešení. Dodal, že v období, kdy se projednávaly pokyny pro nový územní plán, ne všechny dotčené orgány byly srozuměny s tím, že ze strany OKD byl předložen nový návrh. Pokud by něco v rámci územního plánu hořelo, je dána možnost zpracovat např. Změnu č. 15 územního plánu, která by tyto neodkladné záležitosti řešila.

p. T. Hanzel - protože další návrhy ani připomínky k materiálu nebyly předloženy, **nechal nejdříve hlasovat o protinávru Ing. Brdíkovi, a to variantě A týkající se vypuštění v bodě I.3 - bodů 14, 15, 16, 17 a 20 z uvedených Pokynů pro zpracování návrhu Územního plánu Karviné.**

HLASOVÁNÍ :	č. 10		
PRO :	3		usnesení č.
PROTI :	19		
ZDRŽEL SE :	15		

Návrh nebyl schválen.

p. T. Hanzel - dále nechal hlasovat o protinávrhu Ing. Brdička, a to o varinatě B - schválit Pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu Karviné s tím, že by pro uvedené body zpracovatel prověřil možnost stanovit přípustné využití plochy pro drobné a střední podnikání, případně stanovit plochy jako zónu výrobní.

HLASOVÁNÍ :	č. 11		
PRO :	2		usnesení č.
PROTI :	16		
ZDRŽEL SE :	19		

Návrh nebyl schválen.

p. T. Hanzel - nakonec nechal hlasovat o původním návrhu usnesení doplnění programu č. 1.

HLASOVÁNÍ :	č. 12		
PRO :	33		usnesení č. 58
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	4		

Návrh byl schválen.

Doplnění programu č. 6 - Změna č. 13 Územního plánu obce Karviná

p. T. Hanzel - sdělil, že předkladatelem materiálu byl Odbor rozvoje. O úvodní slovo k tomuto materiálu požádal vedoucí Odboru rozvoje Ing. Martinu Šrámkovou, které předával slovo.

Ing. M. Šrámková - uvedla, že podnětem pro zpracování Změny č. 13 Územního plánu obce Karviná bylo rozhodnutí ZM Karviné, usnesení č. 718 ze dne 21.01.2014. Změna č. 13 má řešit soulad Územního plánu obce Karviná s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Dále prověřit, zda platný Územní plán obce Karviná neobsahuje podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územnímu rozhodnutí. Prověřit, zda nedošlo ke změně podmínek, na základě kterých byla územně plánovací dokumentace vydána a provést aktualizaci již vymezeného zastavěného území. Pořizovatel zajistil zpracování návrhu Změny č. 13, které se týkají jednotlivých částí správního území statutárního města Karviné. Změna č. 13 řeší soulad platného Územního plánu obce Karviná, včetně jeho změn č. 1 až 10, se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Dále je v rámci této změny aktualizováno vymezení zastavěného území, čím bylo upraveno i vymezení zastavitelných ploch. Byl prověřen platný Územní plán obce Karviná a na základě prověření byly vypuštěné podrobnosti, které územní plán nesmí obsahovat a upraveny podmínky, na základě kterých byl územní plán vydán. Společné jednání o návrhu Změny č. 13 se konalo dne 14.07.2014. Dotčené orgány poté zasílaly ve stanovené lhůtě svá stanoviska. Pořizovatel opatřením ze dne 14.08.2014 předložil krajskému úřadu stanoviska dotčených orgánů, která obdržel při projednávání návrhu. Pořizovatel vyhodnotil výsledky společného projednání návrhu a zajistil upravení návrhu Změny č. 13. Veřejnou vyhláškou ze dne 01.12.2014 bylo oznámeno zahájení řízení o návrhu Změny č. 13 a konání jeho veřejného projednání. Návrh Změny č. 13 byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 03.12.2014 do 07.01.2015 na Magistrátu města Karviné a dále zveřejněn ve stejné lhůtě na internetových stránkách města Karviné. Veřejné projednání návrhu se konalo dne 07.01.2015. Pořizovatel obdržel stanoviska 2 dotčených orgánů, stanovisko nadřízeného orgánu, vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Brno a Statutárního města Havířova. Stanovisko nadřízeného orgánu a dotčených orgánů vzal na vědomí. Protože pořizovatel neobdržel námitky proti návrhu změny č. 13, nebylo nutné zpracovávat návrh rozhodnutí o námitkách. Opatřením ze dne 19.01.2015 informoval dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán o vyhodnocení výsledku projednání. Pořizovatel proto podle § 54 odst. 1 stavebního zákona předložil Zastupitelstvu města Karviné návrh na vydání změny č. 13 Územního plánu obce Karviná formou opatření obecné povahy, které byly přílohou č. 1 až 10 k usnesení (textová i výkresová část).

p. T. Hanzel - poděkoval za uvedení materiálu, ke kterému otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení doplnění programu č. 6.**

HLASOVÁNÍ :	č. 13	
PRO :	37	usnesení č. 59
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

6) Zásady, kterými se mění Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem

p. T. Hanzel - sdělil, že předkladatelem materiálu byl Odbor organizační, který předložil změnu těchto „Zásad“ na návrh Odboru majetkového. O krátké úvodní slovo k tomuto materiálu požádal vedoucí Odboru organizačního JUDr. Olgu Guziurovou, MPA, které předával slovo.

JUDr. O. Guziurová, MPA - uvedla, že ke změně „Zásad“ došlo v čl. 4, a to z důvodu veřejného zájmu na podpoře zaměstnanosti občanů se zdravotním postižením. Důvodem pro stanovení zvláštního nájemného pro tzv. chráněné dílny je zájem pronajímatele na vzniku a fungování pracovních míst u zaměstnavatelů osob s omezeným uplatněním na trhu práce, kteří s ohledem na charakter své činnosti nejsou schopni hradit tržní nájemné. V článku 5 Zásad se nově stanovuje výše pachtovného V současnosti žádná zákonná úprava neřeší stanovení ročního nájemného (pachtovného) za pozemky ve vlastnictví obcí náležející do zemědělského půdního fondu či další pozemky využívané za účelem obhospodařování a spotřebovávání výnosů a plodů. Platná legislativa konstatuje, že roční nájemné (pachtovné) za pozemky ve vlastnictví obce náležející do zemědělského půdního fondu odpovídá částce, na které se vlastník nemovitosti s nájemcem dohodne. Vzhledem k novelizaci zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, a skutečnosti, že nelze aplikovat platnou právní normu, která určuje cenu nájemného - pachtovného za poskytnutí pozemků ve vlastnictví obce, je potřebné definovat postup určování ceny pachtovného v Zásadách pro nakládání s nemovitým majetkem. Odbor majetkový navrhl zachovat stávající postup a výši cen pachtovného specifikovat v uvedených „Zásadách“.

p. T. Hanzel - poděkoval za uvedení materiálu, ke kterému otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení bodu programu č. 6.**

HLASOVÁNÍ :	č. 14	
PRO :	37	usnesení č. 60
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

7) Návrh zástupce statutárního města Karviné do dozorčí rady společnosti DEPOS Horní Suchá, a.s., pro nové funkční období 2015 - 2018

p. T. Hanzel - řekl, že předkladatelem materiálu byl Odbor organizační. Usnesením ZM č. 325 byl navržen do dozorčí rady společnosti DEPOS Horní Suchá pro funkční období 2012-2015 zástupce statutárního města Karviné pan Zdeněk Lanzendörfer, kterému končí funkční období v červnu 2015. Rada města proto navrhla zástupce pro nové funkční období 2015-2018, a to pana Ing. et. Ing. Ladislava Húsku. K předloženému návrhu otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

Mgr. I. Hudzietzová - podala protinávrh s tím, že **navrhla zástupce** do dozorčí rady společnosti DEPOS Horní Suchá, a .s. pro nové funkční období 2015-2018, a to **pana Antonína Baráka**.

p. T. Hanzel - nechal **o protinávru hlasovat**.

HLASOVÁNÍ :	č. 15	
PRO :	14	usnesení č.
PROTI :	9	
ZDRŽEL SE :	17	

Návrh nebyl schválen.

Ing. O. Brdíčko - vznesl dotaz, kdo je pan Ing. et. Ing. Ladislav Húska.

p. T. Hanzel - řekl, že je to vysokoškolsky vzdělaný člověk, pracuje v oblasti zabývající se životním prostředím a odpady, je zástupcem společnosti Depos Horní Suchá. Protože další návrhy nebyly podány, **nechal hlasovat o původním návrhu na usnesení bodu programu č. 7.**

HLASOVÁNÍ :	č. 16		
PRO :	25		
PROTI :	8		
ZDRŽEL SE :	4		usnesení č. 61

Návrh byl schválen.

8) Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Karviné - předsedům a členům výborů Zastupitelstva města Karviné

p. T. Hanzel - řekl, že předkladatelem materiálu byl Odbor organizační s tím, že dle zákona o obcích může být neuvolněným členům ZM poskytnuta za výkon uvedené funkce měsíční odměna, jejíž maximální výši stanoví nařízení vlády. Návrh projednala rada města a doporučila stanovit měsíční odměny ve stejné výši, jak byly poskytovány předsedům a členům výborů v minulém volebním období s účinností od 01.01.2015 K předloženému návrhu otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení bodu programu č. 8.**

HLASOVÁNÍ :	č. 17		
PRO :	37		
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	0		usnesení č. 62

Návrh byl schválen.

Doplnění programu č. 3 - Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Karviné

p. T. Hanzel - uvedl, že předkladatelem materiálu byl Odbor organizační. Rada města zřídila na schůzi dne 14.01.2015 komise a jmenovala jejich předsedy a členy, z nichž někteří jsou zároveň zastupiteli města. Na své schůzi dne 28.01.2015 projednala návrh na stanovení měsíčních odměn všem neuvolněným členům Zastupitelstva města, a to s účinností od 01.02.2015 tak, jak bylo uvedeno v návrhu na usnesení. K předloženému návrhu otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení doplnění programu č. 3.**

HLASOVÁNÍ :	č. 18		
PRO :	37		
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	0		usnesení č. 63

Návrh byl schválen.

Doplnění programu č. 4 - Stanovení peněžitého plnění - měsíční odměny předsedům komisí Rady města Karviné, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Karviné

p. T. Hanzel - sdělil, že předkladatelem materiálu byl Odbor organizační. Rada města na schůzi konané dne 14.01.2015 zřídila s účinností od 01.02.2015 komise a jmenovala do funkce jejich předsedy, z nichž tři nejsou členy zastupitelstva města. Vzhledem k tomu, že plní úkoly vyplývající z jejich funkce, je navrhováno, aby byli ohodnoceni

za svou práci stejnou částkou jako ostatní předsedové komisí. K předloženému návrhu otevřel diskuzi.

Diskuze:

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení doplnění programu č. 4.**

HLASOVÁNÍ :	č. 19	
PRO :	37	usnesení č. 64
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

Doplnění programu č. 5 - Doplnění usnesení ZM Karviné č. 15 ze dne 16.12.2014 - Svěření úkolů uvolněným členům ZM Karviné a neuvolněnému členovi ZM Karviné, stanovení pořadí náměstků při zastupování primátora v době jeho nepřítomnosti

p. T. Hanzel - řekl, že předkladatelem materiálu byl Odbor organizační. Doplnění se týkalo svěření úkolu týkajícího se oblasti koordinace vtažů k příspěvkové organizaci Centrum ICT Karviná. Bylo navrhováno, aby tato kompetence byla svěřena náměstkovi primátora Ing. Lukáši Raszykovi. K předloženému návrhu otevřel diskuzi.

Diskuze:

p. T. Hanzel - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal hlasovat o návrhu usnesení doplnění programu č. 5.**

HLASOVÁNÍ :	č. 20	
PRO :	37	usnesení č. 65
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

Přestávka 18:30 - 18:50 hod.

9) Převod jednotky č. 1629/2 - prodloužení lhůty doplatku kupní smlouvy

p. T. Hanzel - k předložené majetkové záležitosti otevřel diskuzi.

Diskuze:

p. T. Hanzel - protože žádné dotazy ani připomínky k majetkové záležitosti nebyly podány, **nechal o návrhu usnesení bodu programu č. 9 hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 21	
PRO :	35	usnesení č. 66
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

10) Nabytí pozemku a zřízení věcného břemene - manželé Kramárovi

p. T. Hanzel - k předložené majetkové záležitosti otevřel diskuzi.

Diskuze:

p. T. Hanzel - protože žádné dotazy ani připomínky k majetkové záležitosti nebyly podány, **nechal o návrhu usnesení bodu programu č. 10 hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 22		
PRO :	35		
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	0		usnesení č. 67

Návrh byl schválen.

11) Převod pozemku - Jarmila Bulavová

p. T. Hanzel - k předložené majetkové záležitosti otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože žádné dotazy ani připomínky k majetkové záležitosti nebyly podány, **nechal o návrhu usnesení bodu programu č. 11 hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 23		
PRO :	35		
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	0		usnesení č. 68

Návrh byl schválen.

12) Převod pozemku - Jarmila Nováková

p. T. Hanzel - k předložené majetkové záležitosti otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože žádné dotazy ani připomínky k majetkové záležitosti nebyly podány, **nechal o návrhu usnesení bodu programu č. 12 hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 24		
PRO :	34		
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	0		usnesení č. 69

Návrh byl schválen.

13) Převod pozemku - manželé Pietrovi

p. T. Hanzel - k předložené majetkové záležitosti otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože žádné dotazy ani připomínky k majetkové záležitosti nebyly podány, **nechal o návrhu usnesení bodu programu č. 13 hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 25		
PRO :	37		
PROTI :	0		
ZDRŽEL SE :	0		usnesení č. 70

Návrh byl schválen.

14) Převod pozemku - Mária Dworoková

p. T. Hanzel - k předložené majetkové záležitosti otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože žádné dotazy ani připomínky k majetkové záležitosti nebyly podány, **nechal o návrhu usnesení bodu programu č. 14 hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 26	
PRO :	37	usnesení č. 71
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

Doplnění programu č. 2 - Rozhodnutí o zadání významné veřejné zakázky pod názvem Rekonstrukce sportovního areálu v Karviné-Ráji - odstranění negativních dopadů hornické činnosti

p. T. Hanzel - sdělil, že předkladatelem materiálů je Odbor majetkový. O úvodní slovo k tomuto materiálu požádal vedoucí Odboru majetkového Ing. Helenu Bogoczovou, MPA, které předal slovo.

Ing. H. Bogoczová, MPA - uvedla, že město Karviná realizuje investiční akci „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné-Ráji“, která je rozdělená na tři části s tím, že tato třetí část - „Rekonstrukce sportovního areálu v Karviné-Ráji – odstranění negativních dopadů hornické činnosti“ bude financována v rámci Meziresortní komise Ministerstvem financí. Předmětem této významné veřejné zakázky je odstranění stávajících staveb, provedení terénních úprav, výstavba vjezdové komunikace, chodníků, cyklostezky, parkoviště, úpravy místní komunikace na ul. U Hřiště a Bažantnice, výstavba dvou kanalizačních a vodovodní přípojky, areálové přípojky NN, přípojky plynu, provedení areálových rozvodů plynu, areálového vodovodního řadu, řadů dešťové a splaškové kanalizace, sadových úprav a hřiště. Na zadání veřejné zakázky stavby 3 se bude společně podílet statutární město Karviná a Česká republika - Ministerstvo financí jako společný zadavatel. Zadávací podmínky zpracuje statutární město Karviná ve spolupráci s Českou republikou - Ministerstvem financí a odborným garantem procesu revitalizace Moravskoslezského kraje, kterým je Ministerstvo průmyslu a obchodu. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky bude podléhat schválení statutárním městem Karviná a Českou republikou - Ministerstvem financí. Příslušnou realizační smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem uzavřou statutární město Karviná a Česká republika – Ministerstvo financí. Statutární město Karviná, jako předkladatel projektu, navrhlo jednoho člena hodnotící komise, a to projektanta stavby, ostatní členy komise vybere Česká republika – Ministerstvo financí. Předmětná akce bude hrazena z větší části z Meziresortní komise pro procesování programu řešení revitalizace Moravskoslezského kraje.

p. T. Hanzel - poděloval za uvedení materiálu, ke kterému otevřel diskuzi.

D i s k u z e :

p. T. Hanzel - protože žádné dotazy ani připomínky k majetkové záležitosti nebyly podány, **nechal o návrhu usnesení bodu dolnění programu č. 2 hlasovat.**

HLASOVÁNÍ :	č. 27	
PRO :	37	usnesení č. 72
PROTI :	0	
ZDRŽEL SE :	0	

Návrh byl schválen.

15) Nové interpelace členů ZM

Nebyly podány žádné nové interpelace členů ZM.

16) Různé MMK, občané

p. T. Hanzel - zeptal se, zda chce vystoupit někdo z řad členů ZM v rámci bodu různé.

Ing. O. Brdík - požádal o zaslání podkladů od společnosti ČSAD, a.s. nutných k přípravě materiálu a jeho následného projednání v RM a ZM týkajícího se bezplatné dopravy žáků, studentů a seniorů ve městě Karviná, a to výši tržeb za platby od žáků a studentů a dále tržby z čipových karet.

p. T. Hanzel - řekl, že podklady budou od ČSAD, a.s. vyžádány a zaslány.

p. T. Hanzel - zeptal se, zda chce vystoupit někdo z řad občanů města. Zdůraznil, že na veškeré dotazy nebo náměty přednesené v bodě různé bude občanům odpovězeno pouze písemně.

p. Jana Handzelová – občanka města - vznesla dotaz k usnesení RM č. 170 ze dne 17.12.2014 týkající se schválení výše odměny ředitelce Sociálních služeb Karviná, která podala rezignaci ke dni 31.01.2015 s tím, že na MMK byla předaná dne 26.11.2014. Měla za to, že v důvodové zprávě materiálu byla zřejmě uvedena i její výše, ale ve zveřejněném usnesení na stránkách města již důvodová zpráva nebyla. Zajímalo jí, proč byla navržena odměna řídícímu pracovníkovi, když její rezignace vycházela z dlouhodobé nespokojenosti s výkonem funkce ředitelky či s řídicím organizace pod jejím vedením. V této souvislosti poukázala také na podivný případ (úmrť ženy v DPS na ulici U Lesa) zveřejněný v médiích a televizi NOVA.

Dále vznesla dotaz týkající se dalšího fungování Mgr. Bollogové po její rezignaci v organizaci SSK nebo zda s ní bude rozváznán pracovní poměr.

p. T. Hanzel - uvedl, že na dotazy bude odpovězeno písemně. To, že paní ředitelka rezignovala na svou funkci na základě tlaku ze strany bývalých zaměstnanců SSK, je pouze její interpretace. Osobně se nedomníval, že by paní ředitelka vykonávala svou práci zásadně špatně. Výši její odměny neznal, odpověď na tento dotaz bude dána písemně. Doufal, že se situace v organizaci SSK již uklidní, neboť měl za to, že kampaň proti sociálním službám byla vedena ze strany pár nespokojených bývalých zaměstnanců.

p. Silvia Škulavíková - občanka města - vystoupila s nespokojeností obyvatel Starého Města. Pro nové zastupitele to vzala od začátku, aby je seznámila se situací, jaké to bylo ve Starém Městě dříve. Lokalita měla svůj místní národní výbor, policejní služebnu, školu, poštu, obchody a restaurace. V roce 1948 došlo k administrativnímu sjednocení obcí v Karviné, čímž přišli o pravomoc a samostatně rozhodovat. Navázala na rok 1980, kdy došlo k násilnému a nesmyslnému bourání části Starého Města kvůli šachtě, která nebyla nikdy postavena, a to v místě nynější průmyslové zóně Nové Pole. Občané byli přinuceni prodat v té době OKR své nemovitosti za směšné ceny, za které se nedal postavit nový dům. Neustále prožívali léta strachu a šikany ze strany Dolu ČSA. Obec měla 220 nemovitostí se 700 obyvateli. V roce 1980 stát vyhlásil útlum těžby uhlí a obyvatelé Starého Města si na chvíli oddechli, začali s obnovou domů, kupovali pozemky a stavěli domy nové. Do roku 2011 se postavilo cca 40 domků. Prožili 20 let spokojeného života v lokalitě kolem řeky Olše, kde se lidé z jiných částí města chodili také rekreovat. V říjnu 2011 přestala platit původní dohoda o nepřekročitelnosti pravého břehu řeky Olše v zastavěné části Starého Města a představitel města - primátor Hanzel dává Staré Město soukromé společnosti OKD, a.s. k vytěžení. Nikdo z vedení města neměl zájem zjistit hospodaření soukromé firmy. Měla za to, že do takové finanční situace se nemohla firma OKD, a.s. dostat za měsíc, vedení společnosti o tom muselo vědět daleko dříve. Hovořily o tom také velké haldy uhlí na skládkách. Představitelé města za ČSSD a KSČM si mysleli, že Karvinou zachrání OKD, co se týká zaměstnanosti. Za 8 let, co byli ve funkcích, nezajistili nic z nových investic a nevybudovali žádné nové průmyslové zóny, kde by mohli pracovat nejen muži, ale i ženy, vyučenci nebo absolventi středních a vysokých škol. OKD, a.s. z jedné strany podporuje finančně různé instituce a sport a z druhé strany způsobují škodu lidem, útrapy, křivdy, nucené stěhování. Protože se na těchto pozemcích nebude stavět ještě víc jak 100 let, bude to vypadat jako v Karviné-Doly. Lidé, kteří si dali vykoupit své domy, neměli na mysli, že zachraňují zaměstnanost, každého zajímalo, kolik za dům dostane a ještě se tím chlubil sousedům. To také nastartovalo řetězovou reakci ve výkupech nemovitostí, kterých je vykoupeno asi 84, několik pozemků a garáží. Od roku 2013 nebyla vykoupěna žádná nemovitost, nevykoupěných domů zůstalo 180, řada pozemků a zahrádkářská kolonie. Pokud by zde nebyla plánovaná těžba, Staré Město mohlo sloužit jako lukrativní lokalita vhodná pro výstavbu nových rodinných domů, neboť je v blízkosti města, má napojení na železnici, vybudovanou infrastrukturu, novou elektrifikaci i plynofikaci, autobusovou dopravu, je potřeba dodělat jen kanalizaci a podchod pod vlakovým nádražím. V současné době se Staré Město potýká s bouráním prodaných, mnohdy krásných domů, jejich rabováním, vandalismem, tzv. šroťáci vstupují i na neprodané pozemky, kradou vše, co se dá zpeněžit. Lidé se bojí o své životy, stres jim způsobují i každodenní otřesy. Dodala, že v krátkosti shrnula 60 let života ve Starém Městě. Nic z toho by se však nestalo, kdyby městská část měla své pravomoci a samostatně se mohla rozhodovat. Staré Město by také potřebovalo policejní služebnu, protože MP Karviná je nedokáže ochránit. Na závěr poděkovala všem, kteří dnes schválili materiál týkající se pokynů pro zpracování územního plánu obce Karviná, čímž provedli první krok pro uvalení stavební uzávěry pro Staré Město.

p. Marta Siudová – občanka města – ve svém vystoupení poukázala na zvláštní případ úmrť ženy v DPS U Lesa v Karviné-Ráji s tím, že vedení města podalo k této záležitosti nepravdivé informace. Bylo uvedeno, že se nejednalo o dům DPS. Požádala, aby byla věc důkladně prošetřena, zda v této záležitosti někdo nepochybil (např. pečovatelky apod.).

Ing. M. Hajdušik - vysvětlil, proč název domu, který zazněl v televizi, byl nepřesný. Statutární město Karviná vlastní 5 bytových domů označených z minulosti jako domy DPS. Jedná se o domy, které mají klasické bytové jednotky o velikosti 1+0, 1+1 a 2+1. Nejedná se tedy o pokoje, kde by byla využívána nonstop pečovatelská služba. V minulosti občané, kteří v DPS bydleli, využívali sociálních služeb k uspokojování svých potřeb. Jsou to služby placené. V dnešní době těch uživatelů, kteří tyto služby využívají, je minimum. Pro představa uvedl, že v domě DPS na ulici U Lesa v Karviné-Ráji je 136 bytových jednotek, žije zde cca 150 obyvatel, z nichž využívá pouze 29 občanů sociálních služeb. 26 klientů má objednaný dovoz obědů, který je předáván z ruky do ruky. Pouze 3 klienti využívají služeb, a to pomoc s osobní hygienou, asistenci při podávání jídla a zajištění nákupu. V DPS jsou také místnosti, kde mají pečovatelky své zázemí, zdržují se tam jen určitou dobu, tedy podle potřeb obyvatel, kteří mají nasmlouvané uvedené služby. Pak se pohybují v terénu u ostatních uživatelů. Proto tento název (DPS) byl zavádějící, jedná se o klasický bytový dům.

p. Marta Siudová – občanka města – dodala, že v DPS č. p. 814 na ulici Borovského má umístěnou matku, kterou navštěvuje denně. Měla proto zkušenosti a přehled, jak pečovatky v tomto domě pracují s tím, že si na jejich práci nemohla stěžovat. Měla za to, že pokud si občané v domě U Lesa ztěžovali na zápach na chodbě, měla to pečovatka nahlásit. Nejhorší na tom bylo, že to město v televizi zapřelo a z důchodců udělalo lháře.

Ing. M. Hajdušík - dodal, že k dané problematice učinil dotaz na Odboru majetkovém, neboť se v domě měnila okna, učinil dotaz na Odboru sociálním, oddělení sociálních služeb a také u předsedkyně klubu seniorů paní Lasotové, ale nikdo z nich mu nepotvrdil, že by obdržel nějakou oficiální stížnost na šířící se zápach. V DPS je zaměstnána i uklízečka, která také nic nehlásila. Dokonce předsedkyně klubu seniorů bydlí pod bytem, ve kterém paní zemřela. Nesváděl by proto vinu na pečovatky v tomto domě, protože pokud se staraly pouze o 3 klienty a nebyly zrovna na 5. patře, tak je to tvrzení proti tvrzení, že jim někdo něco řekl. Výměna oken v předmětném domě probíhala na přelomu 11-12/2014 s tím, že paní, která zemřela, byla neúspěšně kontaktována dne 20.11.2014. Měl za to, že každý má oznamovací povinnost a pokud někdo zápach cítil, měl skutečnost oznámit alespoň MP Karviná. Pro upřesnění uvedl, jak domy DPS fungují. Ve městě Karviná jich je 5, a to na ulici Leonovova, Markova, Borovského, U Lesa a Na Vyhliďce s regulovaným nájemným 50,02 Kč/m2 stanoveným od roku 2010. Smlouvy jsou uzavírány na dobu neurčitou s tím, že občan, který si žádost podá, musí splňovat tyto požadavky: věk více jak 65 let nebo je invalidou 3. stupně.

p. Marta Siudová – občanka města – měla k dispozici brožurku Sociálních služeb Karviná, dopis pana primátora, vedoucí Odboru sociálního, ve kterých bylo uvedeno, že se na ul. U Lesa, č.p. 871 jedná o dům s pečovatelskou službou. V této souvislosti požádala, pokud se tedy nejedná o klasický dům s pečovatelskou službou, aby byl název domu uveden na pravou míru a nebyl zavádějící. Zajímalo jí také, kdo zakázal pečovatelkám o uvedené záležitosti mluvit nebo s někým komunikovat. Dále sdělila, že na webových stránkách města u organizace Sociální služby Karviná není uvedeno jméno ředitelky, tedy kdo sociální služby vede tak, jak je tomu u ostatních organizací města.

Mgr. I. Bollogová - ředitelka SSK - sdělila, že na webových stránkách SSK je jméno ředitelky uvedeno. Nikdo ze sociálních služeb, ani ona, nevydala zákaz komunikovat pečovatelkám v uvedené záležitosti. K informaci, která byla uvedena na TV Nova, sdělila, že se vedení sociálních služeb k případu úmrtí ženy vyjádřilo ihned, jak se na ně televize obrátila. Takže informace uváděné v médiích nejsou pravdivé, což však nelze ovlivnit. Byla proto ráda, že Ing. Hajdušík, náměstek primátora, uvedl věci na pravou míru.

p. Marta Siudová – občanka města – nesouhlasila s odpovědí paní ředitelky, protože její jméno na webových stránkách této organizace uvedeno není. Protože měla zájem, aby bylo uvedeno vše na pravou míru, sdělala, že pozve televizi, kde se bude mimo jiné jednat také s důchodci, aby se věc s úmrtím ženy dořešila.

p. T. Hanzel - řekl paní Siudové, že v řadě věcí nemá pravdu. Název domu č. p. 871 na ulici U Lesa bude přejmenován, dosud tak byly označovány všechny domy DPS.

p. T. Hanzel – uvedl, že na dotazy bude odpovězeno písemně.

Mgr. I. Hudzietzová – uvedla, že byla překvapena z informací, které získala o domech DPS. Byla přesvědčena, že lidé v těchto domech sociální služby využívají. Nerozuměla tomu, proč se uvádí, že v Karviné je málo domů poskytujících tyto služby. Vznela proto dotaz k domům DPS, a to jaké sociální služby nebo péči poskytující, proč jich je ve městě Karviná tak málo a proč je tak dlouhá čekací doba (i několik let) na umístění do těchto domů.

p. T. Hanzel – vysvětlil, že lidé žijící v těchto domech mají byty o určité metráži za zvýhodněné nájemné a mohou si sociální službu objednat. Jak již bylo řečeno, v DPS U Lesa si tuto službu objednali pouze 3 lidé, někteří si nechávají vozit pouze obědy. Zbytek obyvatel bydlí jako v režimu normálního nájemního bydlení. To, že je málo míst v domech DPS, je obecně známo, město se snaží lidem, kteří mají zájem o toto bydlení, vyhovět. Zda si objednají sociální službu, je pouze na nich. Řekl, že na dotazy bude písemně odpovězeno.

p. Marta Siudová – občanka města – poukázala na nedostatek domů s pečovatelskou službou v Karviné s tím, že již v minulém volebním období měl být takový dům postaven, zůstalo však pouze jen u slibu. Přestože čekací doba na umístění v DPS je dlouhá, někdy i 5 let. Zajímalo jí, proč např. v DPS na ulici Borovského jsou některé byty dlouho prázdné, neobsazené (některé i půl roku).

p. T. Hanzel – uvedl, že na dotaz bude odpovězeno písemně.

p. Zdeněk Owczarzy - občan města - požádal o odstranění přerostlých větví nad veřejnou komunikaci zasahujících až do zahrad občanů na uvedené ulici v blízkosti bývalých kasáren. V této záležitosti předal petici občanů žijících na ulici Mickiewiczova. Osobně se zajímal o tuto záležitost na MMK, kde zjistil, že majiteli jsou České lesy, které mají ze zákona ochranný prostor 50 m. Poukázal na to, že v době silných větrů se větve přerostlých stromů lámou, padají na veřejnou komunikaci nebo zasahují do kabeláže elektrického vedení. Měl za to, že pokud by v této části města bydlel někdo ze zastupitelů nebo vedení města, určitě by tuto anomálii dnes neřešil. Jedná se zhruba o 25 rodinných domů s tím, že jim snad město vyjde vstříc.

p. T. Hanzel – uvedl, že záležitost bude prověřena s tím, že České lesy budou vyzvány, aby napravili tento stav, větve ořezali tak, aby uvedené prostory a komunikace byla bezpečná.

p. A. Barák - vznesl dotaz na obsazení komise RM, a to tělovýchovy a sportu s tím, že bylo přislíbeno, že do každé komise RM bude jmenován alespoň jeden člen z opozice. U uvedené komise tomu tak ale nebylo. Nominován za hnutí ANO 2011 byl pan Krnáč a pan Důška.

p. T. Hanzel - zeptal se, jaké tělovýchovné jednoty tyto členové reprezentují.

p. A. Barák - sdělil, že tu samou jednotu, jako jmenovaný pan Kucejda.

p. T. Hanzel - dodal, že za uvedenou jednotu byl tedy nominován jejich člen (ČSSD) s tím, že jednotliví členové komise reprezentují sportovní oddíly ve městě. Výběr byl proveden dle stanového klíče. Měl za to, že v ostatních komisích RM a výborech ZM vyšli hnutí ANO 2011 vstříc.

p. T. Hanzel - podal informaci k semináři členů ZM, který se uskuteční ve dnech 19. - 20.02.2015 v hotelu Pod Kyčmolem v Horní Lomné s tím, že dnes byl u prezence zastupitelům města předán program semináře včetně časového rozvržení.

Protože se do diskuze v rámci bodu "Různé" nikdo nepřihlásil a byly projednány všechny body programu, tímto bylo 3. zasedání Zastupitelstva města Karviné ukončeno.

Na dalším zasedání se Zastupitelstvo města Karviné sejde ve čtvrtek 19. března 2015 v 17:30 hodin.

Tomáš Hanzel, v. r.

.....
Tomáš Hanzel
primátor

Ověřovaté zápisu:

Petr Madea, v. r.

.....
Petr Madea

Vladimír Kolek, v. r.

.....
Vladimír Kolek

Zapsala: Jana Nekardová, zaměstnankyně Odboru organizačního, KP
Karviná dne 06.02.2015