

Odbor: Odbor rozvoje
Oddělení: oddělení marketingu a školství
Vyřizuje: Polášková Ivana

Materiál pro mimořádné zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 24.06.2014

Statut lázeňského místa pro statutární město Karviná

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon),

schválilo

stanovení lázeňského místa v Karviné, jehož vnější a vnitřní hranice jsou vymezeny lázeňským statutem.

Úkol: ano / ne

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon),

schválilo

návrh Statutu lázeňského místa Karviná, Darkov za účelem jeho postoupení Ministerstvu zdravotnictví ČR k dalšímu řízení s cílem vyhlášení statutu jako nařízení Vlády ČR, dle přílohy č. 1 k usnesení.

Termín: 31.07.2014 Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-mimořádné-OR-Statut lázeňského místa-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-mimořádné-OR-Statut lázeňského místa-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení

Datum: 18.06.2014



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 18.06.2014



Ing. Ingrid Szczytková

Vedoucí oddělení

Datum: 18.06.2014



Ing. Martina Šrámková

Vedoucí odboru

Datum: 23.06.2014



Ing. Lukáš Raszyk

Za předkladatele

Důvodová zpráva

Statut lázeňského místa pro statutární město Karviná

V souladu s ust. § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 28 zák. č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), které upravuje podmínky pro stanovení lázeňského místa, předkládá Odbor rozvoje Statut lázeňského místa pro statutární město Karviná.

Na podnět ze strany Lázní Darkov bylo v loňském roce obnoveno řízení ve věci získání statutu lázeňského místa. Město již v minulosti o získání statutu usilovalo a poslední oficiální žádost byla podána přímo Českému inspektorátu lázní a zřidel v roce 2004. Od té doby se k zaslání žádosti nikdo nevyjádřil a na průběžné dotazy bylo město postupně odkazováno na připravovaný nový lázeňský zákon a nakonec na komplexní změny statutů jednotlivých lázeňských míst, kde pilotním měl být statut Karlových Varů. Vzhledem k historickému vymezení lázeňského místa s přírodními léčebnými Lázněmi Darkov nebyl oficiální statut ani výrazně požadován.

Nyní však hrozí na základě avizované změny Vyhlášky MZ 267/2012, podle které se poskytují příspěvky zdravotních pojišťoven na lázeňskou indikační léčbu, že by Lázně Darkov mohly být vyřazeny z přílohy této vyhlášky, což by v konečném důsledku, dle vyjádření zástupce lázní, vedlo k jejich likvidaci. V této souvislosti byl zmíněn počet zaměstnanců lázní. Lázně Darkov jsou ve zmíněné vyhlášce jediné, které se nacházejí v místě, kde není statut.

V červnu loňského roku byla ustavena pracovní skupina, která se pravidelně scházela při vymezení území pro stanovení lázeňského místa, vnějšího a vnitřního, a při zpracování statutu lázeňského místa. Pracovní skupina zároveň tuto problematiku řešila jak s lázněmi, tak s MZ ČIL (Ministerstvo zdravotnictví – Český inspektorát lázní a zřidel), a to v souladu s lázeňským zákonem a Vyhláškou 423/2001 ve věci požadavků na léčebné lázně a lázeňská místa a na základě vzorového statutu Karlových Varů.

V současné době pracovní skupina dospěla k návrhu vymezení území lázeňského místa a zpracování návrhu statutu, který s drobnými připomínkami zatím odsouhlasili zástupci společnosti Lázně Darkov, a.s., na posledním jednání pracovní skupiny, které se uskutečnilo 5. června a kterého se zúčastnil i předseda představenstva p. Čánek. Zde bylo na žádost zástupců lázní, pro urychlení celé záležitosti, dohodnuto, že město se dle svých možností pokusí předložit návrh statutu k projednání zastupitelstvu na nejbližším možném termínu. Zároveň bylo přislíbeno, že do předpokládaného data budou zaslána stanoviska všech dotčených lázeňských subjektů.

Předkládaný návrh statutu lázeňského místa Karviná, Darkov bude po rámcovém schválení předložen Ministerstvu zdravotnictví k dalšímu řízení s cílem vyhlášení statutu jako nařízení vlády ČR.

Přílohou k usnesení je návrh statutu lázeňského místa a mapa s vymezením vnějšího a dvou vnitřních území lázeňského místa v Karvině. Území bylo vymezováno dle pokynů zástupce Ministerstva zdravotnictví a zahrnuje ucelenou část území Karvině vymezenou pevnými body, příp. hranicí katastru, které má tvořit základnu pro ochranu dvou vnitřních území lázeňského místa, ve kterých se v souladu s lázeňským zákonem nacházejí zařízení sloužící bezprostředně lázeňskému provozu.

Pro vymezené lázeňské místo se vydá statut lázeňského místa, který stanoví režim ochrany v tomto území, jehož cílem je ochrana a rozvoj lázeňských zařízení. V zájmu ochrany léčebného režimu a zachování lázeňského prostředí stanoví lázeňský statut omezení související s výstavbou a rozvojem lázeňského místa, činnosti, které se v lázeňském místě omezují nebo zakazují a zařízení, která se v něm nesmí zřizovat. Statut pro lázeňské území v Karvině obsahuje všeobecnou formulaci pro ochranu vnějšího území tak, aby byla zabezpečena ochrana dvou vnitřních území. Lázeňské území bylo naopak vymezováno tak, aby bylo v souladu s rozvojovými záměry města dle územního plánu a

dlouhodobých záměrů města. Z tohoto důvodu nezahrnuje části, kde je vyšší koncentrace průmyslu a kde se předpokládá rozvoj i drobných průmyslových podniků.

Striktnější omezovací formulace jsou dány pro obě vnitřní území, která zahrnují lázeňské provozy. V mapové příloze musely být jejich hranice vedeny po jednotlivých parcelách. V oblasti Rehabilitačního sanatoria musela být zahrnuta i část soukromých parcel, které již nyní v územním plánu tvoří rezervu pro rozvoj lázní a dále část Dubiny tak, aby byla splněna požadovaná plocha zeleně na počet lázeňských lůžek dle Vyhlášky 423/2001.

V souvislosti se zřízením lázeňského místa a vydáním lázeňského statutu formou vládního nařízení dojde vedle ochrany a požadovaného rozvoje území rovněž k určitému navýšení povinností především v rámci stavebních řízení a při stanovení rozvoje města, kdy musí být v rámci řízení vydáno závazné stanovisko ministerstva zdravotnictví. V § 37 lázeňského zákona je uvedeno, kterých postupů se to týká. V mapě je rovněž, pro porovnání, uvedena již vymezená hranice ochrany zdrojů, pro kterou by měl podle uvedeného paragrafu platit stejný režim jako pro řízení v rámci lázeňského území. Na základě vyjádření stavebního úřadu je však pro ochranné pásmo zdrojů dána v rámci stavebních řízení výjimka. Dle sdělení z jiných lázeňských míst, neměli dosud ze strany občanů závažnější připomínky k požadavkům na další stanoviska a z jejich zkušeností je v tomto směru s ministerstvem zajišťováno řízení plynule a bez problémů.

Rada města Karviné s cílem zachování lázeňství jako jedné z důležitých oblastí rozvoje města, s ohledem na zaměstnanost a celkovou image města, doporučuje schválit stanovení lázeňského místa v Karviné a schválit rámcový návrh statutu lázeňského místa pro další řízení s Ministerstvem zdravotnictví.

PŘÍLOHA

Příloha č. 1 k usnesení

PRACOVNÍ NÁVRH PRO RM 23.6. A ZM 24.6.2014

NAŘÍZENÍ VLÁDY

ze dne ...

**o stanovení lázeňského místa Karviná, Darkov a Statutu lázeňského místa Karviná,
Darkov**

Vláda nařizuje podle § 28 odst. 2 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů:

§ 1

Předmět úpravy

1. Toto nařízení stanoví lázeňské místo Karviná, Darkov (dále jen „lázeňské místo“) a Statut lázeňského místa Karviná, Darkov (dále jen „Statut“), kterým se určuje režim ochrany lázeňského místa a podmínky pro vytváření a zachování lázeňského prostředí a poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče.

2. Statut vymezuje vnější a vnitřní území lázeňského místa a stanoví

- a) omezení související s jeho výstavbou a rozvojem a zařízení, která se v něm nesmí zřizovat,
- b) činnosti, které se v lázeňském místě omezují nebo zakazují.

§ 2

Území lázeňského místa

1. Lázeňské místo je tvořeno vymezeným územím v městských částech Karviné - Fryštát, Lázně Darkov, Ráj, Mizerov a Hranice a nachází se na katastrálních územích Karviná-město, Ráj a Darkov (příloha č. 1). Lázeňské místo zahrnuje dvě vnitřní území: Hranice a Darkov.

2. Grafické vymezení hranic vnitřního a vnějšího území lázeňského místa je vyznačeno na podkladě katastrální mapy v příloze č. 2 k tomuto nařízení.

§ 3

Omezení související s výstavbou a rozvojem lázeňského místa a zařízení, která se v něm nesmí zřizovat

1. Ve vnějším území lázeňského místa je zakázáno umísťovat stavby, zařízení a provozovny, které by prokazatelně negativně ovlivnily vnitřní území lázeňského místa fyzikálními, chemickými nebo biologickými škodlivinami nad přípustnou míru stanovenou jinými právními předpisy ¹⁾.

2. Ve vnitřním území lázeňského místa je v zájmu ochrany léčebného režimu a zachování, případně vytvoření, lázeňského prostředí zakázána výstavba a jiný rozvoj nesouvisející zejména s účely lázeňské léčebně rehabilitační péče a doplňkové ošetrovatelské péče, lázeňského a občanského vybavení a tomu odpovídající dopravní a technické infrastruktury a s ochranou zeleně.

3. Ve vnitřním území lázeňského místa je zakázáno umístění staveb a provedení změn staveb a zařízení:

- a) pro rodinnou rekreaci,
- b) rodinných a bytových domů kromě nezbytně nutných bytových jednotek zaměstnanců lázní v majetku provozovatelů zařízení k poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče a doplňkové ošetrovatelské péče,
- c) garáží a skupinových či řadových garáží, pokud neslouží pro potřeby lázní,
- d) pro zemědělství,
- e) pro výrobu, skladování a pro údržbu technické infrastruktury a komunikací,
- f) s technologií, jejíž součástí je manipulace s látkami škodlivými horninovému prostředí,
- g) překračujících limity hluku nebo vibrací určené jiným právním předpisem²⁾,
- h) překračující limity emisí znečišťujících látek nebo pachových látek vypouštěných do ovzduší podle zákona upravujícího ochranu ovzduší,
- i) nových dálnic, silnic a místních komunikací I. třídy.

Činnosti, které se na území lázeňského místa omezují nebo zakazují

§ 4

Ve vnitřním území lázeňského místa je zakázáno provádět činnosti a práce s použitím strojů a zařízení překračující limity hluku nebo vibrací²⁾

- a) v pracovní dny a v sobotu v době od 18.00 do 8.00 hodin rána následujícího dne a
 - b) v neděli a v ostatních dnech pracovního klidu podle zákona upravujícího státní a ostatní svátky,
- a to vyjma havárií a konání kulturních a sportovních akcí.

§ 5

1. Ve vnitřním území lázeňského místa je na veřejně přístupných místech zakázáno

- a) šíření zvukové reklamy z dopravních prostředků a mimo provozovnu i ze stacionárních zdrojů,
- b) šíření světelné reklamy oslňující, blikající a jinak obtěžující.

2. Ve vnitřním území lázeňského místa je na veřejném prostranství zakázáno krmit toulavá a volně žijící zvířata.

3. Ve vnitřním území lázeňského místa je zakázáno chovat hospodářská zvířata a zvířata vyžadující zvláštní péči.

§ 6 **Ú č i n n o s t**

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem .

-
- 1) Například zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů, Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
 - 2) Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Příloha č. 1

Vymezení území lázeňského místa a vnitřního území lázeňského místa

- a) vnější území lázeňského místa Karviná, Darkov

se nachází v katastrálních územích Karviná-město, Ráj a Darkov. Celková rozloha vnějšího území je 1273,4 ha. Hranice vnějšího území začíná na západě na ul. Bělídlo (okraj parcely č. 3973/2 v k.ú. Karviná-město) a odtud probíhá podél jejího východního okraje severovýchodním směrem, poté pokračuje podél ul. Ostravská a tř. 17. listopadu až ke křižovatce s ul. Rudé armády, zde odbočuje severním směrem podél ul. Rudé armády, na křižovatce s ul. U Vodárny odbočuje a probíhá severovýchodním směrem podél této ulice až ke křižovatce s ul. Mickiewiczovou, odtud pokračuje jihovýchodním směrem podél katastrální hranice mezi k.ú. Karviná-město a Dolní Marklovice nejprve souběžně s ul. Mickiewiczovou, později od parcely č. 2383 v k.ú. Karviná-město pokračuje severovýchodním směrem podél parcely č. 2373/2 až ke státní hranici s Polskou

republikou. Hranice vnějšího území dále probíhá jižním směrem podél státní hranice kolem k.ú. Karviná-město a Ráj až k ul. Borovského v k.ú. Ráj a odtud pokračuje ke křižovatce s ul. U Farmy. Dále pokračuje podél ul. U Farmy jižním směrem ke křižovatce s ul. Polskou a podél ul. Polské se opět napojuje na státní hranici a pokračuje jihozápadním směrem podél státní hranice až k rozmezí mezi k.ú. Ráj a Darkov. Odtud probíhá podél této katastrální hranice, protíná koryto řeky Olše jihozápadním směrem a poté u parcely č. 819/91 v k.ú. Darkov se obrací a probíhá severozápadním směrem, přičemž kopíruje levý břeh řeky Olše přes k.ú. Ráj a Darkov až k dalšímu rozmezí mezi k.ú. Darkov a Karviná-město u parcely č. 2041/1 v k.ú. Darkov. Odtud pokračuje severovýchodním směrem podél této katastrální hranice až k parcele č. 3981/38 v k.ú. Karviná-město, kde se odděluje od jejího průběhu a dále probíhá podél východního břehu vodní nádrže Loděnice severozápadním směrem až k parcele č. 3973/2 k.ú. Karviná-město, kde se napojuje zpět na ul. Bělídlo.

b) vnitřní území Hranice lázeňského místa Karviná, Darkov

se nachází v katastrálním území Karviná-město. Jeho celková rozloha činí 32,8 ha. Hranice vnitřního území začíná na ul. Žižkova u parcely 1793/42 a probíhá podél této ulice severovýchodním směrem, po cca 100 metrech odbočuje na jihovýchod podél parcely č. 1793/5 až k okraji lesoparku Dubina k parcele č. 4168/1, kde se otáčí opět na severovýchod a pokračuje podél severního okraje lesoparku kolem parcel č. 4168/1, 4168/2, 1793/46 zpět ke komunikaci na ul. Žižkova (křižovatka s ul. Čsl. armády). V místě křižovatky s ul. Čsl. armády u parcely č. 3988/9 odbočuje na sever a pokračuje podél ul. Čsl. armády. U parcely č. 2610/1 odbočuje na severovýchod a probíhá podél parcel č. 2610/1 a č. 2610/2 k parcele č. 2603, zde se otáčí na jihovýchod a vede dále podél parcel č. 2595/1, 2584/4, 2584/5, 2584/6, 2411/1, 2411/7 zpět k ul. Žižkova Odtud hranice pokračuje jihozápadním směrem podél ul. Žižkova, přibližně 80m před křižovatkou ul. Žižkova s ul. Čsl. armády se hranice otáčí na jih a pokračuje podél parcel č. 1793/45, 1934/2 a 1936. U parcely č. 1937/2 se obrací na východ a postupuje podél severovýchodního okraje lesoparku Dubina až k parcelám č. 1922/5, 4168/7, 1922/4, 1937/1 a 1937/5, kde se otáčí zpět na západ a probíhá podél jihovýchodního okraje lesoparku (parcely č. 1937/1, 1937/3, 1938/2, 1943, 1945/3, 1944/3, 1946, 1945/2, 1942/1, 1941, 1946), poté se napojuje na ul. Stavbařů a u parcely č. 1624/377 se otáčí na severozápad a vede podél parcely č. 1796/4 kolem areálu hřbitova v Mizerově až k parcele č. 1796/5. Odtud se otáčí na severovýchod a pokračuje podél parcel č. 1796/6, 1794/2 zpět k parcele č. 1793/42 na ul. Žižkova.

c) vnitřní území Darkov lázeňského místa Karviná, Darkov

se nachází na rozhraní katastrálních území Darkov a Ráj. Jeho celková rozloha činí 22,3 ha. Hranice vnitřního území začíná u severovýchodního okraje mostu Sokolovských hrdinů na ul. Lázeňské (parcely č. 2411/3, k.ú. Darkov) a odtud probíhá severním směrem podél východního okraje místní komunikace ul. Lázeňské, u parcely č. 2432/2 v k.ú. Darkov odbočuje severovýchodním směrem podél okraje areálu Lázeňského parku (parcely č. 11/1, k.ú. Darkov), u parcely č. 12/2 v k.ú. Darkov se obrací a probíhá jihovýchodním směrem souběžně s katastrální hranicí mezi k.ú. Darkov a Ráj podél parcel č. 11/1 (k.ú. Darkov) a č. 438/1 (k.ú. Ráj) zpět k hranici mezi k.ú. Darkov a Ráj. Dále pokračuje podél parcel č. 4/1, 2411/1, 2411/4 (k.ú. Darkov) zpět k severovýchodnímu okraji mostu Sokolovských hrdinů na ul. Lázeňské.

Příloha č. 2

