

Usnesení

25. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 27.04.2026

Zastupitelstvo města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

495 Schválení ověřovatelů zápisu 25. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 27.04.2026

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

ověřovatele zápisu 25. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 27.04.2026, a to a Mgr. Aleše Hujíka a Mgr. Natálii Müllerovou.

496 Schválení programu 25. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 27.04.2026

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

program 25. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 27.04.2026, a to včetně projednané změny: Doplnění programu č. 2 - OŠR - Uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci a finanční podpoře mezi statutárním městem Karviná a Moravskoslezským krajem.

497 Pověření do funkce ředitele Městské policie Karviná a pověření plněním některých úkolů při řízení Městské policie Karviná

Zastupitelstvo města Karviné

vzalo na vědomí

odstoupení z funkce stávajícího ředitele Městské policie Karviná Mgr. Petra Bičeje k 30.04.2026.

Zastupitelstvo města Karviné

pověřilo

v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, do funkce ředitele Městské policie Karviná Mgr. Petra Kijonku, nar. *****, bytem *****, k 01.05.2026 a dále jej pověřilo při řízení Městské policie Karviná plněním některých úkolů uvedených v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

498 Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2025

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

zprávu Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2025 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

499 Vyhodnocení Programu prevence kriminality statutárního města Karviná za rok 2025

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

předloženou zprávu Vyhodnocení Programu prevence kriminality statutárního města Karviná za rok 2025 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

500 Návrh finančního vypořádání statutárního města Karviné za rok 2025

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

rozpočtové opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

501 Dotace nad Kč 250.000,-- v sociální oblasti

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

poskytnout dotace z rozpočtu statutárního města Karviné registrovaným a návazným sociálním službám, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít s žadateli uvedenými v příloze č. 1 k tomuto usnesení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

502 Deklarace potřebnosti a finanční spoluúčasti obce pro sociální službu Denní centrum služeb, ID 8997193, příspěvkové organizace Sociální služby Karviná

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

deklaraci potřebnosti navýšení okamžité kapacity klientů služby z 8 na 12 a navýšení úvazku pracovníků v přímé péči o 0,75 sociální služby Denní centrum služeb (ID 8997193) příspěvkové organizace Sociální služby Karviná s účinností od 01.07.2026.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

deklaraci finanční spoluúčasti obce na navýšený úvazek ve výši 25 % oprávněné provozní ztráty. Výše deklarace pro rok 2026 na tento navýšený úvazek představuje částku Kč 71.500,--, s ohledem na navýšení úvazku služby od 01.07.2026 náleží v roce 2026 pouze poměrná část deklarace ve výši Kč 35.750,--. V následujících letech se výše deklarace bude odvíjet od aktuálního rozpočtu služby tak, aby procentuální podíl obce byl zachován.

503 Deklarace potřebnosti a finanční spoluúčasti obce pro sociální službu Pečovatelská služba, ID 6774354, příspěvkové organizace Sociální služby Karviná

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

deklaraci potřebnosti navýšení úvazku pracovníků v přímé péči o 0,5 sociální služby Pečovatelská služba (ID 6774354) příspěvkové organizace Sociální služby Karviná od 01.07.2026.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

deklaraci finanční spoluúčasti obce na navýšený úvazek ve výši 15 % oprávněné provozní ztráty. Výše deklarace pro rok 2026 na tento navýšený úvazek představuje částku Kč 29.500,--, s ohledem na navýšení úvazku služby od 01.07.2026 náleží v roce 2026 pouze poměrná část deklarace ve výši Kč 14.750,--. V následujících letech se výše deklarace bude odvíjet od aktuálního rozpočtu služby tak, aby procentuální podíl obce byl zachován.

504 Informativní zpráva o změnách svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky u příspěvkové organizace Sociální služby Karviná zřízené statutárním městem Karviná za rok 2025

Zastupitelstvo města Karviné

vzalo na vědomí

informativní zprávu týkající se změn svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky za rok 2025 u příspěvkové organizace Sociální služby Karviná zřízené statutárním městem Karviná uvedených v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

505 Informativní zpráva o změnách svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2025

Zastupitelstvo města Karviné

vzalo na vědomí

informativní zprávu týkající se změn svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky za rok 2025 u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná uvedených v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

506 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Dřevostavba klubovny holubářů se skladem, vedený pod inventárním číslem 163796, stojící na pozemcích p. č. 17/1 a p. č. 17/4 v katastrálním území Staré Město u Karviné a provést nezbytné terénní úpravy na přilehlé zpevněné ploše.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Budova č. p. 267 nám. Ondry Foltýna, Karviná-Staré Město - část „Heřmáněk“, vedený pod inventárním číslem 160000, stojící na pozemku p. č. 15 v katastrálním území Staré Město u Karviné.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Budova č. p. 757/4 park Boženy Němcové Karviná-Fryštát, vedený pod inventárním číslem 207086, stojící na pozemku p. č. 9/2 v katastrálním území Karviná.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek - budovu č. p. 364/1 (mateřská škola), která se nachází na pozemku p. č. 509/1 v katastrálním území Louky nad Olší.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Prodejní stánek tř. Osvobození parc. č. 883/1, vedený pod inventárním číslem 206970, stojící na pozemku p. č. 883/1 v katastrálním území Karviná-město.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Prodejní stánek ul. Havířská parc. č. 3198/4, vedený pod inventárním číslem 207278, stojící na pozemku p. č. 3198/4 v katastrálním území Karviná-město.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Hala bez č.p. - Průmyslový park Karviná, vedený pod inventárním číslem 163826, stojící na pozemku p. č. 3145/29 v katastrálním území Karviná-město.

507 Zřizovací listina organizace Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

schválit novou Zřizovací listinu organizace Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace, se sídlem Centrum 2299/16, 734 11 Karviná-Mizerov, IČO 00306355, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, s účinností od 27.04.2026.

508 Návrh na udělení ocenění Zastupitelstva města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

udělit ocenění Cenu statutárního města Karviné Ing. Petru Kazíkovi, Ph.D. za mimořádný přínos a zásluhy v oblasti rozvoje kultury a propagace města Karviné.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

udělit ocenění Čestné občanství statutárního města Karviné panu Jakobovi Špaňhelovi za rozvoj a publicitu statutárního města Karviné.

509 Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi statutárním městem Karviná a Ing. Janem Firlou, členem ZM Karviné

Zastupitelstvo města Karviné

vylovo

souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi statutárním městem Karviná a Ing. Janem Firlou, členem ZM Karviné, a to s uzavřením dohody o provedení práce na pozici člena pracovní skupiny pro financování v rámci realizace projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná V.

510 Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné Slezské univerzitě v Opavě a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

poskytnout účelovou dotaci příjemci Slezská univerzita v Opavě, IČ 47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, ve výši Kč 500.000,-- (slovy: Pětsettisíc korun českých) na realizaci projektu „Realizace vzdělávacích, odborných a popularizačních aktivit zaměřených na podporu vzdělávání, spolupráci se školami, rozvoj odborného zázemí a prezentaci města Karviná“ a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

511 Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné společnosti STaRS Karviná, s.r.o.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

poskytnout dotaci z rozpočtu SMK společnosti STaRS Karviná, s.r.o., IČ 25857444, se sídlem Karola Šliwky 783/2a, 733 01 Karviná-Fryštát, ve výši Kč 2.950.000,-- na realizaci projektu "Přístavba haly házené - I. fáze" a uzavřít smlouvu o

poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

512 Návrh na poskytnutí dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2026

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

poskytnout dotace žadatelům o dotace nad Kč 250.000,-- z Fondu primátora města Karviné právnickým osobám uvedeným v příloze č. 1 k tomuto usnesení a uzavřít s těmito příjemci smlouvu o poskytnutí dotace dle znění přílohy č. 2 tohoto usnesení.

513 Doplnění programu č. 1 - Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné Moravskoslezské nemocnicí Karviná - Ráj, příspěvkové organizaci

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

poskytnout dotaci z rozpočtu SMK příjemci Moravskoslezská nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace, IČ 00844853, se sídlem Vydmuchovej 399/5, 734 01 Karviná-Ráj, ve výši Kč 480.400,-- (slovy: Čtyřistaosmdesát tisíc čtyřista korun českých) na realizaci projektu "Pořízení mycích a dezinfekčních automatů pro NIP a chirurgickou JIP" a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

514 Doplnění programu č. 2 - Uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci a finanční podpoře mezi statutárním městem Karviná a Moravskoslezským krajem

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít Memorandum o vzájemné spolupráci a finanční podpoře s Moravskoslezským krajem, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

515 Obecně závazná vyhláška, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších změn, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

516 Zásady prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

vydat Zásady prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

517 Záměr prodat pozemky v Lokalitě RD nad Vagónkou

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo,

že je záměrem statutárního města Karviná převést do vlastnictví budoucím zájemcům a současně stavebníkům pozemky p. č. 2904/16, 2904/26, 2904/27, 2904/28, 2904/29, 2904/30, 2904/32, 2904/33, 2904/34, 2904/35,

2904/36, 2904/37, 2904/38 a 2904/39, vše včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, za účelem výstavby rodinných domů, a to formou elektronického licitačního řízení v souladu s postupem a podmínkami prodeje pozemků, jež jsou definovány v Zásadách prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou, s tím, že vyvolávací cena za prodej těchto pozemků činí celkem (včetně DPH) Kč 1.500,-- za 1 m² a kupující uhradí také správní poplatek spojený s vkladovým řízením a dále náklady související s odnětím pozemků ze zemědělského půdního fondu.

518 Nabytí bytových domů č. p. 1395 a 1396 v Karviné-Novém Městě

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nabýt od společnosti Heimstaden Czech s.r.o., IČO 052 53 268, se sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, do vlastnictví statutárního města Karviná soubor nemovitostí zahrnující pozemek p. č. 3402/12 včetně stavby: Nové Město, č. p. 1395, byt. dům, která je součástí pozemku p. č. 3402/12, a pozemek p. č. 3402/13 včetně stavby: Nové Město, č. p. 1396, byt. dům, která je součástí pozemku p. č. 3402/13, vše se součástmi a příslušenstvím v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, za kupní cenu ve výši Kč 3.900.000,-- a uzavřít za tímto účelem kupní smlouvu ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

519 Nabytí stavby prodejního stánku postaveného na části pozemku par. č. 501/292 v k.ú. Ráj

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné od vlastníka stavbu prodejního stánku postavenou na části pozemku par. č. 501/292 v k.ú. Ráj za kupní cenu Kč 50.000,-- s ohledem na následné odstranění a uzavřít za tímto účelem kupní smlouvu ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

520 Nabytí stavby prodejního stánku „Kalimero“

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné od vlastníka stavbu prodejního stánku postavenou na části pozemku par. č. 1624/261 v k.ú. Karviná-město za kupní cenu Kč 50.000,-- s ohledem na následné odstranění a uzavřít za tímto účelem kupní smlouvu ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

521 Návrh změny průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Louky nad Olší a Podobora

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

neuzavřít mezi statutárním městem Karviná a Obcí Chotěbuz, IČO 67339158, se sídlem Chotěbuzská 250, 735 61 Chotěbuz, dohodu o změně hranice obce ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na základě které by pozemky p. č. 2205/4, 2205/6 a 2205/7 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, byly převedeny do katastrálního území Podobora, obec Chotěbuz, jak je vyznačeno v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

522 Nabytí pozemků - Správa železnic, státní organizace

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nabýt bezúplatně z vlastnictví České republiky a práva hospodařit s majetkem státu Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví statutárního města Karviná pozemky p. č. 4012/14 a p. č. 4012/15, oba včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a uzavřít za tímto účelem Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva číslo SML/0148/2026, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nabyt bezúplatně od České republiky a z příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Karviné pozemek p. č. 497/290 o výměře 292 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná a uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviná do vlastnictví Obci Chotěbuz, IČO 67339158, na adrese Chotěbuzská 250, 735 61 Chotěbuz, pozemky p. č. 2701/1 a 2702, oba včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, za kupní cenu ve výši celkem Kč 204.300,-- a uzavřít za tímto účelem kupní smlouvu, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

převést z vlastnictví statutárního města Karviná do vlastnictví panu ***** , nar. ***** , bytem ***** , pozemek p. č. 2701/2, včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, za kupní cenu ve výši celkem Kč 138.900,-- Kč a uzavřít za tímto účelem kupní smlouvu, která je přílohou č. 2 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

převést do vlastnictví pana ***** , nar. ***** , trvale bytem ***** , pozemek p. č. 781/89 o výměře 1 m² v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná za celkovou kupní cenu Kč 500,-- a uzavřít kupní smlouvu, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf

primátor

Příloha č.1 k usnesení

Pověření do funkce ředitele Městské policie Karviná

V souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, pověřuje Zastupitelstvo města Karviné k 1.5.2026 do funkce ředitele Městské policie Karviná Mgr. Petra Kijonku, nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a dále jej pověřuje při řízení Městské policie Karviná plněním některých úkolů, jmenovitě:

1. Jednat jménem města v pracovněprávních vztazích čekatelů, strážníků a dalších zaměstnanců statutárního města Karviné, zařazených do Městské policie Karviná.
2. Řídit a kontrolovat činnost zaměstnanců zařazených do Městské policie Karviná.
3. Odpovídat za plnění úkolů v péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a v požární ochraně.
4. Zodpovídat za nakládání s prostředky rozpočtu města, které jsou svěřeny Městské policii Karviná, zodpovídat za hospodárnost, efektivnost a účelnost jejich využití. Předkládat návrhy rozpočtu a změn rozpočtu pro daný rozpočtový rok.
5. Plnit funkci příkazce operací ve smyslu zákona o finanční kontrole.
6. Vykonávat řídicí kontrolu podle zákona o finanční kontrole, provádět identifikaci, hodnocení a řízení rizik.
7. Činit právní jednání za statutární město Karviná, v souladu s platnou Směrnicí k aplikaci zákona o zadávání veřejných zakázek .

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2025



Kompilát zpráv:



Policie ČR
ÚO Karviná



Městská policie
Karviná



Hasičský záchranný
sbor MSK



Požární ochrana
Jednotky sborů
dobrovolných hasičů



MM Karviné
Odbor sociální
Odbor správní

Obsah

1. Policie České republiky – Územní odbor Karviná.....	1
1.1 Úvod.....	1
1.2 Trestné činy.....	1
1.3 Přestupky	4
1.4 Domácí násilí.....	4
1.5 Stav veřejného pořádku	5
1.6 Bezpečnost silničního provozu	5
1.7 Preventivní činnost.....	6
1.8 Závěr.....	7
2. Městská policie	8
2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku	8
2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku.....	8
2.3 Bezpečná Karviná	11
2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2025.....	12
2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti	14
2.6 Drogová problematika	17
2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky.....	17
2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné	20
2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města	24
2.8 Personální problematika.....	25
2.9 Stížnosti, pochvaly	26
2.10 Materiální vybavení	27
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Územní odbor Karviná	28
3.1 Úvod.....	28
3.2 Organizační struktura	28
3.3 Statistické údaje zásahové činnosti jednotek požární ochrany na území ORP Karviná	29
3.4 Odborná příprava příslušníků jednotky HZS MSK, stanice Karviná	Chyba! Záložka není definována.
3.5 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení	33
3.5.1 Kontrolní činnost.....	33
3.5.2 Stavební prevence.....	33
3.5.3 Zjišťování příčin požárů	33
3.5.4 Činnost podle zákona o prevenci závažných havárií	34
3.5.5 Preventivně výchovná činnost	34
3.6 Závěr.....	34
4. Požární ochrana statutárního města Karviná	35
4.1 Úvod.....	35
4.2 Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné (dále jen „MMK“).....	35
4.3 Jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále jen „JSDH“).....	35
4.4 Materiální a finanční prostředky	38
5. Odbor správní Magistrátu města Karviné	39
6. Odbor sociální Magistrátu města Karviné.....	44
7. Vysvětlivky jednotlivých zkratk	47



1. POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY – ÚZEMNÍ ODBOR KARVINÁ

1.1 Úvod

Hlavním úkolem Policie České republiky je chránit bezpečnost osob a majetku, chránit veřejný pořádek, předcházet trestné činnosti, plnit úkoly v trestním řízení jakož i úkoly na úseku vnitřní bezpečnosti.

Služební obvody obvodních oddělení ve městě Karviná, jsou rozděleny mezi dva základní organizační články. Obvodní oddělení Karviná 1, které má sídlo v ulici U svobodáren číslo popisné 1298 v Karviné-Novém Městě. Druhým útvarem je obvodní oddělení Karviná-Mizerov se sídlem na ulici Stavbařů 2198 v Karviné-Mizerově.

Ve služebních obvodech obou útvarů plní úkoly i policisté dopravního inspektorátu Územního odboru Karviná, dále 1. oddělení obecné kriminality, oddělení hospodářské kriminality a dále Oddělení hlídkové služby územního odboru Karviná. V rámci plnění úkolů jsou útvary ve městě pravidelně posilovány o policisty Speciální pořádkové jednotky, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje Ostrava a jiných policejních útvarů, např. policisty Odboru cizinecké policie. Takto dochází k zefektivnění práce a výraznému zkrácení dojezdových časů, které jsou v současnosti v řádech minut od přijatého oznámení k dojezdu policejní hlídky na místo. Policisté zařazení v prvosledových hlídkách vyráží k oznámení, s potřebou rychlého zásahu a mívají vysokou úspěšnost při dopadení pachatelů protiprávního jednání.

Tímto opatřením je pružně reagováno na aktuální změny v bezpečnostní situaci a je zajištěna lepší bezpečnost občanů.

K plnění úkolů, které souvisí se zabezpečováním záležitostí veřejného pořádku se mimo Policie České republiky (dále jen PČR) spolupodílí zejména Městská policie Karviná. Forma spolupráce je upravena koordinační dohodou¹.

1.2 Trestné činy

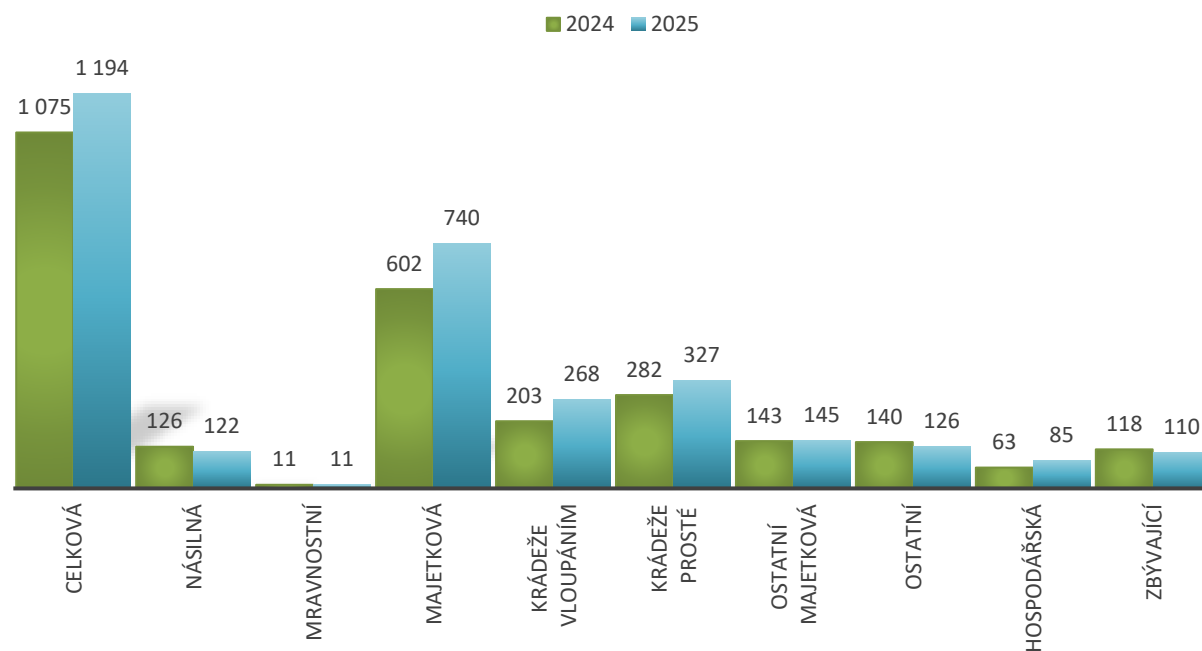
Zjištěná trestná činnost na území města Karviná

V obvodu služebních působností karvinských policejních útvarů, na území města Karviná, bylo v roce 2025 zjištěno 1 194 případů kvalifikovaných jako trestné činy. Z tohoto počtu bylo objasněno celkem 711 skutků, což vykazuje v procentuálním zobrazení hodnotu 59,55 %. V porovnání s rokem 2024 došlo ke zvýšení počtu evidovaných trestných činů o 119, tedy o 11,1 %, zároveň bylo objasněno o 85 trestných činů více.

Na evidované trestné činnosti má největší podíl majetková trestná činnost a násilná trestná činnost. Rovněž se zvyšuje podíl takzvané IT kriminality, která se řadí mezi majetkovou, případně podle druhu konkrétního trestného činu, mezi kriminalitu hospodářskou. Kyberkriminalita má každým rokem vyšší podíl na celkové kriminalitě a v roce 2025 tento podíl dosahoval již 15,3 %.

¹ smlouva uzavřená podle § 16 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky

Graf 1 – PČR město Karviná – porovnání kriminality za roky 2024 až 2025 – evidované trestné činy



Násilná trestná činnost – 122 skutků (objasněnost 56,6 %)

Bylo evidováno 14 případů loupeží, 40 případů úmyslného ublížení na zdraví, 17 případů nebezpečného vyhrožování či pronásledování, 18 případů vydírání, 18 případů porušování domovní svobody, 8 případů týrání osob, 5 případů násilí či vyhrožování proti úředním osobám a 1 případ zbavení osobní svobody. Objasněno bylo celkem 69 trestných činů násilné povahy, a to z celkového počtu 122 takových trestných činů.

Mravnostní trestná činnost – 11 skutků (objasněnost 54,5 %)

V roce 2025 bylo prověřováno 11 případů mravnostní trestné činnosti. Jednalo se případy znásilnění (2x), sexuální nátlak (1x), pohlavní zneužití (1x), šíření pornografie (1x), kuplířství (1x) a dětskou pornografií či zneužitím dítěte k ní (5x). Z celkem jedenácti útoků mravnostního charakteru, pro které bylo vedeno trestní řízení, bylo objasněno celkem šest takových útoků.

Majetková trestná činnost – 740 skutků

V roce 2025 byl zaznamenán nárůst majetkové trestné činnosti, a to konkrétně celkem o 138 majetkových trestných činů, což činí nárůst o 22,9 % oproti roku 2024, ve kterém bylo zaznamenáno celkem 602 trestných činů majetkového charakteru.

Krádeže vloupáním – 268 skutků (objasněnost 36,9 %)

Z celkového počtu 268 případů krádeží spáchaných vloupáním bylo objasněno 99 případů. V evidované trestné činnosti páchané vloupáním policisté prověřovali zejména případy související s vniknutím do obchodů, restauračních zařízení a hostinců, vloupání do ubytovacích zařízení a vloupání do motorových vozidel. Byly rovněž zaznamenány případy násilného vniknutí do řadových garáží a neobydlených bytů.

Krádeže prosté – 327 skutků (objasněnost 85 %)

V případě krádeží, které se řadí pod pojem krádeže „prosté“, se nejčastěji jedná o krádeže v obchodních centrech na prodejních plochách, kapesní krádeže, dále krádeže volně odložených věcí, například jízdních kol, osobních věcí v zavazadlech, krádeže motorových vozidel jednostopých či dvoustopých, krádeže v bytech během návštěv.

Ostatní majetková kriminalita – 145 skutků (objasněnost 21,4 %)

V oblasti evidované jako „Ostatní majetková kriminalita“ jsou nejčastěji prověřovány podvodná jednání, případy poškození cizí věci, například vandalismem, či případy neoprávněné manipulace s platebními prostředky, či platebními kartami. Do této části majetkové kriminality se rovněž řadí případy zatajení nalezených věcí či zpronevěry. Do této části majetkové kriminality spadají rovněž některé případy tzv. kyberkriminality, u kterých je dlouhodobě velmi nízká úspěšnost objasněnosti.

Ostatní kriminalita – 126 skutků (objasněnost 74,6 %)

Nejčastěji se jedná o delikty související s případy sprejerství, dále podávání alkoholu dětem, případy ohrožování výchovy dítěte, či případy výtržnictví. Významné zastoupení v této kategorii mají případy maření výkonu úředního rozhodnutí při řízení motorových vozidel. Do této kategorie trestné činnosti spadají rovněž trestné činy na úseku toxikomanie.

Hospodářská kriminalita – 85 skutků (objasněnost 56,5 %)

Policisté oddělení hospodářské kriminality v roce 2025 nejčastěji prověřovali případy v rámci krácení daní, neoprávněného podnikání, podvody. Realizují případy, které souvisí s delikty proti měně, tedy padělání peněz buď tuzemských, popřípadě platidel jiných zemí. Vzrůstá trestná činnost na úseku neoprávněného přístupu k počítačovým systémům, či delikty, které souvisí s tzv. těžbou virtuální měny „kryptoměny“.

Zbývající kriminalita – 110 skutků (objasněnost 76,9 %)

Zbývající kriminalitu v roce 2025 v trestněprávní rovině tvořili zejména silniční dopravní nehody, při kterých je vedeno proti viníkům trestní řízení. Prověřují se případy křivého obvinění, dále případy související s ohrožením pod vlivem návykové látky, opilství, pomluvy, obecné ohrožení či šíření poplašné zprávy. Další oblasti jsou případy zanedbání povinné výživy.

Mimo tato data nelze pominout fakt, že v roce 2025, bylo policisty obvodních oddělení ve městě Karviná přijato k prověřování 90 trestných činů a 47 přestupků, které v sobě nesou znaky skutkové podstaty tzv. IT kriminality. Je to oproti roku 2024 významný nárůst, jelikož v roce 2024 bylo zaznamenáno 51 trestných činů a 42 přestupků, které se do tzv. IT kriminality řadí.

Je pozorován nárůst podvodných jednání při investování do kryptoměn a současně takto podvodů páchaných prostřednictvím internetové sítě. Kybernetická trestná činnost je páchána sofistikovaným způsobem, a i přes rozsáhlou preventivní činnost a osvětu, jsou poškození v mnoha případech nepoučitelní a důvěřiví.

1.3 Přestupky

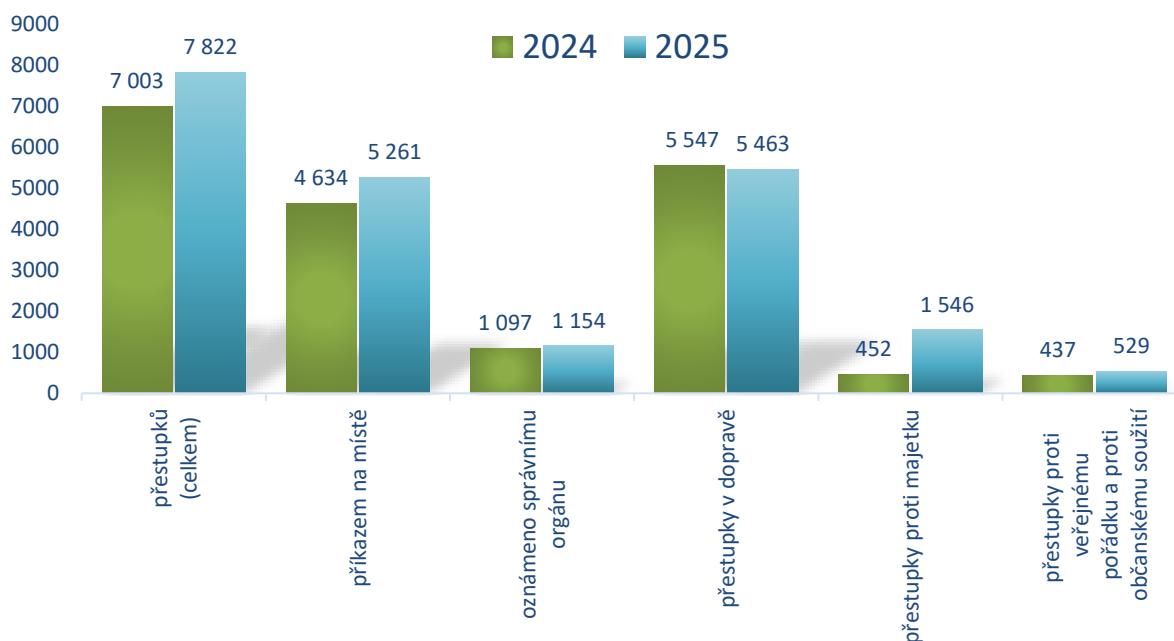
Přestupkem je společensky škodlivý protiprávní čin. Jedná se o méně závažná porušení právních zájmu, avšak charakterizován jako skutek obtěžující, který má negativní vliv zejména ve vztahu ke svému okolí.

Vyjma taxativně vymezených přestupků, o kterých může PČR rozhodnout příkazem (pokutou) na místě, jsou přestupky PČR oznamovány věcně příslušným správním orgánům k jejich projednání, případně jsou za zákonem stanovených podmínek odkládány. Jedná se o přestupky, u nichž policie provádí nezbytná šetření ke zjištění osoby podezřelé ze spáchání přestupku a k zajištění důkazních prostředků nezbytných k dokazování před správním orgánem.

Grafické znázornění níže zobrazuje přestupky evidované PČR na území města Karviné, nejedná se však o výčet všech přestupků spáchaných na území města Karviné, neboť další přestupky jsou realizovány jednak strážníky městské policie, ale také i příslušnými správními orgány, nejčastěji Celní správou, Cizineckou policií, popř. Veterinární správou. V roce 2025 bylo policisty na území města Karviné evidováno 7 822 přestupků, z nichž 5 261 bylo vyřízeno příkazem na místě. Správním orgánům bylo v roce 2025 oznámeno celkem 1 154 přestupků.

Největší podíl mezi přestupkovým jednáním mají přestupky v dopravě (5 463 přestupků) spočívající v porušení norem na úseku bezpečnosti silničního provozu a proti silničnímu hospodářství, ať už jsou zjištěny v rámci šetřených dopravních nehod či při výkonu dohledu policistů nad silničním provozem. Následují přestupky proti majetku (1 546 přestupků) a také přestupky proti veřejnému pořádku a proti občanskému soužití (529 přestupků).

Graf 2 – PČR město Karviná – přestupky 2024–2025



1.4 Domácí násilí

V roce 2025, bylo na území města Karviné prověřováno 29 případů vykazující znaky domácího násilí. Vykázáno ze společné domácnosti bylo 10 osob, ve všech případech se jednalo o muže.

1.5 Stav veřejného pořádku

Stav veřejného pořádku, tak jako v předcházejících letech, je již dlouhodobě stabilní. V roce 2025 nedošlo na území obce s rozšířenou působností Karviná, tedy v působnosti obvodních oddělení PČR v Karviné-Novém Městě a Karviné-Mizerově k hromadnému narušení veřejného pořádku.

K ochraně veřejného pořádku jsou přijímána preventivní opatření, zejména v souvislosti s konanými fotbalovými utkáními klubu MFK Karviná či hokejovými zápasy polské hokejové ligy, konkrétně celku JKH GKS Jastrzębie, který v Karviné hraje svá domácí utkání. Opatření se vztahují také k různým kulturně-společenským akcím konaným zejména v letním období.

V roce 2025 bylo policisty provedeno 24 služebních zákroků, při kterých bylo nutno použít donucovací prostředky. Ve všech případech byly použity zákonným a přiměřeným způsobem.

Na osobní svobodě bylo omezeno celkem 360 osob. Do policejních cel, které jsou u obou útvarů zřízeny, bylo umístěno 101 osob, vypátráno bylo 102 hledaných či pohřešovaných osob a bylo provedeno 146 eskortních doprovodů osob.

1.6 Bezpečnost silničního provozu

Na základě vyhodnocení vývoje dopravní nehodovosti bylo v roce 2025 Policejním prezidiem ČR, Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje a Územním odborem Karviná vyhlášeno celkem 40 dopravně bezpečnostních akcí a opatření. Tato opatření byla zaměřena zejména na snižování dopravní nehodovosti a dodržování zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích všemi účastníky silničního provozu. Na jejich realizaci se podíleli policisté pořádkové a dopravní policie.

Přehled dopravních nehod (DN) v silničním provozu a porovnání s předchozím rokem

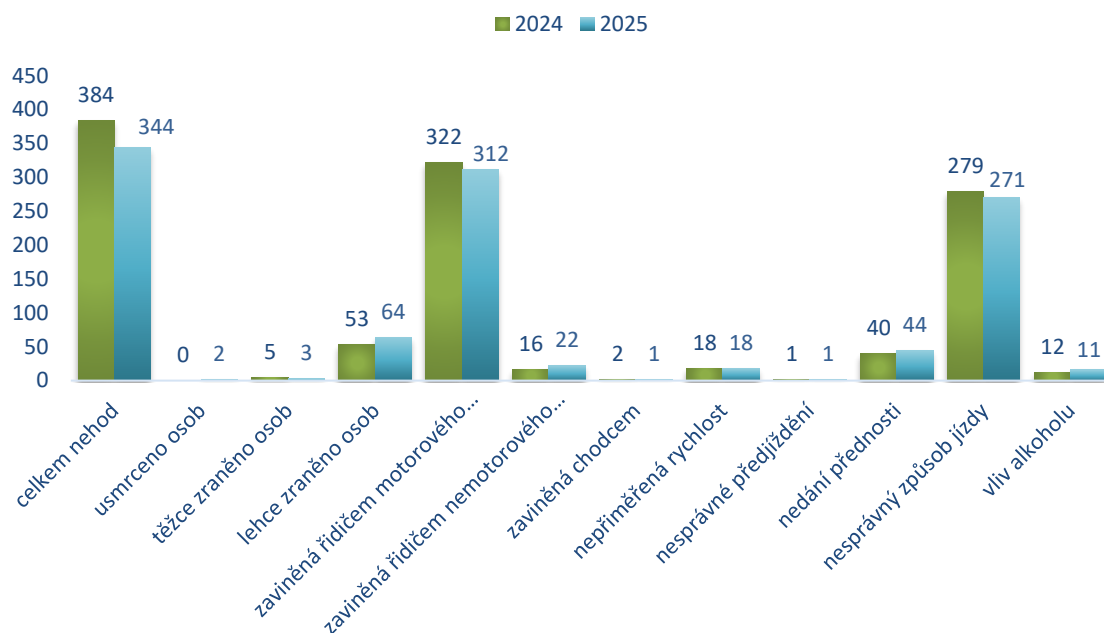
Tabulka 1 – PČR dopravní nehody

DOPRAVNÍ NEHODY	2025	2024	rozdíl 2024/2025
celkem nehod	344	384	-40
usmrceno osob	2	0	2
těžce zraněno osob	3	5	-2
lehce zraněno osob	64	53	11
zaviněná řidičem motorového vozidla	312	322	-10
zaviněná řidičem nemotorového vozidla	22	16	6
zaviněná chodcem	1	2	-1
nepřiměřená rychlost	18	18	0
nesprávné předjíždění	1	1	0
nedání přednosti	44	40	4
nesprávný způsob jízdy	271	279	-8
vliv alkoholu	11	12	-1

U dopravních nehod s těžkým a smrtelným zraněním provádí dopravní inspektorát bezpečnostní inspekce zaměřující se na bezpečnostní deficity na místě dopravní nehody (sklony komunikace, stav a vlastnosti vozovky, odpovídající dopravní značení, rozhledové poměry, pevné překážky, reklamní

poutače, další okolnosti). Výsledky těchto inspekcí jsou základem pro dopravně inženýrská opatření prováděná v daných místech.

Graf 3 – PČR dopravní nehody



Vysoký počet míst monitorovaných městským kamerovým systémem v Karviné se velmi pozitivně projevuje při odhalování příčin a následků protiprávních jednání v dopravě.

1.7 Preventivní činnost

Preventivní činnost na teritoriu města zajišťuje koordinátor oddělení prevence Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje a dva preventivní z obvodních oddělení (OOP Karviná 1 a OOP Karviná 7), kteří jsou pro prevenci vyčleněni. Do preventivních aktivit byli také zapojeni policisté z dopravního inspektorátu Karviná, OHS Karviná a OAKK. Koordinátor s preventivními a ostatními policisty spolupracuje při realizaci přednášek nejen v místních školách, ale i organizacích sdružujících seniory, na akcích celorepublikového charakteru, jako akce pro chodce, cyklisty, řidiče a spolupracuje na prezentačních akcích. Rovněž je ve městě navázána dobrá spolupráce s místními médii, jako TV Polar, popřípadě FB stránky města a informační zpravodaj, či webové stránky. Na základě této spolupráce byli občané informováni například o problematice stále přibývajících podvodů v online prostředí, o Evropském dni trestných činů, o ochraně majetku před dovolenou apod. V roce **2025** uspořádal koordinátor prevence ve spolupráci s výše uvedenými policisty celkem **120** preventivních aktivit pro **2 849** respondentů.

Tyto aktivity byly zaměřeny do několika oblastí:

Internet (kyberkriminalita) – přednášky upozorňující na rizikové chování „predátorů“ na sociálních sítích, doplněné o zásady bezpečné sebe prezentace v on-line prostoru a informace ke kyberšikaně, sextingu atd. Určeno pro žáky základních i středních škol. Využito celorepublikového projektu „**Tvoje cesta onlinem**“ a „**PORADCE – policejní rádce pro bezpečný život**“.

Dále přednášky o praktikách podvodníků vydávajících se za falešné bankéře, investiční poradce apod., ve snaze získat finanční prostředky. Tyto přednášky byly realizovány pro dospělou populaci, úředníky a seniory.

Majetková kriminalita – přednášky pro dospívající posluchače (ZŠ a SŠ) se základními informacemi v souvislosti s protiprávním jednáním a jejich trestní odpovědností. Využity video klipy ze série „**PORADCE – policejní rádce pro bezpečný život**“.

Měkké cíle – semináře zaměřené na problematiku aktivního útočníka v budovách škol, úřadů, soudu apod. Tyto semináře byly realizovány pro pedagogický sbor, včetně zaměstnanců škol a úředníky soudu.

Šikana – přednášky zabývající se rizikovým chováním agresora vůči oběti, její dopady. Právní, ale také psychické následky doplněné o rady, jak se šikaně bránit. K besedám bylo využito preventivního filmu ze série „**PORADCE – policejní rádce pro bezpečný život**“.

Návykové látky – přednášky ve školách se zaměřením na právní důsledky užívání, výroby, přechovávání i distribuce návykových látek, doplněné o následky vykonávání činností pod vlivem návykových látek (řízení a používání dopravních i sportovních prostředků).

Vlastní bezpečnost – prevence zejména pro mladší žáky se zaměřením na komunikaci s cizími osobami, pobyt doma o samotě bez rodičů, jak se chovat, pokud se dítě ztratí, jak používat tísňové linky apod. K besedám bylo využito didaktických pomůcek „**Policejní pohádky**“, „**Učíme se s Honzíkem**“, či „**Majáček**“.

BESIP – besedy ve školách zaměřené na chodce, cyklisty a další účastníky provozu pohybující se na sportovním vybavení ve vztahu k pravidlům, používání reflexních doplňků i ochranných pomůcek. Dále terénní akce celorepublikového charakteru, pro chodce (**viditelnost**), a žáky prvního stupně

ZŠ (ZEBRA se za Tebe nerozhledne).

158x jinak – přednášky přibližující posluchačům policejní práci, seznámení s Policií ČR.

1.8 Závěr

Tak jako v předcházejících letech lze konstatovat, že z pohledu k situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území města Karviné a okolí byl rok 2025 uspokojivý.

Za rok 2025 je patrný nárůst nápadu trestné činnosti. Zároveň se podařilo větší počet trestných činů policistům objasnit, a tak se objasněnost trestné činnosti podařilo udržet na velmi dobré úrovni.

Bezpečnostní situaci ovlivňuje i demografická struktura obyvatelstva, vývoj míry nezaměstnanosti, hustota osídlení.

Zdroj: Policie ČR – Územní Odbor Karviná – originál zprávy v [QR kódu](#)





2. MĚSTSKÁ POLICIE

Městská policie Karviná (dále jen MPK) je samostatným orgánem statutárního města Karviná (dále jen SMK) bez právní subjektivity. Její prioritou jsou především místní záležitosti veřejného pořádku v rámci působnosti obce. Plní další úkoly, pokud tak stanoví zákon o obecní policii, nebo další zákony. Základní právní normou k činnosti MPK je zák. č. 553/1991 Sb., o obecní policii a vyhláška MV č. 418/2008, kterou se provádí zákon o obecní policii. K dalším právním normám, které mají úzkou návaznost na činnost strážníků, patří zejména zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, zák. č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zák. č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, zák. č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, zák. č. 141/1961 Sb., trestní řád, zák. č. 84/1990 Sb., o právu shromažďovacím, zák. č. 119/2002 Sb., o střelných zbraních a střelivu, zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení, zákon č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, zákon č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a další právní normy týkající se podmínek provozu vozidel na pozemních komunikacích, ochrany ovzduší, vod, normy upravující pravomoci mysliveckých, rybářských a lesních stráží, a další. Velice důležitým právním nástrojem k zajištění místních záležitostí veřejného pořádku je kontrola dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Karviná.

Při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku plní obecní policie zákonem vymezené úkoly. K zajištění těchto úkolů MPK spolupracuje zejména s místně příslušnými obvodními odděleními PČR, Dopravním inspektorátem Karviná, PČR – ÚO Karviná, Probační a mediační službou Karviná, Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje (dále jen HZS MSK), odbory Magistrátu města Karviné (dále jen MMK), se zdravotnickými zařízeními na území města, neziskovými organizacemi a dalšími zainteresovanými subjekty.

2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku

Jedná se o oblast, která tvoří hlavní náplň činnosti MPK. Samotný pojem veřejného pořádku není legislativně ukotven. Z právních výkladů lze odvodit, že se jedná o souhrn pravidel chování na veřejnosti. Mezi místní záležitosti veřejného pořádku lze pak zařadit vše, co je v působnosti obce a je vyžadováno, aby ve veřejném zájmu bylo dodržováno. Proto zde patří jednání, která charakterizuje zejména § 5 zákona o některých přestupcích (přestupky proti veřejnému pořádku), dále porušování obecně závazných vyhlášek obcí, přestupky proti občanskému soužití a další jednání, která narušují veřejný pořádek. Obecně lze do pojmu veřejného pořádku zařadit i drobnou pouliční kriminalitu.

Z pohledu MPK je situace v oblasti veřejného pořádku stabilizovaná a koreluje se stavem kriminality v našem městě.

2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku

MPK ze svých poznatků a z praxe definuje tyto prioritní faktory, které mají nejvýraznější negativní vliv na veřejný pořádek v našem městě:

Sociálně nepřizpůsobiví občané

Sociálně nepřizpůsobiví občané nadále zůstávají nejvýraznějším rizikovým faktorem pro místní záležitosti veřejného pořádku. Typickým rysem nepřizpůsobivosti je parazitní vysávání sociálního systému, bezohlednost vůči okolí, nerespektování kodifikovaných i zvyklostních norem, absence životních cílů s typickým projevem nezdrženlivosti a neschopností odložit požitky – tento problém zmiňovaný ve zprávách z předchozích let, stále přetrvává. S nástupem mladé generace Romů zaznamenáváme ještě výraznější vymezení vůči majoritní společnosti. Majoritu vnímají nepřátelsky s tendencemi ještě více se oddělovat. Při některých konfliktech vyvolaných mladými muži z minority vůči jedincům majority jsou tendence k odvetě, kdy se na místo svolávají členové široké rodiny a přátel, kteří se chtějí konfrontovat s domnělým útočníkem. Tyto excesy se zatím nevymkly kontrole a policii se podařilo nejkřiklavější projevy takového narušování veřejného pořádku trestně stíhat.

Spekulace s byty

Skupování bytů spekulanty za účelem jejich následného pronajímání sociálně nepřizpůsobivým osobám zůstává vysokým rizikem pro místní záležitosti veřejného pořádku. Postupné pronikání těchto osob do všech částí města generuje prakticky všechna další rizika v oblasti veřejného pořádku doprovázená páčáním trestné činnosti. Dne 31. srpna 2021 Ústavní soud ČR rozhodl nálezem sp. zn. Pl. ÚS 40/17 1) o návrhu skupiny senátorů na zrušení části zákona o pomoci v hmotné nouzi, která umožňovala pověřeným obecním úřadům vyhlásit opatřením obecné povahy (dále jen OOP) oblasti se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů. Vyhlášení této oblasti zamezilo osobám, které získaly titul k bydlení po nabytí účinnosti OOP, čerpat doplatek na bydlení ze systému dávek pomoci v hmotné nouzi. Pro toto opatření se vžil název „bezdotkatkové zóny“. Vedle činnosti pracovní skupiny „Bezpečná Karviná“ byly bezdotkatkové zóny hlavním nástrojem, který zabraňoval nekontrolovanému přílivu sociálně nepřizpůsobivých osob. Z poznatků specializované pracovní skupiny „Bezpečná Karviná“ vyplývá, že se zrušení bezdotkatkových zón doposud zásadním způsobem negativně neprojevilo na zhoršení veřejného pořádku. Důvodem bude dosavadní koordinovaný, cílený tlak na problémové nájemníky a spolupráce s majiteli bytů.

Problematika ubytoven

Problematika bezdomovectví je řešena Odborem sociálním MMK (dále jen OSo MMK), kdy MPK na této problematice dlouhodobě participuje. I přes výrazné úspěchy v práci s bezdomovci zůstává bezdomovectví rizikovým faktorem narušujícím veřejný pořádek. Detailní informace k bezdomovectví poskytuje každoroční zpráva OSo MMK „[Monitorování a analýza bezdomovectví v Karviné 2025](#)“.

Tabulka 2 – Počet osob, které pobírají dávky pomoci v hmotné nouzi ubytovaných v ubytovacích zařízeních na území města Karviné v roce 2025

měsíc	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
ubytovny												
Carbokov	0	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0
Majáček	25	23	24	23	24	23	23	24	23	23	22	22
Hotel Kaktus	36	51	52	49	52	53	60	44	45	58	57	68
celkem	61	75	77	73	77	77	84	68	68	81	79	90
Předvoj	152	152	148	147	149	150	147	152	169	178	180	191
celkem	213	227	225	220	226	227	231	220	237	259	259	281

Zdroj: OSo MMK

Tabulka 3 – Počet osob ubytovaných v pobytových zařízeních sociálních služby ve městě Karviná v roce 2025

Pobytové zařízení	Měsíc											
	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Noclehárna SD	34	32	26	21	24	28	23	23	23	21	24	32
AD Bethel	68	68	68	69	68	68	63	63	64	62	65	65
Celkem	102	100	94	90	92	96	86	86	87	83	89	97

I přes výrazný pokles ubytovaných, bude problematika ubytoven z pohledu dopadů na veřejný pořádek nadále sledována.

Zneužívání návykových a psychotropních látek

V minulých zprávách zněl nadpis tohoto odstavce „Zneužívání návykových a psychotropních látek mladými lidmi“. Zneužívání nelegálních drog je již problémem nejen mladých lidí, ale i generace lidí středního věku. Strážníci se setkávají s případy lidí nad 40 let a více, kteří užívají pervitin. Zásadním problémem je užívání pervitinu v romské komunitě napříč generacemi, kde se dle našeho názoru situace vymyká kontrole a zaslouží si hlubší analýzu. Detailní informace k návykovým látkám poskytuje část 2.6 popisující drogovou problematiku.

Nabízení sexuálních služeb

V roce 2025 řešili strážníci 14 oznámení případů nabízení sexuálních služeb na veřejném prostranství (z toho 6 oznámení na místě nezjištěno, u 6 oznámení neprokázáno, 2 oznámení pozitivní – 1x vyřešeno oznámením správním orgánu, 1x domluvou). Z vlastní činnosti strážníků zjištěny 3 přestupky, kdy byli přistiženi i klienti (2 osoby řešeny příkazem na místě nezaplaceným v celkové výši 1 400 Kč, 4 osoby podezřelé ze spáchání přestupku oznámeny k vyřízení SO). Jedna prostitutka se dopouštěla přestupku opakovaně. Většina případů nabízení sexuálních služeb se týkala lokality Karviná-Louky, v okolí silnice č. 67 (Těšínská). Nově řešili strážníci nabízení sexuálních služeb na ul. Nádražní v Karviné-Fryštátě.

Pokračuje skryté, tedy neveřejné poskytování sexuálních služeb v prostoru parkoviště u NsP Karviná-Ráj na tř. 17. listopadu, vedle křižovatky s ul. Vydmučov. Na rozdíl od nabízení sexuálních služeb na veřejnosti v městské části Karviná-Louky se zde jedná o telefonické domluvy prostitutek s klienty a místo slouží k vyzvedávání prostitutek řidiči vozidel. Takové chování pak nelze posuzovat jako porušení OZV č. 8/2009 o zákazu nabízení a poskytování sexuálních služeb na veřejných prostranstvích.

Problematika bezdomovectví

Problematika bezdomovectví je řešena Odborem sociálním MMK (dále jen OSo MMK), kdy MPK na této problematice dlouhodobě participuje. I přes výrazné úspěchy v práci s bezdomovci zůstává bezdomovectví rizikovým faktorem narušujícím veřejný pořádek. Detailní informace k bezdomovectví poskytuje každoroční zpráva OSo MMK „[Monitorování a analýza bezdomovectví v Karviné 2025](#)“.

Tabulka 4 – Srovnání počtu bezdomovců v měsíci květnu 2015-2025

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
muži	39	42	40	35	36	40	41	40	38	34	33
ženy	7	8	10	12	8	9	11	14	10	8	5
celkem	46	50	50	47	44	49	52	54	48	42	38



Zdroj: OSo MMK

Tabulka 5 – Vývoj počtu bezdomovců v průběhu roku 2025

	2025											
	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
muži	35	35	33	33	33	34	35	36	36	32	29	31
ženy	7	7	7	6	5	6	6	7	7	7	7	6
celkem	42	42	40	39	38	40	41	43	43	39	36	37

Zdroj: OSo MMK

2.3 Bezpečná Karviná

V roce 2025 pokračoval pod vedením primátora města projekt „Bezpečná Karviná“ (dále jen BK). Nadále zůstává prioritou pracovní skupiny zamezení přílivu sociálně nepřizpůsobivých osob, využití všech dostupných právních prostředků k nastolení udržitelného bezpečného prostředí a zlepšení pocitové bezpečnosti. Hlavním zdrojem poznatků z terénu je působení strážníků okrskářů a sociálních pracovníků OSo MMK. V rámci uzavřeného memoranda pokračovala spolupráce se společností Heimstaden s.r.o., která se týká řešení problémových nájemníků. Kvalitní spolupráce je nastavena s nestátním neziskovým spolkem Karviná-Nové Město, pobočným spolkem Portavita. Pokračuje komunikace s občany prostřednictvím webového rozhraní Bezpečná Karviná, kde mohou občané reagovat zasláním poznatků na nebezpečné jevy ve městě. V roce 2025 využili občané tuto formu komunikace v 724 případech (2024/577). Přetrvává anonymní forma oznámení, u které není možno poskytnout zpětnou vazbu.

Specializovaná pracovní skupina

Specializovaná pracovní skupina (minitým) BK byla v loňském roce hlavním nositelem a realizátorem projektu. Podařilo se vytvořit systém spolupráce mezi MPK, OSo a dalšími členy skupiny, která vede k efektivnímu a urychlenému řešení problémů s nepřizpůsobivými. Za nejproblémovější lokalitu považuje pracovní skupina dvůr, lemovaný ulicemi Fučíkova, Zakladatelská a Havířská v Karviné-Novém Městě. Konkrétně se jedná o č. p. 1318-1322, 1323-1325, 1326-1330. Dále pak bytový dům č. p. 1233-1235 na ul. Na Vyhlídce v téže městské části. Většina poznatků vzešla z vlastní činnosti, nebo na základě oznámení občanů. Letitá spolupráce s většinovým vlastníkem bytového fondu firmou Heimstaden je na velmi dobré úrovni a její představitelé účinně reagují na poznatky k problémovým nájemníkům.

Hlídka vyčleněných strážníků

V roce 2025 pokračovala v činnosti hlídka vyčleněných strážníků (vyčlenění z nepřetržitého směnného provozu), kteří se ve dvousměnném provozu prioritně věnují odhalování přestupků páchaných nepřizpůsobivými osobami. Tito strážníci dále spolupracují s minitýmem BK a okrskáři. Samostatně, popř. společně ověřují stížnosti občanů týkající se problémových sousedů nebo dlouhodobého narušování veřejného pořádku na veřejném prostranství. Drtivá většina odhalených přestupků hlídky vyčleněných strážníků vyplývá z vlastní činnosti, nikoliv na základě oznámení. Činnost této hlídky se odrazila v navýšení počtu přestupků spadajících do kategorie oblasti narušování veřejného pořádku. Organizačně je přímým nadřízeným vyčleněných strážníků a okrskářů koordinátor BK u MPK.

Činnost vyčleněných strážníků a okrskářů se neobejde bez provázanosti a spolupráce se strážníky ve směnném provozu, kteří při zákrocích a úkonech s cílovou skupinou projektu „Bezpečná Karviná“ volí postup dle získaných poznatků.

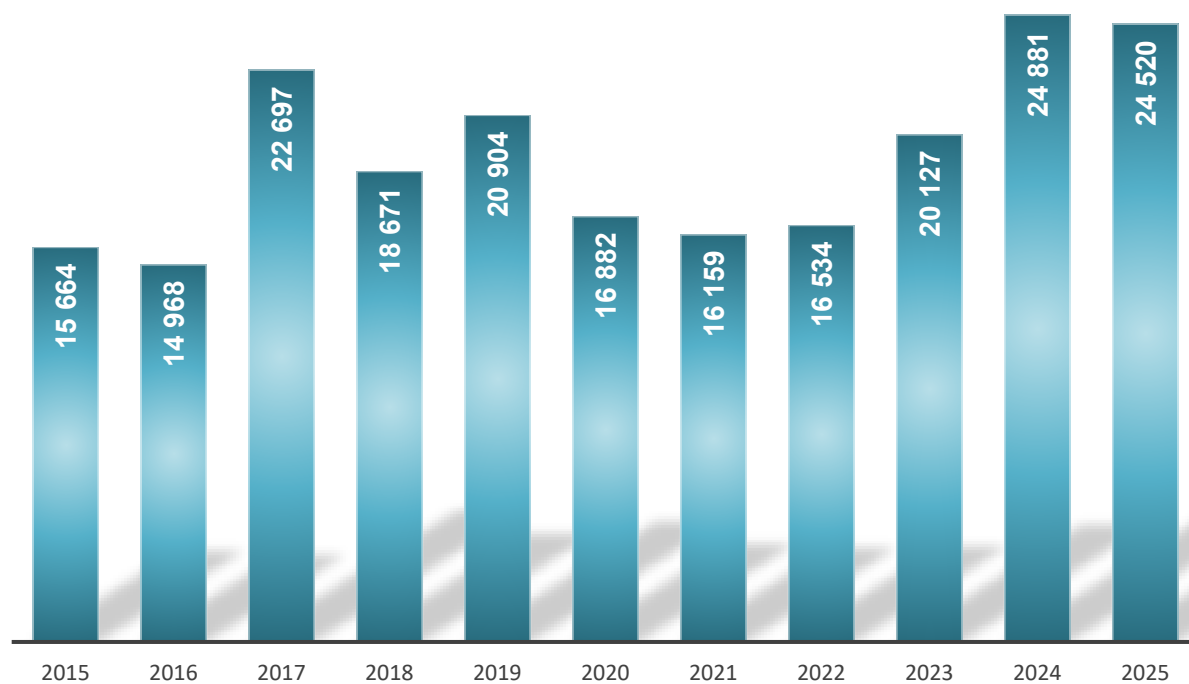
2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2025

Za rok 2025 provedli strážníci MPK 24 520 zákroků a úkonů. Od občanů přijali 7 558 oznámení. Z vlastní činnosti zjistili 6 885 přestupků, 184 komunikačních závad (poškození dopravního značení, komunikací, městského mobiliáře atd.). Zkontrolováno bylo 527 jízdních kol a 197 psů. Na PČR bylo předvedeno 47 osob, na protialkoholní záchytnou stanici (dále jen PZS) bylo k vystřízlivění dodáno 122 osob. Mimo jiné bylo Policií ČR předáno 92 podezření ze spáchání tr. činu. Zadrženo bylo 52 osob v pátrání a 20 pachatelů tr. činu. Dále viz tabulka 6.

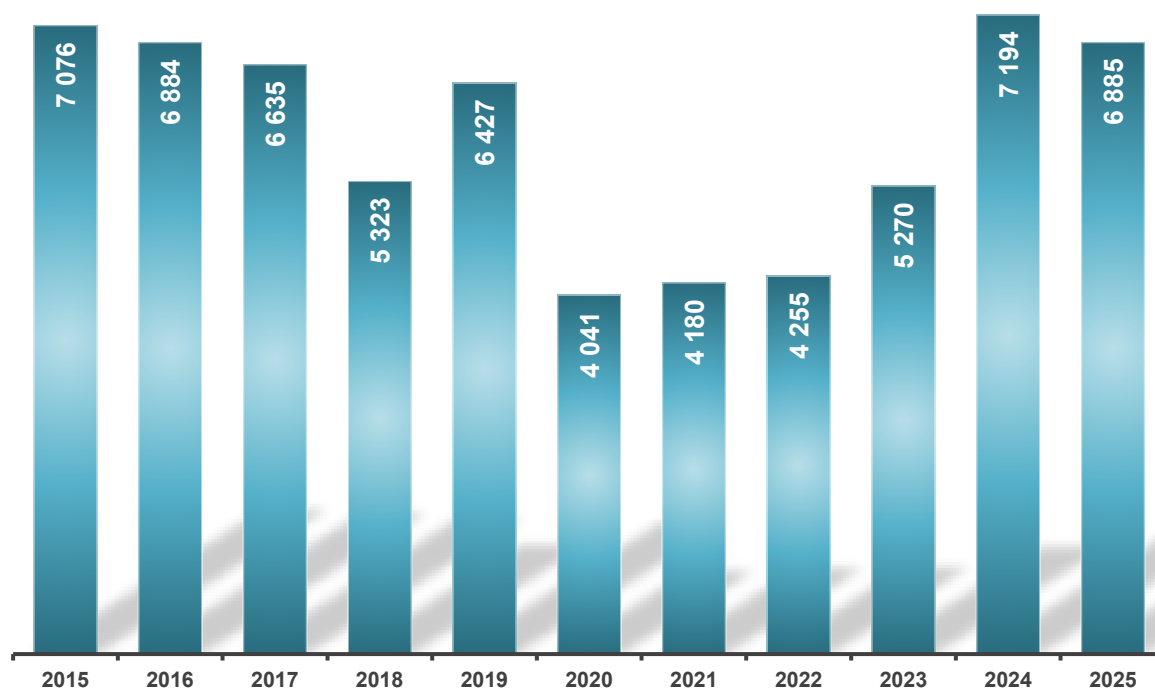
Tabulka 6 – Statistické ukazatele z činnosti MPK za rok 2025

Statistický ukazatel	2025
Celkem zjištěno přestupků	6 885
- z toho pokutou příkazem na místě/Kč	3 227/1 874 800
- z toho oznámeno přestupků MMK	1 220
Celkem zjištěno přestupků - § 42a	55
Celkem zjištěno přestupků - § 35	102
Celkem zjištěno přestupků - § 4	492
Celkem zjištěno přestupků - § 5	651
Celkem zjištěno přestupků - § 7	165
Celkem zjištěno přestupků - § 8	28
Celkem zjištěno přestupků - § 125c	5 283
Počet celkem zjištěných komunikačních závad	184
Počet asistencí při dodání do PZS	23
Počet asistencí při doprovodu s penězi	57
Počet asistencí při převozu osob do NSP	10
Počet kontrolovaných jízdních kol	527
Počet kontrolovaných osob	5 911
Počet kontrolovaných psů	197
Počet kontrolovaných taxikářů	35
Počet kontrolovaných věcí	89
Počet nařízených odtahů	1
Počet předvedených osob na PČR	47
Počet rozhodnutí o dodání na PZS	122
Počet výjezdů na alarm PCO	316
Počet žádostí o doručení obsílek	17
Počet žádostí o předvedení osob ke správ. říz./předvedeno	121/33
Poskytnutí první pomoci	36
Postoupeno PČR tr. činů	92
Použití donucovacích prostředků	87
Zadrženo osob v pátrání PČR	52
Zadrženo pachatelů na objektech PCO	0
Zadrženo pachatelů tr. činu	20
Zajištění místa dopravní nehody	2
Zajištění místa tr. činu	1
Celkový počet přijatých oznámení	7 558
Počet zákroků a úkonů – celkem	24 520

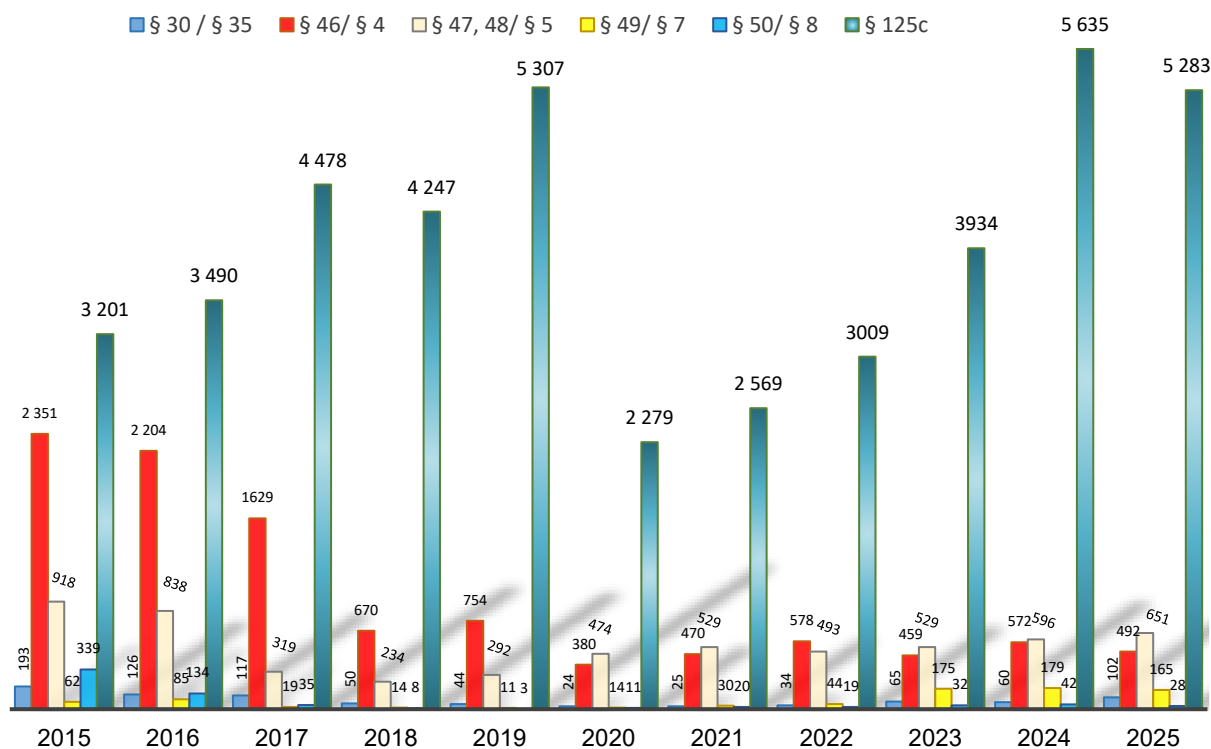
Graf 4 – Celkový počet zákroků a úkonů za období 2015–2025



Graf 5 – Celkový počet zjištěných přestupků za období 2015–2025



Graf 6 – Jednotlivé přestupky, srovnání za období 2015–2025



2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti

Prevence kriminality (dále jen PK) je jednou ze součástí činností MPK. Úsek PK MPK je zaměřen na zabezpečení a koordinaci v oblasti PK na lokální úrovni a realizování preventivní politiky prostřednictvím zajišťování a vyčleňování finanční podpory potřebným preventivním aktivitám. Při naplňování svěřených úkolů spolupracuje se všemi relevantními partnery a subjekty.

Za účelem naplňování cílů prevence kriminality je každoročně úsekem PK MPK sestavován a Zastupitelstvem města Karviné (dále jen ZM) schvalován Program PK, který vychází z Koncepce PK statutárního města Karviná na období let 2023–2028. Program PK na rok 2025 byl sestaven ze 7 projektů zařazených do [Programu prevence kriminality statutárního města Karviná na rok 2025](#). Z tohoto počtu byl 1 projekt z oblasti sociální prevence, 4 projekty z oblasti viktimologické prevence a 2 projekty z oblasti situační prevence.

Na podporu realizace neinvestičního projektu „Karviná–Asistent prevence kriminality“ (dále jen APK) byla podána žádost o přidělení dotace (Výzva Odboru prevence kriminality MV ČR II. kolo). Žádosti bylo vyhověno v plné míře. Investiční projekty v daném roce donátor nepodporoval z úsporných důvodů.

Realizace projektů v roce 2025:

Realizované projekty:

Bezpečně po celý den – besedy pro rizikové skupiny – Dlouhodobý a pro efektivní primární prevenci páteřní projekt, v jehož rámci bylo realizováno **155** interaktivních besed a exkurzí. Cílovou skupinu tvořilo celkem **3 012** dětí mateřských, základních a středních škol ve městě Karviná. Pro mateřské školy bylo provedeno **5** besed, pro základní školy **127** besed a akcí, a pro střední školy **13** besed a akcí. V areálu MPK bylo realizováno **9** exkurzí spadajících do tohoto projektu.

Besedy byly tematicky přizpůsobeny vždy pro určitou věkovou kategorii. Přispěly k vyšší informovanosti a navýšení kompetencí žáků, které mohou uplatnit v rizikových situacích. Cílem projektu bylo vysvětlit a naučit žáky postupy k předcházení vzniku nežádoucích společenských jevů mezi dětmi a mládeží. Zvýšil se pocit bezpečí žáků. Žáci si rozšířili vědomosti o možnosti předcházení vzniku rizikových situací, ale také byli seznámeni s právními důsledky protispolečenského jednání. Jedná se dlouhodobě o páteční projekt v oblasti primární prevence kriminality.

Senioři-bezpečný domov – Cílem dlouhodobého projektu bylo navýšit ochranu uživatelů bytů před neoprávněným vniknutím nežádoucích osob do jejich obydlí, poskytnout občanům pocit bezpečí a přispět k ochraně jejich majetku. Projekt proběhl formou montáže bezpečnostních jisticích prvků (bezpečnostních řetízků na vstupní a balkonové dveře, pojistek proti vysazení dveří z pantů, panoramatických kukátek a uzamykatelných klik na balkonové dveře v přízemních bytech). Jednalo se o projekt, který byl určen pro seniory starší 60 let a osoby zdravotně hendikepované. Montážní práce zajišťoval strážník MPK se znalostí zámečnické činnosti. V průběhu realizace projektu bylo obslouženo **69** seniorů, přičemž bylo namontováno celkem **69** bezpečnostních řetízků na vstupní dveře, **60** jisticích prvků proti vysazení dveří a **37** kusů panoramatických kukátek na vstupní dveře. Realizace projektu probíhala od února do prosince 2025.

Hokejbalem proti drogám – Již tradiční dvoudenní projekt je založen na kombinaci hokejbalu s prvky prevence kriminality – tedy besed a praktických ukázek na několika stanovištích. Záměrem je zvýšit informovanost o nebezpečí návykových látek, dopadech jejich užívání na zdravý vývoj jedince a také o právních a společenských důsledcích spojených s jejich zneužíváním. Projekt se zaměřuje na žáky základních a středních škol. Participující klub HbK Karviná sestavuje turnaj tak, aby si účastníci především sportovně zahráli, neboť vítězství není hlavní prioritou. I v roce 2025 byl projekt realizován ve dnech 17. 6. – 18. 6. 2025 za účasti více než 250 žáků a studentů.

„To je zákon, kámo“ – Projekt byl realizován jako návazný na projekt realizovaný v roce 2024 – Revolution Train. Cílovou skupinu tvořili jedinci, kteří prošli protidrogovým vlakem. V průběhu několikahodinového pásma byli účastníci prostřednictvím interaktivní hry znovu vtaženi do děje filmu, přičemž plnili samostatně různé úkoly a odpovídali na otázky z oblasti práva, závislostí a protispolečenských jevů.

Když ne ty, tak kdo už 2025 – Cílem projektu bylo zvýšit osobní aktivitu vlastníků dopravních prostředků, nemovitostí a obdobného majetku (potencionálních obětí majetkové tr. činnosti) tak, aby co nejvíce omezili příležitosti či lákadla pro případné pachatele. V rámci projektu prováděli strážníci z úseku PK MPK namátkové kontroly odstavených motorových vozidel a jízdních kol, ale i zabezpečení společných prostor v objektech. Souběžně probíhal monitoring četnosti a způsobu využívání bezpečnostních stojanů na jízdní kola interaktivní osvěta veřejnosti.

Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků – projekt byl pokračováním v označování a registraci jízdních kol, invalidních vozíků, koloběžek a obdobných jednostopých přepravních prostředků pomocí syntetické DNA. Tato metoda má za cíl znesnadnit, popř. snížit krádeže jízdních kol. Další výhodou je snadná identifikace odcizených a případně nalezených jízdních kol a invalidních vozíků. Celkem bylo v roce 2025 v rámci **25** akcí označeno **233** jízdních kol a koloběžek. K 31. 12. 2025 bylo v lokálním registru MPK registrováno celkem **2 457** kol, koloběžek a invalidních vozíků v celkové odhadované ceně **38 085 337 Kč**.

Asistenti prevence kriminality (APK) – Pokračování dlouhodobého projektu dotačně podporovaného MV ČR. APK se opět spolupodíleli přímo či nepřímo svými poznatky, místní znalostí a osobním přístupem na opatřeních vytvářených ke snižování společensky nepříznivých jevů na poli bezpečnosti osob a majetku. Realizace projektu nebyla ani v roce 2025 poznamenána fluktuací, nemocností nebo jinou příčinou personální nedostatečnosti. APK se tak v plné míře spolupodíleli na realizaci projektů prevence kriminality a mimo jiné poskytli více než 200 poznatků, které byly dále využívány MPK, ale i jinými institucemi. Asistenti takto vytváří žádané propojení represe s prevencí, jelikož svou činností napomáhají nejen místním obyvatelům, ale také běžencům z Ukrajiny, kteří by jinak pravděpodobně

nikdy neoslovili orgány policie, státní správy či samosprávy a mnoho protiprávního jednání by zůstalo skryto či nedořešeno.

BESIP – úsek PK MPK realizoval ve spolupráci s Odborem školství a rozvoje (dále jen OŠR) MMK celkem **19** akcí BESIP na dopravním hřišti v Karviné-Fryštátě, rozdělených na jarní a podzimní část za účasti **948** žáků 4. tříd ZŠ v rámci ORP Karviná.

Praxe studentů SOŠOOM – na přelomu září a října 2025 byla realizována praxe studentů Střední školy ochrany osob a majetku. Teoretickou a praktickou přípravou prošlo celkem 32 studentů rozdělených do dvou skupin. Ti praxi absolvovali ve dvoutýdenním cyklu završeném závěrečným testem ze získaných znalostí.

Ostatní akce – Mimo výše popsané projekty realizoval úsek PK dalších **11** akcí pro veřejnost se zaměřením na prevenci kriminality (Nástrahy velkoměsta, Preventáček, Prázdniny bez úrazu, Rozjíždíme karvinský letňák, Den pro děti a pěstouny Juventus a další) s velmi vysokou účastí.

Městský kamerový dohlížecí systém (MKDS)

Prvopočátek výstavby MKDS v Karviné sahá do roku 1998. Představuje nejvýznamnější prvek situační prevence pevně ukotvený do souboru opatření města v rámci PK. Kamery slouží k dohledu nad dodržováním pravidel stanovených obecně závaznými právními předpisy o ochraně veřejného pořádku, přispívají k ochraně bezpečnosti osob a majetku, odhalování přestupků a trestných činů nebo k záznamu jiného protiprávního jednání.

Provozování MKDS musí být v souladu se zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 (GDPR). V souladu s uvedenou legislativou byla vydána a usnesením RM č. 1527 ze dne 22. 7. 2020 schválena „*Směrnice pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná*“.

V roce 2016 byla zahájena postupná celková etapová obnova MKDS spojená s rozvojem systému. Obnova a rozvoj systému zajistily technologickou změnu a kvalitativně naprosto jinou úroveň. Zároveň je možno využívat analytické funkce, přičemž je umožněn další rozvoj systému, jelikož byly vybudovány nové přenosové trasy. Efektivita a využitelnost celého systému byla navýšena vytvořením dalších dohledových míst na OOP ČR Karviná 1, DI PČR Karviná, OOP ČR Karviná 7, na Městském fotbalovém stadionu v Karviné-Ráji a také na ÚO PČR, kde dohledové pracoviště slouží zejména SKPV PČR. SMK pokrylo ze svého rozpočtu více než 90 % nákladů této investice.

V současné době je do MKDS integrováno celkově 378 kamer (stav k 31. 1. 2025), přičemž 202 (včetně Mobilní služebny) dohlíží na veřejné prostranství (včetně areálu MPK, DDH a dalších organizací) a ostatní jsou umístěny v objektech ve vlastnictví SMK (Zámek Fryštát, MMK – budovy A, B, C i D, MPK, MSK, Regionální knihovna Karviná, domy ve vlastnictví SMK na Masarykově náměstí, Městský stadión). Kamery umístěné v objektech SMK pracují v souladu se směrnicí MKDS v režimu CCTV a s výše uvedenou legislativou. Monitorování interiérů je možné jen v mimopracovní, resp. mimoprovozní době, nebo v případě naplnění podmínek krajní nouze či nutné obrany. V letech 2021 a 2025 byl MKDS doplněn o 9 mobilních kamerových setů a díky mobilní policejní službě o dalších 6 kamer, které tak můžeme považovat za mobilní. Provozovatelem MKDS je MPK, správcem zařízení pak oddělení informačních služeb (dále jen OIS) Odboru organizačního (dále jen OO) MMK.

Náhled na umístění jednotlivých exteriérových kamer je veřejně dostupný na mapovém portálu SMK: [Bezpečnost a kriminalita](#).



Pult centralizované ochrany (PCO)

MPK provozuje PCO za účelem dálkového elektronického střežení objektů v majetku města, dále budov, v nichž sídlí úřad či organizace, jejichž zřizovatelem je SMK, případně jiných objektů vhodných

vzhledem k zájmům města, a to na základě smluvního vztahu. PCO je součástí operačního pracoviště MPK a je nepřetržitě obsluhován strážníky.

Provoz PCO upravuje „*Směrnice k provozu pultu centrální ochrany na Městské policii Karviná*“, která definuje podmínky pro připojení objektů, upravuje práva a povinnosti OIS OO MMK jako poskytovatele technické podpory, dále MPK při zabezpečení objektu PCO, majitele, provozovatele objektu a povinnosti garanta informačního aktiva.

2.6 Drogová problematika

Užívání návykových látek, vznik a rozvoj závislostního chování je komplexní a mnohvrstevný jev s řadou vzájemně se ovlivňujících potenciálních rizik pro jedince i pro společnost. Jde zejména o jeho negativní sociální, zdravotní, trestněprávní, bezpečnostní a ekonomické dopady, které nepříznivě ovlivňují zdravý vývoj jednotlivců i společnosti ve všech uvedených aspektech.

Drogová (protidrogová) politika je forma sociální kontroly chování jednotlivců nebo určitých skupin společnosti. Její podobu určuje a vytváří to, jak společnost vnímá a nahlíží na „problém užívání drog“ (např. aplikace různých hledisek – medicínské, morální, kriminální, sociální).

Podobu drogové politiky navíc ovlivňují skupiny odborníků (např. zástupci samosprávy, poskytovatelé zdravotních a sociálních služeb, Policie ČR, zástupci justice), jež jsou do procesu její realizace zapojeny.

Legislativní rámec – od 1. ledna 2025 vstoupila v platnost novela zákona č. 167/1998 Sb., o návykových látkách (dále jen ZNL), která zásadně mění regulaci nových psychoaktivních látek. Nově jsou definovány psychomodulační látky (dále jen PML), tj. látky s psychoaktivním účinkem nepředstavující významné riziko pro veřejné zdraví, a zařazené psychoaktivní látky (dále jen ZPL), při jejichž užívání hrozí závažná zdravotní či společenská rizika.

Novela dále stanovuje postupy zařazování nových psychoaktivních látek do kategorií návykových, psychomodulačních nebo zařazených psychoaktivních látek, včetně postupu hodnocení rizik. Klíčovou roli v hodnocení rizik hraje Poradní výbor pro posuzování psychoaktivních látek. Od 1. ledna 2026 novela trestního zákoníku umožní léčebné využití psilocybinu a částečnou legalizaci konopí pro osoby starší 21 let, včetně držení omezeného množství konopí (100 g) a pěstování rostlin pro vlastní potřebu (3 rostliny). Drogové trestné činy byly novelizovány, např. § 283 a nové skutkové podstaty § 283a, § 285a § 286a, které upravují pěstování, výrobu, přechovávání a jiné nakládání s konopím a omamnými a psychotropními látkami (dále jen OPL), včetně upravených trestních sazeb.

2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky

Koncem roku 2022 byla zpracována Koncepce statutárního města Karviná v oblasti prevence a snižování škod spojených se závislostním chováním na období 2023–2028. Zastupitelstvo města Karviné na 3. zasedání konaném dne 30. 1. 2023 usnesením č. 73 schválilo [Koncepci statutárního města Karviná v oblasti prevence a snižování škod spojených se závislostním chováním na období 2023–2028](#), která je součástí Koncepce prevence kriminality statutárního města Karviná na období 2023–2028.

V roce 2016 byla protidrogovým koordinátorem založena pracovní skupina DROGY se zaměřením na danou problematiku. Náplní činnosti této pracovní skupiny je realizovat cíle protidrogové strategie a reagovat na potřeby týkající se drogové problematiky v našem městě, především předcházení a snižování zejména zdravotních, sociálních, ekonomických a nehmotných škod. Tyto škody vyplývají jak z užívání návykových látek a hazardního hraní, tak z existence legálních i nelegálních trhů s produkty se závislostním potenciálem.

Na konci roku 2020 se pracovní skupina DROGY sloučila s Týmem pro mládež. V současné době nese název „Skupina Prevence“. Cílem činnosti skupiny je reagovat na potřeby či legislativní změny v drogové problematice, dále udržet v našem městě služby, které se zabývají závislostním chováním, případně tyto rozšířit.

Úsek PK MPK spolupracuje v rámci primární prevence s metodiky prevence jednotlivých základních a středních škol. Předmětem spolupráce jsou besedy na preventivní témata, včetně protidrogové prevence a další preventivní akce. Každoročně PK MPK uskuteční cca 140 až 160 akcí v oblasti primární prevence se zaměřením na rizikové chování na školách, včetně problematiky závislosti.

Strážníci MPK se v rámci výkonu hlídkové a obchůzkové služby rovněž věnují drogové problematice a úzce spolupracují s PČR tím, že získávají poznatky a informace o dané problematice. Tyto informace jsou následně policistům 1. odd. OK SKPV ÚO PČR Karviná předávány na pravidelných schůzkách.

V roce 2025 bylo pracovníkům SKPV TOXI předáno celkem 22 poznatků, některé opakovaně (v roce 2024/17 poznatků). Některé z nich přispěly k samotné realizaci pachatelů drogové trestné činnosti na území města. Tato spolupráce je na velmi dobré úrovni a bude nadále pokračovat.

Poznatky týkající se drogové problematiky jsou rovněž získávány od občanů našeho města telefonicky, e-mailem nebo prostřednictvím webového portálu [Bezpečná Karviná](#). Za rok 2025 bylo 9 oznámení (některá opakovaně).

Projekt „Hokejbalem proti drogám“

Projekt je kombinací sportovní aktivity (hokejbalu) s prvky primární prevence kriminality (besední činnosti) určených žákům základních a středních škol. Záměrem bylo zvýšit informovanost o nebezpečí návykových látek, dopadech na zdravý vývoj jedince a rovněž o právních a společenských důsledcích spojených s jejich užíváním, respektive zneužíváním a také rozvoj pohybové aktivity jako nástroje pozitivní závislosti. Projekt byl součástí Programu PK MPK na rok 2025. Jeho realizace proběhla ve dnech 17. a 18. 6. 2025 ve sportovním areálu Střední průmyslové školy v Karviné ve spolupráci s Hokejbalovým klubem Karviná a úsekem PK MPK. Akce se zúčastnilo 210 dětí karvinských základních škol. Projekt byl podpořen částkou 30 000 Kč z rozpočtu statutárního města Karviná.

Projekt „Revolution Train“ – návazný program „To je zákon kámo“

Žáci se vracejí k „vlakovému příběhu“ a sledují jej z nové perspektivy policejních týmů. Jsou jim vysvětlovány okolnosti vzniku drogové závislosti, možnosti její léčby i rizika trestně právních následků. Cílem programu je prohloubit diskusi o rizicích závislosti a zvýšit u cílové skupiny motivaci ke zdravému životnímu stylu prostřednictvím témat svobody jednotlivce a respektování zákonů. „To je zákon, kámo“ vznikl ve spolupráci s Národní protidrogovou centrálou SKPV PČR. Odborná způsobilost k aplikaci programu „To je zákon, kámo“ proběhla v rámci školení vyčleněných strážníků MPK poskytovatelem projektu Nadací Nové Česko. Programu v rámci primární prevence v Karviné (únor–květen 2025) se zúčastnilo 196 dětí v rámci 12 setkání na základních školách.

Testery na drogy

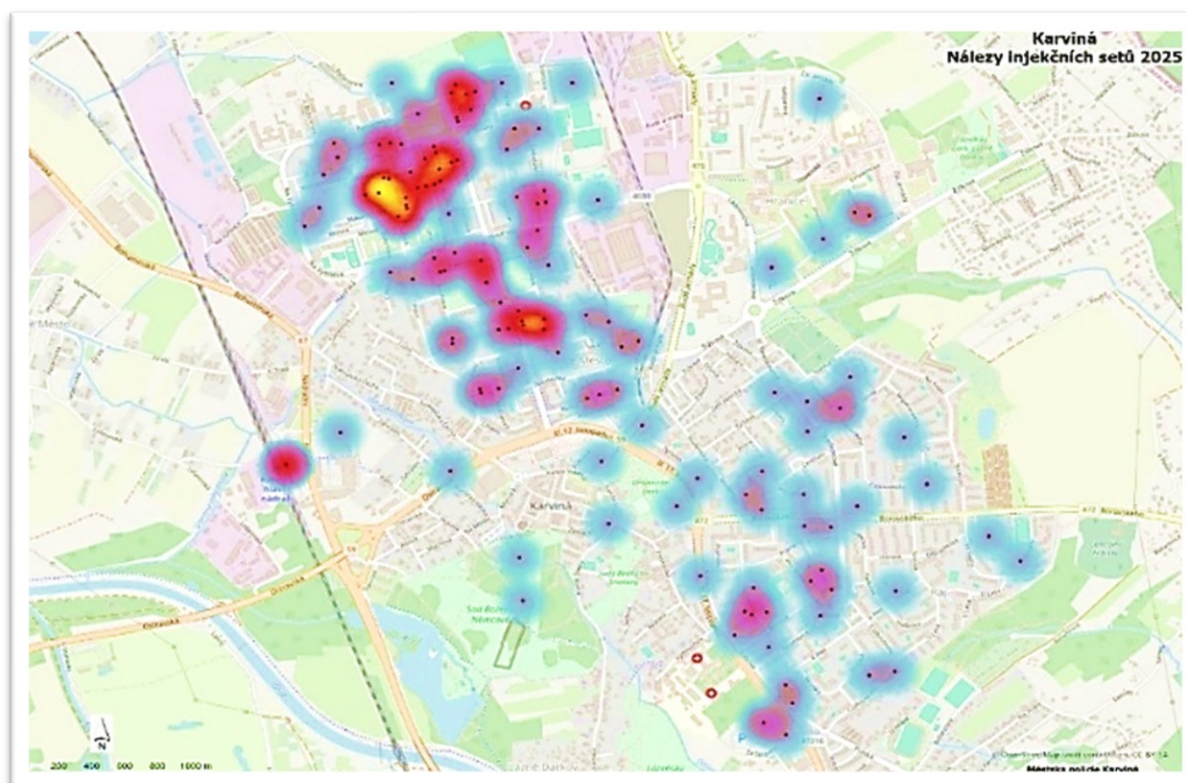
Strážníci MPK používají pro výkon své služby drogové testery. Orientační drogový test je určen pro diagnostické a forenzní použití, nachází uplatnění při kontrole osob, zda jsou pod vlivem omamných a psychotropních látek. Strážníci při běžném výkonu hlídkové služby takto v roce 2025 zkontrolovali 12 osob (v roce 2024 21 osob). Strážníci MPK také velice úzce spolupracují s oddělením OSPOD, kdy v součinnosti provádějí testování dětí případně jejich rodičů, zda nejsou ovlivněni návykovými látkami. Za rok 2025 bylo testováno 77 osob (v roce 2024 103 osob). V letech 2015–2025 byly pro uvedené účely MPK pořízeny testery z rozpočtu MPK, viz tabulka níže.

Tabulka 7 – Testery na drogy za období let 2015–2025

Rok	Částka v Kč
2015–2016	129 482
2017	78 045
2018	78 045
2019	10 000
2020	75 000
2021	75 000
2022	75 000
2023	75 000
2024	75 000
2025	100 000

Sběr použitých injekčních stříkaček strážníky MP Karviná

Strážníci MPK provádějí na území města sběr použitých injekčních stříkaček, infekčního materiálu. Injekční stříkačky jsou shromažďovány ve speciálních kontejnerech a předávány k odborné likvidaci na PZS v Karviné-Fryštátě. V rámci primární prevence ve školách strážníci MPK dávají dětem a mládeži na vědomí, jak mají postupovat při nálezů použité injekční stříkačky.



obrázek 1 Teplotní mapa nálezu použitých injekčních stříkaček strážníky MP v rámci města za rok 2025

Tabulka 8 – Počet nalezených použitých inj. stříkaček v letech 2019–2025 dle městských částí

Obvod ²	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Celkem 2020-2025
Karviná – Fryštát	8	6	8	59	4	11	115
Karviná – Darkov	1	0	0	0	6	0	7
Karviná – Ráj	19	38	17	21	33	30	177
Karviná – Staré Město	0	0	0	1	0	1	2
Karviná – Nové Město	58	87	103	133	99	145	591
Karviná – Mizerov	66	22	43	28	29	39	222
Karviná – Hranice	14	7	30	17	15	6	96
Celkem	166	160	201	259	186	232	1 210

2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné

Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

Modrý kříž v České republice je nestátní nezisková organizace poskytující ambulantní formu sociální služby, a to prostřednictvím Poraden umístěných v pěti městech Moravskoslezského kraje. Jedna z nich působí na území města Karviné.

Poradna Modrý kříž v České republice, pobočka Karviná poskytuje službu Odborné sociální poradenství dle § 37 o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění a Služby Následné péče dle § 64, zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění. Sídlo poradny je v Karviné-Fryštátě, ul. Karola Šličky čp. 149/17. Služby poradny Karviná jsou určeny zejména pro obyvatele města Karviná a blízkého okolí a jsou pro ně poskytovány bezplatně a anonymně.

Modrý kříž v ČR pomáhá lidem ohroženým závislostí na alkoholu, jiných návykových látkách a hráčkových aktivitách, také jejich rodinným příslušníkům a osobám blízkým. Poskytované služby mohou mít formu jednorázového poradenství či charakter pravidelné a dlouhodobé spolupráce.

Hlavním cílem Modrého kříže je poskytování kvalitních služeb na odborné úrovni, které podporují změnu životní situace klientů a jejich návrat do samostatného plnohodnotného života, který nebude ovlivněn návykovou látkou nebo závislostním chováním.

Klientům Modrého kříže je poskytováno:

- poradenství – individuální, skupinové,
- podpurné adiktologické poradenství zaměřené na ukončení či eliminaci závislostního chování,
- poradenství pro rodinné příslušníky a blízké osoby,
- rodinné a párové poradenství,
- sociální práce,
- krizová intervence,
- informační servis,
- zprostředkovávání léčby, detoxifikace a jiných návazných služeb,
- udržení a rozvíjení pozitivních změn životního stylu bez návykových látek, tzv. „doléčování“.

² Městské části Karviná Louky a Karviná Doly neuvádíme v tabulce, protože ve ledovaném období nebyl zjištěn nebo oznámen žádný nález

Odborné sociální poradenství. Posláním služby je poskytování poradenství, podpory a pomoci klientům starším 15 let, kteří se vlivem nadměrného užívání alkoholu, eventuálně jiných návykových látek či hraním hazardních her dostali do psychických, vztahových, pracovních či existenčních potíží a chtějí se na řešení své životní situace aktivně podílet. Služba je určena také rodinným příslušníkům a osobám blízkým. Stejně jako v předchozích letech byla i v roce 2025 poskytována podpora klientům, kteří se nacházejí v různých fázích motivace k léčbě. V rámci adiktologického poradenství probíhala individuální práce s klienty na aktuálních tématech spojených s užíváním alkoholu, jiných návykových látek či hraním hazardních her. Klienti byli podporováni v řešení nepříznivých životních situací vzniklých v důsledku závislosti nebo škodlivého užívání návykových látek – zadlužení, ztráta bydlení, ztráta rodiny a jiných blízkých vztahů, ztráta zaměstnání, bezdomovectví, zhoršení psychického i fyzického zdraví a celkové zhoršení životního stylu.

Služby následné péče jsou určeny klientům starším 18 let, kteří absolvovali ústavní či ambulantní léčbu závislosti na alkoholu, jiných návykových látkách, případně klientům, kteří deklarují abstinenci bez odborné pomoci, a to po dobu minimálně 3 měsíců.

Cílem služby je zachovat a rozvinout pozitivní změny, ke kterým došlo po dobu abstinence, a předcházet tak návratu k užívání alkoholu nebo jiných návykových látek či návykovému chování. Dále zprostředkovat klientům kontakt na veřejně dostupné služby, zlepšit sociální dovednosti a schopnosti klientů při zvládání běžných i náročných životních situací, rovněž pomoc k zapojení se do pracovního procesu a v rozvíjení jejich schopností navazovat a budovat nové sociální vztahy.

V rámci služeb je kladen důraz na komplexnost v přístupu ke klientovi, proto je vyvíjena iniciativa ke spolupráci s dalšími institucemi v rámci města Karviná a okolí. Tato skutečnost se rovněž projevuje v individuálním plánování s klienty.

V měsíci dubnu 2025 začala v rámci Služby návazné péče fungovat terapeutická skupina pro abstinující od alkoholu. Pravidelně se schází 6 klientů, max. kapacita je 10 klientů. Modrý kříž v ČR se rovněž v září zapojil do projektu „Standardizace poskytování sociálních služeb“ zaměřené na rozvoj svépomocných skupin pro abstinující od alkoholu. Průběžně byli vyhledáváni zájemci o svépomoc, otevření skupiny v karvinské poradně je plánováno na září 2026.

V roce 2025 pokračovala spolupráce s oddělením sociálně-právní ochrany dětí Magistrátu města Karviné a Probační a mediační službou Karviná. Na výborné úrovni je i spolupráce se zdravotnickými zařízeními, a to konkrétně s psychiatrickými ambulancemi, nejčastěji pak s Psychoterapeutickým stacionářem (MUDr. Sedlářová, MUDr. Macionczyk, MUDr. Vrátný), s MUDr. Kollerovou a MUDr. Křístkovou. Důležitá je také návaznost na psychiatrické nemocnice, nejčastěji PN Opava, PN Olomouc, PN Kroměříž, PN Bílá Voda, detoxifikační oddělení CNS Třinec a Nemocnice Havířov.

Klienti byli odkazováni na další služby v rámci města Karviné a blízkého okolí jako jsou Centrum psychologické pomoci, PORATEC, Krizové centrum Ostrava, Linka bezpečí Karviná, oddělení sociálních věcí MMK, Úřad práce Karviná, Sociální asistence Karviná, Azylový Dům Bethel, Dům pod svahem Havířov a Vyhlídka Havířov, Azylový dům pro matky s dětmi Sára Petrovice u Karviné, Streetwork Gabriel, Exit terapeutická komunita, Občanská poradna Karviná, Dluhová poradna Člověk v tísni a Spolek Portavita.

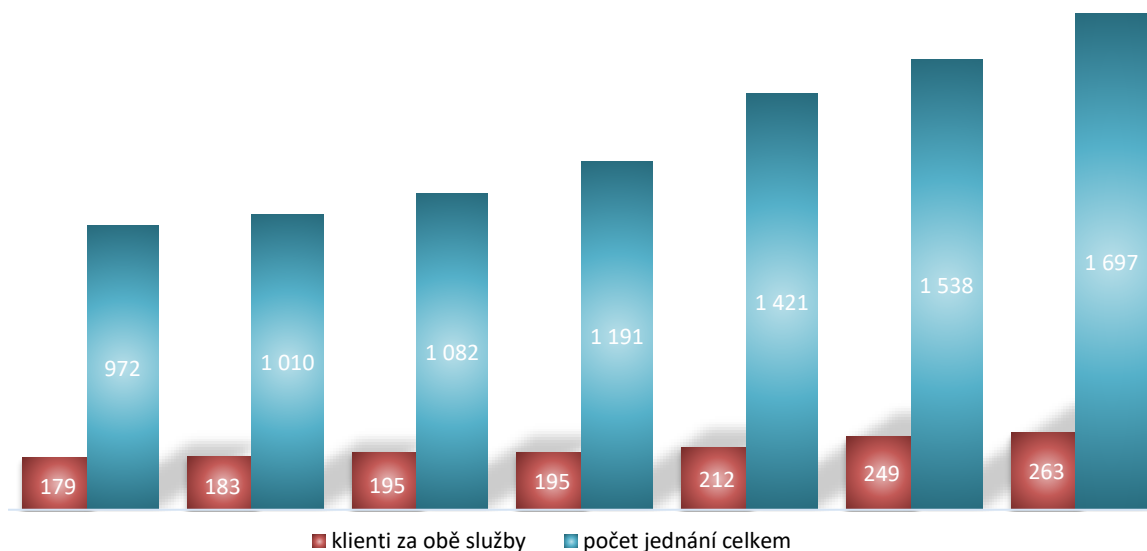
Pracovníci poradny se pravidelně účastní komunitního plánování města Karviné, jsou členy dvou pracovních skupin, a to PS Sociálně handicapovaní a PS Děti, mládež, rodina. Součástí této pracovní skupiny je i podskupina Skupina prevence, která je vedena protidrogovým koordinátorem, se kterým pracovníci taktéž úzce spolupracují. Pracovníci poradny se také aktivně zúčastnili všech aktivit projektu „Sociální služby na dlaních“ (Miniveletrh sociálních služeb, Den otevřených dveří, Společné setkání skupin komunitního plánování).

Statistické údaje:

Službu Odborné sociální poradenství využilo v roce 2025 celkem 221 klientů, z toho bylo 108 mužů a 113 žen. Intervencí bylo celkem 1 216.

Službu následné péče využilo v roce 2025 celkem 42 klientů. Z toho 19 mužů a 23 žen. Intervencí bylo celkem 481.

Graf 7 – Srovnání činnosti za období let 2019–2025



Zdroj: Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

Činnost terénního programu Streetwork Gabriel v oblasti drogové problematiky

Poslání

Posláním terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná je vyhledávat a poté spolupracovat s uživateli nealkoholových návykových látek v jejich přirozeném prostředí, podporovat je v řešení životní situace z hlediska sociálního, psychického a zdravotního a minimalizovat rizika spojená s užíváním návykových látek. Usiluje o ochranu veřejnosti před negativními dopady spojenými s jejich užíváním prostřednictvím sběru a bezpečné likvidace injekčního materiálu.

Cíle:

- Snížit riziko opakovaného použití injekčního materiálu, jeho sdílení a přenosu infekčních onemocnění mezi uživateli prostřednictvím distribuce injekčního materiálu a jiného zdravotnického materiálu.
- Vést klienty k méně rizikovému užívání.
- Motivovat klienty ke změně, která může vést k abstinenci a k případné budoucí léčbě.
- Napomáhat klientům řešit jejich životní situace (práce, bydlení, finance, rodina atd.), které vedou ke zlepšení nebo stabilizaci kvality jejich života.

Cílová skupina

Cílovou skupinou terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou uživatelé návykových látek žijící nebo zdržující se na území města Karviná a Orlová.

Zásady:

- Zásady terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou:
- Zásada dostupnosti
- Zásada anonymity
- Zásada bezplatnosti
- Zásada individuálnosti
- Zásada důstojnosti a rovnosti
- Zásada samostatnosti

Tabulka 9 – Výměnný program Streetwork Gabriel za rok 2025

měsíc	sety		H ₂ O	Dezinfekce	Filtry	Kondomy	Belaďine	Heparoid/ Ibalgin	Buničina	Zub	Kapsle	Dýmka	Škrtdlo
	Kontam.	sterilní											
leden	2 308	2 708	1 087	1 903	56	80	59	40	92	56	8	21	14
únor	2 276	2 679	977	1 955	80	98	35	34	69	69	37	9	3
březen	2 218	2 797	1 008	1 684	107	162	41	27	116	84	65	0	4
duben	2 078	2 916	1 082	2 162	133	141	43	33	109	92	36	0	1
květen	2 062	2 697	995	1 668	96	97	35	16	43	71	28	2	14
červen	2 299	2 968	1 062	2 017	75	116	54	24	71	93	25	9	12
červenec	2 816	3 443	1 143	2 242	72	144	68	46	130	98	23	13	8
srpen	2 480	3 190	1 152	1 854	117	197	76	33	137	131	37	17	11
září	2 748	3 211	1 200	1 801	86	144	68	52	141	90	38	26	18
říjen	2 570	3 115	1 094	2 231	78	120	68	46	97	97	36	33	15
listopad	2 695	3 159	1 331	2 146	64	125	42	34	59	117	27	29	5
prosinec	4 552	5 468	1 952	3 326	117	171	101	55	138	178	46	40	18
celkem	31 102	38 351	14 083	24 989	1 081	1595	690	440	1202	1176	406	199	123

V roce 2025 využilo službu celkem 265 klientů. Oproti předchozímu období došlo k významnému nárůstu počtu klientů využívajících službu. V rámci výměnného programu bylo vyměněno celkem 31 102 injekčních setů. Provoz služby nebyl v roce 2025 nijak omezen a nedošlo ke změnám provozní doby. Ze zpětných vazeb uživatelů vyplývá, že stávající provozní doba je pro klienty vyhovující.

Nejvytíženější oblastí v rámci výměnného programu byla lokalita Karviná-Nové Město, kde se pracovníci služby pohybovali nejčastěji. V průběhu roku došlo ke změně kontaktního místa služby z náměstí Budovatelů do lokality Bažantnice. Současně probíhalo průběžné monitorování dalších lokalit na území města.

Pokračovala spolupráce s terénním programem pro osoby bez přístřeší, včetně realizace tzv. společných terénů, jejichž cílem bylo zajistit komplexnější nabídku podpory pro klienty.

V rámci individuálních intervencí probíhala edukace zaměřená na bezpečnější užívání návykových látek. V oblasti harm reduction bylo realizováno celkem 273 intervencí. Další 153 intervencí se týkalo oblasti bydlení, zaměstnání, zdravotního stavu, abstinence a motivace k nástupu do léčby.

V oblasti léčby hepatitidy C (HCV) došlo u dvou klientů k úspěšnému dokončení léčby, u dalších dvou klientů léčba nadále probíhala. Devět klientů absolvovalo první testování ve spolupráci se zdravotnickým zařízením Remedis.

V rámci přípravy na certifikaci RVKPZ služba aktualizovala pojmosloví typických intervencí a standard kvality SQ15 s ohledem na novelu zákona. Služba rovněž podpořila multidisciplinární spolupráci s psychiatrickým oddělením Nemocnice Havířov v péči o uživatele návykových látek s duálními diagnózami. Dále proběhlo společné setkání s OSPOD v Karviné za účelem vyjasnění role služby a možností vzájemné spolupráce.

Pracovníci služby se pravidelně účastnili setkání platformy sekce HR APAS, která slouží k výměně zkušeností z terénních programů napříč Českou republikou, a dále setkání pracovníků terénních programů v Moravskoslezském kraji. V posledním kvartálu roku se terénní program intenzivně připravoval na certifikaci RVKPZ.

Zdroj: Slezská diakonie

2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města

Nejvýznamnějším spolupracujícím partnerem MPK je v oblasti zajišťování bezpečnosti osob a majetku PČR. Další oblastí spolupráce mezi MPK a PČR jsou úkoly při ochraně veřejného pořádku, dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích. V průběhu uplynulého roku byly pořádány pravidelné součinnostní porady s PČR.

Vymezení vzájemné spolupráce v oblasti veřejného pořádku mezi SMK a PČR Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, ÚO Karviná je upraveno v tzv. Koordinační dohodě, která byla mezi stranami uzavřena v září 2009.






Významnou pro MPK je i Dohoda o plánované pomoci na vyžádání, která byla uzavřena mezi HZS MSK a SMK. Na základě této dohody se v souladu s § 21 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (dále jen IZS) a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, MPK stává ostatní složkou IZS. Předmětem plnění je úprava spolupráce v rámci IZS, která vychází z poslání obou smluvních stran a upravuje zásady jejich součinnosti při provádění záchranných a likvidačních prací, při požárech, živelných pohromách a jiných událostech, zejména při zajišťování veřejného pořádku. Dále MPK spolupracuje s HZS MSK při dopravních nehodách, odklonech dopravy v místech požárů a tematických cvičení.

Velmi významná je rovněž spolupráce s jednotlivými odbory MMK, či jinými úřady veřejné správy (např. ÚP). Ředitel MPK a manažer PK se pravidelně účastní jednání Komise bezpečnostní a prevence jako její členové.

Mezi další spolupracující subjekty patří Technické služby Karviná, a. s. (dále jen TS), a to zejména v oblasti čistoty veřejných prostranství, sjízdnosti komunikací a poruch veřejného osvětlení. Je uzavřena "Dohoda o spolupráci", která řeší součinnost při zajištění míst u krádeží kanálových vpustí, vzájemný přenos informací a možnost uskladnění odtahovaných vozidel ve sběrném dvoře TS v Karviné-Darkově apod.

K dalším partnerům, se kterými MPK v rámci plnění úkolů spolupracuje, patří zdravotnická zařízení (PZS, nemocnice apod.), nízkoprahová zařízení, nestátní neziskové organizace (např. spolky, sdružení, příspěvkové organizace), sportovní kluby při zajišťování sportovních akcí nebo společnost Heimstaden (významný poskytovatel nájemního bydlení a vlastník disponující velkou částí nebytových prostor na území města).

Tabulka 10 – Přehled součinností s odbory MMK, HZS, Policií ČR, orgány státní správy a další zajišťované akce MPK na území SMK v roce 2025

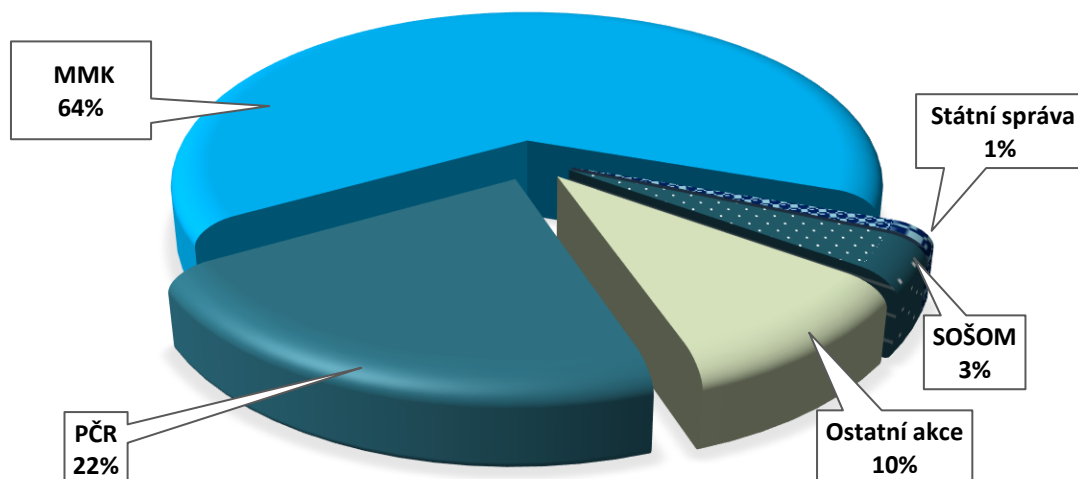
Subjekt	Počet akcí	Detaily
Součinnost s PČR	63	
Součinnost s MMK*	182	
Součinnost s orgány státní správy**	3	
Součinnost s SOŠOM	10	
Ostatní akce	28	

* OKS, OSo, OSŽP, OŠR a MěDK

**Vězeňská služba a Oblastní inspektorát práce v Ostravě

..

Graf 8 – Poměr spolupráce subjektů s MPK za rok 2025



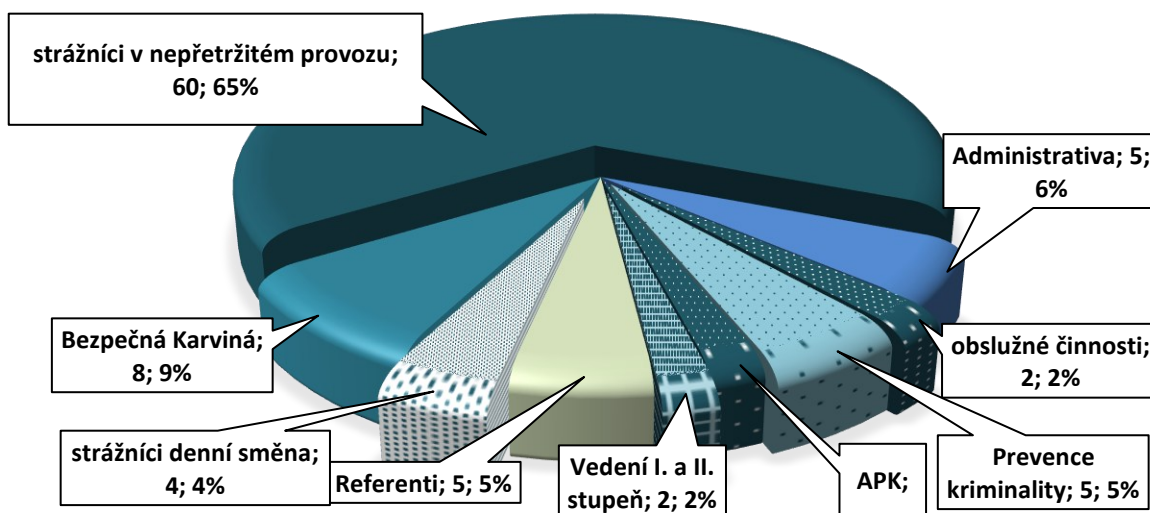
2.8 Personální problematika

Během roku 2025 ukončilo pracovní poměr 8 strážníků. Na volná místa bylo vyhlášeno výběrového řízení, na základě kterého, nastoupili do pracovního poměru 2 noví strážníci. Úspěšně absolvovalo zkoušku odborné způsobilosti 6 čekatelů, kteří se stali se strážníky a dále 3 čekatelé, kteří se na zkoušku připravují.

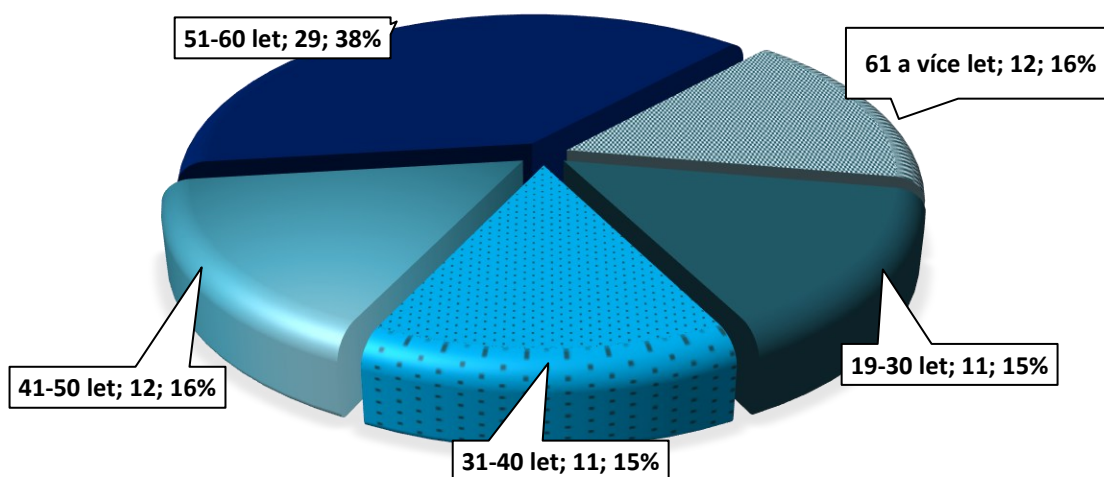
Tabulka 11 – Struktura zaměstnanců dle pracovního zařazení k 31. 12. 2025

Zaměstnanci	Počet
Strážníci a čekatelé	84
Asistent prevence kriminality	2
Obslužné činnosti	2
Administrativa	5
Celkem	93

Graf 9 – Struktura zaměstnanců dle pracovního zařazení k 31. 12. 2025



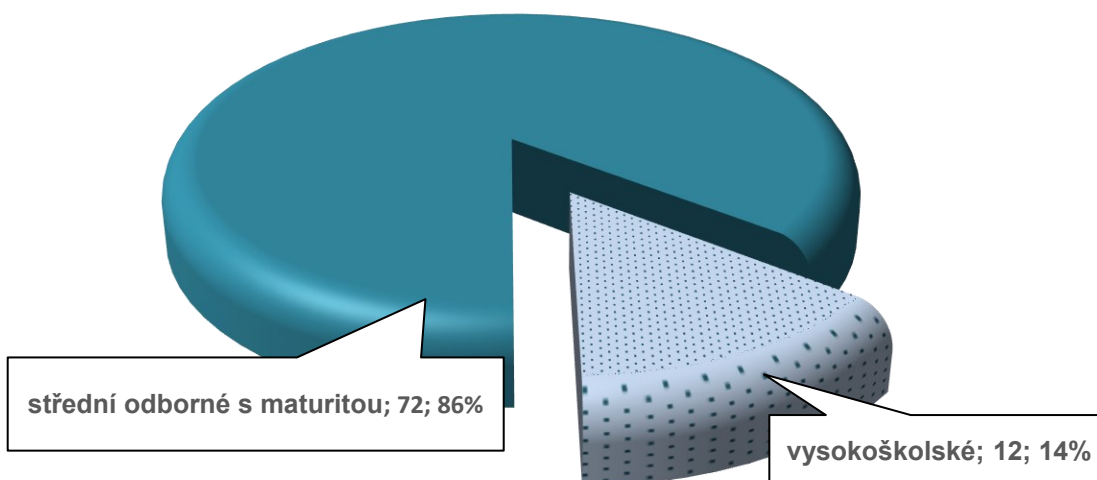
Graf 10 – Věková struktura strážníků MPK k 31. 12. 2025



Tabulka 12 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK k 31. 12. 2025

Nejvyšší dokončené vzdělání strážníků	Počet strážníků
Úplné střední vzdělání s maturitou	72
Vysokoškolské vzdělání	12

Graf 11 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK k 31. 12. 2025



Vedení městské policie klade velký důraz na kontinuální vzdělávání strážníků. Kromě opakujících se pětiletých cyklů, kdy strážníci musí ze zákona povinně skládat zkoušku odborné způsobilosti před komisí Ministerstva vnitra ČR či projít opakovaným školením v akreditovaném vzdělávacím středisku, je zavedeno pravidelné interní vzdělávání a vzdělávání externími školiteli.

2.9 Stížnosti, pochvaly

Postup při vyřizování stížností se řídí „Zásadami pro přijímání a vyřizování stížností“, účinnými od 19. 11. 2020, ve znění pozdějších změn a doplňků a přijatými v souladu s § 102 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Vedení MPK v průběhu roku 2025 přijalo celkem 14 stížností občanů k prošetření, které byly předány k přímému vyřízení.

Na nepřiměřený postup, chování či zásah strážníků a průtahy ze strany MPK byla podána 10 stížností, přičemž 7 bylo vyhodnoceno jako nedůvodné, ve 2 případech byla stížnost vyhodnocena jako částečně důvodná a 1 jako důvodná.

Všechny stížnosti byly řádně zaevidovány a ke všem stížnostem byla rovněž podána písemná zpráva o způsobu vyhodnocení OO MMK, oddělení právnímu.

Vedení MPK obdrželo celkem 10 pochvalných a děkovaných dopisů

Tabulka 13 – Stížnosti

P. č.	Předmět stížnosti	Počet stížností přijatých MPK	Důvodná, částečně důvodná	Nedůvodná	Přeposláno k vyřízení jinému subjektu
1.	Nepřiměřený postup, chování, zásah strážníka, zaměstnance MPK, činnost MPK obecně	10	3	7	0
2.	Různé (např. narušování VP, občanské soužití, doprava, obecná nespokojenost apod.)	4	1	3	0
Celkem		14	4	10	10

2.10 Materiální vybavení

Škody na majetku:

Tabulka 14 – Škody na majetku MPK v roce 2025

Typ škodní události	Datum události	Majetek	Události	Výše pojistného plnění v Kč
mot. vozidlo	2. 1. 2025	Škoda-Karoq 1TS 8081	dopravní nehoda, totální škoda, bez zranění	435 385 Spoluúčast – 22 915
mot. vozidlo	24. 3. 2025	Volkswagen-Crafter 1TT8977	malá dopravní nehoda bez zranění	24 712 spoluúčast – 5 000
mot. vozidlo	26.11. 2025	Peugeot Partner 7T4 6836	Malá dopravní nehoda bez zranění	Bez plnění
mot. vozidlo	27.11. 2025	Isuzu D-Max 1TL 5358	malá dopravní nehoda bez zranění	19 360 *

* V době poskytnutí informace neuzavřeno – neznámá spoluúčast



3. HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE – ÚZEMNÍ ODBOR KARVINÁ

3.1 Úvod

Základním úkolem Hasičského záchranného sboru České republiky je dle zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb. chránit životy a zdraví obyvatel, životní prostředí, zvířata a majetek před požáry a jinými mimořádnými událostmi a krizovými situacemi. Hasičský záchranný sbor se podílí na zajišťování bezpečnosti České republiky plněním a organizováním úkolů požární ochrany, ochrany obyvatelstva, civilního nouzového plánování, integrovaného záchranného systému, krizového řízení a dalších úkolů, v rozsahu a za podmínek stanovených tímto zákonem a jinými právními předpisy, ve spolupráci s Ministerstvem zahraničních věcí organizuje přijímání humanitární pomoci poskytované České republice ze zahraničí a dále plní mimořádně i úkoly, jejichž splnění je nezbytné v zájmu ochrany života nebo zdraví obyvatel, životního prostředí, zvířat nebo majetku, pokud toto plnění nenáleží jinému orgánu veřejné správy nebo plnění takového úkolu orgánem veřejné správy není za daných podmínek možné a tento orgán o takové plnění požádá, pokud je k plnění takového úkolu způsobilý, takovým plněním není ohrožena jeho činnost a hrozí nebezpečí z prodlení.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) je správním orgánem na úseku požární ochrany (§ 23 a 26 odst. 2 písm. b) zákona o požární ochraně), organizační složkou státu a účetní jednotkou (§ 7 odst. 1 zákona o hasičském záchranném sboru). Postavení, práva a povinnosti hasičského záchranného sboru kraje, správních orgánů, orgánů územní samosprávy, jakož i právnických osob, podnikajících fyzických osob a fyzických osob na úseku požární ochrany jsou pak upraveny zejména následujícími právními předpisy:

- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb.;
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 241/2000 Sb., o hospodářských opatřeních pro krizové stavy a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů.

3.2 Organizační struktura

Územní odbory (dále jen „ÚO“) HZS MSK jsou zřízeny pro zabezpečení výkonu státní správy na úseku požární ochrany, integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“), ochrany obyvatelstva a k plnění stanovených úkolů na úseku krizového řízení. Místní působnost územního odboru je dána územím příslušného okresu, ve kterém územní odbor sídlí. V čele územního odboru stojí ředitel územního

odboru. Jednotky hasičského záchranného sboru kraje jsou dislokovány na stanicích. V čele stanice stojí velitel stanice s velitelskou pravomocí při řízení zásahu jednotek požární ochrany.

Na územním odboru Karviná je dislokováno pět hasičských stanic, a to v Karviné, Havířově, Českém Těšíně, Orlové a Bohumíně. Na těchto stanicích je zařazeno 177 příslušníků ve služebním poměru podle zákona č. 361/2003 Sb., o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů, ve znění pozdějších předpisů a 3 občanští zaměstnanci v pracovním poměru podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Stanice v Karviné je centrální stanicí, nachází se v ní mimo samotné jednotky také ředitelství územního odboru a pracoviště odborných služeb.

Tabulka 15 – Početní stav HZS MSK ÚO Karviná

		stanice Karviná	stanice Havířov	stanice Český Těšín	stanice Orlová	stanice Bohumín
počet	jednotka	46	40	25	25	25
	ostatní	19	0	0	0	0
	celkem	65	40	25	25	25
celkem na ÚO		180				

Obrázek 2 – Sídlo ÚO HZS Karviná



3.3 Statistické údaje zásahové činnosti jednotek požární ochrany na území ORP Karviná

Tabulka 16 – Přehled počtu událostí podle jednotlivých kategorií

Obec	Typ události									
	Počet obyv.	Požár	Dopravní nehoda	Únik neb. chem. látky	Technická havárie	Ostatní mimořádné události	Planý poplach	Mimořádné	Neemergentní	Celkem
Karviná	48 265	84	52	32	329	0	49	546	85	631
Dětmarovice	4 535	3	7	2	20	0	15	47	11	58
Petrovice u Karviné	4 853	7	5	3	19	0	1	35	25	60
Stonava	1 781	2	6	1	12	0	0	21	1	22
Celkem	59 434	96	70	38	380	0	65	649	122	771

Tabulka 17 – Srovnání počtu mimořádných a neemergentních událostí za poslední tři roky

Obec	Mimořádné události			Neemergentní události			Celkem		
	2023	2024	2025	2023	2024	2025	Mimořádné	Neemergentní	Celkem
Karviná	557	662	546	120	164	85	1765	369	2 134
Dětmarovice	91	161	47	17	20	11	299	48	347
Petrovice u Karviné	52	83	35	20	32	25	170	77	247
Stonava	42	35	21	6	6	1	98	13	111
Celkem	742	941	649	163	222	122	2 332	507	2 839

Tabulka 18 – Srovnání počtu požárů a jejich následky za poslední tři roky

Obec	Počet požárů			Přímé škody (tis. Kč)			Uchráněné hodnoty (tis. Kč)		
	2023	2024	2025	2023	2024	2025	2023	2024	2025
Karviná	88	86	84	1 073,5	12 448	1 168	1 039	28 560	6 380
Dětmarovice	5	11	3	23	920	200	10	8 000	70
Petrovice u Karviné	9	10	7	1 165	10 744	99	4 000	11 000	7 800
Stonava	20	5	2	1 080	100	0	1 290	50	0
Celkem	122	112	96	3 341,5	24 212	1 467	6 339	47 610	14 250

Tabulka 19 – Počty zraněných a usmrcených osob v posledních třech letech

Obec	Usmrceno osob			Zraněno osob		
	2023	2024	2025	2023	2024	2025
Karviná	0	0	0	3	8	3
Dětmarovice	0	0	0	0	0	0
Petrovice u Karviné	0	0	0	1	2	1
Stonava	0	0	0	1	0	0
Celkem	0	0	0	5	10	4

Obrázek 3 – Sada záběrů ze zásahů jednotek HZS



Tabulka 20 – Počty požárů a jejich příčiny v roce 2025

Obec	Neobjasněná příčina	Úmysl – pachatel zjištěn	Úmysl – pachatel nezjištěn	Neprokázané zavření	Nedbalost	Komíny	Technické závady	Samovznícení	Výbuchy	Celkem
Karviná	1	1	2	54	10	2	13	0	1	84
Dětmarovice	0	0	0	0	0	0	2	1	0	3
Petrovice u Karviné	0	0	0	4	0	2	1	0	0	7
Stonava	0	0	0	1	0	0	1	0	0	2
Celkem	1	1	2	59	10	4	17	1	1	96

Obrázek 4 – Druhá sada záběrů ze zásahů jednotek HZS



Tabulka 21 – Přehled počtu zásahů jednotek požární ochrany v posledních třech letech

Kat. JPO	Název jednotky	Zásahy			Ostatní činnost			Celkem		Celkem
		2023	2024	2025	2023	2024	2025	Zásahy	Ostatní činnost	
I	stanice Karviná	795	952	756	67	105	11	2 503	183	2 686
III	Karviná-Hranice	70	88	84	1	0	2	242	3	245
	Petrovice-Závada	53	139	42	7	13	18	293	30	323
V	Dětmarovice	18	41	13	11	8	9	72	28	100
	Karviná-Ráj	2	68	3	52	56	75	73	204	277
	Karviná – Staré Město	0	2	1	0	0	0	3	0	3
	Petrovice-Marklovice	7	22	7	8	15	18	36	41	77
	Stonava	22	20	3	2	6	1	45	9	54

Obrázek 5 – Třetí sada záběrů ze zásahů jednotek HZS

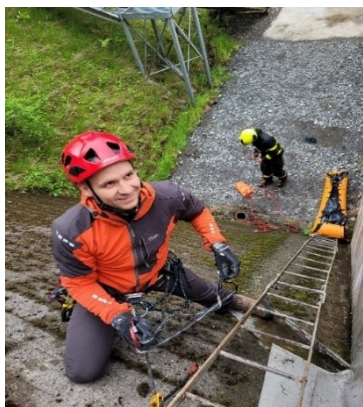


Tabulka 22 – Zásahy jednotek požární ochrany v roce 2025 podle typu

kat. JPO	Název jednotky	Typ události							Počet zásahů	Ostatní činnosti	Celkem
		Požár	Dopravní nehoda	Únik neb. chem. látky	Technická	Radiační hav. a nehoda	Ostatní mim. událost	Planý poplach			
I	stanice Karviná	134	95	51	378	1	41	67	756	11	767
III	Karviná-Hranice	38	0	0	10	0	2	36	84	2	86
	Petrovice-Závada	27	0	0	14	0	6	8	42	8	111
V	Dětmorovice	3	0	0	18	0	1	0	13	9	22
	Karviná-Ráj	2	0	0	1	0	0	0	3	75	78
	Karviná – Staré Město	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1
	Petrovice-Marklovice	3	0	0	3	0	0	1	7	18	25
	Stonava	1	0	0	2	0	0	0	3	1	4

3.4 Odborná příprava příslušníků jednotky HZS MSK, stanice Karviná

V průběhu roku 2025 absolvovali příslušníci HZS MSK ÚO Karviná čtyřicet čtyři taktických, prověřovacích cvičení a specializačních výcviků. Cvičení byla zaměřena především na postupy při zdolávání mimořádných událostí typu záchrana osob z vody, záchrana osob ze zamrzlé vodní hladiny, vyprošťování osob z havarovaných vozidel, požáry v průmyslových objektech nebo výškových obytných budovách, dopravní nehoda a požár vozidel na silnicích a rychlostních komunikacích. S ohledem na předurčenost jednotky z karvinské stanice pro zásahy



Obrázek 6-Záběr z průběhu odborné přípravy

s výskytem nebezpečné látky, se tato účastnila i cvičení v rámci okresu Karviná, zaměřených na zdolávání mimořádných událostí v objektech, pro které jsou zpracovány havarijní karty definující postupy a činnosti jednotlivých složek IZS a dalších subjektů v případě vzniku chemické havárie. Obdobná situace je i u zásahů ve výškách a nad volnou hloubkou, kde karvinští hasiči tvoří opěrnou jednotku pro zásahy na území celého okresu Karviná, vč. provádění speciální odborné přípravy na ostatních stanicích HZS okresu. V neposlední řadě byla některá cvičení zaměřena na zdolávání požárů v objektech, které jsou dle zákona o požární ochraně kategorizovány jako objekty se složitými podmínkami pro zásah, a proto musí mít k rychlému a efektivnímu zásahu JPO zpracovanou dokumentaci zdolávání požárů.

3.5 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení

Činnost Hasičského záchranného sboru není zaměřena pouze na likvidaci a odstraňování následků mimořádných událostí, ale dohlíží také na dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně u právních subjektů. Výkon státního požárního dozoru se vykonává např. kontrolou dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, ověřováním, zda byly dodržovány podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývajících z posuzovaných podkladů a dokumentace a zjišťováním příčin vzniku požárů.

3.5.1 Kontrolní činnost

Z celkového počtu **123** požárních kontrol (v rámci územního odboru Karviná, 2 kontroloři) bylo v rámci ORP Karviná realizováno **34** kontrol.

Z celkového počtu **68** předložených DZP (v rámci územního odboru Karviná) bylo v rámci ORP Karviná schváleno **23** DZP.

3.5.2 Stavební prevence

V roce 2025 Z celkového počtu **450** požárně bezpečnostních řešení (v rámci územního odboru Karviná) jich bylo v ORP Karviná realizováno **135**.

Z celkového počtu **300** kolaudací (v rámci územního odboru Karviná) jich bylo v ORP Karviná realizováno **78**.

3.5.3 Zjišťování příčin požárů



Obrázek 7 – Záběr ze zjišťování příčin požáru

Příslušníci HZS MSK územního odboru Karviná určené ke zjišťování příčin vzniku požárů řešili v roce 2025 celkem **409** požárů. Při této činnosti spolupracovali s Policií České republiky, městskou policií, státními institucemi, pojišťovnami, podnikatelskými subjekty i fyzickými osobami. Bylo zpracováno **174** spisů o požárech. Mezi nejčastější příčiny vzniku požárů v okrese Karviná v roce 2025 lze zařadit technické závady, neprokázaná zavinění a nedbalostní jednání. V rámci ORP Karviná bylo evidováno **97** požárů.

3.5.4 Činnost podle zákona o prevenci závažných havárií

Podle zákona o prevenci závažných havárií byly v rámci územního odboru Karviná v uplynulém roce provedeny **2** kontroly u provozovatelů objektů zařazených do skupiny B a **1** kontrola byla provedena u provozovatele objektů zařazené do skupiny A (zařazení provozovatelů do příslušné kategorie je prováděno v závislosti na druhu a množství nebezpečné chemické látky nebo směsi). Kontroly byly zaměřeny na správnost, úplnost a aktuálnost bezpečnostní dokumentace a dokumentace havarijního plánování, včetně kontroly vnitřního havarijního plánu. V ORP Karviná se nevyskytuje žádný objekt zařazený do skupiny B a skupiny A.



3.5.5 Preventivně výchovná činnost

V rámci preventivně výchovné činnosti proběhla celá řada ukázek činnosti a exkurzí pro děti, mládež i dospělé. Mezi akce většího charakteru patřily „Prázdniny bez úrazu“, které se uskutečnily v areálu Letního koupaliště v Karviné a dny požární bezpečnosti, u kterých se každoročně v pátek 13. otevírají dveře hasičských stanic pro veřejnost.

HZS Karviná dlouhodobě klade důraz na osvětu a vzdělávání v oblasti požární ochrany a bezpečnosti. Jedním z hlavních nástrojů této činnosti je projekt „Hasík CZ – Výchova dětí v oblasti požární ochrany a ochrany obyvatel“, jehož hlavním cílem je naučnou a zábavnou formou seznámit žáky druhých a šestých tříd základních škol s problematikou požární ochrany v běžném životě. V roce 2025 se lektorům projektu z řad profesionálních i dobrovolných hasičů podařilo podobně jako v předchozích letech, navštívit všechny zapojené třídy základních škol nejen na území města Karviné, ale celého okresu.

Další oblastí, které se příslušníci karvinské stanice věnují je spolupráce se Střední školou techniky a služeb Karviná, oborem Požární technika, BOZP a krizové řízení. Hasičský záchranný sbor zajišťuje odbornou praxi studentů této školy a také poskytuje externí lektory pro výuku některých odborných předmětů. Na stanici v Karviné probíhá také řízená praxe studentů Vysoké školy Báňské – Technické univerzity Ostrava, Fakulty bezpečnostního inženýrství a Střední a vyšší odborné školy požární ochrany ve Frýdku-Místku.

3.6 Závěr

Příslušníci HZS Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, společně s členy jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí zasahovali na území okresu Karviná v roce 2025 u **2 755** mimořádných událostí, u kterých se občané okresu, či jeho návštěvníci, dostali do situace vyžadující zásah těchto složek integrovaného záchranného systému. Mimo to byly hasičské jednotky nasazeny k řešení **543** ostatních činností.

Zdroj: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Územní odbor Karviná – originál zprávy [zde](#)





4. POŽÁRNÍ OCHRANA STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÁ

4.1 Úvod

Požární ochrana města je zajišťována v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů a s jinými předpisy.

4.2. Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné (dále jen „MMK“)

V souladu s výše uvedenými právními předpisy a Směrnicí pro stanovení organizace zabezpečení požární ochrany byly průběžně plněny jednotlivé úkoly vyplývající ze zajištění požární ochrany MMK:

- školení o požární ochraně zaměstnanců,
- preventivní požární prohlídky v místech se zvýšeným požárním nebezpečím,
- preventivní požární prohlídky v místech bez zvýšeného požárního nebezpečí,
- kontroly přenosných hasicích přístrojů a hydrantů,
- opravy a výměny hasicích přístrojů,
- revize vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, plynových a tlakových),
- revize a kontroly požárně bezpečnostních zařízení (elektrické požární signalizace),
- kontroly komínů,
- aktualizace požárních poplachových směrnic,
- označení únikových cest.

4.3 Jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále jen „JSDH“)

Počet a kategorie jednotek ve statutárním městě Karviná

Město má celkem 3 JSDH:

JSDH Karviná-Ráj, kategorie JPO V (součástí jednotky je družstvo Karviná-Louky),

JSDH Karviná-Hranice, kategorie JPO III,

JSDH Karviná-Staré Město, kategorie JPO V,

(kategorie JPO III – jednotka zasahuje i mimo území svého zřizovatele, JPO V – jednotka zasahuje na území svého zřizovatele).

Odborná příprava jednotek

Velitelé JSDH se zúčastnili cyklického školení velitelů JSDH, které organizoval Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná. Členové JSDH Karviná-Staré Město se zúčastnili kurzu Velitel V-24 v Ústřední hasičské škole v Jánských Koupelích. Školení členů jednotek o činnosti při zásahu zajišťoval podle plánu odborné přípravy Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje,

územní odbor Karviná. Školení jednotlivých členů JSDH prováděli příslušní velitelé jednotek v rámci svých velitelských povinností.

Plnění základních úkolů a dalších činností

Základní úkoly jednotek požární ochrany ze zákona o požární ochraně jsou požární zásahy a záchranné práce při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech. Zprávy o výjezdu a zásahu podávají JSDH územně příslušnému Hasičskému záchrannému sboru kraje.

Tabulka 23 – Přehled požárních zásahů a záchranných prací

JSDH Karviná-Ráj												
Druh činnosti	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
Zajišťování technické pomoci	0	0	0	1	1	7	7	10	4	0	1	0
Hašení požárů	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajišťování požárních hlídek při sportovních akcích	1	2	3	1	3	0	2	2	1	3	3	2
Zajišťování požárních hlídek při kulturních akcích	0	0	0	2	3	9	2	3	4	0	0	0
JSDH Karviná-Hranice												
Druh činnosti	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
Zajišťování technické pomoci	3	6		2	3	3	6	4	3	6	7	0
Hašení požárů	4	4	8	3	3	3	8	2	0	4	2	0
Zajišťování požárních hlídek při kulturních akcích	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
JSDH Karviná-Staré Město												
Druh činnosti	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
Zajišťování technické pomoci	0	0	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0
Hašení požárů	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajišťování požárních hlídek při kulturních akcích	0	0	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0

Přehled pořádání požárních soutěží

Tabulka 24 – Přehled pořádání požárních soutěží

Termín	Požární soutěže
19. 7. 2025	JSDH Karviná-Ráj (družstvo Karviná-Louky) pořádala požární soutěž
19. 7. 2025	JSDH Karviná-Hranice pořádala požární soutěž

Přehled účasti na požárních soutěžích

Tabulka 25 – Přehled pořádání požárních soutěží

JSDH Karviná-Staré Město se zúčastnila následujících požárních soutěží			
Termín	Místo	Termín	Místo
3. 5. 2025	Doubrava		
JSDH Karviná-Ráj se zúčastnila následujících požárních soutěží			
Termín	Místo	Termín	Místo
26. 4. 2025	Marklovice	9. 8. 2025	Zpupná Lhota
28. 6. 2025	Č. Těšín – Mosty	9. 8. 2025	Závada
19. 7. 2025	Karviná-Hranice	16. 8. 2025	Stanislavice
26. 7. 2025	Marklovice		
JSDH Karviná-Hranice se zúčastnila následujících soutěží			
Termín	Místo	Termín	Místo
28. 6. 2025	Č. Těšín – Mosty	9. 8. 2025	Zpupná Lhota
5. 7. 2025	Rychvald	9. 8. 2025	Závada
19. 7. 2025	Karviná – Louky	17. 8. 2025	Stanislavice
26. 7. 2025	Marklovice	19. 5. 2025	Český Těšín
9. 6. 2025	Ostrava		

Přehled dalších činností:

- nácvik nastupování a vystupování z vozidla,
- praktický výcvik čerpání vody z objektu,
- nácvik komunikace v jednotce, používání signálů,
- sportovní příprava, nácvik na soutěž,
- kondiční jízdy s požární technikou,
- zabezpečení asistenčních požárních hlídek,
- údržba požární techniky,
- údržba a obsluha motorových stříkaček, elektrické centrály, plovoucího čerpadla,
- ošetřování věcných prostředků požární ochrany,
- školení BOZP,
- údržba obhospodařovaných objektů (úklid prostor zbrojnice, garáží požární techniky, malování, sekání trávy, úprava venkovních prostor),
- schůze členů JSDH.

4.4 Materiální a finanční prostředky

V rámci plnění zákona o požární ochraně město ze svého rozpočtu hradilo níže uvedené materiální a finanční potřeby JSDH:

Tabulka 26 – Nákup věcných prostředků požární ochrany

Věcný prostředek	Počet	Cena celkem Kč
Karviná-Hranice		
Hadice B65 Flammenflex-G	2	9 800
Sací koš SPEED 200	1	4 900
Karviná-Ráj (včetně družstvo Karviná-Louky)		
celotělový zachycovací postroj CAMP Quantum	1	2 600
kalové čerpadlo Heron	1	28 000
jednovrstvý zásahový oblek BUSHFIRE	2	25 000
ochranný kryt brýlí pro přilby Drager	8	1 700
savice Fire	2	3 200
sací koš B75	1	1 800

Zajištění akceschopnosti:

Opravy a servis požární techniky a věcných prostředků v celkové hodnotě cca 242 000 Kč.

Ostatní materiální potřeby JSDH:

- úhrada lékařských pravidelných prohlídek členů JSDH
- nákup dobíjecích kupónů do mobilních telefonů k zajištění operativního spojení
- nákup pohonných hmot
- zajištění technických prohlídek požárních vozidel
- úhrada školení velitelů a strojníků JSDH
- finanční dary a refundace členům JSDH
- finanční dary členům JSDH za pomoc při povodních tlaková níže Boris 2024 v celkové hodnotě 422 000 Kč.

Zabezpečení požární ochrany statutárního města Karviná

V rámci připravenosti města na mimořádné události byl proveden v roce 2025 servis koncových prvků varování a vyzoomění pro zajištění varování obyvatelstva města v celkové hodnotě 4 235 Kč.

Zdroj: Zpráva o požární ochraně Zpráva o požární ochraně statutárního města Karviné za rok 2025



5. ODBOR SPRÁVNÍ MAGISTRÁTU MĚSTA KARVINÉ

Odbor správní Magistrátu města Karviné projednává přestupky související s problematikou bezpečnostní situace ve městě.

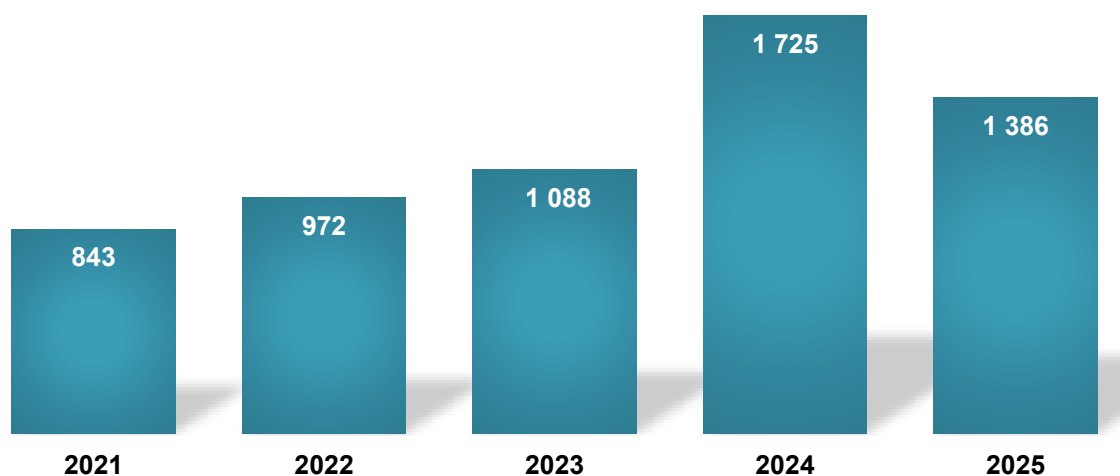
Tabulky a grafy zobrazují srovnání počtu některých přestupků za léta 2021-2025

Přestupky v dopravě

Tabulka 27 – Srovnání za léta 2021–2025

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Počet	843	972	1 088	1 725	1 386

Graf 12 – Přestupky v dopravě



Nezávažnějšími a velmi častými oznámenými dopravními přestupky byly přestupky řízení pod vlivem alkoholu, kterých bylo oznámeno 70. Ještě početnější pak byly přestupky odmítnutí podrobit se vyšetření, zda při řízení vozidla nebyl řidič ovlivněn alkoholem nebo jinou návykovou látkou, kterých bylo oznámeno 123, z toho polovina se týkala řidičů nemotorových vozidel – cyklistů. Mimo to bylo oznámeno 76 případů, kdy motorové vozidlo řídily osoby bez řidičského oprávnění nebo se zadrženým řidičským průkazem. Pokud jde o přestupky provozovatelů vozidel v rámci tzv. objektivní odpovědnosti, zde bylo 727 oznámení, která se týkala zejména nesprávného parkování.

Mezi nejčastěji vyskytující se oznámení o přestupcích vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě patří po přestupcích dopravních, také přestupky na úseku majetku a občanského soužití. Poté následují přestupky na úseku veřejného pořádku.

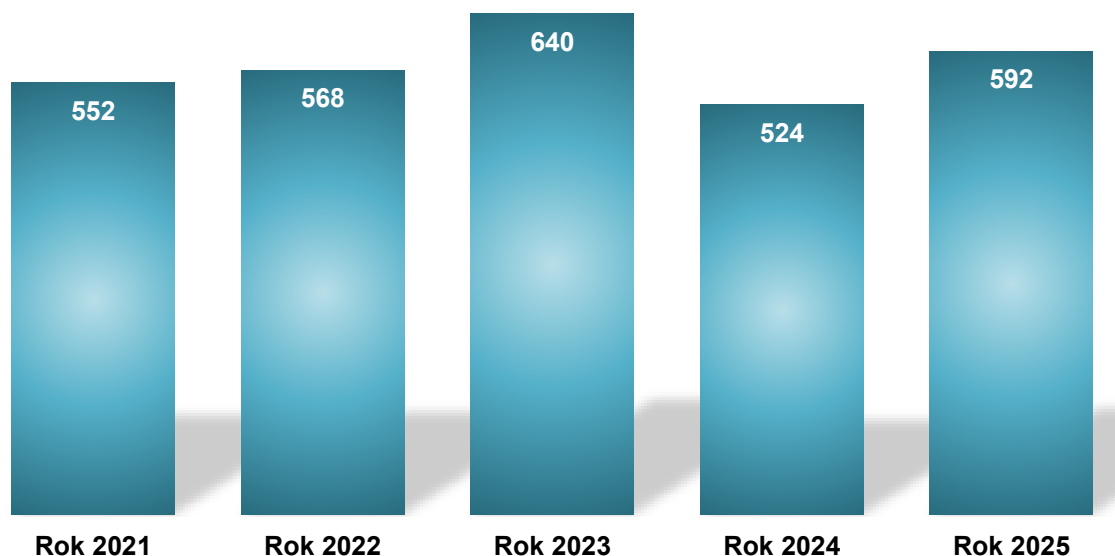
Subjektem těchto skutkových podstat je buď fyzická osoba, právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající.

Přestupky proti majetku

Tabulka 28 – Srovnání za léta 2021-2025

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Počet	552	568	640	524	592

Graf 13 – Přestupky proti majetku za léta 2021-2025



Společným objektem těchto přestupků je útok na cizí majetek, kdy toto jednání je nutno trestat. V zákoně je kladen důraz na efektivnější postihování opakovaného spáchání přestupků proti majetku, neboť se jedná o jeden z nejhojněji páchaných přestupků. Za opakované spáchání přestupku proti majetku může být uložena pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přestupky proti majetku se zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

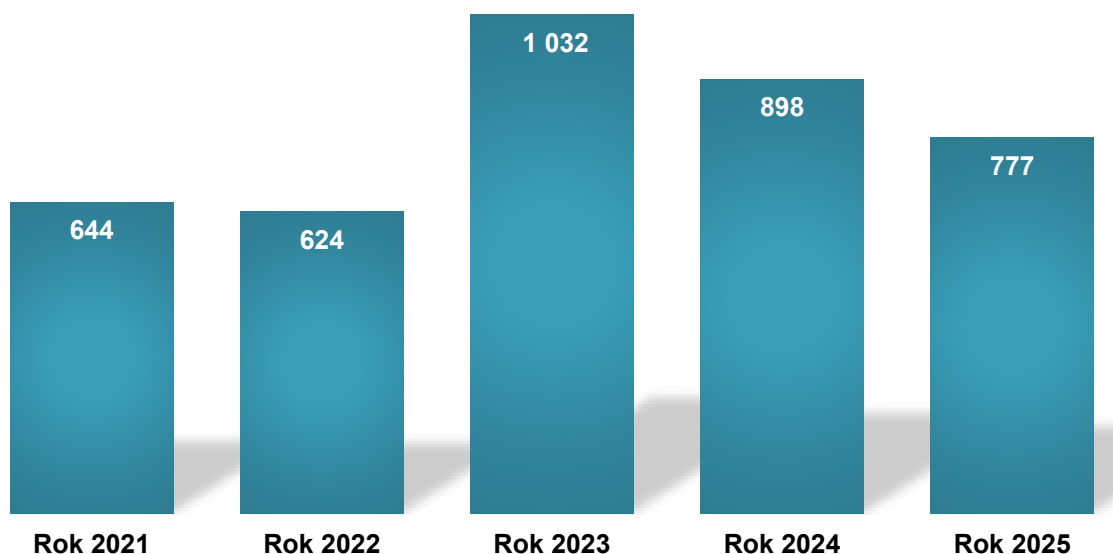
Vzhledem k závažnosti těchto jednání se trestá také pokus přestupku, neboť i nedokonané přestupky představují závažnou protiprávní činnost, která zaslouží potrestání. Pokud je přestupek proti majetku spáchán mezi osobami blízkými, lze tento projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přestupku.

Přestupky na úseku občanského soužití

Tabulka 29 – Srovnání za léta 2021-2025

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Počet	644	624	1 032	898	777

Graf 14 – Přestupky na úseku občanského soužití za léta 2021-2025



Opět se jedná o hojně projednávané přestupky, tudíž nutnost postihu těchto jednání je nesporná, a to zejména vzhledem k chráněným zájmům jako je zdraví člověka, jeho osobnost a čest, zájem na bezporuchovém občanském soužití apod.

Vzhledem k závažnosti přestupků proti občanskému soužití a s ohledem na právem chráněné zájmy jednotlivců se některých přestupků může dopustit též právnická nebo podnikající fyzická osoba.

V rámci této skupiny přestupků se projednává mezi jiným přestupky urážky na cti, kdy za nactiutrhání se považuje toliko výrok hrubý nebo zesměšňující, kde nesmí absentovat povědomost pachatele o tom, že se v dané situaci a v dané skupině obyvatel jedná o výrok hanlivý. V každém případě vždy musí jít o výrok, který překračuje svou intenzitou pouhou nevhodnost, výrok dehonestující a hrubě urážlivý z objektivního hlediska. Navíc lze na cti urazit pouze fyzickou osobu, která také musí dát s projednáním tohoto přestupku souhlas. Zde zákon také připouští dosažení usmíření. Nutno podotknout, že právnická osoba nemůže být subjektem uraženým na cti.

Za opakované spáchání přestupku se také uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přestupky proti občanskému soužití se opět zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

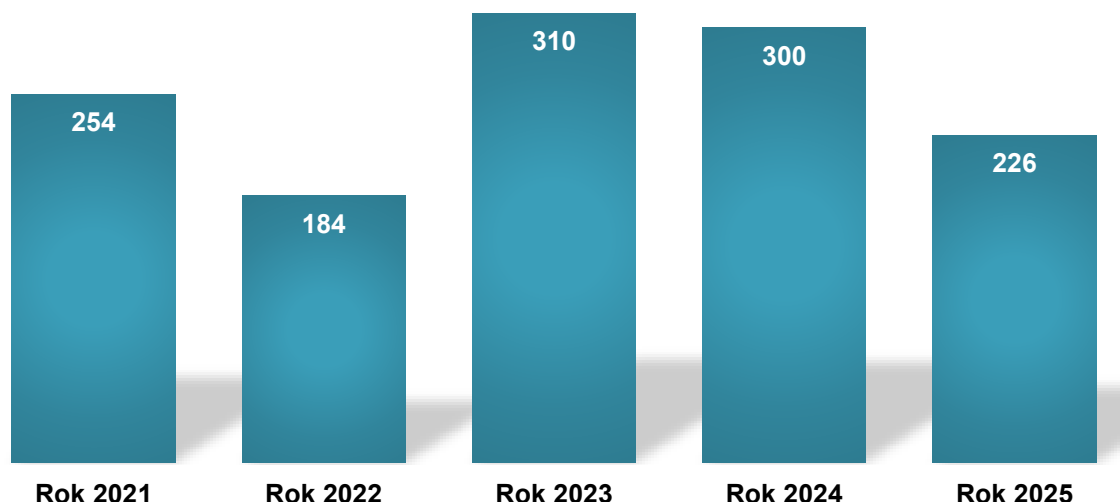
Ustanovení zákona dále stanoví, že přestupek ublížení na zdraví nebo úmyslné narušení občanského soužití spáchaný mezi osobami blízkými lze projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přestupku.

Přestupky na úseku veřejného pořádku

Tabulka 30 – Srovnání za léta 2021-2025

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Počet	254	184	310	300	226

Graf 15 – Přestupky na úseku veřejného pořádku za léta 2021-2025



Jedná se o skupinu přestupků, u níž je vzhledem k objektu přestupku, tj. veřejnému pořádku, a s ohledem na četnost projednávání těchto přestupků v praxi, zvýšený zájem na potrestání pachatele.

Některé skutkové podstaty se vztahují i na právnické a podnikající fyzické osoby, a to zvláště na jednání, které se týká porušování podmínek při konání veřejných akcí nebo např. za porušování nočního klidu.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku je zařazena mezi jinými i skutková podstata přestupku týkající se maření vykázaní ze společného obydlí nebo maření rozhodnutí soudu o předběžném opatření ve věci ochrany proti domácímu násilí. Za tento přestupek je stanovena pokuta ve výši do 20 000 Kč, za opakované spáchání tohoto přestupku pak do výše 30 000 Kč.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku se dále zařadila skutková podstata přestupku znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci, a to za účelem zajištění ochrany zájmu na udržení vážnosti a autority orgánů veřejné moci, které jednají prostřednictvím příslušných úředních osob, ať už se jedná o policisty, zaměstnance obecních úřadů či pracovníky úřadu práce, sociálních odborů apod. Dotčené osoby jsou v intenzivním styku s občany, mnohdy i problematického chování a čelí často urážkám či napadání z jejich strany bez odpovídající zákonné ochrany. Za přestupek znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci je stanovena výše pokuty do 10 000 Kč.

Výše pokut za přestupky proti veřejnému pořádku je odstupňována vzhledem k typové závažnosti jednotlivých porušených právních povinností. Za opakované spáchání vybraných druhů přestupků proti veřejnému pořádku se také uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Vybrané přestupky proti veřejnému pořádku se rovněž zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

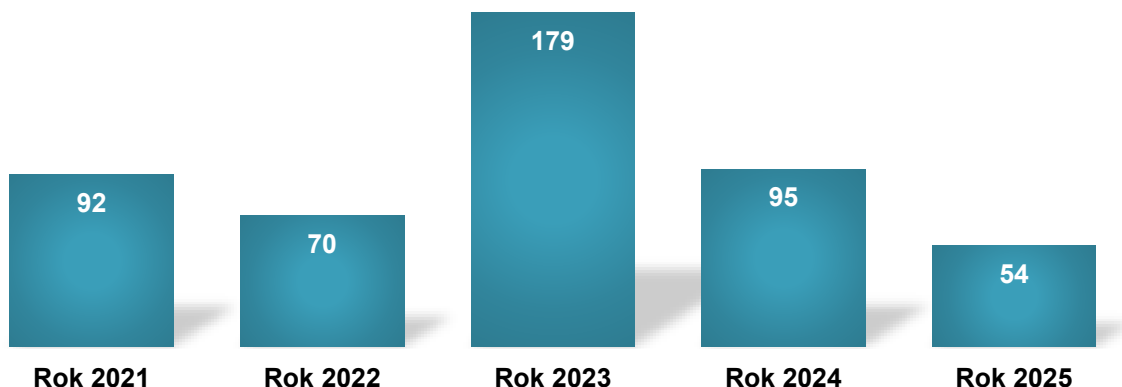
Další skupinou vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě jsou **Přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě**

Přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě

Tabulka 31 – Srovnání za léta 2021-2025

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Počet	92	70	179	95	54

Graf 16 – Přestupky proti pořádku v územní samosprávě za léta 2021-2025



Obecně lze říci, že výše uvedeným přestupkem může být jakékoliv porušení povinnosti stanovené v nařízení obce a kraje, jakož i porušení povinnosti stanovené v obecně závazné vyhlášce obce a kraje. Toto ustanovení tedy přebírá dosavadní koncept starého zákona, včetně výše maximální pokuty, kterou lze za spáchání těchto přestupků uložit, což je do 100 000 Kč. Rozšiřuje však okruh subjektů také na právnické a podnikající fyzické osoby.

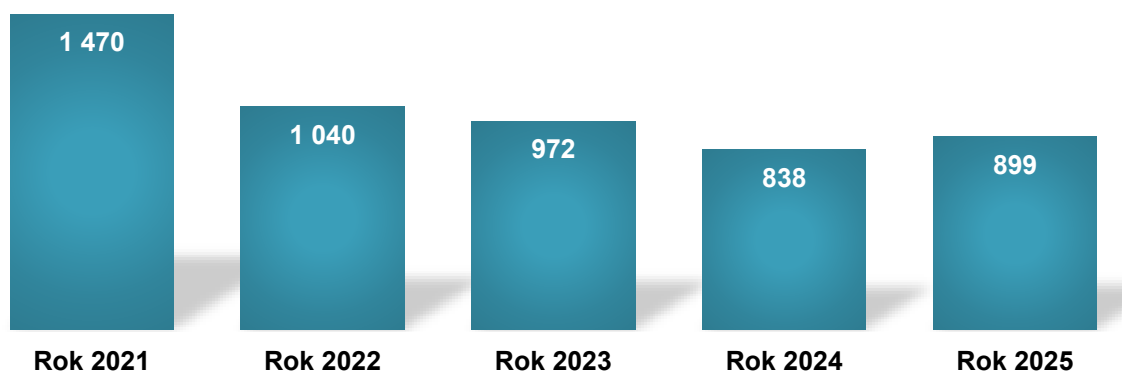
Odbor správní dále na základě žádostí policie a soudů prošetřil a vyřídil 899 žádostí o tzv. zprávu z místa bydliště na zájmové osoby, která obsahovala sdělení, zda tyto osoby byly řešeny pro spáchání přestupků, včetně zaslání těchto spisů sloužících jako podklad pro trestní a soudní řízení. Snížení počtu těchto žádostí souvisí s možností nahlédnout příslušnými orgány přímo do Registru přestupků vedeného Rejstříkem trestů.

Srovnání za léta 2021–2025:

Tabulka 32 – Sdělení PČR a soudům – srovnání za léta 2021-2025

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Počet	1 470	1 040	972	838	899

Graf 17 – Sdělení PČR a soudům – srovnání za léta 2021-2025



Zdroj: Odbor správní MMK

6. ODBOR SOCIÁLNÍ MAGISTRÁTU MĚSTA KARVINÉ

Odbor sociální, oddělení sociálně-právní ochrany dětí (dále jen OSPOD), Magistrátu města Karviné, zaměřuje svou činnost zejména na děti:

- jejichž rodiče zemřeli, neplní povinnosti plynoucí z rodičovské odpovědnosti, nevykonávají nebo zneužívají práva plynoucí z rodičovské odpovědnosti,
- které byly svěřeny do výchovy jiné osoby odpovědné za výchovu dítěte, pokud tato osoba neplní povinnosti plynoucí ze svěřeni dítěte do její výchovy,
- které vedou zahálčivý nebo nemravný život spočívající zejména v tom, že zanedbávají školní docházku, nepracují, i když nemají dostatečný zdroj obživy, požívají alkohol nebo návykové látky, jsou ohroženy závislostí, živí se prostitutí, spáchaly trestný čin nebo, jde-li o děti mladší než patnáct let, spáchaly čin, který by jinak byl trestným činem, opakovaně nebo soustavně páchají přestupky nebo jinak ohrožují občanské soužití,
- které se opakovaně dopouští útěků od rodičů nebo jiných fyzických nebo právnických osob odpovědných za výchovu dítěte,
- na kterých byl spáchán trestný čin ohrožující život, zdraví, svobodu, jejich lidskou důstojnost, mravní vývoj nebo jmění, nebo je podezřeni ze spáchání takového činu,
- které jsou na základě žádostí rodičů nebo jiných osob odpovědných za výchovu dítěte opakovaně umísťovány do zařízení zajišťujících nepřetržitou péči o děti nebo jejich umístění v takových zařízeních trvá déle než 6 měsíců,
- které jsou ohrožovány násilím mezi rodiči nebo jinými osobami odpovědnými za výchovu dítěte, popřípadě násilím mezi dalšími fyzickými osobami.

Konkrétní činnost oddělení je dána především zákony:

- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí,
- zákonem č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže,
- zákonem č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, (všechny ve znění pozdějších předpisů).

Z důvodu stále dosažitelnosti vykonávají referentky OSPOD, v souladu s platnou legislativou, **nepřetržitou pohotovostní službu mimo pracovní dobu**, kdy jsou v kontaktu především s orgány činnými v trestním řízení. V rámci pohotovosti řeší přestupky mladistvých nebo činy jinak trestné, případy, kdy se dítě ocitne ve stavu nedostatku řádné péče, anebo je-li život dítěte, jeho normální vývoj nebo jiný důležitý zájem vážně ohrožen nebo narušen nebo je-li dítě vystaveno tělesnému nebo duševnímu násilí ze strany rodiče nebo jiné osoby odpovědné za jeho výchovu. V roce 2024 bylo provedeno **61 kontaktů** na pohotovostní službu, při kterých byla vyžadována okamžitá účast referentek OSPOD v terénu (v roce 2024 bylo provedeno 78 kontaktů).

Kurátorky pro děti a mládež v uplynulém roce pracovaly celkem s 253 dětmi (v roce 2023 to bylo 241 dětí, v roce 2024 to bylo 275 dětí), některé děti byly řešeny opakovaně.

Tabulka 33 – protiprávní jednání dětí a mládeže za období 2024-2025

	Počet dětí	
	2024	2025
Trestná činnost	29 Počet dětí projednávaných soudem pro protiprávní jednání (TM, Rod)	23 Počet dětí projednávaných soudem pro protiprávní jednání (TM, Rod)
Počet dětí starších 15 let projednávaných pro přestupek	47	39
Zneužívání alkoholu a jiných návykových látek	41	36
Problémové chování ve škole včetně záškoláctví	60	71
Útěky dětí z ústavního zařízení a z domova	19 Počet dětí, u kterých dochází k opakovaným útěkům z ÚV či z domova	21 Počet dětí, u kterých dochází k opakovaným útěkům z ÚV či z domova

Výchovná opatření

Na chování dětí a mládeže mají také vliv **výchovná opatření**, kdy soudem pro mládež byla dle zákona č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže, ve znění pozdějších předpisů, v loňském roce uložena výchovná opatření jako napomenutí s výstrahou, dohled probačního úředníka nebo zařazení do vhodného výchovného programu střediska výchovné péče **celkem 23 dětem**, z toho **8** dětí bylo nezletilých ve věku do 15 let. Některým nezletilým bylo výchovné opatření uloženo opakovaně. Jedná se výhradně o závažnější protiprávní jednání nezletilých, neboť státní zastupitelství dle platné novely zákona ne ve všech případech podává návrh u soudu na uložení opatření. Trestní opatření dětem starším 15 let dle citovaného zákona bylo uloženo v **15** případech.

Lze konstatovat, že počet v průběhu let vykazuje průběžně mírné nárusty či poklesy, nejedná se však o výrazné změny. Rok 2025 vykazuje mírný pokles, a to i s ohledem na novelu zákona, kdy u nezletilých pachatelů není ve všech případech podán návrh na uložení opatření (v roce 2024 byl počet 29). V daném roce se jednalo o skutky s různorodým charakterem (loupeže, krádeže, ublížení na zdraví). V průběhu roku 2025 byli 4 mladiství vzati do vazby nebo do výkonu trestu odnětí svobody.

Další výchovná opatření

Ve formě napomenutí či dohledu, o kterých rozhodoval soud nebo samostatně OSPOD, byla kurátorkami pro děti a mládež v loňském roce sledována u **4 dětí**. Důvodem byly opakované výchovné problémy dětí.

Návrh na vydání předběžného opatření

Z důvodu nedostatku řádné péče nebo ohrožení života či normálního vývoje dítě, v souvislosti s útekem z domova, agresivním chováním, zneužíváním návykových látek, byl kurátorkami pro děti a mládež podán Okresnímu soudu v Karviné **v 10 případech, z toho 9 návrhů** bylo podaných ve věci přemístění nezletilého či mladistvého z důvodu zajištění vhodnějšího typu zařízení.

V roce 2025 byla z důvodu závažných výchovných problémů nařízena 1 ústavní výchova, ke dni 31.12. 2025 však nenabyla právní moci.

Při řešení výchovných problémů nezletilých i mladistvých bylo v průběhu roku 2025 z důvodu nedostatečné kapacity výchovných zařízení typu dětský diagnostický ústav využíváno v individuálních případech internátní pobytové zařízení Středisko výchovné péče v Ostravě, které je primárně postaveno na dobrovolné spolupráci. Kapacita výchovných zařízení je nadále nedostatečná, čekání na místo v DDÚ Bohumín je přibližně 1 rok. SVP je i nadále využíváno na dobrovolný pobyt.

Pracovnicemi péče o dítě bylo podáno **37 návrhů** na vydání předběžného opatření dle § 452 zákona č. 292/2013 Sb., a to z důvodu nedostatku řádné péče nebo ohrožení normálního vývoje dítěte (v roce 2024 bylo 49 návrhů).

V roce 2025 bylo pracovníky péče o dítě řešeno 55 dětí u kterých bylo řešeno tělesné, psychické a sexuální týrání či závažné zanedbávání. Dále u 20 dětí bylo řešeno ohrožení násilím mezi rodiči nebo jinými osobami odpovědnými za výchovu.

V přístupu práce s ohroženým dítětem a jeho rodinou se v posledních letech využívá v souladu s doporučenými postupy zejména spolupráce s ambulantními sociálními a poradenskými službami v rámci města, např. středisko výchovné péče, etopedicko-psychologická poradna, Modrý kříž, psychologové a další poradny. Přijatá výchovná opatření se musí využívat postupně od nejmírnějších k opatřením vyššího charakteru.

Výše uvedené údaje se týkají dětí, které trvale bydlí v Karviné a spádových obcích. OSPOD Magistrátu města Karviné řeší ale také děti, které nemají trvalé bydliště v Karviné, ale fakticky se zde s rodiči zdržují. V roce 2025 bylo kurátory pro děti řešeno 18 nezletilých (v roce 2024 to bylo 20 dětí) ve věci jejich trestné činnosti, přestupků a dalších výchovných problémů. Celkově v rámci výkonu OSPOD byl evidován počet rodin s trvalým pobytem mimo Karvinou a spádové obce v počtu 131.

Zdroj: Oso MMK – OSPOD

7. VYSVĚTLIVKY JEDNOTLIVÝCH ZKRATEK

BK	-	Bezpečná Karviná
DDH	-	Dětské dopravní hřiště
GDPR	-	Obecné nařízení o ochraně osobních údajů
HZS MSK	-	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
IZS	-	Integrovaný záchranný systém
JPO	-	Jednotka požární ochrany
JSDH	-	Jednotky sboru dobrovolných hasičů
MKDS	-	Městský kamerový dohlížecí systém
MMK	-	Magistrát města Karviné
MPK	-	Městská policie Karviná
MV ČR	-	Ministerstvo vnitra České republiky
NsP	-	Nemocnice s poliklinikou
OKS	-	Odbor komunálních služeb
OO	-	Odbor organizační
OOP	-	Opatření obecné povahy
OOP ČR	-	Obvodní oddělení Policie České republiky
ORP	-	Obec s rozšířenou působností
OSo	-	Odbor sociální
OSPOD	-	Oddělení sociálně-právní ochrany dětí
OSŽP	-	Odbor stavební a životního prostředí
OŠR	-	Odbor školství a rozvoje
OZV	-	Obecně závazná vyhláška
PCO	-	Pult centralizované ochrany
PČR	-	Policie České republiky
PK	-	Prevence kriminality
PML	-	Psychomodulační látky
PO	-	Požární ochrana
PZS	-	Protialkoholní záchytná stanice
SKPV	-	Služba kriminální policie a vyšetřování
SMK	-	Statutární město Karviná
SOŠOOM	-	Střední odborná škola ochrany osob a majetku
SSK	-	Sociální služby Karviná
TS	-	Technické služby
ÚP	-	Úřad práce
ÚO	-	Územní odbor
ÚOOÚ	-	Úřad pro ochranu osobních údajů
VP	-	Veřejný pořádek
ZM	-	Zastupitelstvo města
ZNL	-	Zákon o návykových látkách
ZPL	-	Zařazená psychotropní látka
PML	-	Psychomodulační látka
OPL	-	Omamná a psychotropní látka

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ



VYHODNOCENÍ PROGRAMU PREVENCE KRIMINALITY STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÁ ZA ROK 2025

Seznam projektů zařazených do Programu prevence kriminality statutárního města Karviná na rok 2025

	<i>realizátor/ participující subjekt</i>	<i>název projektu</i>	<i>požadovaná částka z rozpočtu SMK (Kč)</i>	<i>požadovaná částka z MV ČR (Kč)</i>	<i>čerpáno z rozpočtu SMK (Kč)*</i>	<i>čerpáno z MVČR (Kč)</i>
1.	MPK	Bezpečně po celý den – besedy pro rizikové skupiny 2025	74 000	MV ČR nepodporuje dotačně	74 000	
2.	MPK	Senioři-bezpečný domov 2025	24 000	MV ČR nepodporuje dotačně	24 000	
3.	MPK HbK Karviná	Hokejbalem proti drogám 2025	40 000	MV ČR nepodporuje dotačně	29 990¹	
4.	MPK	„To je zákon, kámo“ 2025	11 000	MV ČR nepodporuje dotačně	11 000	
5.	MPK	„Když ne ty, tak kdo už“ 2025	38 000	MV ČR nepodporuje dotačně	38 000	
6.	MPK	Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků 2025	29 000	MV ČR nepodporuje dotačně	29 600²	
7.	MPK	Asistenti prevence kriminality 2025	30 000	576 000	408 696*	576 000
Předpoklad celkem			246 000	576 000		
Skutečnost celkem					615 286³	576 000

*Po zaokrouhlení na celé Kč

¹ Při realizaci projektu nebylo čerpáno 10 009,85 Kč – bližší vysvětlení v obsahovém hodnocení

² Projekt byl navýšen o celkových 600 Kč – bližší vysvětlení v obsahovém hodnocení

³ Do celkových nákladů je započítána i částka 408 695 (projekt APK) – vysvětlení v obsahové části

Projekt č. 1

**Bezpečně po celý den – besedy pro
rizikové skupiny (MŠ, ZŠ, SŠ a senioři)
2025**

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ PROJEKTU PREVENCE KRIMINALITY 2025

Statutární město Karviná – Městská policie Karviná

Název projektu: Bezpečně po celý den – besedy pro rizikové skupiny 2025

Osoba zodpovědná za projekt: Petr Slezák, manažer prevence kriminality MPK

Celkové náklady na projekt: 74 000 Kč

ÚDAJE O PROJEKTU/ČINNOSTI

Jedná se o dlouhodobý a pro efektivní primární prevenci páteřní projekt, v jehož rámci bylo realizováno 155 interaktivních besed a exkurzí. Cílovou skupinu tvořilo celkem 3 012 dětí mateřských, základních a středních škol ve městě Karviná. Pro mateřské školy bylo provedeno 5 besed, pro základní školy 127 besed a akcí, a pro střední školy 13 besed a akcí. V areálu MPK bylo realizováno 9 exkurzí spadajících do tohoto projektu.

Besedy byly tematicky přizpůsobeny vždy pro určitou věkovou kategorii. Přispěly k vyšší informovanosti a navýšení kompetencí, které mohou žáci uplatnit v rizikových situacích. Cílem projektu bylo vysvětlit a naučit žáky postupy k předcházení vzniku nežádoucích společenských jevů mezi dětmi a mládeží. Zvýšil se pocit bezpečí žáků. Žáci si rozšířili vědomosti o možnosti předcházení vzniku rizikových situací, ale také byli seznámeni s právními důsledky protispolečenského jednání.

Cílová skupina Děti MŠ, žáci ZŠ a SŠ a senioři

Doba realizace projektu/činnosti

Zahájení: leden 2025 **Ukončení:** prosinec 2025

Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu/činnosti:

Propagace projektu probíhá dlouhodobě v regionálních médiích a prostřednictvím sociálních sítí, zároveň přímo na webových stránkách jednotlivých školských zařízení.

Uveďte partnery realizace projektu/činnosti

Metodici prevence jednotlivých školských zařízení, Senior Point Karviná a předsedové seniorských klubů.

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU

VÝDAJE související s projektem	Skutečné výdaje na projekt (Kč)	Podíl z rozpočtu města (Kč)	Dotace z MV ČR (Kč)
Název položky			
Propagační a informační mat.	70 000	70 000	
Kancelářské potřeby	4 000	4 000	
Celkem	74 000	74 000	
Vratka provedena na účet MV ČR (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) v celkové výši			

Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:

Zodpovědná osoba:

Podpis:

Datum: 23. března 2026

Projekt č. 2

Senioři – bezpečný domov 2025

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ PROJEKTU PREVENCE KRIMINALITY 2025

Statutární město Karviná – Městská policie Karviná

Název projektu:	Senioři – bezpečný domov 2025
Osoba zodpovědná za projekt:	Petr Slezák, manažer prevence kriminality MPK
Celkové náklady na projekt:	24 000 Kč

ÚDAJE O PROJEKTU/ČINNOSTI

Cílem dlouhodobého projektu bylo navýšit ochranu uživatelů bytů před neoprávněným vniknutím nežádoucích osob do jejich obydlí, poskytnout občanům pocit bezpečí a přispět k ochraně jejich majetku. Proběhl formou montáže bezpečnostních jisticích prvků (bezpečnostních řetízků na vstupní a balkonové dveře, pojistek proti vysazení dveří z pantů, panoramatických kukátek a uzamykatelných klik na balkonové dveře v přízemních bytech). Byl určen pro seniory starší 60 let a osoby se zdravotním postižením. Montážní práce zajišťoval strážník MPK se znalostí zámečnické činnosti. V průběhu realizace projektu bylo obslouženo 69 seniorů, přičemž bylo namontováno celkem 69 bezpečnostních řetízků na vstupní dveře, 60 jisticích prvků proti vysazení dveří a 37 kusů panoramatických kukátek na vstupní dveře.

Cílová skupina Senioři a osoby zdravotně postižené

Doba realizace projektu/činnosti

Zahájení: únor 2025 **Ukončení:** prosinec 2025

Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu/činnosti:

Propagace projektu probíhá dlouhodobě v regionální televizi Polar, v Karvinském zpravodaji, na internetových stránkách, na sociálních sítích a v průběhu besed se seniory.

Uveďte partnery realizace projektu/činnosti

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU

VÝDAJE související s projektem	Skutečné výdaje na projekt (Kč)	Podíl z rozpočtu města (Kč)	Dotace z MV ČR (Kč)
Název položky			
<i>Bezpečnostní řetízky, panoramatická kukátka, Pojistky proti vysazení dveří, spojovací materiál</i>	20 000	20 000	
<i>Ochranné pomůcky</i>	4 000	4 000	
Celkem	24 000	24 000	
Vratka provedena na účet MV ČR (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) v celkové výši			

Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:

Zodpovědná osoba: 

Podpis: 

Datum: 23. března 2026

Projekt č. 3

Hokejbalem proti drogám

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ PROJEKTU PREVENCE KRIMINALITY 2025

Statutární město Karviná – Městská policie Karviná

Název projektu:	Hokejbalem proti drogám
Osoba zodpovědná za projekt:	Petr Slezák, manažer prevence kriminality MPK
Celkové náklady na projekt:	29 990,15 Kč

ÚDAJE O PROJEKTU/ČINNOSTI

Již tradiční dvoudenní projekt je založen na kombinaci hokejbalu s prvky prevence kriminality – tedy besed a praktických ukázek na několika stanovištích. Záměrem je zvýšit informovanost o nebezpečí návykových látek, dopadech jejich užívání na zdravý vývoj jedince a také o právních a společenských důsledcích spojených s jejich zneužíváním.

Projekt se zaměřuje na žáky základních a středních škol. Participující klub HbK Karviná sestavuje turnaj tak, aby si účastníci především sportovně zahráli, neboť vítězství není hlavní prioritou. I v roce 2025 byl projekt realizován ve dnech 17. 6. – 18. 6. 2025 za účasti více než 250 žáků a studentů.

U projektu nebyla dočerpána částka **10 009,85 Kč**, jelikož původně zamýšlený propagační materiál nebyl dodavatel schopen dodat v požadovaném termínu a jeho využití ex post by nedávalo smysl.

Cílová skupina Děti a studenti ZŠ a SŠ v Karviné + pedagogický doprovod

Doba realizace projektu/činnosti

Zahájení: 17. 6. 2025 **Ukončení:** 18. 6. 2025

Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu/činnosti:

Propagace projektu probíhá dlouhodobě v regionální televizi Polar, v Karvinském zpravodaji, na internetových stránkách a na sociálních sítích.

Uveďte partnery realizace projektu/činnosti

HbK Karviná a Střední průmyslová škola v Karviné

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU

VÝDAJE související s projektem	Skutečné výdaje na projekt (Kč)	Podíl z rozpočtu města (Kč)	Dotace z MV ČR (Kč)
Název položky			
Občerstvení	9 990,15	9 990,15	
Hokej. míčky	6 000	6 000	
Rozlišovací dresy	6 000	6 000	
Poháry + medaile	5 000	5 000	
Kancelářské potřeby	1 000	1 000	
Pronájem	2 000	2 000	
Celkem	29 990,15	29 990,15	
Vratka provedena na účet MV ČR (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) v celkové výši			

Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:

Zodpovědná osoba: 

Podpis: 

Datum: 23. března 2026

Projekt č. 4

„To je zákon, kámo“ 2025

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ PROJEKTU PREVENCE KRIMINALITY 2025

Statutární město Karviná – Městská policie Karviná

Název projektu:	„To je zákon, kámo“ 2025
Osoba zodpovědná za projekt:	Petr Slezák, manažer prevence kriminality MPK
Celkové náklady na projekt:	11 000 Kč

ÚDAJE O PROJEKTU/ČINNOSTI

Projekt byl realizován jako návazný na projekt Revolution Train 2024. Cílovou skupinu tvořili jedinci, kteří prošli protidrogovým vlakem. V průběhu několikahodinového pásma byli účastníci prostřednictvím interaktivní hry znovu vtaženi do děje filmu, přičemž plnili samostatně různé úkoly a odpovídali na otázky z oblasti práva, závislosti a protispoločenských jevů. Cílem programu bylo prohloubit diskusi o rizicích závislosti a zvýšit u cílové skupiny motivaci ke zdravému životnímu stylu prostřednictvím témat svobody jednotlivce a respektování zákonů. „To je zákon, kámo“ vznikl ve spolupráci s Národní protidrogovou centrálou SKPV PČR. Odborná způsobilost k aplikaci programu proběhla v rámci školení vyčleněných strážníků MPK poskytovatelem projektu. Projektu se zúčastnilo **196** dětí v rámci **12** samostatných akcí na základních školách.

Cílová skupina Žáci základních škol

Doba realizace projektu/činnosti

Zahájení: únor 2025 **Ukončení:** květen 2025

Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu/činnosti:

Propagace projektu probíhá dlouhodobě v regionálních médiích a prostřednictvím sociálních sítí.

Uveďte partnery realizace projektu/činnosti

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU

VÝDAJE související s projektem	Skutečné výdaje na projekt (Kč)	Podíl z rozpočtu města (Kč)	Dotace z MV ČR (Kč)
Název položky			
propagační materiály	10 000	10 000	
kancelářské potřeby	1 000	1 000	
Celkem	11 000	11 000	
Vratka provedena na účet MV ČR (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) v celkové výši			

Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:

Zodpovědná osoba:

Podpis:

Datum: 23. března 2026

Projekt č. 5

„Když ne ty, tak kdo už“ 2025

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ PROJEKTU PREVENCE KRIMINALITY 2025

Statutární město Karviná – Městská policie Karviná

Název projektu:	„Když ne ty, tak kdo už“ 2025
Osoba zodpovědná za projekt:	Petr Slezák, manažer prevence kriminality MPK
Celkové náklady na projekt:	38 000 Kč

ÚDAJE O PROJEKTU/ČINNOSTI

Cílem projektu bylo zvýšit osobní aktivitu vlastníků dopravních prostředků, nemovitostí a obdobného majetku (potenciálních obětí majetkové tr. činnosti) tak, aby co nejvíce omezili příležitosti či lákadla pro případné pachatele. V rámci projektu prováděli strážníci z úseku PK MPK namátkové kontroly odstavených motorových vozidel a jízdních kol, ale i zabezpečení společných prostor v objektech. Souběžně probíhal monitoring četnosti a způsobu využívání bezpečnostních stojanů na jízdní kola a interaktivní osvěta veřejnosti.

Během šesti velkých akcí v okolí OC a desítek menších v teritoriu obytných domů po celém SMK byly osloveny nižší tisíce lidí.

Cílová skupina Obyvatelé SMK a návštěvníci OC

Doba realizace projektu/činnosti

Zahájení: leden 2025 **Ukončení:** prosinec 2025

Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu/činnosti:

Propagace projektu probíhá dlouhodobě v regionálních médiích a prostřednictvím sociálních sítí.

Uveďte partnery realizace projektu/činnosti

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU

VÝDAJE související s projektem	Skutečné výdaje na projekt (Kč)	Podíl z rozpočtu města (Kč)	Dotace z MV ČR (Kč)
Název položky			
<i>propagační materiály</i>	35 000	35 000	
<i>kancelářské potřeby</i>	3 000	3 000	
Celkem	38 000	38 000	
Vratka provedena na účet MV ČR (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) v celkové výši			

Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:

Zodpovědná osoba:

Podpis:

Datum: 23. března 2026

Projekt č. 6

Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ PROJEKTU PREVENCE KRIMINALITY 2025

Statutární město Karviná – Městská policie Karviná

Název projektu:	Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků
Osoba zodpovědná za projekt:	Petr Slezák, manažer prevence kriminality MPK
Celkové náklady na projekt:	29 600 Kč

ÚDAJE O PROJEKTU/ČINNOSTI

Projekt byl pokračováním v označování a registraci jízdních kol, invalidních vozíků, koloběžek a obdobných jednostopých přepravních prostředků pomocí syntetické DNA. Tato metoda má za cíl znesnadnit, popř. snížit krádeže jízdních kol. Další výhodou je snadná identifikace odcizených a případně nalezených jízdních kol a invalidních vozíků. Celkem bylo v roce 2025 v rámci 25 akcí označeno 233 jízdních kol a koloběžek. K 31. 12. 2025 bylo v lokálním registru MPK registrováno celkem 2 457 kol, koloběžek a invalidních vozíků v celkové odhadované ceně 38 085 337 Kč. Vzhledem k navýšení ceny spotřebního materiálu byla nákladovost projektu v realizační fázi navýšena o částku 600 Kč.

Cílová skupina	Potencionální oběti trestných činů – majitelé jízdních kol a invalidních vozíků.
-----------------------	--

Doba realizace projektu/činnosti

Zahájení:	duben 2025	Ukončení:	říjen 2025
------------------	------------	------------------	------------

Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu/činnosti:

Propagace projektu probíhá dlouhodobě v regionálních médiích, na webových portálech a také prostřednictvím sociálních sítí.

Uvedte partnery realizace projektu/činnosti

Dodavatel materiálu – Identification Technology s.r.o.

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU

VÝDAJE související s projektem	Skutečné výdaje na projekt (Kč)	Podíl z rozpočtu města (Kč)	Dotace z MV ČR (Kč)
Název položky			
Značící sady	22 600	22 000	
Kancelářské a hygienické potřeby	7 000	7 000	
Celkem	29 600	29 600	
Vratka provedena na účet MV ČR (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) v celkové výši			

Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:

Zodpovědná osoba:

Podpis:

Datum: 23. března 2026

Projekt č. 7

Asistent prevence kriminality

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ PROJEKTU PREVENCE KRIMINALITY 2025

Statutární město Karviná – Městská policie Karviná

Název projektu:	Asistent prevence kriminality
Osoba zodpovědná za projekt:	Petr Slezák, manažer prevence kriminality MPK
Celkové náklady na projekt:	984 695,59 Kč

ÚDAJE O PROJEKTU/ČINNOSTI

Jedná se o pokračování dlouhodobého projektu dotačně podporovaného MV ČR. APK se opět přímo či nepřímo spolupodíleli svými poznatky, místní znalostí a osobním přístupem na opatřeních vytvářených ke snižování společensky nepříznivých jevů na poli bezpečnosti osob a majetku. Realizace projektu nebyla ani v roce 2025 poznamenána fluktuací, nemocností nebo jinou příčinou personální nedostatečnosti. APK se tak v plné míře spolupodíleli na realizaci projektů prevence kriminality a mimo jiné poskytli více než 200 poznatků, které byly dále využívány MPK, ale i jinými institucemi. Asistenti takto vytváří žádané propojení represe s prevencí, jelikož svou činností napomáhají nejen místním obyvatelům, ale také běžencům z Ukrajiny, kteří by jinak pravděpodobně nikdy neoslovili orgány policie, státní správy či samosprávy a mnoho protiprávního jednání by zůstalo skryto či nedořešeno. Oproti původně plánovanému rozpočtu (minimální zaručená mzda, stabilizační odměny apod.) došlo ze strany obce k navýšení nákladovosti projektu v mzdové oblasti o celkem 359 823,59 Kč, v oblasti výstroje k navýšení o 13 776 Kč, v oblasti zák. pojištění 2 611 Kč a u příspěvku na stravné byla nákladovost vyšší o 32 485 Kč. Celkově pak byla navýšena na projekt o 408 695,59 Kč, přičemž přidělená dotace byla čerpána beze zbytku, a tudíž s nulovou vratnou částkou zpět do státního rozpočtu.

Cílová skupina Občané žijící na území SMK

Doba realizace projektu/činnosti

Zahájení: leden 2025 **Ukončení:** prosinec 2025

Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu/činnosti:

Propagace projektu probíhá dlouhodobě v regionálních médiích a prostřednictvím sociálních sítí.

Uveďte partnery realizace projektu/činnosti

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU

VÝDAJE související s projektem	Skutečné výdaje na projekt (Kč)	Podíl z rozpočtu města (Kč)	Dotace z MV ČR (Kč)
Název položky			
Super hrubá mzda 2 APK	887 823,59	359 823,59	528 000
DPP Mentor	36 000	0	36 000
Supervize	12 000	0	12 000
Výstroj APK	13 776	13 776	0
Příspěvek na stravné	32 485	32 485	0
4,2 zák. pojištění	2 611	2 611	0
Celkem	984 695,59	408 695,59	576 000
Vratka provedena na účet MV ČR (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) v celkové výši			

Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:

Zodpovědná osoba:

Podpis:

Datum: 23. března 2026

Návrh na změnu rozpočtu č. 9073/2026

Předkládá : **07** **Odbor ekonomický**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Finanční vypořádání za rok 2025

Obsah změny:

A) Účelově vázané finanční prostředky	38 992 962,04
C) Volné prostředky k zapojení do rozpočtu	449 350 055,00
ZMĚNA ROZPOČTU CELKEM	488 343 017,04

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
101-Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj			
101 Zvířecí útulky	1 795 000,00	373 256,00	2 168 256,00
101 Účelový transfer spolku Tlapkovi patroni, z.s. IČ:14430673	0,00	50 000,00	50 000,00
101 Ostatní výdaje	210 000,00	300 000,00	510 000,00
214-Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch			
214 Příspěvek Okresní hospodářské komoře Karviná IČ: 60793023	0,00	50 000,00	50 000,00
216-Správa v odvětví energetiky, průmyslu, stavebnictví, obchodu a služeb			
216 Ostatní výdaje	770 000,00	1 250 000,00	2 020 000,00
221-Pozemní komunikace			
221 Opravy	47 149 099,58	21 300 000,00	68 449 099,58
221 Výdaje Fondu statické dopravy	3 500 000,00	16 604 068,90	20 104 068,90
221 Účelový transfer Svazku měst a obcí okresu Karviná IČ: 75066611	0,00	1 490 383,00	1 490 383,00
221 Akce - Stavební úpravy komunikace na ul. Poutní v Karviné-Mizerově	79 597,54	500 000,00	579 597,54
221 Akce - Oprava parkovací plochy na ul. Mlýnské v Karviné-Fryštátě	8 000 000,00	3 000 000,00	11 000 000,00

221 Akce - Stavební úpravy místní komunikace tř. Osvobození v Karviné-Novém Městě	1 151 520,00	50 000 000,00	51 151 520,00
221 Akce - Rozšíření parkoviště u Budovy č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově	1 000 000,00	10 000 000,00	11 000 000,00
221 Ostatní výdaje	1 842 232,00	10 400 000,00	12 242 232,00
222-Silniční doprava			
222 Ostatní výdaje	2 821 000,00	2 800 000,00	5 621 000,00
233-Vodní toky a vodohospodářská díla			
233 Akce - Revitalizace toku a oblasti lesopark Dubina	45 000,00	1 000 000,00	1 045 000,00
233 Ostatní výdaje	3 815 300,00	3 550 000,00	7 365 300,00
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Příspěvek na provoz ZŠ a MŠ Družby	4 441 000,00	55 859,00	4 496 859,00
311 Příspěvek na provoz ZŠ a MŠ Prameny	2 562 326,00	7 182,00	2 569 508,00
311 Příspěvek na provoz ZŠ a MŠ Slovenská	1 260 000,00	15 214,00	1 275 214,00
311 Příspěvek na provoz ZŠ a MŠ U Studny	5 976 423,00	412 217,00	6 388 640,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Borovského	16 978 423,00	503 811,00	17 482 234,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Cihelní	16 211 259,00	592 574,00	16 803 833,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Dělnická	19 398 449,00	688 378,00	20 086 827,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)	8 366 417,00	304 889,00	8 671 306,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Družby	15 282 755,00	533 723,00	15 816 478,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Mendelova	18 741 020,00	606 474,00	19 347 494,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Prameny	16 003 276,00	644 751,00	16 648 027,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Slovenská	12 559 390,00	389 572,00	12 948 962,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Školská	10 505 477,00	324 918,00	10 830 395,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Lesa	16 333 393,00	547 493,00	16 880 886,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Studny	25 457 780,00	426 626,00	25 884 406,00
311 Akce - Výstavba mateřské školy v Karviné-Loukách	20 766 470,00	13 000 000,00	33 766 470,00
311 Akce - Rekonstrukce tělocvičny ZŠ U Lesa	9 643 400,00	4 000 000,00	13 643 400,00
311 Akce - Podpora regionálního školství statutárního města Karviná-modernizace a pořízení vybavení pro 8 ZŠ	0,00	21 000 000,00	21 000 000,00
311 Ostatní výdaje	9 800 000,00	3 550 000,00	13 350 000,00
314-Ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže			
314 Ostatní výdaje	1 000 000,00	300 000,00	1 300 000,00
323-Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání			
323 Účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	8 686 803,60	267 996,00	8 954 799,60
323 Akce - Ekologické centrum Karviná	3 000 000,00	83 000 000,00	86 000 000,00

329-Ostatní činnost a nespécifikované výdaje			
329 Ostatní výdaje	210 000,00	1 337 571,00	1 547 571,00
331-Kultura			
331 Příspěvek na provoz pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	35 843 714,00	1 925 480,00	37 769 194,00
331 Příspěvek na provoz pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	27 031 000,00	1 389 535,00	28 420 535,00
331 Příspěvek pro Symfonický dechový orchestr Májovák Karviná, z. s. IČ: 64628990	0,00	130 000,00	130 000,00
331 Příspěvek Nadačnímu fondu Sborového studia Karviná IČ: 05733260	0,00	300 000,00	300 000,00
331 Příspěvek Iniciativě Dokořán, z. s. IČ: 27006549	1 600 000,00	350 000,00	1 950 000,00
331 Ostatní výdaje	2 682 000,00	7 028 434,00	9 710 434,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí			
332 Ostatní výdaje	2 664 500,00	3 000 000,00	5 664 500,00
339-Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků			
339 Celoměstské akce	1 569 000,00	2 300 000,00	3 869 000,00
341-Sport			
341 Sportovní zařízení v majetku města	20 814 000,00	6 488 000,00	27 302 000,00
341 Účelový transfer STaRS Karviná, s.r.o. IČ: 25857444	0,00	10 000 000,00	10 000 000,00
341 Příspěvky města sportu HK Karviná 2021, z.s. IČ: 22739131	4 200 000,00	700 000,00	4 900 000,00
341 Příspěvky města sportu HCB IČ: 42865123 na házenou - mládež	5 800 000,00	1 500 000,00	7 300 000,00
341 Účelový transfer TJ Baník Karviná, z.s. IČ: 00533190	0,00	300 000,00	300 000,00
341 Příspěvky města sportu ostatní	8 000 000,00	2 848 557,83	10 848 557,83
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Kluby seniorů a spolkový dům	1 319 000,00	15 000,00	1 334 000,00
342 Ostatní výdaje	13 397 500,00	10 815 402,00	24 212 902,00
351-Ambulantní péče			
351 Ostatní výdaje	11 506 000,00	2 400 000,00	13 906 000,00
352-Lůžková péče			
352 Příspěvek Moravskoslezské nemocnici Karviná-Ráj IČ: 00844853	500 000,00	1 000 000,00	1 500 000,00
359-Ostatní činnost ve zdravotnictví			
359 Ozdravné programy	1 510 000,00	147 000,00	1 657 000,00
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Přestavba objektu Majakovského čp. 2217 v Karviné-Mizerově (ZUŠ)	5 500 000,00	50 000 000,00	55 500 000,00
361 Ostatní výdaje	66 870 500,00	16 341 823,00	83 212 323,00

363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Veřejné osvětlení	32 140 000,00	20 280 000,00	52 420 000,00
363 Pohřebnictví	10 490 000,00	1 600 000,00	12 090 000,00
363 Akce - Rekonstrukce prostranství na ul. Kpt. Jaroše v Karviné-Mizerově	2 000 000,00	10 000 000,00	12 000 000,00
363 Ostatní výdaje	52 981 300,00	6 812 000,00	59 793 300,00
369-Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje			
369 Akce - Lokalita nad Pískovnou v Karviné-Ráji	26 908 208,00	20 000 000,00	46 908 208,00
369 Ostatní výdaje	50 000,00	150 000,00	200 000,00
372-Nakládání s odpady			
372 Ostatní výdaje	82 338 000,00	8 286 357,80	90 624 357,80
374-Ochrana přírody a krajiny			
374 Veřejná zeleň	32 072 000,00	6 450 000,00	38 522 000,00
390-Ostatní činnosti související se službami pro fyzické osoby			
390 Ostatní výdaje	560 000,00	7 102,72	567 102,72
434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc			
434 Poskytování služby Senior taxi	1 695 000,00	55 000,00	1 750 000,00
434 Příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	28 201 157,00	1 650 801,00	29 851 958,00
531-Bezpečnost a veřejný pořádek			
531 Sociální fond	3 324 400,00	262 500,00	3 586 900,00
531 Platy a odměny včetně odvodů	83 765 000,00	6 980 000,00	90 745 000,00
531 Autoprovoz	2 051 000,00	1 200 000,00	3 251 000,00
531 Ostatní výdaje	7 737 000,00	1 440 000,00	9 177 000,00
611-Zastupitelské orgány a volby			
611 Sociální fond	594 000,00	104 285,23	698 285,23
611 Ostatní výdaje	1 190 000,00	150 000,00	1 340 000,00
617-Regionální a místní správa			
617 Sociální fond	14 256 000,00	5 261 782,56	19 517 782,56
617 Platy a odměny včetně odvodů	238 919 212,00	17 680 000,00	256 599 212,00
617 Výpočetní technika	25 173 200,00	2 307 000,00	27 480 200,00
617 Ostatní výdaje	18 561 000,00	3 510 000,00	22 071 000,00
Celkem Výdaje	1 191 176 501,72	488 343 017,04	1 679 519 518,76

Financování

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
8-Financování			
811 Krátkodobé financování	736 379 142,31	488 343 017,04	1 224 722 159,35
Celkem Financování	736 379 142,31	488 343 017,04	1 224 722 159,35

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.501

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Žadatelé o dotaci z rozpočtu Odboru sociálního v roce 2026 – nad 250 tisíc:

Poř. Číslo	Organizace - žadatel	IČ	Název projektu	Celkové náklady na službu/ projekt	Požadovaná výše dotace	Návrh dotace
1.	Armáda Spásy v České republice, z.s.	40613411	Občané Karviné v Domově Přístav Ostrava-Kunčičky	68 435 168 Kč	420 000 Kč	150 000 Kč
2.	GALAXIE CENTRUM POMOCI z.ú.	68899327	Provozování chráněného bydlení pro osoby s mentálním postižením	2 126 000 Kč	796 000 Kč	475 000 Kč
3.	Modrý kříž v České republice	26641178	Poradna pro osoby závislé a ohrožené závislostí na alkoholu, jiných návykových látkách a hráčských aktivitách	1 898 000 Kč	351 000 Kč	319 000 Kč
4.	Nový domov, příspěvková organizace	00847330	Dofinancování nákladů uživatelů sociální služby Domov se zvláštním režimem	99 303 260 Kč	335 000 Kč	300 000 Kč
5.	Poradenské a terapeutické centrum, z.ú.	26591537	Poradenské a terapeutické centrum Karviná 2026	1 931 100 Kč	520 000 Kč	320 000 Kč
6.	Slezská diakonie	65468562	BETHEL Karviná, azylový dům	15 192 000 Kč	1 340 000 Kč	1 340 000 Kč
7.	Slezská diakonie		STREETWORK GABRIEL Karviná, terénní program	5 865 000 Kč	395 800 Kč	395 800 Kč
8.	Slezská diakonie		NOE Karviná	3 516 640 Kč	308 640 Kč	308 640 Kč

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen:, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě **pověření/plné moci**
(vybrat jednu z variant) ze dne vedoucí Odboru
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ:
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce:
právnícká osoba
název: ...
číslo účtu: ...
sídlo: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...
zastoupený: ...
jednatel/předsedou představenstva/*uvést jiný název statutárního orgánu*/na základě plné
moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti/vyhlášeného dotačního programu (uvést název programu) schváleného Radou města Karviné usnesením číslo ... ze dne (vybrat jednu z variant)
4. Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

Var.1

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výšiKč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů

prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(pozn. zde specifikujte náklady)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem ...
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.

- b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidenci např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od do a současně musí být uhrazený v období od do,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorcích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
 - 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
 - 5.1.19. nspecifikované (nezpůsobilé) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

var. 1 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831)

1. Podpora na základě této smlouvy je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. 12. 2023, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15. 12. 2023 v částce L 2023/2831). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
2. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

var. 2 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje)

1. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávány v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy, dále jen pověření) dle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.
2. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení./Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky. (vybrat jednu z variant)

2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a **Rada města Karviné/Zastupitelstvo města Karviné** **(vybrat jednu z variant)** svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Jméno, příjmení a funkce

Za příjemce

V Karviné

.....

v případě příjemce právnické osoby jméno, příjmení a funkci nebo v případě zástupce jednajícího na základě plné moci jméno, příjmení a text „na základě plné moci“

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.504

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Změny svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 – pozemky u příspěvkové organizace Sociální služby Karviná zřízené statutárním městem Karviná za rok 2025:

Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	34.295.098,16 Kč
akce „Rozšíření služeb Denního stacionáře v Karviné“	30.451.193,53 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	64.746.291,69 Kč
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	859.885,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	859.885,00 Kč

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.505

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Změny svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 – pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2025:

Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	97.389.389,78 Kč
akce „Obnova a rekonstrukce venkovních sportovišť ZŠ v Karviné“	5.173.422,36 Kč
akce „Rekonstrukce školní jídelny MŠ u MŠ“	544.744,17 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	103.107.565,31 Kč
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	4.868.899,20 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	4.868.899,20 Kč

Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	70.304.998,54 Kč
akce „Obnova a rekonstrukce venkovních sportovišť ZŠ v Karviné“	3.554.356,85 Kč
akce „Rekonstrukce sociálního zařízení chlapců a dívek“	7.288.524,61 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	81.147.880,00 Kč
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	6.684.936,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	6.684.936,00 Kč

Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	130.366.521,25 Kč
akce „Obnova a rekonstrukce venkovních sportovišť ZŠ v Karviné“	1.862.896,27 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	132.229.417,52 Kč
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	6.197.946,55 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	6.197.946,55 Kč

Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	164.561.874,66 Kč
akce „Stavební úpravy skleněného stropu MŠ Žižkova“	2.921.473,60 Kč

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025 167.483.348,26 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024 3.433.272,00 Kč

v roce 2025 neproběhla žádná změna

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025 3.433.272,00 Kč

Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024 66.201.788,03 Kč

v roce 2025 neproběhla žádná změna

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025 66.201.788,03 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024 2.147.572,00 Kč

v roce 2025 neproběhla žádná změna

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025 2.147.572,00 Kč

Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím-Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná Fryštát, Dr. Olszaka 156

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024 32.971.021,69 Kč

akce „Obnova a rekonstrukce venkovních sportovišť ZŠ v Karviné“ 458.077,84 Kč

akce „Konektivita PZŠ Dr. Olszaka“ 1.853.701,50 Kč

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025 35.282.801,03 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024 3.078.067,00 Kč

v roce 2025 neproběhla žádná změna

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025 3.078.067,00 Kč

Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024 67.319.692,89 Kč

v roce 2025 neproběhla žádná změna

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025 67.319.692,89 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024 3.189.164,10 Kč

v roce 2025 neproběhla žádná změna

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025 3.189.164,10 Kč

Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	92.220.229,18 Kč
akce „Obnova a rekonstrukce venkovních sportovišť ZŠ v Karviné“	3.552.126,41 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	95.772.355,59 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	2.713.007,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	2.713.007,00 Kč

Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	33.666.083,95 Kč
akce „Výměna oken v tělocvičně“	1.999.623,86 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	35.665.707,81 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	1.324.850,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	1.324.850,00 Kč

Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	74.208.605,43 Kč
akce „Rekonstrukce cvičné kuchyňky ZŠ“	2.002.768,00 Kč
akce „Klimatizace do serverovny“	58.455,10 Kč
akce „Herní sestava MŠ Vilík“	482.536,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	76.752.364,53 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	8.340.126,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	8.340.126,00 Kč

Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	129.700.860,26 Kč
bezúplatný převod části budovy MŠ Centrumáček na zřizovatele	-1.129.595,85 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	128.571.264,41 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	5.203.050,00 Kč
bezúplatný převod pozemků parc. č. 1624/351 a 4366 na zřizovatele	-74.141,00 Kč
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	5.128.909,00 Kč

Městský dům kultury Karviná

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	354.130.188,41 Kč
akce „Zateplení promítací kabiny Letní kino“	268.349,83 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	354.398.538,24 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	4.271.410,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	4.271.410,00 Kč

Regionální knihovna Karviná

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2024	149.392.582,71 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	149.392.582,71 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	1.583.197,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	1.583.197,00 Kč

Středisko volného času Juventus, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 – stavby k 31.12.2024	21.057.580,04 Kč
akce „Výměna plynového kotle přírodovědecká stanice“	81.312,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2025	21.138.892,04 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2024	2.206.351,00 Kč
v roce 2025 neproběhla žádná změna	
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2025	2.206.351,00 Kč

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.507

Příloha č. 1 k usnesení

Zřizovací listina příspěvkové organizace

Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace

Zastupitelstvo města Karviné vydává v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech), a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a na základě svého usnesení č. ... ze dne 27. 4. 2026 tuto Zřizovací listinu příspěvkové organizace Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace, která byla zřízena ke dni 7. 1. 1991 rozhodnutím přednosty Okresního úřadu Karviná č. 10/91 ze dne 7. 1. 1991.

Čl. 1

Úplný název, zařazení do okresu a identifikační číslo zřizovatele

Název: statutární město Karviná
Okres: Karviná
IČO: 00297534

Čl. 2

Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace

Název: Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace
Sídlo: Centrum 2299/16, 734 11 Karviná-Mizerov
IČO: 00306355

Čl. 3

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace (dále jen „organizace“)

3.1 Hlavním účelem organizace je zabezpečovat veřejně prospěšné knihovnické a informační služby dle zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon), ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím svých poboček a pracovišť na území města Karviné.

3.2 Předmětem činnosti organizace je:

- zpřístupňovat všemi dostupnými informačními (internet) a technickými prostředky, shromažďované, zpracované, uchovávané a strukturované fondy a poznání v nich uložené bez jakéhokoliv omezení ve smyslu jazykovém, etnickém, politickém, náboženském, ekonomickém, kulturním, vzdělanostním či věkovém,
- pořádat kulturní vzdělávací a osvětové akce pro nejširší veřejnost i odbornou veřejnost a pro děti a mládež. Jedná se o autorská setkání, besedy, soutěže, knihovnické a informační lekce, výstavní činnost, hudební programy, promítání filmů, aj. Organizace je zřizovatelem Filmového klubu a v této oblasti je oprávněna vyvíjet doplňkovou činnost,
- zabezpečovat regionální funkce pro rozvoj knihovnicko-informačního systému v regionu, a to v závislosti na získání finančních prostředků především ze státního nebo krajského rozpočtu, z prostředků jednotlivých obcí nebo jiných subjektů (např. granty, tendry apod.),
- rozvíjet vnitrostátní a mezinárodní spolupráci s institucemi a organizacemi, jejichž funkce a poslání odpovídají úkolům a cílům knihovny,
- pronajímat nebytové prostory a s předchozím souhlasem zřizovatele tyto dávat do výpůjčky.

Čl. 4

Struktura organizace

Organizace má útvar a pobočky na následujících adresách:

Útvar knihovnických a informačních služeb, Centrum 2299/16, 734 11 Karviná-Mizerov, pod který spadají:

- pobočka Karviná-Mizerov (oddělení pro děti a mládež, oddělení pro dospělé), Centrum 2299/16, 734 11 Karviná-Mizerov, pod kterou spadá:
 - depozit knihovního fondu a majetku, Leonovova 1795, 733 01 Karviná-Hranice,
- pobočka Karviná-Fryštát (oddělení polské literatury pro děti, mládež a dospělé; oddělení pro mládež a dospělé), Masarykovo náměstí 9/7, 733 01 Karviná-Fryštát, pod kterou spadá:
 - Městské informační centrum, Galerie města Karviné, Masarykovo náměstí 34/17, 733 01 Karviná-Fryštát,
 - pobočka Karviná-Louky, Těšínská 599/15, 733 01 Karviná-Louky,
- pobočka Karviná – Nové Město (oddělení pro děti a mládež, oddělení pro dospělé), tř. Osvobození 1639/43, 735 06 Karviná – Nové Město, pod kterou spadá:
 - pobočka Karviná-Hranice, Čsl. armády 2954/2, 733 01 Karviná-Hranice,

Útvar akvizice a katalogizace, Centrum 2299/16, 734 11 Karviná-Mizerov,

Čl. 5

Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel, jmenovaný Radou města Karviné. Ředitel jedná jménem organizace navenek samostatně a je odpovědný radě města za činnost organizace. Při své činnosti je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými předpisy, s vnitřními právními předpisy města a jeho vnitřními organizačními předpisy.

Čl. 6

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření (dále jen „svěřený“) majetek

- 6.1 Nemovitý majetek zřizovatele předaný organizaci k hospodaření (dále také „svěřený majetek“), je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.
- 6.2 Zřizovatel předal organizaci k hospodaření dále majetek, který organizace ke dni účinnosti této zřizovací listiny vede v účetnictví a ostatní předepsané evidenci jako majetek předaný jí zřizovatelem do správy k vlastnímu hospodářskému využití. Rozsah tohoto majetku se:
- 6.2.1 snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení,
- 6.2.2 zvyšuje o majetek, který byl této organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu nepotřebnosti pro jinou příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Karviná nebo pro statutární město Karviná, a to k okamžiku jeho převzetí,
- 6.2.3 zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt na základě bodu 6.3 této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.
- 6.3 Organizace nabývá majetek včetně darů pro svého zřizovatele.
- 6.4 Zřizovatel poskytuje předchozí souhlas organizaci k přijímání peněžitých účelově určených darů.

Čl. 7

Vymezení majetkových práv organizace

7.1 Obecná ustanovení

- 7.1.1 Organizace hospodaří se svěřeným majetkem včetně majetku získaného vlastní činností pro hlavní účel, k němuž byla zřízena a v rámci předmětu její činnosti. Organizace hospodaří s peněžními prostředky získanými vlastní

činností, včetně účelových dotací a příspěvků od jiných subjektů, peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, peněžními prostředky přijatými ze státního rozpočtu a státních fondů. Dále hospodaří s prostředky svých fondů, s peněžitými dary od fyzických a právnických osob, včetně peněžních prostředků poskytnutých ze zahraničí, zejména ze zahraničních veřejných zdrojů. Organizace hospodaří s prostředky získanými z pronájmů majetku a prodeje movitého majetku a získanými zapojením finančních a peněžních fondů, zásob, finančních prostředků na účtech a získanými splacením pohledávek.

7.1.2 Při hospodaření s majetkem postupuje organizace zejména podle ustanovení č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle dalších platných právních předpisů, podle této zřizovací listiny včetně případných dodatků k této zřizovací listině, směrnic a pokynů zřizovatele.

7.1.3 Rozsah a hodnotu majetku bude organizace každoročně aktualizovat připojením záznamu z inventarizace provedené ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nejdéle v termínu do 20. ledna.

7.2 Jiná majetková práva

7.2.1 Organizace plní povinnosti provozovatele vyhrazených technických zařízení.

7.2.2 Organizace je povinna zajistit pojištění majetku podle pokynů zřizovatele.

7.2.3 Organizace odpovídá za škodu na majetku a zdraví třetích osob vzniklou nedodržením právních předpisů na úseku bezpečnosti, požární ochrany a životního prostředí.

7.2.4 Majetková práva nevymezená organizací zřizovací listinou vykonává zřizovatel.

7.2.5 Žádat o přidělení finančních prostředků z jiných zdrojů může organizace pouze po předchozím schválení zřizovatelem.

Čl. 8

Doplňková činnost organizace

Okruhy doplňkové činnosti organizace jsou vymezeny na základě ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a jsou uvedeny v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

Čl. 9

Zajištění finanční kontroly organizace

Organizace je povinna umožnit provádění kontroly v rozsahu a způsobem vymezenými pokyny zřizovatele.

Čl. 10

Doba, na kterou je příspěvková organizace zřizována

Příspěvková organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. 11

Závěrečná ustanovení

11.1 Tato zřizovací listina nahrazuje Zřizovací listinu ze dne 30. 4. 2018 ve znění pozdějších dodatků.

11.2 Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem 27. 04. 2026.

V Karviné dne

.....
Ing. Jan Wolf
primátor

.....
Mgr. Andrzej Bizoń
náměstek primátora

Příloha č. 1

ke zřizovací listině příspěvkové organizace Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace

NEMOVITÝ MAJETEK

Budovy a stavby

Objekt	číslo pozemku	rok výstavby	katastr
budova RK Karviná-Mizerov, ul. Centrum 2299/16	1624/356	1967	Karviná-město
garáž RK, Karviná – Fryštát, Svatopluka Čecha ev. č. 152	773/18	1985	Karviná-město
budova RK, Karviná- Fryštát, Masarykovo náměstí 9/7	110/1	1965	Karviná-město
TZ budovy Karviná-Hranice, ul. Leonovova 1795			
Stavba garáže bez čp., Karviná-Mizerov, Centrum	4313	2010	Karviná-město
Komunikace účelová Regionální knihovny	4312/1	2011	Karviná-město
Manipulační plocha a ochoz	1624/700	2011	Karviná-město
Vodovodní přípojka Karviná-Mizerov	1624/357 1624/270	2011	Karviná-město
Kanalizační přípojka Karviná-Mizerov	1624/293 1624/357 1624/270	2011	Karviná-město
Budova čp. 34	199/1		Karviná-město
Kanalizační přípojka	101/1		Karviná-město
Vodovodní přípojka	101/1		Karviná-město

Pozemky

charakteristika	číslo pozemku	kat. území
Zastavěná plocha a nádvoří 2299	1624/356	Karviná-město
Zastavěná plocha a nádvoří - garáž ev. č. 152	773/18	Karviná-město
Zastavěná plocha a nádvoří čp. 9	110/1	Karviná-město
Zastavěná plocha a nádvoří bez čp.	4313	Karviná-město
Ostatní plocha - komunikace	4312/1	Karviná-město
Zastavěná plocha a nádvoří	1624/700	Karviná-město
Zastavěná plocha a nádvoří čp. 34	199/1	Karviná-město

Příloha č. 2

ke zřizovací listině příspěvkové organizace Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace

Vymezení doplňkové činnosti organizace

1. Doplňková činnost organizace navazuje na hlavní účel vymezený v čl. 3 této zřizovací listiny a slouží k tomu, aby organizace mohla lépe využívat všechny své hospodářské možnosti a odbornosti svých zaměstnanců.
2. Organizace je oprávněna vykonávat vlastním jménem následující doplňkovou činnost:
 - Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce,
 - Zprostředkování obchodu a služeb
 - Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
 - Pronájem a půjčování věcí movitých
 - Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
 - Maloobchod a velkoobchod
 - Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 - Výroba školních a kancelářských potřeb, krom výrobků z papíru, výroba bižuterie, kartáček a konfekčního zboží, deštníků, upomínkových předmětů
 - Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
3. Výnosy z těchto činností jsou příjmem organizace. Pokud organizace vytváří ve své doplňkové činnosti zisk, může jej použít jen ve prospěch své hlavní činnosti. Doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a sleduje se odděleně.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/010206/2026
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/010206/2026
ČÍSLO SMLOUVY: SML/0609/2026

S M L O U V A

**o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů**

I. SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření
ze dne 1. 12. 2022 Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ: CZ699007109
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce: **Slezská univerzita v Opavě**
název: 101285316/0300
číslo účtu: Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
sídlo: 47813059
IČO: CZ47813059
DIČ:
zastoupený: doc. Mgr. Tomášem Gongolem, Ph.D., rektorem univerzity

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti.
4. Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí 500.000,- Kč, z toho část ve výši 500.000,- Kč je neinvestiční a část ve výši 0 Kč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu Realizace vzdělávacích, odborných a popularizačních aktivit zaměřených na podporu vzdělávání, spolupráci se školami, rozvoj odborného zázemí a prezentaci města Karviná (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 21. 1. 2026, č. j. SMK/010206/2026.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:
 - rozšíření knižního fondu fakultní odborné knihovny,

- *odborné akce pro veřejnost,*
 - *noc vědců na fakultě,*
 - *vzdělávací konference pro pedagogy základních a středních škol,*
 - *konference Ověřená řešení v sítích,*
 - *spolupráce na Ekonomické olympiádě pro středoškoláky,*
 - *náklady spojené s provozem centra Business Gate.*
3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 31. 12. 2026, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
 4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 15. 3. 2027.
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:

- a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
- b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczizit dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 a současně musí být uhrazený v období od 1. 1. 2026 do 28. 2. 2027,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:

5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:

- 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
- 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
- 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
- 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
- 5.1.5. právní služby;
- 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
- 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
- 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
- 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
- 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
- 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
- 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
- 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
- 5.1.14. odpisy majetku;
- 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
- 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
- 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;

5.1.18. činnost politických stran a hnutí;

5.1.19. nespécifikované (nezpůsobitelné) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.

6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

XII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje

Za příjemce

V Karviné

.....

doc. Mgr. Tomáš Gongol, Ph.D.
rektor univerzity

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/029340/2026
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/029340/2026
ČÍSLO SMLOUVY: SML/0613/2026

S M L O U V A

**o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů**

I. SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření
ze dne 1. 12. 2022 Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ: CZ699007109
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce:
název: **STaRS Karviná, s.r.o.**
číslo účtu: 166021311/0300
sídlo: Karola Šliwky 783/2a, 733 01 Karviná-Fryštát
IČO: 25857444
DIČ: CZ25857444
zapsaný v rejstříku spisová značka C 22459 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupený: Mgr. Andrzejem Bizoněm, jednatelem společnosti

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti.
4. Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí 2.950.000,- Kč, z toho část ve výši 0 Kč je neinvestiční a část ve výši 2.950.000,-Kč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu Příkladová hala házené – I. fáze (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 27. 2. 2026, č. j. SMK/029340/2026.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:
 - *hydrologické posouzení vsakování,*
 - *projekční práce,*
 - *výběrové řízení.*
3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 31.12.2026, čímž bude dosaženo účelu

poskytnutí dotace dle této smlouvy.

4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 19. 4. 2027
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,

- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 a současně musí být uhrazený v období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2027,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:

- 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
- 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
 - 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
 - 5.1.19. nespécifikované (nezpůsobitelné) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržování peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
- a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí odboru školství a rozvoje

Za příjemce

V Karviné

.....
Mgr. Andrzej Bizoń
jednatel společnosti

Příloha Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.512

Příloha č. 1 k usnesení

Seznam žadatelů o finanční dotace nad Kč 250.000,- z Fondu primátora města Karviné pro rok 2026

Poř. číslo	IČ	Název žadatele	Název projektu, účel použití	Požadovaná výše dotace (Kč)	Výše dotace (Kč)
1	22729739	MICHELLE Karviná z.s.	Činnost MICHELLE Karviná v roce 2026	420 000	150 000
2	5108730	MiKaDo Karviná, z.s.	Celoroční činnost MiKaDo Karviná, z.s.	487 000	150 000
3	26640147	FUTSAL Karviná, z.s.	Karvinský pohár 2026, Karvinská futsalová liga 2026/2027	300 000	300 000

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ:
SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen:, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě **pověření/plné moci**
(vybrat jednu z variant) ze dne vedoucí Odboru
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ:
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

var.1

příjemce:
nepodnikatel - fyzická osoba
jméno a příjmení: ...
číslo účtu: ...
bytem: ...
datum narození: ...
zastoupený: ...
na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

var.2

příjemce:

podnikatel - fyzická osoba

jméno a příjmení: ...

číslo účtu: ...

bytem: ...

sídlo:

datum narození: ...

IČO: ...

DIČ: ...

zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...

na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

var.3

příjemce:

právnícká osoba

název: ...

číslo účtu: ...

sídlo: ...

IČO: ...

DIČ: ...

zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...

jednatel/předsedou představenstva/uvést jiný název statutárního orgánu/na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

(vybrat jednu z variant)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti/vyhlášeného dotačního programu(uvést název programu) schváleného Radou města Karviné usnesením číslo ... ze dne (vybrat jednu z variant)

4. (pozn. tento odst. uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická nebo podnikající fyzická osoba)

Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

Var.1

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výšiKč je investiční.

Var.2

1. Celková výše účelové dotace činí% celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů projektu, maximálně Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výši Kč je investiční.

Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových uznatelných nákladů uvedených a doložených v rámci finančního vypořádání dotace.

Pokud budou celkové skutečné uznatelné náklady projektu nižší než celkové předpokládané uznatelné náklady, procentní podíl dotace na těchto nákladech se nemění, to znamená, že příjemce obdrží tolik procent skutečných uznatelných nákladů, kolik je uvedeno v prvním bodě tohoto článku smlouvy, a konečná výše dotace se úměrně sníží. Pokud celkové skutečné uznatelné náklady projektu překročí celkové předpokládané uznatelné náklady, konečná výše dotace se nezvyšuje a příjemce obdrží částku uvedenou v první větě tohoto článku smlouvy.

(vybrat jednu z variant)

2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.
3. (pozn. tento odst. uvést pouze v případě, že se jedná o financování z dotací přijatých městem)

Součástí dotace jsou peněžní prostředky kryté ze státního rozpočtu/z rozpočtu státního fondu/z Národního fondu ve výši .. Kč z programu (vybrat jednu z variant).

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(pozn. zde specifikujte náklady)

Var. 2

dle rozpočtu projektu:

(pozn. zde specifikujte rozpočet projektu)

příčemž je možno se odchýlit od tohoto rozpočtu tak, že lze navýšit jednotlivý druh uznatelných nákladů (uvedený v rozpočtu projektu) maximálně o 20 % (pozn. procentní podíl lze upravit) z částky dotace přiznané na tento nákladový druh za podmínky, že bude dodržena celková výše poskytnuté dotace a změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace.

(vybrat jednu z variant)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

var.1

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

var. 2

převodem na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy v těchto splátkách:

1. splátka ve výšiKč do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

2. splátka ve výši Kč do.....

3. splátka ve výši Kč do.....

4. splátka ve výši Kč do.....

(vybrat jednu z variant – případně snížit či zvýšit počet splátek)

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem ... (pozn. žlutý text je možno vynechat)
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odesání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) (pozn. tento text uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická nebo podnikající fyzická osoba; v případě nepoužití textu nutno upravit číslování odstavců, jakož i smluvní pokuty související s tímto přečíslováním uvedené v čl. X. odst. 2) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidenci např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,

- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczizit dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) *(pozn. tento text uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická osoba; v případě nepoužití textu nutno upravit číslování odstavců, jakož i smluvní pokuty související s tímto přečíslováním uvedené v čl. X. odst. 2)* neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od do a současně musí být uhrazený v období od do,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;

- 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
 - 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
 - 5.1.19. nespecifikované (nezpůsobilé) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.
7. Příjemce je oprávněn vyúčtovat uznatelné náklady paušální částkou do výše:

Var.1

....% ze skutečně vynaložených a prokázaných, poskytovatelem stanovených nákladů

var. 2

.....Kč.

(pozn. možnost vynechat nebo vybrat jednu z variant)

var. 1

8. Platby uznatelných nákladů jsou uskutečněné pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace,

9. Jednotlivá úhrada nákladu musí být v minimální výši 1 000,- Kč,

var. 2

8. Platby jednotlivé úhrady uznatelných nákladů převyšující 500,- Kč jsou uskutečňované pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace.

(pozn. možnost vynechat nebo vybrat jednu z variant)

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení

neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

var. 1 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831

1. Podpora na základě této smlouvy je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. 12. 2023, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15. 12. 2023 v částce L 2023/2831). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
2. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

var. 2 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje

1. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávané v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy, dále jen „pověření“) dle..... (pozn. zde uvést číslo, datum a název příslušného rozhodnutí Komise (EU)).
2. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

(upozornění: V případě, že poskytnutí dotace zakládá veřejnou podporu a tato bude poskytnuta na základě jiné výjimky z obecného zákazu veřejné podpory (např. bloková výjimka, podpora de minimis na služby obecného hospodářského zájmu), je potřeba znění smlouvy konzultovat s oddělením právním).

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení./Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky. (vybrat jednu z variant)

2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a **Rada města Karviné/Zastupitelstvo města Karviné (vybrat jednu z variant)** svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Jméno, příjmení a funkce

■

Za příjemce

V Karviné

.....

v případě příjemce fyzické osoby

jméno, příjmení, a pokud za příjemce smlouvu podepisuje zástupce na základě plné moci, pak se

uvede také text „na základě plné moci“

v případě příjemce právnické osoby jméno, příjmení a funkci nebo v případě zástupce jednajícího na základě plné moci jméno, příjmení a text „na základě plné moci“

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/040374/2026
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/040374/2026
ČÍSLO SMLOUVY: SML/0614/2026

S M L O U V A

**o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů**

I. SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření
ze dne 1. 12. 2022 Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ: CZ699007109
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce: **Moravskoslezská nemocnice Karviná – Ráj, příspěvková
organizace**
název: 174-30331791/0100
číslo účtu: Vydmučov 399/5, 734 01 Karviná-Ráj
sídlo: 00844853
IČO: CZ00844853
DIČ: Pr 880 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zapsaný v rejstříku

zastoupený: Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem nemocnice

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti.
4. Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí 480.400,- Kč, z toho část ve výši 0 Kč je neinvestiční a část ve výši 480.400,- Kč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu Pořízení mycích a dezinfekčních automatů pro NIP a chirurgickou JIP (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 19. 3. 2026, č. j. SMK/040374/2026.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:
 - *mycí a dezinfekční automaty*
3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 31. 12. 2026, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do 15. 2. 2027
2. Za den předložení finančního vypořádání zasláného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy.
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,

- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 1. 3. 2026 do 31. 12. 2026 a současně musí být uhrazený v období od 1. 3. 2026 do 31. 12. 2026,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:

5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:

- 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
- 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
- 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
- 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
- 5.1.5. právní služby;
- 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
- 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
- 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
- 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
- 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
- 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
- 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
- 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
- 5.1.14. odpisy majetku;
- 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
- 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
- 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
- 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
- 5.1.19. nespécifikované (nezpůsobilé) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.

6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se

považuje:

- a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.
2. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávané v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy 04802/2024/ZDR, dále jen „pověření“) dle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.
3. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.

2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje

Za příjemce

V Karviné

.....
Ing. Ivo Žolnerčík
ředitel nemocnice

MEMORANDUM

o vzájemné spolupráci a finanční podpoře

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná
IČO: 00297534
DIČ: CZ699007109
zastoupeno: Ing. Jan Wolf, primátorem

(dále jen „SMK“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupen: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtmanem kraje

(dále jen „MSK“)

uzavírají

toto Memorandum o vzájemné spolupráci a finanční podpoře (*dále jen „Memorandum“*) jako svobodný výraz vůle zúčastněných signatářů prohlubovat vzájemný vztah. Signatáři Memoranda deklarují, že mají společný zájem spočívající v zajištění kvalitních podmínek pro tréninkové a soutěžní prostory házenkářů a další zázemí pro nejúspěšnější házenkářský klub v České republice.

Čl. I. Principy spolupráce

1. Strany Memoranda se s ohledem na výše uvedené skutečnosti dohodly na následujícím:
 - SMK deklaruje svůj zájem vyvinout maximální možné úsilí za účelem zajištění realizace projektu „Rekonstrukce a modernizace - rozšíření házenkářské haly v Karviné“ (dále jen „projekt“);
 - MSK deklaruje svůj zájem finančně podpořit realizaci projektu, maximálně však ve výši 15.000.000 Kč (slovy: patnáctmilionů korun českých), a to za podmínek

sjednaných v tomto memorandu a ve smlouvě uvedené v odst. 2 tohoto článku Memoranda.

2. Strany Memoranda dále prohlašují, že po nabytí účinnosti smlouvy uzavřené mezi SMK a subjektem, který bude zpracovávat projektovou dokumentaci ke stavbě, bude mezi stranami Memoranda uzavřena smlouva o poskytnutí dotace, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti vycházející z tohoto Memoranda.

Čl. II. Principy financování projektu

1. Odhadované náklady na realizaci projektu činí ke dni uzavření tohoto Memoranda 50,65 mil. Kč. (Rekonstrukce a modernizace bude provedena zejména formou přístavby a úprav vnitřních obslužných prostor haly, vybudování posilovny, kanceláří, relaxační místnosti, zasedací místnosti a kuchyňky, přivedení a instalace vzduchotechniky do haly).
2. SMK deklaruje, že se bude podílet na realizaci projektu finančně ve výši veškerých nákladů spojených s celkovou realizací (např. projekční a inženýrská činnost, stavební práce, dozory TDI a AD, veškeré vybavení a jiné), ponížených o dotaci MSK ve výši maximálně 15.000.000 Kč.
3. MSK se bude podílet na realizaci projektu ve výši maximálně 15.000.000 Kč, které budou vyplaceny nejdříve po předložení bezchybného závěrečného vyúčtování dotace na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace.
4. Signatáři zahájí po uzavření Memoranda jednání o případných smlouvách, kterými budou konkretizována jednotlivá plnění předpokládaná v tomto Memorandu, jakož i splatnost jednotlivých plnění.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Memorandum je uzavřeno dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Moravskoslezský kraj.
2. Spolupráce dle tohoto Memoranda není časově omezená.

3. Memorandum je možné po vzájemné dohodě signatářů podle potřeby měnit nebo doplňovat formou písemných dodatků.
4. Memorandum se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana Memoranda obdrží jedno vyhotovení.
5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Memoranda rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Karviná svým usnesením č. ... ze dne
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Memoranda rozhodlo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č. ... ze dne

V Ostravě dne xx.xx. 2026

.....
za statutární město Karviná
Ing. Jan Wolf
primátor

.....
za Moravskoslezský kraj
Ing. Josef Bělíca, Ph.D., MBA
hejtman kraje



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ
Zastupitelstvo města Karviné

OBCENĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

kteřou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

Zastupitelstvo města Karviné vydalo v souladu s § 10 písm. a), b) a d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a na základě ustanovení § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších změn (dále jen „vyhláška“) takto:

Článek 1

1.1 Text přílohy č. 1 vyhlášky se vypouští a nahrazuje se textem:

„Příloha č. 1

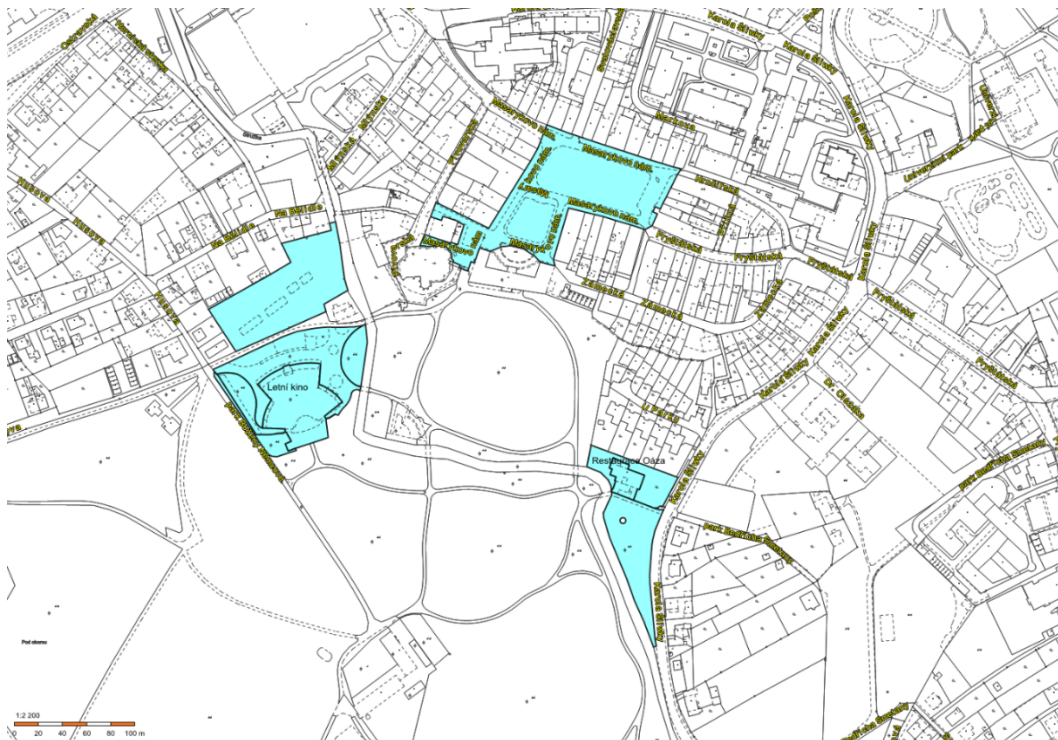
akce	termín konání	počet dní trvání	hodina ukončení	místo konání
víkendové koncerty a zábavy	květen – září v pátek nebo sobotu nejvýše 3x v měsíci, do tohoto počtu se nezapočítává jí akce uvedené v této příloze samostatně	1 den	01:00 h <i>(pozn.: ukončení hudební produkce v cca 24:00 h, následuje demontáž aparatury do cca 01:00 h následujícího dne)</i>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1
promítání na Lodičkách	červenec – září 1x měsíčně	1 den	01:00 h <i>(pozn.: ukončení promítání v cca 24:00 h, následuje demontáž aparatury a úklid do cca 01:00 h následujícího dne)</i>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1
Zahradní slavnost <i>(setkání rodičů, žáků a absolventů ZŠ a MŠ Dr. Olszaka, Karviná-Fryštát)</i>	6. 6. 2026	1 den	03:00 h <i>(pozn.: hudební produkce bude ukončena do cca 02:00 h následujícího dne, následovat bude demontáž zařízení)</i>	areál školní zahrady ZŠ a MŠ, Dr. Olszaka, zahrady a Domu PZKO v Karviné-Fryštátě parc. č. 1255/3
promítání v letním kině	červen – září dle oznámeného programu: červen – červenec květen, srpen, září)		01:00 h 24:00 h	amfiteátr letního kina v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě
koncerty	červen – září nejvýše 4x v měsíci	1 den	02:00 h <i>(pozn.: hudební produkce bude ukončena do 23:00 h, následovat bude demontáž zařízení do 02:00 h následujícího dne)</i>	areál letního kina v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 2
Moravský vrabec	6. 6. 2026		areál restaurace Oáza a jeho okolí: ukončení hudební produkce v cca 22:00 h, následuje	areál restaurace Oáza a jeho okolí v parku Boženy

			demontáž aparatury do cca 01:00 h;	Němcové v Karviné-Fryštátě
městské slavnosti	12. 6. 2026	2 dny z toho: 1. den	04:00 h (pozn. areál letního kina, louky a okolí: ukončení hudební produkce v cca 02:00 h následujícího dne a prodeje v cca 01:30 h následujícího dne, následuje demontáž prodejních stánků a aparatury; Masarykovo náměstí: ukončení hudební produkce v 20:00 h)	areál letního kina a louka v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě, Masarykovo náměstí viz mapa č. 3 a 4
	13. 6. 2026	2. den	05:00 h (pozn. areál letního kina, louky a okolí: ukončení hudební produkce v cca 24:00 h a prodeje v cca 00:30 h následujícího dne, následuje demontáž prodejních stánků a aparatury, Masarykovo náměstí: ukončení hudební produkce v 20:00 h, následuje demontáž zařízení do 00:01 h)	
Dolaňski Gróm 2025	26. 6. 2026	1 den	06:00 h (pozn.: hudební produkce bude ukončena do 01:00 h následujícího dne, následovat bude demontáž zařízení do cca 10:00 h následujícího dne)	park PZKO v Karviné-Fryštátě parc. č. 1255/3, 1255/1 a 1257
Lodičky Open Air	26. 6. 2026	1 den	05:00 h (pozn.: ukončení hudební produkce v cca 03:00 h následujícího dne, následuje demontáž aparatury a úklid do cca 05:00 h následujícího dne)	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1
Koncert Májovák	3. 7. 2026		23:00 h (pozn.: ukončení hudební produkce v cca 22:30 h, následuje demontáž aparatury)	Masarykovo náměstí

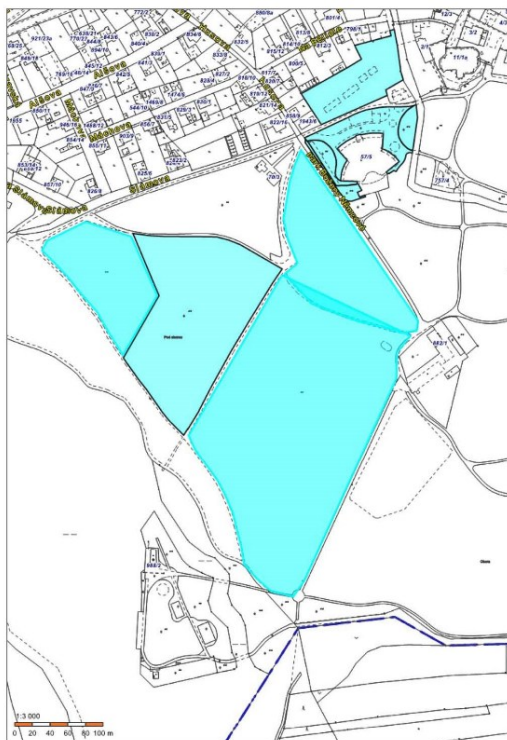
Retro Party na Lodičkách	24. 7. 2026	1 den	04:00 h <i>(pozn.: ukončení hudební produkce v cca 02:00 h následujícího dne, následuje demontáž aparatury a úklid do cca 04:00 h následujícího dne)</i>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1
hasičská soutěž a zahradní slavnost	18. 7. 2026	1 den	04:00 h	hřiště TJ Lokomotiva, Na Zátíší 604/25, Louky nad Olší, parc. č. 2698/5
Letní ples	17. 7. 2026	1 den	04:00 h <i>(pozn.: ukončení hudební produkce v cca 02:00 h následujícího dne, následuje demontáž aparatury a úklid do cca 04:00 h následujícího dne)</i>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1
Lodičky Summer Fest Sunset Party	8. 8. 2026	1 den	05:00 h <i>(pozn.: ukončení hudební produkce v cca 03:00 h následujícího dne, následuje demontáž aparatury a úklid do cca 05:00 h následujícího dne)</i>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1
Karviná Rocks	21. 8. 2026	1 den	05:00 h <i>(pozn.: ukončení hudební produkce v cca 24:00 h, následuje demontáž aparatury a úklid do cca 05:00 h následujícího dne)</i>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1
Hradozámecká noc	22. 8. 2026	1 den	24:00 h	zámek Fryštát v Karviné- Fryštátě a jeho bezprostřední okolí, parc. č. 8 a 101/1, k. ú. Karviná-město
Latino Party	29. 8. 2026	1 den	04:00 h <i>(pozn.: ukončení hudební produkce v cca 02:00 h následujícího dne, následuje demontáž aparatury a úklid do cca 04:00 h následujícího dne)</i>	areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě viz mapa č. 1

Žádosti o doplnění přílohy č. 1 je nutné doručit statutárnímu městu Karviná (Odboru školství a rozvoje) nejméně 3 měsíce před plánovaným datem konání akce nezahrnuté v příloze č. 1.

Mapa č. 3
Vymezení oblasti Masarykova náměstí, areálu Letního kina a Restaurace Oáza v parku Boženy Němcové v Karviné Fryštátě



Mapa č. 4
Vymezení oblasti areálu Letního kina a okolí Dětského koutku v parku Boženy Němcové v Karviné Fryštátě.“



Článek 2
Závěrečná ustanovení

Tato obecně závazná vyhláška byla schválena dne 27. 04. 2026 usnesením č. a nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora



**STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ
Zastupitelstvo města Karviné**

ZÁSADY

prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou

Zastupitelstvo města Karviné vydalo tyto Zásady prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou (dále jen „Zásady“):

Článek 1 Úvodní ustanovení

Cílem těchto Zásad je stanovení transparentního postupu prodeje pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné (dále jen „město“) určených pro výstavbu rodinných domů a zajištění rovných podmínek pro všechny zájemce o koupi těchto pozemků.

Článek 2 Předmět Zásad

Zásady upravují postup města při prodeji pozemků v Lokalitě RD nad Vagónkou v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, které jsou vyznačeny ve výkresu situace na podkladu katastrální mapy tvořící přílohu č. 1 těchto Zásad, a to s přihlédnutím k zájmu města na rozvoji lokality formou individuálního rodinného bydlení.

Článek 3 Licitace

- 3.1 Zjištění nejvyšší nabídky pro prodej pozemků v Lokalitě RD nad Vagónkou proběhne formou licitačního řízení (licitace), a to ve formě elektronické licitace. Základní podmínky a postup licitačního řízení jsou stanoveny těmito Zásadami. Město, jako vyhlášovatel licitačního řízení, si vyhrazuje právo podmínky licitačního řízení změnit nebo doplnit, a to zejména o specifická technická opatření v souvislosti s realizací licitačního procesu. Město jako vyhlášovatel licitačního řízení je oprávněno také řízení zrušit.
- 3.2 Na jednotlivé pozemky budou vyhlášena samostatná licitační řízení.
- 3.3 Přihlásit se k licitaci mohou pouze
 - a) fyzická osoba,
 - b) manželé nebo partneři, kteří jsou pro účely těchto Zásad považováni za jednoho zájemce o koupi,
 - c) skupina fyzických osob jako budoucí spoluvlastníci, kteří jsou pro účely těchto Zásad považováni za jednoho zájemce o koupi,dále jen „zájemce“.
- 3.4 Zájemce se přihlásí k licitaci tak, že doručí Odboru majetkovému prostřednictvím podatelny Magistrátu města Karviné přihlášku k licitaci, týkající se konkrétního pozemku pro konkrétní

licitační řízení, kde uvede a vyplní požadované údaje a zároveň prohlásí, že ke dni podání přihlášky nemá nevypořádané závazky vůči městu. Přihláška k licitaci tvoří přílohu č. 2 těchto Zásad. Zájemci uvedení v bodě 3.3. písm. b) a c) těchto Zásad předloží společnou přihlášku k licitaci.

- 3.5 Zájemce může podat pouze jednu přihlášku, v níž však může uvést vícero pozemků, k jejichž licitaci se hlásí. Pokud zájemce přihlášený do vícero licitačních řízení v některém z nich uspěje, jeho přihlášení do následujících licitačních řízení tímto zaniká.
- 3.6 Podáním přihlášky k licitaci zájemce mj. prohlašuje, že:
 - a) se seznámil se Zásadami prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou a rozumí jim;
 - b) se seznámil s obsahem Vzorového návrhu kupní smlouvy;
 - c) se seznámil se Základními parametry zástavby lokality;
 - d) se seznámil se stavem pozemku;
 - e) nemá nevypořádané závazky vůči městu;
 - f) je srozuměn s propadnutím licitační jistiny v případě, že se umístí v licitačním řízení o konkrétní pozemek na prvním místě, tj. podá nejvyšší nabídku, převod bude schválen zastupitelstvem a neuzavře kupní smlouvu nebo jinak zmaří uzavření kupní smlouvy.
- 3.7 K účasti na licitačním řízení bude připuštěn pouze zájemce, který řádně a včas složí licitační jistinu ve výši 200.000,- Kč. Za okamžik složení licitační jistiny se považuje okamžik připsání celé částky na účet města. Zájemce bere na vědomí a podáním přihlášky k licitaci souhlasí s tím, že složená licitační jistina nebude úročena. V případě, že je zájemce platně přihlášen k vícero licitačním řízením, složí pouze jednu jistinu. Ta se považuje za složenou pro všechna licitační řízení, do kterých je přihlášen.

Článek 4

- 4.1 Před zahájením licitace Odbor majetkový Magistrátu města Karviné ověří, zda přihlášený zájemce splnil podmínky pro účast v licitaci.
- 4.2 Přihlášený zájemce je pro splnění podmínek pro účast v licitaci povinen na výzvu prokázat Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné svou totožnost, a to buď osobně či jiným způsobem (např. podání přihlášky s úředně ověřeným podpisem, v elektronické podobě s uznávaným elektronickým podpisem, prostřednictvím datové schránky, prostřednictvím portálu občana města Karviné). Prokázání totožnosti je neopominutelnou podmínkou pro připuštění zájemce k licitaci.
- 4.3 Licitace probíhá elektronicky prostřednictvím vzdáleného přístupu / on-line. Zájemce sám odpovídá za to, že disponuje přiměřenými technickými prostředky, které mu umožní účast v elektronické licitaci.

Článek 5 Schválení prodeje

- 5.1 Zájemce, který v průběhu licitace podá nejvyšší nabídku, se stane vítězem licitace. Zastupitelstvo schválí nejvyšší nabídku vítěze licitace, který splnil všechny stanovené podmínky. Vítěz licitace je svou nejvyšší nabídkou vázán do okamžiku uzavření kupní smlouvy.
- 5.2 Město neuzavře kupní smlouvu s vítězem licitace, který ke dni uzavření kupní smlouvy nemá vypořádané své závazky vůči městu.

Článek 6 Uzavření kupní smlouvy

- 6.1 Po schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem bude se zájemcem uzavřena kupní smlouva.
- 6.2 V případě uzavření kupní smlouvy se zaplacená licitační jistina započte na úhradu kupní ceny.
- 6.3 Zbývající část kupní ceny bude uhrazena na účet města na základě faktury, kterou město vystaví zájemci jako nabyvateli.

Článek 7 Vrácení licitační jistiny

- 7.1 Zájemci, který neuspěl v licitačním řízení, tj. nestal se vítězem licitace, bude licitační jistina, není-li v těchto Zásadách stanoveno jinak, vrácena, a to nejpozději do 10 pracovních dnů po skončení poslední licitace, do níž je přihlášen.
- 7.2 V případě, že Zastupitelstvo neschválí prodej pozemku na základě předložené nabídky, bude licitační jistina vítězi licitace, není-li v těchto Zásadách stanoveno jinak, vrácena do 10 pracovních dnů po tomto zasedání Zastupitelstva.
- 7.3 Vrácená licitační jistina bude poukázána na číslo účtu, ze kterého byla uhrazena.
- 7.4 Složená licitační jistina propadá ve prospěch města, pokud
 - a) zastupitelstvem schválený zájemce neuzavře kupní smlouvu, a to ani do 30 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, nebo
 - b) vítěz licitace neuhradí kupní cenu v souladu s kupní smlouvou, nebo
 - c) se prokáže, že vítěz licitace uvedl v přihlášce k licitaci nepravdivé údaje, např. nepravdivé prohlášení, že nemá nevypořádané závazky vůči městu.

Článek 8 Závěrečná ustanovení

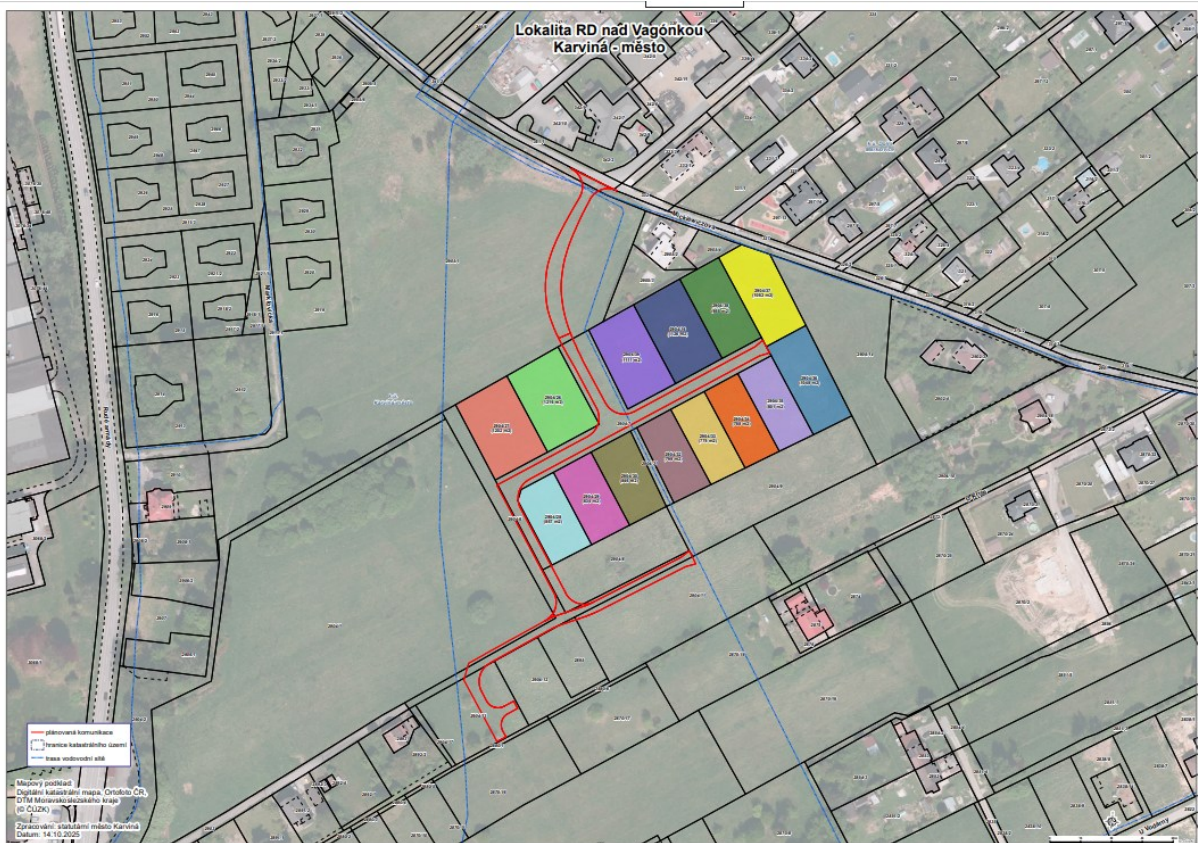
- 8.1 Zájemce nemá nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v licitačním řízení a uzavíráním kupní smlouvy.
- 8.2 Město je oprávněno odmítnout všechny předložené nabídky účastníků licitačního řízení.
- 8.3 Zájemce podáním přihlášky k licitaci akceptuje podmínky licitačního řízení a podmínky prodeje pozemku.
- 8.4 Zásady včetně příloh budou zveřejněny na webových stránkách města.
- 8.5 Jestliže některé ustanovení Zásad bude nebo se stane k jakémukoliv okamžiku neplatným, neúčinným nebo neprosaditelným, zůstává platnost, účinnost nebo prosaditelnost ostatních ustanovení Zásad tímto nedotčena.
- 8.6 Nedílnou součástí Zásad jsou následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Výkres situace na podkladu katastrální mapy
 - b) Příloha č. 2 – Přihláška k licitaci
 - c) Příloha č. 3 – Vzorový návrh kupní smlouvy
 - d) Příloha č. 4 – Základní parametry zástavby
- 8.7 Těmito Zásadami se ruší Zásady prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů ze dne 14. 09. 2020.
- 8.8 Tyto Zásady byly schváleny usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne 27. 04. 2026 a nabývají účinnosti okamžikem schválení.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.

náměstek primátora

Příloha č. 1
Výkres situace na podkladu katastrální mapy



PŘIHLÁŠKA K LICITACI

konané dle

Zásad prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou
(dále jen „Zásady“)

Specifikace licitovaného pozemku pro stavbu rodinného domu:

parcelní číslo/čísla*:

v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

1) zájemce o licitaci:

příjmení, jméno, titul: datum narození:.....

adresa trvalého bydliště:

adresa pro doručování:

telefon: e-mail:

2) zájemce o licitaci:

příjmení, jméno, titul: datum narození:.....

adresa trvalého bydliště:

adresa pro doručování:

telefon: e-mail:

3) zájemce o licitaci:

příjmení, jméno, titul: datum narození:.....

adresa trvalého bydliště:

adresa pro doručování:

telefon: e-mail:

Je-li fyzických osob více než 3, jsou uvedeny v příloze této přihlášky včetně podpisu: **ANO x NE**

V případě zamýšleného spoluvlastnictví pozemku, bude tento nabýván do:

společného jmění / podílového spoluvlastnictví v rozsahu:

kupující 1 – kupující 2 – kupující 3 –

(v případě více spoluvlastníků jsou jednotlivé spoluvlastnické podíly uvedeny v příloze s údaji o těchto spoluvlastnících).

* lze uvést výčet vícero parcel

PROHLÁŠENÍ ZÁJEMCE O LICITACI

Prohlašuji, že:

- a) řádně jsem se seznámil/a se Zásadami a rozumím jim;
- b) řádně jsem se seznámil/a se vzorovým návrhem kupní smlouvy a se Základními parametry zástavby a akceptuji je;
- c) seznámil/a jsem se s právním a faktickým stavem pozemku a akceptuji je;
- d) řádně plním své peněžité závazky vůči třetím osobám a nejsem dlužníkem vůči statutárnímu městu Karviná;
- e) beru na vědomí, že pokud bude zjištěno, že ke dni uzavření kupní smlouvy mám pohledávky po splatnosti vůči třetím osobám či vůči statutárnímu městu Karviná, nebude v souladu se Zásadami se mnou uzavřena kupní smlouva;
- f) nejsem účastníkem žádného soudního, rozhodčího, správního řízení, které by mohlo mít negativní vliv na řádné plnění mých závazků souvisejících s koupí pozemku a nejsem si vědom/a jakéhokoliv rizika zahájení takového řízení;
- g) neprobíhá žádné exekuční, vykonávací či insolvenční řízení ve vztahu k mému majetku a nejsem si vědom/a jakéhokoliv rizika zahájení takového řízení;
- h) beru na vědomí, že na koupi pozemku není právní nárok;
- i) beru na vědomí, že v případě, že podám nejvyšší nabídku a Zastupitelstvo města mou nabídku schválí a včas neuzavřu kupní smlouvu, propadá složená licitační jistina ve výši 200.000,- Kč statutárnímu městu Karviná a případný závazek statutárního města Karviná uzavřít kupní smlouvu zaniká;
- j) veškeré údaje a skutečnosti uvedené výše jsou pravdivé;
- k) jsem si vědom/a, že osobní údaje uvedené v této přihlášce budou použity pouze k jednání a úkonům směřujícím k realizaci licitace a k jednání a úkonům směřujícím k možnému uzavření kupní smlouvy k výše uvedenému pozemku, včetně případného rozhodnutí o prodeji příslušnými orgány města.

ZPROŠTĚNÍ MLČENLIVOSTI

podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů

Zájemce / každý ze zájemců zproštuje mlčenlivosti pracovníky správce daně – úřední osoby Odboru ekonomického Magistrátu města Karviné, k poskytování informací o druhu a výši veškerých pohledávek, při jejichž správě (vybírání) se postupuje podle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších

předpisů, zejména o pohledávkách na místních poplatcích a pokutách za přestupky (peněžitá plnění v rámci dělené správy).

Informace budou poskytovány pracovníkům Odboru majetkového Magistrátu města Karviné k následnému zpracování podkladů ve věci účasti zájemce / zájemců v licitaci konané dle Zásad prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou (dále jen „Zásady“), pro účely ověření splnění podmínek pro účast zájemce v licitaci dle Zásad, a to i opakovaně včetně informací o nově vzniklých pohledávkách, budou-li trvat důvody pro získání informací o pohledávkách, nebo do odvolání zproštění mlčenlivosti.

Zájemce 1):

Zájemce 2):

V dne
.....

V dne

.....

.....

Zájemce 3):

V dne

.....

(Podpisy případných dalších zamýšlených spoluvlastníků jsou uvedeny v příloze pevně spojené s touto přihláškou)

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor,
Datum: Podpis:

KUPNÍ SMLOUVA SML

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát

zastoupené:

....., primátorem města

k podpisu oprávněn na základě

plné moci ze dne

IČ:

00297534

DIČ:

CZ699007109

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

variabilní symbol:

(dále jen „prodávající“ či „oprávněný předkupník“)

a

2. Jméno, příjmení

r.č.:

bytem:

(dále jen „kupující“ či „povinný z předkupního práva“)

(všichni společně pak dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Prodávající je vlastníkem pozemku p. č. v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jak je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo
2. Účelem této Smlouvy je prodej pozemku určeného pro stavbu jednoho samostatného (izolovaného) rodinného domu, tedy stavby pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy slouží bydlení, a která má nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví, a dalších případných doplňkových staveb ke stavbě rodinného domu dle platné právní legislativy ČR („stavba“). Prodej pozemku dle této Smlouvy je sjednáván za předpokladu, že Kupující bude plně respektovat podmínky stanovené touto Smlouvou a Kupující užije pozemek pro výstavbu stavby na pozemku pro potřeby své či své rodiny, čímž bude zajištěn rozvoj dané lokality coby lokality určené pro bydlení v rodinných domech a klidového charakteru.
3. Smluvní strany si jsou vědomy významu tohoto účelu a berou na vědomí a souhlasí s případnými sankcemi hrozícími za nedodržení závazků plynoucích z této Smlouvy.

II.

1. Prodávající touto Smlouvou prodává kupujícímu pozemek p. č. v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále též jen „pozemek“), a to včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k pozemku, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy, a kupující tento pozemek od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy ani zástavní práva evidovaná v katastru nemovitostí katastrálního úřadu. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vázla jiná věcná břemena či zástavní práva v katastru nemovitostí neuvedená.
3. Na pozemku se mohou nacházet podzemní stavby či pozůstatky staveb, o jejichž umístění není prodávajícímu nic známo.
4. O převodu pozemku, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Smluvní strany potvrzují, že rozhodnutí Zastupitelstva města Karviné o převodu pozemku předcházelo licitační řízení dle Zásad prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v Lokalitě RD nad Vagónkou (dále jen „licitace“), v rámci kterého podal kupující nejvyšší nabídku.

III.

1. Kupní cena za prodej pozemku uvedeného v článku II. bod 1. této Smlouvy byla stanovena dohodou s ohledem na výsledek licitace ve smyslu výše uvedeného usnesení Zastupitelstva města Karviné a činí Kč (slovy: korun českých) včetně DPH v zákonné výši (dále jen „Kupní cena“). Výše Kupní ceny zohledňuje právní a faktický stav pozemku.
2. Kupující byla před podpisem Smlouvy uhrazena licitační jistina ve výši 200.000,- Kč jako podmínka pro účast v licitaci. Tato jistina bude započítána na úhradu Kupní ceny.
3. Kupující se proto zavazuje uhradit prodávajícímu doplatek Kupní ceny ve výši Kč (slovy: korun českých) včetně DPH na základě daňového dokladu – faktury vystaveného prodávajícímu, na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na tomto daňovém dokladu – faktuře. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu doplatek Kupní ceny nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši ve stanoveném termínu. Kupující je zároveň povinen, v důsledku porušení povinnosti uvedené v odst. 3 tohoto článku, zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč (dvěstě tisíc korun českých). Smluvní strany se dohodly, že prodávající je oprávněn započíst svůj nárok na úhradu smluvní pokuty proti složené licitační jistině v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty ani odstoupením od smlouvy není dotčeno právo prodávajícího uplatnit nárok na náhradu škody v celém rozsahu.

IV.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající do 10 pracovních dnů od zaplacení doplatku Kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. odst. 3. této Smlouvy. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu uhradí kupující.
2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této Smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány.
3. Smluvní strany se zavazují pro případ, že bude z jakýchkoliv důvodů návrh na vklad vlastnického práva k pozemku katastrálním úřadem zamítnut, resp. předmětné řízení bude pravomocně zastaveno, poskytnout si vzájemnou součinnost při odstranění případných vad a

uzavřít novou smlouvu za stejných podmínek, za jakých je uzavřena Smlouva, resp. její postižená část, a podat odpovídající návrh na vklad práva do katastru nemovitostí.

4. K předání a převzetí pozemku dojde do 7 pracovních dnů od doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práv dle této Smlouvy v katastru nemovitostí prodávajícímu. Tento termín může být změněn dohodou smluvních stran např. pro nepříznivé povětrnostní podmínky. O předání pozemku bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Okamžikem předání a převzetí pozemku dochází k přechodu nebezpečí škody na pozemku na kupujícího.

V.

1. Kupující prohlašuje, že:

- (a) se seznámil se základními parametry zástavby, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a na pozemku vybuduje stavbu v souladu s těmito základními parametry zástavby;
- (b) si pozemek řádně prohlédl a že je mu dobře znám právní a faktický stav pozemku, že tento stav odpovídá účelům, pro který hodlá pozemek nabýt do svého vlastnictví, že na pozemku je možné v souladu se základními parametry zástavby, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy umístit stavbu, kterou kupující hodlá na pozemku vybudovat, a nemá vůči pozemku žádných námitek;
- (c) je oprávněn uzavřít a plnit tuto Smlouvu, která je pro něj závazná, a že uzavření ani plnění této Smlouvy nepředstavuje porušení jakéhokoli soudního či správního rozhodnutí, jímž je kupující vázán, nebo jakéhokoli závazného právního předpisu či dohody;
- (d) řádně plní své peněžité závazky vůči třetím osobám a není dlužníkem vůči prodávajícímu;
- (e) neprobíhá žádné exekuční, vykonávací či insolvenční řízení ve vztahu k jeho majetku ani si není vědom jakéhokoli rizika zahájení takového řízení;
- (f) není účastníkem žádného soudního, rozhodčího ani správního řízení, jež by mohlo mít vliv na plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, a není si vědom jakéhokoli rizika zahájení takového řízení.

2. Učinění nepravdivého prohlášení uvedeného v čl. V. bod 1. této smlouvy kupujícím je považováno za podstatné porušení této Smlouvy, v důsledku čehož je prodávající oprávněn od Smlouvy odstoupit; tím není dotčeno oprávnění prodávajícího na náhradu škody v celém rozsahu. Odstoupení musí být učiněno písemně a musí být doručeno kupujícímu. Účinky odstoupení nastávají ke dni doručení odstoupení kupujícímu.

VI.

1. Kupující se zavazuje, že na pozemku vybuduje výlučně jednu stavbu (tj. jeden samostatně stojící rodinný dům a další doplňkové stavby) v souladu se základními parametry zástavby, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Kupující se zavazuje stavbu vybudovat, pravomocně zkolaudovat či jinak dokončit a uvést do užívání v souladu s aplikovatelnými stavebními všeobecně závaznými právními předpisy ve lhůtě do 5 let od nabytí vlastnického práva k pozemku. Pokud kupující tuto povinnost poruší, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč (dvě stě tisíc korun českých) a dále tímto porušením vznikne prodávajícímu právo na odstoupení od této Smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně a musí být doručeno kupujícímu. Zaplacením smluvní pokuty ani odstoupením od smlouvy není dotčeno právo prodávajícího uplatnit nárok na náhradu škody v celém rozsahu.
3. Kupující se zavazuje bez zbytečného odkladu po pravomocné kolaudaci či jiném dokončení a uvedení stavby na pozemku do užívání v souladu s aplikovatelnými stavebními všeobecně závaznými právními předpisy, nejpozději však ve lhůtě do jednoho měsíce od pravomocné

kolaudace stavby či jiného dokončení a uvedení stavby na pozemku do užívání v souladu s aplikovatelnými stavebními všeobecně závaznými právními předpisy, oznámit prodávajícímu tuto skutečnost.

4. Kupující se zavazuje, že se do 90 kalendářních dnů od doručení Sdělení o přidělení čísla popisného stavby (dále jen „sdělení“) přihlásí k trvalému pobytu na adrese stavby na pozemku a v této lhůtě se kupující zavazuje existenci svého nově přihlášeného trvalého pobytu na adrese stavby prokazatelně doložit prodávajícímu a poté kdykoliv ve lhůtě 15 kalendářních dnů na výzvu prodávajícího. Tento trvalý pobyt se kupující zavazuje mít evidován nejméně po dobu 5 let ode dne jeho přihlášení.
Pokud kupující poruší povinnost spočívající v přihlášení se k trvalému pobytu na adrese stavby či povinnost spočívající v délce trvání přihlášení trvalého pobytu na této nové adrese stavby, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní měsíc nesplnění této povinnosti. Pokud kupující poruší svou povinnost prokázat prodávajícímu existenci svého trvalého pobytu ve stavbě, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (sto korun českých) za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
5. Smluvní pokuty sjednané v odstavci 2. a 4. tohoto článku jsou splatné do 14 dnů ode dne obdržení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Výzvu k zaplacení smluvní pokuty zašle prodávající kupujícímu písemně prostřednictvím držitele poštovní licence doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato adresa je současně jejich adresou korespondenční. Změnu korespondenční adresy je smluvní strana povinna prokazatelně oznámit druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě nevyzvednutí zásilky v úložní době se považuje výzva k zaplacení smluvní pokuty za doručenu uplynutím posledního dne úložní doby.
6. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody v celém rozsahu; smluvní strany tak vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku. Smluvní strany považují výši smluvních pokut za adekvátní a přiměřenou s ohledem na význam a hodnotu zajišťovaných povinností smluvních stran.

VII.

Předkupní právo

1. Smluvní strany zřizují předkupní právo k pozemku ve prospěch oprávněného předkupníka, a to jako právo věcné. V případě jakéhokoliv zamýšleného převodu vlastnického práva k pozemku či jeho části vzniká povinnému z předkupního práva povinnost nabídnout pozemek jako celek oprávněnému předkupníkovi ke koupi. Toto předkupní právo se sjednává i pro případy bezúplatného způsobu zcizení. Předkupní právo se zřizuje bezúplatně.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předkupní právo se sjednává na dobu do okamžiku pravomocné kolaudace stavby či jiného dokončení a uvedení stavby na pozemku do užívání v souladu s aplikovatelnými stavebními všeobecně závaznými právními předpisy, nejdéle však na dobu 10 let ode dne uzavření této Smlouvy.
3. V případě zamýšleného úplatného převodu pozemku platí kupní cena ve prospěch oprávněného předkupníka ve výši Kupní ceny dle čl. III. bod 1. této smlouvy snížené o 10 %. Vynaložil-li povinný z předkupního práva na pozemek náklad k jeho zlepšení (zejm. zhodnocení legálně realizovanou stavbou), náleží mu stejná náhrada jako poctivému držiteli. V případě zhodnocení pozemků legálně realizovanou stavbou, která se stane jeho součástí, se při využití

předkupního práva ze strany oprávněného předkupníka k takto zhodnocenému pozemku sjednává navýšení kupní ceny o hodnotu stavby, která bude stanovena na základě znaleckého posudku o ocenění stavby zpracovaného dle aktuálně platných a účinných právních předpisů. Náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku hradí povinný z předkupního práva.

4. Povinnost povinného z předkupního práva nabídnout oprávněnému předkupníkovi uzavření kupní smlouvy dospěje podáním žádosti o písemný souhlas se zcizením pozemku dle čl. VIII. této Smlouvy. Nabídka musí obsahovat všechny podstatné náležitosti smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku a všechny podmínky, za kterých má být smlouva uzavřena s tím, že oprávněnému předkupníkovi nelze v předloženém návrhu kupní smlouvy stanovit a vynucovat na něm splnění žádných nových podmínek, než jaké vyplývají z tohoto článku této Smlouvy.
5. Oprávněný předkupník je povinen v případě zájmu o odkoupení pozemku do čtyř měsíců ode dne, kdy mu byla doručena nabídka dle čl. VII. bod 4. této smlouvy, uzavřít s povinným z předkupního práva řádnou kupní smlouvu a zaplatit kupní cenu. Ve lhůtě třiceti kalendářních dnů od uzavření smlouvy podá povinný z předkupního práva návrh na vklad do katastru nemovitostí.
6. V případě změny v osobě vlastníka pozemku či jeho části z důvodu převodu vlastnického práva, je kupující povinen mj. zavázat nabyvatele pozemku či jeho části závazky vůči prodávajícímu dle čl. VI. této Smlouvy.

VIII. Zákaz zcizení a zatížení

1. Za účelem řádného plnění Smlouvy smluvní strany zřizují k pozemku zákaz zcizení a zatížení ve prospěch prodávajícího, a to jako právo věcné.
2. Kupující po dobu trvání zákazu zcizení nesmí bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího, coby oprávněného, žádným způsobem převést vlastnické právo k pozemku, či jeho části, ať již úplatně či bezúplatně. Zákaz zcizení se nevztahuje na uplatnění předkupního práva prodávajícím dle čl. VII. této smlouvy.
3. Kupující po dobu trvání zákazu zatížení nesmí bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího, coby oprávněného, žádným způsobem zatížit pozemek, či jeho část, žádným věcným právem. Kupující zejména nesmí pozemek zatížit právem stavby, jakoukoliv služebností, reálným břemenem, zástavním právem, budoucím zástavním právem, podzástavním právem, předkupním právem, výměnkem či jakýmkoliv jiným věcným právem ve prospěch třetích osob či věci.
4. Prodávající uděluje kupujícímu souhlas s jakýmkoli zatížením pozemku zřízeným jako zajištění úvěru poskytnutého kupujícímu za účelem úhrady Kupní ceny či její části dle této Smlouvy nebo za účelem výstavby stavby na pozemku, jakoukoli osobou, která je bankou ve smyslu zák. č. 21/1992 Sb., o bankách (dále jen „banka“), ve znění pozdějších předpisů, jakož i zatížením pozemku zřízením služebnosti inženýrské sítě ve prospěch vlastníka či provozovatele předmětné inženýrské sítě.
5. Zákaz zcizení dle tohoto článku Smlouvy se nevztahuje na výkon zástavního práva, je-li zástavním věřitelem banka.

6. Smluvní strany sjednávají zákaz zcizení a zákaz zatížení k pozemku dle tohoto článku do okamžiku pravomocné kolaudace stavby či jiného dokončení a uvedení stavby na pozemku do užívání v souladu s aplikovatelnými stavebními všeobecně závaznými právními předpisy, nejdéle však na dobu 10 let ode dne uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že dobu trvání zákazu zcizení a zákazu zatížení dle této Smlouvy považují dle svého nejlepšího vědomí za přiměřenou, a dále prohlašují, že zájem prodávajícího na zřízení zákazu zcizení a zákazu zatížení pozemku spočívající v zájmu prodávajícího na včasné a řádné výstavbě stavby na pozemku považují dle svého nejlepšího vědomí a svědomí za hodný právní ochrany neodporující dobrým mravům ani veřejnému pořádku.

IX.

1. Prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí prodávající.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah Smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena v stejnopisech a každý má platnost originálu. prodávající obdrží 2 vyhotovení této Smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práv do katastru nemovitostí. Kupující obdrží vyhotovení Smlouvy.
7. Smluvní strany této Smlouvy shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Ostatní práva a povinnosti ve Smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
9. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této Smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1 Základní parametry zástavby

V Karviné dne:

V dne:

Prodávající:

Kupující:

.....

.....

ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZÁSTAVBY

1. Na jednom stavebním pozemku bude vybudován jeden samostatný (izolovaný) rodinný dům. Rodinný dům je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy slouží bydlení, a která má nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví. Na pozemku je dále možné vybudovat doplňkové stavby ke stavbě rodinného domu dle platné právní legislativy ČR.
2. Rodinný dům bude napojen na nově vybudovanou dopravní (realizovaná veřejně přístupná účelová komunikace na pozemku p.č. 2904/7) a technickou infrastrukturu v min. rozsahu – elektřina, vodovod a kanalizace splašková.
3. Na stavebním pozemku musí být vyřešeno
 - a. umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání staveb na něm umístěných,
 - b. nakládání s odpady a
 - c. hospodaření se srážkovými vodami, jejich akumulací a následným využitím, vsakováním nebo výparem.
4. Intenzita využití stavebního pozemku pro rodinný dům: index zastavění max. 40% a index zeleně min. 40%.
5. Umístěním stavby rodinného domu nesmí být znemožněna budoucí zástavba sousedního pozemku nebo ohrožena stávající zástavba sousedního pozemku. Stavba musí být umístěna minimálně 2 m od hranice pozemku a průčelí domu by mělo být 3 m od hranice veřejné komunikace.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Číslo smlouvy kupujícího: SML/0486/2026

Kupní smlouva

1. Heimstaden Czech s.r.o., IČ 05253268, DIČ CZ699002915, zapsaná u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C.66812, sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zastoupena *****, jednatelem, a *****, jednatelkou, bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 2113383342/2700, var. symbol

(dále jen „**Prodávající**“)

a

2. statutární město Karviná, IČ 00297534, sídlem Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná, zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města, k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 01.07.2025 Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 27-1721542349/0800

(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující společně – dále jen „**Účastníci**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto **kupní smlouvu**:

I.

Prodávající podpisem této kupní smlouvy (dále jen „**Smlouva**“) prohlašuje, že je dosud výlučným vlastníkem nemovitostí vedených u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „**Katastrální úřad**“) na listu vlastnictví č. 9855 pro katastrální území Karviná-město, obec Karviná, okres Karviná, a to mimo jiné:

- pozemku parc. č. 3402/12 zastavěná plocha a nádvoří (dále jen „**Pozemek I**“), jehož součástí je stavba: Nové Město, č.p. 1395, byt. dům (dále jen „**Stavba I**“),
- pozemku parc. č. 3402/13 zastavěná plocha a nádvoří (dále jen „**Pozemek II**“), jehož součástí je stavba: Nové Město, č.p. 1396, byt. dům (dále jen „**Stavba II**“).

Shora uvedené nemovitosti dále jen „**Nemovitosti**“.

II.

Prodávající se podpisem Smlouvy zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Nemovitosti specifikované v čl. I. Smlouvy se všemi součástmi, vším příslušenstvím a inženýrskými sítěmi situovanými v Nemovitostech, které jsou předmětem koupě (dále jen „**Předmět koupě**“), a umožní mu nabýt Předmět koupě do vlastnictví a Kupující se zavazuje, že Předmět koupě převezme a zaplatí Prodávajícímu vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3 900 000,- Kč, slovy: Tři miliony devět set tisíc korun českých (dále jen „**Kupní cena**“). Kupující prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámil s cenami nemovitostí v daném čase a místě. Kupní cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

III.

3.1. Účastníci Smlouvy se dohodli, že Kupní cena bude Kupujícím uhrazena do třiceti (30) dnů ode dne účinnosti Smlouvy na účet Prodávajícího specifikovaný v záhlaví Smlouvy, při uvedení tam označeného variabilního symbolu (dále též jen „**Účet Prodávajícího**“).

3.2. Nebude-li Kupní cena připsána na Účet Prodávajícího ve lhůtě sjednané pod bodem 3.1. Smlouvy, má Prodávající právo bez dalšího od Smlouvy v celém jejím rozsahu odstoupit. Smlouva zanikne okamžikem, kdy písemný zrušovací projev vůle bude prostřednictvím datové schránky doručen Kupujícímu.

3.3. Účastníci se dohodli, že podepsaný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva Kupujícího k Nemovitostem na základě Smlouvy (dále jen „**Návrh**“) převezme při uzavření Smlouvy Prodávající s tím, že Návrh podá Katastrálnímu úřadu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne připsání Kupní ceny na Účet Prodávajícího.

3.4. Do doby provedení vkladu vlastnictví dle této Smlouvy pro Kupujícího jsou Účastníci Smlouvy svými projevy vůle vázáni a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést Předmět koupě na třetí osobu, ani jej jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k němu pro třetí osobu.

IV.

4.1. Prodávající prohlašuje, že Nemovitosti nejsou zatíženy žádnými zástavními právy, věcnými břemeny (služebnostmi), resp. jinými právy třetích osob zapisovanými do katastru nemovitostí.

4.2. Prodávající prohlašuje, že ke Stavbě I/ a ke Stavbě II/, a to ani k jakékoli její části, nesvědčí žádné třetí osobě ke dni uzavření Smlouvy platný užívací právní titul. Dále Prodávající prohlašuje, že na adrese Stavby I/ a Stavby II/, tj. na adrese tř. Družby 1395/28, Karviná – Nové Město a na adrese tř. Družby 1396/30, Karviná – Nové Město, není přihlášena žádná fyzická osoba k trvalému pobytu.

4.3. Kupující prohlašuje, že se na místě samém pečlivě seznámil s faktickým stavem Předmětu koupě, zejména pak se stavem Stavby I/ a Stavby II/, jež si detailně a s příslušnou odbornou péčí prohlédl, tzn. Předmět koupě kupuje ve stavu, v jakém jej na místě samém shledal.

Kupující potvrzuje, že byl Prodávajícím seznámen se skutečností, že Stavba I/ a Stavba II/ jsou napojeny na vodovod a kanalizaci provozovanou společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., přičemž Prodávajícimu není známa přesná trasa vedení vodovodních a kanalizačních přípojek ani mu není znám přesný způsob napojení Stavby I/ a Stavby II/. Současně Kupující potvrzuje, že byl Prodávajícím seznámen se skutečností, že mapové podklady vodovodního vedení a vodovodních přípojek, kanalizačního vedení a kanalizačních přípojek nemá Prodávající k dispozici.

4.4. Kupující potvrzuje, že před uzavřením Smlouvy převzal od Prodávajícího průkaz energetické náročnosti Stavby I/ a Stavby II/ v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající neodpovídá za žádné vady Nemovitostí, a to za vady faktické, zjevné, ani za vady skryté, bez ohledu na to, kdy vady vznikly či vzniknou. Kupující se podpisem Smlouvy výslovně vzdává všech svých práv, vyplývajících z vad Nemovitostí, včetně práv, která v budoucnu teprve vzniknou.

4.6. Za okolností uvedených v této Smlouvě Účastníci konstatují, že převodu Předmětu koupě žádné překážky nebrání, přitom Kupující přijímá veškerá práva a veškeré povinnosti Smlouvou převáděné.

4.7. Smluvní strany shodně konstatují, že Pozemek I/ účelově slouží Stavbě I/ a Pozemek II/ účelově slouží Stavbě II/ a tvoří s nimi funkční celek ve smyslu § 48 odst. 4 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „**Zákon o DPH**“) a dle § 56 Zákona o DPH je osvobozeným plněním.

V.

5.1. Vlastnictví k Předmětu koupě přejde na Kupujícího na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva dle Smlouvy.

5.2. O předání a převzetí Předmětu koupě, klíčů, stavu měřidel (voda, plyn, elektřina) a stavebně technické dokumentace bude sepsán a Účastníky podepsán odpovídající protokol, a to ve lhůtě nejpozději do 5 dnů ode dne podání Návrhu. Účastníci Smlouvy konstatují, že Prodávající nepředá Kupujícímu kompletní stavebně technickou dokumentaci, zejména doklady o povolení výstavby a povolení užívání Stavby I/ a Stavby II/. Nad rámec uvedeného se Účastníci dohodli, že na Kupujícího přechází nebezpečí zkázy či zhoršení stavu Nemovitostí (včetně užitků) okamžikem podpisu protokolu o převzetí Předmětu koupě dle této Smlouvy, který za Účastníky podepíší k tomu oprávněné osoby.

VI.

Účastníci se zavazují pro případ, že bude z jakýchkoliv důvodů návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem Katastrálním úřadem zamítnut, resp. předmětné řízení bude pravomocně zastaveno, poskytnout si vzájemnou součinnost při odstranění případných vad a uzavřít novou smlouvu za stejných podmínek, za jakých je uzavřena Smlouva, resp. její postižená část, a podat odpovídající návrh na vklad práva do katastru nemovitostí.

VII.

7.1. Náklady spojené se sepsáním Smlouvy a s řízením u Katastrálního úřadu nese Prodávající.

7.2. Kupující je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Účastníci se dohodli, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Smlouvy zajistí Kupující.

7.3. Účastníci souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

7.4. Účastníci souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah Smlouvy, a to na dobu neurčitou.

7.5. Účastníci se dohodli na tom, že tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou Účastníků, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

7.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

7.7. O nabytí Předmětu koupě, jak je uvedeno v této Smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

7.8. Smlouva byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, kdy jeden (1) stejnopis Smlouvy označený na titulní straně textem: „Nejde o vyhotovení kupní smlouvy určené k řízení před katastrálním úřadem“ převezme Kupující a dva (2) stejnopisy Smlouvy a Návrh převezme Prodávající, mj. za účelem podání Návrhu na Katastrální úřad ve smyslu ustanovení Smlouvy.

7.9. Účastníci prohlašují, že se s obsahem Smlouvy před jejím podpisem podrobně seznámili a potvrzují, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle.

Za Prodávajícího:

Ostrava, dne

.....

*****, jednatel

.....

*****, jednatelka

Za Kupujícího:

Karviná, dne

.....

Mgr. Petra Kyšková

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

(oprávněna k podpisu na základě pověření)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od – do -
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový xxxxx

Datum: Podpis:

K U P N Í S M L O U V A

SML/.../2026

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná – Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněn na základě

pověření ze dne 01.07.2025:

Mgr. Petra Kyšková,
vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ699007109

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

27-1721542349/0800

(dále jen „kupující“)

a

2. jméno a příjmení

xxxxxx

r.č.:

xxxxxx

bytem:

xxxxxx

bankovní spojení:

xxxxxx

číslo účtu:

xxxxxx

(dále jen prodávající)

(kupující a prodávající též společně jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen občanský zákoník) kupní smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Proávající má ve vlastnictví nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, a to prodejního stánku postaveného na části pozemku par. č. 501/292 v katastrálním území Ráj (dále též jen „nemovitost“), a to na základě Kupní smlouvy ze dne 01. 03. 2019. Užívání nemovitosti včetně elektropřípojky bylo povoleno kolaudačním rozhodnutím č.j. ÚPaSŘ/2692/02/Zi.

II.

1. Prodávající touto smlouvu prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, a to prodejní stánek postavený na části pozemku par. č. 501/292 v katastrálním území Ráj včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ní spojenými, zejména včetně elektropřípojky vybudované k této nemovitosti a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k této nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a kupující tuto nemovitost včetně všech součástí a příslušenství od prodávajících za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.
3. O nabytí nemovitosti, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne .

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti citované v článku II. odstavci 1. této smlouvy včetně její součástí a příslušenství byla stanovena dohodou ve smyslu výše uvedeného usnesení Zastupitelstva města Karviné a činí 50.000, - Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši celkem 50.000, - Kč nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV.

1. Kupující nabude vlastnické právo k převáděné nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ní spojenými, zejména včetně elektropřípojky vybudované k této nemovitosti podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami, kdy za rozhodné datum se považuje datum pozdějšího podpisu.
2. O předání a převzetí nemovitosti, včetně veškeré zachované dokumentace k nemovitosti a příslušenství včetně klíčů bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na nemovitosti přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem jejího předání a převzetí dle odst. 2 tohoto článku.
4. Prodávající se zavazuje předat předmět prodeje kupujícímu nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 1 vyhotovení této smlouvy, kupující obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
3. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
4. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Kupující:

Prodávající:

.....
Mgr. Petra Kyšková,
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....
XXXXXX

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od – do -
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový xxxxx

Datum: Podpis:

KUPNÍ SMLOUVA

SML/306/2026

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněn na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

Fryštátská 72/1, Karviná – Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Mgr. Petra Kyšková,

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „kupující“)

00297534
CZ699007109
Česká spořitelna, a. s.
27-1721542349/0800

a

2. jméno a příjmení

r.č.:
bytem:

XXXXXX
XXXXXX
XXXXXX

bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen prodávající)

(kupující a prodávající též společně jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen občanský zákoník) kupní smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Proávající má ve vlastnictví nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, a to prodejního stánku postaveného na části pozemku par. č. 1624/261 v katastrálním území Karviná-město (dále též jen „nemovitost“), a to na základě Darovací smlouvy ze dne 07.09.2012. Užívání nemovitosti včetně vodovodní, kanalizační a elektropřípojky bylo povoleno kolaudačním rozhodnutím č.j. ÚPA-889/91-Ja.

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, a to prodejní stánek postavený na části pozemku par. č. 1624/261 v katastrálním území Karviná-město včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ní spojenými, zejména včetně vodovodní, kanalizační a elektropřípojky vybudované k této nemovitosti a umožňuje kupujícímu nabytí vlastnické právo k této nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a kupující tuto nemovitost včetně všech součástí a příslušenství od prodávajících za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.
3. O nabytí nemovitosti, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti citované v článku II. odstavci 1. této smlouvy včetně její součástí a příslušenství byla stanovena dohodou ve smyslu výše uvedeného usnesení Zastupitelstva města Karviné a činí 50.000, - Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši celkem 50.000, - Kč nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV.

1. Kupující nabude vlastnické právo k převáděné nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ní spojenými, zejména včetně elektropřípojky vybudované k této nemovitosti podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami, kdy za rozhodné datum se považuje datum pozdějšího podpisu.
2. O předání a převzetí nemovitosti, včetně veškeré zachované dokumentace k nemovitosti a příslušenství včetně klíčů bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na nemovitosti přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem jejího předání a převzetí dle odst. 2 tohoto článku.
4. Prodávající se zavazuje předat předmět prodeje kupujícímu nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 1 vyhotovení této smlouvy, kupující obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
3. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
4. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně

závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.

6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Kupující:

Prodávající:

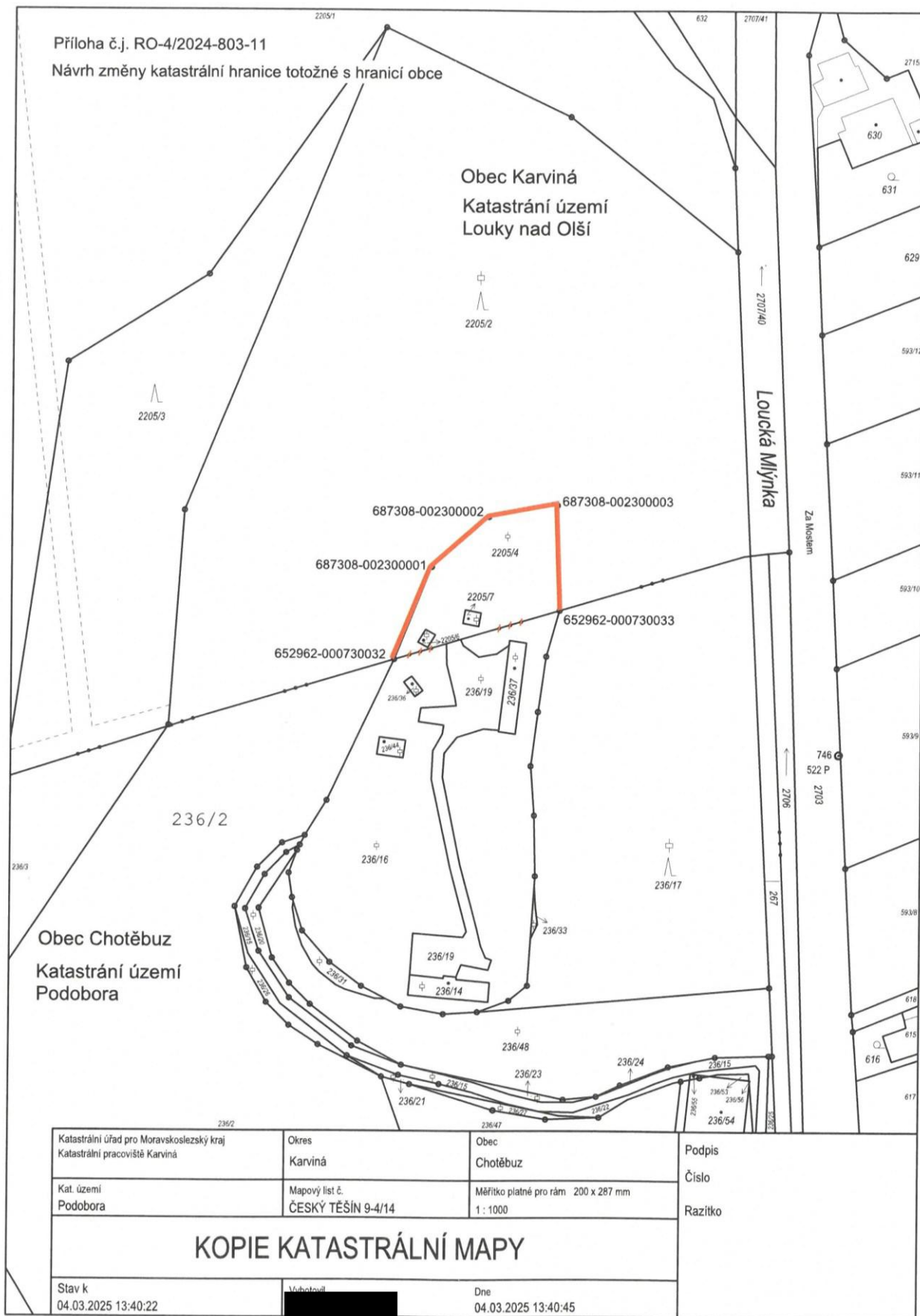
.....
Mgr. Petra Kyšková,
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....
xxxxx

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.521

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.522

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

č. smlouvy: S011240/2024-SZF-HRU
č.j.: 21143/2025-SŽ-SŽF-UR
č. smlouvy nabyvatele: SML/0148/2026

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná
1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského
soudu v Praze, odd. A, vložka 48384
zastoupena: *****, náměstkem generálního
ředitele pro ekonomiku, na základě pověření
č. 3623

Statutární město Karviná

sídlo: Karviná, Fryštát, Fryštátská 72/1,
PSČ 733 01
IČO:00297534
zastoupeno:
Mgr. Petrou Kyškovou, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
na základě pověření ze dne 01.07.2025
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „**Převodce**“)

(dále jen „**Nabyvatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Preambule

Převodce je státní organizací zřízenou zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Funkci zakladatele Převodce plní Ministerstvo dopravy. Primárním předmětem činnosti Převodce je zajišťování provozování železniční dopravní cesty a její provozuschopnosti ve veřejném zájmu. Převodce je tak povinen se řídit zejména zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „**ZoSP**“), které omezují jeho dispozici s majetkem státu, se kterým má Převodce právo hospodařit. Nabyvatel bere na vědomí, že Smlouva je uzavřena s přihlédnutím k těmto specifikům na straně Převodce.

I. Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je závazek Převodce převést vlastnické právo k Předmětu převodu definovanému v čl. II. Smlouvy na Nabyvatele a umožnit Nabyvateli nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu do jeho vlastnictví a závazek Nabyvatele Předmět převodu převzít. Převod vlastnického práva dle Smlouvy je realizován na základě souhlasu, který byl v souladu s ustanovením § 20 odst. 4 zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 16 odst. 8 ZoSP, vysloven rozhodnutím Ministerstva dopravy č. j. MD-5727/2025-410/3, které je zveřejněné na internetových stránkách Převodce (ke dni uzavření Smlouvy pod označením „Generální předchozí schválení“ na odkaze: <https://www.spravazeleznic.cz/prodej-pronajem/nemovitosti/informace-a-kontakty/prodej/schvaleni-md-cr>).

II. Předmět převodu

Předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 4012/14 a pozemek parcelní číslo 4012/15 vše v katastrálním území Karviná-město, jak jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 6915, včetně jejich součástí a příslušenství, tj. zejména trvalých porostů na pozemku parcelní číslo 4012/14 (dále též „**Předmět převodu**“). Na Předmětu převodu jsou umístěny stavby místních pozemních komunikací III. a IV. třídy, včetně součástí a příslušenství, ve vlastnictví Nabyvatele.

III. Bezúplatnost převodu

- III.1. Převodce převádí vlastnické právo k Předmětu převodu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím bezúplatně na Nabyvatele. Nabyvatel Předmět převodu do svého vlastnictví přijímá.
- III.2. Účetní hodnota Předmětu převodu činí dle evidence Převodce 81 574 Kč, z toho:
 - u pozemku p. č. 4012/14 činí 7 832 Kč
 - u pozemku p. č. 4012/15 činí 73 742 Kč

IV. Nabytí vlastnického práva, zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí, registr smluv, předání Předmětu převodu

- IV.1. Nabyvatel bere na vědomí, že Převodce je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle ZRS zajistí Převodce, který Nabyvateli následně doručí potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 ZRS.
- IV.2. Vlastnictví k Předmětu převodu nabývá Nabyvatel zápisem vlastnického práva k Předmětu převodu do katastru nemovitostí u níže uvedeného příslušného katastrálního úřadu, resp. katastrálního pracoviště.
- IV.3. Nabyvatel se zavazuje bezodkladně po uzavření Smlouvy poté, kdy mu Převodce doručí potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv, podat u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná návrh na provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu převodu a uhradit veškeré náklady spojené se vkladem práv do katastru nemovitostí.
- IV.4. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na vklad práva dle Smlouvy zamítne nebo příslušné řízení zastaví, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemnou součinnost a bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky návrhu či Smlouvy, pro které byl návrh zamítnut nebo řízení zastaveno.
- IV.5. V případě, že ani přes vzájemnou součinnost smluvních stran nebude z formálních důvodů proveden zápis práv dle Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu se stejným obsahem a za stejných podmínek, jaké jsou ujednány ve Smlouvě, vyhovující formálním požadavkům na provedení vkladu, a to nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy Nabyvatele k uzavření nové smlouvy Převodci.
- IV.6. S ohledem na to, že Nabyvatel přede dnem uzavření Smlouvy Předmět převodu užíval, smluvní strany se dohodly, že se Předmět převodu považuje za předaný ke dni nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu.

V. Prohlášení smluvních stran, zátěže spojené s Předmětem převodu

- V.1. O bezúplatném nabytí Předmětu převodu Nabyvatelem bylo rozhodnuto usnesením č. Zastupitelstva města Karviné v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
- V.2. Převodce prohlašuje, že s ohledem na to, že u Předmětu převodu nebyl proveden ani v minulosti průzkum stavu podzemních vod za účelem vyhotovení znaleckého posudku na určení rozsahu ekologických zátěží, mohou se na Předmětu převodu tyto zátěže vyskytovat, přičemž v takovém případě Nabyvatel bude povinen je odstraňovat a nebude od Převodce požadovat v této souvislosti jakoukoli náhradu.
- V.3. Převodce prohlašuje, že si není vědom, že by na Předmětu převodu vážla práva třetích osob (např. zástavní práva či věcná břemena) či jiné závazky než ty, které byly Nabyvateli prokazatelně oznámeny nebo jsou uvedeny ve Smlouvě, či na listu vlastnictví, a dále že by Předmět převodu byl ke dni uzavření Smlouvy dotčen změnou právních vztahů („plomba“).
- V.4. Nabyvatel prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem Předmětu převodu dobře seznámil a s tímto vědomím jej nabývá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření Smlouvy. Nabyvatel se tímto ve smyslu § 1916 odst. 2 OZ výslovně vzdává práv z vadného plnění.
- V.5. Vzhledem ke skutečnosti, že se Předmět převodu nachází v ochranném pásmu dráhy, se Nabyvatel zavazuje:
 - a. provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu Převodce či jeho právního nástupce,

- b. strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na Převodci či jeho právním nástupci opatření proti těmto vlivům ani náhradu škody vzniklé na Předmětu převodu.
- V.6. Nabyvatel bere na vědomí, že Předmět převodu je zatížen existencí práv třetích osob, a to na základě nájemní smlouvy VS 6358006305 ze dne 29. listopadu 2005 uzavřené mezi Převodcem jako pronajímatelem a ***** jako nájemcem, kterou je část Předmětu převodu pronajata na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a dále nájemní smlouvy VS 6358067403 ze dne 22. ledna 2001 uzavřené mezi Převodcem jako pronajímatelem a ***** jako nájemcem, kterou je část Předmětu převodu pronajata na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (dále též „**Nájemní smlouvy**“). Nabyvatel prohlašuje, že jsou mu známy obsahy Nájemních smluv a že bere na vědomí, že dnem nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu vstupuje do všech práv a povinností pronajímatele sjednaných v Nájemních smlouvách. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany konstatují, že Nabyvateli jako budoucímu pronajímateli dle Nájemních smluv mj. náleží Převodci uhrazené nájemné za období od doby nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva k Předmětu převodu do katastru nemovitostí do dne oznámení Převodce nájemcům, že došlo ke změně vlastnického práva k Předmětu převodu, přičemž smluvní strany pro tento případ sjednávají, že ve prospěch Převodce provedené úhrady nájemného za toto období Převodce převede na účet Nabyvatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Převodce spolu s nájemným dle předchozí věty postoupí Nabyvateli jako novému pronajímateli i dle Nájemních smluv nájemci případně složené jistoty. Postoupení nájemného a jistot dle tohoto odstavce představuje finanční narovnání, které dle zákona č. 235/2004. Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, není předmětem daně z přidané hodnoty.
- V.7. Smluvní strany konstatují, že ke dni uzavření této smlouvy má Nabyvatel pozemek parcelní číslo 4012/14 v nájmu na základě nájemní smlouvy VS 6358003603 ze dne 25.11.1999, ve znění pozdějších dodatků, a pozemek parcelní číslo 4012/15 ve výpůjčce na základě smlouvy o výpůjčce číslo VS 6358015824 ze dne 20.12.2024. Smluvní strany konstatují, že nabytím vlastnického práva k Předmětu převodu Nabyvatelem tyto smlouvy zanikají v důsledku splnutí smluvních stran.

VI. Závěrečná ujednání

- VI.1. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu Smlouvy.
- VI.2. Smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, a to v podobě listinného vyhotovení podepsaného všemi smluvními stranami nebo elektronického vyhotovení podepsaného zaručenými elektronickými podpisy všech smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovanými elektronickými podpisy. Uzavření či změny nebo zrušení Smlouvy, zejména formou dodatků Smlouvy, provedené jakoukoli jinou formou než je ujednána v tomto odstavci, jsou smluvními stranami vyloučeny, a to včetně dalších forem elektronických a technických prostředků ve smyslu ust. § 562 odst. 1 OZ.
- VI.3. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou. Pokud se nepodaří spor vyřešit dohodou smluvních stran, bude spor řešen dle práva České republiky a k jeho projednání budou příslušné soudy České republiky v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- VI.4. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno v písemné podobě a podepsáno oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- VI.5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- VI.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou; účinnosti nabývá Smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- VI.7. Všechny částky uvedené ve Smlouvě jsou bez DPH, není-li Smlouvou stanoveno jinak.

VI.8. V případě, kdy není Smlouva vyhotovena elektronicky ve smyslu druhého odstavce tohoto článku, je Smlouva vyhotovena v listinné podobě ve třech stejnopisech (vyhotoveních), z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom a k návrhu na vklad bude připojeno zbývající vyhotovení.

V Praze dne

V Karviné dne

Převodce

Nabyvatel

.....

náměstek generálního ředitele
pro ekonomiku

.....

Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



Ev.č.: UZSVM/O/672153/2025

Č.j.: UZSVM/O/662886/2025-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Petra Rašková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Karviná
Se sídlem Fryštátská 72/1, 73301 Karviná
zastoupené Mgr. Petrou Kyškovou, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ CZ699007109
(dále také „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení §21a a § 21b odst. 1,
písm. a) zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

Č. UZSVM/O/662886/2025-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

parcela číslo: 497/290, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Ráj, obec Karviná, v katastru nemovitostí
vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná.
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/23535/2023-HMSU, ZPHM-
KA-177-23-Vym ze dne 19.12.2023 uzavřené podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona
č. 219/2000 Sb., příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona
č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi, právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 21a a § 21b odst. 1 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb., když se na něm nachází těleso místní komunikace, která je v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady mimo níže uvedené.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.
4. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny), - právo zřídit, provozovat a udržovat výtlačné potrubí splaškové kanalizace DN 250, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním výtlačného potrubí splaškové kanalizace (k části pozemku dle GP 3210-69/2016) ve prospěch pozemku parc. č. 475/30 v k. ú. Ráj.
5. Nabyvatel bere na vědomí, že dle platného územního plánu obce se převáděný majetek nachází částečně na ploše veřejných prostranství a částečně na ploše dopravní infrastruktury – doprava silniční.
6. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území a na ploše výhradního ložiska, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
7. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek se nachází v ochranném pásmu centra Karviná-Fryštát.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabyvá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne
Rašková, Petra

29.01.2026 17:45

Ing. Petra Rašková
vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava
(převodce)

V Karvině dne

Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového Magistrátu
města Karviné
(nabyvatel)

Přílohy

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích), ve znění pozdějších předpisů

D O L O Ž K A
platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“)

Statutární město Karviná ve smyslu ustanovení § 41 zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/662886/2025-HMSU byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem o obcích, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

O bezúplatném nabytí pozemku parc. č. 497/290, v katastrálním území Ráj, obec Karviná, a o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/662886/2025-HMSU rozhodlo na straně nabyvatele zastupitelstvo statutárního města Karviná na svém zasedání konaném dne pod č. usnesení

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

V Karviné dne

Mg. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 20.01.2026 do 06.02.2026
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,

Datum:

Podpis:

KUPNÍ SMLOUVA

číslo SML/...../2026

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČO:

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
00297534

DIČ:

CZ699007109

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále též jen „prodávající“)

a

2. Obec Chotěbuz

adresa:
zastoupená:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Chotěbuzská 250, 735 61 Chotěbuz
Ing. Davidem Harokem, starostou obce
67339158
CZ67339158
MONETA Money Bank, a.s.
5000120734/0600

(dále též jen „kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) Kupní smlouvu (dále též jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Prodávající je vlastníkem pozemků p. č. 2701/1, druh pozemku – ostatní plocha, a p. č. 2702, druh pozemku – ostatní plocha, oba v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná (dále též jen „nemovitosti“).

Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále též jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001 pro katastrální území Louky nad Olší, obec Karviná.

Prodávající nabyl pozemky p. č. 2701/1 a p. č. 2702 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, do svého vlastnictví na základě nabývacích titulů zapsaných na příslušném listu vlastnictví.

2. Za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků z důvodu umístění stavby místní komunikace se smluvní strany této smlouvy dohodly o prodeji pozemků p. č. 2701/1 a p. č. 2702 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, do vlastnictví kupujícího.

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává (za úplaty odevzdává) kupujícímu do vlastnictví pozemky p. č. 2701/1 a p. č. 2702, oba v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k těmto nemovitostem za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy a kupující tyto nemovitosti včetně součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a kupuje do svého vlastnictví.

2. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena evidovaná v katastru nemovitostí katastrálního úřadu s výjimkou věcného břemene vedení telekomunikační sítě včetně příslušenství, které je zapsáno v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu na příslušném listu vlastnictví u pozemku p. č. 2701/1 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, pod č. j. V-3662/2004-803.

3. O převodu nemovitostí, jak je uvedeno v této kupní smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

4. O nabytí nemovitostí, jak je uvedeno v této kupní smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo obce Chotěbuz svým usnesením číslo 2.2/24/2025 ze dne 09.12.2025.

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitostí uvedených v článku II. odstavci 1. této smlouvy, včetně jejich součástí a příslušenství, byla stanovena dohodou ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Karviné citovaného v článku II. odstavci 3. této smlouvy a činí celkem 204.300,-- Kč, slovy Dvěstčtyřtisícřista korun českých. Tato cena odpovídá obvyklé ceně nemovitostí stanovené dle znaleckého posudku číslo položky: 000567/2026 vyhotoveného odborným znalcem dne 04.01.2026.

2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu celkovou kupní cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím, a to na účet prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na tomto daňovém dokladu – faktuře. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu prodávajícímu nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.

3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši ve stanoveném termínu.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající do 10 pracovních dnů od zaplacení plné výše kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. této smlouvy.

Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.

2. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé smluvní strany nepřevést nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k nim pro třetí osobu.

3. Smluvní strany této smlouvy se zavazují pro případ, že bude z jakýchkoliv důvodů návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy katastrálním úřadem zamítnut, resp. předmětné řízení bude pravomocně zastaveno, poskytnout si vzájemnou součinnost při odstranění případných vad a uzavřít novou smlouvu za stejných podmínek, za jakých je uzavřena tato smlouva, resp. její postižená část, a podat odpovídající návrh na vklad do katastru nemovitostí.

V.

1. Prodávající i kupující jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí prodávající.

2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 2 vyhotovení této smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí. Kupující obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

7. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.

8. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

Prodávající:

V Chotěbuzi dne:

Kupující:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....
Ing. David Harok
starosta obce

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 20.01.2026 do 06.02.2026
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,

Datum:

Podpis:

KUPNÍ SMLOUVA

číslo SML/...../2026

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 01.07.2025:

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí

Odboru majetkového Magistrátu města Karviné

00297534

IČO:

DIČ:

CZ699007109

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále též jen „prodávající“)

a

2. jméno, příjmení:

r. č.:

adresa:

(dále též jen „kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) Kupní smlouvu (dále též jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Prodávající je vlastníkem pozemku p. č. 2701/2, druh pozemku – ostatní plocha v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná (dále též jen „nemovitost“).

Uvedená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále též jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001 pro katastrální území Louky nad Olší, obec Karviná.

Prodávající nabyl nemovitost do svého vlastnictví na základě nabývacího titulu zapsaného na příslušném listu vlastnictví.

2. Za účelem zajištění příjezdu k nemovitosti ve vlastnictví kupujícího se smluvní strany této smlouvy dohodly o prodeji pozemku p. č. 2701/2 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, jak je uvedeno v článku II. této smlouvy.

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu do vlastnictví pozemek p. č. 2701/2 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi s nemovitostí spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k této nemovitosti za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy a kupující tuto nemovitost včetně součástí a příslušenství od prodávajícího za uvedenou kupní cenu přejímá a kupuje do svého vlastnictví.

2. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena evidovaná v katastru nemovitostí katastrálního úřadu. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla jiná věcná břemena či zástavní práva v katastru nemovitostí neuvedená.

3. O převodu nemovitosti, jak je uvedeno v této kupní smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti uvedené v článku II. odstavci 1. této smlouvy, včetně jejích součástí a příslušenství, byla stanovena dohodou ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Karviné citovaného v článku II. odstavci 3. této smlouvy a činí celkem 138.900,-- Kč, slovy Jednostřicetosmtisícdevětset korun českých. Tato cena odpovídá obvyklé ceně nemovitosti stanovené dle znaleckého posudku číslo položky: 000567/2026 vyhotoveného odborným znalcem dne 04.01.2026.

2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu celkovou kupní cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím, a to na účet prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na tomto daňovém dokladu – faktuře. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu prodávajícímu nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.

3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši ve stanoveném termínu.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající do 10 pracovních dnů od zaplacení plné výše kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. této smlouvy. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.

2. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé smluvní strany nepřevést nemovitost na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k ní pro třetí osobu.

3. Smluvní strany této smlouvy se zavazují pro případ, že bude z jakýchkoliv důvodů návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy katastrálním úřadem zamítnut, resp. předmětné řízení bude pravomocně zastaveno, poskytnout si vzájemnou součinnost při odstranění případných vad a uzavřít novou smlouvu za stejných podmínek, za jakých je uzavřena tato smlouva, resp. její postižená část, a podat odpovídající návrh na vklad do katastru nemovitostí.

V.

1. Prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí prodávající.

2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 2 vyhotovení této smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí. Kupující obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

7. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.

8. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

V Chotěbuzi dne:

Prodávající:

Kupující:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od do
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č..... ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, *****

Datum: Podpis:.....

KUPNÍ SMLOUVA

číslo SML/.....

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 01. 07. 2025:

Mgr. Petra Kyšková,
vedoucí Odboru majetkového Magistrátu
města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ699007109

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále též jen „prodávající“)

a

2. jméno, příjmení

datum narození

r. č.

bytem:

(dále jen „kupující“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) kupní smlouvu (dále též jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Prodávající je vlastníkem pozemku p. č. 781/89 o výměře 1 m², oba v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001 a prodávající je nabyt

do svého vlastnictví, na základě nabývacího titulu uvedeného na příslušném listu vlastnictví.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu do vlastnictví pozemek p. č. 781/98 o výměře 1 m² v katastrálním území Staré Město u Karviné obec Karviná, a to včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k této nemovitosti za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy a kupující tuto nemovitost od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena evidovaná v katastru nemovitostí katastrálního úřadu. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla jiná věcná břemena či zástavní práva v katastru nemovitostí neuvedená.
3. O převodu nemovitostí, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti citované v článku II. odstavci 1. této kupní smlouvy byla stanovena dohodou ve smyslu výše uvedeného usnesení Zastupitelstva města Karviné a odpovídá obvyklé ceně nemovitosti Kč 500,-- (slovy pět set korun českých) za 1 m² prodávajícího pozemku, tj. za 1 m² celkem Kč 500,-- (slovy pět set korun českých).
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v předchozím odstavci této smlouvy na základě daňového dokladu - faktury vystavené prodávajícím, na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na tomto daňovém dokladu - faktuře. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu - faktuře.
3. Smluvní strany této kupní smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši ve stanoveném termínu.

IV.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající do 10 dnů od zaplacení plné výše kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. této smlouvy. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.
2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést nemovitost na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezatížit nebo k ní nesjednat práva pro třetí osobu.

3. Smluvní strany se dohodly, že zamítne-li katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnictví podle této smlouvy, smlouva se od počátku ruší a obě strany jsou povinny vrátit si vzájemná plnění.

V.

1. Strany této smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 2 vyhotovení této smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí. Kupující obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
3. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
4. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Prodávající:

Kupující:

.....
Mgr. Petra Kyšková
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....
